

ด่วนที่สุด



ที่ มท 0726/ว 23954

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท 10200

25 กันยายน 2544

เรื่อง แนวทางการปฏิบัติงานรังวัดเพื่อส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0703.4/ว 14402 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2544

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาบันทึกกรมที่ดิน ที่ มท 0703.4/ว 14403 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2544
 2. ภารกิจของสำนักบริหารและส่งเสริมการรังวัด
 3. แบบรายงานการติดตามผลการดำเนินงานตามแผนงานที่กำหนดไว้

ด้วยกรมที่ดินได้ปรับแนวทางการปฏิบัติงานรังวัดเพื่อส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจต่าง ๆ เช่นการรังวัดเพื่อการชลประทาน การรังวัดเพื่อการทางหลวง หรือการรังวัดเพื่อการปฏิรูปที่ดิน ฯลฯ โดยกรมที่ดินจะปรับบทบาทหน้าที่เป็นผู้กำกับดูแลและให้การสนับสนุนสำนักงานที่ดิน ทั้งด้านอัตราค่าจ้าง และเครื่องมือเครื่องใช้ในการรังวัดตามความจำเป็น เนื่องจากค่าขอรังวัดทุกประเภทที่ยื่นต่อสำนักงานที่ดินใด ก็เป็นเรื่องอยู่ในอำนาจหน้าที่ของพนักงานเจ้าหน้าที่ในสำนักงานที่ดินนั้น ๆ ที่จะต้องดำเนินการตามระเบียบ และกฎหมายอยู่แล้ว ทั้งนี้ เพื่อให้สอดคล้องกับบทบาทภารกิจตามโครงสร้างการแบ่งงานภายในกรมที่ดิน และเงื่อนไขตามที่สำนักงาน ก.พ. กำหนด

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานของกรมที่ดินบรรลุวัตถุประสงค์ จึงได้ปรับแนวทางการปฏิบัติงานรังวัดเพื่อส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ ดังนี้.-

1. ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด หรือผู้ที่จังหวัดมอบหมาย เป็นผู้ประสานงานกับส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ เจ้าของแผนงานโครงการในเขตพื้นที่จังหวัด เพื่อความร่วมมืออันดีต่อกัน

/ ตลอดจน...

ตลอดจนการแก้ไขปัญหาอันอาจมีขึ้นอย่างทันที และรับผิดชอบควบคุมการปฏิบัติงานให้บรรลุเป้าหมายตามหลักการบริหารมุ่งผลสัมฤทธิ์ของงาน ตรวจเรื่องรังวัด ใบสำคัญการเบิกจ่าย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแบบ ให้ส่งถึงกรมที่ดินภายในทุกวันที่ 2 ของเดือนถัดไป โดยถือปฏิบัติตามระเบียบที่เกี่ยวข้องและบันทึกข้อตกลงของแต่ละส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจ แล้วแต่กรณี

2. ในกรณีที่ส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจที่มีแผนงานโครงการรังวัดที่ดิน และได้นำเจ้าของที่ดินมายื่นคำขอรังวัดไว้เป็นจำนวนมาก กรมที่ดินจะส่งช่างรังวัดมาช่วยราชการเพื่อปฏิบัติงานรังวัดให้แก่ทุกส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ ที่นำราษฎรยื่นคำขอไว้ในพื้นที่จังหวัดนั้น ๆ โดยอาศัยอยู่บังคับบัญชาของผู้ว่าราชการจังหวัด และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เช่นเดียวกับช่างรังวัดของสำนักงานที่ดิน

3. ถ้าจำนวนเรื่องรังวัดที่ช่างรังวัดเพื่อส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ ดำเนินการมามีจำนวนมาก จนเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินตรวจเรื่องใหม่ทันการดำเนินการตามแผนงานโครงการของเจ้าของงาน กรมที่ดินจะส่งเจ้าหน้าที่มาช่วยราชการ ปฏิบัติหน้าที่ช่วยตรวจเรื่องรังวัดและเร่งรัดงานตามควรแก่กรณี

4. คำขอรังวัดเพื่อส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ ที่มีจำนวนรายน้อยหรือเหลือตกค้างอยู่ไม่เปลี่ยนแปลง หากส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจนั้น ๆ ประสงค์จะขอวางเงินมัดจำรังวัดเพื่อดำเนินการเป็นการเฉพาะราย ก็ให้สำนักงานที่ดินรับดำเนินการให้ได้ หรือหากสำนักงานที่ดินจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการ โดยการส่งใบสำคัญเบิกค่าใช้จ่ายจากกรมที่ดิน ก็ให้ดำเนินการได้เช่นกัน การปฏิบัติงานการรายงานผลงานให้ถือปฏิบัติตามความในข้อ 1. และขอให้ส่งพร้อมหนังสือส่งการให้เจ้าหน้าที่ไปทำการรังวัด เพื่อประกอบการพิจารณาเบิกจ่ายด้วย

5. ถ้าการรังวัดเพื่อส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ ที่ดำเนินการโดยช่างรังวัดช่วยราชการจากกรมที่ดิน และจำนวนคำขอรังวัดใกล้เคียงหมดลง หรือใกล้สิ้นสุดแผนงานโครงการ ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบรายงานล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อเตรียมการโยกย้ายช่างรังวัดไปช่วยราชการท้องที่จังหวัดอื่น หรือเดินทางกลับกรมที่ดินแล้วแต่กรณี สำหรับการส่งเรื่องรังวัดให้ถือปฏิบัติตามระเบียบงานรังวัดของสำนักงานที่ดิน โดยอนุโลมให้ส่งเรื่องรังวัดที่ดำเนินการมานานแต่ละเดือน ให้ส่งเรื่องให้หมดภายในวันที่ 25 ของเดือนถัดไป

6. ก่อนสิ้นปีงบประมาณในวันที่ 30 กันยายน ของทุกปี ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ตรวจสอบคำขอรังวัดทุกประเภทของส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ ที่ค้างดำเนินการของแต่ละสำนักงาน แล้วรายงานให้กรมที่ดินทราบโดยเร็ว เพื่อประโยชน์ในการวางแผนอัตราค่าจ้างสำหรับปีงบประมาณต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และโปรดสั่งการให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2544 เป็นต้นไป และถ้าจังหวัดใดยังคงมีเจ้าหน้าที่จากกรมที่ดินปฏิบัติงาน รังวัดเพื่อส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจอยู่ต่อเนื่องข้ามปีงบประมาณ ก็โปรดสั่งการให้ถือปฏิบัติตามนโยบายนี้ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายประวิทย์ สหเสถียร)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักบริหารและส่งเสริมการรังวัด

โทร. 0-2221-4821

โทรสาร 0-2223-0326



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ.....กรมที่ดิน กองการเจ้าหน้าที่ โทร 2229812 (274).....

ที่.....มท 0703.4/ค 14403.....วันที่.....15 มิถุนายน 2544.....

เรื่อง..การกำหนดโครงสร้างการแบ่งงานภายในส่วนราชการ และการกำหนดตำแหน่ง.....

เรียน ผู้อำนวยการสำนัก เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการกอง
ผู้อำนวยการสำนักงาน หัวหน้าหน่วยตรวจสอบภายใน และผู้จัดการศูนย์ส่งเสริมประสิทธิภาพกรมที่ดิน

ตามที่ได้มีกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน พ.ศ.2543 แบ่งส่วนราชการในราชการ
บริหารส่วนกลางกรมที่ดินใหม่ นั้น

บัดนี้สำนักงาน ก.พ. ได้แจ้งมติ ก.พ. อนุมัติการกำหนดโครงสร้างการแบ่งงานภายใน
และการกำหนดตำแหน่งในราชการบริหารส่วนกลางกรมที่ดิน จำนวน 4,200 ตำแหน่ง โดยมีการปรับปรุง
การกำหนดตำแหน่ง (ปรับระดับ) จำนวน 87 ตำแหน่ง และให้กรมที่ดินยุบเลิกตำแหน่งช่างรังวัด 1-3 หรือ 4
จำนวน 9 ตำแหน่ง เพื่อนำอัตราเงินเดือนมาใช้ในการปรับปรุงการกำหนดตำแหน่ง รวมทั้งได้กำหนด
รายละเอียดเกี่ยวกับเงื่อนไขในการแบ่งส่วนราชการ และการปรับปรุงการกำหนดตำแหน่ง ได้แก่ ตัวชี้วัด
ผลสำเร็จของการทำงานของหน่วยงานที่มีการปรับปรุงการกำหนดตำแหน่ง การดำเนินงานตามโครงการ
สร้างราชการใสสะอาดตามมติคณะรัฐมนตรี การพัฒนาบุคลากรบนฐานความสามารถ (Competency - Based
Human Resource Development) ให้เหมาะสมกับโครงสร้างองค์กร และการกำหนดสมรรถนะ (Competency)
สำหรับการแต่งตั้งบุคคลให้ดำรงตำแหน่งในส่วนราชการใหม่ โดยภายในสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2545
สำนักงาน ก.พ. และกรมที่ดินจะร่วมกันติดตามประเมินผลการดำเนินงานตามแนวทางของเงื่อนไข ที่ ก.พ.
กำหนด ตามรายละเอียดการปรับปรุงโครงสร้างและการกำหนดตำแหน่งฯ ที่แนบมาพร้อมนี้

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานของกรมที่ดินบรรลุวัตถุประสงค์ สอดคล้องกับบทบาทภารกิจ
ตามโครงสร้างส่วนราชการใหม่ และเป็นไปตามเงื่อนไขการกำหนดตำแหน่งที่ ก.พ. กำหนด จึงขอให้
หน่วยงานที่ได้รับอนุมัติให้มีการปรับปรุงการกำหนดตำแหน่ง ได้แก่ หน่วยงานระดับสำนัก สำนักงาน
คณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน กองการเจ้าหน้าที่ และศูนย์ส่งเสริมประสิทธิภาพกรมที่ดิน ดำเนินการ
ในกิจกรรมต่าง ๆ ที่ ก.พ. กำหนด (หน้า 20 - 49) และรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนตามแบบ
ที่กำหนด (หน้า 19) ไปยังกองการเจ้าหน้าที่ภายในวันที่ 5 ของเดือนถัดไป ทั้งนี้ ตั้งแต่เดือนตุลาคม 2544
เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และพิจารณาดำเนินการ

๘ มิถุนายน

(นายประวิทย์ สีห์โสภณ)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักบริหารและส่งเสริมการรังวัด

ภารกิจ	วัตถุประสงค์	กิจกรรม	เป้าหมาย (ในปี 2545)	ผลลัพธ์ / ผลผลิต	CSFs	KPIs
กำหนด ระเบียบ ข้อบังคับให้คำปรึกษา และสนับสนุนการ ปฏิบัติงานเกี่ยวกับ การรังวัดทำแผนที่ แก่สำนักงานที่ดิน และ สำนักงานการรังวัดที่ดิน แก่หน่วยงานอื่น ที่เกี่ยวข้อง	1. สร้างแนวทางการปฏิบัติ งานรังวัดและทำแผนที่ ที่มีความชัดเจนและทันสมัย	1.1 โครงการ ทบทวน ปรับปรุง แก้ไข ระเบียบ คำสั่ง เกี่ยวกับการรังวัด ที่ดิน 1.2 จัดทำคู่มือปฏิบัติงาน รังวัด	1.1 ทบทวน ปรับปรุง แก้ไข กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง จำนวน 500 ฉบับ 1.2 จัดทำคู่มือได้ จำนวน 500 เล่ม	1.1 ระเบียบ คำสั่ง เกี่ยวกับ การรังวัด ที่ดินที่สมบูรณ์ ทันสมัย 1.2 คู่มือการปฏิบัติ งานรังวัด	1. แนวทางการปฏิบัติ งานที่มีความชัดเจน ทันสมัย	1.1 จำนวนระเบียบ คำสั่ง ที่ได้รับการ ปรับปรุง แก้ไข 1.2 จำนวนเรื่อง ที่หารือเกี่ยวกับ กฎ ระเบียบ ที่แก้ไขแล้ว ลดลง 1.3 จำนวนคู่มือ ที่จัดทำ 2. ปริมาณงานรังวัด เฉลี่ยต่อช่างรังวัด 1 คนสูงขึ้น เมื่อ เปรียบเทียบกับ ปีที่ผ่านมา
	2. เพิ่มประสิทธิภาพงาน รังวัด ในการให้บริการ สนับสนุน สำนักงานที่ดิน และส่วนราชการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง	2. กำหนดส่วนบริหาร การรังวัด โดยกำหนด เป็นทีมงานรังวัดเพื่อ รับผิดชอบงานรังวัด ทุกประเภท	2. เพิ่มประสิทธิภาพ การบริการงานรังวัด	2. ผลงานการรังวัด ที่มีปริมาณงานสูงขึ้น	2. ประสิทธิภาพ การปฏิบัติงานของ ช่างรังวัดสูงขึ้น	

การติดตามผลการดำเนินงานตามแผนงานที่กำหนดไว้

เพื่อให้การดำเนินงานตามแผนงานที่กำหนดไว้ในด้านต่าง ๆ มีการตรวจสอบติดตามผลการดำเนินงานเป็นระยะ ๆ ทุกเดือน จึงเห็นควรกำหนดแบบฟอร์มการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน ก่อนที่จะมีการวัดผลสำเร็จของภารกิจต่าง ๆ ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2545 (โครงการส่งเสริมประสิทธิภาพกรมที่ดิน)

ผลการดำเนินงานตามแผน ประจำเดือน.....พ.ศ.

ชื่อโครงการ /แผนงาน	กิจกรรม/ผลงาน ที่ทำเสร็จแล้ว (OUTPUT)	กิจกรรมที่กำหนดไว้ ล่วงหน้า ที่จะทำใน เดือน	กิจกรรม/ผลงาน ที่ทำเสร็จใน เดือน.....	กิจกรรมที่จะทำใน เดือนต่อไป	หมายเหตุ ปัญหา/อุปสรรค
โครงการ.....	1)	1)	1)	1)	

ผู้ดำเนินการ

ผู้ตรวจ

ผู้รายงาน

()

()

()

ตำแหน่ง

ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายรังวัด

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ดินจังหวัด/สาขา