



ที่ มท 0514.3/ว 28273

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กทม. 10200

๒๑ กันยายน 2549

เรื่อง โครงการสัมมนาข้าราชการระดับกลางเพื่อเสนอแนวความคิดในการพิจารณาและปรับปรุงระบบงาน
ของกรมที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0514.3/ว 29372 ลงวันที่ 21 กันยายน 2548

ในการสัมมนาด้านรังวัดในการจัดทำข้อเสนอเปลี่ยนแปลง (Blueprint for change) กระบวนการ
รังวัดให้ฝ่ายรังวัดสามารถสั่งการให้เบ็ดเสร็จ โดยให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด (ระดับ 7) สามารถสั่งแก้ไขรูปแผนที่
และเนื้อที่ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และส่งถอนจ่าย
เงินมัดจำรังวัดได้แทนเจ้าพนักงานที่ดิน

กรมที่ดินพิจารณาแล้ว แนวความคิดในการพัฒนาปรับปรุงระบบงานของกรมที่ดิน เพื่อลด
ขั้นตอนในการทำงานและอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน เป็นนโยบายที่กรมที่ดินมุ่งปฏิบัติเพื่อให้เกิด
ผลสัมฤทธิ์ แต่เนื่องจากการให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด (ระดับ 7) เป็นผู้สั่งแก้ไขรูปแผนที่และเนื้อที่ตลอดจนส่งถอน
จ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัดแทนเจ้าพนักงานที่ดินนั้น แม้จะเป็นการลดภาระหน้าที่ของเจ้าพนักงานที่ดินก็ตาม
แต่เนื่องจากกรมที่ดินได้ประกาศการลดขั้นตอนระยะเวลาการปฏิบัติราชการเพื่อประชาชน ลงวันที่ 25 พฤศจิกายน
2546 และได้เวียนให้ถือเป็นนโยบายในการปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง โดยกำหนดระยะเวลาขั้นตอนการสั่งการ
เกี่ยวกับเรื่องรังวัด และการดำเนินการถอนจ่ายเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัดไว้ชัดเจน โดยมีระยะเวลารวมกัน
เพียง 2 วัน จึงเห็นว่าหากเจ้าพนักงานที่ดินถือปฏิบัติตามระยะเวลาที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัดก็จะเป็นการ
แก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ต้องให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด (ระดับ 7) เป็นผู้สั่งแก้ไขรูปแผนที่และเนื้อที่และสั่งถอน
จ่ายเงินตามข้อเสนอของกลุ่มงานรังวัดในการจัดทำข้อเสนอเปลี่ยนแปลงกระบวนการรังวัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่ดินถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรพล ไตรทศวิทย์)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

โทร. (มท) 50801 12 ต่อ 269, 0 2222 2332

โทรสาร. 0 2223 0326