



ที่ มท 0514.3/ว 1888

กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กทม. 10200

๒๓ มกราคม 2551

เรื่อง ข้อมความเข้าใจใช้บุคคลอื่นทำการรังวัดแทน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

- อ้างถึง 1. คำสั่งกรมที่ดิน ที่ 1/2496 ลงวันที่ 1 มกราคม 2496
2. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0706/ว 24999 ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน 2534
3. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท 0606/ว 29816 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2539

ตามที่กรมที่ดิน ได้มีคำสั่งและวางระเบียบการปฏิบัติราชการเกี่ยวกับห้ามใช้บุคคลอื่นทำการรังวัดแทน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

บัดนี้ ปรากฏว่าช่างรังวัดของสำนักงานที่ดินบางคน มิได้ปฏิบัติตามที่กรมที่ดินกำหนดไว้ กล่าวคือในวันทำการรังวัดปล่อยให้คนงานรังวัดไปทำการรังวัดตามลำพัง โดยช่างรังวัดผู้ได้รับมอบหมายให้ไปทำการรังวัดมิได้ออกไปควบคุมการรังวัด การปล่อยให้คนงานทำการรังวัดตามลำพัง เป็นการปฏิบัติที่ขัดต่อคำสั่งและระเบียบดังกล่าวข้างต้น จะเนื่องจากสาเหตุที่ได้นำรังวัดให้ช่างรังวัดมากายเกินขีดความสามารถจนต้องให้ผู้อื่นไปทำการรังวัดแทนหรือนัดให้ช่างไปทำการรังวัดวันละหลายราย โดยที่ดินแปลงที่ทำการรังวัดไม่ติดต่อกันเป็นผืนเดียวกัน ทำให้ช่างรังวัดควบคุมคนงานรังวัดไม่ทั่วถึง เพราะต้องปล่อยคนงานรังวัดไว้กับเจ้าของที่ดินแปลงหนึ่ง ส่วนตัวช่างรังวัดเองต้องไปทำการรังวัดแปลงอื่น เป็นเหตุให้เกิดการเสียหายแก่ประชาชนและทางราชการได้ และการนัดรังวัดให้ช่างรังวัดคนละ 15-20 รายต่อคนต่อเดือน เพื่อลดคิวรังวัดให้สามารถนัดรังวัดได้ภายใน 30 วัน นั้น ไม่มีความจำเป็นเพราะกรมที่ดินจะพิจารณาแก้ไขปัญหาให้ โดยขอให้รายงานผลงานรังวัดประจำเดือน (ร.ว. 19 ข) ตามความเป็นจริง

ฉะนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานของช่างรังวัดไม่ต้องรับผิดชอบทางแพ่งและผิดวินัยอย่างร้ายแรง ตามมาตรา 82 แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ.2535 กรมที่ดินจึงข้อมความเข้าใจใช้บุคคลอื่นทำการรังวัดแทน ดังนี้

1. เรื่องรังวัดที่ยังไม่ถึงกำหนดนัดรังวัดเมื่อได้รับเรื่องรังวัดให้ช่างรังวัดผู้ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ทำการรังวัดพิจารณาก่อนว่าเรื่องรังวัดรายนั้น สามารถไปทำการรังวัดได้หรือไม่ เพราะเหตุใดถ้าไม่สามารถไปทำการรังวัดตามกำหนดวันนัดรังวัดได้ให้เสนอผู้บังคับบัญชาสั่งเปลี่ยนผู้ไปทำการรังวัดก่อน

/2. ในวันที่ ...

2. ในวันที่กำหนดนัดรังวัด มีอุปสรรคเกิดขึ้น กรณีรับด่วนเหตุจำเป็นกระทันหันไม่สามารถมาทำการรังวัดได้ ให้โทรศัพท์แจ้งผู้บังคับบัญชา เพื่อสั่งเปลี่ยนแปลงผู้ไปทำการรังวัดก่อนออกไปทำการรังวัด

3. ทำการรังวัดแปลงใด ห้ามปล่อยคนงานรังวัดอยู่ตามลำพังกับผู้ขอรังวัด แม้จะทำการรังวัดวันละมากกว่า 1 แปลง ก็ต้องควบคุมการรังวัดอยู่ตลอดเวลาจนกว่าจะแล้วเสร็จ แล้วจึงเคลื่อนย้ายไปทำการรังวัดแปลงอื่นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายชัยฤกษ์ ดิษฐอำนาจ)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด
โทร. (มท) 50801-12 ต่อ 350, 0 2222 2332
โทรสาร 0 2223 0326