

ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว



กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา  
อาคารบี ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง  
เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๑ มีนาคม ๒๕๕๔

เรื่อง การลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ด้วยปรากฏว่าในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เกิดกรณีการปลอมลายมือชื่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงรับรองแนวเขตที่ดินในเอกสารราชการ และมีเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องร่วมกันหรือรู้เห็นการกระทำหรือปลอมลายมือชื่อรับรองแนวเขตเสียเอง โดยมีได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่กำหนดไว้ในกฎหมายหรือระเบียบที่เกี่ยวข้อง เป็นเหตุให้ต้องเพิกถอนหรือแก้ไขหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินดังกล่าว ในภายหลังเกิดความเสียหายแก่ราชการ ส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์ของกรมที่ดิน

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า เจ้าหน้าที่หรือช่างรังวัดที่ได้รับมอบหมายจากผู้บังคับบัญชาให้ทำการรังวัดที่ดินทุกประเภท มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่กำหนดในกฎหมายหรือระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินอย่างเคร่งครัด หากมีการร้องเรียน และพบว่าเจ้าหน้าที่หรือช่างรังวัดผู้นั้นมีส่วนรับรู้หรือรู้เห็นเป็นใจกับการปลอมลายมือชื่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือปลอมลายมือชื่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงเสียเอง เป็นการกระทำผิดวินัยในกรณีไม่ปฏิบัติหน้าที่ราชการให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎ ระเบียบของทางราชการ มติของคณะรัฐมนตรี นโยบายของรัฐบาล และระเบียบแบบแผนของทางราชการ ทั้งนี้ หากการกระทำดังกล่าว เป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ราชการหรือผู้หนึ่งผู้ใดอย่างร้ายแรง ผู้กระทำอาจจะถูกกล่าวหาเป็นความผิดวินัยอย่างร้ายแรงฐานปฏิบัติหรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ราชการโดยมิชอบ เพื่อให้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงแก่ผู้หนึ่งผู้ใด หรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ราชการโดยทุจริต และกระทำการอันได้ชื่อว่าเป็นผู้ประพฤติชั่วอย่างร้ายแรงแล้วแต่กรณี ตามพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. ๒๕๕๑ ซึ่งกรมที่ดินจะพิจารณาลงโทษทางวินัยและดำเนินคดีอาญาอย่างเฉียบขาดทุกราย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้ข้าราชการและลูกจ้างในสังกัดกรมที่ดินทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนันต์ เมธีวิบูลวุฒิ)  
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๘๒ (๑๕๘๘๒)

โทรสาร. ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๙๓