



ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๒๐๙๕๘

กรมที่ดิน

ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การเร่งรัดงานรังวัดตามนโยบายกรมที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑) หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๓๕๗๔ ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

๒) หนังสือกรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว ๘๕๓ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ กรมที่ดินได้ส่งพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ มาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ กรมที่ดินได้วางแผนทางปฏิบัติเกี่ยวกับการรายงานผลงานรังวัด ประจำเดือน (ร.ว.๑๙) ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก โดยให้รายงานผลงานรังวัด (ร.ว.๑๙) ภายในระยะเวลาที่กำหนด และให้ตรวจสอบให้ตรงกับความเป็นจริงทุกเดือน ก่อนรายงาน พร้อมทั้งได้ส่งคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๘๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะอนุกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะราย ระดับจังหวัด โดยกำหนดแนวทางปฏิบัติในการแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะรายในสำนักงานที่ดินฯ นั้น

กรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า พระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๘ เป็นต้นไป ดังนั้น แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับขั้นตอน ระยะเวลา ในการรังวัดเฉพาะรายของสำนักงานที่ดินได้เปลี่ยนแปลงไป ตามหลักเกณฑ์ วิธีการที่พระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ บัญญัติไว้ และเป็นไปตามคู่มือสำหรับประชาชนในกระบวนการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน หรือตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก รวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เมื่อช่วงรังวัดออกไปทำการรังวัดแล้ว จะต้องส่งเรื่องรังวัดแต่ละเรื่องภายใน ๓๐ วันนับจากวันทำการรังวัดวันแรก หากเรื่องใดดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนด ระยะเวลาดังกล่าวถือว่าเป็นงานค้างในมือช่วงรังวัด ซึ่งจากการตรวจสอบรายงานผลงานรังวัด (ร.ว.๑๙) ประจำเดือนพฤษภาคม ๒๕๕๙ ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และจากการตรวจติดตามงานของส่วนกลาง ปรากฏว่ายังมีช่วงรังวัดบางคนมีงานรังวัดค้างในมือเกินกำหนดอยู่อีกเป็นจำนวนมาก บางเรื่องค้างเป็นระยะเวลานาน ประกอบกับสำนักงานที่ดินฯ บางแห่งได้รายงานผลงานรังวัด (ร.ว.๑๙) กรณีช่วงรังวัดที่มีงานค้างในมือเกิน ๓๐ วัน ไม่ตรงตามความเป็นจริง ทั้งที่ยอดงานค้างในมือช่วงรังวัดจริง ๆ สูงกว่าที่รายงานมาก อันเป็นการรายงานเท็จต่อผู้บังคับบัญชา เป็นเหตุให้การเร่งรัดงานค้างไม่บรรลุเป้าหมายตามนโยบายของกรมที่ดิน และกระทรวงมหาดไทย พฤติกรรมของช่วงรังวัดและผู้ที่เกี่ยวข้องไม่สนองตอบนโยบายของกรมที่ดิน ส่งผลกระทบกับประชาชนผู้รับบริการและภาพลักษณ์ของกรมที่ดินในการให้บริการประชาชน ดังนั้น เพื่อให้การเร่งรัดงานค้างในสำนักงานที่ดินให้แล้วเสร็จโดยเร็ว ตลอดจนบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนที่ต้องใช้เวลานานเกี่ยวกับการรังวัดที่ดินทุกประเภท จึงได้กำหนดแนวทางมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติดังนี้

๑. ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายรังวัด สํารวจ ตรวจสอบ งานคํางในมือช่างรังวัดแต่ละคนโดยละเอียด พร้อมทั้งกําชับช่างรังวัดทุกคนเร่งรัดดําเนินการงานคํางเกิน ๓๐ วัน ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

๒. กรณีช่างรังวัดที่มีงานคํางเกิน ๓๐ วัน มากกว่า ๓๐ เรื่องขึ้นไป ให้เร่งรัดดําเนินการสะสาง งานคํางให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙ หากไม่ดําเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าว โดยไม่มีเหตุอันควร ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานผู้บังคับบัญชา พิจารณาดําเนินการทางวินัยแก่ช่างรังวัดนั้นตามควรแก่กรณี แล้วรายงานผลการดําเนินการให้กรมที่ดินทราบ

๓. ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายรังวัด ควบคุม กำกับ ดูแล และตรวจสอบ การรายงานผลงานรังวัด (ร.ว.๑๙) เกี่ยวกับจำนวนระยะเวลานัดรังวัดของสำนักงานที่ดินฯ งานคําง งานเกิด งานเสร็จ งานคํางยกไป งานที่ยังไม่ถึงวันรังวัด งานคํางในมือช่างรังวัด และงานคํางกองกลาง ให้ตรงตามความเป็นจริงทุกเดือนก่อนรายงานไปยังกรมที่ดิน หากพบว่าการรายงานผลงานรังวัด (ร.ว.๑๙) ไม่ตรง ตามความเป็นจริง มีการปิดบังข้อมูลเพื่อช่วยเหลือผู้ได้บังคับบัญชา จะถือว่าเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และหัวหน้าฝ่ายรังวัด รายงานเท็จต่อผู้บังคับบัญชา กรมที่ดินจะพิจารณาดําเนินการทางวินัยแก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง ตามควรแก่กรณี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขอได้โปรดแจ้งให้เจ้าหน้าที่ในสังกัดกรมที่ดินทราบ และถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิรักษ์ ชื่อธนาวงศ์)
อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๘๒ (๑๕๘๘๒)

โทรสาร. ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๙๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ survey@dol.go.th