

ที่ มท.๐๖๑๑/ว. ๑๑๖๕๖



กรมที่ดิน

๙ กรกฎาคม ๒๕๑๔

เรื่อง การแก้ไขจำนวนเนื้อที่ดินในโฉนดที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

ด้วยกรมที่ดินพิจารณาเห็นว่า การแก้ไขจำนวนเนื้อที่ดินรังวัดใหม่ไม่เท่ากับจำนวนเนื้อที่ดินในโฉนดที่ดิน ตามที่จังหวัดต่าง ๆ ส่งไปให้กรมที่ดินพิจารณาแก้ไขตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน นั้น มีบางเรื่องจำนวนเนื้อที่ดินรังวัดใหม่ต่างจากเดิมไม่เกิน ๑ ตารางวา กรมที่ดินเห็นว่าจำนวนเนื้อที่ดินที่จะต้องแก้ไขนั้นมีจำนวนน้อยมาก โดยทั่วไปแล้วไม่มีผลกระทบกระเทือนต่อเจ้าของที่ดิน นอกจากนั้นยังทำให้เสียเวลาและเกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่ขอรังวัด

กรมที่ดินจึงเห็นควรวางทางปฏิบัติกรณีจำนวนเนื้อที่ดินรังวัดใหม่ต่างจากเดิมไม่เกิน

๑ ตารางวา ไว้ดังต่อไปนี้ คือ.-

๑. จำนวนเนื้อที่ดินรังวัดใหม่ต่างกับจำนวนเนื้อที่ดินในโฉนดที่ดินไม่เกิน ๑ ตารางวา ไม่ต้องแก้ไข ให้ถือจำนวนเนื้อที่ดินตามโฉนดที่ดินเดิม และ

๒. รูปแผนที่รังวัดใหม่ต้องเท่ากับแผนที่ในโฉนดที่ดิน

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ร.ด.ท.ระคม มหาสารานนท์)

อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร.๒๒๒๖๑๓๑ กอ ๒๒๙