

(สำเนา)

ระเบียบกรมที่ดิน

ว่าด้วยการควบคุมต้นร่างแผนที่ รายการรังวัด รายการคำนวณ
และระวางแผนที่ในสำนักงานที่ดิน

พ.ศ. ๒๕๒๓

ด้วยกรมที่ดินเห็นสมควรปรับปรุงแก้ไขระเบียบว่าด้วยการควบคุมต้นร่างแผนที่
รายการรังวัด รายการคำนวณ และระวางแผนที่ในสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานที่ดินจังหวัด
และสำนักงานที่ดินสาขา เสียใหม่ เพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย รัดกุม ง่ายต่อการควบคุมและ
นำมาใช้ราชการ และให้เป็นไปในแบบอย่างเดียวกัน จึงได้วางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ระเบียบนี้เรียกว่า " ระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการควบคุมต้นร่างแผนที่
รายการรังวัด รายการคำนวณ และระวางแผนที่ในสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๓ "

ข้อ ๒. ให้ใช้ระเบียบนี้ตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓. ให้ยกเลิก

๓.๑ คำสั่งกรมรังวัดที่ดิน ที่ ๑๔/๑๕๐๖ ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๐๔ เรื่อง -
ให้ทำบัญชีแผนที่ระวางที่มีอยู่ในหอทะเบียนที่ดินจังหวัดต่าง ๆ ตามแบบ

๓.๒ คำสั่งและระเบียบอื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้

หมวดที่ ๑

ต้นร่างแผนที่

ข้อ ๔. เมื่อใกล้ลงที่หมายแผนที่ในต้นร่างแผนที่เรียบร้อยแล้ว ช่างรังวัดอาวุโสผู้มีหน้าที่
ตรวจการลงที่หมายแผนที่ ต้องให้เลขที่ต้นร่างแผนที่ทันทีเมื่อตรวจการลงที่หมายและรายการต่าง ๆ
ในต้นร่างแผนที่ถูกต้องแล้ว โดยต่อเลขที่ต้นร่างจากบัญชีคุมต้นร่างแผนที่ (ร.ว.๔๔ ก.)

ข้อ ๕. ก่อนส่งเรื่องรังวัดจากงานรังวัดไปให้งานทะเบียน ต้องนำต้นร่างแผนที่ออกจาก
เรื่องรังวัดรายนั้น แล้วนำไปเก็บไว้ในแฟ้มสำหรับเก็บต้นร่างแผนที่โดยเรียงต่อกันไปตามลำดับเลขที่ต้นร่าง

ให้เจ้าหน้าที่ผู้มีหน้าที่เก็บรักษาต้นร่างแผนที่เป็นผู้เก็บแล้วนำลงบัญชีค้นหาต้นร่างและ
รายการคำนวณ (ร.ว.๓๒) โดยเรียงตามลำดับเลขที่ดินเช่นเดียวกับการเขียนเลขที่ดินในสารบัญชที่ดิน
แล้วให้เจ้าหน้าที่ผู้นั้นลงนามในบัญชีคุมต้นร่างแผนที่ (ร.ว.๔๔ ก.) ในช่องลงชื่อผู้ลงบัญชี ร.ว.๓๒
ไว้เป็นหลักฐานด้วย

ที่ดินแปลงใดยังไม่ได้ทำการรังวัดใหม่ จึงไม่มีต้นร่างแผนที่ ก็ให้เขียนเลขที่ดินไว้
โดยไม่ต้องเขียนเลขแฟ้มเก็บต้นร่างจนกว่าจะได้สร้างต้นร่างแผนที่

ข้อ ๖. ให้เก็บต้นร่างแผนที่ใส่แฟ้มแยกเก็บเป็นระวาง แฟ้มหนึ่ง ๆ ให้เก็บต้นร่างแผนที่
ตามจำนวนพอเหมาะสมกับแฟ้ม แล้วให้เขียนเลขที่แฟ้มและชื่อระวางไว้ที่สันแฟ้ม

/ แฟ้มใดเก็บต้นร่างแผนที่

แฟ้มใดเก็บค้นร่างแผนที่มากกว่า ๑ ระวัง เช่น ระวัง ๑ น. } ๑, ๑ น. } ๒ และ ๑ น. } ๓ ให้แยกเก็บค้นร่างแผนที่แต่ละระวางไว้ด้วยปกเก็บเอกสาร (ก.ท.ค.๑๐) แล้วเขียนชื่อระวางแผนที่ไว้ที่ปกด้วย

ข้อ ๘. ค้นร่างแผนที่ที่เป็นแผ่นใหญ่ จัดเข้าแฟ้มเก็บไม่ได้ ให้แยกเก็บเป็นม้วน แล้วให้กรอกข้อความในบัญชีค้นร่างแผนที่ (ร.ว.๔๔ ก.) ในช่องม้วนที่ไว้ด้วย พร้อมกับให้เขียนม้วนที่ไว้ที่ม้วนค้นร่างแผนที่ค่านอกทางขวามือด้วย

ข้อ ๘. ที่ดินแปลงใดมีการรังวัดใหม่ ใ้สร้างค้นร่างแผนที่ไว้แล้ว ถ้ามีการรังวัดใหม่อีก และไม่ได้ใช้ค้นร่างแผนที่เดิมลงที่หมาย ให้นำค้นร่างแผนที่ที่สร้างขึ้นใหม่ไปรวมไว้กับค้นร่างแผนที่เดิม ใช้เลขที่ค้นร่างเดิม แล้วหมายเหตุให้ทราบว่า ค้นร่างแผนที่เลขนั้นมีกี่ฉบับ

ข้อ ๙. การนำค้นร่างแผนที่ไปใช้ประกอบการรังวัด ให้เจ้าหน้าที่ผู้มีหน้าที่ควบคุมค้นร่างแผนที่ลงบัญชียืมค้นร่างแผนที่และรายการคำนวณ (ร.ว.๔๓) โดยเขียนข้อความลงให้ครบถ้วน แล้วให้ผู้อนุญาตและผู้นับลงนามและวันเดือนปีไว้เป็นหลักฐาน

การยืมค้นร่างแผนที่ไปใช้ราชการ ให้ช่างรังวัดนำเรื่องรังวัดรายนั้น ๆ มาขอขยืมล่วงหน้า ก่อนวันนัดทำการรังวัดไม่น้อยกว่า ๑ วัน

ให้เจ้าหน้าที่ผู้มีหน้าที่ควบคุมค้นร่างแผนที่ตรวจหลักฐานการยืมค้นร่างแผนที่และรายการคำนวณ (ร.ว.๔๓) เสมอ ถ้าปรากฏว่าค้นร่างแผนที่ฉบับใดถูกขอยืมไปนานเกินสมควร ให้เสนอ - หัวหน้างานรังวัดเร่งรัดติดตามคืนมาโดยเร็ว

ค้นร่างแผนที่ที่ได้นำส่งคืนแล้ว ให้เจ้าหน้าที่ลงชื่อรับคืนไว้เป็นหลักฐานในบัญชียืมค้นร่างแผนที่และรายการคำนวณ (ร.ว.๔๓) แล้วเก็บเข้าแฟ้มเดิมทันที

หมวดที่ ๒

รายการรังวัด (ร.ว.๖๗)

ข้อ ๑๐. เมื่อได้เขียนรายการรังวัด (ร.ว.๖๗) จากรายการรังวัดในสนามเสร็จแล้ว ให้แยกรายการรังวัดในสนามติดไว้ที่ด้านหลังค้นร่างแผนที่ ส่วนรายการรังวัด (ร.ว.๖๗) ให้นำไปเก็บรวมไว้กับรายการคำนวณ และให้นำเลขที่ค้นร่างมาเขียนไว้ในรายการรังวัด (ร.ว.๖๗) ด้วย

ข้อ ๑๑. ถ้าทำการรังวัดด้วยกล้องซีโอโคไลต์ ต้องเก็บรายการรังวัดมุมและระยะรวมไว้กับรายการคำนวณด้วย

หมวดที่ ๓

รายการคำนวณ

ข้อ ๑๒. รายการคำนวณ ให้เก็บรวมกับรายการรังวัด (ร.ว.๖๗) ข้างรังวัดอาวุธ
ผู้มีหน้าที่ตรวจรายการคำนวณ ต้องให้เลขที่รายการคำนวณทันทีเมื่อตรวจรายการคำนวณถูกต้องแล้ว
/ โดยขอเลขที่

ข้อ 12 ยกเลิกโดยระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการควบคุมค้นร่างแผนที่ รายการรังวัด รายการคำนวณ และระวางแผนที่ในสำนักงานที่ดิน ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2525)

โดยต่อเลขที่รายการคำนวณจากบัญชีคุมรายการคำนวณ (ร.ว.๔๔ ข.)

ข้อ ๑๓. การเก็บรายการคำนวณ การลงบัญชีคุมรายการคำนวณ (ร.ว.๔๔ ข.) การลงบัญชีค้นหาต้นร่างแผนที่และรายการคำนวณ (ร.ว.๔๒) และการลงบัญชียืมต้นร่างแผนที่และรายการคำนวณ (ร.ว.๔๓) ให้ปฏิบัติทำนองเกี่ยวกับต้นร่างแผนที่

หมวดที่ ๔

ระวางแผนที่

ข้อ ๑๔. ระวางแผนที่ทุกชนิดที่ใช้ในราชการ ให้นำลงบัญชีคุมระวางแผนที่ (ร.ว.๔๕) ตามลำดับ ที่ได้รับจากกรมที่ดิน

ข้อ ๑๕. ให้เก็บระวางแผนที่ไว้ในตู้สำหรับเก็บระวางแผนที่ โดยแยกบัญชีตามลำดับหมายเลขระวางแผนที่จากน้อยไปหามาก เช่น ตู้ที่ ๑ ชั้นที่ ๑ เก็บระวาง ๑ น. ตั้งแต่ ๑ อ. ถึง ๑๐ อ. เป็นต้น และให้แสดงเครื่องหมายระวางแผนที่ไว้ให้ปรากฏที่ตู้และชั้นเก็บระวางด้วย จังหวัดใดมีพื้นที่ทางทิศตะวันออก หรือตะวันตก จะใช้อักษร อ. หรือ ก. เป็นหลักก็ได้

ข้อ ๑๖. ถ้าปรากฏว่า มีระวางแผนที่ชำรุด ก็ให้รายงานไปให้กรมที่ดินทราบเพื่อจัดส่งเจ้าหน้าที่มาซ่อมแซม ถ้าชำรุดมากจนไม่สามารถซ่อมขึ้นใช้ราชการได้อีก ก็ให้รายงานขอเบิกระวางแผนที่นั้นมาใช้ราชการแทน

หมวดที่ ๕

แบบพิมพ์

ข้อ ๑๗. ให้แก้ไขแบบพิมพ์ตามแบบแนบท้ายระเบียบนี้ ดังนี้

๑๗.๑ ต้นร่างแผนที่

๑๗.๒ รายการรังวัด (ร.ว.๖๗)

ข้อ ๑๘. ให้ใช้แบบพิมพ์ที่กำหนดขึ้นใหม่ตามแบบแนบท้ายระเบียบนี้ ดังนี้

๑๘.๑ แบบคำนวณพิภพภาค (ร.ว.๖๕ ก.)

๑๘.๒ แบบคำนวณเนื้อที่ด้วยพิภพภาค (ร.ว.๖๕ ข.)

๑๘.๓ รายการคำนวณเนื้อที่ด้วยเครื่องคำนวณอิเล็กทรอนิกส์ (ร.ว.๖๕ ก.)

๑๘.๔ บัญชีคุมต้นร่างแผนที่ (ร.ว.๔๔ ก.)

๑๘.๕ บัญชีคุมรายการคำนวณ (ร.ว.๔๔ ข.)

๑๘.๖ บัญชีค้นหาต้นร่างแผนที่และรายการคำนวณ (ร.ว.๔๒)

๑๘.๗ บัญชียืมต้นร่างแผนที่และรายการคำนวณ (ร.ว.๔๓)

๑๘.๘ บัญชีคุมระวางแผนที่ (ร.ว.๔๕)

/ ข้อ ๑๙. ให้หัวหน้างานรังวัด

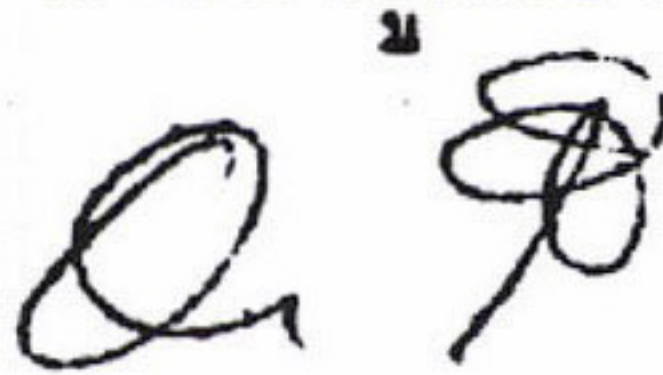
ข้อ 12 และ หมวด 4 ข้อ 15 ยกเลิกโดยระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการควบคุมต้นร่างแผนที่
รายการรังวัด รายการคำนวณ และระวางแผนที่ในสำนักงานที่ดิน ฉบับที่ 2
(พ.ศ. 2525 และ พ.ศ. 2526)

ข้อ ๑๔. ให้หัวหน้างานรังวัดในสำนักงานที่ดินต่าง ๆ มีหน้าที่ควบคุม เก็บรักษา และ
รับผิดชอบ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ในงานรังวัดให้ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามระเบียบนี้.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๒๓

(ลงชื่อ) นิรุตติ ไชยกุล
(นายนิรุตติ ไชยกุล)
อธิบดีกรมที่ดิน

คัต.
ทนาย.

สำเนาถูกต้อง.

(นายอูม วัชณะศิริ)
ผู้อำนวยการกองควบคุมแผนที่

ข้อ 12 และ หมวด 4 ข้อ 15 ยกเลิกโดยระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการควบคุมต้นร่างแผนที่
รายการรังวัด รายการคำนวณ และระวางแผนที่ในสำนักงานที่ดิน ฉบับที่ 2
(พ.ศ. 2525 และ พ.ศ. 2526)

รับวันที่.....พ.ศ.๒๕..... ขอรับรองว่า.....ข้างรับไว้ครบถ้วน...

เนื้อหาเพิ่มเติม.....ไร.....งาน.....วา
 ลงนาม.....ผู้ลงหมาย
 (.....)
/...../
 ลงนาม.....ผู้ตรวจ
 (.....)
/...../
 ใต้ตรวจแผนปฏิบัติการตามรายการวิจัยแล้ว
 ลงนาม.....ผู้วิจัย
 (.....)
/...../

.....ราย.....ระวาง.....เลขที่.....หน้าสำรวจ.....
 ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ไต่หลัก.....ไว้.....หลัก
 รั้ววัดวันที่.....พ.ศ.๒๕.....ข้อวัด.....ข้างรั้ววัดระคับ....

[illegible]

၆၁၁ ဟုခေါ်ပါသည်။

ประเภทการ..... กรุงเทพมหานคร..... จังหวัด.....
 ภาย..... กรุงเทพมหานคร..... กรุงเทพมหานคร.....
 จำนวน..... กรุงเทพมหานคร..... กรุงเทพมหานคร.....
 รายการค่าสมัครและค่า..... กรุงเทพมหานคร.....

[illegible][illegible]

แบบคำพวนเหนือ

(१.२. ५५५ १)

บทที่ ๗

ราย.....เลขที่คิพ.....หน้าสำรวจ.....ระวาง.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
รายการค้าหมวดผลประโยชน์...../.....เลขที่.....

[illegible][illegible]

รายการคำนวณพื้นที่ เลขที่..... (ร.ว.๒๕ก)

ตำบล..... เลขที่..... ท.ท.สำรวจ..... ราชว.....

บ้าน..... อำเภอ..... จังหวัด.....

เพื่อที่ = $\sqrt{8(S-1)(S-2)(S-3)}$

รูปที่	1	2	3	4	5	6
1	.	.	.	.	.	.
2	.	.	.	.	.	.
3	.	.	.	.	.	.
2 S	.	.	.	.	.	.
S	.	.	.	.	.	.
S-1	.	.	.	.	.	.
S-2	.	.	.	.	.	.
S-3	.	.	.	.	.	.
8(S-1)	.	.	.	.	.	.
8(S-2)	.	.	.	.	.	.
8(S-3)	.	.	.	.	.	.
พื้นที่	.	.	.	.	.	.
หมายเหตุ	—	—	—	—	—	—

รูปที่	7	8	9	10	11	12
1	.	.	.	.	.	.
2	.	.	.	.	.	.
3	.	.	.	.	.	.
2 S	.	.	.	.	.	.
S	.	.	.	.	.	.
S-1	.	.	.	.	.	.
S-2	.	.	.	.	.	.
S-3	.	.	.	.	.	.
8(S-1)	.	.	.	.	.	.
8(S-2)	.	.	.	.	.	.
8(S-3)	.	.	.	.	.	.
พื้นที่	.	.	.	.	.	.
หมายเหตุ	—	—	—	—	—	—

เพื่อที่ = $\frac{\text{กำหนดค่าทั้งหมด}}{2}$ เพื่อที่ = $\frac{\text{พื้นที่ผืนดินทั้งหมด}}{2}$

ส่วนเพิ่มเติม		
รูปที่	กำหนดค่า	เพื่อที่

ส่วนเพิ่มเติม			
รูปที่	สูง	ขนาดที่ดิน	เพื่อที่

..... ผู้คำนวณ

..... ผู้ตรวจ

..... หัวหน้างาน

บัญชีคุมตบวางแผนที่

ระวาง.....

เลขที่	เล่มที่	ประเภท	เลขที่คิน	หน้าสำรวจ	ลงชื่อรับและควบคุม วัน เดือน ปี	ลงชื่อลงบัญชี ร.ว.๔๔ วัน เดือน ปี	หมายเหตุ
๑	๑	ตกค้าง	๑	๑	นาย ก. / ๑ ก.พ.๒๓		สอบเขตแก่เขต เมื่อตนวางเก็บ ควยกัน
๒		สอบเขต	๒	๒	นาย ก. / /		
๓		แบ่งแยก	๓ ๕๐ถึง๑๐๐	๓ ๕๐ถึง๑๐๐	นาย ก. / /		๕๐,๕๑,๕๒,๕๓ โครวมโดนก ไปแล้ว
๔		รวมโดนก	๕๐	๕๐	นาย ก. / /		รวมจากเลข ที่คิน ๕๐,๕๑, ๕๒,๕๓ หน้า สำรวจ ๕๐,๕๑, ๕๒,๕๓

บัญชีรายการคำนวณ

ระหว่าง.....

เลขที่	เล่มที่	ประเภท	เลขที่คิน	หน้าสำรวจ	ลงนามรับและควบคุม วัน เดือน ปี	ลงชื่อลงบัญชี ร.ว.๔๒ วัน เดือน ปี	หมายเหตุ
๑	๑	ตกค้าง	๑	๑	นาย ก. / /		
๒		แบ่งแยก	๓ ๕๐ ถึง ๑๐๐	๓ ๕๐ ถึง ๑๐๐	นาย ก. / /		
		รวมโอนค	๕๐	๕๐	นาย ก. / /		รวมโอนคเลข ที่คิน ๕๐, ๕๑, ๕๒, ๕๓
		สอบเขต					

บัญชีค้นหาครุภัณฑ์และรายการคำนวณ

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....

ระหว่าง.....

เครื่องหมายที่ดิน		แฟ้มเก็บครุภัณฑ์			แฟ้มเก็บรายการคำนวณ		หมายเหตุ
เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	เล่มที่	เลขที่	วันที่	เล่มที่	เลขที่	
๑	๑๖๙	๒	๑๐๘	-	๓	๙	
๒	๓๕๖	๑	๑๑	-	๑	๕	
				๑๐๗			
๒๔๖							
๒๔๕				๑๐๗			

[illegible]

บัญชี คู่มือระวางแผนที่
จังหวัด.....

ลำดับที่	ประเภทระวางแผนที่	หมายเลขระวาง				แผนที่	มาตราส่วน	จำนวน	รับวันที่	ตามหนังสือที่	หมายเหตุ
		น.	ค.	อ.	ฎ.						
๑	สำเนาชาหลวง	๑		๑			๑/๔๐๐๐	๑	-	-	
๒	- " -	๑		๒			๑/๔๐๐๐	๒	-	-	ชำระ ๑ แผน
๓	- " -	๑		๓			๑/๔๐๐๐	๓	-	-	ชำระ ๑ แผน
๑๐	แผนที่เดินสำรวจ	๑		๕			๑/๔๐๐๐	๑	๑๕ พ.ย. ๑๓	มท ๐๖๑๐/๔๓๘๕ ฉว.๑๐ พ.ย. ๑๓	
๑๑	- " -	๑		๖			๑/๔๐๐๐	๑	๒๐ พ.ค. ๑๓	มท ๐๖๑๐/๔๔๒๕ ฉว.๓๐ พ.ค. ๑๓	
๑	แผนที่รูปถ่าย	๑			๕		๑/๔๐๐๐	๑	๑๓	๑๓	
๒	แผนที่รูปถ่าย	๑			๑๐			๑	๑๓	๑๓	
๑	แผนที่เดินสำรวจ	๒		๔			๑/๔๐๐๐	๑	๑๓	๑๓	
๒	- " -	๒		๕			- " -	๑	๑๓	๑๓	
๑	แผนที่เดินสำรวจ		๑		๑						
๒			๑		๒						
๑			๑	๑							
๒			๑	๒							