

(สำเนา)

ที่ มท ๐๖๑๑/ว.๑๔๕๒๒

กรมที่ดิน

๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง การแจ้งเจ้าของที่ดินข้างเคียง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด บุคจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

เนื่องจากระบุพบนี้ ในการรังวัดที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดต่าง ๆ ปรากฏว่า ในการมีหนังสือแจ้งให้เจ้าของที่ดินข้างเคียงให้มาระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน (ท.ค.๓๔) นั้น ส่วนมากผู้รับแจ้งยังไม่ได้อ่านเข้าใจความหมายไปรษณีย์โดยกำหนดนัดทำการรังวัด ซึ่งเจ้าของที่ดินข้างเคียงจะมารับหนังสือดังกล่าวในวันทำการรังวัดหรือภายหลัง ทำให้เกิดการเข้าใจผิดและไม่เป็นผลต่อการปฏิบัติงาน

เพื่อให้การส่งหนังสือแจ้งเจ้าของที่ดินข้างเคียงให้มาระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน (ท.ค.๓๔) เป็นไปโดยถูกต้องและเกิดผลต่อการปฏิบัติงาน ให้เจ้าหน้าที่บันทึกข้อไว้เป็นหลักฐานด้วยว่า ได้รับหนังสือดังกล่าวโดยเร็ว ถ้าจะส่งทางไปรษณีย์ต้องลงทะเบียนตอบรับและให้ส่งในวันนั้น หรืออย่างช้าในวันรุ่งขึ้น เมื่อทำการรังวัดในที่ดินแล้วปรากฏว่าข้างเคียงคันใดมีความจำเป็นจะต้องนำชื่อและรับรองเขตที่ดินด้วย แต่เจ้าของที่ดินข้างเคียงรายนั้นไม่ได้มาระวางชี้แนวเขตที่ดิน ให้ตรวจสอบหลักฐานการส่งหนังสือจากผู้ขอ ถ้าปรากฏว่าผู้ขอส่งหนังสือแจ้งเจ้าของที่ดินข้างเคียงไม่เป็นไปตามกำหนดเวลาที่ได้นัดไว้ และเจ้าของที่ดินข้างเคียงได้รับหนังสือภายหลังวันทำการรังวัด ให้เจ้าหน้าที่บันทึกข้อแจ้งขอพบรองของผู้ขอให้เจ้าของที่ดินข้างเคียงรายนั้นทราบ พร้อมทั้งกำหนดวันเวลาระวางชี้แนวเขตที่ดินอีกครั้ง ซึ่งผู้ขอจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบเขตที่ดินใหม่ดังกล่าว

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(ลงชื่อ) ศลย์ เวสโกสิทธิ์

(นายศลย์ เวสโกสิทธิ์)

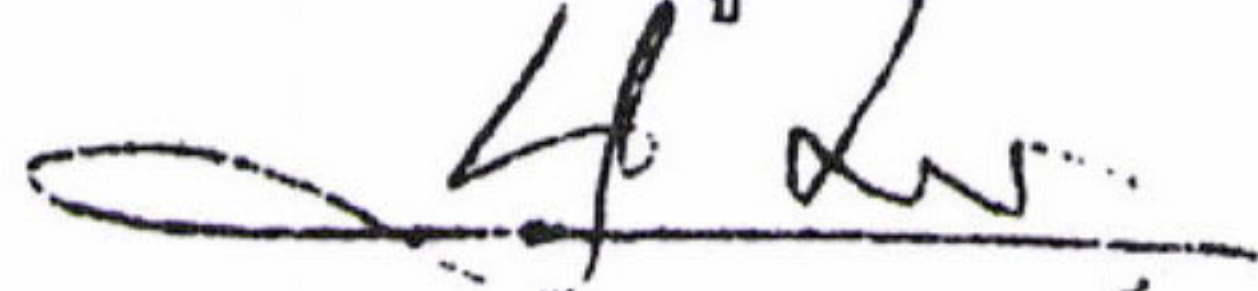
รองอธิบดี รักษาการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร.๒๒๒๖๑๓๑ ถึง ๒๒๖๑

สำเนาถูกต้อง.



(นายอนุ ขาลักษณ์)

ผู้อำนวยการกองควบคุมแผนที่

ณรงค์ คัด/ทาน