

ที่ มท ๐๓๐๕/ว 6253



กรมที่ดิน

ถนนพระพิพิธ กท ๑๐๒๐๐

๒๔ มีนาคม ๒๕๓๑

เรื่อง เรงรักให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการลงที่หมายในระวางแผนที่และระวาง น.ส.๓ ..

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด (เว้นกรุงเทพมหานคร)

ตามโครงการพัฒนากรมที่ดินและเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ กรมที่ดิน
ได้ให้จังหวัดต่าง ๆ ดำเนินการตรวจสอบการลงที่หมายในระวางแผนที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัด
หรือสาขา และตรวจสอบการลงที่หมายในระวาง น.ส.๓ ก ของสำนักงานที่ดินอำเภอหรือ
กิ่งอำเภอ ว่าได้มีการลงที่หมายและขีดเขตแบ่งแยกในระวางแผนที่ (โฉนดที่ดิน) และระวาง
น.ส.๓ ก ครบถ้วนหรือไม่ เพียงใด ซึ่งบางจังหวัดได้รายงานว่าได้ดำเนินการตรวจสอบการ
ลงที่หมายดังกล่าวครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว และบางจังหวัดรายงานว่ามีบางอำเภอยังดำเนินการ
ไม่เรียบร้อย นั้น

กรมที่ดินได้ทราบว่า มีบางจังหวัดที่รายงานว่าได้ดำเนินการลงที่หมายรูปแปลง
ที่ดินและขีดเขตแบ่งแยกในระวาง น.ส.๓ ก เรียบร้อยแล้ว แต่ขอเท็จจริงยังดำเนินการไม่
เรียบร้อยตามที่รายงาน จึงมีความจำเป็นจะต้องเร่งรัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบแก้ไข
เพิ่มเติมให้ถูกต้องครบถ้วน โดยให้หัวหน้าฝ่ายหรือหัวหน้างานรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด สับ-
เปลี่ยนกันออกไปตรวจสอบ และติดตามผลการดำเนินการ เพื่อให้การลงที่หมายในระวาง น.ส.๓ ก
เป็นปัจจุบัน ทั้งนี้ จะใดไม่เป็นอุปสรรคในการย้ายตำแหน่งรูปแปลงที่ดินจากระวาง น.ส.๓ ก
มาลงในระวางแผนที่ระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม ในการดำเนินการตรวจสอบและติดตามผลการ
ดำเนินการดังกล่าว โดยเฉพาะในท้องที่ ๔ จังหวัด คือ จังหวัดนครราชสีมา, บุรีรัมย์, สุรินทร์
ศรีสะเกษ, เชียงใหม่, เชียงราย, พะเยา, ลำพูน และแม่ฮ่องสอน ควรดำเนินการในเขต
อำเภอที่กรมที่ดินจะส่งเจ้าหน้าที่มาดำเนินการย้ายตำแหน่งรูปแปลงที่ดินจากระวาง น.ส.๓ ก
มาลงในระวางแผนที่ระบบพิกัดฉาก ยู ที เอ็ม ก่อนเสร็จแล้วจึงดำเนินการอำเภออื่นต่อไป
ถ้าหัวหน้าฝ่ายหรือหัวหน้างานรังวัดตรวจพบว่า น.ส.๓ ก แปลงใดยังไม่ได้ลงที่หมายในระวาง
น.ส.๓ ก ให้ส่งเจ้าหน้าที่นำลงระวางเสียให้ครบถ้วน แปลงใดซึ่งยังไม่สามารถนำลงระวาง

ได้ ให้เจ้าหน้าที่หมายเหตุการชักข้อไว้ในระหว่าง แล้วรายงานให้ผู้บังคับบัญชาทราบ โดยให้
เวลาในการลงระหว่าง ๓ เดือน เมื่อครบกำหนดเวลาแล้ว ให้หัวหน้าฝ่ายหรือหัวหน้างานรังวัด
ออกไปตรวจสอบอีกครั้งหนึ่ง ถ้าปรากฏว่าเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินอำเภอหรือกิ่งอำเภอเพิกเฉย
ไม่สนใจดำเนินการ ก็ให้หัวหน้าฝ่ายหรือหัวหน้างานรังวัดรายงานตามลำดับชั้น เพื่อพิจารณา
โทษเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินอำเภอหรือกิ่งอำเภอต่อไป หากอำเภอใด รายงานว่าได้ดำเนินการ
เรียบร้อยแล้ว และหัวหน้าฝ่ายหรือหัวหน้างานรังวัดก็รายงานว่าเรียบร้อยแล้วเช่นเดียวกัน แต่ภายหลัง
ปรากฏว่า ข้อเท็จจริงไม่มีการตรวจสอบและดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ให้พิจารณาโทษ
หัวหน้าฝ่ายหรือหัวหน้างานรังวัด กับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินอำเภอหรือกิ่งอำเภอด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องดำเนินการโดยด่วน และเมื่อ
ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้รีบรายงานให้กรมที่ดินทราบด้วย.

ขอแสดงความนับถือ

๑..

(นายประสิทธิ์ ศรีจิตร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

กองควบคุมแผนที่

โทร. ๒๒๐๔๔๒๐