

โครงการเร่งรัดงานรังวัดและงานทะเบียนในสำนักงานที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

๑. หลักการและเหตุผล

กรมที่ดิน มีภารกิจหน้าที่ที่สำคัญ คือ การให้บริการด้านการรังวัดที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม แก่ประชาชนและส่วนราชการที่มาขอรับบริการ ซึ่งส่งผลทางตรงในด้านเศรษฐกิจและความมั่นคงของประเทศ โดยภารกิจสำคัญนี้เป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยกที่เป็นหน่วยงานให้บริการประชาชนโดยตรงกระจายอยู่ทั่วประเทศ รวม ๔๖๐ แห่ง แบ่งเป็นส่วนกลาง ได้แก่ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขา ๑๗ แห่ง และส่วนภูมิภาค ๔๔๓ แห่ง ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัด ๗๖ แห่ง สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา ๓๓๓ แห่ง และสำนักงานที่ดินส่วนแยก ๓๔ แห่ง

กรมที่ดิน ได้ตระหนักถึงความต้องการของประชาชน และมีความมุ่งมั่นที่จะให้ประชาชนได้รับการด้วยความสะดวกและรวดเร็วด้านระยะเวลา จึงมีนโยบายให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยก ทั่วประเทศ แก้ไขปัญหาระยะเวลาการนัดรังวัด โดยให้แต่ละสำนักงานที่ดินสามารถนัดทำการรังวัดให้กับประชาชนที่มายื่นคำขอรังวัดให้ได้ภายในระยะเวลา ๖๐ วัน เพื่อให้สามารถบริการประชาชนผู้มาติดต่อขอรังวัดที่ดินให้ได้รับความสะดวกรวดเร็ว ตามโครงการสำนักงานที่ดินทั่วไทย นัดรังวัดฉบับไว ใส่ใจบริการ ซึ่งการดำเนินการดังกล่าว ส่งผลให้เกิดปริมาณงานรังวัดค้างในฝ่ายรังวัดจำนวนมาก รวมทั้งยังส่งผลให้งานของฝ่ายทะเบียนที่เกิดจากงานรังวัดที่ดำเนินการเสร็จแล้ว เพื่อรอการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมมีจำนวนเพิ่มมากขึ้นด้วย ดังนั้น เพื่อเพิ่มศักยภาพการบริหารจัดการและการปฏิบัติงานในการบริการประชาชนในภาพรวมของสำนักงานที่ดินจังหวัด ในการเร่งรัดงานรังวัดและงานทะเบียนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และเพื่อให้การบริการประชาชนเป็นไปอย่างรวดเร็ว เกิดความพึงพอใจของผู้รับบริการ รวมทั้งเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจในการกระจายการถือครองที่ดิน กรมที่ดิน จึงได้จัดทำ “โครงการเร่งรัดงานรังวัดและงานทะเบียน ในสำนักงานที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑” ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและเร่งรัดงานรังวัดและงานทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยก ที่มีปริมาณงานรังวัดแล้วเสร็จเป็นจำนวนมาก ให้สามารถนัดจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด

๒.๒ เพื่อเพิ่มศักยภาพของผู้บริหารของสำนักงานที่ดินจังหวัด ในการบริหารจัดการและนำทรัพยากรที่ได้รับไปแก้ไขปัญหาทางงานค้างในฝ่ายรังวัดและฝ่ายทะเบียน ได้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

๓. เป้าหมาย

ดำเนินการเร่งรัดสะสางงานค้างในฝ่ายรังวัดและงานค้างในฝ่ายทะเบียนทุกประเภท ของสำนักงานที่ดินเป้าหมาย ได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของงานจำนวนงานค้างดำเนินการ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑ โดยคำนวณจากเกณฑ์เฉลี่ยของการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ที่สามารถดำเนินการเร่งรัดงานได้แล้วเสร็จคนละ ๑ เรื่อง ต่อ ๑ วัน

๔. พื้นที่ดำเนินการ

สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก (ตามเอกสารแนบท้าย)

๕. วิธีดำเนินการ

๕.๑ กรมที่ดินพิจารณาจัดสรรงบประมาณให้สำนักงานที่ดินจังหวัดพื้นที่เป้าหมาย เพื่อใช้บริหารจัดการและเร่งรัดงานค้างในฝ่ายรังวัดและฝ่ายทะเบียนของสำนักงานที่ดินสาขา ส่วนแยก ในพื้นที่ความรับผิดชอบ

๕.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดพื้นที่เป้าหมายตรวจสอบปริมาณงานค้างในฝ่ายทะเบียนและฝ่ายรังวัด และจัดทำแผนงาน/โครงการ เพื่อเร่งรัดประสานงานค้างในภาพรวมของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ส่วนแยก ในความรับผิดชอบ และนำเสนอกรมที่ดินพิจารณา

๕.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดพื้นที่เป้าหมายดำเนินการตามแผนงาน/โครงการที่กำหนด รวมทั้งดำเนินการตามระเบียบต่างๆ อย่างครบถ้วนถูกต้อง

๕.๔ กรมที่ดินแต่งตั้งคณะทำงานฯ เพื่อกำหนดเกณฑ์การวัดผลการดำเนินการตามแผนงาน/โครงการ ติดตามและรวบรวมผลการดำเนินงาน โดยจะใช้ผลการดำเนินงานโครงการเป็นส่วนหนึ่งในการประกอบการพิจารณาประเมินสมรรถนะของผู้บริหารในสำนักงานที่ดินทุกระดับ

๖. ระยะเวลาเริ่มและสิ้นสุดการดำเนินการ

๖.๑ กรมที่ดิน โอนงบประมาณเพื่อดำเนินการตามโครงการฯ ให้สำนักงานที่ดินในพื้นที่เป้าหมาย ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑

๖.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดจัดส่งแผนงาน/โครงการเพื่อดำเนินการตามเร่งรัดงานรังวัดและงานทะเบียน ให้กรมที่ดินพิจารณาภายในวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑

๖.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัด เริ่มดำเนินการตามแผนงาน/โครงการ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๑ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินการตามโครงการฯ ให้กรมที่ดิน ภายในวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑

๗. ตัวชี้วัดผลการดำเนินงาน

สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในพื้นที่เป้าหมาย สามารถบริหารจัดการงานค้างในฝ่ายรังวัด และฝ่ายทะเบียน ให้แล้วเสร็จได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ จากเกณฑ์ที่กำหนด

๘. ปัจจัยแห่งความสำเร็จ

ผู้บริหารทุกระดับในสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยก ต้องให้ความสำคัญและปลุกเร้าสร้างขวัญกำลังใจให้กับผู้ปฏิบัติงาน เพื่อให้เกิดความร่วมมือร่วมใจในการปฏิบัติหน้าที่ราชการอย่างเต็มกำลังความสามารถ

๙. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน

จัดสรรงบประมาณให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ในพื้นที่เป้าหมาย บริหารจัดการภายในจังหวัด เป็นค่าใช้จ่ายในงบดำเนินงาน รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบล้านบาทถ้วน)

๑๐. ผู้รับผิดชอบโครงการ

สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน และกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร กรมที่ดิน

๑๑. การติดตามและประเมินผล

๑๑.๑ ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน ออกตรวจติดตามผลการปฏิบัติงานตามรอบการตรวจราชการ โดยจะเร่งรัดการดำเนินงาน รวมทั้งกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อให้การดำเนินงานลุล่วงตามวัตถุประสงค์ และเป้าหมายที่กำหนด เพื่อรายงานให้ที่ประชุมกรมที่ดินทราบ

๑๑.๒ คณะทำงานฯ ติดตามผลการดำเนินงานตามโครงการ/กิจกรรม พร้อมทั้งวิเคราะห์ผลการดำเนินงานที่ปฏิบัติได้จริง เปรียบเทียบกับเป้าหมายที่วางไว้ เสนอให้ผู้บริหารทราบความคืบหน้าผลการดำเนินงานและหาแนวทางแก้ไขปัญหาลงสู่ปฏิบัติ ตลอดจนเร่งรัดการดำเนินงานให้บรรลุเป้าหมายและมีประสิทธิผล ประสิทธิภาพตามระยะเวลาที่กำหนด

๑๑.๓ คณะทำงานฯ ประเมินและสรุปวิเคราะห์ ผลการดำเนินงานตามโครงการ/กิจกรรม เสนอผู้บริหาร
เมื่อสิ้นสุดโครงการฯ

๑๒. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

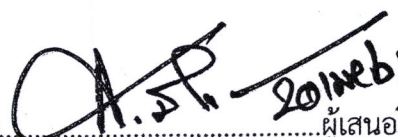
๑๒.๑ ประชาชนได้รับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมที่สืบเนื่องจากการรังวัดได้รวดเร็วขึ้น ส่งผล
ให้ได้รับโฉนดที่ดินรวดเร็วขึ้นด้วย

๑๒.๒ ประชาชนมีความพึงพอใจในการให้บริการของสำนักงานที่ดิน และกรมที่ดินในการแก้ไข
ปัญหาการให้บริการให้แก่ประชาชน รวมทั้งเป็นการเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีในการบริการของกรมที่ดิน

๑๒.๓ งานค้างในสำนักงานที่ดิน ทั้งฝ่ายรังวัด และฝ่ายทะเบียน ได้รับการบริหารจัดการอย่างมี
ประสิทธิภาพ

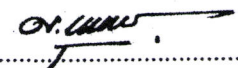
๑๓. วันที่อนุมัติโครงการ

วันที่ ๒๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)..........ผู้เสนอโครงการ

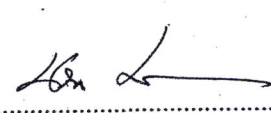
(นายสมศักดิ์ มีทกวงศ์)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

(ลงชื่อ)..........ผู้เสนอโครงการ

(นายโสภณมิตร บุณนาค)

ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

(ลงชื่อ)..........ผู้เสนอโครงการ

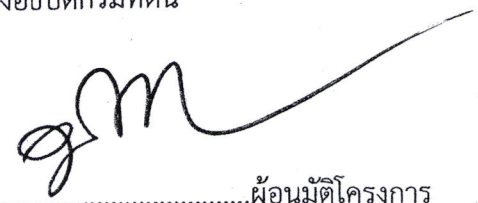
(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร

(ลงชื่อ)..........ผู้เห็นชอบโครงการ

(นายเปลียน แก้วฤทธิ)

รองอธิบดีกรมที่ดิน

(ลงชื่อ)..........ผู้อนุมัติโครงการ

(นายประทีป กิริติเรชา)

อธิบดีกรมที่ดิน

แผนปฏิบัติงานตามโครงการเร่งรัดงานรังวัดและงานทะเบียนในสำนักงานที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2561

ของสำนักงานที่ดินจังหวัด.....

วัตถุประสงค์ เพื่อเร่งรัดงาน (รังวัดและ/หรืองานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม) ของสำนักงานที่ดิน จังหวัด..... สาขา และส่วนแยก ที่มีปริมาณงานรังวัดแล้วเสร็จเป็นจำนวนมาก ให้สามารถจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด

เป้าหมาย เร่งรัดสะสางงานค้างใน... (ฝ่ายรังวัดและ/หรือฝ่ายทะเบียน)...ทุกประเภทลงได้ไม่น้อยกว่า เรื่อง

รายละเอียดแผนปฏิบัติงาน

รายละเอียดกิจกรรม	เป้าหมาย	ระยะเวลาดำเนินการ								หมายเหตุ
		พฤษภาคม 2561				มิถุนายน 2561				
		สัปดาห์ที่ 1	สัปดาห์ที่ 2	สัปดาห์ที่ 3	สัปดาห์ที่ 4	สัปดาห์ที่ 1	สัปดาห์ที่ 2	สัปดาห์ที่ 3	สัปดาห์ที่ 4	
1. ขั้นเตรียมการ										
1.1										
1.2										
ฯลฯ										
2. ขั้นดำเนินงาน										
2.1										
2.2										
2.3										
ฯลฯ										
3. ขั้นสรุปผลการดำเนินงาน										
3.1										
3.2										
ฯลฯ										

ลงชื่อผู้จัดทำแผน
(.....)

หัวหน้าฝ่าย.....

วันที่

ลงชื่อผู้อนุมัติแผนฯ
(.....)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด.....

วันที่

รายละเอียดข้อมูลประกอบการจัดทำแผนปฏิบัติงาน
ตามโครงการเร่งรัดงานร้งวัดและงานทะเบียนในสำนักงานที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2561
ของสำนักงานที่ดินจังหวัด.....

1. จำนวนเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานจริง

สำนักงานที่ดินสาขา/ส่วนแยก	จำนวนเจ้าหน้าที่ (คน)		หมายเหตุ
	ฝ่ายทะเบียน	ฝ่ายรังวัด	
1. สำนักงานที่ดิน สาขา.....			
2.			
3.			
4.			
5.			
ฯลฯ			
รวมทั้งสิ้น			

หมายเหตุ

1. ได้รับการจัดสรรงบประมาณฝ่ายไหน ให้กรอกข้อมูลเฉพาะฝ่ายนั้น
2. จำนวนเจ้าหน้าที่ให้ใส่จำนวนเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานจริงทั้งหมดในฝ่ายเฉพาะข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ ไม่รวมหัวหน้าฝ่าย (ฝ่ายทะเบียนไม่มีการแยกทะเบียน 1 และทะเบียน 2)

2. ปริมาณงานค้ำ

2.1 ปริมาณงานค้ำฝ่ายทะเบียน

สำนักงานที่ดิน	ประเภทงานค้ำ (เรื่อง)			
	แบ่งแยก/สอบเขต/ รวมโฉนดที่ดิน	งานออกโฉนดที่ดิน	มรดก/ใบแทน	รวมทุก ประเภท
1. สำนักงานที่ดิน สาขา.....				
2.				
3.				
4.				
5.				
ฯลฯ				
รวมทั้งสิ้น				

-/ 2.2 ปริมาณ ...

2.2 ปริมาณงานค้ำฝายรังวัด

สำนักงานที่ดิน	ประเภทงานค้ำ (เรื่อง)			
	งานค้ำในมือช่าง	งานค้ำกองกลาง	งานค้ำอื่นๆ	รวมทุกประเภท
1. สำนักงานที่ดิน สาขา.....				
2.				
3.				
4.				
5.				
ฯลฯ				
รวมทั้งสิ้น				

หมายเหตุสำรวจ/ประเภทงานค้ำ ณ ปัจจุบัน จนถึงวันที่ 30 เมษายน 2561

