

โครงการใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ควบคุมงานค้ำในฝ่ายทะเบียน ของสำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาชุมแพ

1. หลักการและเหตุผล

สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาชุมแพ ได้นำคอมพิวเตอร์มาใช้ในการให้บริการประชาชน เพื่อการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม เช่น ใช้โปรแกรมพิมพ์ใบเสร็จรับเงินด้วยระบบคอมพิวเตอร์เป็นหลัก และใช้โปรแกรมเสริมเพื่อสนับสนุนการทำงานอื่นๆ ในฝ่ายทะเบียน อาทิ โปรแกรม Land Office Forms (เตรียมงานไม่แล้วเสร็จในวันเดียว และคำนวณค่าธรรมเนียมฯ) โปรแกรมกันเขต (คำนวณเนื้อที่เพื่อประเมินราคาที่ดิน) โปรแกรมเก็บงบเดือน บ.ท.ด.72,73 โปรแกรมตัวอย่างหนังสือมอบอำนาจ แต่โปรแกรมหังกล่าวยังไม่ครอบคลุมงานทั้งหมดในฝ่ายทะเบียน กล่าวคือ ขาดโปรแกรมควบคุมงานค้ำในฝ่ายทะเบียน ซึ่งเป็นหัวใจของการควบคุมงานของฝ่ายทะเบียน ดังนั้น **สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาชุมแพ จึงได้ร่วมมือกับสำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ สร้างโปรแกรมคอมพิวเตอร์ควบคุมงานค้ำในฝ่ายทะเบียนขึ้น** เพื่อการบริการประชาชนผู้มาติดต่อขอรับบริการ โดยโปรแกรมหังกล่าวอยู่ในระบบ LAN สามารถใช้ค้นหาข้อมูลงานที่อยู่ระหว่างดำเนินการได้ภายใน 1 นาที รวมถึงตรวจสอบข้อมูลจากเจ้าหน้าที่ได้ทุกช่องบริการ ผู้บริหารในสำนักงานที่ดิน จึงใช้เป็นเครื่องมือในการเรียกดูข้อมูลเพื่อการวางแผน แก้ไขและควบคุมงานค้ำในฝ่ายทะเบียนได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้โปรแกรมหังกล่าวยังช่วยจัดทำรายงานหาผลรวมและแยกประเภทงานเกิด งานเสร็จ งานค้ำ สาเหตุของงานค้ำได้ในแต่ละเดือนตามที่ต้องการ พร้อมพิมพ์รายงานได้ภายใน 1 นาที

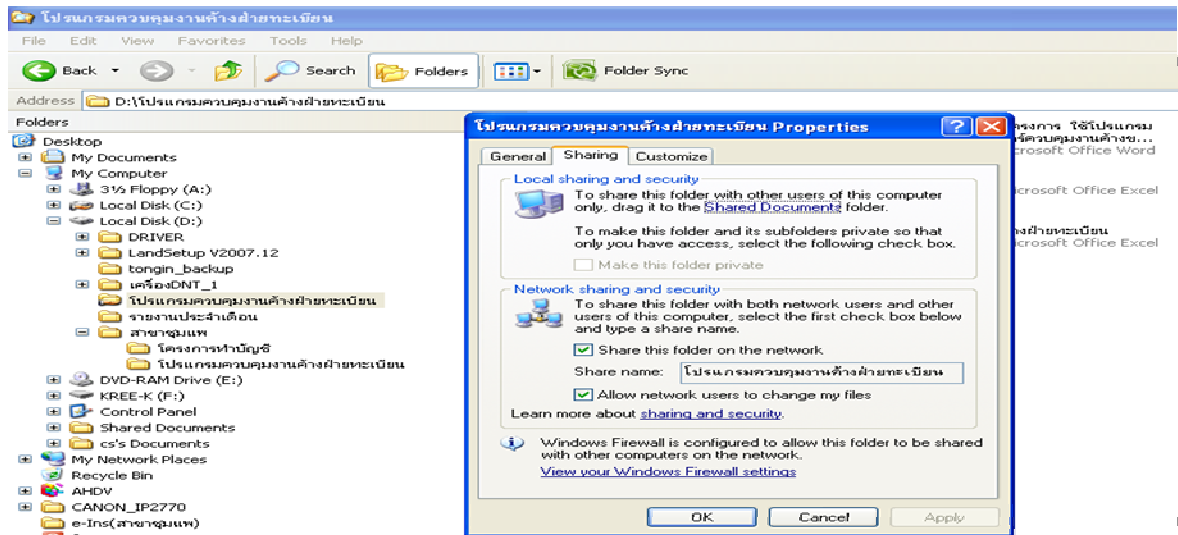
2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อให้ประชาชนเกิดความพึงพอใจในบริการเพิ่มขึ้น
- 2.2 เพื่อแก้ไขปัญหางานค้ำในฝ่ายทะเบียน
- 2.3 เพื่อลดระยะเวลาการทำงาน
- 2.4 เพื่อพัฒนาบุคลากรโดยเพิ่มศักยภาพในการทำงาน
- 2.5 เพื่อสร้างภาพลักษณ์ และสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ผู้ใช้บริการ
- 2.6 เพื่อขยายผลการใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ควบคุมงานค้ำในฝ่ายทะเบียน ให้กับสำนักงาน

ที่ดินทั่วประเทศ

3. วิธีการดำเนินการ

3.1 สร้างโปรแกรมคอมพิวเตอร์ควบคุมงานค้างในฝ่ายทะเบียน จากนั้นนำข้อมูลงานค้างระหว่างดำเนินการในฝ่ายทะเบียนทุกประเภท มาบันทึกลงในโปรแกรม แล้วทำการติดตั้งโปรแกรมในไดรฟ์ D ของเครื่อง Server (เครื่องแม่) และทำการ Share and Change โปรแกรม เพื่อให้คอมพิวเตอร์ทุกเครื่องในระบบ LAN สามารถใช้งานและแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อมูลในโปรแกรมได้

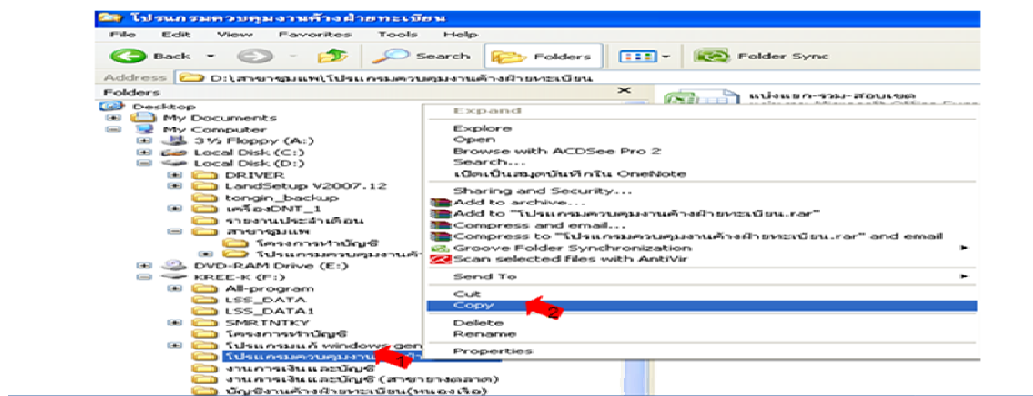


3.2 สอนวิธีการใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ควบคุมงานค้างในฝ่ายทะเบียน ให้กับเจ้าหน้าที่ในสำนักงานที่ดิน โดยมีคู่มือการใช้งานประกอบ

คู่มือการใช้งานโปรแกรมคอมพิวเตอร์ควบคุมงานค้างในฝ่ายทะเบียน

1. คัดลอก Folder โปรแกรมควบคุมงานค้างในฝ่ายทะเบียน ไปวางที่ไดรฟ์ D ของเครื่อง Server

1.1 คลิกขวาที่ Folder โปรแกรมควบคุมงานค้างในฝ่ายทะเบียน จากแผ่น CD ⇨ คลิกซ้ายคำสั่ง Copy หรือ คัดลอก



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	
1	218	103	39	งานค้ำ ทบ.	64	งานค้ำยกมาจากปีก่อน=		0			
2	งานค้ำจรว.	115			บัญชีงานค้ำประเภท		ออกโฉนดที่ดิน	ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น			
3	งานฝ่าย รังวัด	ส่ง ทบ. (งานเกิด)	งานเสร็จ	ลำดับที่	คำขอเลขที่	วัน/เดือน/ปี	ชื่อ - สกุล (ผู้ขอ)	ประเภท	หลักฐาน เดิม	เลขที่	
52	*	*	*	49	330/17101/53	18/08/2553	นางสาวธีราภรณ์ ภูมิพัฒน์	ออกโฉนด	น.ส.3 ก	5400	
53	*	*	*	50	331/17100/53	18/08/2553	นางสาวธีราภรณ์ ภูมิพัฒน์	ออกโฉนด	น.ส.3 ก	5402	
54	*	*	*	51	332/12761/53	23/08/2553	นายธีรวิทย์ นิษานาญและผู้ถือ	ออกโฉนด	น.ส.3 ก	2029	
55	*	*	*	52	331/17267/53	23/08/2553	นายสมกัน ศิลา	ออกโฉนด	น.ส.3	143/141	
56	*	*	*	53	334/17268/53	23/08/2553	นายสมกัน ศิลา	ออกโฉนด	น.ส.3	238/141	
57	*	*		54	338/17538/53	25/08/2553	นางอารียา แนววิสัย	ออกโฉนด	น.ส.3 ก	3655	
58	*	*		55	345/1976/53	15/09/2553	นางบุศรา ศิริธนชัย	ออกโฉนด	น.ส.3 ก	5154	
59	*	*		56	342/1973/53	15/09/2553	นางบุศรา ศิริธนชัย	ออกโฉนด	น.ส.3 ก	6924	

	A	B	C	D	E	F	M	N	O	P	Q	R	S
1	171	149	งานค้ำจ	22	งานค้ำยกมาจากปีก่อน=								
2						มรดก							
3	งานเค็ด	งานเสร็จ	ลำดับที่	คำขอเลขที่	วัน เดือน ปี	ชื่อ - สกุล (เจ้ามรดก)	ประกาศ ฉบับ สุดท้ายของวันที่	ประกาศ ครบ วันที่	นัดจดทะเบียน วันที่	แจ้งผู้ขอ	จดทะเบียน ออกโฉนด	ยกเลิกคำขอ	หมายเหตุ
61	*	*	58	399/12973/54	30/05/2554	นายหม่อม ธรรมเอก	30/05/2554	29/06/2554		29/06/2554	06/07/2554		เสร็จ
62	*	*	59	400/12978/54	30/05/2554	นายอุคที ยูลา	01/06/2554	01/07/2554	05/07/2554		05/07/2554		เสร็จ
63	*	*	60	401/13052/54	31/05/2554	นายสวัสดิ์ โหล่นานอินทร์	31/05/2554	01/06/2554		29/06/2554	06/07/2554		เสร็จ
64	*	*	61	402/13097/54	01/06/2554	นายสนั่น น้อยเอี้ยง	01/06/2554	01/07/2554	05/07/2554		05/07/2554		เสร็จ
65	*	*	62	406/13101/54	01/06/2554	นายสนั่น น้อยเอี้ยง	01/06/2554	01/07/2554	05/07/2554		05/07/2554		เสร็จ
66	*	*	63	404/13095/54	01/06/2554	นายสนั่น น้อยเอี้ยง	01/06/2554	01/07/2554	05/07/2554		05/07/2554		เสร็จ
67	*	*	64	403/13094/54	01/06/2554	นายสนั่น น้อยเอี้ยง	01/06/2554	01/07/2554	05/07/2554		05/07/2554		เสร็จ
68	*	*	65	405/13096/54	01/06/2554	นายสนั่น น้อยเอี้ยง	01/06/2554	01/07/2554	05/07/2554		05/07/2554		เสร็จ
69	*	*	66	408/13146/54	02/06/2554	นายบุญหลาย แสนเรือง					02/06/2554		เสร็จ
70	*	*	67	409/880/54	02/06/2554	นางจันทา หุ่นอุธิมา					02/06/2554		เสร็จ
71	*	*	68	410/14180/54	02/06/2554	นางจันทา สอนหา					02/06/2554		เสร็จ
72	*	*	69	411/14189/54	02/06/2554	นายสนั่น มิถาว์ชัย	10/06/2554	10/07/2554	13/07/2554		22/07/2554		เสร็จ
73	*	*	70	413/887/54	03/06/2554	นายพรพรมมา มีทิ					03/06/2554		เสร็จ
74	*	*	71	412/14224/54	03/06/2554	นายแก้ว ชมภูธิมา					03/06/2554		เสร็จ

3.4 หากมีงานประเภทที่ไม่แล้วเสร็จในวันเดียวเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่จะต้องทำการบันทึกข้อมูลงานเกิดลงในโปรแกรมทันทีเพื่อให้ข้อมูลครบถ้วนเป็นปัจจุบัน

3.5 เมื่อเจ้าพนักงานที่ดินจดทะเบียนเสร็จ ต้องบันทึกข้อมูลงานเสร็จลงในโปรแกรมทันทีเพื่อให้ข้อมูลเป็นปัจจุบัน โปรแกรมจะทำการนับจำนวนงานเกิด งานเสร็จ และคำนวณงานค้างให้โดยอัตโนมัติ

3.6 นอกจากนี้ โปรแกรมยังสามารถควบคุมงานระหว่างดำเนินการที่อยู่ในความรับผิดชอบของฝ่ายรังวัดได้ด้วย เช่น ออกโฉนด แบ่งแยก รวม สบเขต ตรวจสอบเนื้อที่ แผนที่พิพาท และอื่นๆ โดยให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายรังวัดบันทึกข้อมูลเป็นงานเกิดของฝ่ายรังวัด เมื่อฝ่ายรังวัดดำเนินการแล้วเสร็จส่งฝ่ายทะเบียนให้บันทึกข้อมูลเป็นงานส่งฝ่ายทะเบียน(ถือเป็นงานเกิดของฝ่ายทะเบียน) เมื่อฝ่ายทะเบียนดำเนินการแล้วเสร็จให้บันทึกเป็นงานเสร็จ

โปรแกรมจะทำการตรวจนับ งานเกิด งานเสร็จ และคำนวณงานค้างโดยอัตโนมัติ

เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ จะต้องบันทึกข้อมูลงาน

เจ้าพนักงานที่ดินผู้ทำการจดทะเบียนบันทึกข้อมูลงานเสร็จ

โปรแกรมนี้อีกยังสามารถควบคุมงานในฝ่ายรังวัดได้อีกด้วย

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1	10	7	5	งานค้าง ทบ.	12										
2	งานสำรวจ	3													
3	งานฝ่ายรังวัด	งานสำรวจ (งานเกิด)	งานเสร็จ												
4	*	*	*												
5	*	*	*	2	2/246/2554	04/01/2554	นายช ชชชชช	ออกโฉนด	น.ส.3ก	ใบจอง	2	โนนอุดม	ชุมแพ	เพ็ญชัย	09/01/2
6	*	*	*	3			คกคคค	ออกโฉนด	น.ส.1		3	ชุมแพ	ชุมแพ	วิระ	11/02/2
7	*	*	*	4			จจจจจ	ออกโฉนด	น.ส.3	7	4	โนนหิน	ชุมแพ	สุชิน	14/02/2
8	*	*	*	5			จจจจจ	ออกโฉนด	น.ส.3	8		โนนคอม	ภูพาน	เพ็ญชัย	19/03/2
9	*	*	*	6			สสสสส	ออกโฉนด	น.ส.3ก	9	5	ภูพาน	ภูพาน	วิระ	21/03/2
10	*	*	*	7			เพรทเพ	ออกโฉนด	น.ส.3ก	10		ชุมแพ	ชุมแพ	สุชิน	24/04/2
11	*	*	*	8			ยอยอย	ออกโฉนด	น.ส.3ก	11		ไชยสอ	ชุมแพ	เพ็ญชัย	27/04/2
12	*	*	*	9	07/400/2554	24/04/2554	ร.ท.ภ พฟฟฟฟ	ออกโฉนด	น.ส.3ก	12		โนนอุดม	ชุมแพ	วิระ	12/05/2
13	*	*	*	10	71/501/2554	27/04/2554	นายส ววววว	ออกโฉนด	น.ส.3ก	13		วังสาวปี	ภูพาน	สุชิน	17/06/2

3.7 โปรแกรมนี้สามารถใช้เป็นเครื่องมือสำหรับผู้บริหาร เรียกดูงานค้างระหว่างดำเนินการได้ภายใน 1 นาที ช่วยให้การวางแผนการปฏิบัติงานดีขึ้น ดังนี้

3.7.1 สามารถตรวจสอบได้ว่า ในแต่ละวัน แต่ละเดือน แต่ละปี มีงานเกิด งานเสร็จ จำนวนเท่าใด และปัจจุบันมีจำนวนงานค้างแต่ละประเภทจำนวนเท่าใด

	A	B	C	D	E	F
1	129	79	18	งานค้าง ทบ.	61	
2	งานสำรวจ	50			บัญชีงานค้างประเภท	
3	งาน ฝ่ายรังวัด	ส่ง ทบ. (งานเกิด)	งานเสร็จ	ลำดับที่	คำขอเลขที่	วัน/เดือน/ปี
4	*	*		1	40/2553	8ตค.2552
5	*	*		2	892/539/2553	08/02/2553

3.7.2 สามารถตรวจสอบได้ว่า งานค้างระหว่างดำเนินการอยู่ในขั้นตอนใด ฝ่ายใด เป็นผู้รับผิดชอบ เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบคือใคร งานค้างเพราะสาเหตุใด

	A	B	C	D	E	F	G	W	X	Y	Z	AA	AC
1	129	79	18	งานค้าง	61		งานค้างยกมาจากปีก่อน=						
2	งานค้าง	50			บัญชีงานค้างประเภท		ออกโฉนดที่ดิน						
3	งานค้าง รังวัด	ค่าทนาย (งานวัด)	งานเสร็จ	ลำดับที่	คำขอเลขที่	วันเดือนปี	ชื่อ - สกุล (ผู้ขอ)	ส่งฝ่าย ทะเบียน	จนท.ทป. ผู้รับผิดชอบ	เลขประจำคนงาน	แจ้งผู้ขอ	แจกโฉนด	หมายเหตุ
22	*	*		19	317/16316/53	29กค.2553	นางทองอุทธร บึงเรียงกับพวก	19มีค.2554	ธงชัย	25/05/2554	26พค.2554		แจ้ง
23	*	*	*	20	255/12610/53	17พค.2553	นางอุมาพร รณภูมายุ	14มีค.2554	ธงชัย	24/05/2554	24พค.2554	10มีย.2554	
24	*	*	*	21	277/137755/53	8มีย.2553	นางนารณิ สระทองเคียร	2มีค.2553	ธงชัย	24/05/2554	24พค.2554	7มีย.2554	เสร็จ
25	*	*	*	22	278/13782/53	9มีย.2553	นางสาววันดี คณะญาติ	16มีค.2554	ธงชัย	24/05/2554	24พค.2554	30พค.2554	เสร็จ
26	*	*	*	23	207/1135/53	19มีค.2553	นางจิตนา หันต์ทิพย์	19มีค.2554	ธงชัย	25/05/2554	25พค.2554	1มีย.2554	เสร็จ
27	*	*		24	295/14593/53	23มีย.2553	นางลำจวน เทียนแดง	21มีค.2554	ธงชัย				ประกาศครบ2กค.2554
28	*	*		25	307/15388/53	12กค.2553	นางพรมมา เรืองสุวรรณ	21มีค.2554	ธงชัย	24/05/2554	25พค.2554		แจ้ง
29	*	*	*	26	284/14405/53	21มีย.2553	นางสุกใจ ช้อยภูเขียว	21มีค.2554	ธงชัย	24/05/2554	25พค.2554	30พค.2554	เสร็จ
30	*	*	*	27	276/13724/53	8มีย.2553	นางอุบล ใจอารีย์	24มีค.2554	ธงชัย	25/05/2554	25พค.2554	3มีย.2554	เสร็จ
31	*	*	*	28	251/12520/53	14พค.2553	วัดศาลาขาว	24มีค.2554	ธงชัย	21/06/2554	21/06/2554		เสร็จ
32	*	*	*	29	113/8474/54	25กพ.2554	นายณรงค์ พรหมมาและผู้อื่น	5เมย.2554	ธงชัย	25/05/2554	25พค.2554		เสร็จ
33	*	*		30	260/13238/53	27พค.2553	นางหนูเจียม ทุมพันธ์	5เมย.2554	ธงชัย				ประกาศ
34	*	*		31	819/16561/53	4สค.2553	นางวา ทัพย์รักษ์	4สค.2553	ธงชัย	15/06/2554			รอสารบบกฎหมาย
35	*	*	*	32	332/12761/53	23สค.2553	นายอิทธิพล นิธิชำนาญและผู้อื่น	5เมย.2554	ธงชัย		14มีย.2554	09/06/2554	เสร็จ

3.7.3 สามารถตรวจสอบได้ว่า หลักฐานที่นำมายื่นคำขอเป็นหนังสือแสดงสิทธิประเภทใด และมีจำนวนเท่าใด ตำแหน่งที่ตั้งอยู่ที่ตำบลใด อำเภอใด มีเนื้อที่เท่าใด ทำการรังวัดได้เนื้อที่เท่าใด

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1	129	79	18	งานค้าง	61		งานค้างยกมาจากปีก่อน=	0							
2	งานค้าง	50			บัญชีงานค้างประเภท		ออกโฉนดที่ดิน	ฝ่ายทะเบียน	สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น	สาขาชุมแพ					
3	งานค้าง รังวัด	ค่าทนาย (งานวัด)	งานเสร็จ	ลำดับที่	คำขอเลขที่	วันเดือนปี	ชื่อ - สกุล (ผู้ขอ)	ประเภท	หลักฐาน เดิม	เลขที่	หมู่ที่	หลักฐาน เดิมเนื้อที่	ออกโฉนด ได้เนื้อที่	ตำบล	อำเภอ
16	*	*		13	812/122/53	20มค.2553	นางแหว เคี้ยว	ออกโฉนด	สค.1	75	(12)5	5-0-00	15-2-11	ภูพาน	ภูพาน
17	*	*	*	14	302/15068/53	5กค.2553	นายพรพรม แซ่ตั้ง	ออกโฉนด	น.ส.3ก	4177		0-1-20	0-1-27.1	ข้าวเรียง	ชุมแพ
18	*	*		15	298/14871/53	25มีย.2553	นางพรทิพย์ กรแก้ว	ออกโฉนด	น.ส.3ก	1124		9-2-80	9-2-63.5	ข้าวเรียง	ชุมแพ
19	*	*		16	855/412/53	15มีย.2553	นางชัยยงค์ แจ่มแอ	ออกโฉนด	สค.1	219	4			ข้าวเรียง	ชุมแพ
20	*	*	*	17	256/12903/53	20พค.2553	นางรพพร จิรัชานากานต์	ออกโฉนด	น.ส.3ก	7187				ชุมแพ	ชุมแพ
21	*	*		18	252/12547/53	17พค.2553	นางราวี คำนันท์	ออกโฉนด	น.ส.3ก	7319		1-0-57	1-0-57	หนองไผ่	ชุมแพ
22	*	*		19	317/16316/53	29กค.2553	นางทองอุทธร บึงเรียงกับพวก	ออกโฉนด	น.ส.3	237	7	35-0-00	35-0-83	โนนหิน	ชุมแพ
23	*	*	*	20	255/12610/53	17พค.2553	นางอุมาพร รณภูมายุ	ออกโฉนด	น.ส.3ก	7068		0-3-25	0-3-22	หนองไผ่	ชุมแพ
24	*	*	*	21	277/137755/53	8มีย.2553	นางนารณิ สระทองเคียร	ออกโฉนด	น.ส.3ก	12939		2-0-05	2-0-07	ชุมแพ	ชุมแพ
25	*	*	*	22	278/13782/53	9มีย.2553	นางสาววันดี คณะญาติ	ออกโฉนด	น.ส.3ก	6061,6062		0-1-65	0-1-62	หนองไผ่	ชุมแพ
26	*	*	*	23	207/1135/53	19มีค.2553	นางจิตนา หันต์ทิพย์	ออกโฉนด	น.ส.3ก	3726		10-2-75	9-1-98	ข้าวเรียง	ชุมแพ
27	*	*		24	295/14593/53	23มีย.2553	นางลำจวน เทียนแดง	ออกโฉนด	น.ส.3ก	7666		0-0-80	0-0-77	หนองไผ่	ชุมแพ
28	*	*		25	307/15388/53	12กค.2553	นางพรมมา เรืองสุวรรณ	ออกโฉนด	น.ส.3ก	6194-6196		14-3-20	14-2-50	หนองไผ่	ชุมแพ
29	*	*	*	26	284/14405/53	21มีย.2553	นางสุกใจ ช้อยภูเขียว	ออกโฉนด	น.ส.3ก	3535		1-1-29	1-1-57	ชุมแพ	ชุมแพ

3.7.4 สามารถตรวจสอบได้ว่า ประกาศบับสุดท้ายลงวันที่เท่าไร และจะครบกำหนดเมื่อใด ทั้งนี้โปรแกรมจะคำนวณวันที่ประกาศครบให้โดยอัตโนมัติ

	A	B	C	D	E	F	J	K	L	M	N
1	108	63	งานค้าง	45	งานค้างยกมาจากปีก่อน=						
2					บัญชีงานค้างประเภท	มรดก	เกิน สาขาคุมแพ				
3	งานเกิด	งานเสร็จ	ลำดับที่	คำขอเลขที่	วันเดือนปี	ชื่อ - สกุล (เจ้ามรดก)	ตำบล	อำเภอ	จนท.ผู้รับผิดชอบ	ประกาศฉบับสุดท้ายลงวันที่	ประกาศครบวันที่
4	*	*	1	94/2773/54	02/12/2553	นายจันทร์ อจมนครี	ภูพาน	ภูพาน	สุจิตรา		
5	*	*	2	211/8153/54	22/02/2554	นางสาวเสมอ คำโล่	ชุมแพ	ชุมแพ	สุจิตรา	24/02/2554	26/03/2554
6	*	*	3	212/8154/54	22/02/2554	นางสาวเสมอ คำโล่	ชุมแพ	ชุมแพ	สุจิตรา	24/02/2554	26/03/2554
7	*		4	220/8617/54	01/03/2554	นางสมภาร ท้าวสุวรรณ	โนนหัน	ชุมแพ	สุจิตรา	02/02/2554	04/03/2554
8	*		5	239/9267/54	10/03/2554	นางคำเพชร สามา	โนนอุดม	ชุมแพ	สุจิตรา	11/03/2554	10/04/2554
9	*	*	6	251/9630/54	17/03/2554	นายสง่า นากมัน	ภูพาน	ภูพาน	สุจิตรา		
10	*	*	7	274/10318/54	31/03/2554	นางห็น แสนสิมา	ชุมแพ	ชุมแพ	สุจิตรา	12/05/2554	11/06/2554
11	*	*	8	289/10745/54	12/04/2554	นางทองปัด ทิพสูงเนิน	นาเพียง	ชุมแพ	สุจิตรา	12/04/2554	12/05/2554
12	*	*	9	290/10744/54	12/04/2554	นางทองปัด ทิพสูงเนิน	นาเพียง	ชุมแพ	สุจิตรา	12/04/2554	12/05/2554
13	*	*	10	291/10751/54	12/04/2554	นางทองปัด ทิพสูงเนิน	นาเพียง	ชุมแพ	สุจิตรา	12/04/2554	12/05/2554
14	*	*	11	292/10752/54	12/04/2554	นางทองปัด ทิพสูงเนิน	นาเพียง	ชุมแพ	สุจิตรา	12/04/2554	12/05/2554
15	*		12	301/10823/54	18/04/2554	นายจ้อย แก้วดวงตา	นาเพียง	ชุมแพ	สุจิตรา	18/04/2554	18/05/2554
16	*	*	13	304/10823/54	18/04/2554	นายบำรุง เจริญโสฬ์ทองดี	โนนอุดม	ชุมแพ	สุจิตรา	19/04/2554	19/05/2554
17	*	*	14	309/10862/54	18/04/2554	นางคิม กันธวิชัย	ชุมแพ	ชุมแพ	สุจิตรา	21/04/2554	21/05/2554

3.7.5 สามารถตรวจสอบได้ว่า ช่างรังวัดแต่ละคน ทำการรังวัดในแต่ละเดือน แต่ละปี ได้จำนวนกี่ราย เป็นเงินมัดจำรังวัดเท่าไร ถอนจ่ายไปแล้วเท่าไร มีเงินเหลือคืนผู้ขอกราย เป็นจำนวนเท่าไร จะต้องเรียกเงินค่าใช้จ่ายเพิ่มอีกจำนวนเท่าไร กราย

	A	B	C	D	E	F	G	P	Q	R	S	T	U	V
1	129	79	18	งานค้าง	61	งานค้างยกมาจากปีก่อน=								
2	งบหัว	50			บัญชีงานค้างประเภท	ออกโฉนดที่ดิน								
3	งานฟรีรังวัด	งบจ้าง (งานวัด)	งบเสร็จ	ลำดับที่	คำขอเลขที่	วันเดือนปี	ชื่อ - สกุล (ผู้ขอ)	ช่างผู้ทำการรังวัด	นัดรังวัดวันที่	เงินมัดจำรังวัด	เรียกเพิ่ม	เหลือคืน	ส่งหน.ฝ่ายรังวัด	เสนอ จ.ก.ด.ถอนจ่าย
73	*	*		70	17/44/769	15/10/2553	นายกอง ทองไทย	นายสุชิน	09/05/3554	1550	30	0	06/06/2554	06/06/2554
74	*	*		71	18/45/770	15/10/2553	นายกอง ทองไทย	นายสุชิน	09/05/2554	1550	0	30	06/06/2554	06/06/2554
75	*	*		72	16/43/768	15/10/2553	นายกอง ทองไทย	นายสุชิน	09/05/2554	1550	15	0	06/06/2554	06/06/2554
76	*	*		73	50/880	19/10/2553	นายพนสิทธิ์ ชีระจิราพัฒน์	นายเทียนชัย	11/05/2554	2850		15	02/06/2554	02/06/2554
77	*	*		74	24/58/931	21/10/2553	นางสาวจวิทยา กัณหะเรือง	นายสุชิน	18/05/2554	2940		120	02/06/2554	02/06/2554
78	*	*		75	296/14667	25/06/2553	นางสาวอรรณา สิทธิสินธุ์	นายวิริยะ	03/02/2554	1520	0	0	07/06/2554	07/06/2554

3.7.6 สามารถตรวจสอบได้ว่า ในวันนี้ช่างรังวัดทำการรังวัดรายใด ในท้องที่ใด

ชื่อ - สกุล (ผู้ขอ)	ตำบล	อำเภอ	ช่างผู้ทำการรังวัด	นัดรังวัดวันที่
นายสนั่น อุ่นเวียง ผู้จัดการมรดกนางพันธุ์	ข้าวเรียง	ชุมแพ	นายยงยุทธ	12/05/2554
นายสนั่น อุ่นเวียง(ผู้จัดการมรดกนายคำ)	ข้าวเรียง	ชุมแพ	นายยงยุทธ	12/05/2554
นายธนพรรณี สองคั่น	นาหนองทุ่ม	ชุมแพ	นายวิระ	18/05/2554
นายธนพรรณี สองคั่น	นาหนองทุ่ม	ชุมแพ	นายวิระ	19/05/2554
นายธนพรรณี สองคั่น	นาหนองทุ่ม	ชุมแพ	นายวิระ	19/05/2554
นายธนพรรณี สองคั่น	นาหนองทุ่ม	ชุมแพ	นายวิระ	18/05/2554
นายธนพรรณี สองคั่น	นาหนองทุ่ม	ชุมแพ	นายวิระ	18/05/2554
นายพาน สองคั่น	หนองเขียด	ชุมแพ	นายวิระ	19/05/2554
นางจร สองคั่น	นาหนองทุ่ม	ชุมแพ	นายวิระ	19/05/2554
นายดาวเรือง พรหม	หนองไผ่	ชุมแพ	นายยงยุทธ	17/05/2554
นางกวย ทิพย์รักษ์	หนองเขียด	ชุมแพ	นายสุชิน	17/05/2554
นางบัวภา พรหมจักร	หนองไผ่	ชุมแพ	นายสุชิน	18/05/2554
นางไพฑูรย์ รวงสง่า	นาเพียง	ชุมแพ	นายสุชิน	19/05/2554

3.7.7 สามารถตรวจสอบได้ว่า หลังจากทำการรังวัดแล้วช่างรังวัดส่งเรื่องภายใน กี่วัน ส่งหัวหน้างาน หัวหน้าฝ่ายตรวจเรื่องในวันใด เจ้าหน้าที่งานที่ดินส่งถอนจ่ายวันใด ส่งฝ่ายทะเบียน วันใด แจ้งผู้ขอวันใด เจ้าหน้าที่งานที่ดินลงนามวันใด แจกโฉนดให้ผู้ขอวันใด รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งหมด กี่วัน ในแต่ละขั้นตอนใช้เวลากี่วัน

AF	AG	AH	
ส่งเรื่อง ภายใน(วัน)	ถอนจ่าย ภายใน(วัน)	ทะเบียนภายใน (วัน)	แจ้งผู้ (
14	0	1	
14	0	1	
15	0	1	
15	0	1	
14	0	1	
14	0	1	
16	0	1	
12	0	1	
14	0	2	

3.7.8 สามารถนำโปรแกรมควบคุมงานค้างในฝ่ายทะเบียนไปทำการปรับปรุง (Apply) ใช้ในการควบคุมกับงานอื่นๆในสำนักงานที่ดินได้อีกมาก เช่น บัญชีรับทำการ (บ.ท.ด.2, ท.อ.14) ทะเบียน หนังสือรับ-ส่ง บัญชีควบคุมสารบบที่ดิน บัญชีควบคุมโฉนดที่ดิน การควบคุมงานของกลุ่มงานวิชาการ และงานอื่นที่ต้องมีการควบคุม ติดตาม ทุกประเภท



3.8 กรมที่ดินสามารถตรวจสอบงานค้างระหว่างดำเนินการของสำนักงานที่ดินได้ตลอดเวลา โดยใช้ระบบ Remote

3.9 ประชาชนที่ยื่นคำขอไว้แล้ว สามารถตรวจสอบงานค้างได้เองในเครื่องคอมพิวเตอร์ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาชุมแพ

4. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

1. ประชาชนผู้ที่มาติดต่อขอรับบริการเกิดความพึงพอใจ
2. งานค้างระหว่างดำเนินการของฝ่ายทะเบียนและฝ่ายรังวัดได้รับการแก้ไข
3. ลดระยะเวลาในการทำงาน บุคลากร และระบบวิธีการทำงานได้รับการพัฒนา
4. ส่งเสริมภาพลักษณ์ของสำนักงานที่ดินและกรมที่ดิน

5. การประเมิน การวัดผล และตัวชี้วัด

โดยประเมินผลจาก

1. แบบสอบถามประชาชนผู้รับบริการ

2. สำนักงานที่ดินพื้นที่เป้าหมายสามารถใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ควบคุมงานค้ำในฝ่ายทะเบียนได้เต็มรูปแบบโดยไม่มีปัญหาอุปสรรคใด ๆ

6. ปัจจัยที่ก่อให้เกิดผลสำเร็จ

6.1 เจ้าหน้าที่มีความคิดริเริ่ม สร้างสรรค์งาน และสามัคคี มีพื้นฐานความรู้ ทักษะการใช้โปรแกรม

6.2 เจ้าหน้าที่มีความมุ่งมั่น และตั้งใจพัฒนางานให้เป็นรูปธรรม

6.3 ผู้บังคับบัญชาสนับสนุน ร่วมมือร่วมใจในการพัฒนางานบริการ และสอนงาน

6.4 สำนักงานที่ดินในพื้นที่เป้าหมายทำงานร่วมกัน