



“ปวงข้าพระพุทธเจ้า
ขอน้อมเกล้าน้อมกระหม่อม
รำลึกในพระมหากรุณาธิคุณ
หาที่สุกมิได้
ข้าพระพุทธเจ้า
คณะข้าราชการ พนักงาน และ
เจ้าหน้าที่ ในสังกัดกรมที่ดิน”



หนังสือพิมพ์ **ที่ดินสัมพันธ์**

ประจำวันที่ 1-15 ตุลาคม 2559 ปีที่ 33 ฉบับที่ 19 ISSN 0857-0892



คณะผู้บริหารกรมที่ดิน ร่วมพิธีสรงน้ำพระบรมศพพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช



นายมานัส จิวสวัสดิ์ และ นายทรงวุฒิ สายแก้ว รองอธิบดีกรมที่ดิน พร้อมคณะผู้บริหารกรมที่ดินร่วมพิธีสรงน้ำพระบรมศพพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช ณ วัดบวรวิญญู พระอารามหลวง ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี



อธิบดีกรมที่ดินนำคณะข้าราชการและเจ้าหน้าที่ในสังกัด ร่วมลงนามแสดงความอาลัยแด่พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช



นายประทีป กิรติเรขา อธิบดีกรมที่ดิน นำคณะข้าราชการกรมที่ดิน ร่วมลงนามแสดงความอาลัยแด่พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช ต่อหน้าพระบรมฉายาลักษณ์ เพื่อน้อมรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณที่มีต่อประชาชนชาวไทยตลอดมา ณ กรมที่ดิน ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติฯ

นายประทีป กิรติเรขา อธิบดีกรมที่ดิน



เกิด

14 มกราคม 2501

ประวัติการศึกษา/การอบรม

- โรงเรียนวัดม่วง
- โรงเรียนสีกิ้ว “สวัสดิ์ผดุงวิทยา”
- โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย
- ศิลปะศาสตร์บัณฑิต (รัฐศาสตร์) มหาวิทยาลัยรามคำแหง
- นิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช
- พัฒนบริหารศาสตรมหาบัณฑิต สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (นิด้า)
- นายอำเภอ รุ่นที่ 41
- นักปกครองระดับสูง (นปส.) รุ่นที่ 44
- ผู้บริหารกระบวนการยุติธรรมระดับสูง (บยส.) รุ่นที่ 11
- วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (ปรอ. 23)

เครื่องราชอิสริยาภรณ์

- ป.ช.ประถมาภรณ์ช้างเผือก (5 ธันวาคม 2552)
- ร.จ.พ. เหรียญจักรพรรดิมาลา (5 ธันวาคม 2550)
- ม.ว.ม. มหาวชิรมงกุฎ (ปี 2555)

ประวัติการรับราชการ

- ปลัดอำเภอคำชะอี จังหวัดมุกดาหาร (9 สิงหาคม 2525)
- ปลัดอำเภอ (ป้องกัน) อ.เมืองอุบลราชธานี อ.น้ำยืน อ.พิบูลมังสาหาร จ.อุบลราชธานี
- ผู้ช่วยเจ้าจังหวัดศรีสะเกษ
- ปลัดอำเภอ (หัวหน้าฝ่ายปกครองและพัฒนา) อ.ไพรบึง จ.ศรีสะเกษ
- ป้องกันจังหวัดศรีสะเกษ
- นายอำเภอดอนตาล จ.มุกดาหาร (5 ก.พ. 2544 - 15 ธ.ค. 2545)
- นายอำเภอราศีไศล จ.ศรีสะเกษ (16 ธ.ค. 2545 - 31 ต.ค. 2547)
- นายอำเภอเมืองศรีสะเกษ (1 ก.พ. 2547 - 5 ธ.ค. 2548)
- ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย (นิติกร 9) สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย (6 ธ.ค. 2548 - 16 ธ.ค. 2551)
- รองผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี (17 ต.ค. 2551 - 15 ก.พ. 2553)
- รองอธิบดีกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (16 ก.พ. 2553 - 28 ธ.ค. 2554)
- ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ (29 ธ.ค. 2554 - 1 ก.พ. 2558)
- ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี (2 ก.พ. 2558)
- รองปลัดกระทรวงมหาดไทย (บริหารสูง) ตำแหน่งประเภทบริหาร (1 ต.ค. 2558)
- ปัจจุบันอธิบดีกรมที่ดิน (1 ต.ค. 2559)



อธิบดีกรมที่ดินเข้ารับตำแหน่งใหม่



นายประทีป กิรติเรขา อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมด้วย นางศิริดา กิรติเรขา ประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน สักการะ
สิ่งศักดิ์สิทธิ์ประจำกรมที่ดิน เนื่องในโอกาสเข้ารับตำแหน่งใหม่ 1 ตุลาคม 2559

แนวทางการปฏิบัติราชการของนายประทีป กิริติเรขา อธิบดีกรมที่ดิน



1. การดำเนินการกรณีเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์

กรณีที่ 1 ร้องเรียนผ่านศูนย์ดำรงธรรม หรือหนังสือร้องเรียน
กรณีที่ 2 ร้องเรียนผ่านสื่อมวลชน หรือผ่านช่องทางอื่นๆ เช่น
โซเชียลมีเดีย



แนวทางการดำเนินการ

1. เร่งหาข้อเท็จจริง โดยการเข้าพื้นที่ พบผู้ร้องหรือผู้เกี่ยวข้อง
รายงานเรื่องเดิม / เรื่องปรากฏขึ้นใหม่

2. ขอบเขตอำนาจหน้าที่ / กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

3. รายงานการดำเนินการ

- ผลการดำเนินการ

- ข้อเสนอแนะ

4. รายงานโดยทันที และต่อเนื่อง

- การตรวจสอบและชี้แจงข้อเท็จจริง (กรณีบิดเบือน หรือความไม่เข้าใจ หรือมีผลกระทบต่อความเรียบร้อย) ให้ดำเนินการตามหนังสือ ที่ มท 0501.4/ว 1461 ลว. 21 ม.ค. 2559

- รายงานทางโทรศัพท์ หรือ Line

- รายงานทางเอกสาร หัวข้อในการรายงาน ได้แก่ เรื่อง / ที่มา / เนื้อหา / ข้อเท็จจริง / ความเห็น / ผลการดำเนินการ

2. การทำความเข้าใจ / การตอบข้อหารือ

1. เรื่องด่วน เช่น การเสนอเรื่องต่อ ครม. / กระทรวง / กรม ให้ดำเนินการภายใน 3 วัน

2. กรณีต้องตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติมให้รายงานทุกสัปดาห์

3. การพัฒนาการบริการและการสร้างภาพลักษณ์ที่ดี

1. ช่องทางการติดต่อสื่อสาร (ระหว่างจังหวัด กับ ทต. และระหว่างจังหวัด กับหน่วยงานอื่น และประชาชน)

2. การประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและประชาชน (การประชุม/ประชาคม , ช่องทางการสื่อสารกับประชาชน เช่น
รายการวิทยุ อำเภอเคลื่อนที่ โทรศัพท์ ฯลฯ)

3. โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560

- นำไปใช้ประโยชน์ / ขยายผล

- แลกเปลี่ยนเรียนรู้

4. การจัดทำโครงการตามแผนพัฒนาจังหวัดและกลุ่มจังหวัด (ด้านเศรษฐกิจ ด้านสังคม ด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ด้านความมั่นคง และด้านบริหารจัดการ)

5. ปัจจัยแห่งความสำเร็จ (งาน งบ ระบบ คน)



สรุปข้อสั่งการในการสัมมนาผู้บริหาร

โครงการสัมมนาผู้บริหารและติดตามผลการปฏิบัติราชการตามภารกิจของกรมที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2559

ระหว่างวันที่ 16 – 18 กันยายน 2559

ณ โรงแรมรามารการ์เด็นส์ ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร

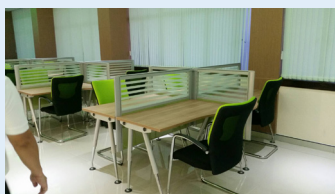
ผู้สั่งการ	ข้อสั่งการ	รายละเอียด
นายมานัส จิวสวัสดิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน	1. เรื่องข้าราชการบรรจุใหม่ 2. เรื่องการแก้ไขปัญหา 3. เรื่องการจัดทะเบียนต่างสำนักงาน 4. เรื่องข้อมูลระบบสารสนเทศที่ดิน	1. ในช่วงเดือนกันยายนนี้กรมที่ดินจะบรรจุข้าราชการใหม่ประมาณ 300-400 คน องค์กรจะดีเข้มแข็งมากน้อยแค่ไหนอยู่ที่คน เราเติบโตมาได้ขนาดนี้ก็เพราะมีหัวหน้าที่ดี เราต้องระมัดระวังผู้ใต้บังคับบัญชาโดยเฉพาะเด็กที่เข้ามาใหม่ๆ อย่าให้รับเรื่องหน้า เคาเตอร์ทันที ให้ทดลองปฏิบัติ เช่น เก็บสารบบ แกะทะเบียน ไปก่อน ให้เขาซึมซับวัฒนธรรมแล้วค่อยขยับขึ้นมา เราในฐานะผู้บังคับบัญชาควรที่จะตีกรอบความคิดให้คิดว่าอะไรควรทำอะไรไม่ควรทำ 2. เป็นเรื่องที่กระทรวงมหาดไทยฝากมาว่าเวลามีปัญหาในพื้นที่ ขอให้เข้าถึงปัญหาให้เร็วที่สุด อย่าไปแก้ปัญหามาหลังมือ เราอยู่ในพื้นที่ต้องหาคำว่าไกล เพราะฉะนั้นเครือข่ายในท้องถิ่นจึงเป็นเรื่องที่ทำงานต้องทำความเข้าใจ 3. การจัดทะเบียนออนไลน์ เป็นนโยบายของรัฐบาลที่จะมอบความสุขปีใหม่หรือของขวัญปีใหม่ให้กับประชาชน เพราะฉะนั้นเราจะต้องรู้ว่าจดทะเบียน โฉนด ก็คงไม่พอ เพราะจะมีกฎระเบียบ ข้อกฎหมายเข้ามาเกี่ยวข้อง และอีกเรื่องที่สำคัญที่สุดคือเรื่องการประชาสัมพันธ์ จึงขอฝาก สมท. สกม. สทส. คล. และ สส. ด้วย 4. ระบบสารสนเทศของกรมที่ดินมีหลายรูปแบบ แต่ละรูปแบบมีความแตกต่างกัน ไม่ว่าจะเป็น Land 2007, 2009, 2012 หรือระบบของ บริษัท สามารถคอมเทค จำกัด จะทำอย่างไรให้ประชาชนและพี่น้องชาวดินเข้าใจและทราบถึงความแตกต่างและความสำคัญ และจากการตรวจสอบว่าข้อมูลยังไม่อัปเดตครบถ้วน ท่านในฐานะผู้บริหารต้องดูแลให้กำลังใจผู้ปฏิบัติ ว่าสิ่งที่ทำนั้นเป็นหัวใจของฐานข้อมูล และอยากให้มี สทส. จัดทำคู่มือต่างๆ เพื่อให้เจ้าพนักงานที่ดินไว้ใช้ตรวจสอบ 5. เรื่องของการบริหารงานบุคคล ขอความกรุณาพวกเราอย่าขยายผลในเรื่องที่ไม่จริง เอาเรื่องภายในไปให้บุคคลภายนอกรับรู้ ซึ่งจะเป็นเรื่องจริงหรือไม่ก็ยังไม่ทราบเรื่องนี้กรมที่ดินพยายามที่จะทำให้มีความโปร่งใสและหากต้องการสอบถามหรือพูดคุยสิ่งใด ขอยืนยันว่าผู้บริหารทุกท่าน รวมถึงท่านอธิบดีด้วยยินดีรับฟังและพูดคุยกับทุกท่าน
นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม รองอธิบดีกรมที่ดิน	1. เรื่อง การปฏิบัติงานตามพรบ.การอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. 2558 2. เรื่องห้ามเรียกสำเนาบัตรประชาชน และทะเบียนบ้านโดยไม่จำเป็น 3. เรื่องหน่วยตรวจสอบภายใน	1. พรบ.อำนวยความสะดวกฯ ในกรณีที่เราเห็นว่าปฏิบัติงานเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนด เจ้าหน้าที่ต้องมีหนังสือแจ้งผู้ขอทราบเหตุขัดข้องทุก 7 วัน และสำเนาส่ง กพร. ด้วย เจตนาของมาตรการนี้คือการให้เราทำให้เร็วที่สุดภายในระยะเวลาของกฎหมายถ้ามีการส่งครั้งที่สอง ครั้งที่สามแล้วไม่เคลื่อนไหวให้งานเสร็จ กพร. ก็จะเคลื่อนไหวให้เรา ฉะนั้นอย่าประมาท ถ้าฝ่าฝืนไม่แจ้งหรือไม่กระทำตามกฎหมายอาจมีความผิดตามมาตรา 157 ตามประมวลกฎหมายอาญา 2. ขออย่า กรณีผู้ขอมาทำนิติกรรมด้วยตนเอง กรมที่ดินได้กำชับมาโดยตลอดว่าไม่ให้เจ้าหน้าที่เรียกสำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านในการประกอบคำขอโดยไม่จำเป็น ให้เรียกดูเอกสารฉบับจริงแล้วคืนผู้ขอ ขอเรียนว่าการจดทะเบียนของเราไม่ได้จดทะเบียนมีสำเนาบัตร เราจดทะเบียนเพราะเราสอบสวน เราดูบัตร ดูชื่อ ว่าใช่เจ้าของที่ดินจริงหรือไม่ ขอฝากท่านเจ้าพนักงานที่ดินเวลาไปตรวจช่วยดูสารบบด้วยว่ายังมีสำเนาเอกสารเหล่านี้เกินความจำเป็นอยู่หรือไม่ 3.1 การทำงานของหน่วยตรวจสอบภายใน ไม่ใช่ไปตรวจเพื่อจับผิดการทำงานของพวกเราแต่เป็นการไปตรวจเชิงป้องกันเพื่อเสนอแนะ อะไรผิดพลาดก็จะได้แก้ไข และจะให้เรียนเรื่องที่ตรวจเจอข้อผิดพลาดและให้แก้ไขอย่างไรให้ได้ทราบโดยทั่วกันเพื่อเป็นตัวอย่างการปฏิบัติงานที่ไม่ถูกต้องและแนวทางที่ถูกต้อง ฉะนั้น ถ้ามีการเรียนแล้วแต่ยังมีทำผิดพลาดอีก ถือว่าจริงใจซึ่งขอให้ความสำคัญด้วย 3.2 สำหรับเรื่องการเก็บรักษาเงิน ตอนนี้เรามีการขยายวงเงิน ที่เก็บ ขอให้เข้าไปตรวจให้ถี่ ปฏิบัติให้ถูกต้องด้วย

อ่านต่อหน้า 12

รอบรู้ชาวดิน



หนังสือพิมพ์ ที่ดินสัมพันธ์ ปีที่ 33 ฉบับที่ 19 ประจำวันที่ 1 - 15 ตุลาคม 2559.....กองบรรณาธิการหนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์ ขอแสดงความไว้อาลัย พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มหิตลาธิเบศรรามาธิบดี จักรีนฤพดินทร สยามินทราธิราชบรมนาถบพิตร ทรงสถิตอยู่ในใจตราบนิจนิรันดร์ น้อมสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณเป็นล้นพ้นอันหาที่สุดมิได้....กองบรรณาธิการหนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์ ขอแสดงความไว้อาลัย พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มหิตลาธิเบศรรามาธิบดี จักรีนฤพดินทร สยามินทราธิราชบรมนาถบพิตร ทรงสถิตอยู่ในใจตราบนิจนิรันดร์ น้อมสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณเป็นล้นพ้นอันหาที่สุดมิได้ ตุลาคม เดือนแรกของปีงบประมาณ พ.ศ. 2560.....เดือนแรกของการรับตำแหน่งใหม่ของหลายท่าน รวมถึงท่านอธิบดีกรมที่ดินคนใหม่ ท่านประทีป กิริติเรขา ขอต้อนรับเข้าสู่รอบรู้ชาวดินนะขอรับ.....ต้องบอกว่ารวดเร็ว ฉับไว ไม่มีการเว้นช่องว่าง สัปดาห์แรกของการปฏิบัติราชการในตำแหน่ง อธิบดีกรมที่ดิน ท่านมีการติดตามคณะของท่านนายกรัฐมนตรีไปตรวจสภาพปัญหาทุกภัยในพื้นที่จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และ ชัยนาท ส่วน การกิจภายในกรมฯ เริ่มจากตรวจเยี่ยมกลุ่มตรวจสอบภายใน หน่วยงานที่ปฏิบัติงานอยู่ที่อาคารรังวัดและทำแผนที่ และวันสุดท้ายของสัปดาห์ 7 ตุลาคม 2559 ท่านประชุมมอบนโยบายและแนวทางการปฏิบัติงานให้กับเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ทั่วประเทศ ผ่านระบบวีดิทัศน์ทางไกล (Video



Conference System) โดยห้องประชุมกระทรวงมหาดไทยเป็นแม่ข่าย.....โดยท่านให้ความสำคัญกับการรายงานสถานการณ์ข่าวที่กระทบต่อภาพลักษณ์ของกรมที่ดินที่เกิดขึ้นในทุกพื้นที่ให้กระทรวงมหาดไทยทราบเป็นการเร่งด่วน และสำหรับในการเรื่องของการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีของกรมที่ดินในปรากฏต่อสาธารณชนแล้วมาว่า ท่านจะเชิญบุคลากรจากสถาบันการศึกษาที่มีความเชี่ยวชาญด้านการประชาสัมพันธ์มาเป็นที่ปรึกษา..... วันก่อนมีโอกาสร่วมพิธีสักการะศาลเจ้าพ่อหลักเมือง ศาลตายาย ศาลพระภูมิ สิ่งศักดิ์สิทธิ์ประจำกรมที่ดิน ในโอกาสเข้ารับตำแหน่งใหม่ของท่านอธิบดีประทีปฯ ที่ 'กรมเก่า' ปากคลองตลาด แล้วใจหาย อาคารสถานที่ ซึ่งเคยเป็น 'บ้าน' หลังที่ 2 ของชาวดิน ปัจจุบัน เหลือเพียงตึกด้านหน้าที่โง้งมาจนสุดตัวตึกด้านติดถนนราชินี (ริมคลองหลอด) เป็นที่ทำการของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ซึ่งกำลังปรับปรุงเปลี่ยน LOOK ใหม่ ให้ดูทันสมัยไม่แพ้ที่ทำงานของภาคเอกชน ดูภาพประกอบได้ในเล่ม ส่วนอาคารด้านในทั้งหมด รวมถึงตึกด้านที่ติดถนนพระพิพิธ (พื้นที่สี่เหลี่อง) ต้องส่งคืนให้กับกรมธนารักษ์ เหลือเพียงแค่ระโงม

ที่จอดรถ และอาคารไม้ด้านหลังอีก 2 อาคาร (พื้นที่สี่ชมพูแก่) ดูตามแผนที่ในเล่มเช่นกัน เท่าที่ทราบมาเชื่อว่า อาคารในพื้นที่สี่เหลี่องจะถูกทุบทิ้งทั้งหมด ทั้งนี้ รวมไปถึงอาคารไม้เก่าแก่ซึ่งเป็นที่ตั้งของพิพิธภัณฑ์กรมที่ดินในปัจจุบันด้วย..... เรื่องนี้เป็นเรื่องที่ผู้บริหารระดับสูงของกรมที่ดินให้ความสำคัญเป็นอย่างยิ่ง มีการตั้งคณะกรรมการอำนวยการ จัดสร้างพิพิธภัณฑ์กรมที่ดินขึ้น มีการประชุมกันไปแล้วถึง 3 ครั้ง ที่ประชุมมีมติให้จัดตั้งพิพิธภัณฑ์กรมที่ดินไว้ ชั้น 2 ของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและเชิญอาจารย์ดร. พนีย สิริเกียรติกุล จากมหาวิทยาลัยศิลปากร เป็นผู้ออกแบบ กำหนดงบประมาณค่าก่อสร้างและออกแบบไว้ที่ 13 ล้าน 5 แสนบาทเศษ โดยอาจารย์ ดร. พนียฯ ได้ให้ข้อเสนอเกี่ยวกับการจัดสร้างพิพิธภัณฑ์ของกรมที่ดินไว้ 6 หัวข้อด้วยกัน คือ จุดประสงค์ในการออกแบบ ข้อมูลของพิพิธภัณฑ์ โบราณวัตถุที่จะนำมาจัดแสดง ต้องมีการเล่าเรื่องราวความเป็นมาได้ และ สุดท้ายสถานที่และสภาพแวดล้อมต้องเหมาะสม นอกจากนี้ ที่ประชุมยังกำหนดห้องเพิ่มเติม เพื่อให้พิพิธภัณฑ์มีความสมบูรณ์ยิ่งขึ้น อาทิ โถงรับ ห้องฟังการบรรยาย ห้องสมุด ห้องจำหน่ายของที่ระลึก หอจดหมายเหตุ ห้องปฏิบัติการภัณฑารักษ์ ห้องคลังเก็บวัตถุจัดแสดง.....หากการดำเนินการเป็นไปได้อย่างดี พิพิธภัณฑ์กรมที่ดิน ก็จะเป็นอีกหนึ่งพิพิธภัณฑ์ระดับแนวหน้า ที่ใคร ๆ ก็อยากจะเข้าเยี่ยมชมแน่นอน.....ระหว่างที่รอการก่อสร้างอยู่นี้ ชาวดินท่านใด หรือ สำนักงานที่ดินใดมีของเก่าที่ใช้ในการปฏิบัติงานที่ทรงคุณค่า ไม่ว่าจะเป็นเครื่องมือด้านการรังวัดเก่า ๆ วัตถุโบราณ หรือ วัตถุที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานตามภารกิจของกรมที่ดิน ก็ขอให้รวบรวมเก็บไว้เพื่อนำเข้าส่งไปร่วมแสดงในพิพิธภัณฑ์กรมที่ดินต่อไปในอนาคต.....





นายอภิชาติ โตดิลกเวชช์ อธิบดีกรมการพัฒนาชุมชน ร่วมแสดงความยินดีกับนายประทีป กิริติเรขา อธิบดีกรมที่ดิน เนื่องในโอกาสเข้ารับตำแหน่งใหม่ ณ ห้องทำงาน กรมที่ดิน ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติฯ



ส.พระนครศรีอยุธยา และ ส.พระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา รับมอบประกาศเกียรติคุณจากผู้ว่าราชการจังหวัด ประเภทีเลิศ และ ดีเด่น ตามโครงการส่งเสริมความเข้มแข็งในการบริหารจัดการด้านการเงินการคลัง



ชลิต อัศวมหาศักดา จพด.บุรีรัมย์ ร่วมพิธีบวงสรวงพระบรมราชานุสาวรีย์ พระบาทสมเด็จพระพุทธยอดฟ้าจุฬาโลกมหาราช ณ วงเวียนพระบรมราชานุสาวรีย์ รัชกาลที่ 1



อารีย์ คงอินทร์ จพด.บุรีรัมย์ สาขาพุทธโธสง พร้อมคณะ ร่วมถวายโฉนดที่ดิน เนื้อที่ 6 - 3 - 01 ไร่ ให้แก่ วัดเทพรังษี หมู่ 5 ต.หนองเยือง อ.บ้านใหม่ไชยพจน์ จ.บุรีรัมย์



ปารดา ลายละเอียด จพด.อุดรธานี สาขาเพ็ญ ถวายโฉนดที่ดินให้แก่วัดป่า ภูนิมิตร อ.เพ็ญ ซึ่งมาทำนิติกรรมรับให้ที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาเพ็ญ และในโอกาสดังกล่าวสำนักงานที่ดินฯได้ทำบุญถวายเป็นบุญด้วย



พนิดา พันธุ์ไช้ จพด.ยะลา และ อำนวย พิณสุวรรณ จพด.ปัตตานี ร่วมกิจกรรมแข่งฟุตบอลนัดกระชับมิตร ระหว่างสำนักงานที่ดินจังหวัดยะลากับสำนักงานที่ดินจังหวัดปัตตานี ณ บริเวณสนามหน้าสำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา



ปวีณา เปรมโพธิ์ จพด.แม่ฮ่องสอน สาขาปาย นำทีมข้าราชการและลูกจ้างในสังกัด ร่วมปรับภูมิทัศน์บริเวณด้านหน้าสำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน สาขาปาย



คนที่ซื้อบ้านในโครงการจัดสรรซึ่งได้รับอนุญาตตามกฎหมายการจัดสรรที่ดินควรรู้ถึงสิทธิประโยชน์ที่จะได้รับในการใช้สาธารณูปโภคต่างๆในโครงการ อาทิ ถนน ทางเดิน สวน สนามเด็กเล่น ท่อระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมถึงหน้าที่ที่ต้องช่วยกันดูแลโครงการหมู่บ้านที่ตนเองอยู่อาศัยเมื่อมีการแก้ไขพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2543 โดยการออกพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน (ฉบับที่ 2)พ.ศ. 2558 ที่บัญญัติให้สาธารณูปโภคในโครงการจัดสรรที่ดินตกเป็นของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรทันที ที่จดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร อาจทำให้ลูกบ้านไม่ทันได้ตรวจสอบสาธารณูปโภคต่างๆก่อนรับโอนที่ผ่านมาพบว่าเจ้าของโครงการและลูกบ้าน มักจะมีข้อพิพาทเกี่ยวกับการบำรุงรักษาสาธารณูปโภคให้เห็นเป็นข่าวอยู่บ่อยครั้ง

กรมที่ดินตระหนักถึงปัญหาในเรื่องดังกล่าวจึงได้กำหนดมาตรการเพื่อคุ้มครองสิทธิของผู้ซื้อที่ดินจัดสรรในการใช้ประโยชน์จากสาธารณูปโภคในโครงการจัดสรร ฉบับใหม่ล่าสุด ที่ประกาศใช้บังคับเมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2559 ได้แก่ การกำหนดให้เจ้าของโครงการหรือผู้จัดสรรที่ดินที่ประสงค์จะพ้นหน้าที่การดูแลบำรุงรักษาสาธารณูปโภค ต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ออกไปตรวจสอบสาธารณูปโภคว่ายังคงมีสภาพดังเช่นที่ได้จัดทำขึ้น และสามารถใช้อุปโภคได้ ทั้งนี้ เพื่อเป็นหลักประกันว่าเจ้าของโครงการหรือผู้จัดสรรที่ดินจะต้องดูแลบำรุงรักษาสาธารณูปโภคให้อยู่ในสภาพที่ดีและสามารถใช้อุปโภคได้จนถึงวันที่จะพ้นหน้าที่การดูแลบำรุงรักษา หากปรากฏว่ามีสาธารณูปโภคที่ชำรุดหรือไม่สามารถใช้อุปโภคได้ ผู้จัดสรรที่ดินมีหน้าที่ต้องบูรณะซ่อมแซมให้กลับคืนสู่สภาพดังเช่นที่ได้จัดทำขึ้น และเมื่อเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบแล้วจึงจะออกหนังสือรับรองการตรวจสอบให้แก่ผู้จัดสรรที่ดินเพื่อใช้ในการดำเนินการตามกฎหมายจัดสรรที่ดินในการขอพ้นหน้าที่บำรุงรักษาสาธารณูปโภคต่อไป

เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2559 คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานครได้มอบหมายคณะกรรมการตรวจสอบการจัดให้มีสาธารณูปโภคหรือบริการสาธารณะ หรือการปรับปรุงที่ดินกรุงเทพมหานคร คณะที่ 1ออกไปตรวจสอบสาธารณูปโภคในโครงการเพชรทิวศุขที่ดำเนินการโดยบริษัทเพชรทิวศุข จำกัด ตามใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินเลขที่64/2549ออกให้เมื่อวันที่8 พฤษภาคม 2549จากการตรวจสอบพบว่าผู้จัดสรรที่ดินได้ดูแลบำรุงรักษาสาธารณูปโภคให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้อุปโภคได้และคงสภาพดังเช่นที่ได้จัดทำขึ้น ทั้งนี้ในการตรวจสอบผู้จัดสรรที่ดินได้แจ้งให้ลูกบ้านเข้าร่วมตรวจสอบตามข้อกำหนดของคณะกรรมการที่ต้องการให้ทำงานแบบบูรณาการร่วมกันทั้ง 3 ฝ่าย ที่มีผู้จัดสรรที่ดิน ลูกบ้านและคณะกรรมการจากการตรวจสอบสามารถออกหนังสือรับรองการตรวจสอบสาธารณูปโภคฉบับแรก เมื่อวันที่ 9กันยายน 2559 เป็นผลสำเร็จและผู้จัดสรรที่ดินสามารถนำหนังสือรับรองดังกล่าวไปประกอบการขอพ้นหน้าที่บำรุงรักษาสาธารณูปโภค ตามมาตรา 44 แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ได้ต่อไป

จากนี้ไปเชื่อว่าหากทุกฝ่ายได้ร่วมกันทำหน้าที่ด้วยคุณธรรมตามภาระความรับผิดชอบต่อสังคม(CSR : Corporate Social Responsibility)และบทบัญญัติของกฎหมาย คำนึงถึงผลประโยชน์ที่ถูกต้องไม่สร้างเงื่อนไขหรือปัญหาหว่านกัน โครงการจัดสรรที่ดินจะเป็นชุมชนที่น่าอยู่ด้วยคุณภาพชีวิตและสิ่งแวดล้อมที่ดีนั้นหมายถึงการจัดการด้านสาธารณูปโภคที่สมบูรณ์ถูกต้องเป็นไปตามที่ได้รับไว้ในแผนผังโครงการและวิธีการจัดสรรที่ดินที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ



รับมือกับความเศร้าโศก ในยามสูญเสีย...

การสวรรคตของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มหิตลาธิเบศรรามาธิบดี จักรีนฤพดินทร สายามินทราริราชบรมนาถบพิตร ยังความเศร้าโศกเสียใจให้ปวงราษฎรทั้งแผ่นดิน นายแวนขอนำธรรมจาก พระไพศาล วิสาโล มาเผยแพร่เพื่อเป็นเครื่องรับมือกับความเศร้าครั้งใหญ่หลวงนี้

พระไพศาล วิสาโล บรรยายหลังทำวัตรเย็น วันที่ 14 ตุลาคม 2559

“พวกเราในที่นี้บางคนเคยสูญเสียพ่อแม่ หลายคนเคยสูญเสียญาติผู้ใหญ่ เช่นปู่ตายยาย แต่ว่าแทบไม่มีใครเลยสักคนที่เคยสูญเสียในหลวงมาก่อน จนกระทั่งเมื่อวานนี้ ตอนที่ในหลวงรัชกาลที่ 8 สวรรคตก็เป็นเวลา 70 ปีมาแล้ว คนที่อายุ 80 ปีถึงจะจำความได้ แต่ก็ยังเด็กอยู่ อาจจะรู้สึกอะไร ต้องเป็นคนที่อายุ 85-90 ปี ถึงจะเคยรู้สึกว่าสูญเสียในหลวงมาก่อนที่จะเกิดเหตุการณ์เมื่อวาน แต่คนที่อายุ 85-90 ปีทุกวันนี้เหลือน้อยเต็มที ที่นี้ก็มีไม่กี่คน จึงพูดได้ว่าคนไทยเกือบทั้งประเทศเพิ่งรู้จักกับความสูญเสียในหลวงจากเหตุการณ์เมื่อวานนี้

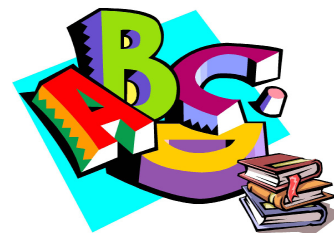


คนไทยส่วนใหญ่เกิดมาก็มีในหลวงแล้ว อยู่ใต้ร่มพระบารมีของพระองค์มาตั้งแต่เกิด ไม่ว่าจะยามสุขหรือยามทุกข์ก็มีพระองค์อยู่เหนือหัวเรา หลายคนคงรู้สึกว่าในหลวงจะอยู่กับเราไปจนตลอด เพราะตั้งแต่เกิดมาก็มีในหลวงแล้ว หลายคนพ่อแม่ตายไปแล้ว ญาติผู้ใหญ่หลายคนก็ตายไปแล้ว แต่ก็ยังมีในหลวง เพราะฉะนั้นเมื่อพระองค์เสด็จสวรรคต อาตมาเชื่อว่าคนจำนวนไม่น้อยเรียกว่าคนเกือบทั้งประเทศก็รับรู้ถึงว่าตนเป็นกำพร้าทันที เป็นกำพร้าพร้อมกันทั้งประเทศเลยความรู้สึกเช่นนี้เป็นเรื่องธรรมดา เพราะว่าเป็นเหตุการณ์ที่พวกเราไม่เคยประสบมาก่อน คนที่สูญเสียพ่อที่แรกอาจจะเศร้าโศกเสียใจมาก แต่เมื่อผ่านประสบการณ์นี้แล้ว พอสูญเสียแม่ก็ทำได้ บางคนสูญเสียแม่มาก่อนก็เสียอกเสียใจมาก แต่ก็ทำให้พอมีประสบการณ์อยู่บ้าง ครั้นสูญเสียพ่อก็ทำได้

แต่ว่าสิ่งที่เกิดขึ้นเมื่อวานนี้ เป็นความสูญเสียที่คนเกือบทั้งชาติไม่เคยผ่านพบมาก่อน ซึ่งอาจมีถึง 99 เปอร์เซ็นต์ของคนทั้งประเทศ จึงย่อมมีความเศร้าโศกเสียใจอาลัยอาวรณ์เป็นธรรมดา ไม่ต้องสงสัยว่าทำไมเรามีความเสียใจอาลัยอาวรณ์ทั้งๆ ที่ก็รู้ว่าในหลวงทรงพระชนมมาเป็นเวลาหลายปีแล้ว การประจวบกับการสวรรคตนั้นแตกต่างกันมากทีเดียว ก็เหมือนกับเวลาพ่อแม่ของเราล้มป่วย แม้ป่วยหนัก ถึงขั้นเข้าห้องไอซียู แม้สถานการณ์จะเลวร้ายอย่างไร ก็แตกต่างอย่างมากกับเวลาที่ท่านสิ้นลม ตอนที่ท่านยังมีลมหายใจอยู่ เราก็มองดูท่านอยู่ รู้สึกว่าเรายังมีที่พึ่ง ยังมีคนรักอยู่ใกล้ๆ ยังมีคนที่เราจะพูดคุยได้ รวมทั้งยังมีความหวังด้วย แม้จะริบหรี่เพียงใด ก็มีความหมายต่อจิตใจของเรา แต่พอท่านสิ้นลมไป ความรู้สึกที่เกิดขึ้นต่างกันมากเลย ความโศกเศร้าอาลัยอาวรณ์ย่อมท่วมท้นเป็นธรรมดา เพราะความหวังดับสิ้นแล้ว เป็นการขาดเสาหลักของชีวิตไปอย่างถาวร

อาตมาอยากให้เรามีความเห็นอกเห็นใจผู้อื่นที่มีความเศร้าโศกเสียใจ อย่าไปสำคัญตนว่าฉันมีธรรมะสูง ทำใจได้ พวกเธอเป็นชาวพุทธเสียเปล่า ชาววัดเสียเปล่า ยังอดกลั้นหรือข่มใจไม่ได้ ความคิดแบบนี้เป็นอกุศลนะ เพราะว่ามันแสดงถึงการยกตนข่มท่านอยู่ในที่ ในยามนี้ถ้าเราไม่เศร้าโศกเสียใจ เพราะทำได้ ก็อย่าคิดว่าเก่งกาจแน่ ให้มีเมตตาต่อเขา เห็นอกเห็นใจที่เขาทำใจไม่ได้ ไม่ต่อว่าเขา ในทางตรงข้ามกลับควรให้กำลังใจ เพื่อให้เขาสามารถผ่านพ้นความเศร้าโศกไปได้ส่วนคนที่เศร้าโศกเสียใจก็ให้รับรู้และยอมรับว่ามีความเศร้าเกิดขึ้นในใจ ไม่ต้องปฏิเสธผลึกไสความรู้สึกนั้น ที่จริงมันก็มีประโยชน์เหมือนกัน เพราะเวลาที่เรเศร้าโศก แล้วคนอื่นเศร้าโศกกับเรา เราจะรู้สึกว่าเราเป็นเพื่อนทุกข์ คนที่เคยกินแห้งแฉ้งใจกันที่เคยบาดหมางใจกัน ความเศร้าจะเชื่อมให้เราเข้ามาใกล้กัน เพราะว่าเรามีความรู้สึกเหมือนกัน หัวอกเดียวกัน ความรู้สึกขุ่นข้องหมองใจหรือเป็นปฏิกิริยาที่จะบรรเทาเบาบางลง เพราะว่าเราเป็นเพื่อนทุกข์กัน พยายามใช้ความรู้สึกนี้มาเป็นประโยชน์เมื่อพบคนที่เคยผิดใจกัน เกลียดชังกัน ในยามนี้อยากให้มองว่า เขาเป็นเพื่อนทุกข์ของเรา”

สวัสดีค่ะ ฉบับนี้ขอแนะนำนักเขียนมือสมัครเล่น (Amateur/อะ-มา-เจอร์) นะคะ สพร. อยากเปิดโอกาส ให้น้องๆ ได้แสดงความสามารถถึงแม้ว่าจะไม่ได้ทำงานด้านภาษาอังกฤษโดยตรง (Directly/ได-เร็ค-ลี้) อย่างไรก็ตาม (However/เฮา-เอฟ-เวอร์) Chitchat ก็มีผู้เขียน (รัชนี้ ดั่งฉิม) เป็นบรรณาธิการ (Editor/เอ็ด-ดิ-เทอร์) ให้ทุกฉบับ (Volume/โวล-ลุ่ม) อยู่แล้วค่ะ



จอย (กรองทิพย์ ชัยเวช) ขอแนะนำ

ตัว (Introduce Myself/ อิน-โทร-ดิวส์-มาย-เซลฟ) กับชาวดินทุกท่านนะคะ ฉบับนี้เป็นฉบับแรกที่มีโอกาส (Opportunity/ออฟ-พอร์-ทูน-นิตี้) ได้มาเล่าเรื่อง ให้ทุกท่านอ่านกันนะคะ วันนี้ขอเสนอเรื่องความกลัว (Afraid/อะ-เฟรด) ใครเป็นโรคกลัวฝรั่งถามทางยกมือขึ้น !!! จอยเชื่อว่าคนส่วนมากเวลาเห็นชาวต่างชาติตรงรี่เข้ามาพร้อมกับคำว่าคิ้วมี ๆ อะไรประมาณนี้ เล่นเอาหน้าซีด (Pale/เพล) อึกอัก (Awkward/อ็อค-เวิร์ด) ทำอะไรไม่ถูกกันเลยทีเดียว

เมื่ออาทิตย์ที่ผ่านมา จอยไปเดินเที่ยวช้อปปิ้งกับเพื่อนๆ ที่เซ็นทรัลเวิลด์ ซึ่งเป็นสถานที่สุดฮิตในกรุงเทพมหานคร เสน่ห์เมืองกรุงที่ชาวต่างชาติยกนิ้วให้ ซึ่งมีพระบรมมหาราชวัง (วัดพระศรีรัตนศาสดาราม) วัดพระเชตุพนวิมลมังคลารามราชวรมหาวิหาร (วัดโพธิ์) วัดอรุณราชวรารามราชวรมหาวิหาร (วัดแจ้ง) เซ็นทรัลเวิลด์ สยามพารากอน พิพิธภัณฑ์บ้านไทยจิมน ทอมป์สัน และถนนข้าวสาร เดินช้อปปิ้งกินข้าวกับเพื่อนสนิท สนุกสนาน (Fun/ฟั้น) พอได้เวลากลับบ้านต่างคนต่างแยกย้าย (Separate/เซป-พา-เรท) ระหว่างทางเดินเพื่อไปสถานีรถไฟฟ้า (Sky Train/สกาย-เทรน) เวลาประมาณ 23.00 น. ทางเดินเท้า (WalkWay/วอล์ก-เวย์) มีคนเดินบางตา มีนักท่องเที่ยวหนุ่มสาว คู่หนึ่งเดินรี่เข้ามาด้วยสายตาเป็นประกายมีความหวัง (Hopefully/โฮป-ฟูล-ลี้) และก็เอ่ยว่า “Excuse me....” เวลานั้น... ทั้งมิน หน้าซีด ตอบไม่ถูก ทำได้แค่ ยิ้ม ยิ้ม และก็ยิ้ม แล้วก็เดินจากไป ทำให้รู้สึกเสียใจ (Feel Sorry/ฟีล-ซอ-รี่) ที่เราช่วยอะไร ไม่ได้ ทั้งที่เป็นเจ้าบ้านก็อยากช่วยเหลือชาวต่างบ้านต่างเมือง (Foreigner/ฟอ-เรน-เนอ-ร์/คนต่างชาติ/Alien/เอ-เลี่ยน/คนต่างด้าว) และยังเป็นปีแรกการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน เป็นเหตุทำให้จอยได้ศึกษาคำศัพท์ต่างๆ และนำมาฝากชาวดินทุกท่าน ในฉบับนี้นะคะ เอาละ เรามาทำความรู้จักกับ คำง่าย ๆ ในการบอกเส้นทางกัน

ก่อนอื่นเรามาทำความรู้จักประโยคที่มักจะได้ยินเวลาชาวต่างชาติถามทาง มักขึ้นต้นด้วยคำว่า “Excuse me...”

Excuse me. Could you please tell me?

ขอโทษครับ/ค่ะ กรุณาบอกฉันหน่อยได้ไหม

- How to go to the Siam Paragon?
ไปสยามพารากอนอย่างไร
- Could you please tell me, the way to the Siam Paragon?
กรุณาบอกทางไปสยามพารากอนหน่อยได้ไหม?
- Could you please tell me where I am?
ช่วยบอกฉันหน่อยได้ไหม ตอนนี้ฉันอยู่ที่ไหน?



เอาละคะ เป็นอย่างไรบ้าง แค่นี้เปิดใจเรียนรู้ก็ไม่ใช่ว่าเรื่องยากอีกต่อไป มาฝึกคำศัพท์และศึกษาตัวอย่างประโยคสั้นๆ เพื่อลดความกลัว เตรียมความพร้อมในการเข้าสู่ประชาคมอาเซียนกัน แต่ยังไม่หมด !!! ยังมีคำศัพท์การบอกเส้นทาง อีกหลายวิธีและจะนำเสนอในฉบับต่อไป ไปในโอกาสหน้านะคะ สุดท้ายขอบคุณทุกท่านที่ติดตาม

Chitchat จากเราชาว สพร. นะคะ

กรองทิพย์ ชัยเวช (จอย) สพร.

ผู้สั่งการ	ข้อสั่งการ	รายละเอียด
นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม รองอธิบดีกรมที่ดิน (ต่อ)	4. เรื่องการฝึกอบรม	3.3 เรื่องเหม่าจ่าย หน่วยตรวจสอบภายในตรวจพบ จำนวนมากกว่าเบิกเหม่าจ่ายไม่ถูกต้อง เช่น อัตราโอนตามคิดกับรังวัด นส.3 กรณีรังวัดแผนที่ชั้น 2 ใช้อัตราแผนที่ชั้น 1 ในการคิดค่าใช้จ่ายแบบเหม่าจ่าย กรณีเช่นนี้ ถ้ามีปัญหาเท่ากับเป็นการทุจริต และการเพิ่มการรังวัดในระเบียบให้เพิ่มเติมได้ตามหลักเกณฑ์ แต่มีข้อหนึ่งว่า ต้องดูความเดือดร้อน ดูความเหมาะสมในการเรียกค่าใช้จ่ายจากประชาชนด้วย 3.4 เรื่องฐานข้อมูลหลาย ๆ หน่วยงานตรวจพบว่าข้อมูลยังไม่ครบถ้วน ยังไม่เป็นปัจจุบัน บางเรื่องระเบียบบอกว่าต้องมีการสำรองข้อมูลแต่ก็ไม่สำรองเรื่องนี้ได้เรียนไปแล้วช่วยกลับไปทำให้ครบถ้วนด้วย 4. เนื่องจากงบฝึกอบรมมีไม่มากนัก สิ่งที่กรมที่ดินต้องทำคือหลักสูตรไหนที่กรมที่ดินทำให้ได้ส่วนกลางก็จะจัดอบรมให้ ขอให้จังหวัดคัดคนที่มีความรู้ความสามารถ และความตั้งใจ เข้ารับการอบรมเพื่อเป็นวิทยากรตัวคูณ เพื่อขยายความรู้ด้วย รวมทั้งขอให้ทุกสำนักงาน/ทุกจังหวัดได้จัดให้มีการอบรมภายในสำนักงานหรือภายในจังหวัดอย่างสม่ำเสมอด้วย โดยใช้วิทยากรภายในจังหวัดเป็นหลักซึ่งทุกจังหวัดมีบุคลากรที่มีความสามารถอยู่แล้วหากเรื่องใดจะให้กรมที่ดินสนับสนุนวิทยากรก็แจ้งขอมา
นายทรงวุฒิ สายแก้ว รองอธิบดีกรมที่ดิน	1. เรื่องโครงการรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเพื่อความมั่นคงและอนุรักษที่ยั่งยืนเทิดไท้ 82 พรรษามหาราชนีน(ดำเนินการ 3 ปี ปี พ.ศ. 2558-2560) 2. เรื่องโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะประโยชน์ที่มีการบุกรุกเพื่อขอจัดความยากจน 3. เรื่องการจัดที่ดินตามนโยบายที่ดินแห่งชาติ คทช. 4. เรื่องคิวรังวัด	1. ปีงบประมาณ 2560 จะดำเนินการในพื้นที่ 38 จังหวัด เป้าหมาย 4,500 แปลง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดทั้ง 38 จังหวัด ในพื้นที่ต้องร่วมกันขับเคลื่อนโดยขอให้ตรวจสอบข้อมูลทั้งจังหวัดสำรวจส่งมากรมที่ดินว่าที่สาธารณประโยชน์ ที่ปรากฏตามบัญชีสำรวจมีอยู่จริงหรือไม่ และจำนวนที่ถูกต้องมีอยู่ที่แปลง เพื่อจะได้บริหารงานจำนวนช่างให้เพียงพอกับปริมาณงาน 2. ปีงบประมาณ พ.ศ.2560 มีเป้าหมาย 5,000 แปลง จึงขอความร่วมมือจังหวัดคัดเลือกที่ดินที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะดำเนินการได้ส่งมากรมที่ดินเพื่อของงบประมาณ และการจัดที่ดินตามนโยบายของ คทช. ต้องจัดแปลงรวม ท่านต้องทำความเข้าใจกับผู้บุกรุก ถ้าเป็นไปได้ให้ท่านให้คำแนะนำขอจัดตั้งสหกรณ์ โดยทำควบคู่ไปพร้อมกันกับการจัดที่ดินเพื่อขอจัดความยากจน 3. เนื่องจากกรมที่ดินรับผิดชอบสองสถานะ สถานะแรก คือ คัดเลือกที่สาธารณะเพื่อนำมาจัดตามนโยบาย คทช. สถานะที่สอง คือ เลขาอนุกรรมการ คทช.จังหวัด ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดให้ความร่วมมือและดำเนินการขับเคลื่อนตามนโยบาย คทช. 4. การเร่งรัดคิวรังวัด ขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน ช่วยติดตาม ช่างรังวัดที่มีงานค้างเกิน 50 เรื่อง ให้กลับไปจัดทำแผนแก้ไขงานค้างของช่างแต่ละคนที่อยู่ในมือแล้วก็ให้ทำเป็นบันทึกข้อตกลง MOU ระหว่างหัวหน้าฝ่ายรังวัด ช่างรังวัด และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด หรือ เจ้าสาขา ทำเป็นระดับชั้น แล้วส่งมากรมที่ดิน เมื่อครบ 60 วัน กรมที่ดินจะออกตรวจติดตามอีกครั้ง และครั้งต่อไปหากพบว่างานค้างดังกล่าวไม่ได้รับการแก้ไข หรือไม่เหตุอันควรจะต้องมีผู้รับผิดชอบ อย่างน้อย เจ้าพนักงานที่ดิน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ช่างรังวัด ต้องรับผิดชอบร่วมกัน

วิสัยทัศน์

“เป็นกลไกหลักในการขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน และการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“To be core mechanism in driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”