



หนังสือพิมพ์

ที่ดินสัมพันธ์

ประจำวันที่ 1-15 มิถุนายน 2560 ปีที่ 34 ฉบับที่ 11 ISSN 0857-0892

อธิบดีลงพื้นที่ ตรวจเยี่ยมเจ้าหน้าที่



นายประทีป กิรติเรขา อธิบดีกรมที่ดิน ลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมและมอบนโยบายในการปฏิบัติงานให้กับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว เพื่อรับทราบปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน โดยมี นายประสาน แสงมณีขจร จพด.สระแก้ว พร้อมคณะให้การต้อนรับและนำตรวจ





8 มิถุนายน 2560 ครบรอบ 28 ปี อาคารรังวัดและทำแผนที่



นายมานัส จั่วสวัสดิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีทำบุญครบรอบ 28 ปี อาคารรังวัดและทำแผนที่ ณ ห้องประชุมชั้น 6 อาคาร 6 ชั้น อาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี

จากวันนั้นถึงวันนี้...



28 ปี อาคารรังวัด และทำแผนที่

อาคารรังวัดและทำแผนที่ เริ่มก่อสร้างเมื่อวันที่ 27 พฤศจิกายน 2528 แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 14 เมษายน 2530 เนื้อที่ 4 ไร่ 1 งาน 49 ตารางวา โดยมีบริษัทบางกอกแลนด์ จำกัด เป็นผู้บริจาค เมื่อสร้างเสร็จอาคารหลังนี้ใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติงานของ 5 หน่วยงาน ได้แก่ สำนักงานช่างใหญ่ กองรังวัดและทำแผนที่ กองปรับปรุง

ระวางแผนที่ กองคำนวณและประมวลผล และทำแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ ปัจจุบันเป็นสถานที่ปฏิบัติงานของสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กองเทคโนโลยีทำแผนที่ ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน และสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด

อาคารรังวัดและทำแผนที่สร้างขึ้นเพื่อรองรับโครงการพัฒนากฎที่ดินและเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ พ.ศ. 2528 – 2547 โดยคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ 3 เมษายน 2527 อนุมัติในหลักการตามความเห็นและข้อเสนอแนะของคณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยการสำรวจเอกสารประเภทต่าง ๆ ในประเทศไทยพบว่า เอกสารสิทธิประเภทโฉนดที่ดิน ซึ่งเป็นเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่สมบูรณ์ที่สุดตามประมวลกฎหมายที่ดิน มีเพียง 32.7% ของเอกสารประเภทต่าง ๆ ซึ่งเมื่อคิดเป็นพื้นที่ที่ออกโฉนดที่ดิน จะได้ประมาณ 15 % ของพื้นที่ครอบคลุมทั้งหมด หากกรมที่ดินจะดำเนินการออกโฉนดที่ดินไปตามวิธีการเดิมจะต้องใช้เวลาประมาณ 200 – 300 ปี จึงจะออกโฉนดที่ดินได้ทั่วประเทศ ฉะนั้น เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาจึงได้มีการปรึกษากันระหว่างรัฐบาลไทยกับผู้แทนธนาคารโลก เมื่อปี พ.ศ. 2523 และได้เสนอโครงการให้ธนาคารโลกพิจารณา ในปี พ.ศ. 2526 และในที่สุดคณะรัฐมนตรีได้มีมติเห็นชอบโครงการนี้ อนุมัติค่าใช้จ่ายโครงการเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2527 วงเงิน 1,750 ล้านบาท ในการดำเนินการรังวัดออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศตามโครงการนี้ โดยมีเป้าหมายว่า จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายใน 20 ปี นับตั้งแต่ปี พ.ศ. 2528 เป็นต้นไป จึงต้องมีการปรับปรุงและเพิ่ม



ประสิทธิภาพการบริหารงานที่ดินทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ปรับปรุงเทคนิคการทำระวางแผนที่ทั้งในเขตเมืองและชนบท ตลอดจนเพิ่มประสิทธิภาพของสำนักงานกลางประเมินราคาทรัพย์สินให้สามารถกำหนดราคาทรัพย์สินได้อย่างถูกต้อง โดยกำหนดแผนงานรวม 5 แผนงานหลัก คือ แผนงานจัดทำและปรับปรุงระวางแผนที่ในเขตชนบท แผนงานจัดทำระวางแผนที่ในเขตเมือง แผนงานปรับปรุงการบริหารที่ดิน แผนงานประเมินราคาที่ดิน และแผนงานพัฒนาองค์กรของกรมที่ดิน

สำหรับด้านการรังวัดและทำแผนที่จำเป็นต้องนำเครื่องมือเครื่องใช้ที่ทันสมัยจากต่างประเทศเข้ามาใช้ในการดำเนินการ เช่น เครื่องมือที่ใช้ในการหาตำแหน่งพิกัดเชื่อมโยงสัญญาณจากดาวเทียม (Doppler) เครื่องวัดระยะอิเล็กทรอนิกส์ เครื่องมือทำแผนที่จากรูปถ่ายทางอากาศ และเครื่องมือคอมพิวเตอร์ เพื่อใช้ประกอบการคำนวณการย้ายรูปแปลง น.ส.3 ก. ไปลงในระวางแผนที่ในระบบ ยู.ที.เอ็ม. พร้อมทั้งงานของเจ้าหน้าที่และติดตั้งเครื่องมือต่าง ๆ ด้วย ซึ่งต้องใช้เงินเป็นค่าก่อสร้างอาคารทั้งสิ้น 61,900,000 บาท (หกสิบเอ็ดล้านเก้าแสนบาทถ้วน) โดยกู้จากธนาคารโลก 85% และเงินบาทสมทบ 15 %



รณรงค์รณรงค์นำเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดิน ร่วมโครงการสานสัมพันธ์ที่ดี ระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับกรมที่ดิน



นายมานัส จิวสวัสดิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน นำเจ้าหน้าที่จากสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานครและปริมณฑลเข้าร่วมโครงการสานสัมพันธ์ที่ดีระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับกรมที่ดิน โดยการศึกษาดูงานโครงการศึกษาวิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย อันเนื่องมาจากพระราชดำริ ของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดชฯ จังหวัดเพชรบุรี พร้อมทั้งแลกเปลี่ยนความคิดเห็นเชิงปฏิบัติการ ณ โรงแรมโนโวเทล หัวหิน ชะอำ บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา



ตีความปิดไป



เรา เคยได้ดูข่าวในช่วงระยะเวลาหนึ่งว่า มีการคุมขังผู้ที่มีบทบาททางการเมือง หรือเคลื่อนไหวทางการเมืองไว้ใน
เขตทหาร ก็มีผู้ที่อยากรู้จำนวนแขกที่ได้รับเชิญให้ไปปรับทัศนคติในเขตทหารว่ามีจำนวนเท่าใด จึงใช้สิทธิ
ขอข้อมูลข่าวสาร

คุณหอมมีหนังสือถึงผู้บัญชาการเรือนจำพิเศษกรุงเทพมหานคร ขอข้อมูลสถิติผู้ต้องขังและผู้คุมขังภายในเรือนจำ
ชั่วคราวแขวงถนนนครไชยศรี ทั้งที่ยังอยู่และปล่อยตัวไปแล้วระหว่างเดือนกันยายน 2558 ถึงปัจจุบัน เพื่อใช้จัดทำรายงาน
สถานการณ์สิทธิมนุษยชน ได้แก่ จำนวนผู้ต้องขังและเคยถูกคุมขังทั้งหมด และฐานความผิด จำนวนพลเรือน จำนวนเจ้าหน้าที่
รัฐที่เป็นผู้ต้องขังและเคยถูกคุมขัง จำนวนผู้คุม จำนวนเจ้าหน้าที่ทหารที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นผู้คุมพิเศษ รวม 5 รายการ
สังเกตสิ่งที่คุณหอมขอ เห็นอะไรไม่ว่าขออะไร ที่ขอก็เนื่องมาจากกระทรวงยุติธรรม ได้มีคำสั่ง เรื่อง กำหนดอาณาเขต
เรือนจำชั่วคราวแขวงถนนนครไชยศรี โดยกำหนดให้พื้นที่เขตทหารแห่งหนึ่งเป็นสถานที่คุมขังและปฏิบัติต่อผู้ต้องขังในคดี
เกี่ยวกับความมั่นคงของรัฐและคดีอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แต่เรือนจำพิเศษกรุงเทพมหานครมีหนังสือแจ้งปฏิเสธการเปิดเผย
ด้วยเหตุผลว่า ข้อมูลข่าวสารที่ขอกระทบ ต่อความมั่นคงของรัฐ และเป็นข้อมูลข่าวสารส่วนบุคคล การจะเปิดเผยต้องได้รับ
หนังสือยินยอมจากเจ้าของข้อมูลก่อน คุณหอมจึงมีหนังสืออุทธรณ์ต่อคณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสาร

ในการประชุมของคณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสาร คุณหอมได้ชี้แจงว่าเป็นหัวหน้าศูนย์ทนายความ
เพื่อสิทธิมนุษยชน ต้องการตรวจสอบว่า ผู้ที่ถูกคุมขังในคดีความมั่นคงมีคดีอะไรบ้างจำนวนผู้ที่ถูกคุมขังและจำนวนเจ้าหน้าที่
ผู้คุม ตามที่ปรากฏในคำขอ ซึ่งก็ขอข้อมูลที่เป็นสถิติเท่านั้น ไม่ได้ขอทราบรายชื่อกลุ่มบุคคลดังกล่าวแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม
ก็ไม่ใช้ข้อมูลส่วนบุคคลแน่นอน และขอเพื่อนำไปจัดทำรายงานที่เป็นประโยชน์ต่อสาธารณะ ในส่วนของผู้แทนเรือนจำพิเศษ
กรุงเทพมหานครได้ชี้แจงต่อคณะกรรมการวินิจฉัยฯ ในประเด็นเดียวกับหนังสือที่ได้ตอบแจ้งคุณหอมไปแล้ว

คณะกรรมการวินิจฉัยฯ พิจารณาเห็นว่า ข้อมูลข่าวสารตามที่คุณหอมมีคำขอเป็นข้อมูลเกี่ยวกับสถิติของผู้ที่ถูกคุมขัง
หรือเคยถูกคุมขัง พร้อมฐานความผิด จำนวนผู้คุมทั้งหมด และจำนวนผู้คุมที่เป็นเจ้าหน้าที่ทหาร จึงไม่ใช่ข้อมูลส่วนบุคคลตาม
มาตรา 4 และการเปิดเผยข้อมูลที่เป็นสถิติก็ไม่น่าจะมีผลกระทบต่อความมั่นคงของประเทศตามมาตรา 15 (1) การที่ไม่ตอบ
ปฏิเสธด้วยเหตุผลอย่างนั้น คณะกรรมการฯ ไม่เห็นด้วย คณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสาร จึงมีคำวินิจฉัย
ให้เรือนจำพิเศษกรุงเทพมหานครเปิดเผยข้อมูลข่าวสารตามอุทธรณ์ให้แก่คุณหอม

ชัดเจนแล้วว่า คุณหอมขอข้อมูลข่าวสารที่เป็นสถิติตัวเลข หรือตารางที่หน่วยงานน่าจะมีและจัดทำไว้แล้ว หากมี
ข้อสงสัยเกี่ยวกับการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. 2540 หรือไปได้ที่สำนักงานคณะกรรมการ
ข้อมูลข่าวสารของราชการ สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี 0 2283 4678 www.oic.go.th

ที่มา : สำนักงานคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ



รอบรู้ชาวดิน

หนังสือพิมพ์ ที่ดินสัมพันธ์ ปีที่ 35 ฉบับที่ 11 ประจำวันที่ 1 – 15 มิถุนายน 2560.....ฉบับนี้ ขอเริ่มด้วยรายชื่อสมาชิก ก.ฉ.ส. กรมที่ดิน ซึ่งถึงแก่กรรมระหว่างวันที่ 24 มีนาคม 2560 ถึงวันที่ 18 พฤษภาคม 2560 จำนวน 16 ท่าน ดังนี้ กิตติ จันทรคง...เสริม ดิชาภิรมย์...จันทนา สุทธิเสมอ...ท่านรองอธิบดีถวัลย์ ทิมสาร...แสวง ทองขาว...เจือบ ศรีเกื้อ...วิสัย สุทธิอาจ...สุธีร์ ชุตินันต์ชัย...มนูญ เช้นหอม...กามาริยะ แวปาแด...บุญมี ธรรมสิทธิ์...เกษมพล จารุรังสรรค์...ทองคำ สุวรรณมาโจ...สมศักดิ์ จรัสนิภาพรรณ...อนันต์ มุกดาลอย...อมรา อินทศิริ ขอแสดงความเสียใจมายังครอบครัว และเพื่อนร่วมงาน อดีตเพื่อนร่วมงานของท่านด้วยนะขอรับ.....☺ เรื่องต่อไปเป็นการแจ้งเปลี่ยนเบอร์โทรศัพท์ของสำนักงานที่ดินใหม่ เริ่มจาก ส.สมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน สายเคเบิลโทรศัพท์ของศูนย์บริการลูกค้า ที โอ ที ถูกโจรกรรม ไม่สามารถซ่อมแซมได้ จึงต้องเปลี่ยนเบอร์โทรศัพท์จากเดิม 0 3484 8948 เป็นหมายเลข 0 3444 8044 ...ส.สุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง เปลี่ยนจากหมายเลข 0 3854 2671 เป็นหมายเลข 0 3553 1863 ซึ่งเป็นเบอร์ที่ใช้ประจำอยู่ฝ่ายวังวัด...ส.นครนายก สาขาองครักษ์ เปลี่ยนเบอร์โทรศัพท์จากหมายเลข 0 3732 2447 เป็นหมายเลข 0 3739 5391 เบอร์โทรศัพท์จากหมายเลข 0 3732 2448 เป็นหมายเลข 0 3739 5392 และใช้เป็นหมายเลขติดต่อกับฝ่ายวังวัดโดยตรงด้วย...ส.เลย แจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของแต่ละฝ่ายใหม่ ดังนี้ ฝ่ายอำนวยการ 0 4281 1560 ต่อ 11 , 12 ฝ่ายวังวัด 0 4281 1560 ต่อ 13 , 14 ฝ่ายทะเบียน 0 4281 1560 ต่อ 15 , 16 กลุ่มงานวิชาการที่ดิน 0 4281 1560 ต่อ 17 โทรสาร (แฟกซ์) 0 4281 3551 , 0 4281 1560 ต่อ 18 ...ส.เชียงราย สาขาเชียงแสน หมายเลขโทรศัพท์ 0 5377 7137 หมายเลขโทรสาร (แฟกซ์) 0 5377 7109☺ ฉบับที่แล้ว เล่าถึงเรื่องที่ท่านนายกรัฐมนตรียเป็นประธานในพิธีลงนาม MOU เพื่อบูรณาการความร่วมมือการพัฒนาคนตลอดช่วงชีวิต (กลุ่มเด็กปฐมวัยและผู้สูงอายุ) ระหว่างกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ กระทรวงมหาดไทย กระทรวงศึกษาธิการ และกระทรวงสาธารณสุข...ฉบับนี้ขอต่อยอดข้อสั่งการของท่านนายกรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้องกับกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ ให้กระทรวงมหาดไทยร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องบูรณาการความร่วมมือการพัฒนาคนตลอดช่วงชีวิตระหว่างกันตามแนวทางสำคัญ โดยยึดหลักการตามกรอบยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี และกำหนดวัตถุประสงค์และแผนการดำเนินงานอย่างชัดเจนโดยดำเนินการทั้งงาน Function และงานบูรณาการ เพื่อให้ตอบสนองต่อความต้องการของประชาชนในพื้นที่และขยายไปสู่พื้นที่ อื่น ๆ...พิจารณาลดความแออัดของกรุงเทพมหานคร โดยการวางผังเมืองรองรับอัตราการขยายตัวที่เพิ่มสูงขึ้น และการกระจายแหล่งรายได้ไปยังต่างจังหวัด โดยเฉพาะ 20 กว่าจังหวัดที่มีศักยภาพพร้อมรองรับการลงทุน...พิจารณาแนวทางการสร้างงานให้กับผู้ทรงคุณวุฒิที่เกษียณอายุราชการแล้ว (Brain Bank) และคนพิการ เช่น การจัดจ้างในตำแหน่งที่ปรึกษาโครงการสำหรับผู้ทรงคุณวุฒิ การรับงานไปทำที่บ้านผ่านคอมพิวเตอร์ของผู้พิการ เป็นต้น...พิจารณาแนวทางการพัฒนาประเทศไปสู่เศรษฐกิจดิจิทัล เพื่อลดความเสี่ยงจากการพึ่งพาแรงงานข้ามชาติในอนาคต เนื่องจากแนวโน้มของการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศเพื่อนบ้านที่เพิ่มสูงขึ้น อาจทำให้แรงงานอพยพกลับภูมิลำเนาและส่งผลกระทบต่อขาดแคลนแรงงานในงานที่ต้องใช้แรงงาน สุดท้ายติดตามการดำเนินงานตามนโยบายของรัฐบาล หากพบว่ามีข้อบกพร่องประการใดให้นำเสนอข้อเสนอแนะเพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป.....☺



ณัฐพล ทิพยมณฑรี ผู้อำนวยการกองพัสดุ เป็นประธานกล่าวนำคำปฏิญาณตนเพื่อแสดงเจตนารมณ์ในการต่อต้านการทุจริตในพิธีเปิดโครงการฝึกอบรมพัฒนาศมรรถนะบุคลากรกองพัสดุ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560



ชมรมอดีตข้าราชการกรมที่ดินมอบทุนการศึกษา 40,000 บาท ให้กับบุตรเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน โดยมี นายมานัส ฉั่วสวัสดิ์ นายทรงวุฒิ สายแก้ว และนายบุญช่วย ผูกสิ รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นผู้รับมอบ



ขจิตต์ บำรุงปรีชา ผู้ตรวจราชการกรม ลงพื้นที่ตรวจราชการและติดตามผลการปฏิบัติงาน รอบที่ 2 ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี โดยมี พันิตาวดี ปราชญ์นคร จพด.อุดรธานี พร้อมคณะให้การต้อนรับและนำตรวจ



สิทธิชัย ศักดา ผวจ.นราธิวาส เป็นประธานในพิธีมอบโฉนดที่ดิน ตามโครงการ “แจกโฉนดที่ดิน พัฒนาคุณภาพชีวิต ตามแนวเศรษฐกิจพอเพียง” แก่ประชาชนในพื้นที่ หมู่ที่ 3, 7, 8, 9 และ 10 ตำบลปะลุกลาสามะ อำเภอบาเจาะ จำนวน 197 ราย รวมทั้งสิ้น 326 แปลง ณ หอประชุมกาญจนาภิเษก ที่ว่าการอำเภอบาเจาะ จังหวัดนราธิวาส โดยมี ราชันย์ ชื่นหัว จพด.นราธิวาส ร่วมในพิธี



สุนีย์ บัวใหญ่ ผู้ตรวจราชการกรม ร่วมสัมมนาโครงการสัมมนา “ทิศทางการแก้ไขปัญหาเพื่อรองรับการพัฒนาสู่ Thailand 4.0 สานสัมพันธ์ชาวดินเพชรบุรี” ซึ่งจัดโดยสำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี โดยมี กิตติพงศ์ ผลประยูร จพด.เพชรบุรี พร้อมด้วย สุรวิทย์ นวลแก้ว จพด.ราชบุรีและคณะให้การต้อนรับ



ส.อุบลราชธานีและศูนย์เดินสำรวจ อุบลราชธานี-ศรีสะเกษ จัดพิธีมอบโฉนดที่ดินตามโครงการ “แจกโฉนดที่ดินทั่วทิศ พัฒนาคุณภาพชีวิตตามแนวเศรษฐกิจพอเพียง” ให้แก่ประชาชนในพื้นที่ ต.กระโสม จำนวน 250 แปลง โดยมี ดร.สมศักดิ์ จังตระกุล ผวจ.อุบลราชธานี เป็นประธานในพิธี พร้อมด้วย นายสาคร รุ่งเรือง ผู้ตรวจราชการกรม ร่วมเป็นเกียรติในพิธี ณ ศูนย์ส่งเสริมอาชีพและพัฒนารายได้บ้านน้ำจืด หมู่ 2 ต.กระโสม อ.เมือง จ.อุบลราชธานี



นิลวรรณ บุญยภานิน จพด.เกษตรสมบูรณ์ นำทีมข้าราชการ พนักงานราชการ และลูกจ้าง ในสังกัดร่วมแสดงเจตนารมณ์ว่าจะปฏิบัติหน้าที่ราชการให้สัมฤทธิ์ผลตามเป้าหมายและถูกต้อง ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต จะต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันทุกรูปแบบ



ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดอุดรธานี - หนองบัวลำภู มอบโฉนดที่ดินให้แก่ราษฎร ในพื้นที่ตำบลนาใหม่ อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลนาใหม่



อุทิศ ชูประดิษฐ์ จพด.อุทัยธานี สาขาน้ำไร่ นำเจ้าหน้าที่ในสังกัดร่วมโครงการจิตอาสาประดิษฐ์ดอกไม้จันทน์พระราชทาน ณ ศาลามัจฉาร ๘๐ พรรษา ที่ว่าการอำเภอน้ำไร่ จ.อุทัยธานี



“บ้านพักของทางราชการไม่ว่างและเช่าชุด” ...มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านหรือไม่ ?

การเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการเป็นสวัสดิการที่ทางราชการจัดให้กับข้าราชการประเภทต่าง ๆ ตามกฎหมาย เช่น พระราชกฤษฎีกาเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2547 สำหรับข้าราชการพลเรือน หรือระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2548 สำหรับข้าราชการส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ เพื่อไม่ให้ข้าราชการได้รับความเดือดร้อนเนื่องจากทางราชการเป็นเหตุ และตามกฎหมายแต่ละฉบับจะกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับสิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านไว้ในลักษณะเดียวกันว่า ข้าราชการผู้ใดได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานในต่างท้องที่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการเท่าที่ต้องจ่ายจริงตามที่สมควร แก่สภาพแห่งบ้าน เว้นแต่ทางราชการได้จัดที่พักอาศัยให้อยู่แล้ว และในกรณีที่ส่วนราชการได้จัดที่พักอาศัยให้กับราชการแล้ว จะต้องจัดให้ข้าราชการดังกล่าวเข้าพักในที่พักที่ทางราชการจัดไว้ให้หากไม่เข้าพักให้ถือว่าสละสิทธิการเข้าพักอาศัยและจะไม่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้าน

คดีปกครองที่น่าเสนอในฉบับนี้ เป็นกรณีของข้าราชการที่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้าน แต่ถูกระงับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านเนื่องจากไม่ได้เข้าพักในบ้านพักที่ทางราชการจัดไว้ให้ ซึ่งแม้ว่าคดีนี้จะเป็นการใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่นที่มีระเบียบและหลักเกณฑ์กำหนดไว้โดยเฉพาะก็ตาม แต่มีประเด็นที่น่าสนใจที่หน่วยงานของรัฐสามารถนำไปเป็นบรรทัดฐานหรือแนวทางในการปฏิบัติราชการหรือแนวทางในการวินิจฉัยสิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านได้

ในประเด็นว่า หากทางราชการได้จัดที่พักไว้แล้ว แต่ได้จัดให้ผู้ไม่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านเป็นผู้เช่าอยู่อาศัยและให้ผู้มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านแทน แต่ต่อมาส่วนการคลังได้มีการตรวจสอบพบว่าเป็นการเบิกจ่ายไม่ถูกต้อง จึงได้ระงับการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านให้กับผู้มีสิทธิดังกล่าวโดยเรียกคืนเงินค่าเช่าบ้าน ที่ผู้มีสิทธิเคยได้รับ

กรณีดังกล่าวผู้มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้าน มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านหรือไม่ และหากต่อมามันพักของราชการว่างผู้มีสิทธิขอเข้าพักในบ้านพักที่ทางราชการจัดไว้ให้ แต่ปรากฏว่าบ้านพักไม่อยู่ในสภาพจะเข้าพักอาศัยได้จริงขณะนั้น เพราะมีสภาพชำรุดทรุดโทรมมาก ทั้งไม่ได้รับการซ่อมแซมหรือแก้ไขผู้มีสิทธิจึงไม่เช่าอยู่อาศัยในบ้านพักดังกล่าว แต่ได้เช่าบ้านพักอาศัยและขอใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านแทนได้หรือไม่

คดีนี้ ผู้ฟ้องคดีเป็นข้าราชการส่วนท้องถิ่นและเป็นผู้มีสิทธิได้เบิกค่าเช่าบ้าน แต่ในระยะแรกที่ผู้ฟ้องคดีโอนย้ายมาปฏิบัติหน้าที่ ผู้ฟ้องคดีไม่ได้พักในบ้านพักที่ อบต. จัดไว้ให้กับ

ข้าราชการ เนื่องจากคณะกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบลมีมติให้พนักงานส่วนตำบลที่ไม่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านเช่าอยู่อาศัยและให้ผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านได้ ผู้ฟ้องคดีจึงได้เช่าบ้านพักอาศัย (เมษายน 2549 จนถึงเดือนมีนาคม 2551) และได้รับอนุมัติให้เบิกค่าเช่าบ้าน

แต่ต่อมาผู้ถูกฟ้องคดี (นายก อบต.) สั่งระงับเบิกค่าเช่าบ้านเพราะหัวหน้ากองคลังทักท้วงให้ตรวจสอบสิทธิของผู้ฟ้องคดี และเห็นว่าผู้ฟ้องคดีเป็นพนักงานส่วนตำบลต้องเข้าพักบ้านพักของ อบต. ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2548 ข้อ 6 วรรคหนึ่ง (1) ซึ่งให้สิทธิข้าราชการส่วนท้องถิ่นผู้ได้รับคำสั่งให้เดินทางไปประจำสำนักงานในต่างท้องที่ได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการเท่าที่ต้องจ่ายจริงตามที่สมควรแก่สภาพแห่งบ้าน เว้นแต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้จัดที่พักอาศัยให้อยู่แล้ว

จากข้อเท็จจริงดังกล่าว มีปัญหาว่า ผู้ฟ้องคดีมีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านหรือไม่ ? ซึ่งตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 20 มกราคม 2547 (ปัจจุบันได้ถูกยกเลิกและใช้บังคับตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการ พ.ศ. 2551 ลงวันที่ 18 กันยายน 2551 ซึ่งหลักการตามข้อ 3 ยังคงเดิม) ที่กระทรวงการคลังได้แจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ถือปฏิบัติ ข้อ 3 (1) (2) (5) ให้อำนาจหัวหน้าส่วนราชการออกระเบียบและวิธีปฏิบัติและจัดที่พักได้ตามความจำเป็นและเหมาะสม รวมทั้งต้องจัดให้ผู้ไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านออกจากที่พักทางราชการเพื่อให้ข้าราชการผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านได้เข้าพักแทน และหากผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านต้องไปเช่าบ้านอยู่ เนื่องจากไม่มีการดำเนินการดังกล่าวผู้นั้นมีสิทธินำค่าเช่าบ้านมาขอเบิกจากทางราชการได้

และกระทรวงมหาดไทยได้กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการส่วนท้องถิ่นเข้าพักอาศัยในที่พักขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0808/ว 954 ลงวันที่ 21 มีนาคม 2550 มีเนื้อหาเช่นเดียวกัน โดยข้อ 1 (6) กำหนดเพิ่มเติมว่า ในระหว่างที่ผู้มีอำนาจจัดที่พักยังไม่ดำเนินการจัดให้ผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านเช่าอยู่อาศัยในบ้านพัก หากผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านได้เช่าบ้านเพื่ออาศัยอยู่จริง ก็ย่อมมีสิทธินำค่าเช่าบ้านมาเบิกได้ในช่วงระยะเวลาที่ไม่สามารถเข้าพักอาศัยในที่พัก

ประเด็นนี้ศาลปกครองสูงสุดวินิจฉัยว่า ผู้ถูกฟ้องคดีต้องจัดให้ผู้ไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านออกจากบ้านพักและ



ให้ผู้ฟ้องคดีซึ่งมีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านเข้าพักอาศัยโดยเร็ว ส่วนมติคณะกรรมการบริหาร อบต. ที่ให้ผู้ไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านได้พักอาศัยอยู่ในบ้านพัก เป็นการปฏิบัติไม่สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ และวิธีปฏิบัติของทางราชการ เมื่อขณะนั้น อบต. ยังไม่จัดให้ผู้ฟ้องคดีเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการจึงยังถือไม่ได้ว่าองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้จัดที่พักอาศัยให้อันจะเป็นเหตุให้ผู้ไม่มีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการตามข้อ 6 วรรคหนึ่ง (1) ของระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2548 เมื่อผู้ฟ้องคดีได้เข้าบ้านอยู่อาศัยจริง จึงมีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้านข้าราชการเท่าที่ต้องจ่ายจริงตามสมควรแก่สภาพแห่งบ้าน แต่ไม่เกินจำนวนเงินที่กำหนดไว้ตามบัญชีอัตราค่าเช่าบ้าน ข้าราชการและผู้ฟ้องคดีไม่จำเป็นต้องมีหนังสือร้องขอเข้าพักอาศัย อีกทั้งไม่ใช่กรณีผู้มีอำนาจจัดที่พักได้จัดให้ผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านเข้าพักอาศัยแล้ว แต่ผู้นั้นไม่เข้าพักอันจะเป็นการละสิทธิในการเข้าพักอาศัยที่เป็นเหตุไม่ให้ผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ดังนั้น นับจากผู้ฟ้องคดีโอน (ย้าย) มาดำรงตำแหน่งจนกระทั่งมีการเสนอให้ตรวจสอบสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ผู้ถูกฟ้องคดีมิได้จัดให้ผู้ที่ไม่ได้สิทธิ เบิกค่าเช่าบ้านออกจากบ้านพัก จึงถือว่ายังกงมีเหตุที่จะอ้างได้ว่าองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ได้จัดที่พักไว้ให้ ผู้ฟ้องคดีจึงยังเป็นผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านได้ต่อไป

คำสั่งระงับการใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านผู้ฟ้องคดีจึงไม่ชอบด้วยกฎหมาย

ประเด็นที่น่าสนใจประการต่อมา คือ ผู้ถูกฟ้องคดีละเลยต่อหน้าที่ตามที่กฎหมายกำหนดให้ต้องปฏิบัติหรือปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าวล่าช้าเกินสมควรในการจัดข้าราชการส่วนท้องถิ่นเข้าพักอาศัยในที่พักขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือไม่ โดยข้อ 4 ของหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการส่วนท้องถิ่นเข้าพักอาศัยในที่พักขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0808./ว 954 ลงวันที่ 21 มีนาคม 2550 กำหนดให้ผู้มีอำนาจจัดที่พักต้องซ่อมแซมที่พักซึ่งมีสภาพชำรุด ทรุดโทรม หรือต้องแก้ไขหรือบรรเทาที่พักซึ่งมีลักษณะไม่ปลอดภัยต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของผู้เช่าอยู่อาศัยหรือมีเหตุสุดวิสัยหรือมีเหตุอื่นที่ทำให้ไม่สามารถเช่าอยู่อาศัยได้จนสามารถเช่าอยู่อาศัยได้

ศาลปกครองสูงสุดวินิจฉัยว่า นอกจากผู้ถูกฟ้องคดีมีอำนาจจัดที่พักให้กับข้าราชการผู้มีคุณสมบัติ ให้เช่าอยู่อาศัยก่อนแล้ว ยังมีหน้าที่ต้องพิจารณาสภาพที่พักด้วยว่าอยู่ในสภาพ

ที่สามารถเช่าอยู่อาศัยได้หรือไม่ หากมีสภาพชำรุด ทรุดโทรม มีลักษณะไม่ปลอดภัยต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของผู้เช่าอยู่อาศัยหรือมีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุอื่นใดอันเป็นเหตุให้ผู้ไม่สามารถเช่าอยู่อาศัยได้ ก็ยังมีหน้าที่ต้องซ่อมแซมให้แล้วเสร็จหรือดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาเหตุจนสามารถจัดให้เช่าอยู่อาศัยได้ด้วย เมื่อจากหลักฐานภาพถ่ายบ้านพักให้เห็นว่า บ้านพักชำรุด ทรุดโทรม และไม่มีการปรับปรุงซ่อมแซมและผู้ถูกฟ้องคดีไม่ได้โต้แย้ง กรณีจึงรับฟังได้ว่าบ้านพักของ อบต. ที่ผู้ถูกฟ้องคดีจัดให้ผู้ฟ้องคดีมีสภาพทรุดโทรม การที่ผู้ถูกฟ้องคดียังไม่ได้ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมที่พักให้มีสภาพเหมาะสม สามารถเช่าอยู่อาศัยได้ก่อนมีคำสั่งอนุญาตให้ผู้ฟ้องคดีเข้าพักในบ้านพัก จึงเป็นการละเลยต่อหน้าที่ตามที่กฎหมายกำหนดให้ต้องปฏิบัติหรือปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าวล่าช้าเกินสมควร

จึงพิพากษาเพิกถอนคำสั่งระงับการเบิกค่าเช่าบ้าน และให้ผู้ถูกฟ้องคดีปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการส่วนท้องถิ่นเข้าพักอาศัยในที่พักขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (คำพิพากษาศาลปกครองสูงสุดที่ อ. 676/2557)

คำพิพากษาศาลปกครองสูงสุดนี้ ถือเป็นบรรทัดฐานการปฏิบัติราชการที่ดีเกี่ยวกับการวินิจฉัยสิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านของข้าราชการ กรณีที่ทางราชการจัดที่พักให้กับข้าราชการ แต่ผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านไม่สามารถเช่าอยู่ในบ้านพักที่ทางราชการจัดไว้ให้ โดยมีข้อความผิดของผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ซึ่งหน่วยงานเจ้าของงบประมาณหรือผู้มีอำนาจจะต้องพิจารณาข้อกฎหมาย ตลอดจนระเบียบหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในบ้านพักให้ถูกต้องและชัดเจน โดยฝ่ายปกครองผู้ใช้อำนาจไม่อาจใช้อำนาจนอกเหนือหรือเกินกว่าที่กฎหมาย ระเบียบกำหนดไว้ และต้องพิจารณาข้อเท็จจริงที่เกิดขึ้น ในขณะที่มีการขอใช้สิทธิ รวมทั้งสภาพบ้านพักอาศัยเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยมีความปลอดภัย นอกจากนี้ในกรณีที่กฎหมายหรือระเบียบกำหนดหน้าที่ให้ฝ่ายปกครองกระทำการใด ๆ เพื่อให้บรรลุเจตนารมณ์ของกฎหมายที่ให้อำนาจนั้น และฝ่ายปกครองไม่กระทำการดังกล่าว อาจถือเป็นการละเลยต่อหน้าที่ตามที่กฎหมายกำหนดให้ต้องปฏิบัติหรือเป็นการปฏิบัติหน้าที่ล่าช้าเกินสมควรได้ดังเช่นคดีนี้

ที่มา : บทความทางวิชาการคำพิพากษาศาลปกครอง





116 ปี กรมที่ดิน
บริการดี ไม่มีทุจริต

By กองแผนงาน

แนวทางการพัฒนาระบบราชการ เพื่อรองรับต่อยุทธศาสตร์ประเทศไทย 4.0

ข้าราชการ 4.0

1) ฝึกกว้างและเชื่อมโยงกัน

- มีความโปร่งใสในการทำงาน
 - การเข้าถึงข้อมูลข่าวสารทางราชการอย่างสะดวกและเปิดเผย
 - การใช้ประโยชน์จากข้อมูลข่าวสารอย่างสูงสุด
 - การเชื่อมโยงข้อมูลข่าวสารทางราชการอย่างมีประสิทธิภาพ
- (ส่วนกลาง / ส่วนภูมิภาค / ส่วนท้องถิ่น)

2) ยึดประชาชนเป็นศูนย์กลาง

- การทำงานเชิงรุกและมองไปข้างหน้า
- มองผลประโยชน์ของประชาชนเป็นหลัก
- มุ่งเน้นการแก้ไขปัญหาและตอบสนองความต้องการของประชาชน
- ใช้ประโยชน์จากข่าวสารดิจิทัลให้เกิดประโยชน์สูงสุด

3) มีขีดสมรรถนะสูงและทันสมัย

- เตรียมการล่วงหน้า วิเคราะห์ความเสี่ยง
- สร้างนวัตกรรม / ความคิดสร้างสรรค์
- ประยุกต์องค์ความรู้ในแบบสหวิทยาที่พร้อมรับการเปลี่ยนแปลง
- มีความยืดหยุ่นและตอบสนองต่อการเปลี่ยนแปลงได้อย่างทันเวลา



กรมที่ดินจัดกิจกรรมบริจาคโลหิตครั้งที่ 2 /2560



กรมที่ดินร่วมกับชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน จัดกิจกรรมบริจาคโลหิต เพื่อถวายเป็นพระราชกุศลแด่สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร ณ บริเวณลานอเนกประสงค์ ชั้น 2 หน้ากองคลัง

ผู้แทน ส.นครสวรรค์ บรรยายให้ความรู้แก่คณะตุลาการศาลปกครอง



นายปัญญา หิตโกเมธ จพต.นครสวรรค์ พร้อมด้วยนายสนจิตร์ สุขนิคม หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ ส.นครสวรรค์ ร่วมบรรยายให้ความรู้แก่คณะตุลาการศาลปกครอง นครสวรรค์และเจ้าหน้าที่ของสำนักงานศาลปกครองจังหวัดนครสวรรค์ ในหัวข้อ “ความรู้และประสบการณ์เกี่ยวกับกฎหมายที่ดิน” เนื่องในโอกาสที่ศาลปกครองนครสวรรค์ เปิดทำการครบรอบ 1 ปี ณ ห้องประชุม 2 ชั้น 2 อาคารศาลปกครองจังหวัดนครสวรรค์ โดยมี นางศิริวรรณ จุลโพธิ์ อธิบดีศาลปกครองนครสวรรค์ นายคะเนิง จันทรสงเคราะห์ ตุลาการศาลปกครองนครสวรรค์ ให้การต้อนรับและร่วมรับฟังการบรรยายดังกล่าว



12 มิถุนายน 2560

กรมที่ดินเปลี่ยนแปลงเขตพื้นที่ความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร เพื่อให้ประชาชนได้รับการบริการที่รวดเร็วขึ้น

12 มิถุนายน 2560 กรมที่ดินเปลี่ยนแปลงเขตพื้นที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร เพื่อให้สอดคล้องกับ ความต้องการ ใช้บริการของประชาชน โดยให้เขตบางซื่อ ไปอยู่ในความรับผิดชอบของ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

สืบเนื่องจากปัจจุบัน สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร มีเขตพื้นที่รับผิดชอบถึง 10 เขต ได้แก่ เขตพระนคร ป้อมปราบศัตรูพ่าย ปทุมวัน บางรัก สัมพันธวงศ์ บางซื่อ ยานนาวา บางคอแหลม สาทร และดุสิต ทำให้มีปริมาณเอกสารสิทธิ และจำนวนผู้มาติดต่อขอรับบริการด้านที่ดินมากที่สุด ส่งผลให้ประชาชนไม่ได้รับความสะดวกรวดเร็วเท่าที่ควร ประกอบกับสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร แห่งใหม่ ได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดให้บริการประชาชนมาแล้ว มีพื้นที่ให้บริการ ประชาชนที่กว้างขวาง สามารถรองรับ ผู้มาติดต่อขอรับบริการได้เพิ่มมากขึ้น แต่มีพื้นที่รับผิดชอบ เพียงเขตเดียว ดังนั้น เมื่อคำนึงถึงความสะดวก รวดเร็วและประหยัดค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปติดต่อ ขอรับบริการของประชาชนเป็นสำคัญ กรมที่ดินจึงได้เปลี่ยนแปลงพื้นที่ความรับผิดชอบของสำนักงาน ที่ดินกรุงเทพมหานคร และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร ใหม่ เพื่อให้เหมาะสมกับพื้นที่ และปริมาณงาน โดยให้เขตบางซื่อไปอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร ซึ่งจะทำให้สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร มีเขตพื้นที่รับผิดชอบ 2 เขต คือ เขตจตุจักร และเขตบางซื่อ ส่วนสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร จะเหลือเขตพื้นที่รับผิดชอบ 9 เขต คือ เขตพระนคร ป้อมปราบศัตรูพ่าย ปทุมวัน บางรัก สัมพันธวงศ์ ยานนาวา บางคอแหลม สาทร และดุสิต

ดังนั้น ตั้งแต่วันที่ 12 มิถุนายน 2560 เป็นต้นไป ขอให้ประชาชนที่มีที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือ อาคารชุด ที่อยู่ในพื้นที่เขตบางซื่อ ไปติดต่อทำธุรกรรม ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ โทร 0 2513 8662-4

วิสัยทัศน์

“เป็นกลไกหลักในการขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน และการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“To be core mechanism in driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”