



ศ.ด.ช. ชัยวัฒน์ ด้วยหัวใจ ด้วยใจจริง
 ได้มีในมือ มีในใจ และในความคิด ความสำเร็จ
 ที่ได้มีในมือ มีในใจ และในความคิด ความสำเร็จ
 ที่ได้มีในมือ มีในใจ และในความคิด ความสำเร็จ
 ที่ได้มีในมือ มีในใจ และในความคิด ความสำเร็จ

๑ ม.ค. ๒๕๖๒



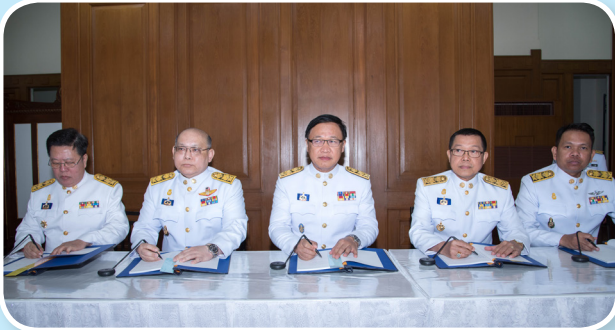
ครอบครัว สุขสันต์ ช่างทำตุ๊กต

ขามว้างแห่งบ้าน สร้างสรรค์ความดี



หนังสือพิมพ์ ที่ดินสัมพันธ์

ประจำวันที่ 1 - 15 มกราคม 2562 ปีที่ 36 ฉบับที่ 1 ISBN 0857-0892



ผู้บริหารระดับสูง ลงนามถวายพระพรเนื่องในวันขึ้นปีใหม่ พุทธศักราช 2562

นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมที่ดิน นำคณะผู้บริหารระดับสูงของกรมที่ดินร่วมลงนามถวายพระพรเนื่องในวันขึ้นปีใหม่พุทธศักราช 2562 ณ ศาลาสหทัยสมาคมในพระบรมมหาราชวัง



คณะกรรมการเดินทาง มาให้กำลังใจและร่วมรับฟัง การประชุมเตรียมการเผชิญเหตุ จากสถานการณ์ พายุโซนร้อน “ปาบึก (PABUK)”



คณะกรรมการ ประกอบด้วย นายพลากร สุวรรณรัฐ พล.อ.ดาวพงษ์ รัตนสุวรรณ พล.อ.ไพบูลย์ คุ้มฉายา และ พล.ร.อ.พงษ์เทพ หนูเทพ เดินทางมาให้กำลังใจและร่วมรับฟังการประชุมเตรียมการเผชิญเหตุจากสถานการณ์พายุโซนร้อน “ปาบึก (PABUK)” โดยมี พลเอกอนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ในฐานะผู้บัญชาการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแห่งชาติเป็นประธาน ณ ห้องประชุม 1 อาคาร 3 ชั้น 5 กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย





นายกรัฐมนตรีลงพื้นที่ตรวจราชการและพบประชาชน ในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่และจังหวัดลำปาง

พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ลงพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่และจังหวัดลำปาง ตรวจราชการและพบประชาชนในพื้นที่ โดยมี นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมที่ดิน นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน และนายเสวี จิระเสวี หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรม นำคณะเจ้าหน้าที่จากศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน ร่วมกับศูนย์ดำรงธรรมส่วนหน้ารับเรื่องราวร้องเรียนร้องทุกข์จากประชาชนในพื้นที่ด้วย



นายกรัฐมนตรีลงพื้นที่จังหวัดลำปาง เป็นประธานประชุมคณะรัฐมนตรีอย่างเป็นทางการนอกสถานที่

พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ลงพื้นที่จังหวัดลำปางประชุมคณะรัฐมนตรีอย่างเป็นทางการ นอกสถานที่ ครั้งที่ 1/2562 โดยมี นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมที่ดิน เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุมวารินอินทนนท์ ชั้น 5 อาคารบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

**นายกรัฐมนตรีเป็นประธานประชุม
คณะกรรมการขับเคลื่อน
การปฏิรูปเพื่อรองรับการปรับเปลี่ยน
ตามนโยบาย Thailand 4.0**



พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธานประชุมคณะกรรมการขับเคลื่อนการปฏิรูปเพื่อรองรับการปรับเปลี่ยนตามนโยบาย Thailand 4.0 โดยมี นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่งที่ปรึกษา ด้านวิศวกรรมสำรวจ เข้าร่วมประชุม ณ ตึกภักดีบดินทร์ ทำเนียบรัฐบาล



**มท.1 เป็นประธานประชุมซักซ้อม
แนวทางการดำเนินงาน
ตามแผนปฏิบัติการ 60 วัน
"แยกก่อนทิ้ง"**

พลเอกอนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานประชุมซักซ้อมแนวทางการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ 60 วัน "แยกก่อนทิ้ง" เพื่อขับเคลื่อนการจัดการขยะมูลฝอยประจำปี 2562 โดยมี นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมที่ดิน เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุมราชสีห์ กระทรวงมหาดไทย





อรบติพร้อมคณะลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมให้กำลังใจเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน

นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมคณะลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมให้กำลังใจ พร้อมรับฟังรายงานผลการปฏิบัติงานปัญหา อุปสรรค ของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาจอมทอง สำนักงานที่ดิน จังหวัดลำปาง และสำนักงานที่ดินจังหวัด ลำปาง สาขาห้างฉัตร



รองอธิบดี เป็นประธานประชุม รับทราบข้อมูลจากการประชุมร่วม เพื่อเตรียมความพร้อมในการลงพื้นที่ จังหวัดเชียงใหม่ และจังหวัดลำปาง ของนายกรัฐมนตรี

นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธาน ประชุมรับทราบข้อมูลจากการประชุมร่วมของเจ้าหน้าที่สำนักงาน ที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ลำปาง และลำพูน เพื่อเตรียมความพร้อม ในการลงพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่และจังหวัดลำปางของนายกรัฐมนตรี ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่



รองอธิบดีร่วมทำบุญตักบาตร ต้อนรับปีใหม่ พุทธศักราช 2562

นายเปเลี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน และคณะ ร่วมทำบุญตักบาตร ต้อนรับปีใหม่ 'พุทธศักราช 2562 ณ วัดราชบพิธสถิตมหาสีมาราม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร



รอบรู้ชาวดี

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 36 ฉบับที่ 1 ประจำวันที่ 1 - 15 มกราคม 2562 ฉบับแรกของปี พ.ศ. 2562 ไม่น่าเชื่อว่า “ที่ดินสัมพันธ์” จะทำหน้าที่เป็นสื่อกลางระหว่างบุคลากรในสังกัดกรมที่ดินมาถึง 36 ปี หากจะเทียบกับ ‘คน’ ทั่วไป ก็จะมีอายุครบ 3 รอบแล้ว ไม่มากไม่น้อย พอดี ๆ วันก่อนมีโอกาสพูดคุยกับอดีตเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดที่เกษียณอายุราชการไปแล้ว ท่าน **บวร ปัทมาคม** บอกมาว่า แม้จะเกษียณอายุราชการไปแล้ว ก็ยังติดตามถามข่าว ความเป็นมาเป็นไปของเพื่อนชาวดินผ่านทาง “ที่ดินสัมพันธ์” อยู่ และได้ให้การสนับสนุนค่าแสดมปีในการจัดส่ง “ที่ดินสัมพันธ์” ให้ถึงมือโดยตรง หากชาวดินท่านใดประสงค์จะให้จัดส่ง “ที่ดินสัมพันธ์” ถึงมือโดยตรง ก็ติดต่อมาได้ฝ่ายประชาสัมพันธ์ นะขอรับ ค่าแสดมปีก็ฉบับละ 3 บาท ปีละ 24 ฉบับ เป็นเงินทั้งสิ้น 75 บาทเอง ส่วนเนื้อหาสาระที่จะนำเสนอในฉบับนี้ ก็จะเป็นเรื่องการขอความร่วมมือจากกระทรวงมหาดไทย ที่ขอให้ส่วนราชการงดการบริโภคเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในงานรื่นเริงของหน่วยงาน เพื่อเป็นการสนับสนุนให้หน่วยงานภาครัฐเป็นแบบอย่างที่ดีแก่ประชาชน และเป็นผู้นำการเปลี่ยนแปลงค่านิยมในการควบคุมการบริโภคเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ ... (ก็คงจะยากอยู่นะขอรับ) ส่วนเรื่องที่ 2 นี้ก็ยาก แต่คงต้องทำให้ได้ เพราะมีโทษถึงไล่ออก ปลดออก นั่นคือ การนำรถยนต์ราชการไปใช้ส่วนตัว ครม. มีมติเห็นชอบ ห้ามข้าราชการในระดับกรม กระทรวง ส่วนกลาง ส่วนภูมิภาคทั้งในประเทศและต่างประเทศ นำรถยนต์ส่วนกลางที่ไม่มีสิทธิใช้ไปใช้ส่วนตัวเป็นรถประจำตำแหน่ง โทษถึงขั้นไล่ออก - ปลดออก... รายละเอียดสรุปได้ว่า ครม. รับทราบข้อสังเกตของคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ป.ป.ช.) เกี่ยวกับการที่ข้าราชการบางหน่วยงานนำรถยนต์ส่วนกลาง ไปใช้เสมือนเป็นรถประจำตำแหน่ง

และมีการเบิกค่าน้ำมันเชื้อเพลิงจากทางราชการ ป.ป.ช. จึงได้มีการสั่งการแจ้งไปที่สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ให้มีการควบคุมและตรวจสอบข้อเท็จจริง ถ้าตรวจสอบพบว่าใครมีการกระทำอย่างที่ว่ามาข้างต้นจะถือว่าเป็นการทำผิดทางวินัยอย่างร้ายแรง มีโทษไล่ออกหรือปลดออกจากตำแหน่งทันที โดยข้อสังเกตนี้จะใช้บังคับเฉพาะในส่วนของการราชการในระดับกรม กระทรวง ส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค และในต่างประเทศเท่านั้น ไม่รวมถึงรัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติไว้ เรื่องสุดท้าย เป็นเรื่องเกี่ยวกับการใช้เช็ค

ธนาคารกรุงไทยขอให้กรมบัญชีกลาง ประชาสัมพันธ์กรณีธนาคารแห่งประเทศไทยร่วมกับสมาคมธนาคารไทย ดำเนินการพัฒนาระบบการเก็บเงินตามเช็คระหว่างธนาคาร โดยกำหนดให้มีการยกเลิกการรับฝากเช็คที่มีการแก้ไขข้อความสำหรับการเรียกเก็บเงินตามเช็คระหว่างธนาคาร ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2562 เป็นต้นไป ปิดท้ายด้วยข้อควรระวังในการใช้เช็คจากธนาคารกรุงไทยมาฝาก

ผู้ส่งจ่ายเช็ค

1. ระมัดระวังในการเขียนเช็ค โดยไม่แก้ไขข้อความ/ตัวเลขบนหน้าเช็ค เพื่อป้องกันการทุจริตจากการปลอมแปลงข้อมูล

2. เก็บรักษาเช็คให้อยู่ในที่ปลอดภัยและต้องแจ้งธนาคารทันทีเมื่อทราบว่าเช็คหาย

ลูกค้าผู้ทรงเช็ค

1. ตรวจสอบทุกครั้งที่มีการรับเช็ค โดยไม่รับเช็คที่มีการแก้ไขข้อความ/ตัวเลข

2. หากได้รับเช็คที่มีการแก้ไขข้อความ/ตัวเลขให้นำไปให้ผู้ส่งจ่ายเปลี่ยนเช็คใหม่ หรือนำไปขึ้นเงินที่ธนาคารเจ้าของเช็คเท่านั้น

3. ไม่ควรพับเช็คหรือทำให้เช็คชำรุด เพราะจะทำให้เช็คไม่สามารถเข้าสู่กระบวนการเรียกเก็บได้

4. หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับเช็คคืน โปรดติดต่อสาขาของธนาคารเจ้าของเช็ค.....



จิรายุ อิศรางกูร ณ อยุธยา องคมนตรี เยี่ยมชมงาน “อุ่นไอรัก คลายความหนาว สายน้ำแห่งรัตนโกสินทร์” และเข้าเยี่ยมชมร้านสมาคมแม่บ้านมหาดไทย โดยมี **อมรรัตน์ สืบตระกูล รองประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน** พร้อมเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการให้การต้อนรับ ณ พระลานพระราชวังดุสิต และสนามเสือป่า



สมบัติ จันทรวาณิชย์ ผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการที่สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง โดยมี **ไตรรัตน์ เทพบริรักษ์ จพด.สาขา** พร้อมคณะให้การต้อนรับและนำตรวจ



สุธีร์ ญาณขโหลทร ผู้ตรวจราชการกรม ตรวจติดตามประเมินผลการปฏิบัติงาน รอบที่ 1 ประจำปีงบประมาณ 2562 และให้คำแนะนำในการปฏิบัติงานแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า โดยมี **เลอศักดิ์ ศิรินิสาทสกุล จพด.สาขาบางคล้า** พร้อมคณะให้การต้อนรับและนำตรวจ



ทศพร มิตรนิยตม จพด. ลพบุรี นำคณะข้าราชการและเจ้าหน้าที่ จัดกิจกรรมร่วมกับจังหวัดลพบุรี ในกิจกรรมกอล์ฟการกุศล “กอล์ฟพระนารายณ์ 2019” เพื่อจัดหารายได้สนับสนุนการจัดงานแผ่นดินสมเด็จพระนารายณ์มหาราช ประจำปี 2562



พิมล พูลสง่า จพด.เลย พร้อมเจ้าหน้าที่ในสังกัด ร่วมมอบเงินสมทบทุนให้แก่เหล่ากาชาดจังหวัดเลย ในงานรณรงค์น้ำใจไทยเลย งานกาชาดดอกฝ้ายบาน ประจำปี 2562



วาสนา จันทร์ท่ง จพด.หนองบัวลำภู พร้อมคณะเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู ร่วมกิจกรรมเดินรณรงค์ “แยกก่อนทิ้ง” และกิจกรรม Big Cleaning Day ณ เทศบาลตำบลหัวนา อำเภอเมืองหนองบัวลำภู จังหวัดหนองบัวลำภู



คณะข้าราชการ และเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร ร่วมเดินรณรงค์กิจกรรม Kick Off แผนปฏิบัติการ 60 วัน “แยกก่อนทิ้ง” จังหวัดมุกดาหาร ณ บริเวณสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติกาญจนาภิเษก จังหวัดมุกดาหาร



รังสรรค์ หาญเลิศ จพด.พะเยา สาขาปางและเจ้าหน้าที่ในสังกัด ร่วมกันสนับสนุนของรางวัลเพื่อใช้ในการออกสลากกาชาดอำเภอปาง ประจำปี 2562

พระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ 5) พ.ศ.2561

จากการที่พระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ 5) พ.ศ.2561 ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม 135 ตอนที่ 98 ก วันที่ 22 พฤศจิกายน 2561 ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

กรมบัญชีกลาง ได้ชี้แจงว่า เนื่องจากพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ 5) พ.ศ.2561 มีผลใช้บังคับเมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2561 ซึ่งทำให้บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านเดิมถูกยกเลิกนับแต่วันดังกล่าว ดังนั้น เพื่อให้การเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านข้าราชการเดือนพฤศจิกายน 2561 เป็นไปอย่างถูกต้องจึงเห็นควรวางแผนทางปฏิบัติ ดังนี้

1. สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านประจำเดือนพฤศจิกายน 2561 แยกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกระหว่างวันที่ 1 ถึงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2561 ยังคงใช้บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการเดิมตามพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2547 หรือ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 หรือ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2552 แล้วแต่กรณี และส่วนที่สองระหว่างวันที่ 23 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2561 ให้ใช้บัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการใหม่ตามพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2561 ดังนี้

(1) วันที่ 1 ถึงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2561 เบิกตามบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการเดิม หาดด้วย 30 แล้วคูณด้วยจำนวน 22 วัน

(2) วันที่ 23 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2561 เบิกตามบัญชีอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการใหม่หาดด้วย 30 แล้วคูณด้วยจำนวน 8 วัน

(3) เมื่อได้อัตราค่าเช่าบ้านตาม (1) และ (2) แล้วให้นำผลการคำนวณอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการตาม (1) และ (2) มารวมกันเป็นอัตราค่าเช่าบ้านที่ข้าราชการผู้ใช้สิทธิสามารถเบิกได้ในเดือนพฤศจิกายน 2561 แต่ทั้งนี้จะไม่เบิกจ่ายได้เท่าที่จ่ายจริงแต่ไม่เกินอัตราที่มีสิทธิได้รับ ตามมาตรา 14 แห่งพระราชกฤษฎีกา ค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2547 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(4) หากปรากฏว่าการได้รับค่าเช่าบ้านของข้าราชการผู้ใช้สิทธินั้นไม่มีสิทธิไม่เต็มเดือนให้ลดอัตราส่วนการคำนวณลงในอัตราเก่าหรืออัตราใหม่ แล้วแต่กรณี

ตัวอย่างที่ 1 ข้าราชการระดับชำนาญการพิเศษรายหนึ่ง เดิมมีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในอัตราเดิม เดือนละ 4,000 บาท ต่อมาเมื่อพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2561 มีผลใช้บังคับทำให้ข้าราชการรายนี้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านเพิ่มขึ้นเป็นอัตราใหม่ เดือนละ 6,000 บาท

วิธีการคำนวณ การเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการเดือนพฤศจิกายน 2561ให้นำอัตราการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการทั้งสองอัตรามาคิดคำนวณเป็นอัตรารายวัน โดยแบ่งออกเป็น

- สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการ ตั้งแต่วันที่ 1 ถึงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2561 จะได้รับในอัตรา 4,000 บาทต่อเดือน หาดจำนวน 30 วัน ของเดือนพฤศจิกายน 2561 ซึ่งคำนวณเป็นรายวันได้วันละ 133.33 บาท ($4,000/30$) โดยจะได้รับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการจำนวน 22 วัน คูณด้วยอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการรายวันที่คำนวณได้เป็นเงินจำนวน 2,933.26 บาท (133.33×22)

- สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการตั้งแต่วันที่ 23 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2561 จะได้รับในอัตรา 6,000 บาทต่อเดือน หาดจำนวน 30 วัน ของเดือนพฤศจิกายน 2561 ซึ่งคำนวณเป็นรายวันได้วันละ 200 บาท ($6,000/30$) จะได้รับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการจำนวน 8 วัน เป็นเงินจำนวน 1,600 บาท (200×8)

- นำจำนวนเงินตามอัตราการเบิกค่าเช่าบ้านทั้งสองจำนวนมารวมกัน ข้าราชการรายนี้จะสิทธิ เบิกเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของเดือนพฤศจิกายน 2561 ได้รวมเป็นเงินจำนวน 4,533.26 บาท ($2,933.26 + 1,600$)

ตัวอย่างที่ 2 ข้าราชการระดับชำนาญการรายหนึ่งเดิมมีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านในอัตราเดิมเดือนละ 3,500 บาทต่อเดือน ต่อมาเมื่อพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2561 ทำให้

ข้าราชการรายนี้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านเพิ่มขึ้นเป็นอัตราใหม่เดือนละ 5,000 บาท แต่ข้าราชการรายนี้ได้รับคำสั่งให้ย้ายตามคำร้องขอของตนเองไปปฏิบัติราชการในท้องที่อื่นตั้งแต่วันที่ 26 พฤศจิกายน 2561 ทำให้สิทธิการเบิก ค่าเช่าบ้านของข้าราชการรายนี้ ณ ท้องที่เดิมเบิกได้ถึงวันที่ 25 พฤศจิกายน 2561

วิธีการคำนวณ การเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการของเดือนพฤศจิกายน 2561ให้นำอัตราการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการทั้งสองอัตรา มาคิดคำนวณเป็นอัตรารายวัน โดยแบ่งออกเป็น

- สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการ ตั้งแต่วันที่ 1 ถึงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2561 จะได้รับในอัตรา 3,500 บาทต่อเดือน หาดจำนวน 30 วัน ของเดือนพฤศจิกายน 2561 ซึ่งคำนวณเป็นรายวัน ได้วันละ 116.66 บาท ($3,500/30$) โดยจะได้รับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการจำนวน 22 วัน คูณด้วยอัตราค่าเช่าบ้านข้าราชการรายวัน ที่คำนวณได้เป็นเงินจำนวน 2,566.52 บาท ($116.66/22$)

- สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้าน ในอัตราใหม่กรณีนี้จะคิดคำนวณตั้งแต่วันที่ 23 พฤศจิกายน 2561 ถึงวันที่ 25 พฤศจิกายน 2561 เท่านั้น จำนวน 5,000 บาทต่อเดือน ตามสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ซึ่งคำนวณเป็นรายวันได้วันละ 166.66 บาท ($5,000/30$) จะได้รับเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการรวมจำนวน 3 วัน เป็นเงินจำนวน 499.98 บาท (166.66×3)

- นำจำนวนเงินตามอัตราการเบิกค่าเช่าบ้านทั้งสองจำนวนมารวมกัน ข้าราชการรายนี้จะมีสิทธิ เบิกเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการของเดือนพฤศจิกายน 2561 ได้รวมเป็นเงินจำนวน 3,066.50 บาท ($2,566.52 + 499.98$)

2. กรณีการนำหลักฐานการชำระเงินค่าเช่าบ้านหรือค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านมายื่นขอเบิกเงินค่าเช่าบ้านต่อส่วนราชการประจำเดือนพฤศจิกายน 2561 ข้าราชการผู้ใช้สิทธิสามารถยื่นหลักฐานการชำระเงินดังกล่าวเพื่อประกอบการอนุมัติการเบิกเงินค่าเช่าบ้าน โดยใช้แบบ 6006 ฉบับเดียวกันได้

ที่มา : กองคำตอบแทนและประโยชน์เกื้อกูล กรมบัญชีกลาง

การเรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้ง ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้าจากระบบเชื่อมโยงข้อมูล

ตามที่กรมที่ดินได้แจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ในสำนักงานที่ดินตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ 1 จำนวน 73 แห่ง ซึ่งกรมที่ดินได้จัดทำระบบเชื่อมโยงข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าแล้ว เรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลที่จดทะเบียนจัดตั้งต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้าจากระบบเชื่อมโยงข้อมูลดังกล่าวด้วยทุกครั้งและทุกราย แม้กรณีนิติบุคคลมีความประสงค์นำเอกสารเกี่ยวกับนิติบุคคลนั้นมาแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ กรณีสำนักงานที่ดินอื่นๆ ที่ยังไม่มียระบบเชื่อมโยงข้อมูลนิติบุคคลดังกล่าว หากสำนักงานรัฐบาลอิเล็กทรอนิกส์ (องค์การมหาชน) (ปัจจุบันเป็นสำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน)) ได้พัฒนาเชื่อมโยงระบบสารสนเทศให้สามารถเชื่อมโยงข้อมูลนิติบุคคลในระยะต่อไปเรียบร้อยแล้ว ให้สำนักงานที่ดินที่มีระบบเชื่อมโยงข้อมูลแล้วต้องเรียกใช้ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นิติบุคคลทุกราย ปัจจุบันสำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน) ได้จัดทำระบบศูนย์กลางแลกเปลี่ยนข้อมูลภาครัฐ (Government Data Exchange Center (GDX)) ให้สำนักงานที่ดินที่ใช้ระบบ Land 2007, Land 2009 และ Land 2012 สามารถตรวจสอบข้อมูลนิติบุคคลจากกรมพัฒนาธุรกิจการค้าได้แล้ว จึงให้เจ้าหน้าที่สอบสวนของฝ่ายทะเบียนและเจ้าหน้าที่ที่ต้องใช้ข้อมูลนิติบุคคลลงทะเบียนเพื่อเข้าใช้งานระบบพร้อมแจ้งรายชื่อผู้ลงทะเบียนเพื่อสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน จะได้อนุมัติสิทธิการเข้าใช้

ระบบดังกล่าว ภายในวันที่ 21 ธันวาคม 2561 นั้น

กรมที่ดินขอเรียนว่า การใช้ข้อมูลนิติบุคคลจากระบบดังกล่าวในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือธุรกรรมอื่นๆ และการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดิน เป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการและอำนวยความสะดวกแก่ประชาชน จึงให้พนักงานเจ้าหน้าที่ศึกษาคู่มือการใช้งานระบบศูนย์กลางแลกเปลี่ยนข้อมูลภาครัฐ (Government Data Exchange Center (GDX)) และทำความเข้าใจให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง เมื่อได้รับอนุมัติสิทธิการเข้าใช้ระบบ GDX แล้ว ให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งใช้ระบบดังกล่าวเริ่มเรียกใช้ข้อมูลนิติบุคคลตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม 2562 เป็นต้นไป

อนึ่ง การจัดทำระบบเชื่อมโยงข้อมูลดังกล่าว เพื่อให้การบริการสอดคล้องกับมาตรการอำนวยความสะดวกและลดภาระของประชาชน ตามนโยบายรัฐบาลดิจิทัล จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา ควบคุมดูแลเจ้าหน้าที่เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไป ตามหนังสือสั่งการของกรมที่ดิน โดยเคร่งครัด หากมีข้อขัดข้อง หรือปัญหาอุปสรรคในการเปิดใช้งานระบบเชื่อมโยงขอให้ประสานเจ้าหน้าที่สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องโดยเร่งด่วน

ที่มา : สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

แนวทางการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 กรณีการนำผลการจัดซื้อจัดจ้าง ที่เงินงบประมาณที่ถูกพบไปมาใช้กับเงินงบประมาณในปีใหม่

ด้วยปรากฏว่า หน่วยงานของรัฐหลายแห่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุตามพระราชบัญญัติ การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 โดยดำเนินการตั้งแต่ขั้นตอนการจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปี การทำรายงานขอซื้อหรือขอจ้าง การดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างในแต่ละวิธีไปจนถึงขั้นตอนประกาศผลผู้ชนะหรือผู้ได้รับการคัดเลือก แต่ไม่สามารถลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงได้ เนื่องจากเงินงบประมาณนั้นถูกพบไปตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ หรือมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง ซึ่งหน่วยงานของรัฐจะต้องยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างตามนัยมาตรา 67 วรรคหนึ่ง (1) แต่เนื่องจากหน่วยงานของรัฐยังมีความจำเป็นต้องใช้พัสดุ และมีเงินงบประมาณปีใหม่มองรับการดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างดังกล่าว

คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ (คณะกรรมการวินิจฉัย) โดยได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการนโยบายจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การจัดซื้อจัดจ้างเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของหน่วยงานของรัฐ จึงอาศัยอำนาจตามนัยมาตรา 24 วรรคหนึ่ง (6)

แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 กำหนดแนวทางการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 โดยให้หน่วยงานของรัฐที่ได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างจากเงินงบประมาณปีที่ผ่านมาจนได้ตัวผู้ชนะหรือผู้ได้รับการคัดเลือกแล้ว แต่ไม่สามารถลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงได้ เนื่องจากเงินงบประมาณถูกพบไปตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ หรือมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง แต่หน่วยงานของรัฐยังมีความจำเป็นต้องใช้พัสดุนั้น และมีเงินงบประมาณปีใหม่มองรับการดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างที่ได้ดำเนินการไปแล้วดังกล่าว หากหน่วยงานของรัฐพิจารณาแล้วเห็นว่า การดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างใหม่จะล่าช้า และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อหน่วยงานของรัฐหรือประโยชน์สาธารณะ จึงมีความประสงค์จะนำผลการจัดซื้อจัดจ้างครั้งก่อนที่เงินงบประมาณถูกพบไปมาใช้กับเงินงบประมาณในปีใหม่ ก็ให้กระทำได้โดยไม่ต้องดำเนินการกระบวนการจัดซื้อจัดจ้างใหม่

ที่มา : กองการพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง

ฉบับสื่อพิมพ์
ที่สืบค้น
9

หลักเกณฑ์และวิธีการ จัดทำงบประมาณรายจ่ายบูรณาการ

พระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. 2561 ได้บัญญัติข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องจัดทำงบประมาณรายจ่ายบูรณาการตามมาตรา 16 มาตรา 31 และมาตรา 32 มีสาระสำคัญกล่าวคือ งบประมาณรายจ่ายที่ตั้งไว้สำหรับแผนบูรณาการที่คณะรัฐมนตรีอนุมัติ ต้องสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติ มีหน่วยรับงบประมาณตั้งแต่สองหน่วยขึ้นไปร่วมกันรับผิดชอบดำเนินการ โดยในการจัดทำงบประมาณรายจ่ายบูรณาการให้มีการจัดทำแผนงานบูรณาการซึ่งประกอบด้วย เป้าหมายร่วม วัตถุประสงค์ งบประมาณรายจ่ายที่ต้องใช้ในการดำเนินการ ระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน สามารถวัดผลสัมฤทธิ์ได้ รวมทั้งภารกิจของหน่วยรับงบประมาณที่เป็นเจ้าภาพหลัก และหน่วยรับงบประมาณที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความรวดเร็ว ประหยัดและลดความซ้ำซ้อน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำงบประมาณรายจ่ายบูรณาการ ดังนี้

1. หลักเกณฑ์การกำหนดแผนงานบูรณาการ

เพื่อให้การจัดทำงบประมาณรายจ่ายบูรณาการสอดคล้องกับพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. 2561 และให้เกิดผลสัมฤทธิ์ที่ชัดเจนเป็นรูปธรรม จึงได้จัดทำหลักเกณฑ์การกำหนดแผนงานบูรณาการ ดังนี้

1.1 เป็นการดำเนินการแก้ไขปัญหาและพัฒนาประเทศภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ (พ.ศ. 2561-2580) แผนแม่บทภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 (พ.ศ.2560-2564) แผนการปฏิรูปประเทศ เป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืน กรอบแนวคิดการพัฒนาประเทศไทยสู่ประเทศไทย 4.0 แผนระดับชาติว่าด้วยความมั่นคงแห่งชาติ และนโยบายรัฐบาลในประเด็น/เรื่อง (Agenda) หรือการพัฒนาในระดับพื้นที่ (Area) ที่รัฐบาลต้องการขับเคลื่อนให้เกิดผลสัมฤทธิ์อย่างเป็นรูปธรรม มีความเร่งด่วนมีกรอบระยะเวลาที่ชัดเจน และมีความสำคัญในระดับวาระระดับชาติ (National Agenda)

1.2 เป็นการดำเนินการรองรับนโยบาย/เรื่องที่รัฐบาลจำเป็นต้องมีการวางแผนและบริหารจัดการในภาพรวมของทั้งประเทศร่วมกัน ซึ่งรัฐบาลให้ความสำคัญระดับสูง โดยอาศัยโครงสร้างของแผนงานบูรณาการเพื่อเชื่อมโยงการทำงานอย่างเป็นระบบ

1.3 มีหน่วยรับงบประมาณตั้งแต่สองหน่วยขึ้นไปซึ่งไม่อยู่ในกระทรวงเดียวกัน ร่วมกันรับผิดชอบดำเนินการเพื่อสนับสนุนการดำเนินการในแต่ละเป้าหมายของแผนบูรณาการ

2. วิธีการจัดทำแผนงานบูรณาการ

เพื่อให้การจัดทำงบประมาณรายจ่ายบูรณาการสอดคล้องกับพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. 2561 มีการดำเนินการเป็นไปในทิศทางเดียวกัน จึงกำหนดวิธีการจัดทำแผนงานบูรณาการ ดังนี้

2.1 การจัดทำแผนงานบูรณาการ ต้องมีองค์ประกอบที่สำคัญ ได้แก่ เป้าหมายร่วม วัตถุประสงค์งบประมาณรายจ่ายที่ต้องใช้ในการดำเนินการ ระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน สามารถวัดผลสัมฤทธิ์ได้ รวมทั้งภารกิจของหน่วยรับงบประมาณที่เป็นเจ้าภาพหลักและหน่วยรับงบประมาณที่เกี่ยวข้อง

2.2 การกำหนดระยะเวลาดำเนินการของแผนงานบูรณาการ ต้องมีระยะเวลาในการดำเนินการ ที่ชัดเจนระหว่าง 3-5 ปี หรือตามกรอบระยะเวลาที่รัฐบาลต้องการดำเนินการให้เกิดผลสัมฤทธิ์และในกรณี ที่เป็นประเด็นตามแผนยุทธศาสตร์ชาติ แผนแม่บทภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 แผนการปฏิรูปประเทศ เป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืน กรอบแนวคิดการพัฒนาประเทศไทยสู่ประเทศไทย 4.0 แผนระดับชาติว่าด้วยความมั่นคงแห่งชาติ ควรกำหนดระยะเวลาการดำเนินงานของแผนงานบูรณาการให้สอดคล้องกับระยะเวลาของแผนงานข้างต้น

2.3 ควรมีการกำหนดเป้าหมายและตัวชี้วัด ดังนี้

1. ควรกำหนดเป้าหมายและตัวชี้วัดในภาพรวมของแผนงานบูรณาการให้สอดคล้องกับระยะเวลาการดำเนินงานของแผนงาน รวมทั้งแสดงเป้าหมายและตัวชี้วัดรายปีให้ชัดเจน

2. ภายใต้เป้าหมายแผนงานบูรณาการ ในแต่ละเป้าหมายต้องมีหน่วยรับงบประมาณตั้งแต่สองหน่วยขึ้นไปซึ่งไม่อยู่ในกระทรวงเดียวกัน ร่วมกันรับผิดชอบดำเนินการ และต้องมีการกำหนดหน่วยรับงบประมาณที่เป็นเจ้าภาพของแต่ละเป้าหมาย รวมทั้งจัดทำแนวทางการดำเนินการของแต่ละเป้าหมายให้มีความสอดคล้องและเชื่อมโยงกันในลักษณะห่วงโซ่มูลค่า (Value Chain) ตั้งแต่ต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำ

3. การกำหนดเป้าหมายและตัวชี้วัดของแผนงานบูรณาการ ต้องมีการกำหนดตัวชี้วัดในลักษณะของตัวชี้วัดร่วมระหว่างกระทรวงที่มีเป้าหมายร่วมกัน (Joint KPIs) และในกรณีที่ตัวชี้วัดมีการอ้างอิงกับตัวชี้วัดตามมาตรฐานสากลจะต้องกำหนดการดำเนินงานและตัวชี้วัดให้สอดคล้องกับตัวชี้วัดสากลดังกล่าว

2.4 งบประมาณรายจ่ายที่ต้องใช้ในการดำเนินโครงการ/กิจกรรมของแผนงานบูรณาการต้องเป็นงบประมาณที่นำส่งผลสัมฤทธิ์ตามเป้าหมายของแผนงานบูรณาการโดยไม่นำค่าใช้จ่ายที่มีลักษณะเป็นงานประจำและ/หรือภารกิจพื้นฐานของหน่วยงานมากำหนดไว้ และต้องแสดงให้เห็นครอบคลุมทุกแหล่งเงิน

2.5 หน่วยงานเจ้าภาพหลักของแผนงานบูรณาการ จะต้องร่วมกับเจ้าภาพในแต่ละเป้าหมายจัดทำรายงานผลการดำเนินงานและผลสัมฤทธิ์ของเป้าหมายและตัวชี้วัดที่กำหนดไว้ในแต่ละปี เพื่อประกอบการทบทวนและวางแผนจัดทำงบประมาณในปีต่อไป และจัดทำรายงานเมื่อสิ้นสุดระยะเวลาของแผนงานบูรณาการนั้นๆ

ที่มา : สำนักงบประมาณ

ชาวดินอาคารรังวัดร่วมทำบุญตักบาตร เนื่องในวันขึ้นปีใหม่ พ.ศ. 2562

นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมผู้บริหารและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติอาคารรังวัดและทำแผนที่ ร่วมทำบุญตักบาตร
เนื่องในวันขึ้นปีใหม่ พ.ศ. 2562 ณ บริเวณลานจอดรถอาคารรังวัดและทำแผนที่กรมที่ดิน



จุดเช็คอินถ่ายภาพของสำนักงานที่ดินตามโครงการของขั้วชัยปีใหม่ "Happy Lands" มอบความสุขให้ประชาชน



ส.ขอนแก่น อำเภอเขาสอนคาว



ส.สุรินทร์ สาขาชุมพลบุรี



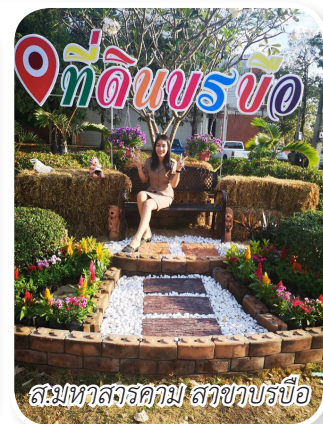
ส.เชียงใหม่ สาขาสันกำแพง



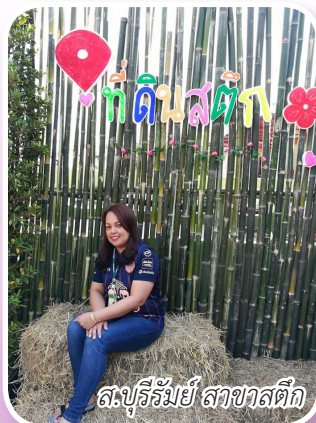
ส.ฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง



ส.นนทบุรี สาขาบางบัวทอง



ส.มหาสารคาม สาขาบรขี



ส.บุรีรัมย์ สาขาสตาง



ส.นครปฐม สาขาบางเลน



ส.ลพบุรี สาขาบ้านหมี่



ส.น่าน สาขาบ้านน้อย



ส.จันทบุรี สาขาท่าใหม่

วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนและการพัฒนาประเทศ ด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์
E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขาธิการกรม กรมที่ดิน