



หนังสือพิมพ์

ที่ดินสัมพันธ์

ประจำวันที 16 - 31 มกราคม 2562 ปีที่ 36 ฉบับที่ 2 ISBN 0857-0892



นายกรัฐมนตรีและคณะลงพื้นที่จังหวัดสระบุรี

เยี่ยมชมสวนพฤกษศาสตร์และตัวอย่างโครงการป่าในเมือง พร้อมพบประชาชน

พลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี และคณะลงพื้นที่จังหวัดสระบุรีเยี่ยมชมสวนพฤกษศาสตร์พุแค “สวนพฤกษศาสตร์แห่งแรกของประเทศ” ตัวอย่างโครงการป่าในเมือง “สวนป่าประชารัฐเพื่อความสุขของคนไทย” และพบประชาชน โดยมี นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน นายเสวี จิระเสวี หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรม และนายชวลิต อัครมหาคักดา จพด.สระบุรี ร่วมลงพื้นที่นำคณะเจ้าหน้าที่จากศูนย์ดำรงธรรม กรมที่ดินร่วมกับศูนย์ดำรงธรรมส่วนหน้ารับเรื่องราวร้องเรียนร้องทุกข์จากประชาชนในพื้นที่



อธิบดีและคณะร่วมโครงการบรรยายให้ความรู้ เรื่อง การบริหารจัดการที่ดิน และประชุมแลกเปลี่ยนข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการคุ้มครองที่ดินของราชอาณาจักรไทย และ สปป.ลาว



นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมที่ดิน และนายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม รองอธิบดีกรมที่ดิน รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ นำคณะผู้บริหารและเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน โดยความร่วมมือกับ นายเกียรติคุณ ขาดิประเสริฐ เอกอัครราชทูตไทย ณ เวียงจันทน์ จัดโครงการบรรยายให้ความรู้ เรื่อง การบริหารจัดการที่ดิน และประชุมแลกเปลี่ยนข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการคุ้มครองที่ดินของราชอาณาจักรไทย และ สปป.ลาว โดยมี นายสมมาตร พลเสนา รัฐมนตรีกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สปป. ลาว เข้าร่วมรับฟังการบรรยายระหว่างวันที่ 29 - 30 มกราคม 2562 ณ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สปป. ลาว





**ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ
นำคณะเจ้าหน้าที่ในสังกัด
ร่วมโครงการจิตอาสา
หน่วยพระราชทานและประชาชน
จิตอาสา เราทำความดีด้วยหัวใจ
กิจกรรม Big Cleaning งานอุ่นไอรัก**

นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ
นำคณะเจ้าหน้าที่ในสังกัดร่วมโครงการจิตอาสา หน่วยพระราชทาน
และประชาชนจิตอาสา เราทำความดีด้วยหัวใจ กิจกรรม Big Cleaning
งานอุ่นไอรัก ณ บริเวณท้องสนามหลวง



**รักษาการที่ปรึกษา
ด้านประสิทธิภาพ ตรวจสอบติดตามงาน
สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี**



นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม
รองอธิบดีกรมที่ดิน รักษาการ
ในตำแหน่งที่ปรึกษาด้าน
ประสิทธิภาพกรมที่ดิน ตรวจสอบ
ติดตามผลการปฏิบัติงาน
พร้อมมอบแนวทางการปฏิบัติงาน
ให้แก่เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน
จังหวัดชลบุรี โดยมี นายกิตติพงศ์
ผลประยูร จพด.ชลบุรี พร้อมคณะ
ให้การต้อนรับและนำตรวจ



รองอธิบดีตรวจเยี่ยมการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี

นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน ตรวจเยี่ยมการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี โดยมีนายชวลิต อัสวมหาศักดิ์ดา จพต.สระบุรี พร้อมคณะให้การต้อนรับและนำตรวจ



รองอธิบดี เป็นประธานเปิดโครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรมตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง

นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานเปิดโครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรมตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง เพื่อเทิดพระเกียรติ และสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณของ พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช บรมนาถบพิตร ปีงบประมาณ พ.ศ. 2562 ณ ห้องประชุม 1 กรมที่ดิน

รองอธิบดีเป็นประธานพิธีเปิดโครงการฝึกอบรมพัฒนาศมรรถนะบุคลากรกองพัสดุ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2562



นายสุรพล ศรีวิโรจน์ รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีเปิดโครงการฝึกอบรมพัฒนาศมรรถนะบุคลากรกองพัสดุ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2562 โดยมี นางกณนิญามานิกบุตร ผู้อำนวยการกองพัสดุ พร้อมเจ้าหน้าที่ร่วมให้การต้อนรับ ณ โรงแรมแกรนด์สิริรีสอร์ท เขาใหญ่ อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา



การยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน ตามพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วย การป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2561

การยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน เป็นมาตรการหนึ่งของการป้องกันและปราบปรามการทุจริตประเพณีนิยม เพื่อป้องกันมิให้เจ้าหน้าที่ของรัฐประพฤติมิชอบหรือทุจริตต่อหน้าที่ อันให้ได้มาซึ่งทรัพย์สินที่เพิ่มขึ้นผิดปกติ หรือรัวรัยผิดปกติ กระทรวงมหาดไทยได้ให้ความสำคัญของการยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินฯ ดังกล่าว กระทรวงมหาดไทยจึงได้เชิญผู้ทรงคุณวุฒิจากสำนักงาน ป.ป.ช. มาเป็นวิทยากรชี้แจงผ่านระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference System) เพื่อให้ความรู้ความเข้าใจ และเตรียมความพร้อมสำหรับผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินฯ เพื่อให้การดำเนินการยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

การแสดงรายการทรัพย์สินและหนี้สินตามกฎหมาย ป.ป.ช.

1. ผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน แบ่งได้ 2 ประเภท

1.1 ประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องกำหนดตำแหน่งผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน ตามมาตรา 102 สำหรับกระทรวงมหาดไทย ได้แก่ ปลัดกระทรวงมหาดไทย อธิบดีกรมในสังกัด กรรมการและผู้บริหารสูงสุดรัฐวิสาหกิจในสังกัด ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด และปลัดกรุงเทพมหานคร

1.2 ประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องเจ้าพนักงานของรัฐซึ่งต้องยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน ตามมาตรา 103 ได้แก่ รองปลัดกระทรวงมหาดไทย รองอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด ท้องถิ่นจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา

2. กรณียื่นและระยะเวลายื่นบัญชี ในส่วนของกระทรวงมหาดไทยแบ่งได้ 2 กรณี

2.1 กรณียื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินเมื่อเข้ารับตำแหน่งและเมื่อพ้นจากตำแหน่ง ได้แก่ ผู้บริหารท้องถิ่น รองผู้บริหารท้องถิ่น ผู้ช่วยผู้บริหารท้องถิ่น และสมาชิกสภาท้องถิ่น ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

2.2 กรณียื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินเมื่อเข้ารับตำแหน่ง กรณีดำรงตำแหน่งครบทุกสามปีตลอดเวลาที่ดำรงตำแหน่งเป็นเจ้าหน้าที่ของรัฐ และเมื่อพ้นจากตำแหน่ง ได้แก่ ผู้ดำรงตำแหน่งระดับสูง เจ้าพนักงานของรัฐที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนดตามมาตรา 103

2.3 ในกรณีได้รับแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งอื่นใดที่มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินด้วย ผู้ยื่นบัญชีผู้นั้นไม่ต้องยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินใหม่ แต่ไม่ต้องห้ามที่จะยื่นเพื่อเป็นหลักฐาน

2.4 กำหนดเวลาในการยื่นบัญชีทรัพย์สินและ

ให้แสดงรายการทรัพย์สินและหนี้สินที่มีอยู่จริงในวันที่มีหน้าที่ ในแต่ละกรณี โดยให้ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน ภายใน 60 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่มีหน้าที่ ในแต่ละกรณี เช่น วันที่มีหน้าที่ยื่นบัญชี คือวันที่ 2 ธันวาคม 2561 ซึ่งเป็นวันที่ประกาศคณะกรรมการ ป.ป.ช. มีผลบังคับใช้ โดยให้ยื่นภายใน 60 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่มีหน้าที่ยื่น กล่าวคือผู้มีหน้าที่ยื่นจะต้องยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินระหว่าง วันที่ 3 ธันวาคม 2561 ถึง 31 มกราคม 2562

2.5 ประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินของเจ้าพนักงานของรัฐต่อคณะกรรมการ ป.ป.ช. พ.ศ. 2561

ข้อ 16 ให้ผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินต่อคณะกรรมการ ป.ป.ช. ตามกฎหมายเดิม ที่ถึงคราวต้องยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินไม่ว่ากรณีใด ในวันก่อนที่ประกาศนี้ใช้บังคับ มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินต่อไปตามประกาศคณะกรรมการ ป.ป.ช. เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินฯ พ.ศ. 2554

ข้อ 17 การยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินที่ได้ยื่นไว้แล้วตาม พ.ร.บ. ประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2542 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ให้ถือว่าเป็นการยื่นตาม พ.ร.บ. ประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2561 ไม่ต้องยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินตามกฎหมายใหม่

ข้อ 18 การยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินกรณียื่นทุกสามปีตลอดเวลาที่ดำรงตำแหน่งเป็นเจ้าหน้าที่ของรัฐของผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชี ให้มีระยะเวลาดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นบัญชีเป็นผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินกรณีทุกสามปี ที่อยู่ในตำแหน่งตาม พ.ร.บ. ประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2542 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ให้มีระยะเวลาการดำรงตำแหน่งทุกสามปีต่อไปนับแต่วันที่ มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินครั้งล่าสุด

ตัวอย่าง อธิบดีกรมการปกครองยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินต่อคณะกรรมการ ป.ป.ช. กรณีเข้ารับตำแหน่ง เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2560 และปัจจุบันยังดำรงตำแหน่งอธิบดีกรมการปกครอง กรณีเช่นนี้ ไม่ต้องยื่นเมื่อเข้ารับตำแหน่งตามกฎหมาย ป.ป.ช. ใหม่ แต่ให้ยื่นเมื่อดำรงตำแหน่งครบทุกสามปี ซึ่งก็คือวันที่ 30 กันยายน 2563

(2) กรณีผู้ยื่นบัญชีไม่เป็นผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินกรณีทุกสามปี ที่อยู่ในตำแหน่งตาม พ.ร.บ. ประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2542 และที่

แก้ไขเพิ่มเติม แต่มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินและเอกสารประกอบตามข้อ 11 (3) ให้เริ่มนับระยะเวลาการดำรงตำแหน่งทุกสามปีตั้งแต่วันที่ พ.ร.บ. ประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2561 มีผลใช้บังคับ

ตัวอย่าง ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานียื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน ต่อคณะกรรมการ ป.ป.ช. กรณีเข้ารับตำแหน่ง เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2560 และปัจจุบันยังดำรงตำแหน่ง ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีอยู่ กรณีเช่นนี้ ไม่ต้องยื่นเมื่อเข้ารับตำแหน่งตามกฎหมาย ป.ป.ช. ใหม่ แต่ให้ยื่น เมื่อดำรงตำแหน่งครบทุกสามปี เมื่อวันที่ พ.ร.บ. ประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปราม การทุจริต พ.ศ. 2561 มีผลใช้บังคับ ซึ่งก็คือวันที่ 21 กรกฎาคม 2564

2.6 กรณีที่มีความจำเป็นไม่อาจยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินได้ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ มีหน้าที่ยื่นบัญชี ในแต่ละกรณี สามารถขอขยายระยะเวลาได้ โดยระบุเหตุผลและความจำเป็น ก่อนครบระยะเวลายื่นบัญชี ซึ่งระยะเวลาที่ขอยาวนั้น ไม่เกิน 30 วันและขอได้เพียงครั้งเดียว

3. กรณียื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินเกินกำหนดระยะเวลา

ผู้ยื่นต้องทำเป็นหนังสือชี้แจงเหตุของการยื่นบัญชีล่าช้าต่อคณะกรรมการ ป.ป.ช. โดยในหนังสือต้องระบุ ชื่อ-สกุลผู้ยื่น ตำแหน่งที่ยื่น ยื่นในกรณีใด วันที่มีหน้าที่ยื่น และเหตุผลที่ยื่นล่าช้าพร้อมแนบเอกสารประกอบ

4. สิ่งที่ต้องยื่น

ทรัพย์สินและหนี้สินของตน คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะที่มีอยู่จริง ทั้งในประเทศและต่างประเทศ ให้รวมถึงทรัพย์สินที่มอบหมายให้อยู่ในความครอบครองหรือดูแลของบุคคลอื่น ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม กรณีทรัพย์สินที่อยู่ในความครอบครองของบุคคลอื่นหรือที่ให้บุคคลอื่นถือครอบครองแทนต้องมีหนังสือรับรองจากผู้ครอบครองหรือผู้ถือครองแทนว่าทรัพย์สินนั้นเป็นของผู้ยื่น คู่สมรส หรือบุตร ที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ

5. นิยามคู่สมรส คู่สมรสหมายความว่า

คู่สมรสโดยชอบด้วยกฎหมาย และผู้ซึ่งอยู่กินกันฉันสามีภริยาตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด ดังนี้

5.1 บุคคลซึ่งอยู่กินด้วยกันฉันสามีภริยากับเจ้าพนักงานของรัฐโดยมิได้จดทะเบียนสมรสกับเจ้าพนักงานของรัฐ และมีลักษณะดังต่อไปนี้

(1) มีการทำพิธีมงคลสมรสหรือพิธีอื่นใดกับเจ้าพนักงาน โดยบุคคลภายในครอบครัวหรือบุคคลภายนอกที่ทราบการอยู่กินเป็นสามีภริยาตามประเพณี

(2) มีพฤติการณ์ซึ่งเป็นที่ยอมรับของสังคมทั่วไปว่ามีสถานะเป็นสามีหรือภริยา

5.2 บุคคลซึ่งจดทะเบียนสมรสกับเจ้าพนักงานของรัฐและต่อมาได้จดทะเบียน หย่าจากกันตามกฎหมาย แต่ยังคงให้ปรากฏหรือมีพฤติการณ์ซึ่งเป็นที่ยอมรับของสังคมทั่วไปว่ามีสถานะเป็นสามีภริยากัน

6. เอกสารที่ต้องยื่นมีดังนี้ (ต้องลงลายมือชื่อรับรองความถูกต้องกำกับไว้ทุกหน้า)

- (1) แบบบัญชีแสดงรายการทรัพย์สินและหนี้สิน
- (2) เอกสารประกอบที่พิสูจน์ความอยู่จริงของรายการทรัพย์สินและหนี้สินแต่ละประเภท
- (3) สำเนาหลักฐานแสดงรายการเสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาในรอบปีที่ผ่านมา

7. จำนวนชุดที่ต้องยื่น

การยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินและเอกสารประกอบให้ยื่นจำนวน 1 ชุด เว้นแต่ ผู้ดำรงตำแหน่งที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนดให้ต้องเปิดเผยบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน ในส่วนกระทรวงมหาดไทย ได้แก่ ปลัดกระทรวงมหาดไทย อธิบดีกรมผู้ว่าราชการจังหวัด และกรรมการรัฐสภาไทย ต้องยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน พร้อมเอกสารประกอบจำนวน 2 ชุด โดยชุดหนึ่งเป็นต้นฉบับและอีกชุดเป็นสำเนาฉบับ สำเนาฉบับจะถูกนำไปเปิดเผยที่ สำนักงาน ป.ป.ช. เป็นเวลา 30 วัน และที่เว็บไซต์สำนักงาน ป.ป.ช. เป็นเวลา 180 วัน โดยสำเนาฉบับที่นำไปเปิดเผยนั้น ผู้ยื่นบัญชีต้องปกปิดข้อมูลสำคัญ เช่น เลขประจำตัวประชาชน เลขบัญชีธนาคาร หมายเลขบัตรเครดิต

8. ช่องทางการยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน

8.1 ยื่นด้วยตนเอง หรือมอบหมายให้ผู้ยื่นยื่นแทนได้ที่สำนักพัฒนาระบบตรวจสอบทรัพย์สิน อาคาร 4 ชั้น 1 สำนักงาน ป.ป.ช. ถนนสนามปืนว่า ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี โทร 0 2528 4800 ต่อ 4437, 4441 หรือสำนักงาน ป.ป.ช. ประจำจังหวัดทุกจังหวัด

8.2 ยื่นทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

9. การขอแก้ไขบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน หรือยื่นเพิ่มเติม

ผู้ยื่นบัญชี อาจขอแก้ไขบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินและเอกสารเพิ่มเติมที่ได้ยื่นไว้แล้ว และขอยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินเพิ่มเติม โดยทำเป็นหนังสือ ยื่นคำขอแก้ไขต่อคณะกรรมการ ป.ป.ช.

10. บทกำหนดโทษ

ผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชีแสดงรายการทรัพย์สินและหนี้สินต่อคณะกรรมการ ป.ป.ช. ผู้ใดจงใจ ไม่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินและเอกสารประกอบภายในเวลาที่พระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญกำหนด หรือจงใจยื่นบัญชีทรัพย์สินหรือหนี้สินด้วยข้อความอันเป็นเท็จ หรือปกปิดข้อเท็จจริงที่ควรแจ้งให้ทราบ และมีพฤติการณ์อันควรเชื่อได้ว่ามีเจตนาไม่แสดงที่มาแห่งทรัพย์สินหรือหนี้สิน ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

11. การปฏิบัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน

(1) เมื่อมีการแต่งตั้งหรือสั่งให้เจ้าหน้าที่ของรัฐพ้นจากตำแหน่งที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนดให้ต้องยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินในหน่วยงานใด ให้หัวหน้าหน่วยงานนั้นแจ้งให้คณะกรรมการ ป.ป.ช. ทราบภายใน 30 วัน นับแต่วันที่มีการแต่งตั้งหรือ

สั่งให้พ้นจากตำแหน่ง เว้นแต่กรณีของเจ้าหน้าที่ของรัฐที่ได้รับเลือกตั้งให้เป็นเจ้าหน้าที่ของคณะกรรมการการเลือกตั้งที่จะเป็นผู้แจ้ง

(2) ในการตรวจสอบทรัพย์สินและหนี้สิน ให้คณะกรรมการ ป.ป.ช. มีอำนาจสั่งให้หน่วยงานของรัฐสถาบันการเงินหรือบุคคลใดที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบความถูกต้องหรือความอยู่จริงตามที่ปรากฏในรายการทรัพย์สินและหนี้สินที่ยื่นไว้ต่อคณะกรรมการ ป.ป.ช. และแจ้งผลให้คณะกรรมการ ป.ป.ช. ทราบภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

(3) โดยมีให้บทบัญญัติของกฎหมายที่ห้ามหน่วยงานใดเปิดเผยข้อมูลในความครอบครองมาใช้บังคับกับการแจ้งข้อมูลดังกล่าว

(4) ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ป.ป.ช. ตามมาตรา 112 โดยไม่มีเหตุอันสมควร ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทและปรับรายวัน

การจัดทำบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินและเอกสารประกอบ

- การจัดเตรียมบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินยังคงรูปแบบเดิมตั้งแต่ปี 2554 โดยแบ่งเป็นบัญชีทรัพย์สินบัญชีหนี้สิน และเอกสารประกอบอื่น

1. ทรัพย์สินที่ต้องแสดงในบัญชีแสดงรายการทรัพย์สินมี 10 ประเภทดังต่อไปนี้

1. หลักฐานการเสียภาษีเงินได้ ใช้แบบ ภ.ง.ด.90 แบบ ภ.ง.ด.91 เป็นหลักฐาน
2. เงินสด กรณีจำนวนมากกว่า 200,000 บาท หากกรณีถือครองเงินสดรวมกันเกินกว่า 2,000,000 บาท ต้องชี้แจงถึงสาเหตุในการถือเงินสดด้วย
3. เงินฝากในสถาบันการเงิน ใช้หน้าสมุดเงินฝากเป็นหลักฐาน มีหลักเกณฑ์การระบุดังนี้
 - 3.1 รับรองการเคลื่อนไหวของบัญชีก่อนวันที่มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สิน เช่น ท้องถิ่นจังหวัด มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินเมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2561 ให้รับรองว่ายอดบัญชี ไม่มีการเคลื่อนไหวจนถึงวันที่ 2 ธันวาคม 2561
 - 3.2 กรณีใช้บัญชีเงินฝากร่วมกับคู่สมรส ให้ระบุตามส่วนคือ ทหารคนละครึ่ง
 - 3.3 เงินฝากยังรวมถึง สลากออมสิน และสลาก ธ.ก.ส.
 - 3.4 กรณีใช้ Internet Banking สามารถใช้วิธีการจับภาพหน้าจอส่งเป็นหลักฐานประกอบบัญชีทรัพย์สินได้

4. เงินลงทุน ได้แก่

- 4.1 หลักทรัพย์ที่รัฐบาลค้ำประกัน (พันธบัตร) ใช้สำเนาพันธบัตรเป็นหลักฐาน
- 4.2 หลักทรัพย์จดทะเบียนและได้รับอนุญาต (หุ้น, กองทุนรวม, LTF, RMF) ใช้สำเนาใบสำคัญแสดงสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญ สำเนาหนังสือรับรองการถือหน่วยลงทุน เป็นหลักฐาน
- 4.3 หลักทรัพย์และเงินลงทุนอื่นในองค์กรธุรกิจ (บริษัทจำกัด, ห้างหุ้นส่วนจำกัด, สหกรณ์ออมทรัพย์

จำกัด) ใช้หลักฐานเป็นหนังสือบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น หนังสือยืนยันยอดลูกหนี้ หรือหลักฐานอื่น ที่แสดงถึงการเป็นผู้ถือหุ้น

4.4 เงินลงทุนอื่น (กิจการร้านค้า, ธุรกิจส่วนตัว) ใช้สำเนาหนังสือรับรอง/ภาพถ่ายสติกเกอร์ร้านค้า เป็นต้น

5. เงินให้กู้ยืม ใช้สำเนาหนังสือสัญญากู้ยืมเงิน สำเนาหนังสือรับสภาพหนี้ของลูกหนี้ สำเนาหนังสือการเงินของนิติบุคคล สำเนาหนังสือสัญญาจ้างงานที่ดินเป็นประกัน และสำเนาหนังสืออื่นที่แสดงถึงความเป็นเจ้าหนี้เป็นหลักฐาน

6. ที่ดิน ใช้สำเนาโฉนดที่ดิน สำเนาหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส. 3ก) สำเนาทะราจอง และสำเนาหนังสือประเมินราคาที่ดิน

7. โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ที่ห้องชุด (อ.ร. 2) กรณีไม่มีหนังสือแสดงสิทธิ์ ใช้ภาพถ่ายสิ่งปลูกสร้างเป็นหลักฐาน

8. ยานพาหนะ ใช้สำเนาคู่มือรายการจดทะเบียนรถยนต์/รถยนต์ เป็นหลักฐาน โดยระบุราคาและภาระดัดพันในยานพาหนะ เช่น ติดจำนำ ติดสัญญาเช่าซื้อ หากไม่มีสำเนาคู่มือรายการจดทะเบียนให้ใช้ภาพถ่ายพร้อมระบุราคาโดยประมาณ

9. สิทธิและสัมปทาน หมายถึง สิทธิซึ่งอาจคำนวณราคาเป็นเงินได้ เช่น สัญญาเช่าสิ่งทรมทรัพย์ สัญญาเช่าอาคารที่ราชพัสดุ ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร ใช้สำเนาหนังสือรับรองสิทธิบัตร สำเนาหนังสือสัญญาเช่า เป็นหลักฐาน

10. ทรัพย์สินอื่น ได้แก่ ทรัพย์สินจำพวกเครื่องประดับ อาวุธปืน วัตถุโบราณ โดยทรัพย์สินต้องมีราคารวมกันเกิน 200,000 บาท แต่ไม่หมายความรวมถึงของใช้ในชีวิตประจำวัน ใช้ภาพถ่ายเป็นหลักฐาน

2. หนี้สินที่ต้องแสดงในบัญชีแสดงรายการหนี้สินมี 4 ประเภทดังนี้

1. เงินเบิกเกินบัญชี ใช้สำเนารายการเคลื่อนไหวทางบัญชี สำเนาหนังสือสัญญาเบิกเงินเกินบัญชี (OVD) สำเนาใบแจ้งยอดหนี้บัตรเครดิตประจำเดือน เป็นหลักฐาน
2. เงินกู้จากธนาคาร ให้ใช้สำเนาหนังสือรับรองเงินกู้ สำเนาหนังสือสัญญากู้เงิน ใบเสร็จชำระหนี้เงินกู้เป็นหลักฐาน กรณีเป็นลูกหนี้ร่วม ให้แบ่งสัดส่วนหนี้ที่ต้องรับผิดชอบ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
3. หนี้สินที่มีหลักฐานเป็นหนังสือ ให้ใช้สำเนาหนังสือสัญญาเงินกู้ หนังสือรับสภาพหนี้ สำเนาใบเสร็จชำระค่าเช่าซื้อเป็นหลักฐาน
4. หนี้สินอื่น เช่น หนี้ตามคำพิพากษา หนี้ที่มีได้ทำเป็นหนังสือ ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ให้กู้เป็นหลักฐาน

3. เอกสารประกอบอื่นๆ เช่น คำสั่งแต่งตั้งต่างๆ บัตรประจำตัวประชาชน

- เมื่อรวบรวมเอกสารเรียบร้อยแล้วให้นำมาสรุปแยกทรัพย์สินและหนี้สินของตน คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ โดยนำทรัพย์สินลบด้วยหนี้สินเพื่อหาทรัพย์สินสุทธิ



รอบรู้ชาวดี

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 36 ฉบับที่ 2 ประจำวันที่ 16 - 31 มกราคม 2562 ... **17 กุมภาพันธ์ 2562** **ครบรอบ 118 ปี แห่งการก่อตั้งกรมที่ดิน** ... การจัดงานวันคล้ายวันครบรอบ 118 ปี กรมที่ดิน ในปีนี้ จะจัดขึ้น 2 วัน เนื่องในวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2562 ตรงกับวันอาทิตย์ ซึ่งเป็นวันหยุดราชการ พิธีสักการะสิ่งศักดิ์ประจำกรมที่ดิน ซึ่งมีอยู่ 3 ที่ คือ กรมที่ดิน ศูนย์ราชการฯ อาคารรัฐวัด และทำแผนที่ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และพิธีทำบุญตักบาตร เลี้ยงพระ จะจัดตรงกับวันเกิดกรม คือ วันอาทิตย์ที่ 17 กุมภาพันธ์ 2562... ส่วนพิธีมอบโล่ให้กับสำนักงานที่ดินบริหารจัดการดีเด่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2561 และมอบเกียรติบัตรแก่ข้าราชการผู้มีคุณธรรม และจริยธรรมดีเด่น ประจำปี พ.ศ. 2561 จะจัดขึ้นช่วงเช้าของวันจันทร์ที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562 และต่อด้วยการเสวนา เรื่องที่เกี่ยวข้องกับเทคโนโลยีการรังวัดด้วยดาวเทียมและระบบสารสนเทศ ... นอกจากนี้ ยังมี การออกบูทนิทรรศการความก้าวหน้าของกรมที่ดิน รวมถึง การออกร้านของภาคเอกชน **ทั้งหมดนี้ จะจัดขึ้นภายใต้ theme งาน 118 ปี กรมที่ดิน นวัตกรรมกรมที่ดินสู่ไทยแลนด์ 4.0** ส่วนเรื่องสำคัญที่เกิดขึ้นนอกตัวของกรมที่ดินที่ไม่พูดถึงคงไม่ได้ นั่นคือ **ฝุ่นพิษ PM 2.5** เพราะตั้งแต่ต้นปีที่ผ่านมา ฝุ่นพิษที่วุ่นได้อาละวาด



คุกคามสุขภาพของคนไทยมาโดยตลอดจนถึงตอนที่กำลังเขียนต้นฉบับอยู่ในขณะนี้ก็ยังไม่จางหายไป ร้อยเปอร์เซ็นต์ (ตามข่าวเชื่อว่าสถานการณ์จะคลี่คลายเมื่ออย่างเข้าเดือนมีนาคมไปแล้ว) ปกติในธรรมชาติก็จะมีฝุ่นละอองอยู่แล้ว เช่น เกสรดอกไม้ ละอองดินทราย และฝุ่นที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของมนุษย์ เช่น อุตสาหกรรมการคมนาคม การเผาในที่โล่ง ฝุ่นละอองขนาดใหญ่จะถูกกรองโดยขนจมูก แต่ฝุ่นขนาดเล็ก PM 2.5 นั้น สามารถเล็ดลอดผ่านขนจมูกเข้าสู่กระแสเลือดและอวัยวะส่วนต่างๆ ของร่างกายได้อย่างง่ายดาย ฝุ่นละออง ขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน คือ มลพิษฝุ่นที่มีขนาดเล็กกว่า 1 ใน 25 ส่วนของเส้นผ่าศูนย์กลางของเส้นผม มนุษย์ คือ เล็กจนสามารถเล็ดลอดขนจมูกเข้าสู่ร่างกายได้ และมีขนาดเพียงครึ่งหนึ่งของขนาดเม็ดเลือด (5 ไมครอน) ดังนั้น ฝุ่นพิษ จึงสามารถเข้าสู่เส้นเลือดฝอยและกระจายไปตามอวัยวะได้ ฝุ่นมีลักษณะที่ขรุขระคล้ายสำลี เป็นพาหะนำสารอื่นเข้ามาด้วย เช่น แคดเมียม ปรอท โลหะหนัก ไฮโดรคาร์บอน และสารก่อมะเร็ง จำนวนมาก PM 2.5 มาจากไหน ... ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน มาจากการคมนาคมขนส่ง การผลิตไฟฟ้า การผลิตของภาคอุตสาหกรรม กิจกรรมจากแหล่งที่อยู่อาศัยและธุรกิจการค้า และการเผาในที่โล่ง แบ่งได้เป็นฝุ่นที่เกิดจากแหล่งกำเนิดโดยตรงและฝุ่นที่เกิดจากการรวมตัวของก๊าซและมลพิษอื่นๆ ในบรรยากาศ โดยเฉพาะซัลเฟอร์ไดออกไซด์และออกไซด์ของไนโตรเจน ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน ยังเป็นมลพิษข้ามพรมแดนและปนเปื้อนอยู่ในบรรยากาศได้นาน เป็นฝุ่นอันตรายไม่ว่าจะมียอดประกอบทางเคมีใดๆ ก็ตาม เช่น ปรอท แคดเมียม อาร์เซนิก หรือ โพลีไซคลิกอะโรมาติกไฮโดรคาร์บอน เป็นต้น ในปี พ.ศ. 2556 องค์การอนามัยโลก (WHO) จึงกำหนดอย่างเป็นทางการให้ PM 2.5 จัดอยู่ใน กลุ่มที่ 1 ของสารก่อมะเร็ง..... อันตรายถึงขนาดนี้ เราๆ ท่านๆ คงนั่งนอนใจไม่ได้แล้วนะ ขอรับ และที่สำคัญ ด้วยข้อมูลที่ได้มา เขาว่า หน้ากากกันฝุ่นที่เราใช้อยู่กัน ก็กันฝุ่นพิษ PM 2.5 ไม่ได้ เพียงแค่บรรเทา (ตามที่เรารู้กัน) ไม่ให้เราหายใจเข้าไปตรงๆ เท่านั้น ทางแก้ที่ดีที่สุด คือ ช่วยกันลดสาเหตุของการเกิดฝุ่นพิษลง จะได้ผลกว่า และเป็นผลระยะยาวด้วย เพราะถ้าหากยังเป็นเช่นนี้อยู่ เราจะต้องใส่หน้ากากกัน แก๊สพิษเหมือนในหนังไซไฟที่ใช้อยู่ตามโรงภาพยนตร์เวลาออกจากบ้านกันแล้ว.....



โกมล บัวทอง ผู้ตรวจราชการกรม ตรวจติดตามประเมินผล การปฏิบัติงาน รอบที่ 1 ประจำปีงบประมาณ 2562 และ ให้คำแนะนำในการปฏิบัติงานแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดิน จังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาชะอวด โดยมี ดวงพร วิมลแก้ว จพต.สาขาชะอวด พร้อมคณะให้การต้อนรับและนำตรวจ



มงคล แดงแสง ผู้ตรวจราชการกรม ตรวจราชการรอบที่ 1 ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง โดยมี อารีย์ คงอินทร์ จพต.สาขา พร้อมคณะให้การต้อนรับและนำตรวจ



ขวลิต อัสวมหาศักดา จพต.สระบุรี นำคณะเจ้าหน้าที่ร่วมกิจกรรม หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน...ณ บริเวณ วัดหนองสีดา หมู่ที่ 4 ต.หนองสีดา อ.หนองแซง จ.สระบุรี



สุรัชย์ บุญยฤทธิ์ชัยกิจ จพต.สุราษฎร์ธานี ร่วมบริจาคเงินสมทบทุน และเครื่องใช้ไฟฟ้า วันรวมน้ำใจเหล่ากาชาดจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อนำไปใช้เป็นของรางวัลในร้านนาวากาชาด ภายในงานของดี เมืองสุราษฎร์ และกาชาดจังหวัด ระหว่างวันที่ 2- 11 กุมภาพันธ์ 2562 ณ บริเวณริมเขื่อนแม่น้ำตาปี อ.เมืองสุราษฎร์ธานี



มงคล สำราญภูมิ จพต.กาฬสินธุ์ สาขาหนองสูงศรี ได้นำเจ้าหน้าที่ ร่วมออกหน่วยบริการอำเภอย้ายเคลื่อนที่ ณ สนามหน้าองค์การบริหาร ส่วนตำบลเสาเล้า อ.หนองสูงศรี จ.กาฬสินธุ์



ธราภรณ์ ปักชาจันทร์ จพต.ลำปาง สาขาสบปราบ พร้อมเจ้าหน้าที่ ออกหน่วยบริการตามโครงการสนับสนุนอำเภอย้ายเคลื่อนที่ ณ ศาลาร่วมใจ บ้านทุ่ง หมู่ที่ ๕ ต.สบปราบ อ.สบปราบ จ.ลำปาง



สมภาพ ปรกธณม รักษาราชการแทน จพต.พิจิตร นำเจ้าหน้าที่ ร่วมกิจกรรมโครงการบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างพิจิตรเมืองยิ้ม ณ วัดท่าเยียม หมู่ 2 ต.ท่าเยียม อ.สากเหล็ก จ.พิจิตร



ศูนย์เดินสำรวจฯ บุโด สายสำรวจที่ 4 มอบโฉนดที่ดินให้แก่ ราษฎรในพื้นที่ หมู่ที่ 2 ต.โคกสะอาด อ.เรือเสาะ จ.นราธิวาส จำนวน 107 แปลง

การจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินชั้นใหม่ ตามมาตรา 64 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

จากการที่กรมที่ดินได้แจ้งให้จังหวัดกำชับเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับสำนักงานที่ดินอย่างสม่ำเสมอ ถ้าหากพบว่าหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับสำนักงานที่ดินเป็นอันตราย ขำรุด สูญหาย ด้วยประการใด ก็ให้รับจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินชั้นใหม่ตามมาตรา 64 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เพื่อไม่ให้เจ้าของที่ดินต้องได้รับความเดือดร้อนเสียหายอันเป็นการอำนวยความสะดวกแก่ผู้มาติดต่อและรักษาภาพพจน์ที่ดีของทางราชการ

เนื่องจากปัจจุบันกรมที่ดินได้จัดทำโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ (ระยะที่ 1 และระยะที่ 2) เพื่อเป็นฐานข้อมูลกลางรูปแปลงแผนที่และภาพลักษณ์เอกสารสิทธิให้ครอบคลุมทั่วประเทศ (โปรแกรมนำเข้าข้อมูลภาพลักษณ์เอกสารสิทธิที่ดิน : Evident Data Management) ซึ่งจากการตรวจราชการของกรมที่ดินพบว่า โฉนดที่ดินฉบับสำหรับงานที่ดินบางแห่งมีสภาพเก่า ขำรุด หรือสูญหาย ยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินชั้นใหม่ทำให้เกิดปัญหาและอุปสรรคในการนำเข้าภาพลักษณ์โฉนดที่ดินสู่ระบบของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการตามโครงการดังกล่าวสำเร็จและบรรลุเป้าหมาย

ตามแผนงานที่กำหนดไว้ จึงขอให้กำชับเจ้าหน้าที่ให้รับดำเนินการจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินชั้นใหม่ ทั้งนี้ เมื่อปรากฏแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ว่าโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เป็นอันตราย ขำรุด สูญหาย ให้สอบสวนบันทึกเหตุผล ในกรณีสูญหายให้ตั้งคณะกรรมการสืบสวนข้อเท็จจริงหาตัวผู้รับผิดชอบและสาเหตุที่สูญหาย โดยให้สำนักงานที่ดินมีหนังสือแจ้งเจ้าของที่ดินนำหลักฐานโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์มาให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินชั้นใหม่ตามมาตรา 64 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ประกอบระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินชั้นใหม่ในกรณีที่หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับสำนักงานที่ดินเป็นอันตราย ขำรุด สูญหาย พ.ศ. 2524 โดยไม่ต้องรอให้เจ้าของที่ดินมาติดต่อขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมแล้วจึงดำเนินการ และเมื่อดำเนินการเสร็จแล้วให้นำเข้าภาพลักษณ์เอกสารสิทธิที่ดิน (สแกน) สู่ระบบของศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินต่อไป

ที่มา : สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

การพิจารณาแผนผัง โครงการ และวิธีการในการจัดสรรที่ดิน ตามมาตรา 25 แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543

ตามที่กรมที่ดินได้แจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ กรณีคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลางได้มีมติให้ขอความเข้าใจกับคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดว่า เมื่อได้มีการพิจารณาคำขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดินแล้ว คณะกรรมการต้องมีมติหรือมีคำสั่งให้ชัดเจนว่าเห็นชอบหรือไม่เห็นชอบ อนุญาตหรือไม่อนุญาตให้ผู้ขอทำการจัดสรรที่ดิน ภายในกำหนดสี่สิบห้าวันนับแต่วันที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาได้รับคำขอ เว้นแต่จะมีเหตุผลอันสมควร ตามที่กำหนดไว้ในมาตรา 25 และมาตรา 26 แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 เท่านั้น หากคณะกรรมการมีมติหรือมีคำสั่งว่า ไม่เห็นชอบหรือไม่อนุญาต ต้องมีเหตุผลกำหนดเป็นประเด็นให้ชัดเจนว่า ไม่เห็นชอบหรือไม่อนุญาตด้วยเหตุผลใดเพื่อที่ผู้ขออนุญาตจะได้ใช้สิทธิอุทธรณ์อย่างถูกต้องและสะดวกแก่คณะกรรมการ

จัดสรรที่ดินกลาง ในการพิจารณาอุทธรณ์ได้ตามเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ รวมทั้งเพื่อมิให้เกิดผลกระทบและความเสียหายแก่ผู้ประกอบการจัดสรรที่ดิน อันเกิดจากความล่าช้าในการพิจารณาคำขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน นั้น

ในการพิจารณาแผนผัง โครงการ และวิธีการในการจัดสรรที่ดินตามมาตรา 25 แห่งพระราชบัญญัติ การจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 ของบางจังหวัดยังไม่สามารถพิจารณาให้แล้วเสร็จภายในสี่สิบห้าวันนับแต่วันที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาได้รับคำขอ ดังนั้น ขอได้แจ้งเจ้าหน้าที่ให้พิจารณาแผนผัง โครงการ และวิธีการในการจัดสรรที่ดินให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับผู้ที่เกี่ยวข้อง

ที่มา : สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

**คณะเจ้าหน้าที่กรมที่ดินศึกษาฐานโครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรมตามหลักปรัชญา
ของเศรษฐกิจพอเพียง เพื่อเกิดพระเกียรติ และสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณของ
พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพล อดุลยเดช บรมนาถบพิตร ปิ๊งประมาณ พ.ศ. 2562
ณ โครงการอัมพวา ชัยพัฒนานุรักษ์ ตำบลอัมพวา อำเภ่อัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม**



“อยากรู้ว่าคนที่อยู่บนโน้น
มีข้าวกลางวันกินหรือยัง”



“ก็เห็นว่าวัดระยะมาจากดาวเทียม”



CardensDesign.com

หนังสือพิมพ์
ที่ดินสัมพันธ์ ๑

ข้าราชการพ้นจากราชการเพราะอายุครบหกสิบปีบริบูรณ์ (ครบเกษียณอายุ) ในสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2562

1. นายชาติ	ชินอุไทย	43. นายสักรพงศ์	พิชญ์ชานน	85. นางวิวัน	พิทักษ์ปกรณ์
2. นายธีรพล	ไชยวงศ์	44. นายสัมผัส	กันห์อุไร	86. นายศิระ	ศรีชุมหเดช
3. นายบุญเพิ่ม	นาคดำ	45. นายสุชา	สารประสงค์	87. นายสมชัย	สุทธิชัย
4. นายประสงค์	เธียรภูมิกันต์	46. นายสุรพล	คุณอุดม	88. นางสีฟ้า	เลี้ยงสมบูรณ์
5. นายประสพโชค	ปิยโชติสุกิจ	47. นายอดิสร	หมาดโตะโส๊ะ	89. นางสุดา	ประดิษฐ์ทรัพย์
6. นายพินิจ	วรจักร	48. นายอนุรักษ	แวอุม	90. นางสาวสุพร	อนามัย
7. นายมงคล	แดงแสง	49. นางสาวยาจิตต์	สีมาพลกุล	91. นางสุภาพ	ผิวนเระ
8. นายเรือง	จันทลา	50. นางสาวหทัยรัตน์	ชื่นจิตร	92. นายสุรศักดิ์	เมืองวิจิตร
9. นายวัชรินทร์	เจตนาภิรักษ์	51. นายจันทน์	โสมิต	93. นางสาวรรณา	แจ่มไพบุลย์
10. นายวิรัชชัย	พลอยเพชร	52. นายชัยณรงค์	รู้เจียมสิน	94. นางสาวรรณา	พูลทรัพย์
11. นายวิรัตน์	สายลุ่ม	53. นางดารินทร์	รณสุข	95. นางสาวเสาวพิชัย	ศรีวิไล
12. นายโสภณมิตร	บุญนาถ	54. นายอนันตร	ชัยสุนทร	96. นางสาวลักษณ์	พานิชเลิศ
13. นายสุนทร	วัฒนา	55. นายอนุรักษ	ชันแก้วลดา	97. นายหัสสิน	วิภาตะโยธิน
14. นายโสภณ	อัครเอกพาลิน	56. นางกัญญา	มีเพียร	98. นายอภิชาติ	ศรีบัวงาม
15. นายอภิวิชญ์	ปันโต	57. นางกิริณา	สิงห์ทวีศักดิ์	99. นายอนันท์	พชัยวิเชียร
16. นางอารีย์วรรณ	จันทร์กระจำง	58. นางสาวชยุตพร	ขุนชนะธง	100. นางอาภรณ์	พลเยี่ยม
17. นางสาวกฤษดี	ศิริสานท์	59. นางทรงศรี	สิงห์วิสัย	101. นายอำนาจ	จิตต์อารีย์เทพ
18. นายกำพล	แท่นประทุม	60. นายทองแดง	มงคลแก้ว	102. หม่อมหลวงอนุวรรณ	รุจิวิชัย
19. นายจำลอง	โพธิ์เพชร	61. นางเทียมตา	สงสมพันธ์	103. นายเกรียงศักดิ์	บุญรอด
20. นางจินตนา	ถาวรพันธ์	62. นางสาวณิฏฐา	คันธพิภา	104. นายณรงค์	สุวรรณพงศ์
21. นายเจษฎา	บุรณะ	63. นายธีรพรดี	หอมความสัตย์	105. นายทรงเกียรติ	แจ่มอัมพร
22. นายฉัตรชัย	ไชยสุวรรณ	64. นายธีรพล	ปานะจันทน์	106. นางสาวทัศนีย์	กาญจนะกำเหนิด
23. นายชโนทัย	เผือกศรี	65. นายธีรพล	ศิริรัตน์	107. นายธนธัช	จาดิกานนท์
24. นายชัยพงศ์	จรงค์จิตอนันท์	66. นายนาวิ	สุวรรณประสม	108. นายบัญชา	ศรีนาคคำ
25. นายชาญณรงค์	เปรมปรีดี	67. นายนิติ	วรรณ คณาวาร	109. นายประยงค์	จันทินิจ
26. นายชาญยุทธ	ประเสริฐสิน	68. นางบังอร	ดลภราดร	110. นายพลวรรณ	จันธารักษ์
27. นายทรงกลด	พจนนรรถกร	69. นายบุญโยด	เครือปลูก	111. นายวัชรินทร์	อิมทวีกุล
28. นางทวีพร	ไทยวงษ์	70. นางสาวประไพ	ผลโยธิน	112. นายวิฑูรย์	จันทรเศรษฐ
29. นายธวัชิต	กุลชนะพิฑูรย์	71. นายประเสริฐ	บุญมีรัตนโยธิน	113. นายสมจิตต์	ตุ้จินดา
30. นายนครินทร์	ศิริเพชร	72. นายประเสริฐ	โสระเวช	114. นายสีบพงษ์	สุวิสุทธิ
31. นายประเสริฐ	ทองเผื่อ	73. นางปิ่นอนงค์	ธนศรีวัฒนา	115. นางอุไรรัตน์	โพธิ์ภัทร
32. นางปราณี	บุญโพธิ์ทอง	74. นายพนม	สมอุดม	116. นางกชกรณ	หมายบุญ
33. นางสาวพรรณทิพา	สุนสวัสดิ์	75. นางสาวพรรณมน	ธีราโมกษ์	117. นางสาวกมลทิพย์	รุ่งแสงจันทร์
34. นายพิชิต	สังข์ดี	76. นางมุกดา	เจนจิต	118. นางกฤษณา	ท้วมนาถ
35. นายพินิจ	ปกป้อง	77. พันจ่าตรีหญิงยุติ	พูลเพิ่ม	119. นางสาวกัญจรัตน์	ธีรธิดาพัชร
36. นางรัชนี้	ห่อวิจิตร	78. นางเยาวภา	สงศรี	120. นายกิจจาศักดิ์	กงขุน
37. นายโรม	อิมสมุท	79. นางรัชฎา	เอี่ยมท่า	121. นายกิตติรัช	อดานนท์
38. นายวิระ	พุทธกุล	80. นางรัตนวดี	จงแก้ววัฒนา	122. นายเกษมจุลจักรดล	ศิริงามเมือง
39. นายศักดิ์เกษม	วงศ์ชื้อสตัย	81. นางรำพึง	อ่อนอุระ	123. นายพรรคชัย	เหินหา
40. นายศิริชัย	ทวีชนม์	82. นางลักขณา	แก้วประเทศ	124. นางขวัญชนิษฐ์	ดวงใจปัญญา
41. นางสมประดี	บุญแก้ว	83. นางสาววรัญญา	วังขนาย	125. นางจรรยา	มโหสิริโยดม
42. นายสมพงษ์	นิตยโชติ	84. นายวิชัย	วิศิษฐ์ศุภณิตย์	126. นายจรัส	ทองสุข

127. นายจักรพงษ์	ศรีบุรินทร์	173. นางสาวปิยวรรณ	สิทธิศักดิ์	219. นายสนธยา	เวชศิลป์คอง
128. นางจันทิมา	จันทร์นง	174. นายพงศ์ศักดิ์	สิทธิพันธุ์	220. นายสมเกียรติ	จันทร์รัตน์
129. นางจิระพรรณ	รักษ์พงศ์	175. นางพนิดา	ภูมิพัทธสุข	221. นายสมชาย	ทองบัว
130. นายเจตน์	สุวรรณมณี	176. นางสาวพรกนก	กรรเจียกพงษ์	222. นายสมเดช	ธรรมนพรัตน์
131. นายฉัตรพร	ตรีรัตน์	177. นายพรชัย	โพธิกุล	223. นางสาวสมนึก	แสนชม
132. นางสาวฉันทนา	สนองนารถ	178. นางพิกุล	ตันเจริญ	224. นายสมพงศ์	ไชยมุติ
133. นางสาวเฉลียว	สาศิริ	179. จำสับเอกพิทักษ์	เอี่ยมไทยสงค์	225. นางสมพร	แก้วสองศรี
134. นางสาวชม้อย	คล้ายชม	180. นายพิศิษฐ์	กระจำโรงจน์	226. นายสมาน	ไม้เลียบ
135. นางชัยณพัชญ์	บุญเนตร	181. นายพีระพัฒน์	เมฆพัฒน์	227. นางสาวจัตรา	ศรีสุข
136. นายชัยยัญ	อ่วมเจริญ	182. นางเพ็ญจันทร์	อุณนันทน์	228. นายสังคม	ทางธรรม
137. นายชาติชาย	คุ้มพะเนียด	183. นายเพลินสุข	หลิมวานิช	229. นายสังวร	ตั้งพิทยาเวทย์
138. นางชุดิญาภรณ์	ธีรชรีญา	184. นางสาวภัคศิริ	ชาติฤกุล	230. นายสัตยา	สัจจานุรักษ์กุล
139. นางชูศรี	สิงหาสาร	185. นางภัสพร	ดิสสะมาน	231. นายสัมฤทธิ์	วรแสน
140. นางฐานิตา	ต่วนจะเป๊ะ	186. นายภาณุวัตร	สุทธิสวาท	232. นางสาวศร	สุทธิเจริญ
141. นางนิชากร	สันติคุณากร	187. นายภาณุวัฒน์	สิริประกายทิพย์	233. นางสาวดี	สุขสวัสดิ์
142. นางนิชารีย์	เพียรชนะ	188. นายภิญโญ	คุมวิเศษ	234. นางสาวไตรคำ	ชาวบุญชร
143. นางดาหวัน	คำไทยกลาง	189. นายภิญโญ	ตู้ทองคำ	235. นางสาวสุธรรมมา	สรรพอาษา
144. นายดำรงค์	ทิพย์บุญลือ	190. นายมงคล	มาตยาบุญ	236. นายสุธิกร	ศรีกลยานุกุล
145. นายดุสิต	สุขเจริญ	191. นายมงคล	อินทนาม	237. นายสุพรรณ	รสจันทร์
146. นางเดือนนภา	จบหิมเวศน์	192. นางมะลิวรรณ	ชาวเมืองน้อย	238. นายสุพล	ไสยศาสตร์
147. นางเต็มลักษณ์	เจียรสำราญ	193. นายยิ้ม	กลิ่นหอม	239. นางสุพิศ	บุญจิตร
148. นางธนพร	วงศ์สุวรรณ	194. นางสาวยุพิน	นามคำ	240. นางสาวมาส	ปัญญาประชุม
149. นางธนภรณ์	ธีระวิชัย	195. นางสาวตาลภัส	อินทรมณี	241. นางสาวภรณ์	ไสลเพชร
150. นายธีรพงษ์	เข้มทอง	196. นายรักเกียรติ	เจริญสวัสดิ์	242. นางสาวดี	วิจารณ์
151. นายธีระพงศ์	วีระแพทย์	197. นางรัชนิวรรณ	นิธิวัชรพิตดา	243. นางสาวรินทร์	พุทธรังค์
152. นายเอียรศักดิ์	ชำนาญเพาะ	198. นางเรณู	การเดช	244. นางสาวลี	วิโรจน์บรรจง
153. นางนกแก้ว	วงศ์พรหม	199. นางสาวลัดดา	ขันติธรรณันท์	245. นายสุเมธี	โพธิ์ประสาท
154. นางสาวนงลักษณ์	สุขเกษม	200. นางลำเจ็ด	จันทร์พยอม	246. นายสุวิทย์	วุฒิอุดม
155. นางสาวนภา	จิราณกุลวงศ์	201. นายวงศ์ษา	ทองใหม่	247. นายเสริม	โคตรพันธ์
156. นางสาวนวรรณ์	แดงอ่อน	202. นางวรรณ	รักรุ่ง	248. นายแสงเดือน	ที่สำคัญ
157. นางนวลฉวี	สุธรรมวงศ์	203. นายวัลลภ	เอี่ยมสุดแสง	249. นายแสวง	ดาวเรือง
158. นางสาวนันทลภัส	ทิพย์วุฒิกรณ์	204. นางวัลลภา	สุนทรธีระศาสตร์	250. นายหลัก	วงศ์หาญกุล
159. นางสาวนันทะภา	กาญจนพจน์	205. นางวารุณี	กัลยาเวทย์	251. นายอมรศักดิ์	ห้วยห้อง
160. นางนิชชญา	มีป้อม	206. นางสาววารุณี	กรรมะโรหิต	252. นางอรพินท์	โกสมพิทักษ์
161. นางนิตยา	นาสมปอง	207. นางวารุณี	สุวรรณชลธาร	253. นางอรอร	ปานะลักษณ์
162. นางนิภา	กีไพบูลย์	208. นางวิกานดา	เกิดทรัพย์	254. นายอรุณ	ศิริรัตน์
163. นายนิวัฒน์	สามทอง	209. นายวิฑูร	กานต์ชนาพงศ์	255. นางอัญชิษฐา	ยวงจันทร์
164. นางเนืองนิตย์	ถนอมสินรัตน์	210. นายวิรัช	แก้วอำรงค์	256. นางสาวอาจารย์	เกษทองมา
165. นางบุญยานุช	ช่วยคง	211. นางวิลาส	ไกรสันติ	257. นางอารีพันธ์	วราจิต
166. นายบุญสม	นิตยโชติ	212. นางวิไล	ช่วยจันทร์	258. นางอารีวรรณ	อัคร์สินทอง
167. ส.ด.อ.หญิงประเทืองธรรม	สืบเหล่ารบ	213. นายวิสูตร	สุทธิพันธุ์	259. นายอาวุธ	หลิมเจริญ
168. นายประพนธ์	ฤทธิโชติ	214. นางสาวศรินทิพย์	ดวงชู	260. นางอุบล	มิ่งเมือง
169. นางประพันธ์พร	เย็นทรัพย์	215. นางศรีเพ็ชร	เท่งขุนทด	261. นางอุสาศ์	จ้วยนคร
170. นายประวดี	ชวยโพธิ์น้อย	216. นายศรีศักดิ์	สวงโท	262. นายเอก	รัตนเจษฎานนท์
171. นางปริศนา	พจน์สมพงษ์	217. นางศศิวรรณ	เอี่ยมอ่อนตา		
172. นางปรียา	นันทวรกุล	218. นายศุภฤกษ์	ปานจ		

ที่มา : กองการเจ้าหน้าที่

จุดเช็คอินถ่ายภาพของสำนักงานที่ดินตามโครงการของขวัญปีใหม่

"Happy Lands" มอบความสุขให้ประชาชน



ชลบุรี



สุพรรณบุรี สาขาศรีประจันต์



สุพรรณบุรี สาขาคูเมือง



สุพรรณบุรี สาขาทุ่งสง



สุพรรณบุรี สาขากำแพงแสน



เชียงใหม่ สาขาเชียงดาว



สุพรรณบุรี สาขาบ้านหมี่



สมุทรสาคร สาขาคำชะอี



สมุทรสาคร



มหาสารคาม สาขาพยุหะคีรี



ร้อยเอ็ด สาขาเสลภูมิ



ลำปาง สาขาเสริมงาม



อุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ

วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนและการพัฒนาประเทศ ด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์
E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน