



ทักดนสัมพันธ์

หนังสือพิมพ์

ประจำวัน 1 - 15 ตุลาคม 2562 ปีที่ 36 ฉบับที่ 19 ISBN 0857-0892



อริบติกรมที่ตึน ร่วมกิจกรรม
น้อมรำลึกเนื่องในวันคล้าย
วันสวรรคต
พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร
มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช
บรมนาถบพิตร



นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อริบติกรมที่ตึน ร่วมกิจกรรม
น้อมรำลึกเนื่องในวันคล้ายวันสวรรคตพระบาทสมเด็จพระ
บรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช
บรมนาถบพิตร วันที่ 13 ตุลาคม 2562 ณ ท้องสนามหลวง



องคมนตรีเป็นประธานเปิดโครงการ “สานใจไทย สู่ใจใต้” รุ่นที่ 36

พลเอก สุรยุทธ์ จุลานนท์ องคมนตรี ในฐานะประธานคณะกรรมการดำเนินการโครงการ “สานใจไทย สู่ใจใต้” เป็นประธานเปิดโครงการ “สานใจไทย สู่ใจใต้” รุ่นที่ 36 โดยมี **นายสุรพล ศรีวิโรจน์** รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมในพิธี ณ สโมสรทหารบก (ส่วนกลาง) ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ



นายกรัฐมนตรี เป็นประธานประชุม คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก (กพอ.)

พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ครั้งที่ 10/2562 โดยมี **นายนิสิต จันทน์สรวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน** เข้าร่วมประชุม ณ ตึกภักดีบดินทร์ ทำเนียบรัฐบาล



มท.1 เป็นประธานในพิธีส่งมอบผ้าห่มในโครงการ “ไทยเบฟ...รวมใจด้านภัยหนาว” ปีที่ 20

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานในพิธีส่งมอบผ้าห่มในโครงการ “ไทยเบฟ...รวมใจด้านภัยหนาว” ปีที่ 20 และแสดงปาฐกถาพิเศษ เรื่อง “นโยบายและยุทธศาสตร์ของกระทรวงมหาดไทยในการพัฒนาของประเทศไทยอย่างยั่งยืน” โดยมี **นายนิสิต จันทน์สรวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน** ร่วมเป็นเกียรติ ณ ห้องบอลรูม ดิ แอทธินี โฮเทล แบงค็อก ถนนวิทญู กรุงเทพมหานคร



นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน สักการะสิ่งศักดิ์สิทธิ์ประจำกรมที่ดินในโอกาสรับตำแหน่ง





มท.2 และคณะผู้บริหารของ กระทรวงมหาดไทย ให้การต้อนรับ คณะกรรมการการปกครอง สภาผู้แทนราษฎร ในโอกาสเดินทาง มาศึกษางาน ณ กระทรวงมหาดไทย

นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย และคณะผู้บริหารของกระทรวงมหาดไทย ให้การต้อนรับคณะกรรมการการปกครอง สภาผู้แทนราษฎร ที่เดินทางมาศึกษาฐาน เข้าเยี่ยม รับฟังบรรยายสรุป และแลกเปลี่ยนความคิดเห็นเกี่ยวกับการดำเนินงานภารกิจของกระทรวงมหาดไทย และส่วนราชการในสังกัด ณ ห้องประชุมราชสีห์ ศาลาว่าการกระทรวงมหาดไทย



อริบดิกรมที่ดิน มอบนโยบายการ ขับเคลื่อนภารกิจกรมที่ดินตามยุทธศาสตร์ " 8 : Smart Land Changes" ในพื้นที่จังหวัดสงขลา

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อริบดิกรมที่ดิน มอบนโยบายการขับเคลื่อนภารกิจกรมที่ดินตามยุทธศาสตร์ "8 : Smart Land Changes" ในพื้นที่จังหวัดสงขลา รวมทั้งติดตามผลการดำเนินงานและรับฟังปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงานจากเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา หัวหน้ากลุ่ม/ฝ่าย เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ และเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน เพื่อนำไปกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาและพัฒนาแนวทางการปฏิบัติงานในการให้บริการประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตอบสนองตามยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี นโยบายรัฐบาล และกระทรวงมหาดไทย



ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน พร้อมคณะร่วมสังเกตการณ์ การตรวจรับพัสดุ งานส่วนที่ 6 งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า และสายสัญญาณระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดิน

นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน ผู้บริหารเทคโนโลยีสารสนเทศระดับสูง (CIO) กรมที่ดิน ในฐานะประธานกรรมการกำกับ ควบคุม และแก้ไขปัญหาการดำเนินงานโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่2) ของกรมที่ดิน พร้อม นางวาสนา สุทธิเดชาชัย และ ม.ร.ว.นงคราญ ชมพูนุท ผู้สังเกตการณ์จากองค์การต่อต้านคอร์รัปชัน (ประเทศไทย) และคณะ เข้าร่วมสังเกตการณ์การตรวจรับพัสดุ งานส่วนที่ 6 งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและสายสัญญาณระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาสามพราน





รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นวิทยากรบรรยายในหัวข้อ “ภารกิจของผู้บริหารกระทรวงมหาดไทย ตามประมวลกฎหมายที่ดิน”

นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นวิทยากรบรรยายในหัวข้อ “ภารกิจของผู้บริหารกระทรวงมหาดไทยตามประมวลกฎหมายที่ดิน” ตามโครงการศึกษาอบรมเพื่อพัฒนาสมรรถนะ ผู้บริหารระดับสูงของกระทรวงมหาดไทย เพื่อมุ่งสู่ความเป็นความเป็นเลิศ ณ ห้องศุภมิตร ชั้น 7 โรงแรมรอยัลปริ้นเซส หลานหลวง กรุงเทพมหานคร



รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมเป็นเกียรติในงานวันคล้าย วันสถาปนากรมโยธาธิการ และผังเมือง

นายเปเลี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมเป็นเกียรติในงานวันคล้ายวันสถาปนากรมโยธาธิการและผังเมือง ประจำปี 2562 ครบรอบ 17 ปี ณ กรมโยธาธิการและผังเมือง ถนนพระราม 6 กรุงเทพมหานคร



รอบรู้ชาวดี

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 36 ฉบับที่ 19 **ประจำวัน 1 - 15 ตุลาคม 2562** ปักษ์แรกของปีงบประมาณ พ.ศ. 2563 ต้นปีงบประมาณในปีนี้ ไม่เหมือนทุกปีที่ผ่านมา เนื่องจากพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2563 ประกาศไม่ทันใช้ในวันที่ 1 ตุลาคม 2562 ซึ่งเป็นวันเริ่มต้นของปีงบประมาณ 2563 แต่เพื่อให้การดำเนินการตามแผนงาน/โครงการต่าง ๆ สามารถเดินต่อไปได้ สำนักงบประมาณจึงกำหนดให้ใช้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2562 ไปพลางก่อน โดยให้ส่วนราชการจัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณตามความจำเป็นที่จะต้องใช้จ่ายหรือก่อนนี้ผูกพันในไตรมาสที่ 1 และไตรมาสที่ 2 ของปีงบประมาณ พ.ศ. 2563 (1 ตุลาคม 2562 – 31 มีนาคม 2563) เฉพาะค่าใช้จ่ายในส่วนของงบบุคลากรและงบดำเนินงาน ส่งให้สำนักงบประมาณพิจารณาให้ความเห็นชอบ เพื่อให้หน่วยงานได้รับงบประมาณใช้จ่ายหรือก่อนนี้ผูกพันให้สอดคล้องกับแผนปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณได้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2562 สรุปว่า ถึงพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2563 ยังไม่ประกาศใช้ กรมที่ดินก็ยังคงมีงบประมาณในการดำเนินการตามโครงการ/แผนงานต่าง ๆ ไปได้ โดยไม่ติดขัดนะขอรับ
● และขออนุญาตใช้คำว่า “รับปีงบประมาณใหม่... รับ **อธิบดีกรมที่ดินคนใหม่**” **ท่านนิสิต จันทร์สมวงศ์** ... ที่ดินสัมพันธ์ ฉบับที่แล้วได้นำเสนอ Smart LAND Changes 8 ประเด็นที่เป็นนโยบายหลักของท่าน ฉบับนี้ขอนำประวัติการดำรงตำแหน่งราชการที่สำคัญของท่าน มาเล่าสู่กันฟังในฐานะที่ท่านเข้ามาเป็นครอบครัวชาวดินเต็มตัวแล้ว ... เริ่มจากปี 2546 ท่านเป็นหัวหน้ากลุ่มงานวางแผนอัตรากำลังและพัฒนาระบบงาน กองการเจ้าหน้าที่ สป.มท. ... หัวหน้ากลุ่มงานสังคม สำนักบริหารการประชุม คณะรัฐมนตรี ... ปี 2548 ผู้เชี่ยวชาญด้านพัฒนายุทธศาสตร์และระบบการบริหารงาน (9 ชข) กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ... ปี 2549 ผู้อำนวยการสำนักพัฒนายุทธศาสตร์และติดตาม

นโยบายพิเศษ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ... ปี 2551 ผู้อำนวยการสำนักนโยบายและแผน สป.มท. ... ปี 2552 รองผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ ... ปี 2553 รองอธิบดีกรมการพัฒนาชุมชน ... ปี 2555 ที่ปรึกษา ด้านการบริหารงานจังหวัดแบบบูรณาการ ... ผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย ... ปี 2556 ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ... จังหวัดภูเก็ต ... ปี 2558 ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี ... ปี 2560 รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ... ปี 2561 อธิบดีกรมการพัฒนาชุมชน และ **วันที่ 1 ตุลาคม 2562 ดำรงตำแหน่ง อธิบดีกรมที่ดิน** ● สภาอากาศไทยกำหนดจัดงานกาชาด ประจำปี 2562 ระหว่างวันที่ 15 – 24 พฤศจิกายน 2562 ที่ สวนลุมพินี กรุงเทพฯ ตั้งแต่เวลา 10.30 – 22.00 น. รวม 10 วัน 10 คืน และเหมือนทุกปีที่ผ่านมา กรมที่ดินจะเข้าร่วมออกร้านกาชาดด้วย กำหนดกิจกรรมหารายได้ไว้ 2 กิจกรรม คือ ตักลูกบอลเสี่ยงโชค และออกสลากบำรุงสภาอากาศไทย กรมที่ดิน จำนวน 100,000 ฉบับ ราคาฉบับละ 100 บาท ของรางวัลเป็นทองคำแท่งและสร้อยคอทองคำ ... และที่กรมที่ดินเข้าไปร่วมด้วยช่วยกันเป็นปีที่ 2 คือ การประกวดขวัญใจงานกาชาด ... ปีที่ผ่านมา **‘น้องส้มโอ’ น.ส. อัญชลี สีหนาม** ตัวแทนของกรมที่ดินได้รับตำแหน่ง ขวัญใจประชาชนด้วยยอดเงินบริจาคสูงสุด ... มาปีนี้ กรมที่ดินจะส่ง **‘น้องป๊อป’ น.ส. พัชรียา สังข์อุ่น** สังกัด สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เป็นตัวแทนเข้าร่วมประกวด ก็ขอฝากน้องไว้ในอ้อมใจของเพื่อน ๆ พี่ ๆ ชาวดินด้วยนะขอรับ ● ท้ายสุด...ก.ณ.ส. กรมที่ดิน ฝากแจ้งข่าวสมาชิกที่ถึงแก่กรรมระหว่างวันที่ 13 กรกฎาคม 2562 – 19 กันยายน 2562 มาเพื่อทราบทั่วกัน ดังนี้ ... **อดีต รองอธิบดีกรมที่ดิน ท่านฯ พัน ศรีเมฆ ... สุทัศน์ สิ้นสวัสดิ์ ... ทรง ดวลใหญ่ ... วันชัย ระวีวงศ์ ... ประเสริฐ พันธุ์ผ่องแผ้ว ... อภิสิทธิ์ คิดถูก ... วีระศักดิ์ มารังค์ ... ชวินทร์ ทองโยธี ... ประณีต พ่วงโพธิ์ ... อนุศักดิ์ สว่างโฉม ... สุวรรณ ทับสุข ... สายสมร นาคสาย ... อนุไรเงิน แสนพันธ์ ... วิไลวรรณ เต็มฤทธิ์ ... วรลักษณ์ ปิณฑุพาตี ... โชคชัย พิสัยพันธ์ ... พิชิต ปรงธัญญพฤกษ์ ... ไพสิทธิ์ พลเพชร ... อดีตท่านอธิบดีกรมที่ดิน ท่านศิริ เกวลินสถิตย์ และ เอ็มอร สุทธิศักดิ์** ขอแสดงความเสียใจมายังอดีตเพื่อนร่วมงาน และครอบครัวของ ผู้วายชนม์ทุกท่านด้วยนะขอรับ.....●



นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน และ นางจิตติวรรณ สิทธิวิรัชธรรม รองประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน เข้าร่วมพิธีจุดเทียนและยืนสงบนิ่งเพื่อน้อมรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณ เนื่องในวันคล้ายวันสวรรคตพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร ณ มณฑลพิธีท้องสนามหลวง



วิกรม ศรีวิฑูรย์ จพต.อุบลราชธานี พร้อมคณะ ร่วมมอบเงินช่วยเหลือ น้ำท่วม ชาวจังหวัดอุบลราชธานี โดยมี พลโท ธีรยุทธ เกียรติสาร แม่ทัพภาคที่ 2 เป็นประธานในการรับมอบ ณ ลานไนท์มาร์เก็ต อุบลสแควร์ ห้างสรรพสินค้าบิ๊กซีอุบลราชธานี



ประธาน แสงมณีขจร จพต.จันทบุรี พร้อมเจ้าหน้าที่ ร่วมโครงการจังหวัดเคลื่อนที่ ครั้งที่ 1/2563 ณ วัดโป่งโรงเซ็น หมู่ 7 ต.ป้อม อ.มะขาม จ.จันทบุรี



ประจวบ คงฤทธิ์ จพต.ร้อยเอ็ด นำข้าราชการพร้อมด้วย เจ้าหน้าที่ในสังกัดเข้าร่วมโครงการส่งเสริมคุณธรรม จริยธรรม และ จรรยาบรรณข้าราชการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน ณ สวนปาล์มเฮลตี้รีสอร์ท ต.คำป่าหลาย อ.เมือง จ.มุกดาหาร



เสรี สายพงษ์พรรณ จพต.อำนาจเจริญและคณะ มอบโฉนดที่ดิน เฉพาะรายซึ่งออกโดยอาศัยหลักฐานใบจองจำนวน 43 แปลงให้กับ เจ้าของที่ดิน ตามโครงการเร่งรัดงานค้างออกโฉนดที่ดินและ ให้ความรู้ การทำธุรกรรมที่ดินที่มีโฉนดที่ดิน ณ นิคมเกษตรกรรม ทหารผ่านศึกขามุนาม อ.ขามุนาม จ.อำนาจเจริญ



ส.กทม. สาขาบางกอกน้อย ร่วมทำบุญตักบาตรบำเพ็ญกุศล เนื่องในวันคล้ายวันสวรรคตในหลวงรัชกาลที่ 9 ณ บริเวณ ด้านข้างสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย



มรุส โกยจนาทนิกร จพต.เชียงราย สาขापาน ส่วนแยก ป่าแดด ร่วมกับเจ้าหน้าที่ในสังกัดถวายน้ำปานะแด่พระภิกษุ สามเณร โรงเรียนพุทธศาสนศึกษา อำเภอป่าแดด



กมลพร จันตะเสน จพต.นครพนม สาขาศรีสงคราม ส่วนแยกนาหว้า และพนักงานเจ้าหน้าที่ ร่วมกิจกรรมจิตอาสา “เราทำความดีด้วยหัวใจ” ณ สวนสาธารณะห้วยกอก ต.นาหว้า อ.นาหว้า จ.นครพนม

กรมที่ดิน บริการข้อมูลที่ดินเพื่อประชาชน ค้นหาตำแหน่งที่ดินทั่วประเทศ ฟรี ผ่านแอปพลิเคชัน LandsMaps สามารถดาวน์โหลดได้แล้ววันนี้

ปัจจุบันประชาชนสามารถค้นหาข้อมูลที่ดิน ค้นหาตำแหน่งที่ตั้งที่ดินทั่วประเทศ ฟรี โดยดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน LandsMaps ใช้งานผ่านโทรศัพท์มือถือทั้งในระบบ IOS และ Androids ซึ่งประชาชนสามารถค้นหาข้อมูลที่ดินได้ด้วยตนเอง ได้แก่ รูปแปลงที่ดิน ตำแหน่ง (หมายเลขระวาง เลขที่ดิน เลขโฉนดที่ดิน หน้าสำรวจ ตำบล-อำเภอ-จังหวัด) เนื้อที่ (ไร่ งาน ตารางวา) สภาพพื้นที่ที่เห็นได้จากภาพถ่ายเทียม และ Street view ค่าพิกัดสำนักงานที่ดิน ราคาประเมิน โฉนดที่ดินรายแปลง ข้อมูลการเดินทางไปสำนักงานที่ดิน ที่รับ ผิด ชอบ โฉนดที่ดิน เบอร์โทรศัพท์ ค่าพิกัดแปลง ค่าธรรมเนียม ภาษี อากร ค่าใช้จ่ายในการรังวัด ระยะเวลารอการรังวัด (คิวรังวัด) พื้นที่ใช้ประโยชน์ตามผังเมือง รวมทั้งประเทศไทย และผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครได้ทั่วประเทศ

กรมที่ดินได้เพิ่มช่องทางการเข้าถึงข้อมูลที่ดินของประชาชน จำนวน 4 ช่องทาง ได้แก่ 1) ทางเว็บไซต์ <http://dolwms.dol.go.th> 2) ทางอุปกรณ์สื่อสารเคลื่อนที่ด้วย Application LandsMaps 3) จุดบริการประชาชนในสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ 4) ผ่านตู้ Kiosk ซึ่งถือเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับประชาชน โดยไม่ต้องเดินทางไปยังสำนักงานที่ดิน และสามารถทราบรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินโดยไม่เสียค่าใช้จ่าย

เรื่อง กรมที่ดินก้าวใหม่กับการบริหารความคาดหวังของประชาชน



กระผมได้รับมอบนโยบายจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา) และรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายนิพนธ์ บุญญามณี) ในการบริหารจัดการที่ดินเพื่อความมั่นคงและส่งเสริมเศรษฐกิจของประเทศให้มีประสิทธิภาพในการบริการ มีการอำนวยความสะดวกที่ดี ลดขั้นตอนการบริการ ให้มีการนำเทคโนโลยีสมัยใหม่มาใช้เพื่อความรวดเร็วแม่นยำ และที่สำคัญให้มีการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนของประชาชนในพื้นที่ให้เป็นไปด้วยความรวดเร็ว เป็นธรรม และเป็นไปตามระเบียบกฎหมาย

เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงได้กำหนดแนวทางปฏิบัติเพื่อให้เจ้าพนักงานที่ดินได้ปรับตัวก้าวไปสู่ความทันสมัยและธรรมาภิบาลใน 8 เรื่อง (Smart Land Changes) ดังนี้ และขอความร่วมมือข้าราชการกรมที่ดินรวมพลัง ร่วมมือ พัฒนางค์กรชาวดินก้าวสู่องค์กรแห่งความภาคภูมิใจของเรา ดังนี้

เรื่องแรก งานที่ดินคืองานบริการ ดังนั้น “ประชาชนต้องเป็นศูนย์กลาง” ในการบริการ ประชาชนต้องมีความรู้ความเข้าใจเรื่องที่ดิน เอกชนมีความเข้าใจขั้นตอนกระบวนการตามกฎหมาย เจ้าหน้าที่ให้คำปรึกษาที่แม่นยำ

เรื่องที่สอง งานที่ดินต้องมีการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพ เจ้าหน้าที่ทุกคนต้องยิ้มแย้มแจ่มใส ต้อนรับขับสู้เต็มใจบริการ อำนวยความสะดวก ลดขั้นตอนการทำงานตามคู่มืออำนวยความสะดวกแก่ประชาชน และลดภาระของประชาชนในการทำธุรกรรมตามนโยบาย Thailand 4.0

เรื่องที่สาม งานที่ดินต้องดำเนินงานตามระเบียบกฎหมาย ดำเนินการตามขั้นตอนอย่างถูกต้อง เอกสารสิทธิทุกฉบับต้องถูกต้อง ประชาชนเชื่อมั่น ธุรกรรมมั่นใจ ต้องมีการพัฒนากฎหมายให้ทันสมัย สอดคล้องกับสถานการณ์ของประเทศเพื่อให้เกิดความมั่นคงและส่งเสริมเศรษฐกิจของประเทศ

เรื่องที่สี่ งานที่ดินเป็นงานที่ยากซับซ้อนเกี่ยวข้องกับหลายหน่วยงาน ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน หรือ หมอดิน ต้องให้คำปรึกษาให้ความกระจ่างแก่ประชาชน ทำให้ประชาชนเข้าใจ มีความรวดเร็วในการแก้ไขปัญหา สามารถชี้แจงต่อสาธารณชนและสื่อมวลชน ตลอดจน Social Media ได้

เรื่องที่ห้า งานที่ดินเป็นงานที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินที่มีค่าสูงที่สุดของประชาชน เกี่ยวข้องกับสิทธิของประชาชน เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานจึงต้องมีความรู้ความสามารถและเป็นคนดี ได้รับการฝึกอบรมให้มีความรู้ เป็นคนเก่งคนดี ที่จะเป็นที่ปรึกษาของประชาชนได้ และมีระบบการตรวจสอบที่ดี ไม่ใช่อำนาจหน้าที่ในทางมิชอบอย่างสม่ำเสมอ

เรื่องที่หก งานที่ดินเป็นงานบริการที่ต้องการประสิทธิภาพและอำนวยความสะดวกให้ประชาชน ดังนั้น งานที่ดินจึงต้องนำนวัตกรรมมาใช้ในการปฏิบัติงานเพื่อลดขั้นตอน ลดระยะเวลา มีความถูกต้อง แม่นยำ และอำนวยความสะดวกให้กับประชาชน เช่น การรังวัดที่ดินด้วยระบบดาวเทียม RTK GNSS Network ที่นำระบบดาวเทียมเข้ามาใช้ในการรังวัดจัดทำแผนที่และการออกโฉนดที่ดินที่มีความแม่นยำ การพัฒนาระบบการจดทะเบียนนิติกรรมต่างสำนักงาน จัดทำระบบการนัดหมายทำนิติกรรมล่วงหน้า เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน

เรื่องที่เจ็ด งานที่ดินมีกฎหมายหลายฉบับและเกี่ยวข้องกับภารกิจของกระทรวงอื่น ๆ มีความยุ่งยากซับซ้อนทำให้ประชาชนอาจไม่เข้าใจ และมีปัญหาในทางปฏิบัติอยู่เสมอ ดังนั้น การประชาสัมพันธ์เชิงรุก การสร้างความเข้าใจเป็นเรื่องสำคัญที่เจ้าหน้าที่ทุกคนต้องถือปฏิบัติ อย่าให้ความไม่เข้าใจลูกหลานบานปลายจนนำไปสู่การร้องทุกข์ ร้องเรียน

เรื่องที่แปด งานที่ดินที่มีปัญหาในพื้นที่ ระหว่างประชาชนกับรัฐ ในเรื่องที่สาธารณะต่าง ๆ ต้องมีการตั้งคณะกรรมการแก้ไขอย่างต่อเนื่องโดยยกระดับเป็นวาระของจังหวัด มีท่านผู้ว่าราชการจังหวัดและนายอำเภอมาช่วยบูรณาการและแก้ไขปัญหาาร่วมกัน ที่สำคัญมีการประชุมอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความคืบหน้า และให้รายงานประชาชนที่ร้องทุกข์ร้องเรียนทราบความคืบหน้าในการดำเนินการ

สุดท้ายนี้คือแนวทางปฏิบัติที่กรมที่ดินจะตั้งดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนและอำนวยความสะดวก เพื่อให้ประชาชนเป็นศูนย์กลางในการบริการ ซึ่งเป็นไปตามยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี และนโยบายของรัฐบาล พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี และกระทรวงมหาดไทย

ที่มา : fecbook fan page : นิสิต จันทรสมวงศ์

พิธีน้อมรำลึกเนื่องในวันคล้ายวันสวรรคต พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดช มหาราช บรมนาถบพิตร



ส.ฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า



ส.ชัยภูมิ



ส.พิษณุโลก



ส.จันทบุรี สาขาฉะเชิงเทรา



ส.สมุทรปราการ



ส.มหาสารคาม สาขาเชียงใหม่



ส.นนทบุรี



ส.ชัยนาท สาขาหันคา



ส.มุกดาหาร



ส.เชียงราย สาขาเชียงราย



ส.เชียงราย สาขาเวียงป่าเป้า



ส.ตราด



ส.กาญจนบุรี สาขาพนมทอน



ส.ลำพูน สาขาบ้านโฮ้ง



ส.บุรีรัมย์ สาขากระสัง



ส.สุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ยกเลิกการใช้สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน
และสำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล ในการติดต่อทำธุรกรรม

รองรับการปรับเปลี่ยนตามนโยบาย Thailand 4.0

อำนวยความสะดวก และลดภาระของประชาชนในการติดต่อทำธุรกรรม
ณ สำนักงานที่ดิน



บุคคลธรรมดา ไม่ต้องใช้สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน (ใช้เอกสารตัวจริง)

นิติบุคคล ไม่ต้องใช้สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล และรายละเอียดวัตถุประสงค์ บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น หนังสือบริคณห์สนธิ และข้อบังคับนิติบุคคล
ยกเว้น กรณีมอบอำนาจ

หากไม่ได้รับความสะดวกในการทำธุรกรรม ณ สำนักงานที่ดิน
สามารถแจ้งข้อมูลได้ที่ ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน 0 2141 5555



กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย



กรณีหลักฐานเอกสารอื่นให้ไปตามคู่มือประชาชนตาม พ.ร.บ.การอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ.2558
คู่มือประชาชน กรมที่ดิน <https://www.dol.go.th/Pages/manual.aspx>

วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนและการพัฒนาประเทศ
ด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people
and country development with standard management and service”

ที่ดินสัมพันธ์

หนังสือพิมพ์

เลขานุการกรม : นายกิตติ นุชเจริญ บรรณาธิการบริหาร : วาสนา ชูช่วย
บรรณาธิการ : อนันต์लग เลิศผลบุญ

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์
E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน



กรมที่ดิน Channel



กรมที่ดิน พ่ายประชาสัมพันธ์



กรมที่ดิน @ PR_Teedin