



หนังสือพิมพ์ ที่ด้นสัมพันธ์

ประจำวัน 16 - 30 มิถุนายน 2563 ปีที่ 37 ฉบับที่ 12 ISBN 0857-0892



มท.1 นำคณะผู้บริหารกระทรวงมหาดไทย บันทึกเทปรายการพิเศษถวายพระพรชัยมงคล พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาส วันเฉลิมพระชนมพรรษา 28 กรกฎาคม 2563

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย พร้อมด้วย รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย ปลัดกระทรวงมหาดไทย และผู้บริหารระดับสูงของกระทรวงมหาดไทย ร่วมบันทึกเทปรายการพิเศษถวายพระพรชัยมงคล พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา 28 กรกฎาคม 2563 ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์แห่งประเทศไทย (NBT) ช่อง 11 ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร



กรมที่ดินบันทึกเทปรายการพิเศษ ถวายพระพรชัยมงคล พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา 28 กรกฎาคม 2563

นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูงกรมที่ดิน ร่วมบันทึกเทปรายการพิเศษถวายพระพรชัยมงคล พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา 28 กรกฎาคม 2563 ณ สถานีวิทยุโทรทัศน์แห่งประเทศไทย (NBT) ช่อง 11 ถ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร



รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยนำคณะผู้บริหารกระทรวงมหาดไทย ถวายแจกก้นดอกไม้ และลงนามถวายพระพรสมเด็จพระเจ้าฟ้าฯ กรมพระศรีสวางควัฒน วรขัตติยราชนารี

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย นำรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย ปลัดกระทรวงมหาดไทย และผู้บริหารระดับสูงของกระทรวงมหาดไทย ถวายแจกก้นดอกไม้น้ำพระอุปสมเด็จพระเจ้าน้องนางเธอ เจ้าฟ้าจุฬาภรณวลัยลักษณ์ อัครราชกุมารี กรมพระศรีสวางควัฒน วรขัตติยราชนารี พร้อมกับลงนามถวายพระพร ขอให้ทรงหายจากพระอาการประชวร และมีพระพลานามัยแข็งแรง ณ ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาภรณ์ ชั้น 1 (บริเวณห้องโถง) โรงพยาบาลจุฬาภรณ์ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ



**นายกรัฐมนตรี เป็นประธานการประชุม
คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษ
ภาคตะวันออก (กพอ.)**



พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ครั้งที่ 3/2563 โดยมี **นายนิสิต จันทร์สวรงค์ อธิบดีกรมที่ดิน** เข้าร่วมประชุม ณ ตึกสันติไมตรี (หลังนอก) ทำเนียบรัฐบาล



**รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย พร้อมด้วย
นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน และ
คณะเข้าร่วมชี้แจงตอบกระทู้ถามแยกเฉพาะที่ 092**

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย พร้อมด้วย นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน และคณะเข้าร่วมชี้แจงตอบกระทู้ถามแยกเฉพาะที่ 092 ของ พลตำรวจตรี สุพิศาล ภักดีนฤนาถ สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร เรื่อง กรณีการร้องเรียนของประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อนจากการถูกดำเนินคดีบุกรุกพื้นที่สาธารณะประโยชน์ บ้านโคกตาด ต.ป่าเลอ อ.เมืองเพชรบูรณ์ จ.เพชรบูรณ์ ณ อาคารรัฐสภา

**อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานการประชุมการเข้าตรวจประเมิน ณ พื้นที่ปฏิบัติงาน (Site Visit)
ของสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาระบบราชการ (สำนักงาน ก.พ.ร.)**



นายนิสิต จันทร์สวรงค์ อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานการประชุม การเข้าตรวจประเมิน ณ พื้นที่ปฏิบัติงาน (Site Visit) ของสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาระบบราชการ (สำนักงาน ก.พ.ร.) สำหรับผลงานที่อยู่ในเกณฑ์ได้รับรางวัลในระดับดีเด่น การประเมินรางวัลบริการภาครัฐ ประจำปี พ.ศ. 2563 ประเภทรูปแบบการข้อมูลเพื่อการบริการ “ระบบให้บริการค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดิน ด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ต (LandsMaps)” โดยมี **นายวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง ที่ปรึกษา ด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน** เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุม ชั้น 2 ตึก 6 ชั้น อาคารรังวัดและทำแผนที่



ภารกิจรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายนิพนธ์ บุญญามณี)



เข้าร่วมชี้แจงตอบกระทู้สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร



นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย พร้อมด้วย นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน และคณะ เข้าร่วมชี้แจงตอบกระทู้ถามแยกเฉพาะที่ 085 ของ นายวิวรรธร นิลวัชรเมธี สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร เรื่อง ปัญหาความล่าช้าในการกำหนดขอบเขตที่สาธารณประโยชน์ป่าทุ่งโคกแงย ต.พลายวาส อ.กาญจนดิษฐ์ จ.สุราษฎร์ธานี ณ อาคารรัฐสภา



ประธานมอบโล่รางวัลที่ติดตามโครงการ “มอบโล่รางวัลที่ติดตามโครงการ นำสุขคลายทุกข์ ให้ประชาชน” ในพื้นที่จังหวัดลำพูน

นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานมอบโล่รางวัลที่ติดตามโครงการ “มอบโล่รางวัลที่ติดตามโครงการ นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน” ให้กับประชาชนในพื้นที่หมู่ที่ 1-10 ตำบลอุโมงค์ อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน โดยมีนายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน นายพงศ์รัตน์ ภิรมย์รัตน์ ผู้ว่าราชการจังหวัดลำพูน นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน และหัวหน้าส่วนราชการในพื้นที่ ร่วมในพิธี ณ หอประชุม โรงเรียนเทศบาลอุโมงค์ 1 ต.อุโมงค์ อ.เมืองลำพูน จ.ลำพูน

ประธานมอบโล่รางวัลที่ติดตามโครงการ “มอบโล่รางวัลที่ติดตามโครงการ นำสุขคลายทุกข์ ให้ประชาชน” ในพื้นที่จังหวัดสงขลา

นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานมอบโล่รางวัลที่ติดตามโครงการ “มอบโล่รางวัลที่ติดตามโครงการ นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน” ให้กับประชาชนในพื้นที่บ้านปากบาง หมู่ที่ 1 ต.ตะเครีย อ.ระโนด จ.สงขลา โดยมี นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน นายสุพล ศรีวิโรจน์ รองอธิบดีกรมที่ดิน และ นายชัยยศ เหลืองภัทรเขวง รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมในพิธี ณ ศาลาประชาคมอำเภอระโนด จังหวัดสงขลา



อริบติกรมที่ดิน พร้อมคณะ ตรวจเยี่ยมการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ สำนักงานที่ดิน

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อริบติกรมที่ดิน พร้อมคณะ
ตรวจเยี่ยมการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน
จังหวัดเชียงใหม่ สาขาสำนักกำแพง สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
สาขาสันทราย ศูนย์อำนวยความสะดวกสำรวจออกโฉนดที่ดิน
จังหวัดเชียงใหม่ – ลำพูน – เชียงราย สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน
และสำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาระโนด

ศูนย์ฯ เชียงใหม่



ส.เชียงใหม่ สาขาสำนักกำแพง



ส.เชียงใหม่ สาขาสันทราย



ส.ลำพูน



ส.สงขลา สาขาระโนด



อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมคณะเข้าร่วมประชุมหารือร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง กรณี กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ ขอลอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันในท้องที่ตำบลบ้านสหกรณ์ อำเภอแม่อน จังหวัดเชียงใหม่



นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน
นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรม
สำรวจ กรมที่ดิน และนายณรงค์ สิบตระกูล
รองอธิบดีกรมที่ดิน เข้าร่วมประชุมหารือร่วมกับ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง กรณีกรมพัฒนาสังคมและ
สวัสดิการ ขอลอนสภาพที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
พลเมืองใช้ร่วมกันในท้องที่ตำบลบ้าน
สหกรณ์ อ.แม่อน จ.เชียงใหม่ โดยมี



นายเจริญฤทธิ์ สงวนสัตย์ ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ เป็นประธานการประชุม ณ ห้องประชุม 3
ชั้น 3 อาคารอำนวยการ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่



ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีเปิดการฝึกอบรม และมอบนโยบายในการปฏิบัติงาน ผ่านระบบการศึกษาทางไกล

นายชัยชาญ สิทธิวิรัชธรรม ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ
กรมที่ดิน เป็นประธานในพิธีเปิดการฝึกอบรม และมอบนโยบาย
ในการปฏิบัติงาน ผ่านระบบการศึกษาทางไกล สำหรับข้าราชการ
ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินและเจ้าพนักงานที่ดิน บรรจุใหม่ไม่เกิน
1 ปี ผ่าน Application Zoom ณ ห้องประชุมกองฝึกอบรม
ชั้น 3 กรมที่ดิน



รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประธานการประชุม คณะอนุกรรมการขับเคลื่อนการป้องกัน และปราบปรามการตัดไม้ทำลายป่า

นายวรวิทย์ ศิลปอาชา รัฐมนตรีว่าการกระทรวง
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประธานการประชุม
คณะอนุกรรมการขับเคลื่อนการป้องกันและปราบปรามการตัดไม้
ทำลายป่า ครั้งที่ 1/2563 โดยมีนายชัยยศ เหลืองภัทรเชวง
รองอธิบดีกรมที่ดิน เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุมอารีย์สัมพันธ์
กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม



รอบรู้ชาวดี

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 37 ฉบับที่ 12 ประจำวันที่ 16 - 31 มิถุนายน 2563 แม้สถานการณ์ COVID - 19 ในบ้านเรา (ดูเหมือน) จะเบาลง แต่ก็ยังประมาทไม่ได้ เพราะยอดผู้ติดเชื้อทั่วโลกในวันนี้ทะลุหลัก 10 ล้านคน ไปแล้ว โอกาสที่บ้านเราจะกลับมาระบาดอีกก็ยังคงมีอยู่ มาตรการต่าง ๆ ที่ช่วยให้เราเป็น 1 ในประเทศที่สามารถควบคุมสถานการณ์แบบที่เรียกได้ว่า ‘ดีทีเดียว’ ก็ยังคงต้องปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดต่อไป โดยเฉพาะอย่างยิ่งการเว้นระยะห่างทางสังคม (Social Distancing) ซึ่งส่งผลโดยตรงต่อการให้บริการประชาชนของสำนักงานที่ดิน วันนี้ เรามี New Normal on LINE หลายรูปแบบ มี LINE@ที่ดิน มีการให้บริการผ่านแอปพลิเคชันบนมือถือ และอื่น ๆ อีกมากมาย ที่ทำให้เราต้องให้ความสนใจกับ ‘โทรศัพท์มือถือ’ ซึ่ง **ท่านอธิบดี** ท่านกรุณาให้ข้อควรระวังว่า **ทำอย่างไร? อย่าให้ประชาชนผู้มารับบริการอยู่ ณ สำนักงานที่ดิน มองว่า ‘เจ้าหน้าที่ของกรมที่ดินเล่นโทรศัพท์มือถือระหว่างทำงาน’** นะขอรับ

อีกเรื่องหนึ่งที่จะนำมาเล่าสู่กันฟังในฉบับนี้ คือ บทสรุปจากการสมัครเพื่อขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก GECC ประจำปี 2563 เริ่มจาก เกณฑ์มาตรฐานของศูนย์ราชการ สะดวก GECC มี 3 ข้อ คือ เกณฑ์ ด้านกายภาพ แบบประเมินตนเอง (Self Checklist) มีทั้งหมด 13 ข้อ เกณฑ์นี้ไม่มีคะแนน แต่หน่วยงานต้องมีครบทุกข้อ...เกณฑ์ ด้านคุณภาพ มี 24 ข้อหลัก แยกเป็น 52 ข้อย่อย...เกณฑ์ ด้านผลลัพธ์ แบ่งเป็น 3 ประเด็น คือ (1) ความพึงพอใจของประชาชนในการรับบริการ...(2) ความสะดวกในการติดต่อราชการ โดยพิจารณาจากความรวดเร็ว ขั้นตอนสั้น เข้าถึงบริการ ได้หลายช่องทาง และ (3) การนำเทคโนโลยีมาช่วยในการให้บริการประชาชน จนทำให้สามารถใช้บริการได้จากทุกที่ ทุกเวลา การติดตามสถานะงานบริการได้ ระบบการร้องเรียนมีประสิทธิภาพ ปี 2563 มีสำนักงานที่ดินสมัครขอรับการรับรองมาตรฐานฯ GECC ทั้งหมด 187 สำนักงาน ผ่าน คัดกรองเอกสาร 10 สำนักงาน โดยสำนักงานที่ดิน

ที่ไม่ผ่านการคัดกรอง สามารถเข้าไปดูสาเหตุที่ไม่ผ่านได้ที่ www.psc.opm.go.th โดยใช้เลขที่ใบสมัครของหน่วยงาน ในการค้นหาข้อมูล.....อย่างไรก็ตาม “ที่ดินสัมพันธ์” ขอนำสรุปสาเหตุที่สำนักงานที่ดินไม่ผ่านการคัดกรอง เอกสารมาลงให้ทราบทั่วกันเพื่อเป็นข้อมูลเบื้องต้นสำหรับการเตรียมตัวสมัครขอรับการรับรองมาตรฐานฯ GECC ในปีหน้านะขอรับ.....

1. สำนักงานที่ดินจำนวน 41 แห่ง (จาก 45 แห่ง) ไม่ผ่านเกณฑ์ขั้นพื้นฐานในข้อ 10.1 เรื่อง การจัดทำแผน การติดตามผลการดำเนินการของศูนย์ราชการสะดวก ที่ชัดเจน ซึ่งจากการตรวจสอบ ข้อมูลการสมัคร ฯ สำนักงานที่ดินมีการจัดทำแผนการติดตามผลการ ดำเนินการของศูนย์ราชการสะดวกตามคู่มือ หรือ ตามตัวอย่างจากสำนักงานที่ดินอื่น ๆ ที่ได้รับการมาตรฐาน ให้บริการของศูนย์ราชการสะดวกในปีที่ผ่านมา แต่ไม่มี หลักฐานเชิงประจักษ์ที่แสดงให้เห็นคณะกรรมการฯ เห็นว่า สำนักงานที่ดินมีการดำเนินการ ข้อเสนอในการปรับปรุง พัฒนาให้ดีขึ้น หรือติดตามแผนอย่างไร

2. สำนักงานที่ดินจำนวน 43 แห่ง (จาก 45 แห่ง) ไม่ผ่านเกณฑ์ขั้นสูงในข้อ 24 เรื่องการพัฒนาศูนย์ราชการ สะดวกสู่ความเป็นเลิศ ซึ่งเป็นเกณฑ์ที่สำนักงานที่ดินจังหวัด จะต้องระบุถึงลักษณะความโดดเด่นของศูนย์ราชการ สะดวกที่มีความพิเศษมากกว่าศูนย์ราชการแห่งอื่น

3. สำนักงานที่ดินจำนวน 28 แห่ง (จาก 45 แห่ง) ได้รับการพิจารณาให้ผ่านเกณฑ์คุณภาพ หมวดที่ 2 ระบบ จุดให้บริการ ครบทุกข้อ (12 ข้อย่อย) ซึ่งเป็นการประเมิน เกี่ยวกับเรื่องศักยภาพและทักษะในการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่ ผลลัพธ์ความพึงพอใจของผู้รับบริการ กลไก การรับฟังและตอบสนองข้อร้องเรียนและการแก้ไขจนได้ ข้อยุติ

4. สำนักงานที่ดินไม่ผ่านการคัดกรองเอกสาร จำนวน 170 แห่ง ได้รับการพิจารณาให้ผ่านเกณฑ์ที่ 1 ด้านกายภาพ แบบประเมินตนเอง (Self Checklist) ซึ่งเป็นการประเมินเกี่ยวกับเรื่องสถานที่ หรือพื้นที่ ให้บริการ การจัดเตรียมวัสดุ/อุปกรณ์ หรือสิ่งอำนวยความสะดวกอื่น ๆ รวมทั้งระบบคิว/จุดแรกรับ ก่อนเข้าสู่ จุดบริการ และระบบการประเมินความพึงพอใจ.....



ดร.ปดดา พรหมเลิศ นายกสมาคมแม่บ้านมหาดไทย พร้อมคณะร่วมลงนามถวายพระพร สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ รัชกาลที่ 10 เนื่องในโอกาสวันคล้ายวันพระราชสมภพ ๖๖ พรรษา โดย **นางณัฏฐ์ จันทร์สมวงศ์ ประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน** ร่วมคณะ ณ ศูนย์การแพทย์มะเร็งวิทยาจุฬาราชมนตรี ชั้น 1 (บริเวณห้องโถง) โรงพยาบาลจุฬาราชมนตรี เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ



เสวี จิระเสวี ผู้ตรวจราชการกรม ตรวจเยี่ยมการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี สาขามะขาม เพื่อเป็นขวัญและกำลังใจแก่บุคลากร และประเมินผลการปฏิบัติงาน ประจำปี 2563 โดยมี **อัมพร ทรัพย์วรณ** จพด.จันทบุรี สาขามะขาม ให้การต้อนรับและนำตรวจ



ปภาวดี ธรรมสนอง ผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการรอบที่ 3 เพื่อประเมินผลการปฏิบัติงาน การพัฒนาคุณภาพการให้บริการสู่ “สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ” ประจำปีงบประมาณ 2563 ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาโพธาราม โดยมี **สุทิน สุวรรณประเสริฐ จพด.ราชบุรี สาขาโพธาราม** เป็นผู้นำตรวจ



กิตติพงศ์ ผลประยูร จพด.ชลบุรี พร้อมคณะเจ้าหน้าที่ ร่วมมอบถุงยังชีพ เพื่อช่วยเหลือและลดค่าครองชีพให้กับประชาชน ในช่วงการระบาดของเชื้อไวรัส COVID - 19 ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี



วุฒิพงษ์ ธรรมราชรักษ์ จพด.อุบลราชธานี พร้อมคณะร่วมประชุมและลงพื้นที่ศึกษาดูงานร่วมกับคณะกรรมการการวิสามัญพิจารณาศึกษาปัญหาที่ดินและการออกเอกสารสิทธิ ในที่ดิน สภาผู้แทนราษฎร ณ อำเภอสิรินธร และอำเภอเขมราฐ จังหวัดอุบลราชธานี



ธีระ แก้วไกรสร จพด.มหาสารคาม ร่วมลงพื้นที่กับคณะกรรมการการวิสามัญศึกษาปัญหาที่ดินและการออกเอกสารสิทธิในที่ดิน ที่บ้านโนนตาล ต.ท่าสองคอน อ.เมือง จ.มหาสารคาม



นิพนธ์ วรกรรม จพด.มุกดาหาร ร่วมประชุมคณะกรรมการการขอให้ที่ราชพัสดุ โดยมี **สันธาน สร้อยสำโรง รองผู้ว่าราชการจังหวัดมุกดาหาร** เป็นประธาน ณ บ้านด่านยาว ต.นิคมคำสร้อย อ.นิคมคำสร้อย จ.มุกดาหาร



สมเกียรติ สุขพรวรรค์ จพด.พิษณุโลก สาขาพรหมพิราม พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ ออกหน่วยบริการตาม “โครงการอำเภอ... ยิ้มเคลื่อนที่” ณ ศาลาการเปรียญวัดหนองไผ่ หมู่ที่ 5 ต.ตุ๊กเตียม อ.พรหมพิราม จ.พิษณุโลก

เรื่อง ข้าราชการพ้นจากราชการเพราะอายุครบหกสิบปีบริบูรณ์ (ครบเกษียณอายุ) ในสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2563

ด้วยในสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2563 กรมที่ดินมีข้าราชการพลเรือนสามัญที่มีอายุครบหกสิบปีบริบูรณ์และจะต้องพ้นจากราชการ (ครบเกษียณอายุ) ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2563 เป็นต้นไป ตามความในมาตรา 19 แห่งพระราชบัญญัติบำเหน็จบำนาญข้าราชการ พ.ศ. 2494 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และพระราชบัญญัติกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ พ.ศ. 2539 จำนวน 261 ราย ดังนี้

1. นายสุรพล ศรีวิโรจน์	รองอธิบดี	42. นายสุรพร โกรธา	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาด่านขุนทด
2. นายโกลม บัวทอง	ผู้ตรวจราชการกรม	43. นายอรุณ ดีทองอ่อน	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากพอง
3. นางปภาวดี ธรรมสนอง	ผู้ตรวจราชการกรม	44. นางอุธานี ขวัญแก้ว	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่จัน
4. นายภูษิสต์ ปิตดา	ผู้ตรวจราชการกรม	45. นายอุสาคี ดวงสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาวานรนิวาส
5. นายสมศักดิ์ มีทรวงศ์	ผู้อำนวยการสำนักงานมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด	46. นายชาญวิทย์ สุทธิวรารักษ์	กองคลัง
6. นายขวลิต อัคระมหาศักดา	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี	47. นางนงญา กนกเวชยันต์	กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร
7. นายนิสิต หมั่นตะ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย	48. นางบุษบา โพธิ์ทองศรีสิทธิ์	สำนักงานมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน
8. นายประจวบ คงฤทธิ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด	49. นางปราณี นาคินพคุณ	กองเทคโนโลยีทำแผนที่
9. นายประสาน แสงมณีขจร	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี	50. นางสมหมาย บุญธรรมธนะรุ่ง	กองฝึกอบรม
10. นายพิมล พูลสง่า	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเลย	51. นางสาวอัจฉรา สันติปริชาจิตต์	กองแผนงาน
11. นางสาวลินดาธรรม ธรรมาคุณชัย	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	52. นางสาวอุดมพันธ์ุ จันทนะ	กองการเจ้าหน้าที่
12. นายวัชร บัวทอง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่	53. นายจิระพัฒน์ ศรีคนองเกียรติ	สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
13. นายวิเชียร รัตนโสม	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตรัง	54. นายทรงยศ แก้วศรี	สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี
14. นายสัญญา โชคศิริวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี	55. นางกรรวิ ไตรญาณ	สำนักงานเลขานุการกรม
15. นายอมรพันธุ์ สุนทรวีภาด	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน	56. นางกษิรา เพชรพนาเวช	สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง
16. นางศิริเพชร ยอดอุดม	ผู้อำนวยการกองคลัง	57. นางสาวกาญจนา สำราญจิตต์	สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาบ้านหมี่
17. นายยุทธ ภาณุจนาบุรุษ	เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง	58. นางสาวกฤษณพร หาญชิน	สำนักงานมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
18. นางกรรณิการ์ วิเชียรเพริศ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพรรณานิคม	59. นางเกษศิริพันธ์ วงษ์การินทร์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
19. นางกานดา สายสุนทร	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง	60. นางจำรัส เลื่อนแป้น	สำนักงานมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
20. นางกิตติมา ภาณุจนาบุรุษ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาชัยบาดาล	61. นางจิระวัฒน์ บุญยิ่ง	สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาพระประแดง
21. นางเกษร วีระสินธุ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาวาปีปทุม	62. นายชวัลย์สิทธิ์ บุญลือ	สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี สาขาเขาย้อย
22. นางคินดา แสงสงค์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองเรือ	63. สิบตำรวจตรีหญิง ชัยชนู ชื่นชุกกลิ่น	สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
23. นายจักรกรฤษ สุชินศักดิ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพธิ์ทอง	64. นางสาวชูศรี มานิมนต์	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาแก่งคร้อ
24. นายจักรพันธ์ ชาแสงบง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาโชคชัย	65. นางณัชชา ครุฑดำรงชัย	สำนักงานมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
25. นายชัยณรงค์ พรหมเทพ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองสองห้อง	66. นายศรีสวัสดิ์ สุวรรณรัตน์	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง
26. นายชาญไวยทย์ ทองศรีเปล่ง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขากำแพงแสน	67. นางสาวทัศนีย์ ประสารสุข	สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร
27. นางสาวญาตา เมฆราชโรจน์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาประโคนชัย	68. นางธัญลักษณ์ ชัยบัณฑิตย์	สำนักงานที่ดินอำเภอนาดี จังหวัดปราจีนบุรี
28. นายทอง ตาสี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาน้ำยืน	69. นางนันทศรี บุญย้อย	สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
29. นายธีระวัฒน์ ว่องไว	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน	70. นางสาวภา ประภาพเจริญพงศ์	สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
30. นายบุญยัง คงคาหลวง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา	71. นางนิศกร กฤตภาสนันท์	สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย
31. นางสาวประภาวดี วสนาท	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาโนนสูง	72. นายบุญประจักษ์ ดีแสน	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาศรีประจันต์
32. นายประสาร สมศรี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาวัดสิงห์	73. นายบุญส่ง สุขสวัสดิ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
33. นางพรอำไพ งามสง่า	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาปราณบุรี	74. นางประเทือง เมืองงาม	สำนักงานที่ดินอำเภอทุ่งตะโก จังหวัดชุมพร
34. นายพัฒนา ธนารักษ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาพนมไพร	75. นายประยูร ไชยนา	สำนักงานที่ดินอำเภอป่าพะยอม จังหวัดเพชรบูรณ์
35. นางพิศวี ปิ่นทักกุลทรัพย์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง	76. นางปราณี อดทน	สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย
36. นายภูษงค์ วิเศษสิทธิราษฎร์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาสังขะ	77. นางพรณิ ชูเชิด	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาท่าตูม
37. นายภูษิต ฌ มหาไชย	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ	78. นางพัชรนันท์ ญัฐวัชรเมธิน	สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย
38. นายวาทัญญู วิทยานันท์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย	79. นางสาวพัชรา พันธุ์ประยูร	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย
39. นายวัชรินทร์ สันตินัย	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาขุนันธ์	80. นางสาวพัฒน์ นัฏมันจิตร	สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขามัญจาคีรี
40. นายวินัย วงศ์สกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง	81. นางพิทยาภรณ์ โมกขเวส	สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง
41. นายสุพิชญ มีสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง	82. นายพีระศักดิ์ ศรีสมาน	สำนักงานที่ดินอำเภอพลพลาชัย จังหวัดบุรีรัมย์

83. นางไพรวัลย์ แสงภูเขียว	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส	128. นายอิทธิวัตร ม่วงมุกประพันธ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย สาขาวังสะพุง
84. นางภัทราพร ชัยพิพัฒน์	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาสวรรคโลก	129. นางอิสรา โทบุราณ	สำนักงานที่ดินอำเภอหนองนาคำ จังหวัดขอนแก่น
85. นางมนทิชาลัย ประทุมวงศ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาบ้านเขว้า	130. นายกมล สุทธารัตน์	สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้
86. นางยุพา เพชรสี	สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา	131. นางกรรณากันธจันทร์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง
87. นางสาวราตีสม สุวรรณนิมิตร	สำนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาส สาขาสุโงปาดิ	132. นางกัญจรัตน์ เพ็งสิงห์	สำนักงานที่ดินจังหวัดเลย
88. นางลัดดาวัลย์ รัตนพันธ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา	133. นายกำพล สุขภาพ	สำนักงานที่ดินจังหวัดพัทลุง สาขาควนขนุน
89. นางสาวลีนา นววิมาน	สำนักงานที่ดินอำเภอฝักไถ่ จังหวัดพะนครศรีอยุธยา	134. นางสาวกิ่งแก้ว หิรัญศรี	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสองพี่น้อง
90. นางวนิดา กฤตเมธาวร	สำนักงานเลขานุการกรม	135. นายเกรียงศักดิ์ ศรีฟ้า	กองเทคโนโลยีทำแผนที่
91. นายวรชาติ สมเจริญ	สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาเชียงดาว	136. นางสาวเกศรินทร์ ราคา	สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
92. นางวัชรีย์ บำรุงชัยชนะ	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์	137. นายโกมล ธนแก่น	สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขาบันนังสตา
93. นางวิภาดา เทียนขาว	สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก	138. นางสาวขวัญใจ ดอกฤกษ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาโพธาราม
94. นางวิภาดา วงษ์วัฒน์	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว สาขารัฐประเทศ	139. นายคุณทรัพย์ นนทพล	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาหนองหาน
95. นายวิสุทธิ์ วัฒนาวิวัฒน์	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากช่อง	140. นายจำนงค์ ดำรงรัตน์	สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง
96. นางศรียา กรกมล	สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง	141. นางจิตรา วันดี	สำนักงานที่ดินอำเภอสำโรงทาบ จังหวัดสุรินทร์
97. นายชตพร ผลลาภทวี	สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง	142. นางจินตนา ทองทรง	สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่
98. นางสมพิศ สายลิ้ม	สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง	143. นางจิรัฐ นาคะบุตร	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสัตหีบ
99. นางสาวสมหมาย ไทยเอื้อ	กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร	144. นายจุลศักดิ์ ศรีโปดก	สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
100. นายสวัสดิพงษ์ เลิศประสิทธิ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี	145. นางสาวฉวีวรรณ อิ่มใจ	สำนักงานที่ดินอำเภอหนองจิก จังหวัดปัตตานี
101. นางสาวสุมาลัย หอมทอง	สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาหนองสองห้อง	146. นางชมทิศา ยิ้มมี	สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
102. นายสุรพร ถิ่นถิ่น	สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาสวี	147. นางชลีมาศ สุขสวัสดิ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาวังทอง
103. นายสุรศักดิ์ ลิ้มพิทักษ์พงศ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	148. นายชะโอต ศรีแสง	สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
104. นางสุริย์รัตน์ เดชบาล	สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ	149. นายชาติชาย ศิริแสง	สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น
105. นางอรุณรัตน์ ดำรงสันติพิทักษ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา	150. นายชาตินิยม อุดมเดช	สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด
106. นางสาวอารีรัตน์ สังข์เสน	สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่	151. นายชินัด สุขามุรณ	สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่
107. นางอานวย ศรีหลง	สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาภูเวียง	152. นายชุมพร วิชัยดี	สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
108. นายอิสมาแอณ ปูเต๊ะ	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค	153. นางสาวโชติมา โพธิ์ศรี	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาบางเลน
109. นางอุบลศรี หลอดคำ	สำนักงานที่ดินอำเภอเทพสถิต จังหวัดชัยภูมิ	154. นางสาวณัฏฐิณี สารศิริโรจน์	สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน
110. นายพิรุฬห์ ชูรัตน์	สำนักงานที่ดินจังหวัดมุกดาหาร	155. นางสาวณัฐพร สว่างศรี	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสามชุก
111. นายชัชชา ฉัตรชัยโพธิ์ทอง	สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาโพธาราม	156. นายณรงค์ พัทบุรี	สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก
112. นางสาวนฤทัย ลวนานนท์	กลุ่มงานปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหาร	157. นางณัฐภรณ์ กฤษณสุวรรณ	สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
113. นายนิคม ศรีหยัดแย้ม	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี	158. นายดำรงศักดิ์ ไชยฤกษ์	สำนักงานที่ดินอำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช
114. นายบรรเจิด อิ่มเจริญ	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์	159. นายเกลิงทรัพย์ ระดมสุข	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์
115. นายประกอบ ญาณกิจ	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขารัตนบุรี	160. นายทรงคุณ สีห์สรณ	สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ
116. นายไพบูลย์ ศรีศศิณานนท์	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาพิชัย	161. นายทองหล่อ มณีอินทร์	สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาบ้านโป่ง
117. นายไพรัตน์ รวิทรัพย์ไพศาล	สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์	162. นางทิพย์รส อนุโยธา	สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาปากท่อ
118. นายมนตรี ประเสริฐประศาสน์	สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร	163. นายธนวัฒน์ ประพันธ์ตระกูล	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาคง
119. นายยุทธศักดิ์ คำพรม	สำนักงานที่ดินอำเภอทรายทองวัฒนา จังหวัดกำแพงเพชร	164. นายธนตร ทองชัย	สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาคำเขื่อนแก้ว
120. นางวิมล จิณาวลัย	สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขากระสัง	165. นายอวิช ชันทา	สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย
121. นายศุภฤกษ์ คุ่มรักษา	สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาหนองแค	166. นายธีรยุทธ รอดไพบูลย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาเลิงนกทา
122. นายสุทธิ หม้อทิพย์	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากช่อง	167. นายนฤฤทธิ์ นววิพงษ์	สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
123. นายสุทธิชัย มีเพียร	สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี	168. นายนันทวิช สีลอด	สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น สาขาบ้านไผ่
124. นางสาวสุมาลี จงอักษร	สำนักงานที่ดินอำเภอลำทับ จังหวัดกระบี่	169. นางนันทราพร ลิ้มเภา	สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
125. นายโสมนัส พิทักษ์ธรรม	สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร	170. นายนิรันดร์ หลีเส้น	สำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง สาขาสิเกา
126. นายอภิรักษ์ บุญญานันทกุล	สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง	171. นายนิรา พิมล	สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี
127. นางสาวอังคณา อังคะนาวัน	สำนักงานที่ดินอำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี	172. นายบรรจง พรหมเมศร์	สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม

173. นางบังอร สังขรัตน์ สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ
174. นายบุญสี สุภากร สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด
175. นายประเทือง บุญสนอง สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาสุวิ
176. นางประเทือง ปิเจริญ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
177. นายประไพธ ฤกษ์พานนท์ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
178. นายประสิทธิ์ ปิ่นเสริมศักดิ์ สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด
179. นายประสิทธิ์ หนูนุ่ม สำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง สาขาสีเกา
180. นางสาวปราณี หวลจิตร สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย
181. นายปรีชา ต่อสกุล สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน
182. นายปรีชา มาทิพย์ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน
183. นางปิยฉัตร โพธาศรี กองเทคโนโลยีทำแผนที่
184. นางผกากรอง จิตนา สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์
185. นายพงษ์ศักดิ์ ประกอบกิจ สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี สาขาบินทร์บุรี
186. นายพรทวี โสภณอดิศักดิ์ สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาปทุมรัตน์
187. นางพรทิพย์ กิตติเวช สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
188. นางพรพิศ ประเสริฐสิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
189. นายพลพล จิตต์โสภณ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาสานสกา
190. นายพลสิทธิ์ ประเสริฐวสุ สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย
191. นางพิสมัย จันทรวงษ์ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูพาน
192. นายภัทรชัย แก้วมณี สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาภูจัน
193. นางกิตตินันท์ ศรีวิโรจน์ กองเทคโนโลยีทำแผนที่
194. นางสาวณัฏฐ์ น่วมเจริญ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาอุทุม
195. นางมนันท์ โชคบรรพไพศาล สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย
196. นายมนิตย์ บุญแก้ว สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี
197. นายมานิต ยาลา สำนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร สาขาตะพานหิน
198. นายยีน บุญถัด สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
199. นางยุพา สายบัว สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
200. นายรุ่งศักดิ์ อุทัยน สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด
201. นางเรณู กวีวงศ์ประวดี สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน
202. นายเรือง นวลละออง สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
203. นางละม้าย วรรณใจ สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน
204. นางสาวลำดวน ไทบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขาบันนังสตา
205. นายเลิศ โอวาทชัยพงศ์ กองเทคโนโลยีทำแผนที่
206. นางวนิดา ศรีรอด สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาหลังสวน
207. นางวรรณอุษา ฟองน้ำ สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี
208. นางวรภรณ์ กุศลธรรมรัตน์ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์
209. นายวราวุธ เจียวยารา สำนักงานที่ดินจังหวัดตาก สาขาสามเงา
210. นายวันดี วงศ์อรุณ สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาพุทไธสง
211. นางสาววัชรพา ปรีชาหาญ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาบรรพตพิสัย
212. นางวาสนา แสงทองคำสุก สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
213. นายวิทยาธรรม สิละยุทธิโยธิน สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
214. นางวิไล สวัสดิ์สรรพ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง
215. นายวิศิษฐ์ แผ่ไพหลิน ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน
216. นายวิษณุ หงษะชาติ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ
217. นายวีรศักดิ์ กาญจนรุ่ง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ
218. นายวีระศักดิ์ ชนสุวรรณธาร สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
219. นางวีรณันท์ แพงทอง สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาลาดยาว
220. นายวุฒิชัย เต็มศิริพันธุ์ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านค่าย
221. นายวุฒิชัย โสภิตภักดีพงษ์ สำนักงานที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี สาขาบ่อพลอย
222. นางศิริพร ศรีสุขไสย สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สาขาชุมแสง
223. นายศุภร ดอกกุหลาบ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์
224. นางโสภณัฐ อินทร์อ่อง สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด
225. นางสดศรี ศรีเทพ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต
226. นายสนธิเดช อันสมศรี สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
227. นายสมชาย ประกอบจรรยา สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส
228. นายสมชาย พูลแสน สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาสุวิ
229. นายสมชาย ร่อนโคกสูง สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
230. นายสมชาย วิโนทัย สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาเรืองกวาง
231. นายสมบัติ เมฆเสรีวัฒนา สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
232. นายสมพงษ์ เสริมเสนาบุญ สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด
233. นางสมพร วิเศษคามิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขาจอมพระ
234. นายสมศักดิ์ สุทธิมาลา สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
235. นายสมหมาย เจริญไกร สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
236. นายสมานพันธ์ โพธิ์ชัย สำนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์ สาขารัตนบุรี
237. นายสมิตร ใจช่วง สำนักงานที่ดินจังหวัดบึงกาฬ
238. นายสรายุทธ มะโนวรรณ สำนักจัดการที่ดินของรัฐ
239. นางสาวยันท มีสุวรรณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี
240. นายสิริภพ เข้มทอง สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร สาขาเลิงนกทา
241. นางสาวสิริกาญจน์ วุฒิผล สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์
242. นายสืบชัยศ รุ่งเขต สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย
243. นายสุคนธ์ สุขเกิด สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาคลองท่อม
244. นางสุธินี รุ่งฉวี สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง
245. นายสุทร ทองดี สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง
246. นายสุนทร เงินถาวร สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
247. ว่าที่ร้อยตรี สุนันท์ เรืองพรหม สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาเขื่อนใหญ่
248. นายสุรศักดิ์ คำมี สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง
249. นายสุรศักดิ์ ผิวฉนวน สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
250. นางโสภิต กลิ่นสุคนธ์ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
251. นายอนุพงศ์ ลำธารทอง สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาสิชล
252. นายอมร หล้าแหล่ง สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนพิ
253. นายอรรถวิษ อ่อนละออง สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ
254. นายอานนท์ พัทธบริพัตร สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่
255. นางอาภาภรณ์ สุขเจริญ กองการพิมพ์
256. นางอารีย์ สุชีวะ สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยนาท สาขาสรรคบุรี
257. นายอุทัยอิสระ ชื่นชมพุดิพร สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม
258. นางอุบล มีเมือง กองแผนงาน
259. นางอุบล ศิริรักษ์ สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า
260. นางอุไร เสนิงค์ ณ อยุธยา กองการพิมพ์
261. นางสาวอาสนะ อาตามัน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

ที่มา : กองการเจ้าหน้าที่

New Normal on LINE : กรมที่ดินเปิดบริการรูปแบบใหม่บนแอปพลิเคชันไลน์

จากการแพร่ระบาดของไวรัส COVID-19 ส่งผลให้ทุกคนต้องปรับตัวและปรับเปลี่ยนพฤติกรรมในการใช้ชีวิตประจำวันให้มีความปลอดภัยสูงสุด โดยเฉพาะอย่างยิ่งมาตรการเว้นระยะห่างทางสังคม (Social Distancing) ที่มีความสำคัญเพื่อลดการสัมผัสใกล้ชิดระหว่างบุคคล ทำให้โอกาสในการติดเชื้อ COVID-19 ก็จะลดน้อยลงด้วย

กรมที่ดิน เล็งเห็นความสำคัญในการให้บริการประชาชนได้อย่างราบรื่น ควบคู่กับการป้องกันการแพร่ระบาดของไวรัส COVID-19 สร้างความปลอดภัยให้กับประชาชน จึงได้เปิดบริการในรูปแบบใหม่ (New Normal) บนแอปพลิเคชันไลน์ (LINE Official Account) เพื่อให้ประชาชนสามารถใช้บริการเบื้องต้นได้ด้วยตนเอง ยังไม่ต้องเดินทางไปสำนักงานที่ดิน ลดการแออัดรักษาระยะห่างทางสังคม ช่วยประหยัดค่าใช้จ่ายในการเดินทางและสอดคล้องกับวิถีชีวิตของประชาชนในยุคปัจจุบัน โดยเปิดให้บริการ จำนวน 6 ด้าน ได้แก่

1. การนัดหมายทำธุรกรรมล่วงหน้า ผ่านระบบ LINE Official Account ของสำนักงานที่ดิน โดยสามารถนัดหมายและสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้โดยตรง กับสำนักงานที่ดินที่ต้องการไปทำธุรกรรมได้ทั่วประเทศ ผ่านระบบ LINE Official Account : @teedin

2. การคำนวณภาษีที่ดิน สามารถตรวจสอบค่าธรรมเนียมและภาษีอากรในการทำนิติกรรมต่าง ๆ เช่น ขาย ขายเฉพาะส่วน ขายฝาก ให้ โอนมรดก จำนอง หรือเช่า ได้จากเว็บไซต์กรมที่ดินผ่านระบบ LINE Official Account : @teedin

3. การตรวจสอบราคาประเมิน สามารถตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินของตนเองได้ทั่วประเทศ จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ ผ่านระบบ LINE Official Account : @teedin

4. การค้นหารูปแปลงที่ดิน สามารถตรวจสอบตำแหน่งภาพแปลงที่ดิน สภาพแวดล้อมที่ดินข้างเคียง ข้อมูลผังเมือง เส้นทางเพื่อเดินทางไปยังแปลงที่ดินดังกล่าว และตรวจสอบสถานที่ตั้งสำนักงานเขตที่ดินที่เกี่ยวข้อง บนแอปพลิเคชัน LandsMaps ผ่านระบบ LINE Official Account : @teedin

5. การค้นหาประกาศกรมที่ดิน สามารถตรวจสอบประกาศสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ เพื่อการรักษาสีที่ที่ดิน บนเว็บไซต์ e-LandsAnnouncement ผ่านระบบ LINE Official Account : @teedin

6. การร้องทุกข์ร้องเรียน สามารถยื่นเรื่องร้องทุกข์ ร้องเรียนเกี่ยวกับที่ดินด้วยระบบ E-Contact DC ของศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน จากโทรศัพท์มือถือของท่านได้ทันที ผ่านระบบ LINE Official Account : @teedin

บริการทั้ง 6 ด้านดังกล่าว เปิดให้บริการแล้ววันนี้ โดยสามารถใช้บริการผ่าน LINE Official Account เพียงแอดไลน์ไอดี : @teedin (มี @ด้วย) หรือคลิกเพิ่มเพื่อนอัตโนมัติที่ : <https://lin.ee/xHXz6SG> สามารถใช้บริการได้ตลอด 24 ชั่วโมง นี่คือการบริการในรูปแบบ New Normal ของกรมที่ดิน ที่สะดวกสบาย ประหยัดเวลา ลดค่าใช้จ่าย และไม่กระทบการดอย่างตก



สรุปสาระสำคัญการจดทะเบียนการโอนและการจำนองอสังหาริมทรัพย์และห้องชุด กรณีการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำหนดตามประกาศกระทรวงมหาดไทยฯ ลงวันที่ 5 มิถุนายน 2563

	หลักเกณฑ์
1. ประเภทการจดทะเบียน	
1.1 โอนชำระหนี้ หรือโอนชำระหนี้จำนอง และวงเล็บต่อท้ายชื่อประเภทว่า (รับโอนจากลูกหนี้) หรือ (รับโอนจากผู้จำนอง)	ลูกหนี้ของสถาบันการเงิน หรือลูกหนี้ของเจ้าหนี้อื่น หรือผู้จำนองโอนอสังหาริมทรัพย์หรือห้องชุดให้แก่เจ้าหนี้สถาบันการเงิน หรือเจ้าหนี้อื่น เพื่อชำระหนี้จำนอง
1.2 ขาย (โอนคืนแก่ลูกหนี้) หรือ (โอนคืนแก่ผู้จำนอง) หรือ ขาย (โอนให้แก่ลูกหนี้) หรือ (โอนให้แก่ผู้จำนอง)	สถาบันการเงินหรือเจ้าหนี้อื่นโอนอสังหาริมทรัพย์หรือห้องชุดที่รับโอนจากลูกหนี้หรือผู้จำนองตาม 1.1 คืนให้แก่ลูกหนี้หรือผู้จำนองหรือผู้ค้ำประกัน
1.3 ขาย (โอนให้ผู้อื่นเพื่อชำระหนี้สถาบันการเงิน)	ลูกหนี้ของสถาบันการเงินโอนอสังหาริมทรัพย์หรือห้องชุดที่จดทะเบียนจำนองไว้กับสถาบันการเงินให้แก่ผู้อื่นเพื่อนำเงินไปชำระหนี้กับสถาบันการเงิน
1.4 ขาย (โอนให้ผู้อื่นเพื่อชำระหนี้บริษัทที่มีใช้สถาบันการเงิน)	ลูกหนี้ของเจ้าหนี้ที่เป็นบริษัทที่มีใช้สถาบันการเงินโอนอสังหาริมทรัพย์หรือห้องชุดที่จดทะเบียนจำนองไว้กับบริษัทที่มีใช้สถาบันการเงินให้แก่ผู้อื่นเพื่อนำเงินไปชำระหนี้เจ้าหนี้ที่เป็นบริษัทที่มีใช้สถาบันการเงิน
1.5 จำนอง หรือ ชิ้นเงินจากจำนอง (เรียกจำนองอสังหาริมทรัพย์หรือห้องชุดเพิ่มจากลูกหนี้)	ลูกหนี้ของสถาบันการเงินกับเจ้าหนี้ที่เป็นสถาบันการเงิน หรือระหว่างลูกหนี้ของเจ้าหนี้อื่นกับเจ้าหนี้อื่น โดยลูกหนี้ได้นำหลักประกันเดิม หรือหลักประกันใหม่มาจำนองเพิ่มหรือชิ้นเงินจำนอง
2. วันที่ใช้บังคับ	ตั้งแต่วันที่ 12 มิถุนายน พ.ศ. 2563 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
3. เอกสารประกอบการจดทะเบียน	
3.1 กรณีจดทะเบียนโอนหรือจำนอง ตาม 1.1, 1.2 และ 1.5	หนังสือรับรองหนี้ที่ต้องดำเนินการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามหลักเกณฑ์การปรับปรุงโครงสร้างหนี้ของสถาบันการเงินที่ธนาคารแห่งประเทศไทยประกาศกำหนด ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากรว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากรเกี่ยวกับการปรับปรุงโครงสร้างหนี้สถาบันการเงินและเจ้าหนี้อื่น
3.2 กรณีจดทะเบียนโอนตาม 1.3 และ 1.4	1. หนังสือรับรองหนี้ที่ต้องดำเนินการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ตามหลักเกณฑ์การปรับปรุงโครงสร้างหนี้ของสถาบันการเงินที่ธนาคารแห่งประเทศไทยประกาศกำหนด 2. หนังสือรับรองการโอนอสังหาริมทรัพย์ของลูกหนี้ฯ ตามแบบที่กรมสรรพากรกำหนด

	หลักเกณฑ์
4. ค่าธรรมเนียม	
4.1 การจดทะเบียนโอนตาม 1.1 และ 1.2	ได้รับลดหย่อนค่าธรรมเนียมเหลือร้อยละ 0.01 จากราคาประเมินทุนทรัพย์ทั้งหมด
4.2 การจดทะเบียนโอนตาม 1.3 และ 1.4	ได้รับลดหย่อนค่าธรรมเนียมเหลือร้อยละ 0.01 จากราคาประเมินทุนทรัพย์เฉพาะส่วนที่นำไปชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้ที่เป็นสถาบันการเงิน หรือเจ้าหนี้ที่เป็นบริษัทที่มีใช้สถาบันการเงินแล้วแต่กรณี และเรียกเก็บในอัตราปกติ สำหรับราคาประเมินทุนทรัพย์ส่วนที่เกินจำนวนเงินที่นำไปชำระหนี้ดังกล่าว
4.3 การจดทะเบียนจำนองตาม 1.5	ได้รับลดหย่อนค่าธรรมเนียมเหลือร้อยละ 0.01 ของวงเงินจำนวนทั้งหมด
5. ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	การจดทะเบียนโอนตาม 1.1 – 1.5 ยกเว้นตามพระราชกฤษฎีกา ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร (ขณะนี้อยู่ระหว่างกรมสรรพากรดำเนินการตราพระราชกฤษฎีกา และกำหนดแบบหนังสือรับรองหนี้ฯ และหนังสือรับรองการโอนอสังหาริมทรัพย์ของลูกหนี้ฯ) สำหรับการจดทะเบียนจำนองตาม 1.5 ไม่มีกรณีต้องเรียกเก็บ
6. ภาษีธุรกิจเฉพาะ	
7. ค่าอากรแสตมป์	
8. กรณีที่ไม่ได้รับสิทธิลดหย่อนค่าธรรมเนียมจำนอง	กรณีผู้ซื้อตาม 1.3 และ 1.4 จดทะเบียนรับโอนแล้ว จดทะเบียนจำนองต่อเพื่อนำเงินที่ได้จากการจำนองไปชำระราคาขาย การจดทะเบียนจำนองต่อของผู้ซื้อ ไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่ได้รับการลดค่าธรรมเนียมตามกฎหมายมติคณะรัฐมนตรี แต่อย่างไรก็ตาม
9. กรณีจดทะเบียนไปก่อนพระราชกฤษฎีกา ว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร และประกาศกรมสรรพากรใช้บังคับ และขอคืนค่าธรรมเนียมและภาษีอากรภายหลัง	
9.1 ค่าธรรมเนียม	กรณีที่มิได้สิทธิขอคืนค่าธรรมเนียม ผู้ขอจดทะเบียนสถาบันการเงินเจ้าหนี้ และ/หรือเจ้าหนี้อื่น จะต้องมีการตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กันแล้วก่อนที่ยื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ แต่หากในขณะจดทะเบียนยังไม่ได้ตกลงทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ย่อมไม่มีสิทธิขอคืนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนนั้น
9.2 ภาษีอากร	ให้พนักงานเจ้าหน้าที่แนะนำผู้ขอจดทะเบียนนำเอกสารหลักฐานไปยื่นขอคืนภาษีอากรที่กรมสรรพากร หรือสรรพากรพื้นที่ที่ผู้ขอคืนมีภูมิลำเนาอยู่

ที่มา : สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน
24 มิถุนายน 2563

วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนและการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”

ที่ดินสัมพันธ์

หนังสือพิมพ์

บรรณาธิการบริหาร : วาสนา ชูช่วย
บรรณาธิการ : อนันต์ลาภ เลิศผลบุญ

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์
E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน



กรมที่ดิน Channel



กรมที่ดิน พายัพประชาสัมพันธ์



กรมที่ดิน @ PR_Teedin