



ที่ดินสัมพันธออนไลน์

ประจำวัน 1 - 15 ธันวาคม 2563 ปีที่ 37 ฉบับที่ 23 ISBN 0857-0892



**กิจกรรมเนื่องในวันคล้ายวันพระบรมราชสมภพ
พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร
วันชาติ และวันพ่อแห่งชาติ 5 ธันวาคม 2563**

พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี นำผู้เข้าร่วมพิธีวางพานพุ่ม ถวายบังคมหน้าพระบรมฉายาลักษณ์ และจุดเทียนมหามงคล เนื่องในวันคล้ายวันพระบรมราชสมภพ พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร โดยมี **นายนิสิต จันทร์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน** เข้าร่วมในพิธี ณ ท้องสนามหลวง

ITA BG 2019 25% (Satisfied Chart)

119
ศูนย์รับแจ้งเหตุ อภัยพิบัติ

สแกนที่นี่

สื่อบุคคล



**ระบบประเมินความพึงพอใจ
ในการใช้บริการสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ**



**พิธีสวดเจริญมหายานมงคลรวมศาสนา 3 ธันวาคม 2563 สืบสานพระราชปณิธาน “ธรรมราชินี”
เนื่องในโอกาสวันคล้ายวันพระบรมราชสมภพ พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร
มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร 5 ธันวาคม 2563**



พลเอก สุรยุทธ์ จุลลานนท์ ประธานองคมนตรี พร้อมด้วย พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ร่วมพิธีสวดเจริญมหายานมงคลรวมศาสนา 3 ธันวาคม 2563 สืบสานพระราชปณิธาน “ธรรมราชินี” เนื่องในโอกาสวันคล้ายวันพระบรมราชสมภพ พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร 5 ธันวาคม 2563 โดยมี นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมในพิธี ณ พระลานพระราชวังดุสิต

**เลขาธิการมูลนิธิชัยพัฒนา เป็นประธาน
การประชุมคณะกรรมการกำกับการดำเนินงานพัฒนาพื้นที่ คู่กับบางกะเจ้า
สู่ความยั่งยืน โครงการ
OUR Khung BangKachao**



ดร.สุเมธ ตันติเวชกุล เลขาธิการมูลนิธิชัยพัฒนา เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการกำกับการดำเนินงานพัฒนาพื้นที่ คู่กับบางกะเจ้าสู่ความยั่งยืน โครงการ OUR Khung BangKachao ครั้งที่ 2/2563 โดยมี นายชัยยศ เหลืองภัทรเชวง รองอธิบดีกรมที่ดิน เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุม Synergy Hall ชั้น 6 อาคาร Energy Complex C บริษัท ปตท.จำกัด (มหาชน)



**มท.2 เป็นประธานการประชุมคณะอนุกรรมการ
แก้ไขปัญหาที่ดินที่อยู่ในความรับผิดชอบของ
กระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ 2/2563**

นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานการประชุมคณะอนุกรรมการแก้ไขปัญหาที่ดินที่อยู่ในความรับผิดชอบของกระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ 2/2563 โดยมี นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดีกรมที่ดิน เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุมราชสีห์ ศาลาว่าการกระทรวงมหาดไทย



อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธี ปิดการศึกษาอบรมและมอบวุฒิบัตรให้กับ ผู้เข้ารับการศึกษาดูงาน ผู้ดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินและเจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด (สาขา) รุ่นที่ 4

นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานในพิธี
ปิดการศึกษาอบรมและมอบวุฒิบัตรให้กับผู้เข้ารับการศึกษาดูงาน
เพื่อพัฒนาสมรรถนะ ผู้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินและ
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) รุ่นที่ 4 มุ่งสู่ความเป็นเลิศ ณ สถาบัน
พัฒนาข้าราชการกรมที่ดิน



**ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน
พร้อมคณะ ตรวจเยี่ยม มอบนโยบาย
แนะนำแนวทางการเตรียมความพร้อมและ
ปฏิบัติงานโครงการนำเข้าสู่ข้อมูลที่ดิน
เพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ระยะที่ 1**



นายวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง
ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรม
สำรวจ กรมที่ดิน พร้อมด้วย
นางศุภกิจ สกลเสาวภาคย์
ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยี
สารสนเทศ และคณะ เข้าตรวจเยี่ยม มอบนโยบาย แนะนำ
แนวทางการเตรียมความพร้อมและปฏิบัติงานโครงการนำเข้าสู่
ข้อมูลที่ดินเพื่อการจดทะเบียนออนไลน์ทั่วประเทศ ระยะที่ 1
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลาและสาขา



รองอธิบดีกรมที่ดิน ตรวจเยี่ยมและมอบแนวทาง ในการปฏิบัติงานให้กับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน

นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน ตรวจเยี่ยมและมอบแนวทางในการ
ปฏิบัติงานให้กับบุคลากรในสังกัดสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา โดยมี นายสุทธิพงษ์
อินทจักร์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา พร้อมคณะให้การต้อนรับ



ชาวدينรวมใจร่วมกิจกรรมเนื่องในวันคล้ายวันพระบรมราชสมภพ พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร วันชาติ และวันพ่อแห่งชาติ 5 ธันวาคม 2563



ส.จันทบุรี



ส.ชัยภูมิ



ส.เชียงใหม่ สาขาหางดง



ส.ร้อยเอ็ด



ส.นครราชสีมา



ส.นครศรีธรรมราช สาขาทุ่งสง



ส.นครสวรรค์ (ส่วนแยกไพศาล)



ส.กาญจนบุรี สาขาท่ามะกา



ส.นครสวรรค์ สาขาตาก



ส.เชียงใหม่



ส.กาฬสินธุ์ สาขาหนองกุงศรี



ส.ชุมพร



ส.นครราชสีมา สาขาพิมาย



ส.นครศรีธรรมราช



ส.นครสวรรค์ สาขาท่าตะโก



ส.นครสวรรค์ สาขาลาดยาว



ส.เพชรบูรณ์ สาขาวิเชียรบุรี



ส.พิษณุโลก



ส.นราธิวาส



ส.ปทุมธานี



ส.พิษณุโลก สาขาบางระกำ



ส.แพร์



ส.มหาสารคาม สาขาเขียงยืน



ส.มหาสารคาม



ส.มหาสารคาม สาขาพยัคฆภูมิพิสัย



ส.แม่ฮ่องสอน สาขาแม่สะเรียง



ส.ยโสธร



ส.นครสวรรค์ ส่วนแยกไพศาล



ส.มุกดาหาร



ส.ร้อยเอ็ด สาขาจตุรพักตรพิมาน



ส.ร้อยเอ็ด สาขาสุวรรณภูมิ



ส.ลพบุรี



ส.ลำพูน สาขาบ้านโฮ้ง



ส.ลำพูน สาขาแม่ทา



ส.เลย



ส.ลำพูน



ส.สตูล สาขาละงู



ส.สุพรรณบุรี



ส.สุรินทร์ สาขาปราสาท



ส.อุดรดิตถ์



ส.สิงห์บุรี



ส.สมุทรสงคราม



ส.สุรินทร์ สาขาจอมพระ



ส.หนองคาย



ส.อุบลราชธานี

• รอบรู้ชาวดิน •



สุรวิทย์ นवलแก้ว หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 รอบ 1 สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานองจอก พร้อมทั้งประชุมถ่ายทอดนโยบายขับเคลื่อนภารกิจกรมที่ดิน ให้กับเจ้าหน้าที่ในสังกัด โดยมี สมชาย สุขเกื้อ จพด. กรุงเทพมหานคร สาขานองจอก ให้การต้อนรับ



สุธีร์ ญาณขโหลทร ผู้ตรวจราชการกรม มอบนโยบายและชี้แจงรายละเอียดตัวชี้วัดฯ รอบที่ 1 ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 ให้กับเจ้าหน้าที่ในสังกัดสำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ โดยมี **ธีรเดช ฉันทะ จพด.แพร่** ให้การต้อนรับและเข้าร่วมรับฟังการมอบนโยบาย ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่



สุรัชย์ บุญยฤทธิชัยกิจ ผู้ตรวจราชการกรม ประชุมถ่ายทอดนโยบายขับเคลื่อนภารกิจกรมที่ดิน “สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ” ให้กับเจ้าหน้าที่ในสังกัดสำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ ณ ห้องประชุมอาคารอเนกประสงค์ สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ พร้อมทั้งตรวจเยี่ยม เพื่อเป็นขวัญและกำลังใจในการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ โดยมี **นิลวรรณ บุญยภาธิน จพด.ชัยภูมิ** พร้อมคณะให้การต้อนรับ



สมบูรณ์ สิ้นสกุลวัฒน์ จพด.กำแพงเพชร ในฐานะคณะอนุกรรมการพิจารณาอนุญาตให้คูทรายประจำจังหวัดกำแพงเพชร ร่วมตรวจสอบสถานประกอบกิจการ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาต่ออายุใบอนุญาตคูทราย ณ พื้นที่ในเขตอำเภอเมืองกำแพงเพชร



สุทธิพงษ์ อินทจักร์ จพด.พะเยา พร้อมคณะ ร่วมมอบเงินสนับสนุนเพื่อใช้ในจัดกิจกรรมการออกรางวัลสลากกาชาด ประจำปี พ.ศ. 2564 ของเหล่ากาชาดจังหวัดพะเยา ณ ศาลาประชาคมจังหวัดพะเยา



ธีรเดช ฉันทะ จพด.แพร่ พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ในสังกัด เข้าร่วมโครงการ “จังหวัดเคลื่อนที่ หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2564 ณ โรงเรียนบ้านแม่กระต้อม หมู่ที่ 6 ตำบลปลาสึก อำเภอลำปาง จังหวัดแพร่



ธีระ แก้วไกรสร จพด.มหาสารคาม พร้อมคณะ ร่วมออกหน่วยบริการประชาชนตามโครงการจังหวัดเคลื่อนที่ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564 ณ โรงเรียนบ้านโนน ตำบลขามป้อม อำเภอนาคู จังหวัดมหาสารคาม



ธงชัย ศิริโสภางษ์ จพด.ยโสธร มอบโฉนดที่ดินให้กับราษฎรในพื้นที่ตำบลนาสะเมือ อำเภอมืองยโสธร จังหวัดยโสธร ที่มายื่นคำขอออกโฉนดที่ดินจากหลักฐาน ส.ค.1 ก่อนวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2553 ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร



วิบูลย์สวัสดิ์ จันทรากุล จพต.อำนาจเจริญ นำข้าราชการ เจ้าหน้าที่ ร่วมจัดนิทรรศการแสดงผลงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดอำนาจเจริญ ณ บริเวณหน้าศาลากลางจังหวัดอำนาจเจริญ อำเภอเมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ



มาลินี ผลบุตร จพต.ชัยภูมิ สาขาแก้งคร้อ ร่วมบริจาคสิ่งของในงาน “วันรมน้ำใจชาวชัยภูมิ” สำหรับงานเจ้าพ่อพญาแล ประจำปี พ.ศ. 2564 โดยมี สุกัญญา กุลสุวรรณ นายอำเภอแก้งคร้อ เป็นผู้รับมอบ



สมเกียรติ สุพรรณวรรค์ จพต.พิษณุโลก สาขาพรหมพิราม พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ มอบพัดลมขนาด 16 นิ้ว จำนวน 5 ตัว ร่วมกิจกรรม วันรมน้ำใจ ชาวพรหมพิรามช่วยกาชาด



สาคร สีลาพันธ์ จพต.สมุทรปราการ สาขาพระสมุทรเจดีย์ พร้อมคณะ ร่วมออกหน่วยอำเภออัยม ณ บริเวณ วัดแหลมฟ้าผ่า อำเภอพระสมุทรเจดีย์



พัชรินทร์ สุจริต จพต.อุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ พร้อมด้วยข้าราชการในสังกัด มอบเงินสนับสนุนการจัดกิจกรรมงานกาชาด ประจำปี พ.ศ. 2564 โดยมี สมชัย บุรณะ นายอำเภอวารินชำราบ เป็นผู้รับมอบ



สุริยะ สุกฤษกุล จพต.ขอนแก่น สาขาเวียงน้อย ร่วมเป็นเกียรติใน พิธีมอบผ้าห่มกันหนาว “ไทยเบฟ... รวมใจด้านภัยหนาว” ปีที่ 21 ณ หอประชุม อำเภอเวียงน้อย จังหวัดขอนแก่น



สำนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี และสาขา ร่วมมอบเงินสนับสนุนให้กับเหล่ากาชาดจังหวัดสระบุรีเพื่อสนับสนุนการจัดกิจกรรม วันรมน้ำใจสู่กาชาดจังหวัดสระบุรี ณ สำนักงานเหล่ากาชาด จังหวัดสระบุรี



ธีรพันธ์ เลื่องสุนทร จพต.เชียงใหม่ สาขาสันทราย พร้อมเจ้าหน้าที่ ร่วมมอบของสนับสนุนรางวัลงานกาชาด ประจำปี พ.ศ. 2564 ให้กับ กิ่งอำเภอสันทราย

• บอกเล่าชาວดีน •

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 38 ฉบับที่ 23 ประจำวันที่ 1 - 15 ธันวาคม 2563.....ความเดิมฉบับที่แล้ว ตีตก้างเรื่องรางวัล **โครงการประกวดคัดเลือกห้องสารบบสำนักงานที่ดินดีเด่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2564**.....ฉบับนี้มีเรื่องมา ‘บอกเล่าชาວดีน’ ต่อว่า ทุกกลุ่มสำนักงานที่ดินจะได้รับรางวัล 3 รางวัล เหมือนกัน คือ ชนะเลิศอันดับที่ 1 เงินสด 20,000 บาท อันดับ 2 เงินสด 10,000 บาท และ อันดับ 3 เงินสด 5,000 บาท พร้อมป้ายประกาศเกียรติคุณทุกรางวัล...นอกจากนี้ ยังมีรางวัลพิเศษสำหรับจังหวัดที่มีการบริหารจัดการดีเด่น อีก 1 รางวัล เป็นเงินสด 20,000 บาท พร้อมโล่เกียรติคุณ.....ขอแสดงความยินดีกับ **รักษาการในตำแหน่ง ที่ปรึกษา ด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน ท่าน ณรงค์ สิบตระกูล และ รองอธิบดีกรมที่ดิน ท่านรองฯ เสวี จิระเสวี**..... “ที่ดินสัมพันธ์” ขออนุญาตนำเส้นทางชีวิต การรับราชการของทั้ง 2 ท่าน มา ‘บอกเล่า’ ดังนี้.....

นายณรงค์ สิบตระกูล รองอธิบดี รักษาการในตำแหน่ง ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน

เกิด 23 กรกฎาคม 2505

ประวัติการศึกษา นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง

การอบรม รัฐประศาสนศาสตรมหาบัณฑิต สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ ประกาศนียบัตรวิชาว่าความ รุ่นที่ 12 สมาคมทนายความแห่งประเทศไทย

นักบริหารงานที่ดินระดับสูง รุ่นที่ 18 กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

นักปกครองระดับสูง รุ่นที่ 61 วิทยาลัยมหาดไทย กระทรวงมหาดไทย

การพัฒนาการเมืองและการเลือกตั้งระดับสูง รุ่นที่ 6 สถาบันพัฒนาการเมืองและการเลือกตั้ง

นักบริหารระดับสูง : ผู้บริหารส่วนราชการ (นบส.2) รุ่นที่ 11

ประสบการณ์ทำงาน

ปี 2530 - 2550 นักวิชาการที่ดิน 3 สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ นิติกร 3 - 4 กองวิชาการ, กองนิติการ
เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดิน 5 สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาครบุรี, สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาอุทุมพรพิสัย (ช่วยราชการสำนักงานคณะกรรมการชั่งรังวัดเอกชน)
นักวิชาการที่ดิน 5 สำนักงานคณะกรรมการชั่งรังวัดเอกชน
เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดิน 6 สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาเวียงชัย, สำนักงานที่ดินอำเภอท่ามะกา จังหวัดกาญจนบุรี
นักวิชาการที่ดิน 6 สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางบัวทอง
เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดิน 7 สำนักงานที่ดินอำเภอเสนาให้ จังหวัดสระบุรี, สำนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร สาขาตะพานหิน, สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนาและสาขาวังน้อย

ปี 2550 - 2555 เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตรัง สาขาย่านตาขาว

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี สาขาแก่งคอย

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

ปี 2555 - 2557 เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์

ปี 2557 - 2559 ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน

(รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ 15 กรกฎาคม 2557 - 15 ธันวาคม 2557)



ปี 2559 - 2560 หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน

ปฏิบัติหน้าที่ทางศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน ทำหน้าที่ผู้อำนวยการศูนย์ดำรงธรรมที่ดิน อีกหน้าที่หนึ่ง

ปี 2560 - 2563 รองอธิบดีกรมที่ดิน

ปี 2563 - ปัจจุบัน รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพกรมที่ดิน

นายเสวี จิระเสวี รองอธิบดีกรมที่ดิน

เกิดเมื่อ 27 เมษายน 2504

การศึกษา - มัธยมศึกษาตอนปลายที่โรงเรียนวัดมกุฏกษัตริย์

- นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง

- เนติบัณฑิตไทย สำนักอบรมศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา



ประวัติการทำงาน

- พ.ศ.2530 นักวิชาการที่ดิน ระดับ 3 สนง.ที่ดินจังหวัดมหาสารคาม

- พ.ศ.2532 ช่วยราชการกองออกเอกสารสิทธิที่ดิน ปฏิบัติหน้าที่เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

- พ.ศ.2541 หัวหน้างานแก้ไขปัญหาการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

- พ.ศ.2542 เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดินอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา

- พ.ศ.2547 ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดนครสวรรค์ - พิจิตร

- พ.ศ.2550 นักวิชาการที่ดิน 8ว. สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

- พ.ศ.2552 รักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากช่อง

- พ.ศ.2554 เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปากช่อง

- พ.ศ.2556 เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุรินทร์

- พ.ศ.2557 เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระบุรี

- พ.ศ.2560 - 2563 ผู้ตรวจราชการกรม (พ.ศ. 2561 - 2562 หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรม)

การอบรม

- หลักสูตรเทคโนโลยีสารสนเทศสำหรับผู้บริหาร รุ่นที่ 2

- หลักสูตรนักบริหารระดับสูง (นทส.) ของกรมที่ดิน รุ่นที่ 30

- หลักสูตรนักปกครองระดับสูง (นปส.) ของวิทยาลัยมหาดไทย สถาบันดำรงราชานุภาพ สป.มท. รุ่นที่ 63

ประสบการณ์การทำงาน

- เป็นผู้ชำนาญการ ประจำคณะกรรมการการป้องกันและปราบปรามการทุจริต สมาชิกแทนราษฎร ชุดที่ 21

- เป็นนักวิชาการ ประจำคณะกรรมการการป้องกันและปราบปรามการทุจริต สมาชิกแทนราษฎร ชุดที่ 22

- เป็นนักวิชาการ ประจำคณะกรรมการการป้องกันและปราบปรามการทุจริต สมาชิกแทนราษฎร ชุดที่ 23

- เป็นคณะทำงานของรัฐันตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายสุพล ฟองงาม) สมัยรัฐบาลนายสมัคร สุนทรเวช

- เป็นนักวิชาการ ประจำคณะกรรมการการป้องกันและปราบปรามการทุจริต สมาชิกแทนราษฎร ชุดที่ 24

- เป็นเลขานุการ ประจำคณะกรรมการการป้องกันและปราบปรามการทุจริต สมาชิกแทนราษฎร ชุดปัจจุบัน

กรณีศึกษา ตอบข้อหารือเกี่ยวกับวินัยข้าราชการพลเรือน ตาม พ.ร.บ.ระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2551

ที่ นร 1011/ล 245

สำนักงาน ก.พ.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ถนนพิษณุโลก กทม. 10300

6 มิถุนายน 2554

เรื่อง ทาหรือเกี่ยวกับผลแห่งคดีอาญา

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมที่ดิน ลับ ที่ มท 0502.5/352 ลงวันที่ 19 เมษายน 2553

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมที่ดินได้ทาหรือปัญหาเกี่ยวกับผลแห่งคดีอาญากรณีกรมที่ดิน โดยมีติ อ.ก.พ. กระทรวงมหาดไทย มีคำสั่งลงโทษไล่นาย ป. ออกจากราชการ ต่อมา นาย ป. ได้อุทธรณ์คำสั่งลงโทษ ต่อ ก.พ. และ ก.พ. มีมติเห็นควรยกอุทธรณ์ และนายกรัฐมนตรีพิจารณาสั่งการให้ยกอุทธรณ์ตามมติของ ก.พ. จากนั้น นาย ป. ได้ยื่นฟ้องต่อศาลปกครองกลางขอให้เพิกถอนคำสั่งลงโทษและคำสั่งยกอุทธรณ์ดังกล่าว ซึ่งศาลปกครองกลางได้พิจารณาแล้วพิพากษายกฟ้อง คดีถึงที่สุด และในผลส่วนคดีอาญากรณีเดียวกันนี้พนักงานอัยการได้เป็นโจทก์ฟ้องนาย ป. ซึ่งต่อมาศาลฎีกามีคำพิพากษายกฟ้อง โดยฟังข้อเท็จจริงว่าโจทก์นำสืบยังไม่พอรับฟังได้ว่านาย ป. กระทำ ความผิดทางอาญา ดังนั้นนาย ป. จึงได้ร้องขอให้กรมที่ดินเบิกจ่ายเงินเดือนในระหว่างที่ถูกลงโทษไล่ออกจากราชการจนถึงวันเกษียณอายุราชการ รวมทั้งเงินบำเหน็จด้วยเหตุเกษียณอายุราชการเนื่องจากเห็นว่าการลงโทษทางวินัยนั้นได้อาศัยเหตุจากการกล่าวหาว่ากระทำความผิดทางอาญา เมื่อศาลฎีกามีคำพิพากษายกฟ้อง แสดงว่าตนไม่ได้กระทำความผิด การลงโทษไล่ออกจากราชการจึงขัดต่อคำพิพากษาศาลฎีกา ดังนั้น กรมที่ดินจึงขอทาหรือว่า คำพิพากษาหรือข้อเท็จจริงที่ปรากฏในคดีอาญาที่ศาลฎีการับฟังในทางที่เป็นคุณแก่นาย ป. ดังกล่าว กรมที่ดินจะนำมาดาเนินการเพิกถอนหรือเปลี่ยนแปลงคำสั่งลงโทษ นาย ป. ได้หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงาน ก.พ. ขอเรียนว่า ก.พ. เคยพิจารณาเรื่องทำนองนี้แล้ว เห็นว่าการดาเนินการสอบสวนพิจารณาโทษทางวินัย กฎหมายว่าด้วยระเบียบข้าราชการพลเรือนได้กำหนดอำนาจหน้าที่และวิธีการสอบสวนพิจารณาโทษทางวินัยไว้เป็นส่วนหนึ่งต่างหากจากการดาเนินคดีอาญา การสอบสวน พิจารณาทางวินัยไม่จำเป็นต้องรอฟังผลคดีอาญา แม้ภายหลังศาลฎีกาจะพิพากษายกฟ้องก็ไม่ได้ทำให้การพิจารณาดาเนินการทางวินัยเปลี่ยนแปลงไป แต่อย่างใด

อย่างไรก็ดี โดยที่พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. 2535 มาตรา 54 บัญญัติว่า “เมื่อคู่กรณีมีคำขอ เจ้าหน้าที่อาจเพิกถอนหรือแก้ไขเพิ่มเติมคำสั่งทางปกครองที่พันกำหนดอุทธรณ์... ได้ในกรณีต่อไปนี้ (1) มีพยานหลักฐานใหม่ อันอาจทาให้ข้อเท็จจริงที่ฟังเป็นยุติแล้วนั้นเปลี่ยนแปลงไปในสาระสำคัญ... การยื่นคำขอให้พิจารณาใหม่ต้องกระทำภายในเก้าสิบวันนับแต่ผู้นั้นได้รู้ถึงเหตุซึ่งอาจขอให้พิจารณาใหม่ได้” ดังนั้น หากผู้ถูกลงโทษเห็นว่าข้อเท็จจริงเพิ่มเติมขึ้นมาที่อาจทาให้ผลการพิจารณามีการเปลี่ยนแปลงไปในสาระสำคัญ ผู้ถูกลงโทษก็อาจมีคำขอเพื่อให้มีการพิจารณาใหม่ได้ตามมาตรา 54 แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. 2539 ข้างต้น

ขอแสดงความนับถือ

ปรีชา นิสารัตน์

(นายปรีชา นิสารัตน์)

รองเลขาธิการ ก.พ.

ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการ ก.พ.

สำนักมาตรฐานวินัย

โทร. 0 2547 1631

โทรสาร 0 2547 1630

.....

ที่ นร 1011/189

สำนักงาน ก.พ.

ถนนพิษณุโลก กทม. 10300

29 พฤษภาคม 2551

เรื่อง ทาหรือกรณีนางสาว ส. ขอลับเข้ารับราชการ

เรียน ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

อ้างถึง หนังสือกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ที่ กษ 0202/9021 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน 2550

ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ทาหรือปัญหากรณีนางสาว ส. ขอลับเข้ารับราชการ โดยแจ้งข้อเท็จจริงว่าสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้มีคำสั่งพักการนางสาว ส. เจ้าหน้าที่ธุรการ 3 สังกัดสำนักงานปฏิบัติการฝนหลวง (ชื่อเดิม) เพื่อรอฟังผลคดีอาญา ตั้งแต่วันที่ 23 มกราคม 2532 กรณีต้องหาว่าออกเช็คโดยเจตนาที่จะไม่ให้มีการใช้เงินตามเช็ค และถูกคุมขังที่สถานีตำรวจตั้งแต่วันที่ 23 มกราคม 2532 เป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติหน้าที่ราชการได้เป็นเวลาติดต่อกันเป็นเวลาเกินกว่าสิบห้าวัน ต่อมาวันที่ 1 มีนาคม 2534 ได้สั่งให้นางสาว ส. ออกจากราชการในกรณีเดียวกัน โดยเห็นว่าคดีอาญาดังกล่าวไม่อาจแล้วเสร็จโดยเร็ว ประกอบกับได้รับรายงานเพิ่มเติมว่า ผู้นี้ได้ถูกศาลแพ่งมีคำสั่งให้พิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดในคดีล้มละลายด้วย ซึ่งคดีอยู่ระหว่างอุทธรณ์ คำพิพากษาและคำสั่งต่อมานางสาว ส. ได้มีหนังสือลงวันที่ 2 ตุลาคม 2550 ถึงผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์แจ้งว่าคดีอาญาที่เป็นเหตุให้มีการสั่งพักและสั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อนได้ถึงที่สุด และได้มีประกาศเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ กรมบังคับคดี ปลดตนพ้นจากการล้มละลายแล้ว จึงประสงค์ที่จะขอลับเข้ารับราชการ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์จึงทาหรือไปยังสำนักงาน ก.พ. พร้อมทั้งส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องไปเพื่อประกอบการพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ก.พ. ได้พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

1. ตามที่ทาหรือว่า กระทรวงเกษตรและสหกรณ์จะต้องบรรจุนางสาว ส. กลับเข้ารับราชการ หรือไม่ เมื่อใด อย่างไร และจะต้องให้นางสาว ส. ออกจากราชการเพราะเหตุขาดคุณสมบัติในการเข้ารับ

ราชการ เนื่องจากเป็นผู้มีหนี้สินล้นพ้นตัวหรือเคยเป็นบุคคลล้มละลาย ตามมาตรา 24 (8) และ (9) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2518 หรือไม่ว่าอย่างใด นั้น

ก.พ. เห็นว่า โดยที่มาตรา 90 แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2518 ได้บัญญัติในกรณีที่ผู้มีอำนาจได้สั่งให้ข้าราชการคนใดออกจากราชการไว้ก่อนเพื่อรอฟังผลการสอบสวนพิจารณาแล้ว ถ้าต่อมาผลการสอบสวนพิจารณาปรากฏว่าผู้นั้นมิได้กระทำความผิดหรือกระทำความผิดไม่ถึงกับต้องถูกลงโทษถึงออกจากราชการ และผู้นั้นไม่มีกรณีที่จะต้องออกจากราชการด้วยเหตุอื่น ผู้มีอำนาจจะต้องสั่งให้ผู้นั้นกลับเข้ารับราชการในตำแหน่งเดิม สำหรับกรณีที่หาหรือเมื่อปรากฏว่า ผลการพิจารณาในคดีอาญาที่นางสาว ส. เป็นผู้ต้องหาได้ถึงที่สุด โดยศาลมีคำพิพากษาว่าผู้นั้นไม่ได้กระทำความผิดอีกทั้งไม่ปรากฏว่ามีเหตุอื่นที่จะต้องออกจากราชการ ถึงแม้ผู้นั้นจะถูกฟ้องเป็นคดีแพ่งและศาลแพ่งได้มีคำพิพากษาให้เป็นบุคคลล้มละลาย แต่เมื่อสำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ไม่ได้พิจารณาหรือสั่งการในเรื่องดังกล่าว เมื่อพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 มีผลใช้บังคับ โดยให้ยกเลิกพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2518 ผู้มีอำนาจสั่งบรรจุจึงไม่สามารถที่จะสั่งให้นางสาว ส. ออกจากราชการตามพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2518 ได้ และต่อมานางสาว ส. ได้ถูกปลดจากการล้มละลาย จึงคงมีฐานะเพียงเคยเป็นบุคคลล้มละลาย ซึ่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 ไม่ได้บัญญัติให้การเคยเป็นบุคคลล้มละลาย เป็นลักษณะต้องห้ามในคุณสมบัติทั่วไปของการเป็นข้าราชการพลเรือนสามัญ นางสาว ส. จึงไม่ใช่ผู้ขาดคุณสมบัติเพราะเป็นบุคคลล้มละลาย จึงไม่มีกรณีที่จะต้องออกจากราชการด้วยเหตุอื่น ผู้บังคับบัญชาต้องสั่งให้นางสาว ส. กลับเข้ารับราชการในตำแหน่งเดิมหรือตำแหน่งอื่นในระดับเดียวกันที่ต้องใช้คุณสมบัติเฉพาะที่ผู้นั้นมีอยู่ต่อไป

สำหรับการสั่งให้กลับเข้ารับราชการ โดยที่พระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 มาตรา 142 และพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2551 มาตรา 137 ซึ่งเป็นบทเฉพาะกาล ได้บัญญัติความไว้ในทำนองเดียวกันว่า การใดที่อยู่ระหว่างดำเนินการหรือเคยดำเนินการได้ตามพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือนฉบับก่อนในวันที่พระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือนฉบับใหม่ใช้บังคับ หรือเป็นกรณีที่มิได้บัญญัติไว้ หรือมีกรณีที่ไม้อาจดำเนินการได้พระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือนฉบับใหม่ การดำเนินการต่อไปในเรื่องนั้นให้เป็นไปตามที่ ก.พ. กำหนด ซึ่งการสั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อนมีลักษณะเป็นการสั่งให้ข้าราชการออกจากราชการเป็นการชั่วคราว โดยผู้บังคับบัญชายังคงมีหน้าที่ที่จะต้องสั่งการอย่างใดอย่างหนึ่ง เมื่อการสอบสวนพิจารณาเสร็จสิ้น จึงถือเป็นกรณีที่อยู่ระหว่างดำเนินการที่ ก.พ. สามารถจะกำหนดการดำเนินการต่อไปตามบทเฉพาะกาลมาตรา 142 และมาตรา 137 ดังกล่าวได้ ก.พ. จึงเห็นควรกำหนดการดำเนินการต่อไปในกรณีนี้ว่า “กรณีที่มิได้สั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อนตามมาตรา 90 แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2518 จนกระทั่ง พระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 และพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2551 ใช้บังคับตามลำดับ การดำเนินการต่อไปสำหรับการสั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อนให้เป็นไปตามมาตรา 107 แห่ง

พระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535” ดังนั้น จึงต้องออกคำสั่งให้นางสาว ส. กลับเข้ารับราชการโดยอาศัยอำนาจตาม มาตรา 131 แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2551 ประกอบมาตรา 107 แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 กฎ ก.พ. ฉบับที่ 11 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 ว่าด้วยการสั่งพักและการสั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อน และกฎ ก.พ. ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 ว่าด้วยการสั่งพักและการสั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อน (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม)

2. ตามที่หาหรือว่า การที่นางสาว ส. ถูกศาลพิพากษาว่าเป็นบุคคลล้มละลาย จะถือว่าเป็นผู้ขาดคุณสมบัติ เนื่องจากเป็นบุคคลล้มละลาย ตามมาตรา 30 (9) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 หรือไม่ และหากกระทรวงเกษตรและสหกรณ์จะให้นางสาว ส. กลับเข้ารับราชการจะต้องให้ ก.พ. พิจารณาก่อนคุณสมบัติมาตรา 30 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 หรือไม่ หรือต้องดำเนินการอย่างไร นั้น

ก.พ. เห็นว่า เรื่องนี้ข้อเท็จจริงรับฟังเป็นที่ยุติว่า ศาลแพ่งได้มีคำพิพากษาให้นางสาว ส. เป็นบุคคลล้มละลาย แต่สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ไม่ได้พิจารณาสั่งการในเรื่องดังกล่าว ต่อมาเมื่อเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ได้มีประกาศปลดนางสาว ส. จากการล้มละลาย ดังนั้น นางสาว ส. จึงไม่ใช่ผู้ขาดคุณสมบัติเพราะเป็นบุคคลล้มละลายอีกต่อไป การที่จะสั่งให้นางสาว ส. กลับเข้ารับราชการจึงไม่ต้องให้ ก.พ. พิจารณาก่อนคุณสมบัติแต่อย่างใด

อนึ่ง ก.พ. มีข้อสังเกตเกี่ยวกับการดำเนินการในกรณีนี้ว่า เมื่อศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดย่อมถือว่านางสาว ส. เป็นผู้ขาดคุณสมบัติทั่วไปในการรับราชการ ผู้บังคับบัญชาต้องสั่งให้ออกจากราชการโดยพลัน ต่อมาแม้คดีอาญาจะถึงที่สุดโดยศาลพิพากษานางสาว ส. ไม่ได้กระทำความผิด ต้องถือว่าผู้นี้มีกรณีที่ต้องออกจากราชการด้วยเหตุอื่น ผู้บังคับบัญชาไม่ต้องสั่งให้กลับเข้ารับราชการ แต่ปรากฏว่ากระทรวงเกษตรและสหกรณ์ไม่ได้ดำเนินการใดในเรื่องดังกล่าว จนกระทั่งผู้นี้พ้นสภาพจากการล้มละลาย นางสาว ส. จึงไม่ใช่ผู้ขาดคุณสมบัติเพราะเป็นบุคคลล้มละลาย จึงไม่มีกรณีที่ต้องออกจากราชการด้วยเหตุอื่น ผู้บังคับบัญชาต้องสั่งให้กลับเข้ารับราชการ และเป็นผลทำให้ทางราชการต้องจ่ายเงินเดือนและสิทธิประโยชน์อื่น ๆ แก่นางสาว ส. ระหว่างถูกสั่งให้ออกจากราชการเพื่อรอฟังผลคดีอาญาดังนั้น เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาในการทำงานเดียวกันนี้ ก.พ. จึงมีมติให้แจ้งข้อสังเกตดังกล่าวมายังกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เพื่อประกอบการพิจารณาในเรื่องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ
ทัศนีย์ ธรรมสิทธิ์
(นางสาวทัศนีย์ ธรรมสิทธิ์)

รองเลขาธิการ ก.พ.
ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการ ก.พ.

สำนักมาตรฐานวินัย
โทร. 0 2547 1631
โทรสาร 0 2547 1630

เรื่อง สารานุกรมที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เพื่อประชาชน ตอนที่ 1 เปิดฉาก

ในช่วงเวลาหลังจากนี้จะมีการนำเสนอข้อมูลที่ดินเพื่อให้ความรู้แก่ประชาชนที่สำคัญและจำเป็นอย่างง่าย ๆ เมื่อไปติดต่องานที่สำนักงานที่ดินทั่วประเทศเป็นตอน ๆ ไป

กรมที่ดินมีความเชื่อว่าถ้าประชาชนมีความรู้เกี่ยวกับงานที่ดินเพิ่มมากขึ้นจะทำให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่สะดวก รวดเร็ว ตรวจสอบได้ เกิดความโปร่งใสและมาตรฐานในการทำงาน ประชาชนเกิดความเข้าใจที่ตรงกัน ลดข้อพิพาท ลดการร้องเรียน เกิดมาตรฐานการทำงานที่ดี โดยเฉพาะการนำเสนอในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์น่าจะเข้ากับยุคสมัยที่เราใช้มือถือจนกลายเป็นปัจจัยที่ 5 สำหรับชีวิต

กรมที่ดินได้จัดทำโครงการสารานุกรมที่ดินอิเล็กทรอนิกส์เพื่อประชาชน โดยจะทำในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ เป็นคลิปวิดีโอเป็นตอน ๆ ความยาวตอนละไม่เกิน 5 นาที รายละเอียดที่เสนอจะเป็นแบบง่าย มุ่งให้ความรู้และสร้างความเข้าใจที่ตรงกัน และจะนำเสนอความรู้ที่สำคัญในงานที่ประชาชนมาติดต่อที่สำนักงานที่ดินบ่อย ๆ



ตอนแรกที่จะนำเสนอจะเป็นการเปิดฉาก เปิดตัววัตถุประสงค์ของการจัดทำ เราใช้น้อง ๆ ชาวดินเป็นพิธีเซ็นเตอร์ ถ่ายทำเอง อาจจะไม่ว่างมากนัก แต่เนื้อหาเพียบ

เรื่อง สารานุกรมที่ดินสำหรับประชาชน ตอนที่ 2 การมอบอำนาจ

ปัญหาที่เราพบกันอยู่เสมอๆ เมื่อเวลาจะไปทำนิติกรรม หรือธุรกรรมใด ที่เราไม่สามารถจะไปดำเนินการด้วยตัวเอง เราจำเป็นต้องมอบอำนาจให้บุคคลอื่นไปทำการแทน เราไม่รู้จะทำอย่างไร จะเขียนอย่างไร ยิ่งเป็นนิติกรรมที่เกี่ยวข้องกับที่ดิน ยิ่งต้องใช้ความระมัดระวัง

วันนี้กรมที่ดินมีคำตอบ การมอบอำนาจ คือ การมอบสิทธิของตนให้คนอื่นไปทำนิติกรรมแทนตน โดยอาศัยความไว้วางใจใจ ท่านรู้หรือไม่ว่าการมอบอำนาจที่ถูกต้องนั้น ต้องทำอย่างไร จึงจะทำให้นิติกรรมของท่านไม่มีปัญหาตามมาภายหลัง โปรดรับชมคลิปวิดีโอง่ายๆ สั้นๆ แล้วท่านจะพบว่าการมอบอำนาจไม่ยากเลยครับ <https://bit.ly/3lrXolQ>

สารานุกรมที่ดินสำหรับประชาชน

ด้านการติดต่อสำนักงานที่ดิน

เรื่อง การมอบอำนาจ



เรื่อง สารานุกรมที่ดินสำหรับประชาชน ตอนที่ 3 การขายฝากที่ดิน

กรมที่ดินมีนโยบายที่จะตอบคำถามว่า "ทำอะไรประชาชนจะเป็นศูนย์กลางการทำงานของภาครัฐ?" คำตอบคือทำให้ประชาชนมีความรู้เยอะๆ โดยเฉพาะงานที่ดินเป็นงานที่มีกฎหมายหลายฉบับ มีความสลับซับซ้อน กรมที่ดินจึงมีนโยบายที่จะนำเสนอองค์ความรู้อย่างง่ายๆ ในเรื่องที่ดิน เพื่อให้ประชาชนทุกคนได้เข้าถึง เข้าใจ และนำไปใช้อย่างถูกต้อง ด้วยการจัดทำสารานุกรมที่ดินสำหรับประชาชนทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยทำเป็นวิดีโอคลิปสั้นๆ ความยาวไม่เกิน 5 นาทีในทุกๆ เรื่อง ที่ต้องทำเป็นอิเล็กทรอนิกส์เพราะคนไทยทุกวันนี้ใช้สมาร์ตโฟนเยอะเหลือเกิน แถมใช้กันเป็นระยะเวลายาวนานต่อวัน

ดังนั้นการนำเสนอความรู้ที่ดินทางอิเล็กทรอนิกส์น่าจะเป็นคำตอบที่ดีคำตอบหนึ่ง จึงขอเสนอสารานุกรมที่ดินสำหรับประชาชน ตอน 3 โดยเฉพาะเรื่องการขายฝากที่ดิน

สารานุกรมที่ดินสำหรับประชาชน

ด้านการติดต่อสำนักงานที่ดิน

เรื่อง การขายฝากที่ดิน



การขายฝาก หากไม่รู้ข้อกำหนดอาจเสียกรรมสิทธิ์ในที่ดินให้กับบุคคลอื่นได้โดยไม่รู้ตัว สารานุกรมที่ดินสำหรับประชาชน มีคำตอบให้ท่านก่อนตัดสินใจขายฝาก <https://bit.ly/2ViNnmV>

หากท่านสนใจความรู้ดีๆ เรื่องที่ดิน สามารถดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน SmartLands เพื่อติดตามความคืบหน้าได้ตลอดเวลา

เรื่อง กรมที่ดินบริการประชาชนด้วยหัวใจ

ในปัจจุบันนี้ภาครัฐกำลังเผชิญหน้ากับความท้าทายใหม่ จากบริบทของโลกแห่งการเปลี่ยนแปลง โดยเฉพาะอย่างยิ่งความก้าวหน้าทางด้านเทคโนโลยี (Digital Disruption) ทางรัฐบาลจึงได้กำหนดนโยบายในการพลิกโฉม (Transform) หน่วยงานภาครัฐหรือระบบราชการให้สอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติ และรองรับโมเดลการพัฒนาประเทศไทย 4.0 โดยยึดหลักธรรมาภิบาลของการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดีเพื่อประโยชน์สุขของประชาชน

กรมที่ดินจึงได้มอบนโยบายผ่านระบบ Video Conference System ให้กับผู้บริหารและข้าราชการกรมที่ดินทั่วประเทศ ไปเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2562 ที่ผ่านมา ในเรื่อง “Smart Land Changes” เพื่อใช้เป็นแนวทางในการปรับปรุงและพัฒนากระบวนการให้บริการให้ทันต่อสถานการณ์ที่เปลี่ยนแปลงไป โดยหนึ่งในนโยบายที่ผมได้เน้นย้ำและให้ความสำคัญอย่างยิ่ง คือ “การยึดประชาชนเป็นศูนย์กลาง : People Centric” เพราะงานที่ดิน คือ งานบริการ ซึ่งการบริการประชาชนต้องมีความรู้ความเข้าใจเรื่องที่ดิน เจ้าหน้าที่ให้คำปรึกษาที่แม่นยำตรง บริการด้วยมิตรไมตรี ยิ้มแย้มแจ่มใส ต้อนรับขับสู้ อำนวยความสะดวก ลดขั้นตอนการทำงาน ตามคู่มืออำนวยความสะดวกแก่ประชาชน และลดภาระของประชาชนในการทำธุรกรรมตามนโยบายประเทศไทย 4.0

กรมที่ดิน เป็นหน่วยงานที่ให้บริการประชาชนเป็นจำนวนมาก มีปริมาณงานที่ต้องให้บริการประชาชนทั้งงานทะเบียนและงานรังวัด ดังนั้น กรมที่ดินยุคใหม่ จึงต้องมุ่งมั่นที่จะพัฒนาด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ (Digital Disruption) และยึดประชาชนเป็นศูนย์กลาง (People Centric) การดำเนินงานของกรมที่ดินต้องมีความชัดเจน ถูกต้องแม่นยำ และโปร่งใส

ดังนั้น ผมจึงได้จัดทำระบบประเมินความพึงพอใจของเจ้าหน้าที่แต่ละรายในการให้บริการประชาชนทั่วประเทศ โดยมีวัตถุประสงค์ 3 ประการ ดังนี้

1. เพื่อรับฟังคำแนะนำ ข้อเสนอแนะ คำติชม ในเชิงสร้างสรรค์จากประชาชนผู้รับบริการ
2. ช่วยปรับเปลี่ยนแนวคิดพฤติกรรม (Mindset) ในการทำงานของข้าราชการและเจ้าหน้าที่ที่ให้บริการประชาชนด้วยมิตรไมตรี ยิ้มแย้มแจ่มใส เต็มใจให้บริการ
3. เป็นการเก็บรวบรวมข้อมูลโดยใช้เทคโนโลยีสารสนเทศที่รวดเร็ว สะดวกสบาย สอดคล้องกับวิถีชีวิตของประชาชน

ทั้งนี้ ท่านที่ไปใช้บริการสำนักงานที่ดินแล้ว สามารถทำการประเมินความพึงพอใจได้ง่าย ๆ โดยใช้ Smartphone สแกน QR Code เพียง 3 ขั้นตอน “สแกน - ประเมิน - ส่ง” เพื่อให้กรมที่ดินได้รับข้อมูลมาพัฒนา ปรับปรุง เปลี่ยนแปลง กรมที่ดินให้ดียิ่งขึ้น

วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน และการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน :
ครบเครื่องเรื่องที่ดิน



ที่ดินสัมพันธ์ออนไลน์

เลขานุการกรม : ธงชัย รับรอง

บรรณาธิการ : อนันต์ลาภ เลิศผลบุญ

บรรณาธิการบริหาร : วาสนา ชูช่วย

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์

E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน



กรมที่ดิน Channel



กรมที่ดิน ฟ่ายเฟซบุ๊ก



กรมที่ดิน @ PR_Teedin