



ที่ดินสัมพันธออนไลน์

ประจำวันที่ 16 - 30 มิถุนายน 2564 ปีที่ 38 ฉบับที่ 12 ISBN 0893-0917



กรมที่ดินร่วมบริจาคสิ่งของเครื่องอุปโภคบริโภคและเวชภัณฑ์ แก่แพทย์ พยาบาลและบุคลากรทางการแพทย์

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน พร้อมคณะผู้บริหารระดับสูงกรมที่ดิน ร่วมบริจาคสิ่งของเครื่องอุปโภคบริโภคและเวชภัณฑ์ แก่แพทย์ พยาบาล และบุคลากรทางการแพทย์ซึ่งทำหน้าที่ให้การรักษาผู้ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในกิจกรรมจิตอาสาบำเพ็ญสาธารณประโยชน์ “มีแล้วแบ่งปัน” ณ โรงพยาบาลพระนั่งเกล้า จังหวัดนนทบุรี



e-LandsPublic

ระบบสืบค้น
หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง “น.ส.ล.”

SmartLand App สำหรับสืบค้นที่ดินและข้อมูล

โฉมใหม่

LandMaps

- + ระบบลงทะเบียนผ่าน Social และ Open ID
- + แสดงผล 2 ภาษา (ไทย/อังกฤษ)
- + แสดงผลแบบ Responsive
- + ระบบจดจำแปลงที่ดิน
- + รองรับการใช้งานสูงขึ้น 200,000 ครั้ง/วัน

นิสิต จันทรสมวงศ์
อธิบดีกรมที่ดิน

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

www.dol.go.th | Call Center 0 2141 5555

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

www.dol.go.th | Call Center 0 2141 5555



กรมที่ดิน ร่วมกับ ชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน มอบเงินช่วยเหลือ ผู้ป่วยติดเตียง บุคลากรสังกัดกรมที่ดิน

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน และคณะผู้บริหาร ร่วมกับ ชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน มอบเงินช่วยเหลือนายอิศรา อินทนา ข้าราชการบำนาญ ซึ่งเป็นผู้ป่วยติดเตียง เป็นจำนวนเงิน 50,000 บาท ณ กรมที่ดิน ชั้น 6 ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา



อธิบดีกรมที่ดิน ตรวจราชการออนไลน์ ผ่านระบบ Web Conference

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธาน การตรวจราชการออนไลน์ สำนักงานที่ดินจังหวัดปัตตานี ผ่านระบบ Web Conference โดยมี นายเอกชัย เลิศวิบูลย์ลักษณ์ ผู้ตรวจราชการกรม และผู้อำนวยการสำนัก/กอง เข้าร่วมตรวจราชการ ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน



อธิบดีกรมที่ดิน ประชุมขับเคลื่อน การจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรม ในสำนักงานที่ดิน ด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานประชุม ขับเคลื่อนการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในสำนักงานที่ดิน ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ทั้งระบบ โดยมีคณะผู้บริหาร เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุม 2 ชั้น 5 กรมที่ดิน

อธิบดีกรมที่ดิน ให้สัมภาษณ์ ทำสื่อบุคคล ประชาสัมพันธ์

นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน ให้สัมภาษณ์ทำสื่อบุคคลประชาสัมพันธ์ Application SmartLands และ นวัตกรรมบริการให้บริการของกรมที่ดิน ในช่วงสถานการณ์ COVID - 19 โดย กระทรวงมหาดไทย เผยแพร่ทาง สถานีโทรทัศน์ TNN 16 และ ททบ.5 ณ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา ชั้น 6 กรมที่ดิน



อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานประชุม คณะกรรมการจัดทำสารานุกรมที่ดิน รูปแบบอิเล็กทรอนิกส์สำหรับประชาชน

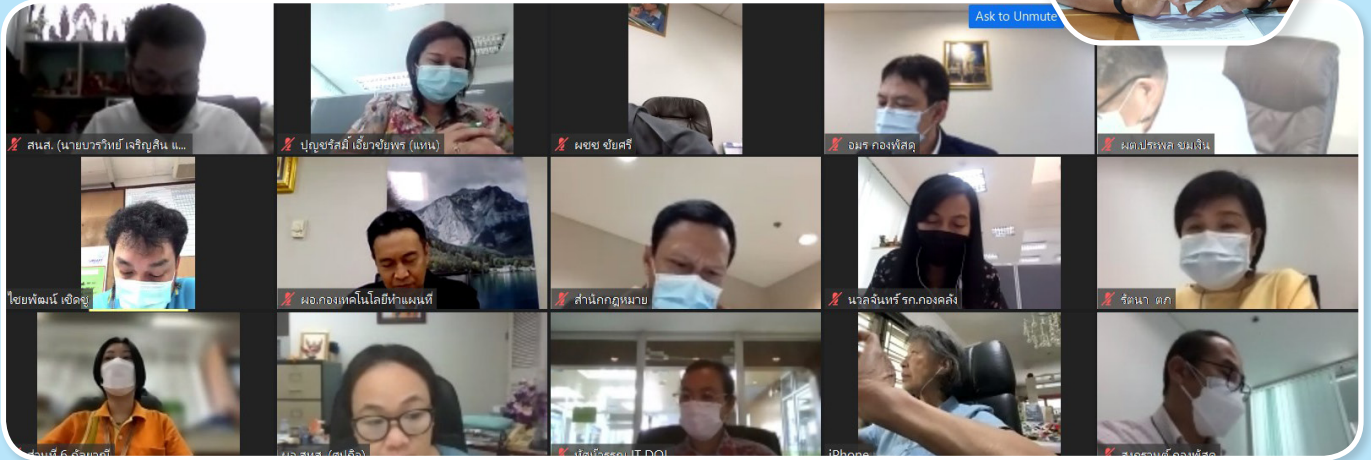
นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานประชุม คณะกรรมการจัดทำสารานุกรมที่ดินรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับประชาชน ครั้งที่ 4/2564 ผ่านระบบ Application Zoom ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน

อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานการประชุม พิจารณาข้อกฎหมายเกี่ยวกับสิทธิในการ ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ของบุคคล ต่างด้าวตามนโยบายรัฐบาล



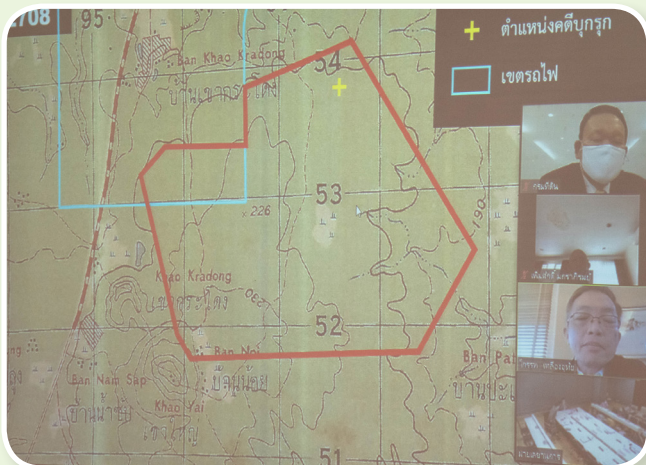
นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธาน การประชุมพิจารณา ข้อกฎหมายเกี่ยวกับ สิทธิในการครอบครอง อสังหาริมทรัพย์ของบุคคลต่างด้าว ที่มีศักยภาพสูงเพื่อกระตุ้น เศรษฐกิจในประเทศหลังวิกฤติโควิด-19 ตามนโยบายรัฐบาล ณ ห้องประชุมสำนักงานเลขานุการกรม ชั้น 6 กรมที่ดิน

ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ ประชุมคณะกรรมการ กำกับ ควบคุม และแก้ไขปัญหาการดำเนินงาน โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2)



นายวรพงษ์ เกียรตินิมรูงที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการกำกับ ควบคุมและ
แก้ไขปัญหาการดำเนินงานโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2) ของกรมที่ดิน ครั้งที่ 6/2564 ผ่าน Application Zoom
ณ ห้องปฏิบัติการ อาคารรังวัดและทำแผนที่

รักษาการที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ ร่วมประชุมกับคณะกรรมการที่ดิน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเด็นสงวนเลี้ยงสัตว์โคกเขากระโดง จังหวัดบุรีรัมย์



นายณรงค์ สืบตระกูล รองอธิบดี
รักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ
กรมที่ดิน ร่วมประชุมกับคณะกรรมการ
ที่ดินทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ผ่านระบบ Application Zoom เพื่อ
แสดงความคิดเห็นในประเด็นเกี่ยวกับ
ประวัติความเป็นมาของที่ดินสงวนเลี้ยงสัตว์
โคกเขากระโดง จังหวัดบุรีรัมย์
ณ ห้องประชุม 3 ชั้น 3 กรมที่ดิน



รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานการประชุม คณะกรรมการข้างรังวัดเอกชน



นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานการประชุม
ประชุมคณะกรรมการข้างรังวัดเอกชน ครั้งที่ 4/2564 ผ่านระบบ
Application Zoom ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน

ภารกิจผู้บริหาร

รองอธิบดี เป็นประธานการประชุม คณะกรรมการจัดสรรที่ดิน กรุงเทพมหานคร

นายชัยยศ เหลืองภัทรเชวง รองอธิบดี
กรมที่ดิน เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการ
จัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร ครั้งที่ 6/2564
ณ ห้องประชุม 2 ชั้น 5 กรมที่ดิน



รองอธิบดี เป็นประธาน การประชุมการจดทะเบียน ทรัพย์สิน

นายเสวี จิระสวน รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็น
ประธานการประชุมการจดทะเบียนทรัพย์สิน
ณ ห้องประชุมสำนักงานเลขานุการกรม ชั้น 6 กรมที่ดิน



สถิติการใช้บริการ e-QLands



จำนวนดาวน์โหลดแอป	30,063 ครั้ง
จำนวนสาขาที่จองคิวแล้ว	457 สาขา
จำนวนจองคิวทะเบียน	36,135 ครั้ง
จำนวนจองคิวรังวัด	5,238 เรื่อง
รวม	41,373 ครั้ง

หมายเหตุ : ข้อมูล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564
สำนักงานเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย
www.dol.go.th | Call Center 0 2141 5555



SmartLands

แอปเดียวจบ...ครบทุกเรื่องที่ดิน

สถิติการดาวน์โหลด (ครั้ง)

Get it on
Google play

Available on the
App Store

122,791

58,763

รวม 181,554 ครั้ง

ข้อมูล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564
สำนักงานเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย | www.dol.go.th | DOL Call Center 0 2141 5555

รอบรู้ชาวดิน



สำนักงานเลขานุการกรมได้รับความอนุเคราะห์จากบริษัทธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ เข้าฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณชั้น 6 กรมที่ดิน ได้แก่ ห้องทำงานผู้บริหาร ห้องประชุมสำนักงานเลขานุการกรม ห้องประชุม 1 กองตรวจราชการและเรื่องราวร้องทุกข์ ฝ่ายประชาสัมพันธ์ ฝ่ายช่วยอำนวยการบริหาร และพื้นที่ปฏิบัติงานโดยรอบ รวมทั้งห้องน้ำ เพื่อเป็นการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19)



วราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง ที่ปรึกษา ด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน มอบหมายให้งานช่วยอำนวยการอาคารรังวัด ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) ในพื้นที่กองเทคโนโลยีฯ ทำแผนที่, สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ, สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ, ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน, สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาปากเกร็ด และพื้นที่โดยรอบ



จังหวัดนนทบุรีและสำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรีและสาขา ร่วมกับสมาคมการค้าอสังหาริมทรัพย์นนทบุรีและบริษัทเปี่ยมสุข ร่วมบริจาคเครื่องวัดความดันให้กับสาธารณสุขจังหวัดนนทบุรี เพื่อใช้ในการให้บริการฉีดวัคซีนโควิด-19 ให้กับประชาชน ณ ศาลากลางจังหวัดนนทบุรี



วสันต์ สุภาภา จพด.ฉะเชิงเทรา พร้อมคณะ ร่วมมอบสิ่งของเครื่องอุปโภค บริโภค ให้แก่บุคลากรทางการแพทย์ ณ โรงพยาบาลบางคล้า อำเภอบางคล้า จังหวัดฉะเชิงเทรา



สมใจ เทมากระโทก จพด.ร้อยเอ็ด รับมอบรถเข็นสำหรับคนพิการจาก ธนानันต์บ้านและที่ดินร้อยเอ็ด จำนวน 2 คัน เพื่อใช้อำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการที่มาติดต่อราชการในสำนักงานที่ดิน



ถนอม จันทรมณี จพด.เพชรบุรี พร้อมเจ้าหน้าที่ส่งมอบเครื่องนอนจำนวน 500 ชุด ให้โรงพยาบาลสนาม มหาวิทยาลัยศิลปากร อำเภอยะอำ และโรงพยาบาลสนามหนองชุมพล อำเภอยะบอย จังหวัดเพชรบุรี โดยมีเอกรัตน์ นาคาคง รอง ผวจ.เพชรบุรี เป็นผู้รับมอบ



นิพัทธ์ นิเต็ม จพด.กรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย และเจ้าหน้าที่ในสังกัด มอบขนมและน้ำดื่มให้แก่ประชาชนทั่วไปและผู้มาใช้บริการ ณ สำนักงานที่ดิน ตามโครงการแบ่งปันความสุข



สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม สาขาบางเลน ได้จัด กิจกรรม “โครงการ Big Cleaning Day” เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี 3 มิถุนายน 2564

รอบรู้ชาวดิน



เบญจภัทร นิยมดี จพด.กรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ได้ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการพ่นยาฆ่าเชื้อไวรัส เพื่อเป็นไปตามมาตรการป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) ทั้งภายในและภายนอกอาคารสำนักงานฯ เพื่อให้ประชาชนผู้รับบริการ เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานเกิดความเชื่อมั่นในการให้บริการ และความปลอดภัยในการทำงานของเจ้าหน้าที่ทุกคน



สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน สาขาแม่สะเรียง พร้อมทั้งคณะเจ้าหน้าที่หน่วยงานป้องกันและพัฒนาป่าไม้แม่ลาน้อย ปลัดอำเภอประจำตำบลแม่ลาหลวง กำนัน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 1 และ 2 ตำบลแม่ลาหลวง ร่วมกันตรวจสอบการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (นสล.) ที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันที่อยู่ในเขตป่าไม้ จำนวน 5 แปลง



สมมานัน ลินธุระเวชญ์ จพด.สกลนคร สาขาวารินวิาส พร้อมคณะเจ้าหน้าที่ร่วมทำโรงงานบริการประชาชน ในโอกาสที่กิ่งกาชาดอำเภวารินวิาส ออกรับบริจาคโลหิตในพื้นที่อำเภวารินวิาส ณ หอประชุมอำเภวารินวิาส อำเภวารินวิาส จังหวัดสกลนคร



ผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย เขตตรวจราชการที่ 15 กลุ่มจังหวัดภาคเหนือตอนบน เข้าตรวจประเมินการรักษามาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ในสังกัดกระทรวงมหาดไทย ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย โดยมี **กังวาน ราชบัณฑิตย์ จพด.เชียงใหม่ สาขาสันทราย** เป็นผู้นำตรวจ



คณะเจ้าหน้าที่จากสำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี ส่วนแยกแหลมสิงห์ ลงพื้นที่สอบสวนคุณสมบัติที่ดินทำกินให้ชุมชนในพื้นที่ป่าชายเลนบ้านคลองปลาตุง หมู่ที่ 3 บ้านสองพี่น้อง(ฝั่งศาลา),(บ้านผู้ใหญ่) หมู่ที่ 2 ตำบลบางกะไชย อำเภอแหลมสิงห์ ภายใต้โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายของรัฐบาล และคทช.พื้นที่จังหวัดจันทบุรี ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบางกะไชย ตำบลบางกะไชย อำเภอแหลมสิงห์ จังหวัดจันทบุรี



ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดนราธิวาส (1)-ปัตตานี-ยะลา จัดพิธีมอบโฉนดที่ดินโครงการ “มอบโฉนดที่ดินทั่วประเทศ นำสุข คลายทุกข์ ให้ประชาชน” ให้แก่ราษฎรในพื้นที่บ้านบือแต หมู่ที่ 1 ตำบลตะโกละคีอรามัน อำเภอกะพ้อ จังหวัดปัตตานี ณ ห้องประชุมโรงเรียนวังกะพ้อพิทยาคม อำเภอกะพ้อ จังหวัดปัตตานี



เฉลิมพล ว่องชิน จพด.อุดรธานี สาขากุมภวาปี พร้อมด้วยข้าราชการและเจ้าหน้าที่ ถวายโฉนดที่ดินให้แก่ วัดเวฬุวัน ตำบลตูมใต้ อำเภอกุมภวาปี จังหวัดอุดรธานี ตามโครงการอุปถัมภ์ศาสนาตามมาตรา 84



สำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสำโรง ได้รับความอนุเคราะห์จากหน่วยกู้ภัยชาวภาพกำแพงเพชร สาขาสุโขทัยจุดศรีสำโรง ในการฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 38 ฉบับที่ 12 ประจำวันที่ 16 - 30 มิถุนายน 2564.....ข่าวที่จะนำมาเล่าสู่กันฟังในฉบับนี้ เป็นเรื่องที่หลาย ๆ คน คงไม่อยากจะเกิดขึ้นหรืออยากให้ยืดเวลาออกไปให้นานที่สุด นั่นคือ **ศูนย์ราชการกระทรวงมหาดไทย** แห่งใหม่ ซึ่งตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา ย่านเจริญนคร ใกล้ศูนย์การค้าไอคอนสยาม....ความคืบหน้าล่าสุดของการก่อสร้างศูนย์ราชการกระทรวงมหาดไทยแห่งใหม่....เมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ที่ผ่านมา คณะอนุกรรมการพิจารณาสถานที่ทำงานของหน่วยราชการในเขตกรุงเทพมหานครและเมืองหลัก ได้เชิญผู้แทนกระทรวงมหาดไทยและหน่วยงานในสังกัดเข้าร่วมประชุมชี้แจงแผนการใช้ที่ดินและผังแม่บทศูนย์ราชการกระทรวงมหาดไทย กรมที่ดิน โดย **ท่านรองฯ เปลี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดี** ปฏิบัติราชการแทนมอบหมายให้กองแผนงานและสำนักงานเลขานุการกรมจัดผู้แทนเข้าร่วมการประชุมในวันดังกล่าว ซึ่งในที่ประชุมผู้แทนสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) มีประเด็นสอบถามที่ควรนำมาเล่าสู่กันฟังดังนี้

ถาม ทำไมกระทรวงมหาดไทย ไม่ขอใช้พื้นที่ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะที่กำลังพัฒนาและสร้างขึ้นใหม่เป็นที่รองรับสำหรับหน่วยงานของกระทรวงมหาดไทย และใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาอย่างไรในการก่อสร้างอาคาร 6 ทาวเวอร์ (6 โซน)

ตอบ การขอใช้พื้นที่ก่อสร้างศูนย์ราชการกระทรวงมหาดไทยแห่งใหม่ เนื่องจากภารกิจ/งาน ของกระทรวงมหาดไทย ไม่ได้มีแต่งานสำนักงาน (Office) แต่ยังมีส่วนภาคสนามด้วย เช่น กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (สถานที่ดั้งเดิม) จะเป็นที่ตั้งของหน่วยเคลื่อนที่เร็ว และเป็นที่เกิดอุบัติเหตุบ่อยครั้งในส่วนของการป้องกันสาธารณภัย ซึ่งหากขอใช้พื้นที่ที่ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ คาดว่าจะไม่เพียงพอและไม่สามารถรองรับพื้นที่ตั้งของกระทรวงฯ ได้ ส่วนหลักเกณฑ์พิจารณาก่อสร้างอาคารที่แบ่งออกเป็น 6 ทาวเวอร์ (6 โซน) และจำนวนชั้นของแต่ละหน่วยงานที่ไม่เท่ากันนั้น พิจารณาจากกรอบอัตรากำลัง และจำนวนตำแหน่งผู้บริหารของแต่ละหน่วยงานที่มีอัตราไม่เท่ากัน

ประกอบกับวัดราชบพิธขอคืนพื้นที่ โดยพื้นที่ที่ดั้งเดิมของกระทรวงมหาดไทย เป็นพื้นที่ชั้นในกรุงรัตนโกสินทร์ จะต้องมีการดำเนินการจัดระเบียบ ทำให้มีความจำเป็นเร่งด่วนในการดำเนินการ

ถาม เหตุผล/ความจำเป็น ที่จะต้องก่อสร้างท่าเทียบเรือ

ตอบ การสร้างท่าเทียบเรือ เป็นการสร้างทางเลือกและอำนวยความสะดวกในการเดินทางไปยังศูนย์ราชการแห่งใหม่ และเป็นการช่วยเหลือและดูแลประชาชนในบริเวณพื้นที่ซึ่งมีท่าเทียบเรืออีกทางหนึ่งด้วย

ถาม หน่วยงานที่เช่าอยู่ที่ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ หากย้ายไปรวมที่ศูนย์ราชการกระทรวงมหาดไทยแห่งใหม่ พื้นที่เดิมจะไปใช้ประโยชน์อย่างไร

ตอบ สำหรับหน่วยงานที่เช่าอยู่ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ มี 2 หน่วยงาน คือ กรมที่ดิน และกรมการพัฒนาชุมชน ซึ่งทางกองคลังของสำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย จะต้องดำเนินการแจ้งไปยัง กรมธนารักษ์ เพื่อทำสัญญาและข้อตกลงกับกรมธนารักษ์ใหม่อีกครั้ง

นอกจากนี้ ที่ประชุมฯ ได้ขอให้กระทรวงมหาดไทย ดำเนินการปรับ/แก้ไขรายละเอียดในเอกสารเพิ่มเติม เช่น ที่ตั้งและลักษณะของพื้นที่ เส้นทางเข้าออกของศูนย์ราชการแห่งใหม่ การจัดการระบบขยะ การวิเคราะห์การจราจร เป็นต้น

มติที่ประชุม เบื้องต้น เห็นชอบในหลักการแผนการใช้ที่ดินและผังแม่บทศูนย์ราชการกระทรวงมหาดไทย และให้กระทรวงมหาดไทยดำเนินการปรับปรุง/แก้ไขในรายละเอียดเอกสาร ตามความเห็นของคณะอนุกรรมการฯ และส่งกลับไปยังฝ่ายเลขานุการฯ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ที่แน่ ๆ ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา กระทรวงมหาดไทย ได้มีการดำเนินการตามแผนได้แก่ ตรวจสอบและรังวัดที่ดิน ออกแบบแปลนก่อสร้าง เจาะสำรวจดิน ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จัดทำแผนการใช้ที่ดินและผังแม่บทศูนย์ราชการ และได้เตรียมการรองรับในการหาผู้รับจ้างก่อสร้างและควบคุมงานก่อสร้างไว้แล้ว.....

การแต่งตั้งคณะกรรมการทบทวน อัตราค่าใช้จ่ายในการรังวัดที่ดิน

กระทรวงมหาดไทยได้สั่งการให้จังหวัดพิจารณา ทบทวนค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือ พิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรอง การทำประโยชน์ของแต่ละจังหวัด พร้อมกำหนดเป็นนโยบาย ชั่วคราวในระหว่างสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรค ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด - 19) จนกว่าสถานการณ์ จะคลี่คลาย โดยพิจารณาตามบริบทแห่งพื้นที่ของแต่ละ จังหวัด เพื่อเป็นการบรรเทาทุกข์ของประชาชนผู้ขอรังวัด ที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ที่ต้องขาดรายได้ เกิดความยากลำบากในการประกอบอาชีพ และเป็นการ บรรเทาความเดือดร้อนให้กับประชาชน

เพื่อให้การพิจารณาทบทวนค่าใช้จ่ายในการรังวัด เกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่ เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ของแต่ละจังหวัด เป็นไปโดยรอบคอบ รัดกุม มีความเหมาะสมกับสภาพเศรษฐกิจ และสังคมในปัจจุบัน จึงขอให้จังหวัดมีคำสั่งแต่งตั้ง คณะกรรมการทบทวนอัตราค่าใช้จ่ายในการรังวัดที่ดิน ประกอบด้วย

1. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด
เป็นประธานกรรมการ
2. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาและหัวหน้าส่วนแยก
เป็นกรรมการ
3. หัวหน้าฝ่ายรังวัดสาขา / ส่วนแยก
เป็นกรรมการ
4. ผู้แทนประธานหอการค้าจังหวัด
เป็นกรรมการ
5. ผู้แทนขนส่งจังหวัด
เป็นกรรมการ
6. ผู้แทนแรงงานจังหวัด
เป็นกรรมการ
7. ผู้แทนนายอำเภอท้องที่
เป็นกรรมการ
8. ผู้แทนธนาคารในพื้นที่จังหวัด
เป็นกรรมการ

9. หัวหน้าฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด
เป็นกรรมการและเลขานุการ
10. หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
เป็นผู้ช่วยเลขานุการ

ให้คณะกรรมการฯ มีหน้าที่ในการทบทวนอัตรา ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ให้มีความเหมาะสมกับสภาพเศรษฐกิจและสังคมตามบริบท แห่งพื้นที่ และกำหนดเป็นมาตรการจังหวัดชั่วคราวใน ระหว่างสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัส โควิด 2019 (โควิด-19) โดยเริ่มตั้งแต่ต้นเดือนสิงหาคม 2564 ถึง สิ้นเดือนธันวาคม 2564

เพื่อให้การพิจารณาทบทวนค่าใช้จ่ายในการรังวัด ดังกล่าวเป็นไปในทิศทางเดียวกัน มีประสิทธิภาพและ ประสิทธิภาพ กรมที่ดินจึงได้กำหนดแนวทางในการพิจารณา ทบทวนอัตราค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือ พิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรอง การทำประโยชน์ ดังนี้

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดเสนอผู้ว่าราชการจังหวัด ให้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการทบทวนอัตราค่าใช้จ่ายในการ รังวัดที่ดิน

2. สำนักงานที่ดินจังหวัดจัดประชุมคณะกรรมการฯ พร้อมจัดทำประกาศมาตรการจังหวัดชั่วคราวในระหว่าง สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) เสนอผู้ว่าราชการจังหวัดลงนามประกาศ ให้แล้วเสร็จภายในสิ้นเดือนกรกฎาคม 2564

3. ดำเนินการประกาศใช้มาตรการจังหวัดชั่วคราว ในระหว่างสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัส โควิด 2019 (โควิด-19) พร้อมประชาสัมพันธ์ให้ประชาชน ทราบโดยทั่วกัน โดยกำหนดให้มาตรการฯ เริ่มมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่ต้นเดือนสิงหาคม 2564 ถึงสิ้นเดือนธันวาคม 2564 และเมื่อดำเนินการประกาศใช้มาตรการฯ แล้วให้สำนักงาน ที่ดินจังหวัดจัดส่งประกาศดังกล่าวให้กรมที่ดินทราบภายใน 15 วัน

ที่มา : สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด

"LandsMaps โฉมใหม่"

ค้นหารูปแบบที่ดินทั่วไทย ได้ทุกที่ทุกเวลา

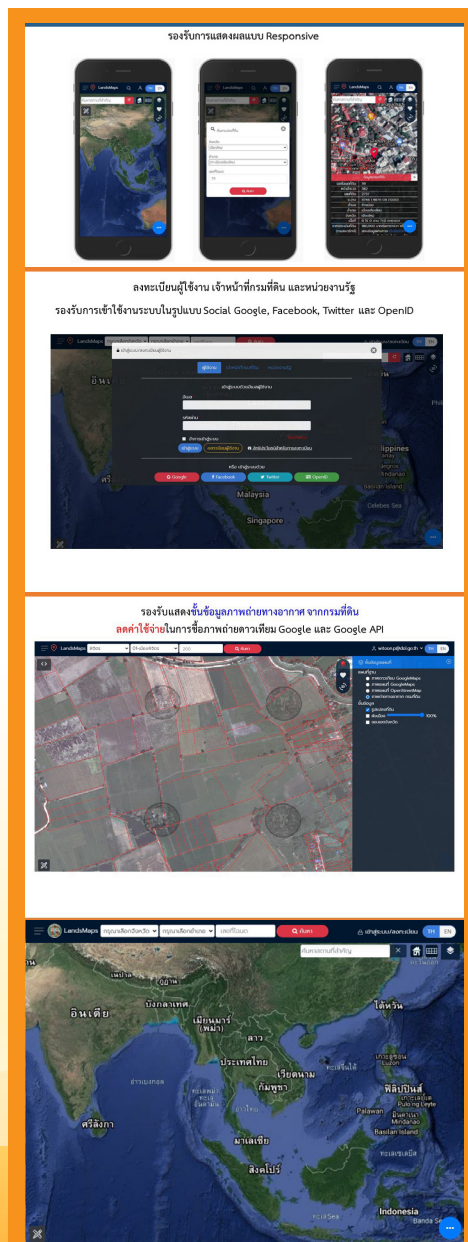
ท่ามกลางสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 ที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน ทำให้ประชาชนส่วนใหญ่เลือกที่จะอยู่แต่ในบ้าน ไม่เดินทางหากไม่จำเป็น หรือทำงานจากที่บ้าน (Work From Home) เพื่อป้องกันตนเองและครอบครัวให้ปลอดภัยจากโควิด-19 แต่หลายคนยังจำเป็นต้องเดินทางไปติดต่อ ณ สำนักงานที่ดิน เพื่อติดต่อทำธุรกรรมเกี่ยวกับที่ดิน เช่น ขอตระสอบรูปแปลงที่ดินหรือภาพถ่ายดาวเทียมแปลงที่ดินที่ตั้งอยู่ต่างจังหวัดของตนเอง เพื่อนำไปใช้ประกอบการทำธุรกรรมด้านที่ดินต่าง ๆ ซึ่งตอนนี้มีวิธีตรวจสอบรูปแปลงที่ดินที่ง่ายกว่านั้น สามารถทำได้ด้วยตนเองทางเว็บไซต์หรือบนมือถือผ่านแอปพลิเคชัน **"LandsMaps"** ของกรมที่ดิน ไม่ว่าจะอยู่ที่บ้านหรืออยู่ที่ไหนก็สามารถค้นหารูปแปลงที่ดินง่าย ๆ ได้ทุกที่ทุกเวลา

จากนโยบายไทยแลนด์ 4.0 ของรัฐบาลที่สนับสนุนให้หน่วยงานภาครัฐก้าวสู่การเป็นรัฐบาลดิจิทัล (Digital Transformation) ให้บริการประชาชนด้วยเทคโนโลยีเพื่อลดความเหลื่อมล้ำของสังคม และสร้างโอกาสในการเข้าถึงบริการของภาครัฐได้อย่างสะดวกสบายมากยิ่งขึ้น กระทรวงมหาดไทย โดยกรมที่ดิน จึงได้พัฒนาระบบบริการค้นหาตำแหน่งรูปแปลงที่ดินด้วยระบบภูมิสารสนเทศทางอินเทอร์เน็ตขึ้น หรือที่เรียกว่า **"LandsMaps"** โดยนำข้อมูลรูปแปลงที่ดินแสดงผลซ้อนทับชั้นข้อมูลภาพถ่ายดาวเทียมร่วมกับบริการของ Google Maps ครอบคลุมพื้นที่ทั่วประเทศจำนวนกว่า 34 ล้านแปลง และบูรณาการด้านข้อมูลร่วมกับหน่วยงานภาครัฐอื่น อาทิ สำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล ในการพัฒนาโมบายแอปพลิเคชัน **"LandsMaps"** กรมธนารักษ์ในการตรวจสอบราคาประเมินเพื่อการจัดเก็บภาษีที่ดิน กรมโยธาธิการและผังเมืองรวมถึงกรุงเทพมหานคร ในการแบ่งโซนนิ่งการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ทำให้วันนี้การค้นหาตำแหน่งที่ดินไม่จำเป็นต้องเดินทางไปยังสำนักงานที่ดิน ช่วยประหยัดเวลาและลดค่าใช้จ่ายให้กับประชาชนได้อีกด้วย

ในปี 2563 ที่ผ่านมา มีผู้ใช้งาน **"LandsMaps"** รวมทั้งสิ้น 20,243,105 ครั้ง เฉลี่ยวันละ 55,309 ครั้ง สำหรับในปี 2564 (ข้อมูล ณ วันที่ 21 มิถุนายน 2564) พบว่า มีผู้ใช้งานแล้ว รวม 11,683,874 ครั้ง เฉลี่ยวันละ 67,930 ครั้ง โดยพบว่า ในช่วงการแพร่ระบาดของโควิด-19 ตั้งแต่ต้นปีที่ผ่านมา มีประชาชนเข้ามาใช้งานเพิ่มขึ้นจากเดิมถึงวันละ 12,621 ครั้ง และ

มีผู้เข้าใช้งานรวมตั้งแต่ปี 2553 จนถึงปัจจุบันกว่า 84 ล้านครั้ง รวมทั้งหน่วยงานภาครัฐนำใช้ประโยชน์มากกว่า 42 หน่วยงาน สามารถอำนวยความสะดวกให้กับประชาชน ภาคเอกชน และหน่วยงานภาครัฐสามารถตรวจสอบรายละเอียดข้อมูลของแปลงที่ดินเบื้องต้นได้แก่ เนื้อที่ สถานที่ตั้ง สภาพแปลงที่ดินจากภาพถ่ายดาวเทียม Street View เครื่องมือนำทาง มีวิธีการใช้งานง่ายเพียงกรอกเลขโฉนดที่ดิน อำเภอ และจังหวัดที่ต้องการค้นหา หรือหากไม่ทราบเลขโฉนดที่ดิน สามารถค้นหารูปแปลงที่ดินได้จากสถานที่สำคัญใกล้เคียงแล้วเลือกไปยังแปลงที่ดินที่ต้องการทราบข้อมูล นอกจากนี้ ระบบยังมีฟังก์ชันดี ๆ ที่เปิดให้บริการแล้ว ตั้งแต่วันที่ 15 มิถุนายน 2564 ที่ผ่านมา เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้งานอีกมากมาย เช่น รองรับการเข้าใช้งานได้เพิ่มขึ้นเป็นวันละ 200,000 ครั้ง แสดงผลได้ 2 ภาษา (ไทยและอังกฤษ) จัดจำแปลงที่ดินที่ค้นหาสำหรับผู้ลงทะเบียนแสดงชั้นข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศจากกรมที่ดิน และมีระบบป้องกันการคัดลอกข้อมูลโดยไม่ได้รับการอนุญาตและมีระบบลงทะเบียนผ่าน Social (Google Facebook หรือ Twitter) เพื่อรับบริการเพิ่ม

เช่น จัดจำแปลงที่ดินที่ค้นหาสำหรับผู้ลงทะเบียน ทั้งนี้ ระบบจะแสดงข้อมูลพื้นฐานจำนวน 14 รายการ ได้แก่ หมายเลขขบวนเลขที่ดิน เลขโฉนดที่ดิน หน้าสำรวจ (ตำบล อำเภอ จังหวัด) เนื้อที่ สำนักงานที่ดิน เบอร์โทรศัพท์ ค่าพิกัดสำนักงานที่ดิน ราคาประเมินรายแปลงกรมธนารักษ์ ค่าพิกัดแปลง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดที่ดิน ค่าธรรมเนียมภาษีอากร คิวรังวัด และแสดงผังเมืองการใช้ประโยชน์ในที่ดิน ส่งผลให้เกิดความสะดวกต่อภาคธุรกิจและภาคประชาชนในการนำข้อมูลมาประกอบการตัดสินใจพิจารณาซื้อขายหรือใช้ในการบริหารจัดการเกี่ยวกับที่ดิน (Ease of doing business) ซึ่งกรมที่ดิน คาดหวังว่า **"LandsMaps"** จะช่วยให้พี่น้องประชาชนมีความสะดวกสบายและห่างไกลจากโควิด-19 โดยสามารถเข้าไปใช้งานได้ทั้งเว็บไซต์ <https://dolwms.dol.go.th> หรือทางโมบายแอปพลิเคชัน **"LandsMaps"** หรือ **"SMARTLANDS"** ได้ทันที หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ DOL Call Center : 0-2141-5555 (ตลอด 24 ชั่วโมง)



ยุทธการพิชิตภัยยาเสพติด ด้วยแนวคิดชีวิตวิถีใหม่ เนื่องในวันต่อต้านยาเสพติดโลก (26 มิถุนายน) ประจำปี 2564 ของกระทรวงมหาดไทย

จากมติการประชุมสมัชชาใหญ่องค์การสหประชาชาติ เมื่อเดือนมิถุนายน 2530 ได้กำหนดให้วันที่ 26 มิถุนายนของทุกปี เป็นวันต่อต้านยาเสพติดโลก ซึ่งยาเสพติดเป็นปัญหาที่ถูกกำหนดให้เป็นแผนแม่บทย่อยด้านการป้องกันและปราบปรามยาเสพติดภายใต้ ประเด็นการป้องกันและแก้ไขปัญหามีผลกระทบต่อความมั่นคง ในยุทธศาสตร์ชาติด้านความมั่นคง ระยะ 20 ปี (พ.ศ. 2561-2580) ซึ่งยึดแนวคิดการแก้ไขปัญหายาเสพติดตั้งแต่ต้นทาง กลางทาง ปลายทาง ซึ่ง พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้มีข้อสั่งการและเน้นย้ำประเด็นการป้องกันและแก้ไข ปัญหายาเสพติด ด้วยการจัดทำแคมเปญรณรงค์ป้องกันและแก้ไข ปัญหายาเสพติด เนื่องในวันต่อต้านยาเสพติดโลก 26 มิถุนายน 2564 เน้นการรณรงค์ เพื่อลดผู้เสพ/ผู้ติดยาเสพติด (Demand side) และลดผู้ผลิต/ผู้ค้า (Supply side) โดยอาศัยกลไกในพื้นที่ในการแก้ไขปัญหายาเสพติด ภายใต้กรอบแนวทาง/กิจกรรมที่สอดคล้อง กับการดำเนินงานของ สำนักงาน ป.ป.ส. และมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ของกระทรวงสาธารณสุข

กระทรวงมหาดไทยโดยศูนย์อำนวยการป้องกันและปราบปรามยาเสพติดกระทรวงมหาดไทย (ศอ.ปส.มท.) ได้กำหนดแนวทางการดำเนินงานเนื่องในวันต่อต้านยาเสพติดโลก 26 มิถุนายน 2564ภายใต้แนวคิด “การสร้างพื้นที่ปลอดภัยจากยาเสพติด” โดยสั่งการให้ศูนย์อำนวยการป้องกันและปราบปรามยาเสพติดจังหวัด ดำเนินการตามแนวทางฯ ได้แก่

1. มาตรการสกัดกั้นและปราบปรามยาเสพติด เพื่อลดผู้ผลิต/ผู้ค้า (Supply side) แบ่งเป็น

1.1 พื้นที่ชายแดน โดยผนึกกำลังสกัดกั้นตามแนวชายแดน จัดชุดลาดตระเวน ตรวจตรา ฝักระวัง สกัดกั้น ป้องกันการลักลอบนำเข้า/ลำเลียงยาเสพติด ควบคู่กับการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 จากการลักลอบหลบหนี

เข้าเมืองโดยผิดกฎหมายของแรงงานต่างด้าว การเคลื่อนย้ายแรงงานต่างด้าวเข้าประเทศ

1.2 พื้นที่ตอนใน โดยบูรณาการการปราบปรามผู้ค้ารายย่อยในหมู่บ้าน/ชุมชน อย่างน้อยตำบลละ 1 หมู่บ้านโดยการปิดล้อมตรวจค้น ตั้งจุดตรวจ จุดสกัด ควบคู่กับมาตรการเชิงรุกของกระทรวงสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และมาตรการจัดระเบียบสังคม

2. มาตรการป้องกันยาเสพติด เพื่อลดผู้เสพ/ผู้ติดยาเสพติด (Demand side) ประกอบด้วย

2.1 รณรงค์ประชาสัมพันธ์เพื่อสร้างการรับรู้เกี่ยวกับโทษพิษภัยจากยาเสพติด ผ่านทุกช่องทางอย่างหลากหลายเหมาะสมกับกลุ่มเป้าหมาย และพื้นที่ เพื่อเว้นระยะห่างทางสังคม (Social Distancing) รวมทั้งดำเนินการตามแนวทางการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ฯ ของสำนักงาน ป.ป.ส. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อสร้างการรับรู้ให้กับประชาชน

2.2 Re X-ray บุคลากรกระทรวงมหาดไทยทุกระดับต้องไม่ยุ่งเกี่ยวกับยาเสพติด และพื้นที่หมู่บ้าน/ชุมชน ปลอดภัยจากยาเสพติด

2.3 รับเรื่องราวร้องทุกข์/ร้องเรียนเกี่ยวกับยาเสพติด และรับแจ้งเบาะแสเกี่ยวกับยาเสพติด ณ ศูนย์ดำรงธรรมทุกแห่ง และสายด่วน 1567

2.4 สนับสนุนการดำเนินงานของศูนย์อำนวยการป้องกันและปราบปรามยาเสพติดจังหวัด ศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและปราบปรามยาเสพติดอำเภอ และศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและปราบปรามยาเสพติดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น .

กระทรวงมหาดไทย โดยศูนย์อำนวยการป้องกันและปราบปรามยาเสพติดกระทรวงมหาดไทย มุ่งมั่นขับเคลื่อนการดำเนินงานในการป้องกันปราบปรามยาเสพติดอย่างเข้มข้นต่อเนื่อง ผ่านกลไกทุกระดับ เพื่อให้ปัญหายาเสพติดหมดไปจากสังคมไทยอย่างยั่งยืน

วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน และการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน



ที่ดินสัมพันธออนไลน์

เลขานุการกรม : ธงชัย รับรอง

บรรณาธิการ : อนันต์ลาภ เลิศผลบุญ

บรรณาธิการบริหาร : วาสนา ชูช่วย

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์

E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน



YouTube

กรมที่ดิน Channel



กรมที่ดิน ฟ่ายเฟซบุ๊ก



กรมที่ดิน @ PR_Teedin