



ที่ดินสัมพันธออนไลน์



ประจำวันที่ 16 - 31 มีนาคม 2565 ปีที่ 39 ฉบับที่ 6 ISBN 0918-0942

พิธีลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ โครงการพัฒนาระบบให้บริการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน
นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมส่งเสริม
การปกครองท้องถิ่น และนายสมนึก ธนเดชากุล
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี ร่วมลงนามในบันทึก
ข้อตกลงความร่วมมือโครงการพัฒนาระบบ
ให้บริการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยมี
ผู้บริหารระดับสูงของกรมที่ดินเข้าร่วมพิธี
ณ ห้องประชุมใหญ่ อาคารเทศบาลนครนนทบุรี

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย
บอกดิน 3

เปิดบริการ
1 กุมภาพันธ์ ถึง 30 มิถุนายน 2565

**สกู๊ป
พิเศษ**

เมื่อผู้ใช้บริการอยู่
ณ ตำแหน่งที่ดิน
ที่จะแจ้งสามารถเลือก
ช่องทางการใช้บริการ ดังนี้

1. สแกน

2. เข้าเว็บไซต์จากมือถือของท่าน
<https://bokdin3.dol.go.th>

3. เลือกใช้ "บอกดิน" ใน SmartLands

ด้วยการรับแจ้งตำแหน่งที่ดินที่ยังไม่มีโฉนดที่ดิน
เพื่อใช้ในการจัดทำโครงการเงินสำหรับโฉนดที่ดิน
โครงการจัดสิทธิในที่ดินทำกินตามนโยบาย คณะ
และการจัดทำ Big Data ด้านที่ดินในประเทศไทย

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ DOL Call Center : 0 2141 5555 (ตลอด 24 ชั่วโมง)



รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานมอบสมุดประจำตัว แก่ผู้ได้รับอนุญาตให้ทำกินตามนโยบายรัฐบาลและ คทช.

นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานมอบสมุดประจำตัว แก่ผู้ได้รับอนุญาตให้ทำกินตามนโยบายรัฐบาล และ คทช.ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าเขากรวดและ ป่าเขาพลอง” ตำบลหินกอง อำเภอเมืองราชบุรี และป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าเขาบิน” ตำบลปากช่อง อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี โดยมี นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน ร่วมในพิธี ณ ห้องประชุม กัลปพฤกษ์ อาคารราชบุรีเกมส์ ศาลากลางจังหวัดราชบุรี



ปลัดกระทรวงมหาดไทย เป็นประธาน เปิดการประชุมสมาคมแม่บ้านมหาดไทยสัณจร ครั้งที่ 3 พื้นที่ภาคเหนือ



นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ ปลัดกระทรวงมหาดไทย เป็น ประธานเปิดการประชุมสมาคมแม่บ้านมหาดไทยสัณจร ครั้งที่ 3 ในพื้นที่ภาคเหนือ ในการนี้ ดร.วันดี กุญชรยาคง จุลเจริญ นายก สมาคมแม่บ้านมหาดไทย บรรยายการขับเคลื่อนภารกิจหน้าที่ ของคณะกรรมการบริหาร/คณะกรรมการกลางและกิจกรรมของ สมาคมฯ และเสวนากิจกรรมของประธานแม่บ้านมหาดไทยจังหวัด ณ หอประชุม มหาวิทยาลัยจุฬาลงกรณ์ราชวิทยาลัย วิทยาลัยสงฆ์ ลำพูน ตำบลต้นธง อำเภอเมืองลำพูน จังหวัดลำพูน และเยี่ยมชม นิทรรศการ ณ สถาบันผ้าทอมือหริภุญชัย และศึกษาดูงาน บ้านไร่น้อย ตำบลม่วงน้อย อำเภอป่าซาง จังหวัดลำพูน โดยมี นางอมรรัตน์ สิบตระกูล รองประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน เข้าร่วมกิจกรรม



อธิบดีกรมที่ดิน และคณะลงพื้นที่ตรวจ ติดตามงานและมอบนโยบายการปฏิบัติงาน

นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน ลงพื้นที่ตรวจ ติดตามงานและมอบนโยบายการปฏิบัติงาน ให้กับข้าราชการและ เจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี และสาขา ณ สำนักงาน ที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาโพธาราม

ภารกิจผู้บริหาร



อริบติกรมที่ดิน และคณะ ร่วมให้กำลังใจผู้บริจาคโลหิต

นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อริบติกรมที่ดิน นางอมรรัตน์ สืบตระกูล รองประธานชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน และนางสมบัติ จันทน์ลาวัณย์ รองอริบติกรมที่ดิน ร่วมให้กำลังใจผู้บริจาคโลหิตตามโครงการบริจาคโลหิต เพื่อถวายเป็นพระราชกุศลเพื่อเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง เนื่องในโอกาสมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา 90 พรรษา 12 สิงหาคม 2565 ณ บริเวณลานอเนกประสงค์ ชั้น 2 หน้ากองคลัง กรมที่ดิน



ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ ลงพื้นที่ ตรวจเยี่ยมและมอบนโยบายการปฏิบัติงาน

นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน ลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมและมอบนโยบายการปฏิบัติงานให้กับข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต



ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน ตรวจเยี่ยมและมอบนโยบาย ในการปฏิบัติงานให้กับเจ้าหน้าที่

นายณรงค์ สืบตระกูล ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน ตรวจเยี่ยมและมอบนโยบายในการปฏิบัติงานให้กับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ เพื่อเป็นการสร้างขวัญกำลังใจ สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่





ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ เป็นประธานการประชุม คณะกรรมการพิจารณา ปัญหาข้อกฎหมายของกรมที่ดิน ครั้งที่ 1/2565

นายณรงค์ สืบตระกูล ที่ปรึกษาด้าน
ประสิทธิภาพ กรมที่ดิน เป็นประธานการประชุม

คณะกรรมการ
พิจารณาปัญหา
ข้อกฎหมาย
ของกรมที่ดิน
ครั้งที่ 1/2565 ณ ห้องประชุม 1
ชั้น 6 กรมที่ดิน



รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมประชุม คณะกรรมการกลั่นกรองการขับเคลื่อนจังหวัด ที่มีผลสัมฤทธิ์สูงของกระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ 1/2565

นางสมบัติ จันทราวัลย์ รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมประชุม
คณะกรรมการกลั่นกรองการขับเคลื่อนจังหวัดที่มีผลสัมฤทธิ์สูงของ
กระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ 1/2565 ณ ห้องประชุมดำรงธรรม ชั้น 2
ศาลาว่าการกระทรวงมหาดไทย



รองอธิบดีกรมที่ดินเป็นประธานประชุม คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร

นายสมเกียรติ ถนอมกิตติ รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธาน
ประชุม คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร ผ่านสื่อ
อิเล็กทรอนิกส์ ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน

"บอกดิน 3"

กรมที่ดิน เปิดโอกาสให้ประชาชนมีส่วนร่วม เพื่อให้ผู้ที่มีที่ดินแต่ไม่มีเอกสารสิทธิ หรือมี ส.ค. 1 น.ส.3 น.ส.3 ก. และต้องการให้ภาครัฐเข้าไปบริหารจัดการที่ดินให้ถูกต้องตามกฎหมาย สามารถแจ้งตำแหน่งที่ดินผ่านโทรศัพท์มือถือ Smartphone ทาง Application SmartLands หัวข้อ **“บอกดิน”** ได้แล้วตั้งแต่วันที่ จนถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2565 โครงการ **“บอกดิน”** ดำเนินการตามยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี และนโยบายของรัฐบาล โดยยึดหลักภาครัฐของประชาชน เพื่อประชาชนและประโยชน์ส่วนรวม และการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม ลดความเหลื่อมล้ำสร้างความเป็นธรรม การกระจาย การถือครองที่ดิน โดยให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการจัดการที่ดินของตนเองสามารถแจ้งตำแหน่งที่ดินที่ยังไม่มีโฉนดที่ดินผ่านโทรศัพท์มือถือ Smartphone โดยกรณที่ดินจะนำข้อมูลไปตรวจสอบและประมวลผล ด้วยโปรแกรมสารสนเทศด้านภูมิสารสนเทศบนระบบการทำงานที่เป็นดิจิทัล และนำข้อมูลไปบริหารจัดการ ตามนโยบายของรัฐบาล เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชนได้อย่างเหมาะสม หากที่ดินอยู่ในเขตที่ดินของรัฐ ก็จะส่งข้อมูลให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปบริหารจัดการเกี่ยวกับสิทธิประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามนโยบาย คทช. และหากที่ดินของประชาชนอยู่นอกเขตที่ดินของรัฐ ก็จะนำข้อมูลไปบริหารจัดการจัดทำแผนงาน/โครงการ เพื่อออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้แก่ประชาชนต่อไป

โครงการ “บอกดิน 3” ได้เปิดให้ประชาชนแจ้งข้อมูลและตำแหน่งที่ตั้งที่ดินของตนเองได้ง่าย ๆ เพียงใช้ Smartphone ที่เชื่อมต่อระบบอินเทอร์เน็ต ผ่าน 3 ช่องทาง (ทั้งระบบออนไลน์และออฟไลน์) ดังนี้

1. สแกนเข้าระบบบน “**บัตรบอกดิน**” ได้ที่สำนักงานที่ดินทั้ง 461 แห่ง ทั่วประเทศ
2. เว็บไซต์ : <https://bokdin3.dol.go.th>
3. Application “**SMARTLANDS**” เลือกหัวข้อ “**บอกดิน**”

โดยผู้ที่ต้องการแจ้งข้อมูลตำแหน่งที่ดิน เดินทาง ไปยังแปลงที่ดินที่ต้องการแจ้งข้อมูลแล้วให้ยื่นรอบประมาณ 1 นาที จากนั้นเข้าระบบ **“บอกดิน”** ผ่าน 3 ช่องทางข้างต้น เลือกช่องทางใดช่องทางหนึ่งที่สะดวก แล้วกดแจ้งตำแหน่ง ที่ดิน กรอกข้อมูลส่วนตัว และแนบหลักฐานในที่ดิน (ถ้ามี) แล้วกดส่งข้อมูล หลังจากนั้น กรมที่ดินจะดำเนินการตรวจสอบ ในรายละเอียดรวบรวมข้อเท็จจริง หลักฐานต่าง ๆ และแจ้งกลับ ให้ผู้ครอบครองที่ดินทราบว่าจะมีวิธีดำเนินการอย่างไร มีข้อจำกัดในเรื่องนโยบายหรือปัญหาเขตพื้นที่อย่างไร เพื่อสร้างความเข้าใจช่วยเหลือและแก้ไขปัญหา เป็นการสร้างความ สะดวกสบายให้กับประชาชน และช่วยลดค่าใช้จ่าย ภาครัฐได้อีกด้วย ทั้งนี้ สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ DOL Call Center : 0 2141 5555 ได้ตลอด 24 ชั่วโมง



บอกดิน 3

ข้อมูล ณ 21 มี.ค. '65

จำนวน 79,011 ราย

5 จังหวัดสูงสุด

- ✓ อุบลราชธานี 5,934 ราย
- ✓ นครพนม 3,837 ราย
- ✓ เชียงราย 3,515 ราย
- ✓ ศรีสะเกษ 3,131 ราย
- ✓ นครราชสีมา 2,936 ราย

☐ ไบโอดีดินของรัฐ 24,333 ราย

☐ นอกไบโอดีดินของรัฐ 54,678 ราย

ข้อมูล “บอกดิน” ปี '63 , '64 , '65

การใช้ข้อมูลบอกดิน ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565

ชื่อโครงการ	แผน/ปี	แผน / ส.ค.ม	เดิมฯ	จำหน่ย	สนง.	ใช้ข้อมูลบอกดิน	ข้อละ	มาก / น้อย	หมายเหตุ
“บอกดิน”	5,520	1,577	265	191	65	521	33.04	-1,056	บอกลี : บอกลี 2
“บอกดิน 2”	37,980	11,293	2,209	5,864	247	8,320	73.67	-2,973	บมข = 1 : 34
รวม	43,500	12,870	2,474	6,055	312	8,841	68.69	-4,029	บอ = 1 : 16

ข้อมูล “บอกดิน” และ “บอกดิน 2”

ตารางแสดงปริมาณการแจ้งดำเนินการที่ดินตามโครงการ “บอกดิน”

โครงการ	จำนวน ราย	ที่ดินรัฐ ราย	ส.ค.ม ราย	บอกดิน ราย	เดิมปี '64 ราย	ชดไป ราย	ไม่รับ-ทราบ ราย	เดิมปี '65 ราย
บอกดิน (2563)	11,899 (70 พันไร่)	5,274	-	6,625	1,105 (38 พันไร่)	5,520 (32 พันไร่)	2,522 (17 พันไร่)	รวมค่า บอกลี 1 บอกลี 2 บอกลี 3 บอกลี 4 บอกลี 5 บอกลี 6 บอกลี 7 บอกลี 8 บอกลี 9 บอกลี 10 บอกลี 11 บอกลี 12 บอกลี 13 บอกลี 14 บอกลี 15 บอกลี 16 บอกลี 17 บอกลี 18 บอกลี 19 บอกลี 20 บอกลี 21 บอกลี 22 บอกลี 23 บอกลี 24 บอกลี 25 บอกลี 26 บอกลี 27 บอกลี 28 บอกลี 29 บอกลี 30 บอกลี 31 บอกลี 32 บอกลี 33 บอกลี 34 บอกลี 35 บอกลี 36 บอกลี 37 บอกลี 38 บอกลี 39 บอกลี 40 บอกลี 41 บอกลี 42 บอกลี 43 บอกลี 44 บอกลี 45 บอกลี 46 บอกลี 47 บอกลี 48 บอกลี 49 บอกลี 50 บอกลี 51 บอกลี 52 บอกลี 53 บอกลี 54 บอกลี 55 บอกลี 56 บอกลี 57 บอกลี 58 บอกลี 59 บอกลี 60 บอกลี 61 บอกลี 62 บอกลี 63 บอกลี 64 บอกลี 65 บอกลี 66 บอกลี 67 บอกลี 68 บอกลี 69 บอกลี 70 บอกลี 71 บอกลี 72 บอกลี 73 บอกลี 74 บอกลี 75 บอกลี 76 บอกลี 77 บอกลี 78 บอกลี 79 บอกลี 80 บอกลี 81 บอกลี 82 บอกลี 83 บอกลี 84 บอกลี 85 บอกลี 86 บอกลี 87 บอกลี 88 บอกลี 89 บอกลี 90 บอกลี 91 บอกลี 92 บอกลี 93 บอกลี 94 บอกลี 95 บอกลี 96 บอกลี 97 บอกลี 98 บอกลี 99 บอกลี 100
บอกดิน 2 (2564)	447,306 (271 พันไร่)	201,576	58,772	186,958	-	186,958		
รวม	499,205	206,850	58,772	193,583	1,105	192,478		

ตารางแนบงานที่ดินแล้วออกโฉนดที่ดิน ตามโครงการ “บอกดิน” ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

พื้นที่	งบมา ปี '64		เป้าหมายดำเนินการ ปี '65		คงค้างไป	หมายเหตุ
	ปีรวม (ราย)	งบมา (ราย)	งบมา (ราย)	ดำเนินการ (ราย)		
4 จ. กาลสิน	14,717	5,500	5,500	-	9,217	ที่ดินมี งบมา งบมา งบมา (งบมา)
67 จังหวัด	177,761	38,000	35,700 (35 จังหวัด)	2,300 (32 จังหวัด)	139,761	
รวม	192,478	43,500	41,200	2,300	148,978	

รอบรู้ชาวดิน



สุธีร์ ญาณโชโลธร ผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2565 ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาจอมบึง เพื่อเป็นขวัญกำลังใจ รับทราบปัญหาต่าง ๆ และให้คำแนะนำในการปฏิบัติงาน



ชัยวัฒน์ ตุนทกิจ ผู้ตรวจราชการกรม ลงพื้นที่ตรวจราชการ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง โดยมี **สรุวุฒิ ทัทภวิมล จพด.ชลบุรี** สาขาบางละมุง พร้อมคณะ ให้การต้อนรับและอำนวยความสะดวกในการตรวจราชการ



สุพัฒน์ ปักชาจันทร์ ผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการรอบ 2 ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง เพื่อให้คำแนะนำในการปฏิบัติราชการตามภารกิจ โดยมี **เบญจกัทร นิยมดี จพด.กทม** สาขาพระโขนง ให้การต้อนรับและรับการตรวจ



สำเร็จ ม่วงสังข์ ผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2565 ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร เพื่อเป็นขวัญกำลังใจ รับทราบปัญหาต่าง ๆ และได้ให้คำแนะนำในด้านการปฏิบัติงาน เพื่อให้การปฏิบัติงานบริการประชาชนมีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น โดยมี **ไพรัตน์ มณีนวศ์ทรัพย์ รักษาการแทน จพด.ยโสธร** เป็นผู้นำตรวจ



ฉลอง เผือกแสงทิพย์ จพด.นครสวรรค์ และเจ้าหน้าที่ในสังกัด มอบโฉนดที่ดินให้กับวัดเนินเวียง ตำบลบางมะฝ่อ อำเภอโกรกพระ จังหวัดนครสวรรค์ โดยมีพระครูนิเวศ วัธม เจ้าอาวาสวัดเนินเวียง เป็นผู้รับมอบ



สมศักดิ์ จินตามณี จพด.เลย พร้อมคณะข้าราชการลูกจ้าง มอบโฉนดที่ดินให้แก่วัดอัมพวัน บ้านบุษุม ตำบลบุษุม อำเภอเชียงคาน จังหวัดเลย ตามโครงการออกโฉนดที่ดินให้แก่วัด



ผ่องพรรณ นาเอก จพด.ปทุมธานี นำทีมเจ้าหน้าที่ในสังกัดจัดกิจกรรมรณรงค์ในวันไข้เลือดออกอาเซียน (ASEAN dengue day) ดำเนินตามมาตรการเฝ้าระวัง ป้องกันควบคุมโรคติดต่อโดยุงลาย ก่อนการระบาด กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายบริเวณโดยรอบสำนักงานที่ดิน จัดสถานที่ทำงานให้ปลอดโปร่งไม่ให้ยุงลายเกาะพัก เก็บขยะ เศษภาชนะที่อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายได้ ปิดภาชนะใส่น้ำให้มิดชิด เพื่อป้องกันยุงลายวางไข่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี



ปิยะรัตน์ ทองใหม่ จพด.นครราชสีมา สาขาปักธงชัย นำคณะข้าราชการถวายโฉนดที่ดินให้แก่วัดหนองกระทุ่ม หมู่ที่ 3 ตำบลภูหลวง อำเภอปักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา โดยมีพระครูวิชิตธรรมาร เจ้าอาวาสและคณะสงฆ์วัดหนองกระทุ่ม รับการถวาย



สุพรทิพย์ โกศลวัฒน์ จพต.อุบลราชธานี สาขาเดชอุดม พร้อมคณะ ร่วมออกหน่วยบริการจังหวัดเคลื่อนที่ ณ โรงเรียนบ้านนาตู หมู่ที่ 6 ตำบลนาดี อำเภอนาเยีย จังหวัดอุบลราชธานี



พรเทพ สวัสดิ์สรรพ จพต.นครสวรรค์สาขาตาคลี พร้อมคณะเจ้าหน้าที่ ร่วมสมทบทุนจัดซื้ออุปกรณ์ป้องกันโควิด-19 สำหรับเจ้าหน้าที่ ผู้ปฏิบัติงานส่วนหน้า



สุรเดช ปะละไทย จพต.พิษณุโลก สาขาบางระกำ พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ ลงพื้นที่มอบหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นการชั่วคราว ตามนโยบายแก้ไขปัญหาคความยากจน แปลง “ที่สาธารณประโยชน์ ประจำตำบล” หมู่ที่ 6 ตำบลชุมแสงสงคราม และแปลง “บึงระมาณ” หมู่ที่ 5 บ้านตะเฒ่า ตำบลบางระกำ ณ อาคารอเนกประสงค์ประจำหมู่บ้าน อำเภอบางระกำ จังหวัดพิษณุโลก



สายสำรวจที่ 9 ศูนย์เดินสำรวจฯ จังหวัดนราธิวาส ปัตตานี ยะลา มอบโฉนดที่ดินให้แก่ชาวบ้านในพื้นที่บ้านฮูเตบไบโย หมู่ที่ 7 ตำบลเกเระ อำเภอรามัน จังหวัดยะลา จำนวน 45 แปลง



คเชนทร์ คุณเมือง จพต.ร้อยเอ็ด สาขาเกษตรวิสัย พร้อมเจ้าหน้าที่ ในสังกัด ร่วม โครงการปลูกจิตสำนึกบุคลากรเข้าวัดทำบุญ มอบโฉนดที่ดินให้แก่วัดเขว้าหวดี หมู่ที่ 4 ตำบลทุ่งทอง อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด



เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน สาขาแม่สะเรียง เข้าร่วมออกหน่วยบริการประชาชนตามโครงการ “อำเภอยิ้ม...เคลื่อนที่ (Amphoe Yim Mobile)” อำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน ณ โรงเรียนบ้านแม่จาง สาขามดงหลวง-ดงน้อย หมู่ที่ 7 อำเภอแม่สะเรียง จังหวัดแม่ฮ่องสอน



คณะเจ้าหน้าที่จากสำนักงานที่ดินจังหวัดน่านร่วมโครงการหน่วย บำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน ณ องค์การบริหาร ส่วนตำบลสนิยน อ.เมืองน่าน จ.น่าน



สายสำรวจที่ 5 ศูนย์เดินสำรวจฯ จังหวัดปัตตานี ยะลา นราธิวาส เข้าปฏิบัติงานในพื้นที่บ้านราว หมู่ที่ 1 ตำบลดอน อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 39 ฉบับที่ 6
ประจำวันที่ 16 - 31 มีนาคม 2565.....

สอบถามหรือร้องเรียนผ่านศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดินได้
หลายช่องทาง ได้แก่ เว็บไซต์กรมที่ดิน www.dol.go.th

ผ่านระบบ E-Contacts DC ...ระบบ
Call Center หมายเลข 0 2141 5555
ตลอด 24 ชั่วโมง...แอปพลิเคชัน
“SmartLand” ทาง LINE Official
Account : @teedin, Facebook
Page... ส่งเอกสารทางไปรษณีย์ หรือ
ติดต่อด้วยตนเอง ทั้งนี้ ตั้งแต่จัดตั้ง
ศูนย์ดำรงธรรมมาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2559
ถึงเดือนกุมภาพันธ์ 2565 มีเรื่องผ่าน
ระบบ Call Center เข้ามารวมทั้งสิ้น
168,472 เรื่อง.....

การเปิดแอปพลิเคชัน “คูคิด”
เป็นการเพิ่มช่องทางให้ประชาชน
สามารถเข้าถึงบริการด้านคำปรึกษา
ตลอดจนการร้องเรียนร้องทุกข์ให้กับ
ประชาชน ได้สะดวกรวดเร็วมากยิ่งขึ้น
อีกทั้งเป็นการเพิ่มสมรรถนะระบบ
ปฏิบัติงานของศูนย์ดำรงธรรม
กรมที่ดิน ในการเป็นศูนย์กลาง
การบูรณาการในการให้บริการด้าน
ข้อแนะนำปรึกษา และการแก้ไข
ปัญหาเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์ให้กับ
ประชาชนอีกด้วย

สำหรับขั้นตอนการใช้งาน
แอปพลิเคชัน “คูคิด” มีเพียง 3 ขั้นตอนง่าย ๆ ดังนี้

ขั้นตอนที่ 1 ดาวน์โหลดแอปพลิเคชันใน
สมาร์ตโฟน (ใช้ได้ทั้งระบบปฏิบัติการ iOS และ Android)
พิมพ์คำว่า “คูคิด” ในแอปสโตร์หรือเพลย์สโตร์ แล้วกด
ค้นหา จากนั้น กดติดตั้ง แล้วเปิดการใช้งาน.....ขั้นตอนที่ 2
เลือกลงทะเบียนโดยดำเนินการตามขั้นตอนที่กำหนด
ในแอปพลิเคชันและยืนยันการใช้งานผ่านอีเมลที่ระบุไว้
แล้วเลือก “เพิ่มเรื่อง”ขั้นตอนที่ 3 เริ่มใช้งานด้วยการ
ระบุข้อมูลผู้ให้บริการ (ผู้ร้องเรียน) กรอกรายละเอียด
พร้อมแนบเอกสาร (ถ้ามี) ให้ครบถ้วน กดยืนยัน ก็จะได้
รหัสอ้างอิงเพื่อติดตามและตรวจสอบผลการดำเนินการ
ได้.....

เปิดตัวแบบเงียบ ๆ มาตั้งแต่วันที่ 17 กุมภาพันธ์
2565 แล้ว สำหรับ “คูคิด” แอปพลิเคชันสำหรับ
ให้คำแนะนำปรึกษาและรับเรื่องร้องเรียนร้องทุกข์
เกี่ยวกับที่ดิน ของ ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน..... ที่บอกว่า
เปิดตัวแบบเงียบ ๆ เพราะไปตรงกับงานใหญ่ 2 งาน ของ
กรมที่ดิน คือ งานครบรอบ 121 ปี กรมที่ดิน และพิธี
เปิดสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์จดทะเบียนที่ดินต่าง
สำนักงานแบบออนไลน์ “คนกรุงสบาย จดทะเบียนที่ดิน
ออนไลน์ ใกล้บ้าน” ของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
ที่มี รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเป็นประธาน.....
ปัจจุบัน ประชาชนที่ต้องการขอคำปรึกษาหารือ
หรือร้องเรียนร้องทุกข์เกี่ยวกับปัญหาที่ดินสามารถติดต่อ

ที่ นร 1011/ล 1080

สำนักงาน ก.พ.
ถนนพิษณุโลก กทม. 10300
8 ตุลาคม 2547

เรื่อง การดำเนินการทางวินัย
เรียน อธิบดีกรมขนส่งทางบก
อ้างถึง หนังสือกรรมการขนส่งทางบก ลับ ที่ คค 0402/163
ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2547

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรรมการขนส่งทางบกหาข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการดำเนินการทางวินัยโดยแจ้งข้อเท็จจริงว่า กรรมการขนส่งทางบกได้รับรายงานผลการสืบสวนข้อเท็จจริงว่านาง อ. (เจ้าหน้าที่ขนส่ง 4) มีพฤติการณ์ทุจริตยกยอกเงินของทางราชการไปใช้ประโยชน์ส่วนตัว โดยนาง อ. ยอมรับว่าได้กระทำผิดแต่เพียงผู้เดียว ผู้ทำการสืบสวนข้อเท็จจริงมีความเห็นควรแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนวินัยอย่างร้ายแรงแก่นาง อ. ส่วนนาย ป. (เจ้าหน้าที่ขนส่ง 5) ซึ่งมีหน้าที่ตรวจสอบการรับจ่ายเงินได้ทำการตรวจสอบหลักฐานการรับเงินไม่ครบถ้วนจึงไม่พบว่านาง อ. กระทำการทุจริตดังกล่าว ผู้ทำการสืบสวนข้อเท็จจริงเห็นว่าพฤติการณ์ของนาย ป. เป็นการกระทำผิดวินัยอย่างร้ายแรงฐานไม่ตั้งใจปฏิบัติหน้าที่ราชการให้เกิดผลดีและความก้าวหน้าแก่ราชการตามมาตรา 83 และฐานไม่ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบของทางราชการตามมาตรา 58 วรรคหนึ่งแห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 สมควรได้รับโทษตัดเงินเดือน 5% เป็นเวลา 1 เดือน กรรมการขนส่งทางบกพิจารณาแล้วเห็นชอบตามที่ผู้ทำการสืบสวนข้อเท็จจริงมีความเห็นทั้งสองกรณี จากข้อเท็จจริงดังกล่าวกรรมการขนส่งทางบกได้หารือไปยังสำนักงาน ก.พ. รวม 4 ข้อ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงาน ก.พ. พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

1. สำหรับปัญหาข้อ 1. ที่หารือว่า กรรมการขนส่งทางบกจะมีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนวินัยอย่างร้ายแรงแก่นาง อ. และมีคำสั่งลงโทษตัดเงินเดือนนาย ป. พร้อมกันได้หรือไม่ อย่างไร นั้น

สำนักงาน ก.พ. ขอเรียนว่า มาตรา 99 วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ. 2535 บัญญัติว่า “เมื่อปรากฏกรณีมีมูลที่ควรกล่าวหาว่าข้าราชการพลเรือนสามัญผู้ใดกระทำความผิดวินัยโดยมีหลักฐานในเบื้องต้นอยู่แล้ว ให้ผู้บังคับบัญชาดำเนินการทางวินัยทันที” ดังนั้นในกรณีตามที่หารือ เมื่อปรากฏข้อเท็จจริงจากการสืบสวนเพียงพอที่จะพิจารณาได้ว่ากรณีมูลเป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างใดอย่างหนึ่งแล้ว อธิบดีกรมการขนส่งทางบกก็ต้องดำเนินการทางวินัยแก่นาง อ. และนาย ป. ตามควรแก่กรณี สำหรับนาย ป. หากอธิบดีกรมการขนส่งทางบกพิจารณาพยานหลักฐานแล้วเห็นว่ากรณีมีมูลเป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง และได้ดำเนินการสอบสวนตามหนังสือสำนัก ก.พ. ที่ นร 1011/ว19 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2547 เรื่องวิธีการก่อนดำเนินการทางวินัยและสอบสวนทางวินัยอย่างร้ายแรงแล้ว อธิบดีกรมการขนส่งทางบกก็สามารถที่จะสั่งลงโทษตัดเงินเดือนนาย ป. และ

สั่งแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนทางวินัยอย่างร้ายแรงแก่นาง อ. อีกส่วนหนึ่งพร้อมกันได้

2. สำหรับปัญหาข้อ 2. ที่หารือว่า หากออกคำสั่งตาม ข้อ 1. พร้อมกันแล้ว ต่อมาในชั้นสอบสวนวินัยอย่างร้ายแรงปรากฏข้อเท็จจริงว่า นาย ป. มีส่วนร่วมในการทุจริตกับนาง อ. หรือมีมูลว่ากระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรงในเรื่องอื่น กรรมการขนส่งทางบกจะสอบสวนวินัยอย่างร้ายแรงแก่นาย ป. ได้หรือไม่ อย่างไร นั้น

สำนักงาน ก.พ. ขอเรียนว่า โดยที่ปัญหาดังกล่าว ก.พ. ได้เคยวินิจฉัยว่า หากผู้บังคับบัญชา ได้ดำเนินการสืบสวนสอบสวนทางวินัยแล้ววินิจฉัยว่าไม่มีความผิด หรือสั่งยุติเรื่อง หรือสั่งลงโทษวินัยอย่างไม่ร้ายแรง แต่ภายหลังปรากฏพยานหลักฐานชัดเจนว่าเป็นการกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรง สามารถแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนวินัยในเรื่องเดียวกันนั้นได้อีกโดยไม่มีกฎหมายห้าม สำหรับเรื่องนี้หากอธิบดีกรมการขนส่งทางบกได้ดำเนินการตามข้อ 1. แล้ว จะต้องรายงานการดำเนินการทางวินัยไปยัง อ.ก.พ. กระทรวงคมนาคม ตามมาตรา 109 แห่งพระราชบัญญัติระเบียบข้าราชการพลเรือน พ.ศ.2535 เพื่อพิจารณาตรวจสอบความถูกต้องและเหมาะสม ต่อมาภายหลังปรากฏข้อเท็จจริงที่เป็นสาระสำคัญชัดเจนว่า นาย ป. มีส่วนร่วมทุจริตกับนาง อ. หรือมีมูลกระทำความผิดวินัยอย่างร้ายแรงในเรื่องอื่นอีก อธิบดีกรมการขนส่งทางบกก็สามารถแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนวินัยอย่างร้ายแรงแก่นาย ป. ตามมาตรา 102 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติดังกล่าวได้อีก ไม่ถือเป็นการดำเนินทางวินัยซ้ำแต่อย่างใด

3. สำหรับปัญหาข้อที่ 3 ที่ว่า หากกรรมการขนส่งทางบกมีอำนาจสอบสวนวินัยอย่างร้ายแรงแก่นาย ป. แล้ว คำสั่งที่กรรมการขนส่งทางบกได้ลงโทษตัดเงินเดือนนาย ป. 5% เป็นเวลา 1 เดือน จะต้องดำเนินการอย่างไร นั้น

สำนักงาน ก.พ. ขอเรียนว่า คำสั่งลงโทษตัดเงินเดือนดังกล่าวยังคงมีผลอยู่จนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่นในภายหลัง

4. สำหรับปัญหาข้อที่ 4. ที่ว่า เมื่อการสอบสวนแล้วเสร็จปรากฏมีมูลว่ากระทำความผิดวินัยการออกคำสั่งลงโทษนาย ป. ตามรายงานการสอบสวนจะเป็นการลงโทษนาย ป. ซ้ำสองในการกระทำความผิดครั้งเดียวหรือไม่ อย่างไร

สำนักงาน ก.พ. ขอเรียนว่า ปัญหาข้อนี้ได้ชี้แจงแล้วตามข้อ 1. จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวนิตา นวลบุญเรือง)

รองเลขาธิการ ก.พ.

ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการ ก.พ.

สำนักมาตรฐานวินัย

โทร. 0 2281 8677

โทรสาร 0 2628 6204

กรมที่ดิน จับมือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น พัฒนาระบบการเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ทางระบบออนไลน์ผ่านโทรศัพท์มือถือ นำร่องพื้นที่เทศบาลนครนนทบุรี

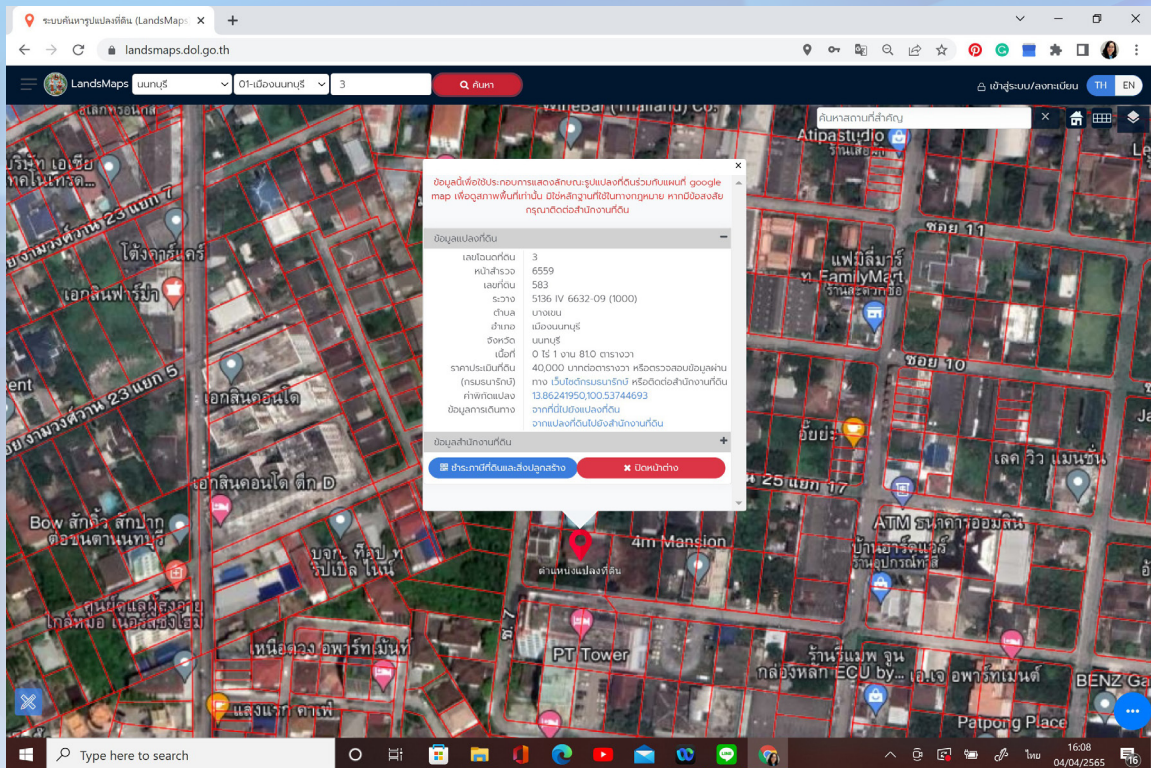


นายนิสิต จันทน์สวรงค์ อธิบดีกรมที่ดิน นายประยูร รัตนเสนีย์ อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น และนายสมนึก ธนเดชากุล นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี ร่วมลงนามจัดทำบันทึกข้อตกลงความร่วมมือโครงการพัฒนาระบบการเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่เทศบาลนครนนทบุรี โดยพัฒนา Application LandsMaps ให้สามารถแสดงข้อมูลเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และสแกน QR code เพื่อติดต่อชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กับเทศบาลนครนนทบุรีได้ และจะนำไปพัฒนาใช้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศ ซึ่งจะทำให้ประชาชนสามารถเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้สะดวก สบาย ลดค่าใช้จ่าย ไม่ต้องเดินทางไปเสียภาษี ณ ที่ตั้งขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

จากมติคณะรัฐมนตรีโดยพลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ได้เล็งเห็นปัญหาในการติดต่อสื่อสารระหว่างประชาชนกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่สร้างความยุ่งยากให้กับประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และพลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้มอบนโยบายให้กรมที่ดิน ขับเคลื่อนการให้บริการประชาชนผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e - Service) โดยเห็นชอบตามที่คณะกรรมการพัฒนาระบบราชการ (ก.พ.ร.) งานบริการ Agenda จำนวน 12 งานบริการ และกำหนดให้เป็นตัวชี้วัดตามมาตรการปรับปรุงประสิทธิภาพในการปฏิบัติราชการ ประจำปี

งบประมาณ พ.ศ. 2565 ของส่วนราชการที่ได้รับมอบหมาย โดยมีระบบการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็น 1 ใน 12 งานบริการ ที่กำหนดให้ส่วนราชการนำไปพัฒนาเป็นระบบให้บริการประชาชนในรูปแบบ e-Service และให้กรมที่ดินเป็นเจ้าภาพหลักในการพัฒนาและให้บริการ Application LandsMaps

โดยกรมที่ดินได้มีการพัฒนาระบบค้นหารูปแปลงที่ดิน (LandsMaps) ซึ่งมีผู้เข้าใช้บริการปีละมากกว่า 20 ล้านราย ซึ่งเป็นระบบที่ให้บริการแก่ประชาชนทั่วไปในการสอบถามรายละเอียดที่ดินได้ ผ่านโทรศัพท์มือถือหรือผ่านอินเทอร์เน็ต และกรมที่ดินได้มีแนวคิดในการพัฒนา LandsMaps ให้สามารถแสดงข้อมูลเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เชื่อมโยงข้อมูลกับระบบจัดการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยสแกน QR code เพื่อติดต่อชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกับเทศบาลนครนนทบุรีได้ ในส่วนของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จะสนับสนุนการพัฒนาระบบจัดการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และกำกับดูแลการดำเนินงานให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยเทศบาลนครนนทบุรี จะร่วมพัฒนาระบบจัดการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้สามารถเชื่อมโยงข้อมูลกับระบบค้นหาข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของกรมที่ดิน



การลงนามในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ
โครงการพัฒนาระบบให้บริการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ในพื้นที่เทศบาลนครนนทบุรี ระหว่างกรมที่ดิน กรมส่งเสริม
การปกครองท้องถิ่น และเทศบาลนครนนทบุรี จึงเป็นความ
ร่วมมือระหว่าง 3 หน่วยงานในการเสริมสร้างความร่วมมือ
ทางวิชาการ เทคโนโลยี และสร้างเครือข่ายการทำงาน
อันจะเป็นประโยชน์ต่อประชาชน และพัฒนาโครงสร้าง
พื้นฐานในการบริหารจัดการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง ส่งเสริม สนับสนุนและพัฒนาการจัดเก็บ
รายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพิ่มช่องทางให้
ประชาชนได้รับทราบข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
รวมทั้งอำนวยความสะดวกในการชำระภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างของประชาชน และในอนาคตจะได้พัฒนาระบบ
เพื่อนำไปใช้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั้ง 7,850 แห่งทั่วประเทศ
ต่อไป



121 ปี กรมที่ดิน
121st Department of Lands

ชำระง่าย ปลอดภัย ไม่ต้องใช้เงินสด



ข้อมูลการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์
รับชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์
[เครื่อง EDC]

ประจำเดือนมกราคม 2565

กองคลัง กรมที่ดิน

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย
www.dol.go.th | Call Center 0 2141 5555

เงินรายได้และเงินมัดจำรังวัดที่จัดเก็บทุกช่องทาง จำนวน 6,049.71 ล้านบาท

ธนาคาร	จำนวนเงิน	ร้อยละ	ยอดสะสม ตั้งแต่ 1 ต.ค. 64
กสิกรไทย	969.16	16.02	7,089.98
กรุงไทย	1,331.66	22.01	6,309.98
กรุงเทพ	0.00	0.00	0.00076
รวม	2,300.82	38.03	13,399.96

สำนักงานที่ดินที่ไม่มีการรับชำระเงินผ่านเครื่อง EDC จำนวน 7 สำนักงาน



121 ปี กรมที่ดิน
121st Department of Lands

ชำระง่าย ปลอดภัย ไม่ต้องใช้เงินสด



ข้อมูลการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์
รับชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์
[เครื่อง EDC]

ประจำเดือนมกราคม 2565

กองคลัง กรมที่ดิน

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย
www.dol.go.th | Call Center 0 2141 5555

สำนักงานที่ดินที่มีการรับชำระเงินผ่านเครื่อง EDC ต่อยอดรวมการรับชำระเงิน สูงสุด 5 ลำดับ

1. สจ.เชียงใหม่ สาขาแม่ริม ส่วนแยกสะเมิง	ร้อยละ 72.64
2. สจ.เพชรบูรณ์ สาขาหล่มสัก ส่วนแยกเขาค้อ	ร้อยละ 66.94
3. ส.กทม. สาขาบางเขน	ร้อยละ 65.87
4. ส.กทม. สาขาลาดพร้าว	ร้อยละ 65.76
5. ส.กทม. สาขาห้วยขวาง	ร้อยละ 64.91

วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน
และการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people
and country development with standard management and service”

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน :
ครบเครื่องเรื่องที่ดิน



ที่ดินสัมพันธ์ออนไลน์

เลขานุการกรม : ธงชัย รับรอง

บรรณาธิการ : อนันต์ลาภ เลิศผลบุญ

บรรณาธิการบริหาร : วาสนา ชูช่วย

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์

E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน



กรมที่ดิน Channel



กรมที่ดิน ฝ่ายประชาสัมพันธ์



กรมที่ดิน @ PR_Teedin