



ที่ดินสัมพันธออนไลน์



ประจำวันที่ 16 - 31 พฤษภาคม 2565 ปีที่ 39 ฉบับที่ 10 ISBN 0918-0942

กรมที่ดิน ลงนาม MOU ร่วมกับจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในจังหวัดภูเก็ต พัฒนาระบบการให้บริการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กรมที่ดิน ร่วมกับจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดภูเก็ต ลงนามในบันทึกข้อตกลงว่าด้วยความร่วมมือในการบูรณาการพัฒนาการให้บริการเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ณ ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต (หลังเก่า) **อ่านต่อหน้า 5**



นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน แสดงความยินดีกับนางพนิตาดี ปราชญ์นคร รองอธิบดีกรมที่ดิน เนื่องในโอกาสเข้ารับตำแหน่งใหม่ในการประชุม กรมที่ดิน ครั้งที่ 5/2565 ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน

บอกดิน 3

เปิดบริการ 1 กุมภาพันธ์ ถึง 30 มิถุนายน 2565

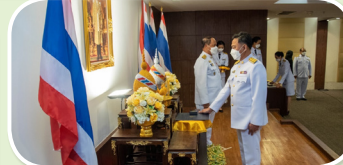
สก๊อป พิเศษ

ด้วยการรับจ้างตำแหน่งที่ดินที่ว่างบนที่ดินเพื่อใช้ในการจัดทำโครงการเดินสร้างรอบที่ดิน โครงการจัดที่ดินทำกินตามนโยบาย กคช. และการจัดทำ Big Data ด้านที่ดินในประเทศไทย

เพื่อผู้ใช้บริการอยู่ ณ ตำแหน่งที่ดินที่จะแจ้งสามารถเลือกช่องทางการใช้บริการ ดังนี้

1. สแกน
2. เข้าเว็บไซต์จากมือถือของท่าน <https://bokdin3.dol.go.th>
3. เลือกใช้ "บอกดิน" ใน SmartLands

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ DOL Call Center : 0 2141 5555 (ตลอด 24 ชั่วโมง)



อริบดิกรมที่ดิน เป็นประธานมอบเครื่องหมาย "รักษาดินแดนยิ่งชีพ"

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อริบดิกรมที่ดิน เป็นประธานมอบเครื่องหมาย "รักษาดินแดนยิ่งชีพ" ต่อหน้า พระบรมฉายาลักษณ์ พระบาทสมเด็จพระชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร โดยมีผู้เข้ารับเครื่องหมาย จำนวน 23 ราย ดังนี้

1. นางเทียนทอง อัคระมหาศักดิ์
2. นายอิทธิพล กาฬอ่อนศรี
3. นายกริธา คชโกชัย
4. นายยุระวัฒน์ กาญจนนรินทร์
5. นายเจนกิจ เชษฐวานิชย์
6. นายสุนีย์ ขำคม
7. นายประภาส อินทรถาวร
8. นายวิสิทธิ์ โชคชัย
9. นายปิณฑน์ สุธีรัตน์วัฒนา
10. น.ส.วิไลพร หงส์หิรัญกุล
11. นายสมใจ เหมมากระโทก
12. นายปิยะศักดิ์ สามัคคีวิระวัฒน์
13. นายสมศักดิ์ จินตามณี
14. นายเกียรติคุณ พรหมเพชร
15. นางสุจิตร์ สุขสว่าง
16. น.ส.จรรยาพร สมเสียง
17. นายสมโภช พึ่งบุญ
18. นายวุฒิพงษ์ ธรรมราชรักษ์
19. นางพิมลวรรณ ใจกว้าง
20. น.ส.ศิริรัตน์ ทรัพย์ไพบูลย์
21. นายสรวิทย์ ทักษะวิมล
22. นายวาทีน หล้าสาคร และ
23. นายสมบัติ ลาอ่อน ณ ห้องประชุม ชั้น 6 BM-6-03 กรมที่ดิน

อริบดิกรมที่ดิน และคณะ ตรวจราชการ และมอบนโยบายการปฏิบัติงานให้กับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดิน

นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อริบดิกรมที่ดิน และนายวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน ตรวจราชการและมอบนโยบายการปฏิบัติงานให้กับข้าราชการ และเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต และสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขาถลาง พร้อมลงพื้นที่ติดตามความคืบหน้าการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ

ส.ภูเก็ต



สาขาถลาง



อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธาน การประชุมคณะกรรมการ จัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร

นายนิสิต จันทน์สุมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานการประชุม คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาร่างข้อกำหนด เกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรม กรุงเทพมหานคร ห้างประชุม 1 ชั้น 6 กรมที่ดิน



ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน และคณะตรวจเยี่ยม และมอบนโยบาย ให้กับเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร

นายวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน และคณะตรวจเยี่ยม และมอบนโยบาย ให้กับ เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร พร้อมลงพื้นที่ตรวจสอบการอบรม ติดตั้ง และขึ้นระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ 2) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาสว่างแดนดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาพรรณานิคม และสำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร ส่วนแยกกุสุมาลย์

ส.สกลนคร



ส่วนแยกกุสุมาลย์

สาขาพรรณานิคม



สาขาสว่างแดนดิน



ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน พร้อมคณะ ตรวจเยี่ยมและให้กำลังใจข้าราชการ ที่เข้ารับการคัดเลือกเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการ และประเภททั่วไป

นายณรงค์ สืบตระกูล ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน พร้อมด้วย นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน ตรวจเยี่ยมและให้กำลังใจข้าราชการที่เข้ารับการคัดเลือกเพื่อแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งประเภทวิชาการ ระดับชำนาญการ (ระดับ 7 เดิม และระดับ 6 เดิม) ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับชำนาญงาน และระดับอาวุโส ณ อาคารศูนย์ประชุมธรรมศาสตร์ รังสิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต



รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานประชุม คณะกรรมการกลั่นกรองเพื่อพิจารณา ผู้ที่สมควรขึ้นบัญชีรายชื่อผู้ผ่านการกลั่นกรอง ในตำแหน่งประเภทอำนวยการของกรมที่ดิน

นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเพื่อพิจารณา ผู้ที่สมควรขึ้นบัญชีรายชื่อผู้ผ่านการกลั่นกรองในตำแหน่งประเภทอำนวยการของกรมที่ดิน ครั้งที่ 1/2565 ณ ห้องประชุม 5 ชั้น 5

รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานประชุม คณะทำงานพัฒนากฎหมายและกฎกระทรวง ที่อยู่ในภารกิจของกรมที่ดิน

นางพนิตาติ ปราษณ์นคร รองอธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานประชุมคณะทำงานพัฒนากฎหมายและกฎกระทรวง ที่อยู่ในภารกิจของกรมที่ดิน ครั้งที่ 1/2565 ณ ห้องประชุม 2 ชั้น 5 กรมที่ดิน



การลงนามในบันทึกข้อตกลงว่าด้วยความร่วมมือในการบูรณาการพัฒนาระบบการให้บริการเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง กรมที่ดิน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในจังหวัดภูเก็ต โดยกรมที่ดินได้พัฒนา Application LandsMaps ให้สามารถเชื่อมโยงข้อมูลกับระบบจัดการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง CU -TaxGO ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยและระบบจัดการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อแสดงข้อมูลเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ประชาชนสืบค้นกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในจังหวัดภูเก็ต ได้แก่ เทศบาลนครภูเก็ต เทศบาลตำบลฉลอง เทศบาลตำบลวิชิต เทศบาลตำบลราไวย์ เทศบาลตำบลรัชฎา เทศบาลตำบลกะรน องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว เทศบาลตำบลป่าคลอก เทศบาลตำบลศรีสุนทร เทศบาลตำบลเทพกระษัตรี เทศบาลตำบลเชิงทะเล องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เทศบาลเมืองกะทู้ เทศบาลเมืองป่าตอง และองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา

กรมที่ดินได้ให้บริการ Application LandsMaps โดยประชาชนสามารถค้นหาแปลงที่ดินและรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน ได้ทั่วประเทศผ่านโทรศัพท์มือถือ หรือผ่านระบบอินเทอร์เน็ต ช่วยให้ประชาชนและภาคธุรกิจใช้เป็นข้อมูลเบื้องต้นประกอบการตัดสินใจในการพิจารณาจะซื้อจะขายที่ดิน ตรวจสอบพื้นที่ที่ดิน เพื่อนำไปประเมินราคาในการกู้เงินกับสถาบันการเงิน และใช้ในการบริหารจัดการเกี่ยวกับที่ดินและทรัพย์สินของตนเองได้ โดยเฉพาะภาคธุรกิจ ใช้ในการวางแผนเพื่อบริหารจัดการกับที่ดินของตนเองและที่ต้องการจะซื้อจะขายเพื่อขยายธุรกิจในอนาคตได้ ซึ่งปัจจุบันมีจำนวนผู้ใช้งานในระบบมากกว่า 94 ล้านครั้ง ทั้งนี้ความร่วมมือระหว่างหน่วยงานในการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานในการบริหารจัดการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อส่งเสริม สนับสนุน และพัฒนาการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สามารถเพิ่มช่องทางให้ประชาชนรับทราบเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งอำนวยความสะดวกในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชน และเสริมสร้างความร่วมมือทางวิชาการ เทคโนโลยีและสร้างเครือข่ายการทำงานอันจะเป็นประโยชน์ต่อประชาชนและประเทศชาติได้อย่างเป็นรูปธรรมและยั่งยืน



รอบรู้ชาวดิน



สุรัชย์ บุญยฤทธิชัยกิจ ผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาฉวาง ตามแผนการตรวจราชการประจำปีงบประมาณ 2565 (รอบที่ 2) โดยมี **สุพจน์ เพ็งประพันธ์ จพต. สาขา** เป็นผู้นำตรวจ



ทศพร มิตรนิโยดม ผู้ตรวจราชการกรม เข้าตรวจราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางระกำ ตามแผนการตรวจราชการประจำปีงบประมาณ 2565 (รอบที่ 2) โดยมี **สุรเดช ปะละไทย จพต.สาขา** เป็นผู้นำตรวจ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางระกำ



ดุสิต บริสุทธิ์ศรี จพต.ลำพูน พร้อมคณะ ร่วมกิจกรรม “หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข จังหวัดลำพูนเคลื่อนที่” ณ สนามกีฬาเทศบาลตำบลป่าซาง อำเภอป่าซาง จังหวัดลำพูน



สุวิชัย สีนั่งเกิด จพต.ชลบุรี เป็นประธานในพิธีตั้งเสาเอกอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบ้านบึง หลังใหม่ เพื่อให้เกิดความอยู่เย็นเป็นสุข มีความเจริญรุ่งเรือง แคล้วคลาดปลอดภัยจากภัยอันตรายทั้งหลายทั้งปวง



ขจร สุระวีโรจน์ จพต.กระบี่ เข้าร่วมโครงการจังหวัดกระบี่เคลื่อนที่ ครั้งที่ 5 ประจำปีงบประมาณ 2565 ณ โรงเรียนบ้านเขาทอง หมู่ที่ 2 อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่



สรุวุฒิ ทัพภวิมล จพต.ชลบุรี สาขาบางละมุง มอบโฉนดที่ดินให้แก่ “วัดเวฬุวนาราม” ตำบลตะเคียนเตี้ย อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยมี **จริญ ประกอบธรรม นายกเทศมนตรี ตำบลตะเคียนเตี้ย และมณฑิยา บุญกระจำจก้านันตำบลตะเคียนเตี้ย** ร่วมเป็นสักขีพยานในการมอบ



กษมา อินโสภา จพต.ชลบุรี สาขานนทบุรี นำข้าราชการ และลูกจ้างในสังกัด ร่วมทำกิจกรรม 5 ส ทำความสะอาด ล้างพื้นถนนรอบ ๆ อาคารสำนักงาน โดยได้รับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกุฎไกร้นำรถน้ำมาร่วมในการทำกิจกรรม



สุทธิ ปัญญาสกุลวงศ์ ที่ปรึกษารัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายนิพนธ์ บุญญามณี) พร้อมด้วย **สิริพร จันทรวันเพ็ญ จพต.กรุงเทพมหานคร สาขาลาดพร้าว และคณะเจ้าหน้าที่** มอบโฉนดที่ดินกรณีวัดลาดปลาเค้ารับได้จากพระมหาเชมามันท์ แสนดวง



ศิริรัตน์ อุชาติ จพด.บุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ นำชาวดินลำปลายมาศ ถวายโพนต์ที่ดินพร้อมเครื่องสังฆทาน แต่ท่านเจ้าอาวาสวัดโนนสำราญ ตำบลโคกล่าม อำเภอลำปลายมาศ จังหวัดบุรีรัมย์ ตามโครงการ ออกโพนต์ที่ดินเพื่อการศาสนา สืบสาน รักษาสถาบันหลักของชาติ



สมศักดิ์ อัครเสถียรวงศ์ จพด.พะเยา สาขาจุน เข้ารับเกียรติบัตร คุณธรรมต้นแบบ จากผู้ว่าราชการจังหวัดพะเยา ตามโครงการส่งเสริม ชุมชน องค์กร อำเภอ และจังหวัดคุณธรรม ประจำปีงบประมาณ 2564



กมลพร จันตะเสน จพด.นครพนม สาขานาหว้า พร้อมเจ้าหน้าที่ ในสังกัด ร่วมออกหน่วยบริการตามโครงการอำเภอยิ้มเคลื่อนที่ ณ วัดศรีสว่าง บ้านนาคุณน้อย หมู่ที่ 4 ตำบลนาคุณใหญ่ อำเภอนาหว้า จังหวัดนครพนม



วีระพัฒน์ วรสถิตย์ จพด.นครราชสีมา สาขาพิมาย พร้อมคณะข้าราชการ ถวายโพนต์ที่ดิน วัดดงน้อย ตำบลกระซอน อำเภอพิมาย จังหวัดนครราชสีมา เพื่อทำนุบำรุงศาสนา และใช้ในกิจการของสงฆ์ รวมถึงประชาชนได้ใช้ ประกอบพิธีกรรมทางศาสนาและประโยชน์อื่นในที่ดิน



ศูนย์เดินสำรวจฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี-กระบี่-ระนอง-พังงา-ชุมพร มอบโพนต์ที่ดินตามโครงการ “มอบโพนต์ที่ดินทั่วไทย นำสุขคลายทุกข์ ให้ประชาชน” ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 ให้กับประชาชนในพื้นที่ตำบลบ้านนา อำเภอกะเปอร์ จังหวัดระนอง



อดิชาต โสภณนิวัตวงศ์ รักษาการ จพด.เชียงใหม่ สาขาเชียงดาว นำคณะกรรมการตรวจพิสูจน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 (พ.ศ. 2543) ออกตรวจพิสูจน์ที่ดินในตำบลปิงโค้ง อำเภอเชียงดาว จังหวัดเชียงใหม่



เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ เข้าร่วม “โครงการจังหวัดเคลื่อนที่ หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2565 ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเหล่า หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านเหล่า อำเภอสองเม่น จังหวัดแพร่



สายสำรวจที่ 10 ศูนย์เดินสำรวจฯจังหวัดนราธิวาส ปัตตานี ยะลา เข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ บ้านแม่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลลำไพล อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา

บอกเล่าชาวดิน

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 39 ฉบับที่ 10 ประจำวันที่ 16 - 31 พฤษภาคม 2565 ... ฉบับนี้มี infographic มาลงให้ศึกษากัน 2 ภาพ คือ แนวทางปฏิบัติ **กรณีคณะกรรมการ ป.ป.ช. ส่งเรื่องกล่าวหาให้ดำเนินการตามมาตรา 61 และ 64 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน** และ timeline การเลือกสรรตำแหน่งประเภทอำนวยการ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (อำนวยการ ระดับสูง) ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา (อำนวยการ ระดับต้น)...ทั้ง 3 เรื่อง เป็นเรื่องที่ต้องรู้ หาคำอ่านได้ในเล่มนะขอรับ...

แผนดำเนินการเลือกสรรตำแหน่งประเภทอำนวยการ
ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (อำนวยการ ระดับสูง)
ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา (อำนวยการ ระดับต้น)

ประเภทอำนวยการ กระบวนการ	อำนวยการ ระดับสูง (เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด)	อำนวยการ ระดับต้น เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา
(1) ประกาศรับสมัคร	วันที่ 24 พ.ค. 2565	วันที่ 26 พ.ค. 2565
(2) รับสมัคร	วันที่ 9 - 17 มิ.ย. 2565	วันที่ 20 - 28 มิ.ย. 2565
(3) คัดเลือก (สัมภาษณ์)	วันที่ 4 - 8 ก.ค. 2565	วันที่ 18 - 20 ก.ค. 2565
(4) ประกาศขึ้นบัญชี	ภายในวันที่ 31 ก.ค. 2565	ภายในวันที่ 31 ก.ค. 2565

หมายเหตุ แผนการดำเนินการคัดเลือกเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ ก.พ. กำหนด ตามหนังสือสำนักงาน ก.พ. ที่ นร 1006/ว 15 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2564



ดำเนินการตาม ม.64

พระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วย
การป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ พ.ศ. 2561

รับเรื่องกล่าวหา จาก ป.ป.ช.



ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงว่า

กองการเจ้าหน้าที่ กรมที่ดิน

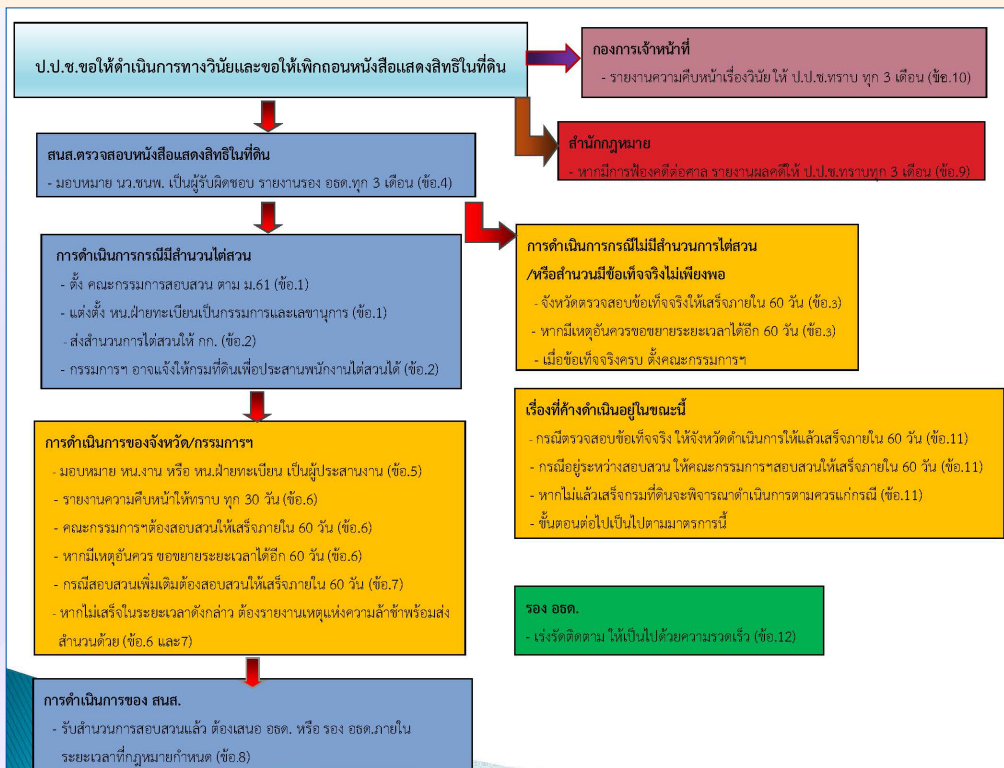
ภาพจาก สำนักงานที่ดินแห่งประเทศไทย สำนักงาน ป.ป.ช.

แนวทางปฏิบัติ กรณีคณะกรรมการ ป.ป.ช.

ส่งเรื่องกล่าวหาให้ดำเนินการตามหน้าที่และอำนาจ

- 30 วัน** นับแต่วันแจ้ง
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/หัวหน้าหน่วยงานนั้น ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงในกรณีดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
- 60 วัน** นับแต่วันแจ้ง
เรื่องที่มีความยุ่งยากซับซ้อน หากเป็นเรื่องที่มีความยุ่งยากซับซ้อน ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 60 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
- หากมีเหตุขัดข้อง
ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าวข้างต้นได้
- รายงานเหตุขัดข้อง
รายงานเหตุขัดข้องให้กรมที่ดินทราบ
- 30 วัน** นับแต่วันแจ้งเหตุขัดข้อง
เมื่อกรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่า มีเหตุอันสมควร กรมที่ดินจะพิจารณาขยายระยะเวลาการตรวจสอบข้อเท็จจริงออกไปอีก 30 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งเหตุขัดข้อง

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/หัวหน้าหน่วยงานที่รับผิดชอบ
ไม่ได้เร่งรัดติดตามการตรวจสอบข้อเท็จจริงให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้
กรมที่ดินจะพิจารณาดำเนินการทางวินัยแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตามควรแก่กรณี



"บอกดิน 3"

โครงการ “บอกดิน” เป็นโครงการที่กรมที่ดิน เปิดโอกาสให้ประชาชนมีส่วนร่วม เพื่อให้ผู้ที่มีที่ดินแต่ไม่มีเอกสารสิทธิ หรือมี ส.ค. 1 น.ส.3 น.ส.3 ก และต้องการ ให้ภาครัฐเข้าไปบริหารจัดการที่ดินให้ถูกต้องตามกฎหมาย สามารถแจ้งตำแหน่งที่ดินผ่านโทรศัพท์มือถือ Smartphone ทาง Application SmartLands หัวข้อ “บอกดิน” ได้แล้ว ตั้งแต่วันนี้ จนถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2565

โครงการ “บอกดิน” ดำเนินการตามยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี และนโยบายของรัฐบาล โดยยึดหลักภาครัฐของ ประชาชนเพื่อประชาชนและประโยชน์ส่วนรวม และการสร้าง โอกาสและความเสมอภาคทางสังคม ลดความเหลื่อมล้ำ สร้างความเป็นธรรม การกระจาย การถือครองที่ดิน โดยให้ ประชาชนมีส่วนร่วมในการจัดการที่ดินของตนเองสามารถ แจ้งตำแหน่งที่ดินที่ยังไม่มีโฉนดที่ดินผ่านโทรศัพท์มือถือ Smartphone โดยกรมที่ดินจะนำข้อมูลไปตรวจสอบและ ประมวลผล ด้วยโปรแกรมสารสนเทศด้านภูมิสารสนเทศ บนระบบการทำงานที่เป็นดิจิทัล และนำข้อมูลไปบริหาร จัดการ ตามนโยบายของรัฐบาล เพื่อตอบสนองความต้องการ ของประชาชนได้อย่างเหมาะสม หากที่ดินอยู่ในเขตที่ดิน ของรัฐ ก็จะส่งข้อมูลให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปบริหาร จัดการเกี่ยวกับสิทธิประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามนโยบาย คทช. และหากที่ดินของประชาชนอยู่นอกเขตที่ดินของรัฐ ก็จะนำข้อมูลไปบริหารจัดการจัดทำแผนงาน/โครงการ เพื่อออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินให้แก่ประชาชนต่อไป

โครงการบอกดิน ดำเนินงานผ่านมาแล้ว 2 ระยะ โดย ระยะแรก โครงการ “บอกดิน 1” เปิดให้ประชาชนแจ้งข้อมูล

และตำแหน่งที่ดินในระหว่างวันที่ 1 กุมภาพันธ์ - 31 กรกฎาคม 2563 มีผู้แจ้งข้อมูล จำนวน 11,899 ราย ระยะที่ 2 โครงการ “บอกดิน 2” เปิดให้ประชาชนแจ้งข้อมูลและตำแหน่งที่ดิน ในระหว่างวันที่ 5 มีนาคม - 30 มิถุนายน 2564 มีผู้แจ้ง ข้อมูล จำนวน 447,306 ราย โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 กรมที่ดินได้นำข้อมูลบางส่วนจากโครงการ “บอกดิน 1” และ “บอกดิน 2” ที่ประชาชนแจ้งตำแหน่งที่ดินไปใช้กำหนด แผนงานตามโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินทั่วประเทศ 70 จังหวัด สำหรับระยะที่ 3 โครงการ “บอกดิน 3” เปิดให้ ประชาชนแจ้งข้อมูลและตำแหน่งที่ดิน ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ - 30 มิถุนายน 2565 ข้อมูล ณ วันที่ 31 พฤษภาคม 2565 มีประชาชนแจ้งข้อมูลแล้วกว่า 176,625 แปลง พบว่า 5 จังหวัดที่มีการแจ้งข้อมูลที่ดินสูงสุด ได้แก่ อุบลราชธานี 11,169 แปลง นครพนม 8,929 แปลง นครราชสีมา 8,743 แปลง ศรีสะเกษ 8,594 แปลง และ เชียงราย 7,135 แปลง ตามลำดับ

การแจ้งข้อมูล “บอกดิน 3” ทำได้ง่ายไม่ซับซ้อน โดยนำโทรศัพท์มือถือที่เชื่อมต่ออินเทอร์เน็ตไปยืนบริเวณ กลางแปลงที่ดิน แล้วกดลิงค์ : <https://bokdin3.dol.go.th> หรือดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน “SmartLands” แล้วให้ คลิกเลือกเมนู “บอกดิน” แล้วทำการกดแจ้งตำแหน่งที่ดิน รอค่าพิกัดขึ้น จากนั้นกรอกข้อมูลเจ้าของที่ดิน ชื่อ-สกุล เลขประจำตัวประชาชน ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ LINE ID (ถ้ามี) เลือกหลักฐานในที่ดินที่มี เช่น น.ส. 3 น.ส. 3 ก. หากไม่มีหลักฐานให้เลือกอื่น ๆ แล้วกดส่งเป็นการเสร็จสิ้น และให้รอการแจ้งกลับจากกรมที่ดิน (สำหรับที่ดินที่เป็น โฉนดที่ดินแล้ว ไม่ต้องกดแจ้งตำแหน่งที่ดิน) โดยกรมที่ดิน จะนำตำแหน่งที่ดินที่แจ้งไปตรวจสอบเบื้องต้น สำหรับใช้ในการ จัดทำแผนงานด้านการบริหารจัดการที่ดินของรัฐบาล เพื่อให้ประชาชนสามารถเข้าถึงสิทธิในที่ดินได้อย่างถูกต้อง

ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หากมี ข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมสามารถติดต่อ ได้ที่ DOL Call Center : 0-2141-5555 (ตลอด 24 ชั่วโมง)

“โครงการบอกดิน เข้าถึงทั่วไทย สร้างโอกาสและความเสมอภาค ทางสังคม”



สถิติการใช้บริการ



ศูนย์ข้อมูลข่าวสารของราชการ กรมที่ดิน

ประจำเดือน เมษายน 2565

โทรศัพท์	9,364 ราย	8,032 เรื่อง
โทรสาร	878 ราย	70 เรื่อง
จดหมาย/ไปรษณีย์	5,076 ราย	4,324 เรื่อง
อินเทอร์เน็ต	807,387 ราย	806,896 เรื่อง
จดหมายอิเล็กทรอนิกส์	319 ราย	178 เรื่อง
มาติดต่อด้วยตนเอง	5,323 ราย	4,410 เรื่อง
รวม	828,347 ราย	823,910 เรื่อง

ข้อมูล : สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

www.dol.go.th | Call Center 0 2141 5555



สถิติผู้ใช้บริการ e-LandsPublic

ยอดผู้ใช้ เดือน พ.ค. 65 : 14,638 ครั้ง

ยอดผู้ใช้รวม : 140,899 ครั้ง

หมายเหตุ : ข้อมูล ณ วันที่ 23 พ.ค. 2565 (เริ่มใช้งานระบบ มี.ย. 2564)
ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน กรมที่ดิน



ระบบสืบค้นหนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน (ว.ส.อ.) ประเภทที่สารบรรณป.ร.ย.น

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย
www.dol.go.th



สถิติผู้ใช้บริการ LandsState

ยอดผู้ใช้ เดือน พ.ค. 65 : 618 ครั้ง

ยอดผู้ใช้รวม : 7,054 ครั้ง

หมายเหตุ : ข้อมูล ณ วันที่ 23 พ.ค. 2565 (เริ่มใช้งานระบบ ส.ค. 2563)
ศูนย์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดิน กรมที่ดิน

LANDS STATE

ระบบชุดแผนที่สำหรับตรวจสอบแนวเขตที่ดินของรัฐ เพื่อการรังวัดของกรมที่ดิน

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย
www.dol.go.th



เรื่อง บ้านจัดสรรรักษ์โลก

กรมที่ดินได้ตระหนักถึงความสำคัญของปัญหาในกรุงเทพมหานครในเรื่อง PM 2.5 ปัญหาการระบายน้ำท่วมขัง ปัญหาการบำบัดน้ำเสีย ปัญหาโลกร้อน ปัญหาเรื่องความปลอดภัย ปัญหาเหล่านี้ได้เข้ามาสู่ชีวิตของชาวกรุงเทพมหานครทุกวันกระทบต่อคุณภาพชีวิตของประชาชนในด้านที่อยู่อาศัยโดยเฉพาะอย่างยิ่งคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม กรมที่ดินจึงได้ยกระดับคุณภาพชีวิตในบ้านจัดสรรภายใต้แนวคิด **“บ้านจัดสรรรักษ์โลก : สะอาด สะดวกสบาย ปลอดภัย”** โดยจะมีการยกระดับมาตรฐานบ้านจัดสรร ใน 7 เรื่องสำคัญดังนี้

1. การลดปัญหาฝุ่น PM 2.5 ด้วยการเพิ่มการปลูกต้นไม้ใหญ่ในหมู่บ้านจัดสรรให้มากขึ้น
2. การลดโลกร้อนก๊าซเรือนกระจก ด้วยการส่งเสริมให้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่มีประสิทธิภาพ

3. การลดอุบัติเหตุในหมู่บ้านจัดสรรด้วยการทำลูกระนาดชะลอความเร็ว

4. การลดปัญหาขยะล้นเมือง ด้วยการเพิ่มพื้นที่พักขยะ และจัดระบบการคัดแยกขยะให้มีความเพิ่มขึ้น

5. การลดปัญหาน้ำเน่าเสีย ด้วยการเพิ่มคุณภาพการบำบัดน้ำเสียครัวเรือน เพิ่มคุณภาพบ่อดักไขมัน และเพิ่มคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียกลาง

6. เพิ่มขนาดของท่อระบายน้ำ เพื่อให้ระบบการระบายน้ำดียิ่งขึ้น ไม่ท่วมขัง

7. การเพิ่มความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สินของชุมชนหมู่บ้านจัดสรร ด้วยการติดตั้ง CCTV เพิ่มมากขึ้นในจุดที่เหมาะสม

ทั้งนี้ แนวคิด **“บ้านจัดสรรรักษ์โลก : สะอาด สะดวกสบาย ปลอดภัย”** จะตอบสนองต่อคุณภาพชีวิตของประชาชนและสามารถยกระดับมาตรฐานบ้านจัดสรรให้ดียิ่งขึ้น



นายนิสิต จันทรสมวงศ์
อธิบดีกรมที่ดิน



กิจกรรมวันต้นไม้ประจำปี 2565 14 พฤษภาคม 2565



ส.พิจิตร



ส.มุกดาหาร



ส.สตูล



ส.สิงห์บุรี



ส.อุดรดิตถ์



ส.ลพบุรี สาขาชัยบาดาล



ส.พิจิตร สาขาตะพานหิน



ส.นนทบุรี สาขาบางบัวทอง



ส.พิษณุโลก สาขาบางระกำ



ส.นครสวรรค์ สาขาพยุหะคีรี



ส.สมุทรปราการ สาขาพระประแดง



ส.อุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ



ส.ลำปาง สาขาสบปราบ



ส.เชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง

วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน และการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”

SMARTLANDS แอปพลิเคชัน :
ครบเครื่องเรื่องที่ดิน



ที่ดินสัมพันธ์ออนไลน์

เลขานุการกรม : ธงชัย รับรอง

บรรณาธิการ : อนันต์ลาภ เลิศผลบุญ

บรรณาธิการบริหาร : วาสนา ชูช่วย

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์
E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน



กรมที่ดิน Channel



กรมที่ดิน ฟังประชาชนสัมพันธ์



กรมที่ดิน @ PR_Teedin