



ที่ดินสัมพันธ์ออนไลน์



ประจำวันที่ 1 - 15 มิถุนายน 2565 ปีที่ 39 ฉบับที่ 11 ISBN 0918-0942

อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานเปิดกิจกรรมจิตอาสาเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา 3 มิถุนายน 2565



นายนิสิต จันทรสมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน เป็นประธานเปิดกิจกรรมจิตอาสาเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา 3 มิถุนายน 2565 โดยมี นางณัฏฐ์ จันทรสมวงศ์ ประชามแม่บ้านกรมที่ดิน และคณะผู้บริหารกรมที่ดิน เข้าร่วมกิจกรรม ณ สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบ้านราชาวดี (หญิง) ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

สรุปพิเศษ



SmartLands
แอปเดียวจบ
ครบทุกเรื่องที่ดิน

สะดวก รวดเร็ว ประหยัดค่าใช้จ่าย

- | สารานุกรมที่ดิน
- | LandsMaps
- | ที่ตั้งสำนักงานที่ดิน
- | ขั้นตอนการก่อสร้าง
- | ค้นหาประกาศที่ดิน
- | ร้องเรียน ร้องทุกข์
- | ขาดจัตว๋ - จัดจำ
- | ค่าใช้จ่ายการรังวัด
- | ประเมินความพึงพอใจงานบริการ
- | ค้นหา น.ส.ด.
- | จองคิวขึ้นทำของจดทะเบียนและรังวัด
- | ตรวจสอบราคาประเมิน
- | ค้นหาโฉนดที่ดิน
- | นิติบุคคลที่ดิน อาคารชุด
- | เว็บไซต์กรมที่ดิน
- | Line @teedin
- | ทาน - ต่อ
- | บอกราคา



กรมที่ดิน กรมการปกครอง 121 ปี กรมที่ดิน



**นายกรัฐมนตรี เป็นประธาน
ในพิธีเปิดโครงการกองทุนพัฒนาบทบาทสตรี
สร้างโอกาสด้านอาชีพ สร้างสรรค์บทบาทสตรี
สู่ความเข้มแข็งในชุมชน**



พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธานในพิธีเปิดโครงการกองทุนพัฒนาบทบาทสตรี สร้างโอกาสด้านอาชีพ สร้างสรรค์บทบาทสตรี สู่ความเข้มแข็งในชุมชน โดยมี นายสมเกียรติ ถนอมกิตติ รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมในพิธี ณ ห้องรอยัล จูบิลี่ บอลรูม ศูนย์แสดงสินค้าและการประชุม อิมแพ็ค เมืองทองธานี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี



**มท.1 เป็นประธานประชุม
ขับเคลื่อนและติดตาม
นโยบายของรัฐบาล
และภารกิจสำคัญของ
กระทรวงมหาดไทย
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565**



**รองนายกรัฐมนตรี เป็นประธานในพิธี
มอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์หรือ
ที่อยู่อาศัยภายในเขตป่าสงวนแห่งชาติ
และมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือก
ให้ทำกินในชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.)**

พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ รองนายกรัฐมนตรี เป็นประธานพิธีมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์หรือที่อยู่อาศัยภายในเขตป่าสงวนแห่งชาติ และมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) ในพื้นที่จังหวัดแม่ฮ่องสอน โดยมี นายเปสิยน แก้วฤทธิ์ รองอธิบดีกรมที่ดิน ร่วมในพิธี ณ สหกรณ์ออมทรัพย์ครู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

พลเอกอนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานประชุมขับเคลื่อนและติดตามนโยบายของรัฐบาล และภารกิจสำคัญของกระทรวงมหาดไทย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 โดยมี นายนิสิต จันทน์สุมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุมราชบพิธ ชั้น 5 อาคารดำรงราชานุสรณ์ กระทรวงมหาดไทย

รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานในพิธีมอบโล่ تقدินตามโครงการมอบโล่ تقدินทั่วไทย นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน

นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานในพิธีมอบโล่ تقدินตามโครงการมอบโล่ تقدินทั่วไทย นำสุขคลายทุกข์ให้ประชาชน ณ โรงเรียนบ้านโคกทราย ตำบลดอนทราย อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และหอประชุมโรงเรียนศรีวารินทร์ หมู่ที่ 3 ตำบลมะขามสูง อำเภอสรีสาคร จังหวัดนครศรีธรรมราช

นราธิวาส



พัทลุง



กิจกรรมปลูกต้นไม้มงคลพระราชทานประจำจังหวัด 77 จังหวัด และต้นไม้ในพุทธประวัติเฉลิมพระเกียรติ สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา 3 มิถุนายน 2565

นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ ปลัดกระทรวงมหาดไทย พร้อมด้วย ดร.วันดี กุญชรยาคง จุลเจริญ นายกสมาคมแม่บ้านมหาดไทย เป็นประธานในพิธีเปิดกิจกรรมปลูกต้นไม้มงคลพระราชทาน ประจำจังหวัด 77 จังหวัด และต้นไม้ในพุทธประวัติเฉลิมพระเกียรติ สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา 3 มิถุนายน 2565 โดยมีนายวสันต์ สุภาภา เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร เป็นผู้แทนกรมที่ดินเข้าร่วมกิจกรรม ณ วัดบางหลวงหัวป่า สาขาวัชรพงษ์ไชยธาราม ตำบลสวนพริกไทย อำเภอมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

อธิบดีกรมที่ดิน ร่วมพิธีทำบุญตักบาตร ถวายเป็นพระราชกุศลและถวายพระพรชัยมงคล เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี 3 มิถุนายน 2565

นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน ร่วมพิธีทำบุญ ตักบาตรถวายเป็นพระราชกุศลและถวายพระพรชัยมงคล เนื่องใน โอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธา พิมลลักษณ พระบรมราชินี 3 มิถุนายน 2565 ณ วัดราชบพิธสถิตมหาสีมาราม เขตพระนคร กรุงเทพฯ



อริบติกรมที่ดิน พร้อมคณะ ตรวจราชการและมอบนโยบายการปฏิบัติงานให้แก่ข้าราชการและเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดิน

นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน นายวรารพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน พร้อมคณะ ตรวจราชการและมอบนโยบายการปฏิบัติงานให้แก่ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาห้างฉัตร ศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดลำปาง-เชียงใหม่-แพร่-น่าน-ลำพูน-สุโขทัย-อุตรดิตถ์ และสำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาลอง

ศูนย์ลำปาง



ส.แพร่



ส.แพร่ สาขาลอง



ส.ลำปาง



สาขาห้างฉัตร



อริบติกรมที่ดิน ประชุมหารือเกี่ยวกับการพัฒนาระบบบริหารงานและการให้บริการของหน่วยงานภาครัฐเพื่อสร้างความโปร่งใส

นายนิสิต จันทน์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน ประชุมหารือเกี่ยวกับการพัฒนาระบบบริหารงานและการให้บริการของหน่วยงานภาครัฐเพื่อสร้างความโปร่งใสและตอบโจทย์ความคาดหวังและความต้องการของผู้รับบริการ ณ ห้องประชุมสำนักงานเลขาธิการกรม ชั้น 6 กรมที่ดิน



ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ นำคณะข้าราชการและเจ้าหน้าที่สักระการศาลพระภูมิ เนื่องในวันครบรอบ 33 ปี อาคารรั้งวัดและทำแผนที่

นายวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ กรมที่ดิน นำคณะข้าราชการและเจ้าหน้าที่สักระการศาลพระภูมิเนื่องในวันครบรอบ 33 ปี อาคารรั้งวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน



ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ ร่วมประชุมคณะกรรมการควบคุมการเรียไร ของหน่วยงานของรัฐ (กคร.)

นายณรงค์ สิบตระกูล ที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ กรมที่ดิน ร่วมประชุมคณะกรรมการควบคุมการเรียไรของหน่วยงานของรัฐ (กคร.) เพื่อการจัดสร้างวัดถุมงคล เนื่องในโอกาสสถาปนากระทรวงมหาดไทย ครบรอบ 130 ปี ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ ห้องประชุมสำนักงานเลขานุการกรม ชั้น 6 กรมที่ดิน

กรมที่ดินร่วมกับ ชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน จัดกิจกรรมบริจาคโลหิต

นายสมเกียรติ ถนอมกิตติ นางสมบัติ จันทราวัฒน์ นางพนิตาวดี ปราชญ์นคร รองอธิบดีกรมที่ดิน และผู้แทนชมรมแม่บ้านกรมที่ดิน ร่วมให้กำลังใจและมอบของของที่ระลึกให้กับผู้บริจาคโลหิต เพื่อถวายเป็นพระราชกุศลเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง เนื่องในโอกาสสมทามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา 90 พรรษา 12 สิงหาคม 2565 ณ บริเวณลานอเนกประสงค์ ชั้น 2 กรมที่ดิน

รอบรู้ชาวดิน



อุทิศ ชูประดิษฐ์ จพด.นครนายก พร้อมคณะ ถวายโฉนดที่ดินให้แก่ วัดหนองคันจาม ณ บ้านหนองคันจาม หมู่ที่ 1 ตำบลบ้านปรก อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก



อมรรัตน์ มณีพัฒนกุล เจ้าหน้าที่ฝ่ายทรัพย์สินสำนักงานมูลนิธิชัยพัฒนา รับให้ที่ดินในนามมูลนิธิชัยพัฒนา โดย **สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี** เป็นองค์นายกกิตติมศักดิ์ และองค์ประธานกรรมการ โดยมี **ฉลอง เผือกแสงทิพย์ จพด.นครสวรรค์** และเจ้าหน้าที่ในสังกัดจัดเตรียมเอกสาร รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ที่ราษฎรขออน้อมเกล้าฯ ถวายโฉนดที่ดิน ซึ่งตั้งอยู่ในอำเภอมะนังนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ ทั้งหมด ๕ แปลง



ไพบุลย์ ณะบุตรจอม ผวจ.พิจิตร มอบเกียรติบัตรให้กับ **วัชร มาลัยมาตร จพด.พิจิตร** ในโอกาสที่สำนักงานที่ดินจังหวัดพิจิตร เป็นหน่วยงานที่มีผลการเบิกจ่ายงบประมาณดีเด่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 ณ ห้องประชุมจังหวัดพิจิตร ชั้น 2 ศูนย์ราชการจังหวัดพิจิตร



สมศักดิ์ จินตคามณี จพด.เลย พร้อมข้าราชการในสังกัดร่วมมอบโฉนดที่ดินให้วัดตาม “โครงการมอบโฉนดที่ดินให้แก่วัด” ของสำนักงานที่ดินจังหวัดเลย/สาขา เพื่อถวายเป็นพระราชกุศลสมเด็จพระนางเจ้าฯ พระบรมราชินี เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา 3 มิถุนายน 2565 ณ วัดศรีวิชัยนาราม ตำบลกุดป่อง อำเภอเมืองเลย จังหวัดเลย



นิลวรรณ บุญยภาริน จพด.ชัยภูมิ ร่วมกันมอบอุปกรณ์การเรียนและอุปกรณ์กีฬาให้แก่โรงเรียนบ้านคลองเจริญ และโรงเรียนบ้านโชคอำนวย อำเภอหนองบัวแดง โดยได้งบประมาณจากการจัดกิจกรรม “เปลี่ยนขวดพลาสติกเป็นอุปกรณ์การเรียน” ของสำนักงานที่ดิน



ชิงชัย มากบุญ จพด.ตาก สาขาแม่สอด ถวายโฉนดที่ดินต่างให้แก่วัดไทยวัฒนาราม อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก ตามโครงการออกโฉนดที่ดินเพื่อการศาสนา สืบสาน รักษา สืบสานหลักของชาติ



ชลธิ์ ยิ่งตรง ผวจ.ยโสธร เป็นประธานในกิจกรรมโครงการคัด แยก (ขยะ) แลกบุญ โดยมี **อนุชา สอพิมาย จพด.ยโสธร** พร้อมเจ้าหน้าที่ในสังกัด เข้าร่วมกิจกรรม ณ บริเวณอาคารอเนกประสงค์ หอประชุมวิถีสาน ศาลากลาง จังหวัดยโสธร



จินดา ปราณรักษา จพด.นครราชสีมา สาขาบัวใหญ่ พร้อมเจ้าหน้าที่ในสังกัดถวายโฉนดที่ดินให้แก่วัดสว่างมหาโพธิ์ หมู่ 3 ตำบลหนองแจ้งใหญ่ อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดนครราชสีมา



สมภพ หิรัญรัตน์ จพด.นนทบุรี สาขาบางบัวทอง พร้อมคณะ มอบสิ่งของให้กับกึ่งกาชาดอำเภอบางบัวทอง เพื่อใช้ในการออกฐาน “มหกรรมของดีและงานกาชาดอำเภอบางบัวทอง” ณ บริเวณ วัดบรมราชากาญจนาภิเษกอนุสรณ์ (วัดเล่งเน่ยยี่ ๒)



ศเชนทร์ คุณเมือง จพด.ร้อยเอ็ด สาขาเกษตรวิสัย พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ ในสังกัด ลงพื้นที่ร่วมกับอำเภอเกษตรวิสัย และองค์การบริหาร ส่วนตำบลคงครั้งใหญ่ ตรวจสอบข้อเท็จจริง กรณี การแก้ไขรูปแบบที่ เนื้อที่ หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง “ทุ่งโนนบกหะสาธารณประโยชน์” ตำบลคงครั้งใหญ่ อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด



กษมา อินโสภา จพด.ชลบุรี สาขาพนัสนิคม นำข้าราชการและ ลูกจ้าง ร่วมทำกิจกรรมปรับปรุงภูมิทัศน์ จุดให้บริการ ประชาชน ช่อมแซม ทาสี แก้ว ฝ้าเพดาน จุดจอดรถ จัดแต่งต้นไม้จุดนั่งพักผ่อน เพื่อให้ผู้เข้ารับบริการได้รับความสะดวก และเกิดความพึงพอใจ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม



ศิริรัตน์ อุชาติ จพด.บุรีรัมย์ สาขาลำปลายมาศ นำชาวดินลำปลายมาศ ร่วมใจถวายโพนตี่ดินพร้อมเครื่องสังฆทาน แด่ท่านเจ้าอาวาส วัดเขื่อนคงคา ตำบลโคกสะอาด อำเภอลำปลายมาศ จังหวัดบุรีรัมย์ ตามโครงการออกโพนตี่ดินเพื่อการศาสนา สืบสาน รักษาสถาบันหลัก ของชาติ



สายสารวาทที่ 3 ศูนย์เดินสำรวจฯ จังหวัดนราธิวาส ปัตตานี ยะลา มอบโพนตี่ดินให้แก่ประชาชนในพื้นที่ หมู่ที่ 5 ตำบลแว้ง อำเภอน้ำ จังหวัดนราธิวาส ณ ศาลาอเนกประสงค์



สายสารวาทที่ 8 ศูนย์เดินสำรวจฯ จังหวัดนราธิวาส ปัตตานี ยะลา มอบโพนตี่ดินให้แก่ชาวบ้านในพื้นที่ หมู่ที่ 4 ตำบลโกตาบารู อำเภอรามัน จังหวัดยะลา จำนวน 78 แปลง ณ มัสยิดมานารอตูลฮุดดา



เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขานบ้านบึง นำกล่องกระดาษ ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว บริจาคให้กับโรงเรียนบ้านบึง ตามโครงการ ไปรษณีย์ reBOX เพื่อนำไปรีไซเคิลเป็นชุดโต๊ะเก้าอี้ เพื่อน้องโรงเรียน ตชด. ภายใต้แนวคิด “reBOX to School”



ดราวรรณ จงรักษ์ เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล สำนักงานที่ดิน จังหวัดสิงห์บุรี เก็บเงินของผู้มาขอรับบริการที่ทำตกไว้ จำนวน 1,000 บาท และได้ส่งคืนให้กับเจ้าของ ถือเป็นแบบอย่างที่ดี ในความซื่อสัตย์ สุจริต อันสมควรได้รับการยกย่องชื่นชม

หนังสือพิมพ์ “ที่ดินสัมพันธ์” ปีที่ 39 ฉบับที่ 11 ประจำวันที่ 1 - 15 มิถุนายน 2565 วางแผนการจัดงานมา 1 ปี เนื่องจากการระบาดของ COVID - 19 สำหรับพิธีประกาศเกียรติคุณข้าราชการและลูกจ้างประจำผู้เกษียณอายุราชการ....ปีนี้จัดแน่ เพราะมีการประชุมคณะทำงานเตรียมความพร้อมการจัดพิธีประกาศเกียรติคุณข้าราชการและลูกจ้างประจำผู้เกษียณอายุราชการ ในสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 ซึ่งมีท่านที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ ท่านวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ม เป็นประธาน ครั้งที่ 1 ไปแล้ว เมื่อวันที่ 15 มิ.ย. 65 ที่ผ่านมา เบื้องต้นที่ประชุมมีมติกำหนดวันจัดงานเป็นวันศุกร์ที่ 16 กันยายน 2565 ที่โรงแรม แกรนด์ ริชมอนด์ จังหวัดนนทบุรี..... สิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 นี้ จะมีข้าราชการและลูกจ้างประจำ เกษียณอายุ รวมทั้งสิ้น 398 คน แยกเป็นข้าราชการ 356 คน และลูกจ้างประจำ 42 คน แต่มีข้าราชการลาออกก่อนเกษียณ 7 คน ทำให้เหลือผู้เกษียณอายุ 391 คน แยกเป็น **ประเภทบริหาร** ระดับสูง 1 ท่าน คือ **ท่านอธิบดี นิสิต จันทรสมวงศ์...**ระดับต้น 2 ท่าน คือ **ท่านรองฯ สมเกียรติ ถนอมกิตติ และท่านรองฯ สมบัติ จันทรลาวัลย์...ประเภทวิชาการ** ระดับทรงคุณวุฒิ 1 ท่าน คือ **ท่านที่ปรึกษาด้านประสิทธิภาพ ท่านณรงค์ สืบตระกูล...ประเภทอำนวยการ** ระดับสูง ส่วนกลาง 6 ท่าน คือ **ผู้ตรวจฯ สุธีร์ ญาณขลิลธร...ผู้ตรวจฯ สุวัฒน์ ปักษาจันทร์...ผู้ตรวจฯ สุรัชย์ บุญฤทธิชัยกิจ...ผอ.สจร.ชัชวาล สมจิตต์...ผอ.สนส. วาทิน หล้าสาคร...ผอ.สมท. อำนาจ แจ่มแจ้ง...**ส่วนภูมิภาค 13 ท่าน...ระดับต้น ส่วนกลาง 3 ท่าน ส่วนภูมิภาค 37 ท่าน...**ประเภทวิชาการ** ระดับชำนาญการพิเศษส่วนกลาง 4 คน ส่วนภูมิภาค 3 คน ระดับชำนาญการ ส่วนกลาง 16 คน ส่วนภูมิภาค 36 คนระดับปฏิบัติการ ส่วนภูมิภาค 1 คน...**ประเภททั่วไป** ระดับอาวุโส ส่วนกลาง 6 คน

ส่วนภูมิภาค 12 คน ระดับชำนาญงาน ส่วนกลาง 57 คน ส่วนภูมิภาค 151 คน...ลูกจ้างประจำส่วนกลาง 17 คน ส่วนภูมิภาค 25 คน...

อีกเรื่องที่จะเล่าสู่กันฟัง คือ กรมที่ดินมีหนังสือถึงผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด เรื่อง ซ่อมความเข้าใจห้ามการรับเงินเป็นการส่วนตัวและเงินอื่นของสำนักงานที่ดิน มีรายละเอียด ดังนี้ จากการที่ดินที่ดินได้เคยวางแผนทางปฏิบัติเกี่ยวกับการห้ามมิให้เจ้าหน้าที่รับเงินเป็นการส่วนตัวจากราษฎรที่มาติดต่อทำธุระในเรื่องที่ดินไม่ว่าจะเป็นการรังวัดในกรณีใด แม้ผู้ให้ประสงค์ให้โดยสมัครใจ ห้ามเรียกเงินอื่นจากราษฎรผู้มาติดต่อไม่ว่าจะเป็นเงินใด ๆ ทั้งสิ้น และห้ามรับฝากเงินไว้เพื่อจัดการแทนจากราษฎรผู้มาติดต่อทำธุระเกี่ยวกับที่ดินทุกกรณี นั้น....ปรากฏว่า กรมที่ดินยังคงได้รับเรื่องร้องเรียนว่า คนงานรังวัดที่ไปปฏิบัติหน้าที่ในการรังวัดที่ดิน ได้ให้คำแนะนำเกี่ยวกับการขอรังวัดที่ดินกับราษฎร และรับฝากเงินค่าใช้จ่ายมาเพื่อดำเนินการให้ ซึ่งเป็นการฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามหนังสือสั่งการของกรมที่ดิน จึงให้ถือเป็นหน้าที่ของช่างรังวัดที่จะต้องควบคุมดูแลและทำความเข้าใจกับคนงานรังวัดว่า เป็นหน้าที่ของช่างรังวัดที่จะชี้แจงทำความเข้าใจกับประชาชน ไม่ใช่หน้าที่ของคนงานรังวัด โดยเฉพาะหากมีค่าใช้จ่ายที่ต้องชำระเพิ่มเติม ต้องแจ้งให้ประชาชนทราบว่าต้องไปชำระที่สำนักงานที่ดินเท่านั้น และต้องได้รับใบเสร็จรับเงินทุกครั้ง ห้ามรับฝากเงินมาดำเนินการแทน ตลอดจนควบคุมพฤติกรรมของคนงานรังวัดให้ปฏิบัติหน้าที่ให้อยู่ภายใต้ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด และปฏิบัติงานด้วยความสุจริต มิให้เรียกรับผลประโยชน์ใด ๆ ทั้งนี้ หากพบว่ามีการฝ่าฝืน กรมที่ดินจะพิจารณาดำเนินการทางวินัยแก่ผู้เกี่ยวข้องตามควรแก่กรณี.....**ขอให้ทุกท่านทราบและถือปฏิบัติ** ด้วยนะขอรับ.....

“กรมที่ดิน” ปลื้มยอดดาวน์โหลดแอป “SMARTLANDS”

ภายใต้นโยบายยึดประชาชนเป็นศูนย์กลาง กรมที่ดินได้ปรับเปลี่ยนองค์กรเข้าสู่การเป็นรัฐบาลดิจิทัลตามยุทธศาสตร์ชาติและนโยบายไทยแลนด์ 4.0 ของรัฐบาล จึงได้เปิดตัวแอปพลิเคชัน “SMARTLANDS” เมื่อต้นเดือนพฤศจิกายน 2563 ที่ผ่านมา เพื่อใช้เป็นช่องทางการเข้าถึงข้อมูลและบริการของกรมที่ดินไว้ที่จุดเดียว (Department of Lands Portal : DOL Portal) โดยการรวบรวมบริการด้านที่ดินต่าง ๆ ไว้ในแอปพลิเคชันเดียว เพื่ออำนวยความสะดวกลดขั้นตอน ประหยัดเวลา และค่าใช้จ่ายให้กับประชาชน ที่สำคัญสามารถสร้างความปลอดภัยและตอบสนองการใช้ชีวิตวิถีใหม่ตามแนวทาง “New Normal” ท่ามกลางการแพร่ระบาดของโควิด-19 ในขณะนี้ได้เป็นอย่างดี โดยปัจจุบัน ข้อมูล ณ วันที่ 15 มิถุนายน 2565 มีจำนวนการดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน “SMARTLANDS” รวมกว่า 285,085 ครั้ง และพบว่าในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโควิด-19 ระลอกใหม่ ต้นเดือนเมษายนที่ผ่านมา มียอดการดาวน์โหลดสูงถึง 10,000 ครั้งต่อสัปดาห์ ซึ่งจากเดิมแอปพลิเคชัน “SMARTLANDS” เปิดให้บริการเพียง 15 ด้าน และปัจจุบันได้พัฒนาการให้บริการเพิ่มเติมขึ้นอีก 3 ด้าน รวมทั้งสิ้น 18 บริการ

บริการที่ 1 สารานุกรมที่ดิน : เป็นสารานุกรมอิเล็กทรอนิกส์จัดทำขึ้นในรูปแบบคลิปวิดีโอสั้น ๆ ที่เข้าใจง่าย ตอนละไม่เกิน 3-5 นาที เผยแพร่ผ่านช่องทางออนไลน์ต่าง ๆ ของกรมที่ดิน ทั้งในเว็บไซต์ Facebook หรือ Youtube เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจในเรื่องที่ดินที่สำคัญและจำเป็นสำหรับประชาชน อาทิ การมอบอำนาจ การขายฝากที่ดิน ทรัพย์สินสิทธิ์ และอื่น ๆ

บริการที่ 2 นัดหมายจดทะเบียนล่วงหน้า : ประชาชนสามารถทำการจองคิวยื่นคำขอจดทะเบียนทำนิติกรรมต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดินและการรังวัดที่ดินผ่านระบบอินเทอร์เน็ตล่วงหน้ากับสำนักงานที่ดินทั้ง 461 แห่งทั่วประเทศ

บริการที่ 3 การค้นหารูปแปลงที่ดิน (LandsMaps) : เป็นโปรแกรมที่อำนวยความสะดวกให้กับประชาชน สำหรับการตรวจสอบตำแหน่งและภาพแปลงที่ดิน โดยการระบุเลขที่โฉนด ปัจจุบันกรมที่ดินได้บูรณาการความร่วมมือกับกรุงเทพมหานคร กรมโยธาธิการและผังเมือง และสำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน) ทำการปรับปรุง LandsMaps โดยการเพิ่มเติมข้อมูลผังเมืองแนวเขตการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Zoning) และทัศนียภาพโดยรอบแปลงที่ดิน (Street View) นอกจากนี้ประชาชนยังสามารถตรวจสอบเส้นทางเพื่อเดินทางไปยังแปลงที่ดินดังกล่าวและตรวจสอบสถานที่ตั้งสำนักงานเขตที่ดินที่เกี่ยวข้องได้อีกด้วย ในปี 2563 ที่ผ่านมา มีจำนวนผู้ใช้งานรวมทั้งสิ้น 20.43 ล้านราย

บริการที่ 4 ตรวจสอบราคาประเมิน : กรมที่ดินร่วมมือกับกรมธนารักษ์ เปิดให้บริการตรวจสอบข้อมูลราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด ผ่านระบบออนไลน์ โดยสามารถตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ผ่าน SMARTLANDS ได้ทันที ทำให้เจ้าของอสังหาริมทรัพย์สามารถทราบมูลค่าของทรัพย์สินของตน และสามารถนำไปใช้ประโยชน์ในด้านต่าง ๆ

บริการที่ 5 ที่ตั้งสำนักงานที่ดิน : กรมที่ดินพัฒนาเว็บไซต์กรมที่ดินเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนในการค้นหาที่ตั้งสำนักงานที่ดิน พื้นที่รับผิดชอบ หมายเลขโทรศัพท์และอีเมลสำหรับติดต่อสอบถาม โดยเชื่อมโยงพิกัดของสำนักงานที่ดินทั้ง 461 แห่งทั่วประเทศลงบน Google Maps ทำให้สามารถนำทางด้วย GPS ได้ทันที

บริการที่ 6 คำนวณภาษีอากร : กรมที่ดินพัฒนาโปรแกรมการคำนวณภาษีอากร เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชน ในการคำนวณค่าธรรมเนียมภาษีอากร สำหรับการทำนิติกรรมที่สำนักงานที่ดิน โดยสามารถตรวจสอบค่าธรรมเนียมและภาษีอากรเบื้องต้น ในการทำนิติกรรมประเภท ขาย ขายฝาก ให้ โอนมรดก จำนอง และ เช่า

บริการที่ 7 ขั้นตอนการทำธุรกรรม : กรมที่ดินได้รวบรวมขั้นตอนในการทำนิติกรรมต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดินตาม “คู่มือประชาชน” ที่จัดทำขึ้นตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของราชการ พ.ศ. 2558 ให้ประชาชนสามารถตรวจสอบและสืบค้นได้สะดวกง่ายดายยิ่งขึ้นบนโทรศัพท์มือถือผ่าน SMARTLANDS ได้ตลอด 24 ชั่วโมง

บริการที่ 8 นิติบุคคลจัดสรรที่ดิน อาคารชุด : กรมที่ดินพัฒนาโปรแกรมการค้นหาข้อมูลการจัดสรรที่ดินและค้นหาข้อมูลการจดทะเบียนอาคารชุด โดยสามารถสืบค้นได้ทุกจังหวัดทั่วประเทศ ได้สะดวกง่ายดายยิ่งขึ้นบนโทรศัพท์มือถือ

บริการที่ 9 ค้นหาประกาศที่ดิน : กรมที่ดินได้พัฒนาเว็บไซต์สำหรับเผยแพร่ประกาศสำนักงานที่ดินทั่วประเทศเพื่อรักษาสิทธิในที่ดินของประชาชนผ่านอินเทอร์เน็ต หรือเรียกว่า e-LandsAnnouncement เพิ่มเติมจากเดิมที่ประกาศในรูปแบบกระดาษ ณ สำนักงานที่ดิน อาทิ จดทะเบียนอาคารชุด จัดตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรร แจ้งผู้มีส่วนได้เสีย ม.61 ใบแทน มรดก เป็นต้น ช่วยให้ประชาชนไม่ต้องเดินทางไปตรวจสอบประกาศของสำนักงานที่ดินในต่างจังหวัดด้วยตนเอง ทำให้ประหยัดค่าใช้จ่ายควบคู่ไปกับสามารถรักษาสิทธิในที่ดินของตน

บริการที่ 10 เว็บไซต์กรมที่ดิน : กรมที่ดินอำนวยความสะดวกให้กับประชาชนสามารถเข้าไปตรวจสอบและสืบค้นข้อมูลต่าง ๆ เกี่ยวกับกรมที่ดินได้จากเว็บไซต์หลักอย่างเป็นทางการของกรมที่ดิน ที่ได้เชื่อมโยงเข้ากับแอปพลิเคชัน SMARTLANDS เรียบร้อยแล้วได้ทันที

บริการที่ 11 ร้องเรียน ร้องทุกข์ : ประชาชนสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียน ร้องทุกข์ และติดตามเรื่องร้องทุกข์ได้ด้วยตนเองกับศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดินผ่านระบบอัตโนมัติ (e-Contacts DC) ได้ทันที บนแอปพลิเคชัน SMARTLANDS ได้ตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ต้องเดินทางไปแจ้งเรื่องด้วยตนเองได้อย่างมั่นใจ

บริการที่ 12 LINE @teedin : ภายใต้สถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 และความนิยมการใช้งานแอปพลิเคชัน LINE ของคนไทย กรมที่ดินจึงได้พัฒนา LINE Official Account โดยใช้ชื่อไอดีว่า “@teedin” เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชนในการใช้บริการเกี่ยวกับที่ดินเบื้องต้น อาทิ การนัดหมายทำนิติกรรมล่วงหน้าผ่านระบบ LINE ของสำนักงานที่ดิน ทั้ง 461 แห่งทั่วประเทศ การค้นหาประกาศกรมที่ดิน การร้องเรียน ร้องทุกข์ เป็นต้น โดยไม่ต้อง

ชาวดินทั่วไทยร่วมทำบุญตักบาตรและถวายพระพรชัยมงคล เนื่องในโอกาส



ส.กำแพงเพชร สาขาลองชุลุง



ส.กำแพงเพชร



ส.จันทบุรี ส่วนแยกแหลมสิงห์



ส.จันทบุรี สาขามะขาม



ส.ฉะเชิงเทรา สาขาบางคล้า



ส.ชลบุรี สาขาบางละมุง



ส.ชลบุรี สาขาบ้านบึง



ส.ชัยนาท สาขาหันคา



ส.ชัยภูมิ สาขาเกษตรสมบูรณ์



ส.ชัยภูมิ สาขาแก่งคร้อ



ส.ชัยภูมิ สาขาคอนสวรรค์



ส.ชุมพร



ส.เชียงราย สาขาแม่สาย



ส.เชียงใหม่ สาขาจอมทอง



ส.เชียงใหม่ สาขาฝาง



ส.เชียงใหม่ สาขาสันทราย



ส.เชียงใหม่



ส.นครพนม สาขานาแก



ส.นครพนม สาขาเรณูนคร



ส.นครพนม สาขาศรีสงคราม



ส.นครสวรรค์ ส่วนแยกไพศาลี



ส.นครสวรรค์ สาขาท่าตะโก



ส.นครสวรรค์ สาขาพยุหะคีรี



ส.น่าน



ส.บุรีรัมย์ สาขากระสัง

วันเฉลิมพระชนมพรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี 3 มิถุนายน 2565



ส.ปทุมธานี



ส.พะเยา



ส.อุบลราชธานี



ส.พิจิตร สาขาบางมูลนาก



ส.พิจิตร สาขาสามง่าม



ส.พิจิตร



ส.พิษณุโลก สาขาบางกระทุ่ม



ส.พิษณุโลก สาขาบางระกำ



ส.พิษณุโลก สาขาพรหมพิราม



ส.เพชรบุรี



ส.แพร่



ส.แม่ฮ่องสอน สาขาแม่สะเรียง



ส.ลพบุรี สาขาบ้านหมี่



ส.ลำปาง สาขาแม่ทะ



ส.ลำปาง สาขาแม่ทา



ส.ลำปาง สาขาสบปราบ



ส.สกลนคร สาขาวานรนิวาส



ส.สมุทรปราการ สาขาพระสมุทรเจดีย์



ส.สมุทรปราการ



ส.สระแก้ว สาขาอรัญประเทศ



ส.สิงห์บุรี



ส.สุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง



ส.อุดรธานี สาขาภูพาน



ส.พิจิตร สาขาตะพานหิน

ต่อจากหน้า 9

เดินทางไปยังสำนักงานที่ดิน เพื่อลดความแออัดในสำนักงาน เป็นการเว้นระยะห่างทางสังคม (Social Distancing) ช่วยป้องกันการติดเชื้อโควิด - 19 และลดค่าใช้จ่ายให้กับประชาชน

บริการที่ 13 ข้าราชการ จัดจ้าง : เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับประชาชน สร้างความโปร่งใสและสามารถตรวจสอบได้ กรมที่ดินได้เชื่อมระบบข้อมูลการประกาศประกวดราคาด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ของกรมที่ดินไว้บนแอปพลิเคชัน SMARTLANDS โดยประชาชนหรือผู้สนใจสามารถเข้าไปสืบค้นและตรวจสอบข้อมูลการจัดซื้อจัดจ้างด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ได้ตลอดเวลาตลอด 24 ชั่วโมง

บริการที่ 14 ระบบ ถาม - ตอบ : กรมที่ดินพัฒนาโปรแกรมระบบถาม-ตอบ หรือ FAQs : Frequently Asked Questions เพื่อเป็นช่องทางการสื่อสารกับประชาชน (Two-Way Communication) ในการสอบถามข้อมูลต่าง ๆ เกี่ยวกับที่ดินและให้คำตอบโดยเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญจากสำนัก/กอง/ศูนย์ ที่เกี่ยวข้องโดยตรง

บริการที่ 15 ค่าใช้จ่ายการรังวัด : กรมที่ดินพัฒนาโปรแกรมการตรวจสอบค่าใช้จ่ายการรังวัด (Survey Price) ตามท้องที่ตั้งของที่ดินได้ทุกจังหวัดทั่วประเทศ ช่วยให้ประชาชนสามารถเตรียมความพร้อมก่อนการยื่นขอรังวัดและสร้างความโปร่งใสในการดำเนินงาน

บริการที่ 16 โครงการ “บอกดิน” : กรมที่ดินได้เปิดโอกาสให้ประชาชนมีส่วนร่วม เพื่อให้ผู้ที่มีที่ดินแต่ไม่มีเอกสารสิทธิ หรือมี ส.ค. 1 น.ส.3 น.ส.3 ก และต้องการให้ภาครัฐเข้าไปบริหารจัดการที่ดินให้ถูกต้องตามกฎหมาย สามารถแจ้งข้อมูลผ่านฟังก์ชัน “บอกดิน” บนแอปพลิเคชัน “SMARTLANDS” ได้ทันที

บริการที่ 17 ระบบประเมินความพึงพอใจงานบริการ : กรมที่ดินเปิดรับข้อมูลการประเมินความพึงพอใจจากประชาชนที่เข้าไปใช้บริการ ณ สำนักงานที่ดินทั้ง 461 แห่งทั่วประเทศ ผ่านแอปพลิเคชัน “SMARTLANDS” เพื่อนำข้อมูลและความคิดเห็นจากพี่น้องประชาชนไปใช้ประโยชน์ในการพัฒนาระบบการให้บริการของกรมที่ดินได้ดียิ่งขึ้นต่อไป

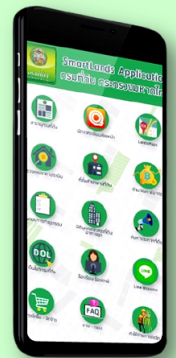
บริการที่ 18 ระบบสืบค้นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) : กรมที่ดินได้พัฒนาระบบ “e-LandPublic” จากการประยุกต์ใช้เทคโนโลยี Cloud Server ร่วมกับเทคโนโลยีภูมิสารสนเทศบนเครือข่ายอินเทอร์เน็ต โดยปัจจุบันกรมที่ดินได้เชื่อมโยงระบบ “e-LandPublic” เข้ากับโมบายแอปพลิเคชัน “SMARTLANDS” ของกรมที่ดิน เพื่อช่วย

ให้การสืบค้นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ประเภทที่สาธารณประโยชน์ ทำได้อย่างสะดวกง่ายดาย จากโทรศัพท์มือถือหรือคอมพิวเตอร์ ได้ทุกที่ทุกเวลา

นี่คือบริการดี ๆ ของกรมที่ดินเพื่อให้บริการประชาชน และกรมที่ดินจะยังคงมุ่งมั่นพัฒนา ยกระดับการให้บริการอย่างต่อเนื่องโดยยึดประชาชนเป็นศูนย์กลาง และขอเชิญชวนทุกท่านดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน “SMARTLANDS” มาใช้งาน เพื่ออำนวยความสะดวกลดขั้นตอน ประหยัดเวลา และค่าใช้จ่าย ที่สำคัญสามารถสร้างความปลอดภัยและตอบสนองการใช้ชีวิตวิถีใหม่ตามแนวทาง “New Normal” ในปัจจุบัน โดยสามารถดาวน์โหลดได้ฟรี ไม่มีค่าใช้จ่ายแต่อย่างใด สามารถดาวน์โหลดได้ทั้งในโทรศัพท์ที่ใช้ระบบปฏิบัติการแอนดรอยด์ (Android) และระบบปฏิบัติการ iOS หากเป็นระบบปฏิบัติการ Android สามารถคลิกดาวน์โหลดได้ที่ : <https://bit.ly/2HBvjkd> และระบบปฏิบัติการ iOS สามารถคลิกดาวน์โหลดได้ที่ : <https://apple.co/35W2Uht> หรือจะพิมพ์ค้นหาคำว่า “SMARTLANDS” ใน App Store หรือ Play Store แล้วกดติดตั้ง ก็สามารถใช้งานได้ทันที “SMARTLANDS : แอปเดียวจบ...ครบทุกเรื่องที่ดิน”



SmartLands แอปเดียวจบ...ครบทุกเรื่องที่ดิน



สถิติการดาวน์โหลด

ระบบปฏิบัติการ iOS	112,368 ครั้ง
ระบบปฏิบัติการ Android	172,717 ครั้ง
รวม	285,085 ครั้ง

หมายเหตุ : ข้อมูล ณ วันที่ 15 มิถุนายน 2565
สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน

กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย

www.dol.go.th | Call Center 0 2141 5555



วิสัยทัศน์

“ขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน และการพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการ การบริการ ระดับสากล”

Vision:

“Driving land management for the utmost benefit for the people and country development with standard management and service”

ที่ดินสัมพันธ์ออนไลน์

เลขานุการกรม : วาสนา ชูช่วย
บรรณาธิการบริหาร : วาสนา ชูช่วย

บรรณาธิการ : อนันต์ลาภ เลิศผลบุญ

เพื่อนสมาชิกหรือสำนักงานที่ดินฯ ที่มีบทความ ข่าวประชาสัมพันธ์ และเรื่องน่าสนใจสามารถส่งมายัง กอง บก.หนังสือพิมพ์ที่ดินสัมพันธ์
E-Mail : prteedin@hotmail.com หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม 02 141 5594 ฝ่ายประชาสัมพันธ์ สำนักงานเลขานุการกรม กรมที่ดิน



กรมที่ดิน Channel



กรมที่ดิน ฟ่ายเฟซบุ๊กสัมพันธ์



กรมที่ดิน @ PR_Teedin