



## ระเบียบวาระการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ/ศูนย์อำนวยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ/

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน/หัวหน้าฝ่าย

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗

วันอังคารที่ ๒๓ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ๐๙.๓๐ น.

\*\*\*\*\*

### วาระก่อนการประชุม

#### ๑. กิจกรรมเชิดชูสถาบันพระมหากษัตริย์และสถาบันหลักของชาติ

- เคารพธงชาติ
- สวดมนต์ไหว้พระ
- ร้องเพลงสรรเสริญพระบารมี

#### ๒. กิจกรรมรับฟังธรรมะ

#### ๓. กิจกรรมปกป้องและเทิดทูนสถาบันพระมหากษัตริย์

พระบรมราโชวาทของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช บรมนาถบพิตร พระราชทานพระบรมราโชวาท เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน ประจำปีพุทธศักราช ๒๕๕๓

การทำความดีนั้น แม้จะไม่มีใครรู้เห็น แต่ก็จำเป็นต้องทำ เพื่อให้ผลดีที่เกิดขึ้นยิ่งเพิ่มพูนและแผ่ขยายวงกว้างออกไป เป็นประโยชน์เป็นความเจริญมั่นคงที่แท้แก่ตน แก่ส่วนรวม ตลอดถึงชาติบ้านเมืองพร้อมทุกส่วน ข้าราชการทุกคนจึงต้องตั้งใจให้หนักแน่นเที่ยงตรง ที่จะกระทำความดีทั้งในการประพฤติตนและการปฏิบัติงานด้วยความอุตสาหะเสียสละ โดยไม่หวั่นไหวย่อท้อต่ออุปสรรคปัญหา หรือความลำบากเหนื่อยยาก

#### ๔. กิจกรรมถ่ายทอดประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือนและข้อบังคับกรมที่ดินว่าด้วยจรรยาข้าราชการกรมที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๒

##### ประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือน

ข้อ ๓. ข้าราชการต้องแยกเรื่องส่วนตัวออกจากตำแหน่งหน้าที่ และยึดถือประโยชน์ส่วนรวมของประเทศชาติเหนือกว่าประโยชน์ส่วนตน

##### แนวทางปฏิบัติ

๑. ไม่นำความสัมพันธ์ส่วนตัวที่ตนมีต่อบุคคลอื่น ไม่ว่าจะเป็นญาติพี่น้อง พรรคพวก เพื่อนฝูง หรือผู้มีบุญคุณส่วนตัว มาประกอบการใช้ดุลยพินิจให้เป็นคุณหรือเป็นโทษแก่บุคคลนั้น หรือปฏิบัติต่อบุคคลนั้นต่างจากบุคคลอื่นเพราะชอบหรือชัง

๒. ไม่ใช้เวลาราชการ เงิน ทรัพย์สิน บุคลากร บริการ หรือสิ่งอำนวยความสะดวกของทางราชการไปเพื่อประโยชน์ส่วนตัวของตนเองหรือผู้อื่น เว้นแต่ได้รับอนุญาตโดยชอบด้วยกฎหมาย

๓. ไม่กระทำการใด หรือดำรงตำแหน่ง หรือปฏิบัติภารกิจในฐานะส่วนตัว ซึ่งก่อให้เกิดความเคลือบแคลงหรือสงสัยว่าจะขัดกับประโยชน์ส่วนรวมที่อยู่ในความรับผิดชอบของหน้าที่ในกรณีที่มีความเคลือบแคลงหรือสงสัย ให้ข้าราชการผู้นั้นยุติการกระทำได้ก่อน แล้วแจ้งให้ผู้บังคับบัญชาหัวหน้าส่วนราชการและคณะกรรมการจริยธรรมพิจารณา เมื่อคณะกรรมการจริยธรรมวินิจฉัยเป็นประการใดแล้วจึงปฏิบัติตามนั้น

/๔. ในการ...

๔. ในการปฏิบัติหน้าที่ที่รับผิดชอบในหน่วยงานโดยตรงหรือหน้าที่อื่นในราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การมหาชน หรือหน่วยงานของรัฐ ข้าราชการต้องยึดถือประโยชน์ของทางราชการเป็นหลักในกรณีที่มีความขัดแย้งระหว่างประโยชน์ของทางราชการ หรือประโยชน์ส่วนรวมกับประโยชน์ส่วนตนหรือส่วนกลุ่ม อันจำเป็นต้องวินิจฉัยหรือชี้ขาด ต้องยึดประโยชน์ของทางราชการและประโยชน์ส่วนรวมเป็นสำคัญ

#### **ข้อบังคับกรมที่ดินว่าด้วยจรรยาข้าราชการกรมที่ดินฯ**

#### **ข้อ ๑. ยึดมั่นและยืนหยัดในสิ่งที่ถูกต้อง**

ปฏิบัติหน้าที่โดยยึดมั่นในความถูกต้อง เทียงธรรม รักษาผลประโยชน์ของประเทศชาติ หน่วยงาน และส่วนรวมมากกว่าผลประโยชน์ส่วนตน

#### **แนวทางปฏิบัติ**

๑. ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรู้ความสามารถ และทักษะในการดำเนินงานด้วยความถูกต้องตามหลักกฎหมาย ระเบียบปฏิบัติ และยึดมั่นในหลักวิชาการด้านทะเบียน ด้านรังวัด ด้านการบริหาร และจริยธรรม

๒. ปฏิบัติหน้าที่โดยยึดมั่นในระบบคุณธรรม เพื่อประโยชน์สุขของประชาชน รวมทั้งละเว้นการแสวงหาตำแหน่ง บำเหน็จความชอบและประโยชน์อื่นใดจากบุคคลอื่นโดยมิชอบ

๓. ตัดสินใจและกระทำการใดๆ โดยยึดประโยชน์ส่วนรวมของประเทศชาติ ประชาชนและหน่วยงานมากกว่าประโยชน์ส่วนตน

๔. ประพฤติตนเป็นแบบอย่างที่ดีของผู้ใต้บังคับบัญชาในการยึดมั่นความถูกต้อง เทียงธรรม และปกป้องผลประโยชน์ของชาติ

#### **ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ**

#### **๑.๑ แต่งตั้งข้าราชการให้มาดำรงตำแหน่งทางสังกัดสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี มีดังนี้ ย้ายมาดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอุบลราชธานี**

(๑) นายคัมภีร์ ณ พัทลุง ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาตระการพืชผล สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาตระการพืชผล ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม

(๒) นายสุชาติ ขาติธางกูร ตำแหน่งวิศวกรรังวัดชำนาญการพิเศษ กลุ่มรังวัดหมวดหลักฐาน แผนที่โดยระบบดาวเทียม ส่วนพัฒนาการรังวัดหมวดหลักฐานแผนที่โดยระบบดาวเทียม กองเทคโนโลยีทำแผนที่ ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาตระการพืชผล สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาตระการพืชผล

(๓) นางสาวลำพวรรณ บุญชาติ ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

(๔) นายนิกร เพ็งสระเกษ ตำแหน่งตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาวังชิ้น ตำแหน่งย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ

(๕) นายณรินทร์ เฉียวฉกรรจ์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดลำปาง สาขาแจ้ห่ม ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ

(๖) นายอนุชา บัวพูล ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน งานรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ

#### ย้ายไปดำรงตำแหน่งทางสังกัดอื่น

(๑) นายบุญชู ถึงแสง ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม สำนักงานที่ดินอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู

(๒) นายไววิทย์ กงแก้ว ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสัชนาลัย สำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย สาขาศรีสัชนาลัย

(๓) นายพงษ์ศิริ โกกะพันธ์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร

(๔) นางสาววัชรภรณ์ วิฤทธิ์ชัย ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเขื่องใน ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาพนมไพร

(๕) นายอวยชัย เทียนวิสัย ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดอำนาจเจริญ

### ๑.๒ เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมนายอำเภอ และหัวหน้าส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ ในสังกัดกระทรวงมหาดไทย และประชุมคณะกรรมการจังหวัดอุบลราชธานี หัวหน้าส่วนราชการ หัวหน้าหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ และนายอำเภอ

.....

.....

#### ๑.๓. เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน

.....

.....

#### ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๖

ตามที่สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีได้จัดการประชุมคณะผู้บริหารสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๖ ฝ่ายเลขานุการได้จัดทำรายงานการประชุมฯ เสร็จเรียบร้อยแล้วและได้นำขึ้นเว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี <http://nam.dol.go.th/ubonratchathani/Pages/default.aspx> หัวข้อ ระเบียบวาระการประชุม

#### ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

.....หารือเรื่อง ขั้นตอนการปฏิบัติงานตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ ซึ่งมีหลักการในการแก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขา/ศูนย์อำนวยการ  
เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ

.....  
.....

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เสนอเพื่อพิจารณา

.....  
.....

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่อง เพื่อทราบ (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ)  
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

(๑) หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๖.๓๓/ว ๒๔๘๘๘ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง  
โครงการ "มอบโฉนดที่ดินทั่วประเทศ นำสู่ขุดทุกพื้นที่ประชาชน" ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

(๑) หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๒๕๕๕๙ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน  
ว่าด้วยการตรวจหลักฐานทะเบียนที่ดิน การขอคัด ขอลายสำเนาเอกสาร และการตรวจสอบหลักทรัพย์  
(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๖

(๒) หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๗.๒/ว ๒๕๓๗๒ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่อง  
แนวทางปฏิบัติในการดำเนินการชำระค่าปรับตามมาตรา ๖๕ แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

(๓) หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว ๒๖๗๗๘ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่อง  
กฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับการโอนและการจำนองจากการ  
ซื้อขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง  
พ.ศ. ๒๕๖๗ และกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับการโอนและการ  
จำนองจากการซื้อขายห้องชุดเพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง  
พ.ศ. ๒๕๖๗ รวม ๒ ฉบับ

(๔) หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๗.๓/ว ๒๓๓๐๒ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การนำ  
ห้องชุดในอาคารชุดไปประกอบกิจการโรงแรม

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

(๑) หนังสือจังหวัดอุบลราชธานี ที่ อบ ๐๐๑๗.๔/ว ๕๘๖๘ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง  
รายงานผลการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ของหน่วยงานตรวจสอบภายในจังหวัด  
อุบลราชธานี

(๒) หนังสือสำนักงานประกันสังคมจังหวัดอุบลราชธานี ที่ อบ ๐๐๓๑/ว ๑๘๗ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม  
๒๕๖๖ เรื่อง การเปลี่ยนแปลงสถานพยาบาลประจำปี

(๓) หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๖.๒/ว ๒๓๒๕๘ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การรายงาน  
ผลการปรับลดต้นทุนสำหรับค่าใช้จ่ายในการเดินทางประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ (ปีที่ ๒)

ระเบียบวาระที่ ๗ เรื่อง อื่นๆ (ถ้ามี)

.....  
.....

\*\*\*\*\*