



รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ/หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน/หัวหน้าฝ่าย
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖

วันศุกร์ที่ ๒๐ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี เวลา ๑๓.๓๐ น.

ผู้มาประชุม

๑. นายมนตรี ทองวิเศษ
๒. นายไวยุทธิ์ กองแก้ว
๓. นางสาวสิราณี ธีระโคตร
๔. นายทรงกรด ชูจร
๕. นายบุญชู ถึงแสง
๖. นายพิทักษ์ วรรณศิริพัฒน์
๗. นายณนนต์ มีทรัพย์
๘. นายพิษณุ ธีรกุลภัสสร
๙. นายเอกรินทร์ แพทยานันท์
๑๐. นางชลินี คำหล้า
๑๑. นางสาวสุภาวดี อุดมทวี
๑๒. นางสาวศิริรัตน์ ขนอมภูมิวัฒน์
๑๓. นายไชยยศ หะไว
๑๔. นางสาวอุไรวรรณ ศาเลแก้ว
๑๕. นางสาวรุ่งธิภา จันทกาญจน์
๑๖. นางสาวปฐนิกา ชาลินีวัตร
๑๗. นางสาววงเดือน ไชยสัตย์
๑๘. นางสุนันทา จรัสศรีธรรมรัตน์
๑๙. นางวีรัตน์ อุปทอง
๒๐. นางกาญจนา ทองคำ

- รก. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
รก. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาวารินชำราบ
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาม่วงสามสิบ
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาพิบูลมังสาหาร
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาเดชอุดม
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาตระการพืชผล (แทน)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาเขื่องใน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาน้ำยืน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาเขมราฐ
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาศรีเมืองใหม่
หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน (แทน)
หัวหน้าฝ่ายรังวัด
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
รก. หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอตาลชุม
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคอนมดแดง
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอนาจะหลวย
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสำโรง
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอโพธิ์ไทร

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายพงษ์ศิริ โกกะพันธ์
๒. นายจิรวุฒิ สงครินทร์
๓. นางสาวกัญญาณัฐ หอมหวล

- หัวหน้างานการเงินและบัญชี
พนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี

ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. นายอัคนิรุทธิ์ ณะนุ

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอโขงเจียม

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

๑. กิจกรรมปฏิบัติบูชา

ผู้เข้าร่วมประชุมทุกคนสวดมนต์บูชาพระรัตนตรัย

๒. กิจกรรมรับฟังธรรมะ

ผู้เข้าร่วมประชุมรับฟังธรรมะ โดย พระมหา ดร. ขวัญชัย กิตติเมธี ป.ธ. ๙ วัดบพิตรพิมุขวรวิหาร

หัวข้อ การอโหสิกรรมอย่างไร

วันนี้มีปัญหว่าการอโหสิกรรมอย่างไรและในกรณีที่เราขอโหสิกรรมก่อนที่จะบวชหรือในขณะที่คนตายแล้วเราไปรดน้ำถือว่าเป็นการอโหสิกรรมกันอย่างไร เรื่องนี้ถือว่าเป็นเรื่องทีละเอียดอ่อนและคนโดยทั่วไป พอทำพลาดเกี่ยวกับใครก็ตามแล้วเขาล่วงลับไปเราก็ไม่รู้จะหาทางแก้อย่างไร อันนี้ถือว่าเป็นเรื่องที่เราควรจะคิดก่อนเป็นเบื้องต้นเลยว่า ถ้าเป็นไปได้ก็อย่าไปสร้างอะไรที่มันคับแค้นขุ่นเคืองกัน เพราะท้ายที่สุดแล้วเวลาที่เราโกรธกันมันมีน้อย เรียกว่าชีวิตของเรามีอยู่สักช่วงหนึ่ง เราไปโกรธกันสักครึ่งชีวิตก็มีหรือตลอดชีวิตก็มีและสุดท้ายอยากจะทำอโหสิกรรมไม่ทันแล้วก็มี อันนี้เป็นเครื่องเตือนสติ แต่รายละเอียดของเรื่องอโหสิกรรมในทางพุทธศาสนานั้น ถือว่าเป็นกรรมชนิดที่ไม่ให้ผล ถ้าจะพูดอธิบายอย่างละเอียดก็คือว่ากรรมชนิดนี้ ถ้าเราทำแล้วแล้วและเขาอโหสิกรรมขอขมาลาโทษ กรรมที่เราทำนั้นจะไม่มีผล ขอยกกรณีที่เราน่าจะได้ยินได้ฟังกันมาบ่อยๆ ก็คือเรื่องของพระองค์พิมล องคฺสิมมาลบรรลฺภพระอรหันต์หลังจากที่เข้ามาบวชในทางพุทธศาสนา แต่ก่อนหน้านั้นได้ฆ่าคนมาไม่รู้กี่ชีวิต เกือบพันเพื่อเอาหัวมีมมาร้อย เพื่อนับว่าได้จำนวนพันเมื่อไหร่ตนเองก็จะได้เรียนวิชา แต่หลังจากฆ่าไปเรื่อยๆ ก็เลยคิดว่าตนเองค่าชีวิตอยู่กลายเป็นคนที่หมดความรู้สึกในเรื่องของการสงสาร แต่ในขณะนั้นเองได้พบพระพุทธองค์ พระพุทธองค์ได้ทรงแสดงธรรม พอแสดงธรรมจบก็ได้สติพอได้สติก็เลยมาบวช พอมาบวชเสร็จเรียบร้อยแล้วได้ปฏิบัติธรรมจนกระทั่งบรรลุธรรม มีคนตั้งข้อสงสัยว่ากรรมขององคฺสิมมาล ทำไม่ไม่ให้ผล สาเหตุที่คำถามที่เกิดขึ้นก็คือ องคฺสิมมาลจึงสามารถบรรลุธรรมได้ทั้งที่ฆ่าคนมากมาย จริงๆ แล้วเหตุหนึ่งก็คือว่ากรรมที่ทำให้องคฺสิมมาลบรรลุธรรมด้วยเหตุที่พระองค์ทรงเห็นอุปนิสัยการรู้ธรรมและเห็นว่าถ้าได้แสดงธรรมหรือได้ฟังธรรมจากพระพุทธองค์ก็จะได้บรรลุ เหตุนี้พอหลังจากบรรลุธรรมทุกอย่างถือว่าเป็นอโหสิกรรมแต่ไม่ใช่ว่ากรรมเหล่านั้นที่องคฺสิมมาลไม่ให้ผลแต่ให้ผลในลักษณะที่เมื่อบรรลุธรรมแล้วหรือบรรลุพระอรหันต์แล้ว กรรมเหล่านั้นจึงตามไม่ทันเรียกว่ากรรมมันก็หมดไปเพราะไม่มีผู้รับกรรม ผู้รับการบรรลุธรรมไปแล้วนี่ ก็เรียกว่าเอาโหสิกรรมอีกวิธีหนึ่ง เรียกได้ว่าใครถ้าเกิดจะเอาโหสิกรรมด้วยวิธีนี้คือทำชั่วมาเยอะแต่ท้ายที่สุดบรรลุธรรมก็ไม่ต้องกลัวว่ากรรมนั้นจะมาตามสนองเรา หรือว่าทำกรรมไว้กับใครก็หายไปได้อย่างกรณีขององคฺสิมมาล แต่สำหรับปุณณคนทั่วไปควรจะฟังว่าอโหสิกรรมนั้น ไม่ใช่เกิดในกรณีของการบรรลุธรรมได้ง่าย แต่ถ้าเราเป็นปุณณคนคนทั่วไปไปไม่ใช่ว่าไม่สามารถที่มีน้อยคนที่จะบรรลุพระอรหันต์และกรรมทุกอย่างเป็นอโหสิกรรมได้แต่เราเป็นปุณณคนควรที่จะเรียนรู้ว่าการที่เราทำกรรมกับใครแล้วจะมีผลตามมาเสมอและสิ่งที่พระพุทธองค์ทรงสอนหรือสิ่งที่พระพุทธศาสนาทรงแนะไว้คือการขอขมาลาโทษ ขออโหสิกรรมต่อกัน ถ้าเกิดยังมีชีวิตอยู่ก็ขอในขณะที่มีชีวิตอยู่ ถ้าเกิดไม่มีชีวิตอยู่หรือเขาล่วงลับดับไปแล้วก็ไปทำงานศพไปขอขมาลาโทษด้วยการรดน้ำ ถ้าเกิดเขาล่วงลับดับไปแล้วเขาเสร็จเรียบร้อยแล้วสุสานเขาอยู่ตรงไหนก็ตาม ก็ควรที่จะไปขอขมาลาโทษกับเขาเหล่านั้น หรือแม้แต่กับบุคคลที่เป็นลูกเป็นหลานเขาเพื่อบอกแจ้งให้รับรู้ถึงสิ่งที่เราทำและเราสำนึกถึงสิ่งเหล่านั้น และไม่อยากจะทำให้เกิดเป็นกรรมต่อกันอีก เมื่อเขาเหล่านั้นได้รับรู้รับทราบด้วยวิธีใดก็แล้วแต่ เขาก็จะอโหสิกรรมให้ และในขณะเดียวกันอโหสิกรรมที่หนักที่สุดซึ่งเราควรที่จะทำและควรที่จะรับทำตั้งแต่ยังมีชีวิตอยู่ก็คือกรรมที่เราทำกับพ่อกับแม่ เพราะกรรมที่เราทำกับพ่อกับแม่นั้น แม้จะเป็นเหตุเล็กน้อยก็เป็นเหตุที่ไม่ให้เราเจริญก้าวหน้า เราควรที่จะขอขมากับท่านบ่อยๆ ให้ท่านอโหสิกรรมให้เราบ่อยๆ ในตอนเราเด็กเคยพูดว่าเคยทำกริยาอาการที่ไม่เคารพท่านนั้นแล้ว เมื่อเรามีโอกาสทุกวันทุกเวลาควรที่จะขอขมาให้ท่านยกโทษให้แล้วสิ่งเหล่านั้นจะไม่เป็นอุปสรรคต่อการดำเนินชีวิตของเราต่อไป (เจริญพร)

๓. กิจกรรมปกป้องและเทิดทูนสถาบันพระมหากษัตริย์

พระบรมราโชวาทของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช บรมนาถบพิตร พระราชทาน พระบรมราโชวาท เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน ประจำปีพุทธศักราช ๒๕๕๕

งานราชการทุกอย่าง ไม่ว่าเล็กหรือใหญ่ ย่อมมีความสำคัญอยู่ในงานของแผ่นดินด้วยกันทั้งสิ้น อีกทั้งงานทุกด้านทุกสาขาย่อมสัมพันธ์เกี่ยวเนื่องกัน เป็นปัจจัยเกื้อกูลส่งเสริมกันและกันอยู่ ข้าราชการทุกคน ทุกฝ่าย ทุกระดับ จึงต้องไม่ถือตัวแบ่งแยกกัน หากต้องพิจารณาให้เห็นความสำคัญของกันและกันแล้ว ร่วมงานประสานสัมพันธ์กัน ด้วยความเป็นมิตร ด้วยความเข้าใจเห็นใจกัน และด้วยความเมตตาปรองดองกัน. งานของแผ่นดินทุกส่วน จักได้ดำเนินก้าวหน้าไปพร้อมเสมอกัน และยังประโยชน์ที่พึงประสงค์ คือความเจริญมั่นคง ให้เกิดแก่บุคคลแก่งาน และแก่ส่วนรวมได้แท้จริง.

๔. กิจกรรมถ่ายทอดประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือนและข้อบังคับกรมที่ดินว่าด้วยจรรยาข้าราชการกรมที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๒

ประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือน

ข้อ ๑. ข้าราชการต้องยึดมั่นในจริยธรรมและยืนยัดกระทำความสิ่งที่ถูกต้องและเป็นธรรม

แนวทางปฏิบัติ

๑. ปฏิบัติตามประมวลจริยธรรมอย่างตรงไปตรงมาและไม่กระทำการเลี่ยงประมวลจริยธรรมนี้ ในกรณีมีข้อสงสัยหรือ มีผู้ชักท้วงว่าการกระทำใดของข้าราชการอาจขัดประมวลจริยธรรม ต้องไม่กระทำการดังกล่าวหรือหยุดกระทำการและส่งเรื่องให้คณะกรรมการจริยธรรมพิจารณาวินิจฉัย ในกรณีที่คณะกรรมการจริยธรรมวินิจฉัยว่า การกระทำนั้นขัดต่อประมวลจริยธรรมจะกระทำการนั้นมิได้

๒. เมื่อรู้หรือพบเห็นการฝ่าฝืนประมวลจริยธรรม ต้องรายงานการฝ่าฝืนดังกล่าวพร้อมพยานหลักฐาน (ถ้ามี) ต่อหัวหน้าส่วนราชการหรือคณะกรรมการจริยธรรมโดยพลัน กรณีหัวหน้าส่วนราชการเป็นผู้ฝ่าฝืนฯ ต้องรายงานต่อปลัดกระทรวงหรือผู้บังคับบัญชาเหนือขึ้นไปของหัวหน้าส่วนราชการนั้นและหรือคณะกรรมการจริยธรรม

ข้อบังคับกรมที่ดินว่าด้วยจรรยาข้าราชการกรมที่ดินฯ

ข้อ ๗. ดำรงชีวิตตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง

ดำเนินชีวิตบนทางสายกลาง โดยยึดหลักความพอประมาณ ความมีเหตุผล และการมีภูมิคุ้มกันที่ดี ภายใต้งานไขความรู้และคุณธรรม

แนวทางปฏิบัติ

๑. ยึดหลักความพอประมาณ โดยดำรงชีวิตเหมาะสมกับฐานะของตนเองและสังคม พัฒนาตนเองให้มีความอดุสาหะ ขยันหมั่นเพียรประหยัด และดีขึ้นเป็นลำดับ

๒. ยึดหลักความมีเหตุผล โดยปฏิบัติตนและปฏิบัติงานอย่างมีระบบ มีเหตุผล ถูกต้อง โปร่งใส เป็นธรรม ก่อนตัดสินใจดำเนินการใดๆ ต้องคำนึงถึงผลที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งต่อส่วนรวมและต่อตนเอง

๓. ยึดหลักการมีภูมิคุ้มกันที่ดี ด้วยการดำเนินชีวิตและปฏิบัติงานโดยมีเป้าหมาย มีการวางแผนและดำเนินการไปสู่เป้าหมายด้วยความรอบคอบ ประหยัด อดทน อดออม บนพื้นฐานความรู้และคุณธรรม เพื่อให้บรรลุเป้าหมาย

๔. พัฒนาตนเองและเพื่อนร่วมงาน ให้เป็นผู้มีความรู้ ความสามารถ ในการปฏิบัติงานมีความโอบอ้อมอารี เอื้อเฟื้อเผื่อแผ่ต่อผู้มาติดต่อราชการและเพื่อนร่วมงาน

๕. ประพฤติตนเป็นแบบอย่างที่ดีแก่ผู้ใต้บังคับบัญชาในการน้อมนำปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียงสู่การปฏิบัติ

๖. ดูแลเอาใจใส่ผู้ใต้บังคับบัญชา ทั้งในด้านการปฏิบัติงาน ขวัญกำลังใจ สวัสดิการ และรับฟังความคิดเห็นของผู้ใต้บังคับบัญชาตลอดจนปกครองผู้ใต้บังคับบัญชาด้วยหลักการและเหตุผลที่ถูกต้องตามทำนองคลองธรรม

/ระเบียบ...

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ แต่งตั้งข้าราชการให้มาดำรงตำแหน่งทางสังกัดสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี มีดังนี้ ย้ายมาดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอุบลราชธานี

(๑) นางสาวกระเกด เพ็ญพัทธ์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ

บรรจุและแต่งตั้งมาดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอุบลราชธานี

(๑) นางสาวณัฐติยา ไกล้มล ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ

(๒) นายธราดล เทวอักษร ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินปฏิบัติงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ

ย้ายไปดำรงตำแหน่งทางสังกัดอื่น

(๑) นางธีราภรณ์ แก้วปลา ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดบุรีรัมย์ สาขาสตึก

(๒) นางสาวมลฤทัย ไชยกิจ ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาขามสะแกแสง

๑.๒ เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันอังคารที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ประเด็นที่เกี่ยวข้อง

พิธีถวายผ้าพระกฐินพระราชทานกรมที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน

- ขอเชิญชวนบุคลากรในสังกัดกรมที่ดิน ตลอดจนผู้มีจิต ศรัทธาร่วมอนุโมทนา ถวายผ้าพระกฐินพระราชทานกรมที่ดิน ในวันเสาร์ที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ณ วัดสัตตนารถปริวัตร ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี สอบถาม รายละเอียดเพิ่มเติมที่กองพัสดุ

ข้อราชการของนายช่างใหญ่ (นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)

- สำนักงานที่ดินที่เปิดให้บริการจดทะเบียนออนไลน์ต่างสำนักงานแล้ว ขอความร่วมมือสำนักงานที่ดินที่เปิดให้บริการแล้วไม่ต้องส่งเอกสารขอจดทะเบียนทางไปรษณีย์อีก เนื่องจากได้รับรายงานว่าสำนักงานที่ดินบางแห่งยังดำเนินการลักษณะนี้ ในระหว่างจังหวัดที่เป็นระบบออนไลน์ข้อมูลเชื่อมถึงกันแล้ว ไม่ควรใช้วิธีส่งเอกสารทางไปรษณีย์แล้ว ขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา ประชาสัมพันธ์การให้บริการพร้อมทั้งสร้างความเข้าใจแนวทางการปฏิบัติที่ชัดเจนให้บุคลากรในสำนักงานที่ดินทราบ

- ระบบนัดจดทะเบียนล่วงหน้า (ระบบ e-QLands)

- ได้รับรายงานว่าสำนักงานที่ดินบางแห่งตั้งระบบ นัดจดทะเบียนล่วงหน้า e-QLands โดยจำกัดจำนวน เป็น ๑ คิว ต่อ ๑ วัน ทำให้ประชาชนไม่สามารถจองคิวได้ จึงขอแจ้งเตือนสำนักงานที่ดินทุกแห่งตรวจสอบและปรับแก้ไขจำนวนคิวในแต่ละวันให้เหมาะสมกับปริมาณงาน และความต้องการใช้บริการ

ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน

- ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ตรวจสอบและกำชับเจ้าหน้าที่เรื่องระบบนัดจดทะเบียนล่วงหน้า พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์เชิญชวน ประชาชนให้ใช้บริการนัดจดทะเบียนล่วงหน้า

/ผ่านระบบ...

ผ่านระบบ e-QLands เพื่อลดความแออัดของประชาชนที่มาติดต่อ ใช้บริการในสำนักงาน สามารถบริหารจัดการงานเพื่อให้บริการประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

- ข้อมูลรูปแปลงที่ดินคลาดเคลื่อนในระบบค้นหารูปแปลงที่ดิน LandsMaps

- กรณีมีสื่อ Tiktok ประชาชนเข้าไปโพสต์ เพื่อให้ไปตรวจสอบฐานข้อมูลรูปแปลงที่ดินในระบบที่สำนักงานที่ดินจังหวัดแห่งหนึ่ง พบว่ารูปแปลงที่ดินของตนเองไปทับโดนที่ดินของคนอื่นและปรากฏอยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ได้มีการมาแจ้งที่สำนักงานที่ดินและสำนักงานที่ดินได้แจ้งกับผู้มาแจ้งให้ทราบว่าได้ดำเนินการลบออกแล้ว ซึ่งกรมที่ดินเคยสั่งการกำชับมา โดยตลอดว่าการเชื่อมโยงฐานข้อมูลที่ดินต้องครบถ้วนถูกต้อง และเป็นปัจจุบันสำนักงานที่ดินต้องตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลให้เรียบร้อย

ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน

มอบหมายให้กองเทคโนโลยีสารสนเทศ ดำเนินการออกหนังสือเวียนชักชวนเรื่องการแก้ไขรูปแปลงที่ดินที่ไม่สามารถเชื่อมโยงกับข้อมูลทางทะเบียนได้ และให้สำนักงานที่ดินตรวจสอบข้อมูลรูปแปลงที่ดินในระบบฐานข้อมูลด้วย

ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดินรักษาการในตำแหน่งที่ปรึกษา ด้านประสิทธิภาพ (นายเปลี่ยน แก้วฤทธิ์)

๑. งานเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวเนื่องในโอกาสมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๗๒ พรรษา ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗

- กระทรวงมหาดไทยกำหนดให้กรมที่ดินทำกิจกรรม ๓ ด้าน ดังนี้

๑. ด้านการเผยแพร่พระเกียรติคุณ คือ การจัด นิทรรศการตลอดเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ “สืบสานรักษา และต่อยอด ๗๗ จังหวัด ๔๖๑ สำนักงาน”

๒. ด้านสาธารณกุศล โครงการ “เร่งรัดการออกโฉนด ที่ดินให้แก่วัด วัดร้าง โบสถ์ มัสยิด เพื่อเฉลิมพระเกียรติ พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวเนื่องในโอกาสมหามงคล เฉลิมพระชนมพรรษา ๗๒ พรรษา ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗” โดยการมอบโฉนดที่ดิน จำนวน ๖๑๔ แปลง ระยะเวลาสิ้นสุด ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ โดยกรมที่ดินจะได้นำข้อมูลจากการตรวจสอบตำแหน่งที่ดินวัดร้างของสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ (พศ.) จำนวน ๘๕๙ แปลง มาจำแนกประเภท แยกเป็น

- ๒๔๕ แปลง เป็นข้อมูลที่ยังไม่สมบูรณ์ เช่น พิกัดไม่สมบูรณ์ อยู่ในที่ดินของรัฐ เป็นต้น

- ๖๑๔ แปลง ตรวจสอบได้ชัดเจนแล้ว สามารถนำมาเป็นข้อมูลในการจัดทำแผนงานโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๕๘ ทวิ แห่งประมวล กฎหมายที่ดิน ในจำนวน ๖๑๔ แปลง ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งสำรวจคำขอที่มีอยู่ และเริ่มเข้าสู่กระบวนการรังวัดได้ทันที สนส. จะประสานอีกครั้ง

- ส่วนกิจกรรมจิตอาสา ถือเป็นงาน Function ต้องดำเนินการ

๓. ด้านการพัฒนาคุณภาพชีวิต ในมิตินาน “บำบัดทุกข์ บำรุงสุข” แบบบูรณาการ อย่างยั่งยืน โดยมีกิจกรรม “ที่ดินปันสุข” ส่วนใหญ่เป็นกิจกรรมที่ทำแล้ว เพียงแต่ครั้งนี้ขอให้ทำเป็นกิจจะลักษณะ เช่น

๓.๑ ปลุกต้นไม้ลดโลกร้อน

๓.๒ ผักสวนครัวรอบรั้วชาวดิน

๓.๓ โครงการแยกให้ลูกที่ ทิ้งให้ลูกทาง

๓.๔ ถึงขยะเปียกลดโลกร้อน

๓.๕ พัฒนาปรับปรุงสภาพแวดล้อมการให้บริการ

แยกเป็น

- พัฒนาการให้บริการ

- ปรับปรุงห้องน้ำ

/- ปรับปรุง...

- ปรับปรุงสถานที่ (ใช้คำว่า “ปรับปรุงพื้นที่รองรับการให้บริการ”) ในระหว่างนี้ให้สำนักงานที่ดินพิจารณาจัดหาสถานที่ตามความเหมาะสม และดำเนินการได้ทันที กรณีที่ดินจะมี หนังสือแจ้งให้ทราบอีกครั้ง

ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน

- กิจกรรมปลูกต้นไม้ลดโลกร้อน สำนักงานที่ดินที่มีความ พร้อมสามารถดำเนินการได้ทันที หรือประสานองค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่เพื่อหาสถานที่ รวมทั้ง คัดเลือกพันธุ์ไม้ที่แข็งแรง เจริญเติบโตได้ดีในระยะยาว

๒. การจัดทำคำของบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ของกรมที่ดิน

- ขอให้ทุกสำนัก/กอง และสำนักงานที่ดินทุกแห่ง จัดทำคำของบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามแบบฟอร์มที่กำหนด ส่งให้กรมที่ดินภายในวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน

- งบประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๖๗ งบลงทุนที่เป็นโครงการใหญ่ เกิน ๒๐ ล้านบาท ได้ปรับลดทั้งหมดแล้ว เพราะคาดว่าจะดำเนินการไม่ทัน คงเหลือแค่โครงการที่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ขอให้กองแผนงานประสานกับสำนักงานที่ดินจังหวัด เพื่อเตรียมการจัดซื้อจัดจ้างล่วงหน้า เมื่องบประมาณผ่านสภาในวาระ ๒ (ชั้นกรรมาธิการ) สามารถดำเนินการ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ให้สามารถดำเนินการได้ทันที โดยสงวนสิทธิลงนามในสัญญาไว้ อีกทั้ง ให้เน้นย้ำเรื่องพื้นที่ดำเนินการโดยเฉพาะการก่อสร้าง ขอให้สรุปเรื่องพื้นที่ดำเนินการให้ชัดเจน เพื่อมิให้เกิดปัญหาในเรื่องการขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ดำเนินการ

ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นางพนิตาวัดี ปราชญ์นคร)

๑. การดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล

- กรมที่ดินได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๒/ว ๑๕๔๔๘ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖ แจ้งให้ คทช. จังหวัด ที่มีพื้นที่ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลผลการดำเนินการตั้งแต่ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ - ๒๕๖๖ เพื่อปรับปรุงแก้ไข เปลี่ยนแปลงฐานข้อมูลให้ถูกต้องตรงกันกับกรมที่ดิน โดยได้จัดทำแบบรายงานผลการดำเนินการฯ จัดส่งให้ คทช. จังหวัด แล้วปรากฏว่า คทช.จังหวัด ไม่ได้ดำเนินการ ตรวจสอบและรายงานข้อมูลตามแบบรายงานดังกล่าว ทำให้กรมที่ดินไม่สามารถตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องตรงกันได้ จึงขอให้ คทช. จังหวัด รายงานผลการตรวจสอบข้อมูลตาม แบบรายงานฯ และจัดส่งให้กรมที่ดินโดยด่วน เพื่อรวบรวมใช้เป็นข้อมูลในการชี้แจงกับสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คสทช.)

ข้อราชการของรองอธิบดีกรมที่ดิน (นายบุญธรรม หอไพบูลย์สกุล)

๑. การรับฟังความคิดเห็นกฎหมายและกฎ ตามประกาศกรมที่ดิน จำนวน ๓ ฉบับ ได้แก่

๑.๑ การรับฟังความคิดเห็นในการประเมินผลสัมฤทธิ์ พระราชบัญญัติข้างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๕ เพื่อทบทวน ว่าการบังคับใช้พระราชบัญญัติข้างรังวัดเอกชน พ.ศ. ๒๕๓๕ ว่ามีประเด็นปัญหาอุปสรรคอะไรบ้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขปรับปรุงหรือไม่

๑.๒ การรับฟังความคิดเห็นร่างพระราชบัญญัติแก้ไข เพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

๑.๓ การรับฟังความคิดเห็นร่างกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการสอบสวนและการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียนโดยตลาดเคลื่อน หรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย พ.ศ. โดยทั้ง ๓ ฉบับ ได้เปิดรับฟังความคิดเห็นตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ วันนี้เป็น การรับฟังในเว็บไซต์กรมที่ดินและระบบกลางทางกฎหมายเป็นวันสุดท้ายได้ถึงเวลา ๒๔.๐๐ น. สำหรับสำนักงานที่ดินที่ยังไม่ได้ตอบแบบรับฟังความคิดเห็น สามารถส่งแบบรับฟังความคิดเห็น (รูปแบบกระดาษ) มายังสำนักกฎหมายได้ถึงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ สำนักกฎหมายจะใช้ระยะเวลาในการสรุปผลการรับฟัง ความคิดเห็น

/และวิเคราะห์...

และวิเคราะห์ผลกระทบของกฎหมาย เป็นระยะเวลา ๒ เดือน คาดการณ์ว่าประมาณต้นปี ๒๕๖๗ จะดำเนินการ
ส่งร่างแก้ไขประมวลกฎหมายที่ดิน และร่างกฎกระทรวงเพิกถอนเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เพื่อโปรด
พิจารณารับหลักการและส่งคณะกรรมการ พิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยดำเนินการ ต่อไปได้

ข้อราชการของอธิบดีกรมที่ดิน(นายวสันต์ สุภาภา)

๑. การสรุปปริมาณงานรังวัดเกิดทั่วประเทศ

- ปริมาณงานรังวัดเกิดขึ้นทั่วประเทศ จำนวน ๔๑๙,๐๐๐ ราย เฉลี่ยกับจำนวนช่างที่ออกทำการ
รังวัด ๑๖.๓ ราย ปริมาณงานที่ดำเนินการเสร็จ เฉลี่ยอยู่ที่ ๑๔.๔ ต่อรายต่อช่างรังวัด ๑ คน พิจารณ ปริมาณงาน
เกิดแล้วการรังวัดเฉลี่ยเกิดและเสร็จมีความสมดุลกันแต่ที่มีผลกระทบ คือ เรื่องของระยะเวลาของการนัดรังวัด

ขอซักซ้อมความเข้าใจไปยังหัวหน้าฝ่ายรังวัดทั่วประเทศ ในเรื่องของการนัดรังวัดให้เป็นไปตาม
ระเบียบด้วย เช่น นัดรังวัดใหม่ จำนวน ๑๒ ราย ส่วนที่เหลือจะเป็นงานที่ค้างกองกลางจะต้องตรวจสอบใหม่ หรือ
งานรังวัดไม่แล้วเสร็จตรวจสอบแล้วจะได้จำนวน คือ ๑๕ ราย ดังนั้น จึงขอให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดได้พิจารณาในส่วนนี้
ทำไมในแต่ละเดือนรังวัดได้จำนวน ๑๘, ๑๙, ๒๐ ราย เพราะอะไรให้ดูฐานข้อมูลของฝ่ายรังวัดเพราะรังวัดไม่เสร็จ
ต่อเดือน ๑๕ ราย งานรังวัดส่วนที่เหลือจะส่งผลกระทบทำให้ระยะเวลานัดรังวัดยาวขึ้น เพราะฉะนั้น ประเด็นจาก
งานที่ระยะเวลานัดรังวัดยาวและมีงานค้างต่าง ๆ ทำให้มีหนังสือร้องเรียนหรือผ่านช่องทางต่าง ๆ จึงขอให้ทางฝ่าย
รังวัดได้จัดทำบัญชีงานค้างช่างรังวัดรายบุคคลขึ้น แยกเป็นงานค้างเก่าตั้งเป็นแฟ้มกลาง โดยให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด
เป็นผู้ควบคุมกำกับดูแลในส่วนนี้ บริหารจัดการให้เสร็จรวมทั้งการเร่งรัดและเมื่องานเสร็จในแต่ละเดือน ขอให้สรุป
รายงานเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด พร้อมทั้งขอให้ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ขับเคลื่อนและกำกับดูแล
ด้วยว่างานบางงานเกินกำลังของช่างรังวัด หรือฝ่ายรังวัดอาจจะต้องเข้าไปช่วยในการให้คำแนะนำในการลงพื้นที่
ของผู้ตรวจราชการกรม ขอให้ตรวจติดตามในกรณี ดังกล่าวด้วย

๒. การดำเนินการเกี่ยวกับสำนักงานช่างรังวัดเอกชน

- กระทรวงมหาดไทยมีนโยบายเร่งรัดให้มีการปรับปรุงประสิทธิภาพของงานรังวัด โดยให้
สำนักงานช่างรังวัดเอกชนรับช่วงไปดำเนินการแทน

ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน

- เป็นนโยบายสำคัญของกระทรวงมหาดไทยและกรมที่ดิน ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งให้
ความสำคัญและอำนวยความสะดวกให้กับสำนักงานช่างรังวัดเอกชน โดยขอให้สำนักงานที่ดินอำนวยความสะดวก
ในการทำงานให้สะดวกแก่สำนักงานช่างรังวัดเอกชน

ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๖

ข้อราชการของผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด (นายสรพงษ์ มานะสุขอนันต์)

- ปัจจุบันได้ยกร่างระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน พ.ศ.
๒๕๖๖ และได้มีหนังสือ กรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๔/ว ๒๑๕๔ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ แจ้งสำนักงานที่ดิน
ทุกแห่งทราบแล้ว หากมีข้อสงสัยในทางปฏิบัติ ขอให้ติดต่อสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดโดยตรง

การยกร่างแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน

ข้อสั่งการของอธิบดีกรมที่ดิน

- กรมที่ดินอยู่ระหว่างดำเนินการยกร่างแก้ไขเพิ่มเติม ประมวลกฎหมายที่ดิน เพื่อให้เหมาะ
กับสถานการณ์ ปัจจุบันและลดปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่

การจำหน่ายสลากบำรุงสภากาชาดไทย กรมที่ดิน ๒๕๖๖

ข้อราชการของเลขาธิการกรม (นายณรงค์ เมย์โรสง)

- สำนักงานเลขาธิการกรมได้เร่งตรวจสอบสลากบำรุงสภากาชาดไทย กรมที่ดิน ๒๕๖๖
ในขั้นตอนสุดท้าย ก่อนคัดแยกเพื่อจัดส่งให้สำนักงานที่ดิน

ที่ประชุม รับทราบ และถือปฏิบัติ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๖ เมื่อวันอังคารที่ กันยายน ๒๕๖๖

ประธาน มีผู้ใดจะขอแก้ไขรายงานการประชุมฯ หรือไม่

ที่ประชุม ไม่มีการแก้ไขและรับรองรายงานการประชุมดังกล่าว

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

-ไม่มี -

ที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขา/อำเภอ

ประธาน ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขา/ อำเภอ รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนกันยายน ๒๕๖๖

ประธาน เชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม ปริมาณงานลดลง การทำงานสามารถดำเนินการไปได้ การตรวจสอบภาพลักษณ์เอกสารสิทธิ์อยู่ระหว่างเร่งรัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการและดำเนินการไปได้ ๘๐ เปอร์เซ็นต์ แล้วส่วนงานในด้านอื่นๆ ไม่มีปัญหาแต่อย่างใด ขอบขอบคุณ

ประธาน ขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเดชอุดม เชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ เรียนท่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ ในรอบเดือนที่ผ่านมาปริมาณงานลดน้อยลง ขาดอัตรากำลังซึ่งสาขาม่วงสามสิบมีเจ้าหน้าที่เคาน์เตอร์สองคนทำให้การดำเนินงานค่อนข้างช้า จึงขอความอนุเคราะห์อัตรากำลังในส่วนนี้ด้วย ขอบคุณค่ะ

ประธาน ขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาม่วงสามสิบ เชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาพิบูลมังสาหาร

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาพิบูลมังสาหาร เรียนท่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาพิบูลมังสาหาร ในรอบเดือนที่ผ่านมาปริมาณงานลดน้อยลง ส่วนปัญหาในด้านอื่นๆ ไม่มี ขอบคุณครับ

ประธาน ขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาพิบูลมังสาหาร เชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาตระการพืชผล

นายพิทักษ์ วรรณศิริพัฒน์ (แทน) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาตระการพืชผล เรียนท่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน สำหรับสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาตระการพืชผล ในรอบเดือนที่ผ่านมาปริมาณงานลดน้อยลงการทำงานสามารถดำเนินการไปได้ ไม่มีปัญหาและอุปสรรคแต่อย่างใด ในส่วนของช่างที่จะย้ายไปสาขาศรีเมืองใหม่ อยู่ระหว่างประสานงานค้ำและขอผลัดการเดินทางออกไปก่อนจนถึงสิ้นเดือนตุลาคม ๒๕๖๖ ขอบคุณครับ

ประธาน ขอบคุณนายพิทักษ์ วรรณศิริพัฒน์ ขอเชิญสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ

/นายไวยุทธิ์...

นายไวยุทธ กงแก้ว รก. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ ปริมาณงานมีจำนวนมากถึงงานในแต่ละวัน ๒๐๐ กว่าคิว และสามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในวันได้ ส่วนงานในด้านอื่นๆ ไม่มีปัญหาแต่อย่างใด ขอขอบคุณครับ

ประธาน ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ ขอเชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเชียงใหม่

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเชียงใหม่ เรียนท่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน ในส่วนสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเชียงใหม่ ปริมาณงานเริ่มเยอะขึ้น แต่สามารถดำเนินการไปได้งานในด้านอื่นๆ ไม่มีปัญหาแต่อย่างใด ขอขอบคุณครับ

ประธาน ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเชียงใหม่ เชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาน้ำยืน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาน้ำยืน เรียนท่านประธานและผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาน้ำยืน ในรอบเดือนที่ผ่านมาปริมาณงานลดลง การดำเนินงานสามารถดำเนินการไปได้ ปัญหาในด้านอื่นๆ ไม่มีแต่อย่างใด ขอขอบคุณครับ

ประธาน ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาน้ำยืน เชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ เรียนท่านประธานและผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ ในรอบเดือนที่ผ่านมาปัญหาในเรื่องการออกเอกสารสิทธิ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ซึ่งมีงานค้างทั้งหมด ๕๐๐ กว่าแปลง อยู่ระหว่างเร่งดำเนินการตรวจสอบและกำหนดวันลงพื้นที่เพื่อตรวจสอบ ส่วนปัญหาในด้านอื่นๆ ไม่มี ขอขอบคุณครับ

ประธาน ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาเขมราฐ ส่วนแนวทางในการดำเนินงานในเรื่องออกเอกสารสิทธิ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ให้หัวหน้าฝ่ายทะเบียนเชิญประชุมเพื่อหาแนวทางร่วมกันอีกครั้ง เชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาศรีเมืองใหม่

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาศรีเมืองใหม่ เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน ในส่วนของสาขาศรีเมืองใหม่จะมีปัญหาในเรื่องงานงานทะเบียน เนื่องจากเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนย้าย และยังไม่มีคนมาแทนทำให้การทำงานค่อนข้างลำบากขอฝากที่ประชุมในเรื่องนี้ด้วย ขอขอบคุณ

ประธาน ขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาศรีเมืองใหม่ ในส่วนของสาขาศรีเมืองใหม่ ยังไม่ได้กำหนดตำแหน่งของสาขามาทำให้การเกลี่ยอัตรากำลังยังไม่ลงตัวดังนั้นขอให้รอคำสั่งกรมอีกครั้งนะครับ เชิญ รก.หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

นางสาวรุ่งธิภา จันทกาญจน์ รก. หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ในเดือนนี้กำลังคนน้อยลง แต่การทำงานสามารถดำเนินการไปได้ด้วยดี ไม่มีปัญหาและอุปสรรคแต่อย่างใด ขอขอบคุณ

ประธาน ขอขอบคุณ รก.หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน เชิญหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน ในส่วนของฝ่ายอำนวยการ เรื่องแรก เรื่องรายงานการตรวจสอบกรรมสิทธิ์ ขอความอนุเคราะห์ทางสาขาที่ยังไม่รายงานเข้ามา

/ขอให้...

ขอให้เร่งดำเนินการด้วยนะคะ เรื่องที่สอง เรื่องหลักเขตที่ดิน ซึ่งมีทั้งหมด ๔ สัญญา การจัดสรรจะจัดสรรตามเบอร์เซ็นต์ของเงินที่กรมที่ดินคืนมาหลักเขตที่ได้รับจะได้ตามจำนวนที่แจ้งกับท่านเจ้าพนักงานที่ดินสาขา และได้รับแจ้งจากเรือนจำกลางอุบลราชธานีว่าจะดำเนินการจัดส่งหลักเขตตามสัญญาที่๑ ได้ในอาทิตย์หน้า ขอนำเรียนในที่ประชุมทราบ ในส่วนของที่ดินอำเภอที่รอบลงที่สาขาแล้ว เรื่องครุภัณฑ์ต่างๆ จะไปอยู่ที่สาขาพื้นที่ที่รับผิดชอบและแจ้งบัญชีครุภัณฑ์ให้จังหวัดทราบด้วย ในส่วนของตัวอาคารของอำเภอतालूमและอำเภอลิธิธร จังหวัดต้องแจ้งกรมที่ดิน เพื่อให้กรมที่ดินมอบอำนาจให้ขึ้นทะเบียนและส่งคืนธนารักษ์ต่อไป ขอขอบคุณค่ะ

ประธาน ขอขอบคุณหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ ขอให้สาขาทุกสาขาดูแลและทำบัญชีครุภัณฑ์ที่รับมาด้วยเชิญหัวหน้าฝ่ายทะเบียน

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน ในส่วนของฝ่ายทะเบียนงานนิติกรรมประจำวันลดน้อยลงสามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเวลา ๑๖.๓๐ น. ทุกวัน สำหรับงานที่ต้องพิจารณาจะเป็นในส่วนของการออกเอกสารสิทธิ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ซึ่งสามารถดำเนินการไปได้ ส่วนแนวทางและขั้นตอนในการดำเนินงานจะประสานหัวหน้าฝ่ายทะเบียนทุกสาขาอีกครั้ง เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปในแนวทางเดียวกัน ขอขอบคุณค่ะ

ประธาน ขอขอบคุณหัวหน้าฝ่ายทะเบียน ขอเชิญที่ดินอำเภอท่านใดมีเรื่องที่น่าสนใจในที่ประชุมหรือไม่

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เสนอเพื่อพิจารณา

- ไม่มี -

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่องเพื่อทราบ (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ)

หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

๖.๑ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว ๑๗๘๘๐ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖ เรื่อง ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจสอบที่ดินเพื่อออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์กรณีเป็นที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อกับเกี่ยวหรืออยู่ในเขตที่ดินของรัฐด้วยวิธีอื่น พ.ศ. ๒๕๖๖ และระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการตรวจสอบที่ดินที่ขออนุญาตที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ตามแบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค.๑) พ.ศ. ๒๕๖๖

๖.๒ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๓/ว ๑๗๗๓๖ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๖ เรื่อง แจ้งแนวทางปฏิบัติในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ให้แก่โรงเรียนเอกชน ตามพระราชบัญญัติโรงเรียนเอกชน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ แก้ไขเพิ่มเติม พระราชบัญญัติโรงเรียนเอกชน พ.ศ. ๒๕๕๐ มาตรา ๒๕ มาตรา ๒๗ มาตรา ๒๗/๑ และมาตรา ๑๕๙

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

๖.๑ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๒.๔/ว ๑๙๑๖๔ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๖ เรื่อง จัดตั้งกองควบคุมและพัฒนามาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

๖.๒ หนังสือจังหวัดอุบลราชธานี ที่ อบ ๐๐๑๗.๒/ว ๔๕๗๕ ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๖ เรื่อง การประชาสัมพันธ์เผยแพร่บทเพลงกระทรวงมหาดไทย

๖.๓ หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๒.๓/๑๙๙๖๒ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ เรื่อง หลักเกณฑ์การย้ายข้าราชการกรมที่ดิน (ยื่นคำขอย้ายออนไลน์)

๖.๔ หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๒.๓/ว ๒๑๘๙๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การปรับปรุงการกำหนดตำแหน่งจากสำนักงานที่ดินอำเภอไปกำหนดไว้ในสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา และเปลี่ยนชื่อตำแหน่งในสายงาน

/มติที่...

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่น ๆ

- ไม่มี -

ประธาน

เมื่อไม่มีท่านใดเสนอเรื่องอื่นใด ขอขอบคุณและปิดประชุม

เลิกประชุม

เวลา ๑๖.๓๐ น.

ลงชื่อ



ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวกัญญาณัฐ หอมหวล)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี

ลงชื่อ



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวอุไรวรรณ ศาสตราแก้ว)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ