



รายงานการประชุม  
ข้าราชการและลูกจ้าง  
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี  
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๑

วันจันทร์ที่ ๗ เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๗.๓๐ น.  
ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

\*\*\*\*\*

ผู้มาประชุม

|                    |                  |                                           |
|--------------------|------------------|-------------------------------------------|
| ๑. นายพินิจ        | วรจักร           | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี       |
| ๒. นางพัชรินทร์    | สุจริต           | หัวหน้าฝ่ายทะเบียน                        |
| ๓. นางศตพร         | ธนกรภักดี        | หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน              |
| ๔. นายพัฒนา        | พัฒนวัชรกุล      | หัวหน้าฝ่ายรังวัด                         |
| ๕. นายอดุลย์ศักดิ์ | อินตะนัย         | หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ                       |
| ๖. นายณรินทร์      | เฉียวฉกรรจ์      | รก.หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน |
| ๗. นางสุนันทา      | จรัสศรีธรรมรัตน์ | หัวหน้างานการเงินและบัญชี                 |
| ๘. นางสาวเนาวรัตน์ | ชำนาญกล้า        | นักวิชาการที่ดินชำนาญการ                  |
| ๙. นางจิตรา        | อินตะนัย         | นักวิชาการที่ดินชำนาญการ                  |
| ๑๐. พ.อ.อ.วิชา     | ตระการจันทร์     | นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ                |
| ๑๑. นางนิตยพร      | สมบุญ            | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน        |
| ๑๒. นางธนาดี       | บุญหมั่น         | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน        |
| ๑๓. นางสาวรัชณี    | อนุรักษราษฎร์    | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน                 |
| ๑๔. นางสาวการะเกด  | เพ็ญพักตร์       | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน                 |
| ๑๕. นายเลิศชาย     | วงศ์สมบัติ       | เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์             |
| ๑๖. นางอริยาภรณ์   | ทองเกลี้ยง       | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน        |
| ๑๗. นางสาวลำพวรรณ  | บุญชาติ          | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน        |
| ๑๘. นางสาวนันทวัน  | หาปูทน           | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน      |
| ๑๙. นางสาวนงครัตน์ | กนิษฐพญาขันธ์    | นักวิชาการที่ดินชำนาญการ                  |
| ๒๐. นางอุทัยวรรณ   | ดวงคำ            | นักวิชาการที่ดินชำนาญการ                  |
| ๒๑. นายชนะวุธ      | เทวิน            | นักวิชาการที่ดินชำนาญการ                  |
| ๒๒. นางนัยนา       | วงษ์วัง          | นักวิชาการที่ดินชำนาญการ                  |
| ๒๓. นางสาวนิปณณา   | วรรณสุข          | นักวิชาการที่ดินชำนาญการ                  |
| ๒๔. นางนวลฉวี      | สุธรรมวงศ์       | เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน                 |
| ๒๕. นางอติตยา      | คุณะโคตร         | เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน                 |
| ๒๖. นางพรทิพย์     | ธนะจินดา         | เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน                 |
| ๒๗. นายนภศรีณย์    | ทองเกลี้ยง       | เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน                 |
| ๒๘. นางสาวอุบล     | ภาสันต์          | เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน                 |
| ๒๙. นางสาวเนตรชนก  | ชุ่มเชื้อ        | นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ                |

/นางสาวพริยา...

|                   |                |                                              |
|-------------------|----------------|----------------------------------------------|
| ๓๐. นางสาวพิริยา  | สุทโธ          | นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ                   |
| ๓๑. นางสาวสุนิดา  | ท้าวอนนท์      | เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน                  |
| ๓๒. นายสุชิน      | ภาชีผล         | นายช่างรังวัดชำนาญงาน                        |
| ๓๓. นายยุทธชัย    | จิณณวาโส       | นายช่างรังวัดชำนาญงาน                        |
| ๓๔. นายพงษ์จรัส   | สุกใส          | นายช่างรังวัดชำนาญงาน                        |
| ๓๕. นายณฤตล       | เจริญศิลป์     | นายช่างรังวัดชำนาญงาน                        |
| ๓๖. นายธณัฐ       | ปรัชญาธิรกุล   | นายช่างรังวัดชำนาญงาน                        |
| ๓๗. นายญาณวัฒน์   | ชัยพินิจนรชาติ | นายช่างรังวัดชำนาญงาน                        |
| ๓๘. นายสุพี       | สีเขียว        | นายช่างรังวัดชำนาญงาน                        |
| ๓๙. นายธีรวัฒน์   | ปิยะวงษ์       | นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน                      |
| ๔๐. นายประวิทย์   | ปัตตะศรี       | นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน                      |
| ๔๑. นางสาวนิตยา   | จันทร์ชื่น     | นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน                      |
| ๔๒. นายวัชร       | ไตรยราช        | นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน                      |
| ๔๓. นางอารียา     | คำศรี          | ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ (ลูกจ้างประจำ)        |
| ๔๔. นายสมศักดิ์   | แข่งขัน        | ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ (ลูกจ้างประจำ)        |
| ๔๕. นายนาวัน      | แข่งขัน        | ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ (ลูกจ้างประจำ)        |
| ๔๖. นางสาวผ่องศรี | ชื่นบาน        | พนักงานบันทึกข้อมูล (พนักงานราชการ)          |
| ๔๗. นางสาวสุทธินี | วงศ์เจริญ      | พนักงานเก็บเอกสารที่ดิน (พนักงานราชการ)      |
| ๔๘. นางสาวสิริก   | ไตรวงษ์        | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี (ลูกจ้างชั่วคราว) |
| ๔๙. นางสาวดวงฤดี  | หอมหวล         | เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี (ลูกจ้างชั่วคราว) |
| ๕๐. นางสาววีระนุช | อนุรักษราษฎร์  | เจ้าพนักงานธุรการ (ลูกจ้างชั่วคราว)          |

#### ผู้ไม่มาประชุม

|                 |          |                           |
|-----------------|----------|---------------------------|
| ๑. นางสาวสุชีรา | ส่งเสริม | เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน |
|-----------------|----------|---------------------------|

เริ่มประชุมเวลา ๑๗.๓๐ น.

#### ๑. กิจกรรมปฏิบัติบูชา

ผู้เข้าร่วมประชุมทุกคนสวดมนต์บูชาพระรัตนตรัย  
นะโมตัสสะกะคะวะโตอะระหะโตสัมมาสัมพุทธัสสะ  
นะโมตัสสะกะคะวะโตอะระหะโตสัมมาสัมพุทธัสสะ  
นะโมตัสสะกะคะวะโตอะระหะโตสัมมาสัมพุทธัสสะ  
อะระหังสัมมาสัมพุทธโธกะคะวาพุทธังกะคะวันตังอภิวาเทมิ  
สวากขาโตกะคะวะตาธัมมธัมมังนะมัสสามิ  
สุปะฏิปันโนกะคะวะโตสาวะกะสังโฆสังฆังนะมามิ

/๒. กิจกรรมปกป้อง...

## ๒. กิจกรรมปกป้องและเทิดทูนสถาบันพระมหากษัตริย์

พระบรมราโชวาทของสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร พระราชทานพระราโชวาทแก่ข้าราชการพลเรือน เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน ประจำปี ๒๕๖๐

งานราชการนั้น คืองานของแผ่นดิน มีผลเกี่ยวเนื่องโดยตรงถึงประโยชน์ของประเทศไทยและประชาชนทุกคน ดังนั้น ข้าราชการผู้ปฏิบัติงานของแผ่นดิน จึงต้องทำความเข้าใจถึงความสำคัญในหน้าที่และความรับผิดชอบของตนให้อ่องแท้ แล้วร่วมกันคิดร่วมกันทำ ด้วยความอุตสาหะเสียสละ และด้วยความสุจริตจริงใจ โดยถือประโยชน์ที่จะเกิดจากงานเป็นหลักใหญ่ งานของแผ่นดินทุกส่วน จักได้ดำเนินก้าวหน้าไปพร้อมกัน และสำเร็จประโยชน์ที่พึงประสงค์ คือยังความเจริญมั่นคงให้เกิดแก่ประเทศไทยและประชาชนได้แท้จริงและยั่งยืนตลอดไป.

## ๓. กิจกรรมการถ่ายทอดทิศทางขององค์กร

ประธานได้ถ่ายทอดทิศทางขององค์กรที่ตนให้บุคลากรในสังกัดทราบเพื่อให้เกิดการรับรู้และเข้าใจทิศทางขององค์กรให้ครอบคลุมในเรื่องวิสัยทัศน์ พันธกิจ ค่านิยมเป้าประสงค์และสามารถนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานโดยมุ่งเน้นผู้รับบริการผู้มีส่วนได้เสียและเป็นไปตามตัวชี้วัดที่กำหนด

## ๔. กิจกรรมถ่ายทอดประมวลจริยธรรมข้าราชการพลเรือนและข้อบังคับกรมที่ดินว่าด้วยจรรยาข้าราชการกรมที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๒

เพื่อให้ข้าราชการและลูกจ้างในสังกัดศึกษาทำความเข้าใจข้อบังคับฯ พร้อมทั้งแนวทางปฏิบัติและมุ่งมั่นที่จะประพฤติปฏิบัติตามข้อบังคับดังกล่าวเพื่อใช้เป็นกรอบมาตรฐานการประพฤติปฏิบัติตนของข้าราชการกรมที่ดินในการเป็นแบบอย่างที่ดีงามธำรงไว้ซึ่งเกียรติศักดิ์ศรีความเป็นข้าราชการที่ดีดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ยึดมั่นและยืนหยัดในสิ่งที่ถูกต้อง

ปฏิบัติหน้าที่โดยยึดมั่นความถูกต้องเที่ยงธรรมรักษาลบประโยชน์ของประเทศไทยหน่วยงานและส่วนรวมมากกว่าส่วนตน

ข้อ ๒ ซื่อสัตย์สุจริตรับผิดชอบ

ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริตเสียสละปากเพียรและตระหนักในหน้าที่ความรับผิดชอบ

ข้อ ๓ โปร่งใสและสามารถตรวจสอบได้

ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความโปร่งใสพร้อมรับการตรวจสอบ

ข้อ ๔ ไม่เลือกปฏิบัติ

ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความเสมอภาคเป็นธรรมและปราศจากอคติ

ข้อ ๕ มุ่งผลสัมฤทธิ์

ปฏิบัติหน้าที่เสร็จสมบูรณ์ภายในเวลาที่กำหนดได้ผลสัมฤทธิ์ตามเป้าหมายคุ้มค่าด้วยวิธีการที่ถูกต้องชอบธรรมเกิดประโยชน์สูงสุดต่อประเทศไทยประชาชนและหน่วยงานโดยใช้ทรัพยากรอย่างประหยัดและเหมาะสม

ข้อ ๖ มีจิตบริการ

ปฏิบัติหน้าที่ให้ผู้รับบริการได้รับความสะดวกรวดเร็วด้วยความมีอัธยาศัยไมตรี

ข้อ ๗ ดำรงชีวิตตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง

ดำเนินชีวิตบนทางสายกลางโดยยึดหลักความพอประมาณความมีเหตุผลและการมีภูมิคุ้มกันที่ดีภายใต้เงื่อนไขความรู้และคุณธรรม

ข้อ ๘ รักศักดิ์ศรีของตนเองและเกียรติภูมิขององค์กร

ประพฤติปฏิบัติตนให้เหมาะสมกับการเป็นข้าราชการที่ดีเสริมสร้างภาพลักษณ์ของกรมที่ดินให้เป็นที่เชื่อถือศรัทธาและไว้วางใจของประชาชน

**ระเบียบวาระที่ ๑** เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. เรื่องสืบเนื่องมาจากการประชุมประจำเดือนหัวหน้าส่วนราชการจังหวัดอุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๑ ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ พิธี ลงนาม MOU/มอบรางวัล/มอบเกียรติบัตร

พิธีมอบเกียรติบัตรให้กับผู้ที่รื้อยเอกราชนาวิธิ์ ธนิกวลย์รัตน์ เป็นกรรมการสงเคราะห์ดีเด่นจังหวัดอุบลราชธานี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐ ด้านการส่งเสริมเครือข่ายการคุ้มครองสวัสดิภาพเด็กและป้องกันการกระทำผิดโดยสถานพินิจและคุ้มครองเด็กและเยาวชนจังหวัดอุบลราชธานี

๑.๒ แนะนำหัวหน้าส่วนราชการที่ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ โดยสำนักงานจังหวัดอุบลราชธานี

๑) นายวิฑูร บัญประสาท

ตำแหน่งปัจจุบัน อัยการจังหวัดอุบลราชธานี

ตำแหน่งเดิม อัยการจังหวัดสุรินทร์

๒) นายจิราเจตน์ วงษ์นรเศรษฐ์

ตำแหน่งปัจจุบัน หัวหน้าสำนักงานหนังสือเดินทางชั่วคราว จังหวัดอุบลราชธานี

ตำแหน่งเดิม หัวหน้าฝ่าย มัลติเพล็กซ์ ศรีลังกา บังคลาเทศ เนปาลและภูฏาน กรมเอเชียใต้

ในสังกัดกระทรวงการต่างประเทศ

๓) นายธนาวุฒิ ปัญจพรอุดมลาภ

ตำแหน่งปัจจุบัน ผู้อำนวยการศูนย์อุดมศึกษาภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง

ตำแหน่งเดิม ผู้อำนวยการกองบริหารดิจิทัลอุดมศึกษา

๑.๓ ผู้ว่าราชการจังหวัดขอขอบคุณทีมงานคณะผู้จัดทำ video ประมวลข่าวในรอบเดือนที่ผ่านมาที่มีกิจกรรมที่ครบถ้วน เสียงดัง ภาพชัดเจน

๑.๔ นโยบายและข้อราชการของผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานีและรองผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

-จังหวัดอุบลราชธานีมีท่อนระเบิดวางอยู่ในพื้นที่ คิดเป็นระยะทาง ๕๐๐ ตารางกิโลเมตร ขณะนี้มีการเก็บกู้ระเบิดไปได้เกือบทั้งหมด เหลือเพียง ๔ ตารางกิโลเมตรที่ยังมีระเบิดอยู่ ส่วนมากจะอยู่ในเขตพื้นที่ชายแดน โดยเฉพาะในเขตพื้นที่อำเภอคำชะอี อำเภอสิรินธร

-โครงการสามเณรปลูกปัญญาธรรม ได้จบสิ้นโครงการไปแล้ว ซึ่งได้มีการลาสิกขาไป เมื่อวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๑

-ผลการประเมินการศึกษาของจังหวัดอุบลราชธานี ในการประเมินผลการศึกษาตามมาตรฐาน จังหวัดอุบลราชธานี อยู่ในลำดับที่ ๗๖ ของประเทศ จังหวัดจะหาแนวทางในการพิจารณาดำเนินการแก้ไขปัญหาต่อไป

/มาตรการ...

-มาตรการรักษาความปลอดภัยทางท้องถนน เมื่อประเพณีวันสงกรานต์ที่ผ่านมาท่านผู้ว่าราชการจังหวัดฯขอขอบคุณทุกส่วนราชการที่เกี่ยวข้องทุกส่วนที่ให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามโครงการฯเป็นอย่างดี ในปีนี้มีผู้เสียชีวิต จำนวน ๗ ราย เพิ่มขึ้นจากเดิม จำนวน ๑ ราย และจะมีการหาแนวทางและมาตรการในการป้องกันปัญหาความปลอดภัยทางถนน เช่น ปัญหาการไม่สวมหมวกกันน็อค โครงการทอดผ้าป่าหมวกกันน็อค

-ผู้ว่าราชการจังหวัดได้เน้นย้ำ เกี่ยวกับการบริหารโครงการต่างๆ ขอให้ปลอดภัย จัหวัดอุบลราชธานีเป็นจังหวัดสีขาว การดำเนินการต่างๆ จะต้องไม่มีการทุจริต โดยเฉพาะการจัดซื้อจัดจ้างขอให้ควบคุมการดำเนินการในการปฏิบัติงาน อย่าให้เกิดข้อผิดพลาด การดำเนินงานขอให้เป็นไปตามระเบียบ กฎหมายที่กำหนด

-โครงการไทยนิยมยั่งยืน ขณะอยู่ในช่วงระยะที่ ๓ ที่ส่วนราชการต่างๆที่เกี่ยวข้องต้องไปดำเนินการแก้ไขปัญหา เริ่มมีการส่งปัญหาต่างๆ เข้ามา ในส่วนของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีขณะนี้ยังไม่มีปัญหาเกี่ยวกับเรื่องที่ดินในเขตพื้นที่รับผิดชอบเข้ามาให้ดำเนินการ แต่ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดินเตรียมความพร้อมและหาข้อมูลเรื่องร้องเรียนที่เกี่ยวข้องไว้ และในส่วนของผู้เกี่ยวข้องในเรื่องของการออกโฉนดที่ดินล่าช้าขอให้เตรียมข้อชี้แจงไว้

-ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานีเน้นย้ำขอราชการในการดูแลรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม คุณภาพน้ำ ไม้หวงห้ามต่างๆ ไม่ให้มีการลักลอบตัดไม้ทำลายป่า คุณภาพน้ำขอให้สะอาดได้มาตรฐาน การจัดระเบียบสังคมมุ่งเน้นไปที่เรื่องยาเสพติด การจัดระเบียบพื้นที่ สถานบริการอุบัติเหตุบนท้องถนน ต้องใช้มาตรการทางกฎหมายมาบังคับ

-สำหรับการพัฒนาของจังหวัดอุบลราชธานี จะมุ่งเน้นไปที่เรื่อง smart city และ Sport City ขอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการให้เกิดเป็นรูปธรรม

-ภัยแล้งและตลาดประชารัฐ จังหวัดอุบลราชธานีขณะนี้ยังไม่ขาดแคลนน้ำถึงขั้นต้องประกาศภัยแล้งและจะเข้าฤดูฝนแล้ว ที่จะเกี่ยวข้องกับสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ คือการขุดลอกน้ำตื้นเขินกับขุดลอกทางระบายของน้ำไม่ให้ทรายหรือดินมาทับถมกัน เพื่อปิดกั้นทางน้ำไหล น้ำเปลี่ยนทิศทาง ซึ่งขณะอยู่ในการดำเนินการของสำนักงานที่ดินในหลายโครงการ

-รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี (นายเฉลิมพล มั่งคั่ง) ได้เน้นย้ำในเรื่องวันสำคัญในแต่ละเดือน โดยเฉพาะเดือนพฤษภาคม มีวันสำคัญอะไรบ้าง ขอให้ส่วนราชการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องประสานงานและกำหนดแผนงานโครงการให้ชัดเจน เช่น วันที่ ๑ เป็นวันแรงงาน วันที่ ๘ วันกาชาดสากล วันที่ ๑๒ วันพยาบาลสากล วันที่ ๑๔ วันพืชมงคล วันที่ ๒๙ วันวิสาขบูชา ๓๑ วันงดสูบบุหรี่โลก ขอให้ฝ่ายอำนวยการจัดเตรียมข้อมูลให้ทราบด้วยว่าในแต่ละเดือนมีวันอะไรที่เกี่ยวข้องกับสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีหรือไม่เพื่อนำเข้าที่ประชุมประจำเดือนหัวหน้าส่วนราชการ

-รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี (นายกองเอกปราชญ์ ธิญะพีช) กล่าวในเรื่องของการดื่มแอลกอฮอล์ในวันสงกรานต์ วัยรุ่นที่ดื่มแอลกอฮอล์จะแสดงออกไม่เหมาะสม บางกลุ่มเมื่อมีการแนะนำตักเตือนก็แสดงออกไม่พอใจ ต้องมีการใช้มาตรการในการดูแล และขอให้ติดตามถึงความเคลื่อนไหวมวลชน เดือนพฤษภาคม ถ้าทราบข่าวว่ามีการเคลื่อนไหวขอให้แจ้งให้จังหวัดทราบด้วย

-รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี (นายเกียรติชัย พุทธิรังสี) ท่านติตราการได้มอบหมายให้สำนักงานแรงงานจังหวัดอุบลราชธานีเป็นผู้นำเสนอเกี่ยวกับเรื่องแรงงาน การค้ามนุษย์ และยุทธศาสตร์ด้านผู้สูงอายุ

๑.๕ ตั้งแต่วันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป การรักษาพยาบาลให้ใช้บัตรประจำตัวประชาชนขอให้ไปตรวจสอบสิทธิของตนเอง โดยเฉพาะกิจฉุกเฉิน ภายใน ๗๒ ชั่วโมง สามารถเข้าโรงพยาบาลของรัฐบาลและเอกชนได้โดยทันทีโดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่าย

๑.๖ จังหวัดอุบลราชธานีได้รับการจัดสรรงบประมาณ งบประจำ อยู่ในลำดับที่ ๓๒ ของประเทศ งบลงทุน อยู่ในลำดับที่ ๒๓ ของประเทศ จังหวัดฯขอให้ทุกส่วนราชการได้ดำเนินการก่องหนผู้กักกันให้เรียบร้อยภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๑ หัวหน้าฝ่ายอำนวยการเร่งรัดติดตามด้วย

๑.๗ ได้มีหนังสือเวียนที่เกี่ยวกับการปฏิบัติงานของกรมบัญชีกลาง ขอให้งานพัสดุและงานการเงินและบัญชีไปศึกษาหนังสือเวียนที่สำคัญในแต่ละเดือนด้วย

๑.๘ การร้องเรียนศูนย์ดำรงธรรม เมื่อมีเรื่องร้องเรียนเข้ามาที่ส่วนราชการขอให้ดำเนินการทันที

๑.๙ การประกวดภาพถ่ายละครคลิปวิดีโอ ส่งเสริมการสร้างอัตลักษณ์ท่องเที่ยวอุบลราชธานี (Brand Ubon)

๑.๑๐ ขอความร่วมมือในการส่งเสริม สนับสนุนการดำเนินงานตามนโยบายการเลิกใช้พลาสติกหุ้มฝาขวดน้ำดื่ม

๑.๑๑ การคัดเลือกองค์กร ชุมชน อำเภอและจังหวัดคุณธรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

๑.๑๒ การประชุมคณะกรรมการจังหวัดอุบลราชธานี หัวหน้าส่วนราชการ หัวหน้าหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ และนายอำเภอ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๑ ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๑ ในวัน พุธที่ ๓๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ เวลา ๐๘.๓๐ น. ณ ห้องประชุมพรหมวรราช ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี ชั้น ๔

๑.๑๒ ขอเชิญร่วมประชุมเวที “อุบลฮักแพง สานแรง รวมใจ” (สภากาแฟเดิม) ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๑ ในวันจันทร์ที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๓.๐๐ น. – ๒๐.๐๐ น. ณ สนามกีฬาทุ่งคำน้ำแซบ และศาลาประชารินทร์ อำเภอวารินชำราบ โดยมีหน่วยงานในสังกัดกระทรวงมหาดไทยเป็นเจ้าภาพ

**มติที่ประชุม**                      **รับทราบและถือปฏิบัติ**

**ระเบียบวาระที่ ๒**                      เรื่องรับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ ในวันพุธที่ ๑๘ เดือนเมษายน ๒๕๖๑

**ประธาน**                              มีผู้ใดจะแก้ไขรายงานการประชุมฯ หรือไม่

**นายอดุลย์ศักดิ์ อินต๊ะนัย**                      **หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ**

ที่ประชุมขอแก้ไขหน้า ๔ บรรทัดที่ ๑๑ จากเดิม โรงเรียนเบญจมมหาราช เป็น โรงเรียนเบ็ญจะมะมหาราช

ขอแก้ไขหน้า ๒๐ บรรทัดที่ ๒๘ มีวิธีการดำเนินการอย่างไรถึงได้ครบ ๑๐๐% ทั้ง ๓ ขา เป็น มีวิธีการดำเนินการอย่างไรถึงได้เชื่อมโยงข้อมูลครบ ๑๐๐% ทั้ง ๓ ส่วน

ขอแก้ไขหน้า ๓๑ บรรทัดที่ ๓๐ ITA เป็นคำย่อของ (Integrity and Transparency Assessment - ITA ) เป็น ITA เป็นคำย่อของ Integrity and Transparency Assessment - ITA

**มติที่ประชุม**                      **แก้ไขได้และรับรองรายงานการประชุมดังกล่าว**

**ระเบียบวาระที่ ๓**                      เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

**ประธาน**                              ขอให้ฝ่ายรังวัดสรุปผลการจัดการงานค้ำตามโครงการบริหารจัดการงานค้ำฝ่ายรังวัดฯ

นายพัฒนา พัฒนวัชรกุล หัวหน้าฝ่ายรังวัด

ได้รายงานสรุปผลการจัดการงานค้ำตามโครงการเรียบร้อยแล้ว

ประธาน ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดินเพิ่มช่องตารางการรายงานผลการปฏิบัติงาน ประเภท เรื่อง อื่น ๆ (มาตรา ๘ จัดสรรที่ดิน จำหน่ายใบจอง ชุดลอก ) แยกออกเป็นแต่ละหัวข้อ

นางศตพร ธนกรภักดี หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ได้ดำเนินการเพิ่มช่องตารางการรายงานเรียบร้อยแล้ว

ประธาน ขอให้ฝ่ายทะเบียนตรวจสอบ เป้าหมายการปฏิบัติงานตามแผนงาน ประเภทการบริการ ทะเบียนที่ดิน และประเภทการควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน (ท.ด.๑, น.ส.๕, ร.ว.๙)

นางพัชรินทร์ สุจริต หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

ได้ดำเนินการตรวจสอบและตั้งเป้าหมายการปฏิบัติงานตามแผนงานใหม่เรียบร้อยแล้ว

ประธาน -ขอให้ตั้งเป้าหมายให้ใกล้เคียงกับความเป็นจริงให้มากที่สุด  
-เรื่องการทำลายแบบพิมพ์และการชดใช้แบบพิมพ์ยังไม่ได้รายงาน รวมทั้งของสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาเชียงใหม่ ที่สั่งให้พิจารณาตรวจสอบว่าต้องแจ้งผู้รับผิดชอบตรวจสอบว่าต้องชดใช้ค่าแบบพิมพ์หรือไม่ ขอให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบนำเรื่องมาดำเนินการและแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาเชียงใหม่ทราบและดำเนินการ  
-เรื่องใดที่มีการสั่งการให้แก้ไขขอให้รีบดำเนินการ

มติที่ประชุม รับทราบและถือปฏิบัติ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วน  
แยก/อำเภอ

#### วิสัยทัศน์กรมที่ดิน (Vision)

“เป็นกลไกหลักในการขับเคลื่อนการจัดการที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน และ  
การพัฒนาประเทศด้วยมาตรฐานการจัดการการบริการ ระดับสากล”

#### พันธกิจ (Mission)

๑. คุ้มครองสิทธิที่ดินให้แก่ประชาชนให้เป็นไปตามกฎหมาย
๒. บูรณาการร่วมกันของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการออกโฉนดที่ดินแก่ประชาชน มีความเป็นเอกภาพเป็นไปในทิศทางเดียวกันทั้งประเทศ ทั้งเชิงนโยบายและการปฏิบัติ
๓. เป็นศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ ที่มีระบบฐานข้อมูลที่ดินของประเทศเป็นมาตรฐานเดียวกัน สามารถรองรับการใช้ประโยชน์จากที่ดินในการพัฒนาประเทศ ทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และความมั่นคง
๔. ให้บริการด้านการทะเบียนที่ดินของประเทศไทยที่มีความทันสมัย บริการออนไลน์ ทั่วทั้งประเทศ และเชื่อมโยงกับสากล พร้อมทั้งมีบุคลากรด้านทะเบียนที่ดินของประเทศ ที่มีขีดความสามารถสูงในระดับสากล

#### ยุทธศาสตร์ (Strategy)

- ยุทธศาสตร์ที่ ๑ พัฒนาระบบการจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพเกิดประโยชน์สูงสุด
- ยุทธศาสตร์ที่ ๒ พัฒนาระบบการออกเอกสารสิทธิ์ให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทั่วประเทศ

ยุทธศาสตร์ที่ ๓ พัฒนาระบบข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติที่มีศักยภาพรองรับการพัฒนาประเทศและรองรับการบริการในระบบสากล

ยุทธศาสตร์ที่ ๔ พัฒนาระบบการบริการประชาชนด้วยระบบออนไลน์ทั่วประเทศมีมาตรฐานสากล ด้วยบุคลากรที่มีขีดความสามารถสูง

#### ค่านิยมกรมที่ดิน : ค่านิยมหลัก (Accept)

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| A : Accountability     | : รู้รับผิดชอบ       |
| C: Customer Service    | : มอบจิตรบริการ      |
| C : Communication      | : สื่อสารเลิศล้ำ     |
| E : Ethic              | : จริยธรรมนำจิตใจ    |
| P : People Development | : ฝึกฝนเรียนรู้      |
| T : Teamwork           | : มุ่งสู่ความร่วมมือ |

#### ค่านิยมร่วมเพื่อพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินสู่การเปลี่ยนแปลง

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| L : Learning :           | เรียนรู้ร่วมกัน    |
| C: Customer Service :    | มอบจิตรบริการ      |
| C : Communication :      | สื่อสารเลิศล้ำ     |
| E : Ethic :              | จริยธรรมนำจิตใจ    |
| P : People Development : | ฝึกฝนเรียนรู้      |
| T : Teamwork :           | มุ่งสู่ความร่วมมือ |

#### วัฒนธรรมองค์การ กรมที่ดิน

รู้หน้าที่ มีน้ำใจ ใส่ใจงานบริการ รักษากฎระเบียบ

#### ค่านิยมหลัก ๑๒ ประการ ของคนไทย

๑. มีความรักชาติ ศาสนา พระมหากษัตริย์
๒. ซื่อสัตย์ เสียสละ อดทน
๓. กตัญญูต่อพ่อแม่ ผู้ปกครอง
๔. ใฝ่หาความรู้ หมั่นศึกษาเล่าเรียน
๕. รักษาวัฒนธรรมประเพณีไทยอันงดงาม
๖. มีศีลธรรม ห่วงดีต่อผู้อื่น
๗. เข้าใจ เรียนรู้ การเป็นประชาธิปไตย
๘. มีระเบียบวินัย เคารพกฎหมาย
๙. ปฏิบัติตามพระราชดำริ
๑๐. ใช้หลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง
๑๑. มีความเข้มแข็งทั้งร่างกาย และจิตใจ
๑๒. คำนึงถึงผลประโยชน์ของส่วนรวม



## นโยบายและแนวทางการปฏิบัติราชการของอธิบดีกรมที่ดิน

### บัญญัติ ๑๐ ประการ

๑. น้อมนำหลักเศรษฐกิจพอเพียงเป็นครรลองครองธรรมในการดำเนินชีวิต
๒. ขับเคลื่อนภารกิจในพื้นที่ตามนโยบายของรัฐ
๓. ยึดมั่นและยืนหยัดในสิ่งที่ถูกต้องตามกฎหมาย/ระเบียบ โดยเคร่งครัด
๔. ซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส เป็นธรรม
๕. บริการประชาชนด้วยน้ำใจไมตรี ยิ้มแย้มแจ่มใส ไม่เลือกปฏิบัติ
๖. นโยบายของจังหวัดต้องตอบสนอง
๗. รู้จักสามัคคีในหมู่คณะ สมานฉันท์ปรองดอง
๘. ช่วยเหลือสนับสนุนงานของทางราชการทุกส่วนอย่างถ้วนทั่ว
๙. ดูแลเอาใจใส่ ให้เวลาครบคร้อย่างเต็มที่
๑๐. เป็นพลเมืองดี และเอื้อเฟื้อเจือจานสังคม ไม่รังแกเห็นแก่ตัว

### หลัก ๕ รับ

๑. รับทราบ ตระหนักรู้
๒. รับไปสู่การปฏิบัติ
๓. รับการตรวจสอบจากทุกสังกัดทั้งงาน – เงิน
๔. รับการประเมินชี้วัดผลสัมฤทธิ์
๕. รับผิดชอบทุกกรณี หากเป็นที่ยุติว่าประพฤติดีมิชอบทุจริตจริง

### วาระงานกรมที่ดิน

๑. การขับเคลื่อนโครงการของรัฐบาล
  - ๑.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.)
  - ๑.๒ การปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐแบบบูรณาการ
  - ๑.๓ เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ (Special Economic Zone : SEZ)
๒. บริการดีไม่มีทุจริต
๓. มาตรการป้องกันการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย
๔. โครงการที่มีประโยชน์ต่อประชาชนที่กระทรวงมหาดไทยมอบให้เป็นของขวัญปีใหม่

พ.ศ. ๒๕๕๙

- ๔.๑ โครงการสำนักงานที่ดินสร้างสุขทั่วไทย ลดค่าใช้จ่ายการโอนและจำนอง
- ๔.๒ โครงการออกโฉนดที่ดิน เพิ่มมูลค่าทรัพย์สินให้ประชาชน
๕. มาตรการลดคิวรังวัด
๖. โครงการกรมที่ดินเดินหน้าให้ความรู้ประชาชน
๗. โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙
๘. โครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ กรมที่ดิน

**ปณิธาน (Resolution)** การปฏิบัติงานของข้าราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

“งานสัมฤทธิ์ผล ทุกคนมีความสุข”

/วิสัยทัศน์...

## วิสัยทัศน์สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (Vision)

ให้บริการงานที่ดินอย่างมีประสิทธิภาพด้วยบุคลากรที่มีสมรรถนะและ  
เทคโนโลยีที่ทันสมัย ผู้ให้และผู้ใช้บริการมีความพึงพอใจ

## พันธกิจสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (Mission)

๑. มุ่งเน้นการให้บริการงานเกี่ยวกับที่ดิน และพัฒนาระบบงานให้มีประสิทธิภาพ
๒. พัฒนาบุคลากรให้มีสมรรถนะในการปฏิบัติราชการตามระบบราชการพลเรือนไทย
๓. พัฒนาและปรับปรุงระบบข้อมูล ด้วยการนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาใช้ในการให้บริการ

## ยุทธศาสตร์ (Strategy)

### ยุทธศาสตร์ที่ ๑ การพัฒนาให้บริการ

- พัฒนาและปรับปรุงงานในฝ่ายต่างๆ ทุกฝ่าย รวมทั้งกลุ่มงานวิชาการที่ดิน
- ประชาสัมพันธ์งานในหน้าที่ตลอดทั้งความรู้และข้อมูลที่ต้องการแก่ผู้มาใช้บริการ
- ให้ประชาชนมีส่วนร่วมการให้ข้อมูลในการบริการและการแก้ไขปัญหาการบริหารงานที่ดิน
- ประเมินผลการปฏิบัติงานเป็นรายบุคคลให้ครอบคลุมทั้ง ๔ มิติ

### ยุทธศาสตร์ที่ ๒ การพัฒนาบุคลากร

- พัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ความสามารถมีทักษะเพิ่มขึ้น มีคุณธรรม จริยธรรม มีสมรรถนะครบตามรายงานที่ปฏิบัติ มีบุคลิกภาพที่ดี มีสุขภาพจิตและร่างกายที่เข้มแข็ง
- ให้มีการทำงานเป็นทีม โดยการมีส่วนร่วม ทั้งร่วมคิด ร่วมทำ ร่วมแก้ไข ร่วมใจ พัฒนา มีความสามัคคีในหมู่คณะ
- ปรับเปลี่ยนพฤติกรรมส่วนตัวให้เหมาะสมตามอัตภาพ ทั้งด้านร่างกาย จิตใจ การเงินและสังคม
- ส่งเสริมคนดี คนเก่ง ให้มีความเจริญก้าวหน้า และได้รับการยกย่องชมเชย และจัดการกับคนไม่ดี

### ยุทธศาสตร์ที่ ๓ การจัดการข้อมูลและสารสนเทศที่ดิน

- จัดหาคอมพิวเตอร์มาใช้ในการบริการประชาชนอย่างต่อเนื่อง
- ควบคุมการจัดเก็บและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดินให้ครบถ้วนถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน
- จัดทำฐานข้อมูลหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงและทะเบียนที่สาธารณประโยชน์ทุกประเภทที่อยู่ในความดูแลของหน่วยงานอื่น

### ยุทธศาสตร์ที่ ๔ การจัดการสิทธิการถือครองที่ดินของรัฐและประชาชน

- สนับสนุนให้มีการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอเบเขตที่ดินทั้งตำบลและออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) โดยสำนักงานที่ดิน
- จัดที่ดินตามโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อจัดความยากจนและพัฒนาชนบท

/สนับสนุน...

- สนับสนุนให้มีการใช้ระเบียบ กฎหมาย เพื่อให้ที่ดินทุกประเภท ทั้งของรัฐและประชาชน มีหนังสือสำคัญและกรรมสิทธิ์ประเภทเดียวกัน (โฉนดที่ดิน)
- การออกเอกสารสิทธิในที่ดิน ซึ่งอยู่ในพื้นที่ของหน่วยงานใด ให้หน่วยงานนั้นให้ความรับผิดชอบก่อนออกเอกสารสิทธิ

ประธาน ขอให้แต่ละฝ่ายรายงานผลการปฏิบัติงานรอบเดือนเมษายน ๒๕๖๑

นางศตพร ธนกรภักดี หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

รายงานผลการปฏิบัติงาน

### ๑. กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

| อำเภอ        | เมืองอุบลราชธานี | ดอนมดแดง | เหล่าเสือโก้ก | วารินชำราบ | สว่างวีระวงศ์ | ลำไทร | พิบูลมังสาหาร | ตาลชุม | สิรินธร | โขงเจียม | เดชอุดม | ทุ่งศรีอุดม | บุณฑริก | นาเยีย |
|--------------|------------------|----------|---------------|------------|---------------|-------|---------------|--------|---------|----------|---------|-------------|---------|--------|
| ออก นสส.แล้ว | ๕๑๓              | ๒๒๒      | ๑๙๑           | ๖๕๗        | ๒๑๗           | ๔๒๘   | ๓๖๙           | ๑๕๗    | ๑๑๖     | ๑๗๒      | ๗๑๙     | ๑๒๘         | ๒๗๘     | ๑๐๑    |
| งานค้าง      | -                | ๖        | ๓             | ๕          | -             | -     | ๑             | ๑      | -       | -        | ๔       | -           | -       | -      |

| อำเภอ        | เซียงใน | ม่วงสามสิบ | ตระการพืชผล | กุดข้าวปุ้น | เขมราฐ | โพธิ์ไทร | นาตาล | น้ำยืน | น้ำขุ่น | นาจะหลวย | ศรีเมืองใหม่ | รวมทั้งสิ้น |
|--------------|---------|------------|-------------|-------------|--------|----------|-------|--------|---------|----------|--------------|-------------|
| ออก นสส.แล้ว | ๒๔๘     | ๑,๐๙๒      | ๙๖๖         | ๑๓๒         | ๑๘๐    | ๑๖๑      | ๑๗๕   | ๒๔     | ๓       | ๒๓       | ๓๔๙          | ๗,๖๗๑       |
| งานค้าง      | ๖๘      | ๘          | ๖           | -           | -      | -        | -     | -      | -       | -        | -            | ๑๐๒         |

### ๒. ผลการปฏิบัติงาน

| ลำดับที่ | ประเภท                       | หน่วยนับ | งานค้างยกมา | งานเกิดเดือนนี้ | รวมงานที่ต้องดำเนินการ | งานเสร็จ | งานค้างยกไป | หมายเหตุ                                                                                                  |
|----------|------------------------------|----------|-------------|-----------------|------------------------|----------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๑        | ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง | แปลง     | ๙๒          | ๓๕              | ๑๒๗                    | ๒๕       | ๑๐๒         | อยู่ระหว่างพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๘๙ เรื่อง<br>คัดค้าน รอลงนาม ๑๓ เรื่อง                                   |
| ๒        | รังวัดตรวจสอบ น.ส.ล.         | แปลง     | -           | -               | -                      | -        | -           |                                                                                                           |
| ๓        | เพิกถอน/แก้ไข น.ส.ล.         | แปลง     | ๒๒          | -               | ๒๒                     | -        | ๒๒          | อยู่ระหว่างการตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ๒๒ เรื่อง                                                   |
| ๔        | ขออนุญาตคูทดทราย             | ราย      | ๑๒          | ๑๐              | ๒๒                     | ๘        | ๑๔          | อยู่ระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการ ๑๓ เรื่อง<br>อยู่ระหว่างพิจารณาของเจ้าหน้าที่ดำเนินการ ๑ เรื่อง |

|    |                                       |        |    |    |    |    |    |                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------------------------------|--------|----|----|----|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๕  | ขออนุญาตขุดดินลูกรัง                  | ราย    | -  | -  | -  | -  | -  |                                                                                                                                                                                     |
| ๖  | การดำเนินการตาม ม.๙ กรณีอื่น ๆ        | เรื่อง | ๒๕ | ๑  | ๒๖ | ๑๕ | ๑๑ | อยู่ระหว่างพิจารณาของจังหวัด ๑ เรื่อง<br>อยู่ระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการ ๗ เรื่อง<br>อยู่ระหว่างพิจารณาของกรมที่ดิน ๑ เรื่อง<br>อยู่ระหว่างพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๒ เรื่อง |
| ๗  | การดำเนินการตาม ม.๑๐ - ๑๒             | เรื่อง | -  | -  | -  | -  | -  |                                                                                                                                                                                     |
| ๘  | การถอนสภาพ ฯ                          | เรื่อง | ๔๔ | ๔  | ๔๘ | ๓  | ๔๕ | อยู่ระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการ ๓๓ เรื่อง<br>อยู่ระหว่างพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑๑ เรื่อง<br>อยู่ระหว่างพิจารณาของจังหวัด ๑ เรื่อง                                          |
| ๙  | การขึ้นทะเบียน ฯ                      | เรื่อง | -  | -  | -  | -  | -  |                                                                                                                                                                                     |
| ๑๐ | การเปลี่ยนสภาพการใช้ที่สาธารณะ        | เรื่อง | -  | -  | -  | -  | -  |                                                                                                                                                                                     |
| ๑๑ | การสงวนหวงห้าม                        | เรื่อง | ๑  | -  | ๑  | -  | ๑  | อยู่ระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการ ๑ เรื่อง                                                                                                                                  |
| ๑๒ | กบร. (งานบุกรุกในที่สาธารณะ)          | ราย    | -  | ๒  | ๒  | -  | ๒  | อยู่การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๒ เรื่อง                                                                                                                                               |
| ๑๓ | กรรมการกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓            | ราย    | ๑๔ | -  | ๑๔ | -  | ๑๔ | อยู่ระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการ ๖ เรื่อง<br>อยู่ระหว่างพิจารณาของเจ้าหน้าที่ดำเนินการ ๘ เรื่อง                                                                            |
| ๑๔ | กรรมการป่าชายเลน                      | ราย    | -  | -  | -  | -  | -  |                                                                                                                                                                                     |
| ๑๕ | ออกตามมาตรา ม.๕๙ ทวิ                  | ราย    | -  | -  | -  | -  | -  |                                                                                                                                                                                     |
| ๑๖ | ขออนุมัติ ผวจ.กรณีเนื้อที่เกิน ๕๐ ไร่ | ราย    | -  | -  | -  | -  | -  |                                                                                                                                                                                     |
| ๑๗ | เพิกถอน/แก้ไข ตามมาตรา ๖๑             | เรื่อง | ๓๔ | ๓  | ๓๗ | ๑๒ | ๒๕ | อยู่ระหว่างพิจารณากรมที่ดิน ๑๙ เรื่อง<br>ตรวจสอบพิจารณาของหน่วยงานอื่นๆ ๖ เรื่อง                                                                                                    |
| ๑๘ | การได้มาตามมาตรา ๘๔                   | เรื่อง | ๒๒ | ๒๐ | ๔๒ | ๑๕ | ๒๗ | รอผลการพิจารณาจากสาขา ๒๒ เรื่อง<br>อยู่การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ เรื่อง<br>อยู่การพิจารณาของจังหวัด ๔ เรื่อง                                                                       |
| ๑๙ | หารือระเบียบ/กฎหมาย                   | เรื่อง | ๑  | -  | ๑  | -  | ๑  | รอผลพิจารณาจากกรมที่ดิน                                                                                                                                                             |
| ๒๐ | ร้องเรียน/ร้องทุกข์                   | เรื่อง | ๖๔ | ๑๗ | ๘๑ | ๑๗ | ๖๔ | อยู่ระหว่างการตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ๕๗ เรื่อง<br>อยู่การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๖ เรื่อง<br>รอการพิจารณาของกรมที่ดิน ๑ เรื่อง                                               |

|    |                                                                                                                        |        |     |    |     |    |     |                                                                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|----|-----|----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๒๑ | ดำเนินการทางศาล/ตั้งกรรมการสืบสวน/สอบสวน                                                                               | เรื่อง | ๒๐๙ | ๕  | ๒๑๔ | ๕  | ๒๐๙ | อยู่ระหว่างรอผลพิจารณาจากศาล ๒๐๙ เรื่อง                                                                                      |
| ๒๒ | การพิจารณาอุทธรณ์                                                                                                      | เรื่อง | -   | -  | -   | -  | -   |                                                                                                                              |
| ๒๓ | โครงการต่างๆ (โครงการบริหารจัดการที่ดินของรัฐที่มีการบุกรุกเพื่อขจัดความยากจนและพัฒนาชนบทปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗)         | แปลง   | ๑๘๗ | -  | ๑๘๗ | -  | ๑๘๗ | หารือกรมที่ดิน ๑๘๗ เรื่อง                                                                                                    |
| ๒๔ | เรื่องอื่น ๆ (ตามมาตรา ๘ ,จัดสรรที่ดิน, จำหน่ายใบจอง, ขุดลอก)<br><br>ตามมาตรา ๘<br>จำหน่ายใบจอง<br>ขุดลอก<br>เบ็ดเตล็ด | เรื่อง | ๑๕๒ | ๗๐ | ๒๒๒ | ๙๓ | ๑๒๙ | อยู่ระหว่างพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๗ เรื่อง<br>อยู่ระหว่างพิจารณาหน่วยงานอื่นๆ ๙๓ เรื่อง<br>รอการพิจารณาของกรมที่ดิน ๒๙ เรื่อง |
|    |                                                                                                                        |        | ๖๕  | ๔๕ | ๑๑๐ | ๔๓ | ๖๗  |                                                                                                                              |
|    |                                                                                                                        |        | ๖๕  | ๒๔ | ๘๙  | ๓๖ | ๕๓  |                                                                                                                              |
|    |                                                                                                                        |        | ๑๓  | ๑  | ๑๔  | ๑๒ | ๒   |                                                                                                                              |
|    |                                                                                                                        |        | ๙   | -  | ๙   | ๒  | ๗   |                                                                                                                              |

**ประธาน** ในรายงานโครงการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ ได้นำโครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) มารายงานด้วยหรือไม่

**นางศศพร ธนภักดิ์ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน**  
ไม่ได้นำมาบันทึกในรายงาน

**ประธาน** -โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (คทช.) ได้ทำเรื่อง หารือไปกรมที่ดินมีส่วนหนึ่งที่กรมที่ดินได้ตอบมาแล้ว เมื่อมีการประชุมโครงการจัดที่ดินฯ (คทช.) ครั้งต่อไปขอให้นำเข้าสู่ที่ประชุมด้วย

-ดำเนินการทางศาล มีเรื่องที่ดินบริเวณหน้าโรงเรียนเบ็ญจะมะมหาราช ขอให้ฝ่ายทะเบียนเตรียมข้อมูลไว้ด้วย เมื่อศาลส่งเรื่องมาจะได้ดำเนินการทันตามกำหนดเวลา

**นางพัชรินทร์ สุจริต หัวหน้าฝ่ายทะเบียน**  
รายงานผลการปฏิบัติงาน

## ๒. ฝ่ายทะเบียน

| การปฏิบัติงานตามแผนงาน ประจำปีเดือนเมษายน ๒๕๖๑          |          |                     |                                                                   |                             | ความพึงพอใจ<br>ของผู้มาขอรับ<br>บริการ<br>(%) |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|
| ประเภท                                                  | เป้าหมาย | งานเกิด<br>เดือนนี้ | ยอดสะสมตั้งแต่<br>ต้นงบประมาณ<br>ถึง ๓๐ เม.ย. ๖๑<br>๒๕๖๐<br>(ราย) | คิดเป็น<br>%<br>ของเป้าหมาย |                                               |
| การบริการด้านทะเบียน                                    | ๕๐,๐๐๐   | ๔,๒๐๖               | ๒๓,๕๕๘                                                            | ๔๗.๑๒ %                     | ๙๒.๓๙                                         |
| การทำลายเอกสาร (สารบบที่ดิน)                            | ๘๐,๐๐๐   | ๒,๙๗๗               | ๔๒,๓๗๘                                                            | ๕๒.๙๗%                      |                                               |
| การควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน<br>(ท.ด.๑, น.ส.๕, ร.ว.๙) | ๕๐,๐๐๐   | ๑,๗๓๖               | ๑๓,๙๗๔                                                            | ๒๗.๙๕ %                     |                                               |

๒.๑ ปริมาณเอกสารสิทธิ

| ประเภท | โฉนดที่ดิน<br>(แปลง) | น.ส.๓ ก.<br>(แปลง) | น.ส.๓<br>(แปลง) | ใบจอง<br>(แปลง) | ส.ค.๑<br>(แปลง) | อช.๒<br>(แปลง) | รวมทั้งสิ้น<br>(แปลง) |
|--------|----------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------------|
| จำนวน  | ๑๖๓,๗๖๓              | ๑๐,๒๔๒             | ๓,๕๑๘           | ๓,๑๑๗           | ๔,๖๘๘           | ๘๒๐            | ๑๘๖,๑๔๘               |

๒.๒ ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนเมษายน ๒๕๖๑ มีรายละเอียด ดังนี้

งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ๑

| ประเภท                       | ค้ำยกมา<br>(ราย) | งานเกิด<br>(ราย) | งานเสร็จ<br>(ราย) | ค้ำยกไป<br>(ราย) | สาเหตุที่ค้ำ                 |
|------------------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------------|
| ขาย                          | ๓                | ๓๑๗              | ๓๑๗               | ๓                | ประกาศ ๒ ราย แจ้งผู้ขอ ๑ ราย |
| ขายฝาก                       | -                | ๓๐               | ๓๐                | -                | ประกาศ - ราย แจ้งผู้ขอ - ราย |
| ให้                          | ๕                | ๒๖๐              | ๒๖๑               | ๔                | ประกาศ ๑ ราย แจ้งผู้ขอ ๓ ราย |
| จำนอง                        | -                | ๓๖๓              | ๓๖๓               | -                | ประกาศ - ราย แจ้งผู้ขอ - ราย |
| กรรมสิทธิ์รวม                | -                | -                | -                 | -                |                              |
| เบ็ดเตล็ด                    | -                | ๑,๐๔๑            | ๑,๐๔๑             | -                |                              |
| มีทุนทรัพย์                  | -                | ๘                | ๘                 | -                | ประกาศ - ราย แจ้งผู้ขอ - ราย |
| ไม่มีทุนทรัพย์               | -                | ๘๐๙              | ๘๐๙               | -                |                              |
| จดทะเบียนต่างสาขา            | -                | -                | -                 | -                |                              |
| ประเมินต่างสาขา              | -                | ๓๑               | ๓๑                | -                |                              |
| คำขออายัด                    | -                | -                | -                 | -                |                              |
| ตรวจสอบหลักทรัพย์(ที่มีคำขอ) | -                | ๗๒               | ๗๒                | -                |                              |
| เช่า                         | ๔                | -                | ๑                 | ๓                | ประกาศ - ราย แจ้งผู้ขอ ๓ ราย |
| อื่นๆ                        | -                | -                | -                 | -                |                              |
| รวม                          | ๑๒               | ๒,๙๓๑            | ๒,๙๓๓             | ๑๐               |                              |

งานทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ๒

| ประเภท          | ค้ำยกมา<br>(ราย) | งานเกิด<br>(ราย) | งานเสร็จ<br>(ราย) | ค้ำยกไป<br>(ราย) | สาเหตุที่ค้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ออกโฉนดเฉพาะราย | ๑,๖๖๑            | ๑๘               | ๑๒                | ๑,๖๖๗            | ๑.ค้ำระหว่างประกาศ ๑๖๙ ราย<br>๒.สอบถามหน่วยงานอื่น ๒๓๘ ราย<br>-พัฒนาที่ดิน - ราย<br>-สปก ๒๓๘ ราย<br>๓.ส่ง กพร ๑๒ ราย<br>๔.คัดค้าน ๙๑ ราย<br>๕. ระหว่างดำเนินการ ๘๑๕ ราย<br>๖.ส่งฝ่ายรังวัดสอบสวนเพิ่มเติม ๑๐ ราย<br>๗.เพิกถอน ๕ ราย<br>๘.แจ้งผู้ขอ ๒๐ ราย<br>๙.กฎกระทรวงฉบับที่๔๓ ๓๐๗ ราย |

|                                                                            |          |        |        |          |                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น<br>พ.ศ.๒๕๔๙                                       | ๓๔๙      | -      | -      | ๓๔๙      | ๑.กฎกระทรวงฉบับที่๔๓ ๒๓๔ ราย<br>๒. ระหว่างดำเนินการ ๑๑๕ ราย                                                                                                                        |
| เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน<br>ปี ๒๕๓๔-๒๕๔๙ (ค้ำแจก)<br>ถึง ๒๕๓๔-๒๕๔๙ (ขัดข้อง) | -<br>๓๖๘ | -<br>- | -<br>- | -<br>๓๖๘ | ๑.อยู่ในเขตป่า/ที่สาธารณะ - ราย<br>๒.ที่สาธารณะ ๓๐๙ ราย<br>๓.ระหว่างดำเนินการ ๕๙ ราย                                                                                               |
| แบ่งแยก/สอบเขต/รวม/อื่นๆ                                                   | ๑๘๐      | ๘๐     | ๑๒๖    | ๑๓๔      | ๑.แจ้งผู้ขอมาดำเนินการ ๑๓๔ ราย<br>๒.สอบถามไม่ครบ ๓๐ วัน - ราย<br>๓.คัดค้าน - ราย<br>๔.ฟ้องศาล - ราย<br>๕.เตือน - ราย<br>๕.อื่นๆ - ราย<br>๖.รอผู้ขอดำเนินการ - ราย                  |
| มรดก                                                                       | ๙๑       | ๑๐๕    | ๑๓๑    | ๖๕       | ๑.ระหว่างประกาศ ๔๐ ราย<br>๒.อยู่ระหว่างดำเนินการ - ราย<br>๓.แจ้งผู้ขอ ๒๖ ราย<br>๔.ฟ้องศาล ราย<br>๕. สาเหตุอื่น ๆ - ราย                                                             |
| ใบแทน                                                                      | ๓๐       | ๔๓     | ๒๒     | ๕๑       | ๑.ระหว่างประกาศ ๔๓ ราย<br>๒.ม.๖๔ - ราย<br>๓.สร้างแบบพิมพ์ - ราย<br>๔.แจ้งผู้ขอ ๘ ราย<br>๕.ระหว่างดำเนินการ - ราย<br>๖.ยกเลิก - ราย<br>๗.ส่งช่างเขียนแผนที่ - ราย<br>๘.อื่น ๆ - ราย |
| รวม                                                                        | ๒,๖๗๙    | ๒๔๖    | ๒๙๑    | ๒,๖๓๔    |                                                                                                                                                                                    |

งานค้ำออกโฉนดเฉพาะรายของเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน

| ชื่อ - นามสกุล            | งานค้ำ<br>ยกมา<br>(ราย) | งานรับ<br>เดือนนี้<br>(ราย) | งานเสร็จ<br>เดือนนี้<br>(ราย) | สาเหตุงานค้ำ |                                  |                          |                              |                     | เสร็จ<br>ตั้งแต่<br>ต้นปี<br>(ราย) | หมายเหตุ |
|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------|------------------------------------|----------|
|                           |                         |                             |                               | ค้ำใน<br>มือ | จพด.<br>ลงนาม<br>แล้ว<br>(รอแจก) | หัวหน้า<br>ฝ่าย<br>(ราย) | รอ<br>จพด.<br>ลงนาม<br>(ราย) | รวม<br>ค้ำ<br>(ราย) |                                    |          |
| ๑.นางสาวเนตรชนก ชุ่มเชื้อ | ๑๓๑                     | -                           | -                             | ๑๓๑          |                                  |                          |                              | ๑๓๑                 | ๒                                  | -        |
| ๒.นางอติยา คุณะโคตร       | ๑๓๐                     | ๑                           | -                             | ๑๓๑          |                                  |                          |                              | ๑๓๑                 | ๑๖                                 |          |
| ๓.นางพรทิพย์ ธนะจินดา     | ๑๓๑                     | -                           | ๑                             | ๑๓๐          |                                  |                          |                              | ๑๓๐                 | ๔                                  | -        |

|                           |       |    |    |       |  |  |  |       |    |   |
|---------------------------|-------|----|----|-------|--|--|--|-------|----|---|
| ๔.นายณภรณ์ย์ ทองเกลี้ยง   | ๑๒๖   | ๑  | -  | ๑๒๗   |  |  |  | ๑๒๗   | ๕  | - |
| ๕.นางสุชีรา ส่งเสริม      | ๑๒๙   | ๑  | -  | ๑๓๐   |  |  |  | ๑๓๐   | ๕  |   |
| ๖.นางสาวนิพนธ์ วรรณสุข    | ๑๓๓   | ๑  | -  | ๑๓๔   |  |  |  | ๑๓๔   | ๙  |   |
| ๗.นางนวลวิ สุธรรมวงศ์     | ๑๓๐   | ๖  | -  | ๑๓๖   |  |  |  | ๑๓๖   | ๖  | - |
| ๘.นางนัยนา วงษ์วัง        | ๓๘๑   | -  | ๑  | ๓๘๐   |  |  |  | ๓๘๐   | ๒๔ |   |
| ๙.นางสาวพิริยา สุทธิ      | ๕๗    | -  | -  | ๕๗    |  |  |  | ๕๗    | -  | - |
| ๑๐.นางสาวอุบล ภาสันต์     | ๑๙๙   | -  | ๑  | ๑๙๘   |  |  |  | ๑๙๘   | ๑๐ |   |
| ๑๑.นางสาวสุนิดา ท้าวอนนท์ | ๑๑๔   | -  | ๑  | ๑๑๓   |  |  |  | ๑๑๓   | ๑๒ |   |
|                           |       |    |    |       |  |  |  |       |    |   |
| ยกเลิกเรื่อง              |       | ๘  | ๘  |       |  |  |  | ๔๘    | ๕๖ |   |
| รวม                       | ๑,๖๖๑ | ๑๘ | ๑๒ | ๑,๖๖๗ |  |  |  | ๑,๖๖๗ |    |   |

**ลดรอบการปฏิบัติงานการรักษามาตรฐานและระยะเวลาให้บริการสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี**  
**ผลการดำเนินการประจำเดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑**

| ลำดับ | ประเภท<br>กระบวนการ                                         | ระยะเวลา<br>มาตรฐาน<br>การให้บริการ(นาท<br>(นาที) | จำนวน<br>ผู้เข้ารับบริการ | จำนวนมาตรฐาน<br>ที่ลดรอบได้<br>(ราย) | รักษาเวลาได้<br>คิดเป็นร้อยละ % |
|-------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|
| ๑     | จำนวน                                                       | ๗๕                                                | ๓๖๓                       | ๓๕๗                                  | ๙๘.๓๔ %                         |
| ๒     | ไถ่ถอนจากจำนวน                                              | ๖๐                                                | ๓๐๖                       | ๒๙๘                                  | ๙๗.๓๙ %                         |
| ๓     | ประเมินราคา                                                 | ๔๐                                                | ๕๔๕                       | ๕๔๐                                  | ๙๙.๐๘ %                         |
| ๔     | ขาย                                                         | ๘๐                                                | ๓๑๗                       | ๓๑๒                                  | ๙๘.๔๒ %                         |
| ๕     | ให้                                                         | ๘๐                                                | ๒๖๑                       | ๒๕๗                                  | ๙๘.๔๖ %                         |
| ๖     | ใบแทน (ชำระไม่ต้อง<br>ประกาศ) (รับคำขอก่อน<br>เวลา ๑๐.๐๐ น. | ๑ วัน                                             | ๔                         | ๔                                    | ๑๐๐ %                           |

**รายงานผลการปฏิบัติงานรับส่งข้อมูลต่างสำนักงาน (Landsfax) ประจำเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑**

| ประเภทคำขอ          | รับคำขอแยกตามสำนักงาน/ราย | ส่งคำขอแยกตามสำนักงาน/ราย |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|
| ตรวจสอบหลักทรัพย์   | ๔๓                        | ๖๓                        |
| ขอสำเนาเอกสารสิทธิ์ | ๓                         | ๒                         |
| ประเมินราคาที่ดิน   | ๓๕                        | ๑๘                        |
| รวม                 | ๘๑                        | ๘๓                        |



ผลการดำเนินการตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินและรูปแปลงที่ดิน  
ตามคำสั่งสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ที่ ๖๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๐  
ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑

| ลำดับ<br>ที่ | ชื่อ -สกุล                | เป้าหมาย<br>(แปลง) | ผลการตรวจสอบ<br>ฐานข้อมูลทะเบียน<br>ที่ดิน |        | ผลการตรวจสอบ<br>ข้อมูลรูปแปลง |        | ผลการเชื่อมโยง<br>ข้อมูลที่ดินและ<br>รูปแปลง |        |
|--------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------------------|--------|-------------------------------|--------|----------------------------------------------|--------|
|              |                           |                    | จำนวน<br>แปลง                              | ร้อยละ | จำนวน<br>แปลง                 | ร้อยละ | จำนวน<br>แปลง                                | ร้อยละ |
| ๑.           | นางสาวอุบล ภาสันต์        | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๖๗๘                           | ๗๐.๐๔  | ๖๗๘                                          | ๗๐.๐๔  |
|              | นายสุชิน ภาชีผล           |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๒.           | นางพรทิพย์ ธนะจินดา       | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๙๖๘                           | ๑๐๐    | ๓๔๙                                          | ๓๖.๐๕  |
|              | นายยุทธชัย จินฉวาโส       |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๓.           | นางนวลฉวี สุธรรมวงศ์      | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๑๗๔                           | ๑๗.๙๘  | ๗๒                                           | ๗.๔๔   |
|              | นายณฤตล เจริญศิลป์        |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๔.           | นางอติตยา คุณะโคตร        | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๙๖๘                           | ๑๐๐    | ๗๔๒                                          | ๗๖.๖๕  |
|              | นายพงษ์จรัส สุกใส         |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๕.           | นางสาวนิปฏณา วรรณสุข      | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๙๖๘                           | ๑๐๐    | ๖๓๑                                          | ๖๕.๑๙  |
|              | นายประวิทย์ ปัตตะศรี      |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๖.           | นางสุชีรา ส่งเสริม        | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๙๖๘                           | ๑๐๐    | ๙๖๘                                          | ๑๐๐    |
|              | นายธณัช ปรัชญาธีรกุล      |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๗.           | นางสาวเนตรชนก ชุ่มเชื้อ   | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๙๖๘                           | ๑๐๐    | ๘๓๘                                          | ๘๖.๕๗  |
|              | นายญาณวัฒน์ ชัยพินิจนราติ |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๘.           | นายนภศรัณย์ ทองเกลี้ยง    | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๙๖๘                           | ๑๐๐    | ๙๒๕                                          | ๙๕.๖๖  |
|              | นายสุพี สีเขียว           |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๙.           | นางสาวสุนิศา ท้าวอนนท     | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๗๑.๙๐  | ๖๙๖                           | ๗๑.๙๐  | ๖๓                                           | ๖.๕๑   |
|              | นายธีรวัฒน์ ปิยะวงษ์      |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |
| ๑๐.          | นางนัยนา วงษ์วัง          | ๙๖๘                | ๙๖๘                                        | ๑๐๐    | ๙๖๘                           | ๑๐๐    | ๘๙๖                                          | ๙๒.๕๗  |
|              | นายวัชร ไตรยราช           |                    |                                            |        |                               |        |                                              |        |

นางพัชรินทร์ สุจริต หัวหน้าฝ่ายทะเบียน

การรายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน ไม่สามารถเข้าระบบได้

ประธาน ขอให้รายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินเป็นรายวัน ถ้าไม่สามารถเข้าระบบได้ให้ทำการบันทึกใน  
รายงานจะได้ทราบว่าในช่วงเวลานั้นเราได้ทำการเข้าระบบแต่ไม่สามารถเข้าได้

นายพัฒนา พัฒนวัชรกุล หัวหน้าฝ่ายรังวัด

รายงานผลการปฏิบัติงาน

/๓. ฝ่ายรังวัด...

๓. ฝ่ายรังวัด

| ผลการดำเนินการในภาพรวม ประจำเดือน เมษายน ๒๕๖๑ |       |         |      |          |      |         |       |                      |     |       |          |
|-----------------------------------------------|-------|---------|------|----------|------|---------|-------|----------------------|-----|-------|----------|
| ค้ำยกมา                                       |       | งานเกิด |      | งานเสร็จ |      | ค้ำยกไป |       | สาเหตุที่ค้ำ         |     |       | หมายเหตุ |
| ราย                                           | แปลง  | ราย     | แปลง | ราย      | แปลง | ราย     | แปลง  |                      | ราย | แปลง  |          |
| ๑,๗๕๘                                         | ๓,๐๙๔ | ๒๐๒     | ๒๗๒  | ๑๐๐      | ๒๘๙  | ๑,๘๖๐   | ๓,๐๗๗ | ๑.ยังไม่ถึงวันรังวัด | ๖๐๘ | ๑,๑๔๓ |          |
|                                               |       |         |      |          |      |         |       | ๒.ค้ำในมือช่าง       | ๘๘๕ | ๑,๔๕๙ |          |
|                                               |       |         |      |          |      |         |       | ๓. ค้ำกองกลาง        | ๒๔๗ | ๒๖๘   |          |
|                                               |       |         |      |          |      |         |       | ๔.ค้ำอื่นๆ           | ๑๒๐ | ๒๐๗   |          |

แยกรายละเอียดแต่ละประเภท ดังนี้

| การรังวัดในเดือน เมษายน ๒๕๖๑ |           |        |                                      |                                    |          |                                      |          | อัตรากำลัง                                                                                                                                                  |
|------------------------------|-----------|--------|--------------------------------------|------------------------------------|----------|--------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| รังวัดได้ภายใน<br>(วัน)      | รังวัดได้ |        | รังวัด<br>เฉลี่ย<br>คนละ<br>(เรื่อง) | งานค้างในมือช่าง<br>เกิน ๒๐ เรื่อง |          | งานค้างในมือช่าง<br>เกิน ๓๐ วันทำการ |          |                                                                                                                                                             |
|                              | (ราย)     | (แปลง) |                                      | (คน)                               | (เรื่อง) | (คน)                                 | (เรื่อง) |                                                                                                                                                             |
| ๕๒                           | ๑๘๙       | ๒๓๓    | ๑๖                                   | ๑๑                                 | ๘๖๗      | ๑๒                                   | ๗๑๕      | ๑๗ คนประกอบด้วย<br>-หัวหน้าฝ่ายรังวัด ๑ คน<br>-หัวหน้างานรังวัด ๒ คน<br>-ช่างรังวัด(ส.น.ง. ) ๗ คน<br>-ช่างรังวัด(ช่วย) ๓ คน<br>-ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ ๓ คน |

| มาตรฐาน (KPI) ประจำเดือน เมษายน ๒๕๖๑ |                |                                 |       | ความพึงพอใจของ<br>ผู้มาขอรับบริการ<br>ฝ่ายรังวัด |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------|-------|--------------------------------------------------|
| ประเภท                               | ส่งฝ่ายทะเบียน | เสร็จภายในเวลา<br>มาตรฐาน (KPI) |       |                                                  |
|                                      | (เรื่อง)       | (เรื่อง)                        | %     |                                                  |
| ออกโฉนดที่ดิน                        | ๑๘             | ๑๖                              | ๘๘.๘๙ | ๘๘.๙๖%<br><br>(พอใจ)                             |
| สอบเขต/แบ่งแยก/<br>รวมโฉนดที่ดิน     | ๘๒             | ๗๓                              | ๘๙.๐๒ |                                                  |

| ประเภท<br>(โฉนดที่ดิน)  | ค้ำยกมา<br>(ราย/แปลง) | งานเกิด<br>(ราย/<br>แปลง) | งานเสร็จ<br>(ราย/แปลง) | ค้ำยกไป<br>(ราย/แปลง) | สาเหตุที่ค้ำ<br>(ราย/แปลง)                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| รังวัดออกโฉนดที่ดิน     | ๕๐๗/๕๐๗               | ๔๗/๔๗                     | ๑๘/๑๘                  | ๕๓๖/๕๓๖               | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>๒๕๒/๒๕๒</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๒๔๐/๒๔๐</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>๔๔/๔๔</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>-</div> <div>ราย/แปลง</div> </div>      |
| รังวัดสอบเขต            | ๓๕๑/๓๕๑               | ๓๙/๓๙                     | ๒๐/๒๐                  | ๓๗๐/๓๗๐               | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>๙๑/๙๑</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๑๕๕/๑๕๕</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>๑๑๒/๑๑๒</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>๑๒/๑๒</div> <div>ราย/แปลง</div> </div>  |
| รังวัด<br>แบ่งแยก       | ๖๖๑/๑,๙๘๗             | ๑๐๕/๑๗๕                   | ๔๙/๒๓๐                 | ๗๑๗/๑,๙๓๒             | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>๑๙๑/๗๒๖</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๓๙๓/๙๖๕</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>๓๙/๖๐</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>๙๔/๑๘๑</div> <div>ราย/แปลง</div> </div> |
| รังวัดรวม<br>โฉนดที่ดิน | ๑๐๗/๑๐๗               | ๖/๖                       | ๖/๖                    | ๑๐๗/๑๐๗               | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>๓๖/๓๖</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๔๙/๔๙</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>๘/๘</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>๑๔/๑๔</div> <div>ราย/แปลง</div> </div>        |
| รังวัดทำแผนที่พิพาท     | ๔/๔                   | -/-                       | ๓/๓                    | ๑/๑                   | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๑/๑</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> </div>              |

|                                                                       |       |     |      |       |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|-----|------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| อื่นๆ                                                                 | ๒๑/๒๑ | ๑/๑ | -/-  | ๒๒/๒๒ | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>๒๑/๒๑</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๑/๑</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>-</div> <div>ราย/แปลง</div> </div>   |
| <div> <div>ร้งวัด</div> <div>ตรวจสอบ</div> <div>เนื้อที่</div> </div> | ๑๙/๑๙ | -/- | -/-  | ๑๙/๑๙ | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๕/๕</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>๑๔/๑๔</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>-</div> <div>ราย/แปลง</div> </div>   |
| <div> <div>ร้งวัด</div> <div>แบ่งแยก</div> </div>                     | ๑๘/๒๘ | ๒/๒ | ๒/๑๐ | ๑๘/๒๐ | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>๑๖/๑๖</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๒/๔</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>-</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> </div>   |
| <div> <div>ร้งวัดรวม</div> <div>น.ส.๓/น.ส.๔ก.</div> </div>            | ๑/๑   | -/- | ๑/๑  | -/-   | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>-</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>-/-</div> <div>ราย/แปลง</div> </div>     |
| <div> <div>ร้งวัดออก</div> <div>น.ส.ล.</div> </div>                   | ๖๘/๖๘ | ๒/๒ | ๑/๑  | ๖๘/๖๘ | <div> <div>๑.ยังไม่ถึงวัน</div> <div>๑/๑</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๒.ค้ำในมือช่าง</div> <div>๓๗/๓๗</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๓.ค้ำกองกลาง</div> <div>๓๐/๓๐</div> <div>ราย/แปลง</div> <div>๔.ค้ำอื่นๆ</div> <div>-</div> <div>ราย/แปลง</div> </div> |

งานค้ำในมือช่าง (ร.ว.๑๙)

| ชื่อ-สกุล                  | ตำแหน่ง                 | งานค้ำ<br>ของช่าง<br>ยกมา<br>จาก<br>เดือนที่<br>แล้ว | งาน<br>รังวัดใน<br>เดือนนี้<br>(ราย) | งาน<br>เสร็จ<br>ของช่าง<br>(ราย) | งานค้ำของช่าง             |                         |                          |                                         |                     | งานค้ำ<br>เกิน<br>๓๐วัน<br>ทำการ<br>(ราย/<br>แปลง) |
|----------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|
|                            |                         |                                                      |                                      |                                  | ค้ำใน<br>มือช่าง<br>(ราย) | หัวหน้า<br>งาน<br>(ราย) | หัวหน้า<br>ฝ่าย<br>(ราย) | รอก<br>จพด.<br>สั่งถอน<br>จ่าย<br>(ราย) | รวม<br>ค้ำ<br>(ราย) |                                                    |
| นายพัฒนา พัฒนะวัชรกุล      | หัวหน้าฝ่ายรังวัด       | -                                                    | -                                    | -                                | -                         | -                       | -                        | -                                       | -                   | -                                                  |
| นายสุชิน ภาชีผล            | นายช่างรังวัดชำนาญงาน   | ๖๖                                                   | ๑๖                                   | ๑๒                               | ๗๐                        | -                       | -                        | -                                       | ๗๐                  | ๕๗                                                 |
| นายยุทธชัย จิณณวาโส        | นายช่างรังวัดชำนาญงาน   | ๕๓                                                   | ๑๕                                   | ๙                                | ๕๙                        | -                       | -                        | -                                       | ๕๙                  | ๔๕                                                 |
| นายณฤตล เจริญศิลป์         | นายช่างรังวัดชำนาญงาน   | ๑๐๖                                                  | ๑๘                                   | ๙                                | ๑๑๕                       | -                       | -                        | -                                       | ๑๑๕                 | ๙๗                                                 |
| นายพงษ์จรัส สุกใส          | นายช่างรังวัดชำนาญงาน   | ๙๐                                                   | ๒๐                                   | ๑๐                               | ๑๐๐                       | -                       | -                        | -                                       | ๑๐๐                 | ๘๑                                                 |
| นายณรินทร์ เขียวฉกรรจ์     | นายช่างรังวัดชำนาญงาน   | ๔๙                                                   | ๑๘                                   | ๘                                | ๕๙                        | -                       | -                        | -                                       | ๕๙                  | ๔๑                                                 |
| นายธณัช ปรัชญาธีรกุล       | นายช่างรังวัดชำนาญงาน   | ๑๔                                                   | ๒๓                                   | ๑๙                               | ๑๘                        | -                       | -                        | -                                       | ๑๘                  | ๕                                                  |
| นายญาณวัฒน์ ชัยพินิจนรชาติ | นายช่างรังวัดชำนาญงาน   | ๔๔                                                   | ๑๗                                   | ๑๕                               | ๔๖                        | -                       | -                        | -                                       | ๔๖                  | ๓๐                                                 |
| นายสุที สีเขียว            | นายช่างรังวัดชำนาญงาน   | ๑๐๘                                                  | ๑๓                                   | ๖                                | ๑๑๕                       | -                       | -                        | -                                       | ๑๑๕                 | ๑๐๒                                                |
| นางสาวนิตยา จันทรขึ้น      | นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน | ๓๕                                                   | ๑๑                                   | ๑๔                               | ๓๒                        | -                       | -                        | -                                       | ๓๒                  | ๒๓                                                 |
| นายวัชร ไตรยราช            | นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน | ๙๕                                                   | ๑๓                                   | ๑๒                               | ๙๖                        | -                       | -                        | -                                       | ๙๖                  | ๘๓                                                 |
| นายประวิทย์ ปัตตะศรี       | นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน | ๙๕                                                   | ๗                                    | ๑๒                               | ๘๘                        | -                       | -                        | -                                       | ๘๘                  | ๘๑                                                 |
| นายธีรวัฒน์ ปิยะวงษ์       | นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน | ๘๑                                                   | ๑๘                                   | ๑๒                               | ๘๗                        | -                       | -                        | -                                       | ๘๗                  | ๗๐                                                 |
| รวม                        |                         | ๘๓๔                                                  | ๑๘๙                                  | ๑๓๘                              | ๘๘๕                       | -                       | -                        | -                                       | ๘๘๕                 | ๗๑๕                                                |

ประธาน

-ช่างรังวัดที่มีงานค้ำเรื่องรังวัดตามคำสั่งศาลขอให้รีบดำเนินการให้เรียบร้อย

-ขอให้ปรับวิธีการทำงานใหม่ หาวีธีการที่เป็นหลักในการดำเนินงานไว้ จะดำเนินการอย่างไร  
ถึงจะไม่มีงานค้ำ เราต้องไปศึกษาว่าเรื่องแบบนี้ควรจะบันทึกอย่างไร ต้องอ่านระเบียบกฎหมาย ทำไมช่าง  
รังวัดบางคนทำได้ ต้องไปดูตัวอย่างของคนที่ทำได้ การเรียนรู้ไม่จำเป็นที่จะเรียนแค่ภายในตำรา เราสามารถ  
ศึกษาจากภายนอกได้ ไปขอความรู้จากบุคคลอื่น หาตัวอย่างไว้เป็นแนวทางในการปฏิบัติของแต่ละเรื่อง

-ขอให้เตรียมข้อมูลก่อนวันรังวัด

นายอดุลย์ศักดิ์...

นายอดุลย์ศักดิ์ อินทะนัย หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ  
รายงานผลการปฏิบัติงาน

ฝ่ายอำนวยการ

การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน ประจำเดือน เมษายน ๒๕๖๑

| รายการ | ค่าธรรมเนียม<br>(บาท) | รายได้ อ.ป.ท.<br>(บาท) | ภาษี<br>(บาท) | อากรแสตมป์<br>(บาท) | ภาษีส่วน<br>ท้องถิ่น | รวมทั้งสิ้น<br>(บาท) |
|--------|-----------------------|------------------------|---------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| บาท    | ๒๔๖,๗๘๕.-             | ๑๐,๐๖๕,๗๘๔.-           | ๑๐,๖๕๕,๒๖๗.-  | ๑,๒๖๕,๖๘๕.-         | ๕๖๒,๓๐๑.-            | ๒๒,๗๙๕,๘๓๒.-         |

การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม - ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑

| รายการ | ค่าธรรมเนียม<br>(บาท) | รายได้ อ.ป.ท.<br>(บาท) | ภาษี<br>(บาท) | อากรแสตมป์<br>(บาท) | ภาษีส่วน<br>ท้องถิ่น | รวมทั้งสิ้น<br>(บาท) |
|--------|-----------------------|------------------------|---------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| บาท    | ๒,๐๒๙,๗๓๘.-           | ๘๐,๙๑๘,๒๖๙.-           | ๑๐๓,๔๑๙,๐๓๖.- | ๙,๗๖๘,๗๓๔.-         | ๕,๔๐๑,๐๑๐.-          | ๒๐๑,๕๓๖,๗๘๗.-        |

การจัดเก็บเงินมัดจำรังวัด

| รายการ | ยอดยกมา<br>(บาท) | จัดเก็บ<br>(บาท) | ถอนจ่าย<br>(บาท) | คงเหลือ<br>(บาท) |
|--------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| บาท    | ๑๐,๐๑๕,๘๓๓.-     | ๑,๓๘๒,๖๑๐.-      | ๘๗๐,๗๐๐.-        | ๑๐,๕๐๗,๑๔๓.-     |

เงินงบประมาณ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

| ประเภท      | เงินงวด<br>(บาท) | เบิกจ่าย     |           | คงเหลือ<br>(บาท) | หมายเหตุ |
|-------------|------------------|--------------|-----------|------------------|----------|
|             |                  | จำนวนเงิน    | คิดเป็น % |                  |          |
| งบดำเนินงาน | ๑๓,๙๖๕,๒๖๑.๐๐    | ๘,๑๘๙,๓๙๐.๓๓ | ๕๘.๖๔     | ๕,๗๗๕,๘๗๐.๖๗     |          |
| งบลงทุน     | ๒,๖๙๗,๒๒๒.๐๐     | ๗๕๕,๘๘๕.๔๘   | ๒๘.๐๒     | ๑,๙๔๑,๓๓๖.๕๒     |          |
| งบบุคลากร   | ๕๒๖,๗๐๐.๐๐       | ๒๘๐,๑๑๒.๙๐   | ๕๓.๑๘     | ๒๔๖,๕๘๗.๑๐       |          |
| รวม         | ๑๗,๑๘๙,๑๘๓.๐๐    | ๙,๒๒๕,๓๘๘.๗๑ | ๕๓.๖๗     | ๗,๙๖๓,๗๙๔.๒๙     |          |

แยกรายละเอียด ดังนี้

๑. แผนงานพื้นฐานด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ

| ประเภท      | เงินงวด<br>(บาท) | เบิกจ่าย     |           | คงเหลือ<br>(บาท) | หมายเหตุ |
|-------------|------------------|--------------|-----------|------------------|----------|
|             |                  | จำนวนเงิน    | คิดเป็น % |                  |          |
| งบดำเนินงาน | ๑๑,๔๑๙,๙๗๑.๐๐    | ๖,๙๙๙,๐๗๙.๓๓ | ๖๑.๒๙     | ๔,๔๒๐,๘๙๑.๖๗     |          |
| งบลงทุน     | -                | -            | -         | -                |          |
| งบบุคลากร   | ๐๐.๐๐            | ๐๐.๐๐        | ๐๐.๐๐     | ๐๐.๐๐            |          |
| รวม         | ๑๑,๔๑๙,๙๗๑.๐๐    | ๖,๙๙๙,๐๗๙.๓๓ | ๖๑.๒๙     | ๔,๔๒๐,๘๙๑.๖๗     |          |

๒. แผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการแผ่นดิน

| ประเภท      | เงินงวด<br>(บาท) | เบิกจ่าย   |           | คงเหลือ<br>(บาท) | หมายเหตุ |
|-------------|------------------|------------|-----------|------------------|----------|
|             |                  | จำนวนเงิน  | คิดเป็น % |                  |          |
| งบดำเนินงาน | -                | -          | -         | -                |          |
| งบลงทุน     | ๒,๖๙๗,๒๒๒.๐๐     | ๗๕๕,๘๘๕.๔๘ | ๒๘.๐๒     | ๑,๙๔๑,๓๓๖.๕๒     |          |
| งบบุคลากร   | -                | -          | -         | -                |          |
| รวม         | ๒,๖๙๗,๒๒๒.๐๐     | ๗๕๕,๘๘๕.๔๘ | ๒๘.๐๒     | ๑,๙๔๑,๓๓๖.๕๒     |          |

๓. แผนงานบุคลากรภาครัฐ ด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐ

| ประเภท      | เงินงวด<br>(บาท) | เบิกจ่าย     |           | คงเหลือ<br>(บาท) | หมายเหตุ |
|-------------|------------------|--------------|-----------|------------------|----------|
|             |                  | จำนวนเงิน    | คิดเป็น % |                  |          |
| งบดำเนินงาน | ๑,๔๔๔,๓๔๐.๐๐     | ๙๑๐,๑๓๗.๐๐   | ๖๓.๐๑     | ๕๓๔,๒๐๓.๐๐       |          |
| งบลงทุน     | -                | -            | -         | -                |          |
| งบบุคลากร   | ๕๒๖,๗๐๐.๐๐       | ๒๘๐,๑๑๒.๙๐   | ๕๓.๑๘     | ๒๔๖,๕๘๗.๑๐       |          |
| รวม         | ๑,๙๗๑,๐๔๐.๐๐     | ๑,๑๙๐,๒๔๙.๙๐ | ๖๐.๓๙     | ๘๘๐,๗๙๐.๑๐       |          |

๔. แผนงานการจัดการน้ำและการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

| ประเภท      | เงินงวด<br>(บาท) | เบิกจ่าย   |           | คงเหลือ<br>(บาท) | หมายเหตุ |
|-------------|------------------|------------|-----------|------------------|----------|
|             |                  | จำนวนเงิน  | คิดเป็น % |                  |          |
| งบดำเนินงาน | ๑,๐๘๖,๐๕๐.๐๐     | ๒๗๑,๐๐๐.๐๐ | ๒๔.๙๕     | ๘๑๕,๐๕๐.๐๐       |          |
| งบลงทุน     | -                | -          | -         | -                |          |
| งบบุคลากร   | ๐๐.๐๐            | ๐๐.๐๐      | ๐๐.๐๐     |                  |          |
| รวม         | ๑,๐๘๖,๐๕๐.๐๐     | ๒๗๑,๐๐๐.๐๐ | ๒๔.๙๕     | ๘๑๕,๐๕๐.๐๐       |          |

๕. แผนงานยุทธศาสตร์อนุรักษ์ ฟื้นฟู และป้องกันทรัพยากรธรรมชาติ

| ประเภท      | เงินงวด<br>(บาท) | เบิกจ่าย  |           | คงเหลือ<br>(บาท) | หมายเหตุ |
|-------------|------------------|-----------|-----------|------------------|----------|
|             |                  | จำนวนเงิน | คิดเป็น % |                  |          |
| งบดำเนินงาน | ๘,๑๐๐.๐๐         | ๒,๗๐๐.๐๐  | ๓๓.๓๓     | ๕,๔๐๐.๐๐         |          |
| งบลงทุน     | -                | -         | -         | -                |          |
| งบบุคลากร   | ๐๐.๐๐            | ๐๐.๐๐     | ๐๐.๐๐     |                  |          |
| รวม         | ๘,๑๐๐.๐๐         | ๒,๗๐๐.๐๐  | ๓๓.๓๓     | ๕,๔๐๐.๐๐         |          |

| ประเภท                                                                    | ค้ำยกมา                 | งานเกิด                        | งานเสร็จ                  | ค้ำยกไป                 | สาเหตุที่ค้ำ                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ๑.ตรวจสอบหลักทรัพย์<br>(กรมที่ดิน)และปช/ปปส/<br>ปปง. ศาล(ตามอำนาจหน้าที่) | ๑๕<br>(๒๕๐ ราย)         | ๘๒<br>(๔๑๓ ราย)                | ๒๕<br>(๒๙๔ ราย)           | ๗๒<br>(๓๖๙ ราย)         | รอสาขา/อำเภอรายงานกลับ<br>ภายในกำหนด                                 |
| ๒.ตรวจสอบหลักทรัพย์                                                       | -                       | ๑๙<br>(๗๔๗ ราย)                | ๑๙<br>(๗๔๗ ราย)           |                         | ได้ดำเนินการแจ้งให้สาขา/ส่วน<br>แยก/อำเภอ ดำเนินการ<br>เรียบร้อยแล้ว |
| ๒.ทำลายแบบพิมพ์ (เรื่อง/คู่)<br>-โฉนดที่ดิน                               | -                       | -                              | -                         | -                       |                                                                      |
| <b>รวม</b>                                                                | <b>๑๕<br/>(๒๕๐ ราย)</b> | <b>๑๐๑<br/>(๑,๑๖๐<br/>ราย)</b> | <b>๔๔<br/>(๑,๐๔๑ ราย)</b> | <b>๗๒<br/>(๓๖๙ ราย)</b> |                                                                      |

**ประธาน** ในสิ้นเดือนเมษายน ๒๕๖๑ มีโครงการฯ ที่ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้วขอเบิกจ่ายเข้ามาได้  
ทำการเบิกจ่ายทันภายในสิ้นเดือนเมษายนหรือไม่ และมีงบลงทุนโครงการใดที่ได้ดำเนินการเรียบร้อยแล้วแต่ยัง  
ไม่ทำการเบิกจ่าย

**นายอดุลย์ศักดิ์ อินต๊ะน้อย หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ**

-ค่าปรับปรุงระบบไฟฟ้าภายในอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาเขมราฐ ได้ทำการ  
เบิกจ่ายเรียบร้อยแล้ว ในเดือนเมษายน ๒๕๖๑

-ค่าก่อสร้างห้องน้ำประชาชนและห้องน้ำคนพิการ สำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขาเขมราฐ  
ส่งมาหลังสิ้นเดือนเมษายน ๒๕๖๑จะเบิกจ่ายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๑ นี้

-ค่าปรับปรุงและต่อเติมอาคารสำนักงาน ส่วนแยกศรีเมืองใหม่ อยู่ในขั้นตอนของการแก้ไข  
แบบ และมีงบประมาณใหม่เข้ามาจะทำให้ยอดงบประมาณเพิ่มมากขึ้น ร้อยละของการเบิกจ่ายจะน้อยลง

**ประธาน** -ในส่วนของการแก้ไขแบบโครงการปรับปรุงและต่อเติมอาคารสำนักงาน ส่วนแยกศรีเมืองใหม่  
ที่ได้ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองฯดำเนินการขอให้เร่งติดตาม

-ค่าใช้จ่ายโครงการตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง กรณีไม่ปรากฏรูปแบบที่ดินใน  
ระวางแผนที่เชิงเปรียบเทียบ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ ค่าจ้างเอกชน, ค่าพาหนะ ขอให้เร่งดำเนินการ

-ตรวจสอบหลักทรัพย์ในเดือนนี้ค้ำดำเนินการจำนวนมากขอให้เร่งดำเนินการ

-ทำลายแบบพิมพ์ไม่ได้บันทึกในการรายงาน ขอให้ไปสำรวจข้อมูลและนำมาบันทึกข้อมูลให้  
เป็นปัจจุบัน

**นายณรินทร์ เฉียวฉกรรจ์ รก.หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน**

รายงานผลการปฏิบัติงาน



## ๕. ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

### ๑. ปริมาณหลักฐานแผนที่

| ประเภท | ระวางระบบ<br>ยู.ที.เอ็ม | ระวางระบบ<br>ศูนย์กำเนิด | ระวาง น.ส.๓ก | ระวางรูปถ่าย<br>ทางอากาศ | ระวางรูปถ่าย<br>ทางอากาศ โอโธ<br>สี | อื่นๆ |
|--------|-------------------------|--------------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------------|-------|
| จำนวน  | ๑๑,๙๖๗                  | ๖๐๖                      | ๑,๐๗๔        | ๒,๔๘๕                    | ๕๐๒                                 | -     |

### ๒. ผลการปฏิบัติงาน

#### ๒.๑ งานควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

| ประเภท                | งานค้ำยกมา | งานเกิด | งานเสร็จ | งานค้ำยกมา | หมายเหตุ |
|-----------------------|------------|---------|----------|------------|----------|
| -ตรวจสอบหลักฐานที่ดิน | -          | ๙,๒๓๔   | ๙,๒๓๔    | -          |          |
| -จัดเก็บหลักฐานที่ดิน | -          | ๙,๔๒๔   | ๙,๔๒๔    | -          |          |
| รวม                   | -          | ๑๘,๖๕๘  | ๑๘,๖๕๘   | -          |          |

#### ๒.๒ งานควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

| ประเภท                     | งานค้ำยกมา | งานเกิด | งานเสร็จ | งานค้ำ<br>ทั้งสิ้น | หมายเหตุ |
|----------------------------|------------|---------|----------|--------------------|----------|
| -ลงที่หมายระวาง ยู.ที.เอ็ม | ๔๔๑        | ๘๔๗     | ๙๗๘      | ๓๑๐                |          |
| -ลงที่หมายระวางศูนย์กำเนิด | -          | -       | -        | -                  |          |
| -ลงที่หมายระวาง น.ส.๓ ก    | -          | -       | -        | -                  |          |
| -จัดเก็บหลักฐานแผนที่      | -          | -       | -        | -                  |          |
| รวม                        | ๔๔๑        | ๘๔๗     | ๙๗๘      | ๓๑๐                |          |

งานลงระวาง ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

| ลำดับที่ | สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา    | ยอดงาน<br>ค้างยกมา | ได้รับ ร.ว.๙<br>จำนวน | ลงระวางได้<br>จำนวน ฉบับ/<br>แปลง | เหลือค้าง<br>ดำเนินการ<br>จำนวน |
|----------|-------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| ๑        | สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลฯ    | ๑๙                 | ๑๓๙                   | ๑๕๘/๖๘๐                           | ๐                               |
| ๒        | สำนักงานที่ดินฯสาขาวารินฯ     | ๐                  | ๐                     | ๐                                 | ๐                               |
| ๓        | สำนักงานที่ดินฯสาขาเดชอุดม    | ๕๕                 | ๐                     | ๕๕/๑๗๗                            | ๐                               |
| ๔        | สำนักงานที่ดินฯสาขาพิบูลฯ     | ๑๗๙                | ๔๘๕                   | ๖๖๔/๒,๐๘๗                         | ๐                               |
| ๕        | สำนักงานที่ดินฯสาขาตระการฯ    | ๐                  | ๑๐                    | ๐                                 | ๑๐                              |
| ๖        | สำนักงานที่ดินฯสาขาม่วงสามสิบ | ๐                  | ๖๕                    | ๐                                 | ๖๕                              |
| ๗        | สำนักงานที่ดินฯสาขาเชียงใน    | ๓๒                 | ๖๙                    | ๑๐๑/๒๖๑                           | ๐                               |
| ๘        | สำนักงานที่ดินฯสาขาเขมราฐ     | ๑๑๑                | ๓๙                    | ๐                                 | ๑๕๐                             |
| ๙        | สำนักงานที่ดินฯสาขาน้ำยืน     | ๔๓                 | ๒๖                    | ๐                                 | ๖๙                              |
| ๑๐       | ส่วนแยกศรีเมืองใหม่           | ๒                  | ๑๔                    | ๐                                 | ๑๖                              |
|          | รวม                           | ๔๔๑                | ๘๔๗                   | ๙๗๘/๓๒๐๕                          | ๓๑๐                             |

**ประธาน** -จากรายงานการติดตามรายงานผลการตรวจสอบหลักทรัพย์ ฝ่ายทะเบียนยังไม่ได้ทำการ  
รายงานหลายเรื่อง ขอให้รีบดำเนินการ เพื่อจะได้แจ้งผู้ขอทราบต่อไป

-สำนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขา/ส่วนแยก/สำนักงานที่ดินอำเภอ ที่ยังไม่ได้ทำการรายงานได้  
ทำการติดตามหรือไม่

**นางสาวรัชณี อนุรักษราษฎร์** เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน  
ติดตามทางโทรศัพท์

**ประธาน** ขอให้ทำหนังสือแจ้งเตือน ต้องรายงานภายในกำหนดเวลา เพราะหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจ  
หน้าที่ในการขอตรวจสอบหลักทรัพย์ เช่น สำนักงาน ปปง. สำนักงาน ปปช. จะมีระยะเวลาในการขอตรวจสอบ  
กำหนดไว้ตามระเบียบฯ

**ประธาน** ขอซักซ้อมความเข้าใจในการปฏิบัติงาน

-การส่งคืนสารบบที่ดินที่ปฏิบัติกันทุกวัน เจ้าของเรื่องเคยสังเกตหรือไม่ ถ้ายอดยกมาและ  
ยกยกไปยังเท่ากันหรือมากกว่าน้อยกว่าเพียงเล็กน้อย แสดงว่าการดำเนินการยังเท่าเดิม เช่น ยกมา 260 ค้าง  
ต่อไป 250 แสดงว่าการจัดเก็บยังไม่มีควมคืบหน้าขอให้ไปพิจารณาในจุดนี้ เพราะถ้าเราเก็บสารบบที่ดิน  
กลับคืนได้เร็วเท่าใดโอกาสในการค้นหาจะง่ายขึ้น นี่คือหัวใจสำคัญ

/-รังวัด...

-รังวัดตามคำพิพากษา ให้ช่างรังวัดไปตรวจสอบถ้ามีเรื่องของตนเองให้รับดำเนินการ  
อย่าให้เกิดปัญหา

-การจัดการงานค้างให้ส่งแผนการดำเนินงานภายในวันที่ 10 พฤษภาคม 2561 ตอนนี้อยู่รอของฝ่ายรังวัด

**นายพัฒนา พัฒนวัชรกุล หัวหน้าฝ่ายรังวัด**  
พຽ່ງนี้เสนอได้

**ประธาน** -ต้องนำมาแผนการปฏิบัติงานของฝ่ายทะเบียนและฝ่ายรังวัดมารวมกันส่งแผนตาม  
โครงการงานค้างๆในภาพรวมทั้งจังหวัด

-กรมที่ดินให้รายงานความคืบหน้าโครงการตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง  
กรณีไม่ปรากฏรูปแบบที่ดินในระวางแผนที่เชิงเปรียบเทียบ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ ขอให้กลุ่มงานวิชาการ  
ที่ดินรับดำเนินการ

**ประธาน** ขอให้ฝ่ายทุกฝ่ายปฏิบัติตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการรายงานผลการปฏิบัติงานและ  
การจัดการงานค้างของสำนักงานที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยเคร่งครัด

**มติที่ประชุม** รับทราบและถือปฏิบัติ

**ระเบียบวาระที่ ๕** เรื่อง เสนอเพื่อพิจารณา  
-ไม่มี-

**ระเบียบวาระที่ ๖** เรื่อง เพื่อทราบ (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ)

๑. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๓.๕/ว๙๒๔๙ ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๑  
เรื่อง การดำเนินการตามแนวทางและมาตรการแก้ไขปัญหาหนี้ค่าสาธารณูปโภคค้างชำระของส่วนราชการ

๒. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว๙๗๑๙ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๑ เรื่อง ยกเว้น  
ภาษีเงินได้นิติบุคคล กรณีโอนกรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ด้วยคุณภาพที่รับซื้อหรือรับโอนจากสถาบันการเงิน

๓. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว๙๗๘๐ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๑ เรื่อง  
มาตรการเร่งรัดการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน

๔. หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๘๐๑.๒(๒)/ว๑๐๒๔๐ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑  
เรื่อง สรุปประเด็นการประชุมเพื่อติดตามภารกิจสำคัญของกรมที่ดินผ่านระบบวิเทศน์ทางไกล

**ประธาน** -ขอความร่วมมือในการประหยัดพลังงาน หลังจากหยุดปฏิบัติหน้าที่ให้ปิดไฟฟ้า  
เครื่องใช้สำนักงานต่างๆ และขอให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของแต่ละฝ่ายตรวจสอบด้วย

-ขอให้ปฏิบัติตามหนังสือและข้อสั่งการต่างๆ

-การรับหนังสือเวียนขอให้หัวหน้าฝ่ายเป็นผู้รับหนังสือ

**มติที่ประชุม** รับทราบและถือปฏิบัติ

**ระเบียบวาระที่ ๗** เรื่อง อื่นๆ

๑. คุณธรรม จริยธรรม

มงคลชีวิต ๓๘ ประการ

มงคลชีวิต ๓๘ ประการ เป็นหมวดธรรมะที่ง่ายต่อการทำความเข้าใจและการในการนำไปปฏิบัติ  
เพราะเป็นหมวดธรรมะที่เป็นขั้นเป็นตอนเกี่ยวเนื่องกัน และสามารถนำไปใช้กับชีวิตประจำวัน ได้อย่าง

/เหมาะสม...

เหมาะสม ฝึกให้เป็นคนดี สร้างความพร้อมในการฝึกตนเอง ฝึกตนให้เป็นคนมีประโยชน์ บำเพ็ญประโยชน์ ต่อครอบครัวและสังคม เพื่อกำจัดกิเลสให้สิ้นไป ผู้ปฏิบัติจะมีจิตใจที่สะอาด บริสุทธิ์ บริบูรณ์ หมดกิเลส สร้าง บารมีให้ถึงที่สุดแห่งธรรมได้ในที่สุด

มงคล คือเหตุแห่งความสุข ความก้าวหน้าในการดำเนินชีวิต ซึ่งพระพุทธเจ้าได้ทรงแสดงไว้ให้ พุทธศาสนิกชนได้พึงปฏิบัติ นำมาจากบทมงคลสูตรที่พระพุทธเจ้าตรัสตอบปัญหาเทวดาที่ถามว่า คุณธรรมอัน ไດที่ทำให้ชีวิตประสบความสำเร็จหรือมี "มงคลชีวิต" ซึ่งมี ๓๘ ประการ

**ส่วนมงคลชีวิตที่เกี่ยวข้องกับการทำงานมี ดังนี้**

๑. ชำนาญในวิชาชีพของตน (มงคลชีวิตข้อที่ ๘) เป็นการนำความรู้ที่เล่าเรียน ฝึกฝน อบรม มาปฏิบัติให้เกิดความชำนาญจนสามารถยึดเป็นอาชีพได้

๒. ระเบียบวินัย (มงคลชีวิตข้อที่ ๙) การฝึกกาย วาจาให้อยู่ในระเบียบวินัยที่สังคม หรือสถาบันวางไว้เป็นแบบแผน

๓. กล่าววาจาดี (มงคลชีวิตข้อที่ ๑๐) คือ วชิสุจริต ๔ ประการ ได้แก่ ความจริง คำ ประสานสามัคคี คำสุภาพ คำมีประโยชน์

๔. ทำงานไม่คั่งค้างสับสน (มงคลชีวิตข้อที่ ๑๔) ลักษณะการทำงานของคนโดยทั่วไป มี ๒ แบบ คือ

- การทำงานคั่งค้างสับสน คือ ทำงานหยายยุ่งเหยิง ทำงานไม่สำเร็จ
- การทำงานไม่คั่งค้าง คือ การทำงานดีมีระเบียบ ทำงานเต็มฝีมือ และทำงานให้เสร็จ

## **๒. ปัญหาถามตอบเรื่องระเบียบฯ กฎหมาย**

**๑. คำถาม** ซ้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จดทะเบียนถูกต้อง แต่สัญญาขายที่ดินบันทึกเลขที่บ้านผิด จะดำเนินการอย่างไร

**คำตอบ** การจดทะเบียนขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ปรากฏว่า คู่กรณีแจ้งเลขที่บ้านไว้ผิด พนักงาน เจ้าหน้าที่จดทะเบียนให้ไปไม่ถึงว่าเป็นการจดทะเบียนไปโดยคลาดเคลื่อน เนื่องจากสิ่งปลูกสร้าง ในที่ดินย่อมยังบังคับอยู่กับที่ดินที่สิ่งปลูกสร้างนั้นตั้งอยู่ เลขที่บ้านเป็นเพียงส่วนประกอบ หาใช่เป็นสาระสำคัญไม่ ในกรณีเช่นนี้ให้คู่กรณียื่นคำขอแก้ตามแบบ ท.ด.๙ แล้วให้พนักงาน เจ้าหน้าที่สอบสวนพิจารณาโดยอาศัยหลักฐานต่าง ๆ ที่ผู้ขอนำมาแสดงหรือที่สอบสวนได้ เมื่อเป็นที่เชื่อถือได้ว่าเลขที่บ้านที่ถูกต้องตั้งอยู่บนที่ดินแปลงที่ขายเป็นเลขที่บ้านเท่าใดแล้ว ก็ให้พนักงานเจ้าหน้าที่สั่งแก้ไขไปตามคำขอแก้ไข

(หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๒/๑/๗๖๖๘๓ ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๒๓ เวียนโดยหนังสือ กรมที่ดิน ที่ มท ๐๖๑๒/ว ๑๗๐๔๓ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๒๓)

**๒. คำถาม** นายแดง ผู้จัดการมรดกนายเอ ตามคำสั่งศาล (ไม่มีพินัยกรรม) ได้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดก ลงในโฉนดที่ดินแล้วจดทะเบียนไถ่ถอนและโอนมรดกให้แก่ตนเองในฐานะทายาทโดยธรรม ในคราวเดียวกัน หลังจากนั้นนายแดงได้จดทะเบียนจำนองและไถ่ถอนจำนองที่ดินแปลงดังกล่าว สองรายการ ต่อมาศาลมีคำสั่งตั้งนายขาวเป็นผู้จัดการมรดกนายเอแทนนายแดง และมีคำสั่ง เพิกถอนรายการจดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและรายการโอนมรดกของนายแดงเท่านั้น

/ส่วนรายการ...

ส่วนรายการจดทะเบียนไถ่ถอนจำนองในลำดับก่อนรายการจดทะเบียนโอนมรดก รวมทั้งรายการจดทะเบียนจำนองและไถ่ถอนจำนองในลำดับต่อจากรายการจดทะเบียนโอนมรดก ศาลมีคำคำสั่งให้เพิกถอนด้วย สำนักงานที่ดินจะดำเนินการอย่างไร

**คำตอบ**

กรณีตามประเด็นปัญหา ศาลมีคำสั่งให้เพิกถอนรายการจดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดก และรายการจดทะเบียนโอนมรดกเท่านั้น รายการจดทะเบียนทั้งสองรายการเจ้าพนักงานที่ดินชอบที่จะดำเนินการเพิกถอนรายการจดทะเบียนทั้งสองรายการ ตามมาตรา ๖๑ วรรคแปด แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ส่วนรายการจดทะเบียนไถ่ถอนจำนองที่อยู่ในลำดับต่อจากรายการจดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกให้แก้ไขในช่องผู้รับสัญญา จาก นายแดง ผู้จัดการมรดกนายเอ ผู้ไถ่ถอน เป็น นายเอ เป็นผู้ไถ่ถอนแทน สำหรับรายการจดทะเบียนจำนองและไถ่ถอนจำนองที่นายแดงได้จดทะเบียนไว้ แม้ศาลมีคำคำสั่งให้เพิกถอนด้วยก็ตาม เมื่อนายแดงได้ชำระหนี้แล้ว ทำให้การจำนองระงับสิ้นไป ดังนั้น เจ้าพนักงานที่ดินก็ชอบที่จะแก้ไขเพิกถอนรายการจดทะเบียนทั้งสามรายการได้ ตามนัยมาตรา ๖๑ วรรคแปด แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน โดยถือเป็นกระบวนการต่อเนื่องจากการเพิกถอนรายการจดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและโอนมรดก

### ๓. การเตรียมความพร้อมสู่อาเซียน

#### กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| ๑. Land Code           | ประมวลกฎหมายที่ดิน         |
| ๒. make a complaint    | ร้องเรียน                  |
| ๓. Forest conservation | การอนุรักษ์ป่าไม้, ป่าสงวน |
| ๔. Discuss             | หารือ                      |
| ๕. invade              | บุกรุก                     |

#### ฝ่ายอำนวยการ

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| ๑. Accumulated profit  | กำไรสะสม          |
| ๒. Accrued receivables | รายได้ค้างรับ     |
| ๓. Average earning     | รายได้เฉลี่ย      |
| ๔. Bank loan           | เงินกู้จากธนาคาร  |
| ๕. Bank overdraft      | เงินเบิกเกินบัญชี |

#### ฝ่ายทะเบียน

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| ๑. Post up notice   | ปิดประกาศ                     |
| ๒. Wholesaler       | ผู้ขายทอดตลาด                 |
| ๓. Possessory right | สิทธิครอบครอง                 |
| ๔. Right Habitation | สิทธิอาศัย                    |
| ๕. Life estate      | สิทธิเก็บกินในที่ดินตลอดชีวิต |

#### ฝ่ายรังวัด

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| ๑. Expenses            | ค่าใช้จ่าย    |
| ๒. Travelling expenses | ค่าพาหนะ      |
| ๓. Pay a deposit       | ชำระเงินมัดจำ |

๔. Field team

สายสำรวจ

๕. Local origin

ศูนย์กำเนิด

ประธาน  
ความพร้อม

๑. ถ้ามีหนังสือด่วนขอให้แยกแยะต่างหาก และรีบดำเนินการส่งให้เจ้าของเรื่อง เพื่อเตรียม

๒. ในการปฏิบัติงานขอให้สามารถทำงานแทนกันได้

๓. ขอเพิ่มเติมเรื่องการแต่งกาย มีคำสั่งไว้แล้วขอให้ปฏิบัติตามคำสั่งด้วย โดยเฉพาะการแต่ง  
กายชุดข้าราชการ เพื่อความเป็นระเบียบวินัย

๔. ขอให้ช่วยสอดส่องดูแลเรื่องไฟฟ้าภายในสำนักงานที่ดินจังหวัดฯ เนื่องจากสายไฟฟ้าอยู่ใน  
สภาพที่เก่าและผุพังบ่อย ขณะนี้อยู่ระหว่างของบประมาณ

๕. ขอกำชับเรื่องการใช้ไฟฟ้าก่อนจะกลับช่วยตรวจดูปลั๊กและปิดไฟฟ้าที่ไม่ใช้ด้วยทุกครั้ง

๖. การอยู่เวรยามรักษาสถานที่ราชการ ขอให้กำชับผู้อยู่เวร ผู้ตรวจเวร ปฏิบัติหน้าที่ตามคำสั่ง  
โดยเคร่งครัด

๗. การทำงานให้ยึดระเบียบกฎหมายเป็นหลัก มีปัญหาให้ช่วยกันแก้ไขปัญหา การอยู่ร่วมกัน  
เน้นเรื่องความรักความสามัคคีกันในการทำงานดูแลกันและกัน

ประธาน มีท่านผู้ใดจะเสนอเรื่องอื่นใดหรือไม่

ที่ประชุม ไม่มี

ประธาน เมื่อไม่มีท่านผู้ใดเสนอเรื่องอื่นใด ได้กล่าวขอขอบคุณและปิดประชุม

เลิกประชุม เวลา ๒๐.๐๐ น.

ลงชื่อ



ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวรัชณี อนุรักษราษฎร์)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ลงชื่อ



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายอดุลย์ศักดิ์ อินตะนัย)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ