



ประกาศจังหวัดอุบลราชธานี

เรื่อง ประกาศขายทอดตลาดต้นไม้ซึ่งอยู่ในที่ราชพัสดุ จำนวน ๒ รายการ (ครั้งที่ ๓)

ด้วยจังหวัดอุบลราชธานี โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดต้นไม้ซึ่งอยู่ในที่ราชพัสดุ จำนวน ๒ รายการ ประกอบด้วย

๑. ไม้ยืนต้น จำนวน ๗ ต้น ได้แก่

๑.๑ ต้นสะแบง	จำนวน ๑ ต้น
๑.๒ ต้นพะยอม	จำนวน ๒ ต้น
๑.๓ ต้นประดู่	จำนวน ๒ ต้น
๑.๔ ต้นมะม่วงป่า	จำนวน ๑ ต้น
๑.๕ ต้นเต้	จำนวน ๑ ต้น

๒. ไม้พุ่ม จำนวน ๓ กอง

ตามรายละเอียดบัญชีแนบท้ายประกาศ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

เงื่อนไขการขายมีดังนี้

ข้อ ๑ การขายทอดตลาดจะทำโดยวิธีการยื่นซองเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะซื้อ ติดต่อขอดูต้นไม้ได้ที่ โรงเรียนบ้านหนองแก ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๕๒๕-๕๘๕๕ ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๒ การขายทอดตลาดต้นไม้ในครั้งนี้ เป็นการประมูลต้นไม้ตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้ประมูลที่จะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบต้นไม้ด้วยตนเอง หากได้มีการอนุมัติการจำหน่ายให้กับผู้ประมูลแล้ว คณะกรรมการฯ ถือว่าผู้ประมูลพอใจ และรับในสภาพต้นไม้ดังกล่าว โดยจะไม่มีโต้แย้งใด ๆ ภายหลัง

ข้อ ๓ ผู้ประสงค์จะยื่นซองเสนอราคา ติดต่อขอรับเอกสารใบเสนอราคาและลงชื่อเข้าร่วมประมูลได้ที่ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ตั้งแต่บัดนี้ จนถึง วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๔ ใบเสนอราคาให้ใช้ใบเสนอราคาของจังหวัดอุบลราชธานีเท่านั้น และจะต้องเขียนให้ชัดเจน ข้อความใดผิด ตก แก้ไข ให้ลงลายมือชื่อกำกับทุกแห่ง และใส่ซองปิดผนึกให้เรียบร้อย เขียนหน้าซองว่า “ใบเสนอราคาประมูลต้นไม้ในที่ราชพัสดุ” ในกรณีที่เสนอราคาตัวเลขกับตัวอักษรไม่ตรงกัน จะถือว่าตัวอักษรเป็นสำคัญ

/ข้อ ๕ ...

ข้อ ๕ ผู้ยื่นของเสนอราคาจะต้องแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือเอกสารหลักฐานอื่นใดที่มีกฎหมายรับรองซึ่งต้องมีรูปถ่ายและสามารถแสดงตนได้และรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมของเสนอราคา โดยให้หลักฐานอยู่นอกของเสนอราคา ถ้าหากยื่นของในนามนิติบุคคล ให้แนบหลักฐานประกอบด้วย

ข้อ ๖ ผู้ประสงค์จะยื่นของเสนอราคาจะต้องมีรายชื่อในทะเบียนแจ้งการเข้าร่วมการประมูล และจะต้องยื่นของด้วยตนเองตามวัน เวลา สถานที่ที่กำหนด หากมอบอำนาจให้ผู้อื่นยื่นแทนจะต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมหลักฐานสำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบและผู้รับมอบ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ถ้าหากยื่นของในนาม นิติบุคคล ให้แนบหลักฐานประกอบด้วย

ข้อ ๗ กำหนดยื่นของเสนอราคาในวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๙.๓๐ น. - ๑๑.๓๐ น. ณ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ต่อเจ้าหน้าที่รับซอง และคณะกรรมการขายทอดตลาด จะทำการเปิดซองเสนอราคาในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

ข้อ ๘ การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาราคาเหมารวมสูงสุด และราคาแต่ละรายการต้องไม่ต่ำกว่าราคากลางที่คณะกรรมการได้ประเมินไว้ ทั้งนี้ ผู้ประมูลสามารถยื่นของเสนอราคาเพียงรายการเดียวก็ได้

ข้อ ๙ ต้นไม้ที่จะดำเนินการขาย มีราคาประเมิน ดังนี้

๙.๑ รายการที่ ๑ ต้นไม้ยืนต้น จำนวน ๗ ต้น ราคากลาง จำนวน ๑๔,๖๖๑.๒๐ บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันหกร้อยหกสิบเอ็ดบาทยี่สิบสตางค์)

๙.๒ รายการที่ ๒ ไม้พุ่ม จำนวน ๓ กอง ราคากลาง จำนวน ๕,๕๐๘.๐๐ บาท (ห้าพันห้าร้อยแปดบาทถ้วน)

ข้อ ๑๐ หากผู้ประมูลเสนอราคาต่ำกว่าราคากลางที่คณะกรรมการได้ประเมินไว้ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะไม่พิจารณาราคาที่เสนอ

ข้อ ๑๑ กรณีที่คณะกรรมการขายทอดตลาด เห็นว่าราคาที่ผู้ประมูลราคาเสนอสูงสุดแต่ยังต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่ประเมินไว้ คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจพิจารณาถอนรายการที่ไม่เห็นสมควรนั้นออกจากการขายทอดตลาดได้ และผู้เข้าเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๒ เมื่อจังหวัดอนุมัติรับราคาสูงสุดนั้นแล้ว ผู้ซื้อจะต้องชำระเป็นเงินค่าพัสดุเต็มจำนวนที่ได้เขียนไว้ในใบเสนอราคาซื้อภายใน วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เวลา ๑๕.๓๐ น. ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี โดยจะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน ทั้งนี้ หากพ้นระยะเวลาดังกล่าวแล้ว แต่ผู้ชนะการเสนอราคาไม่ดำเนินการชำระให้เสร็จสิ้น จะถือว่าผิดเงื่อนไขการขายทอดตลาดครั้งนี้และยกเลิกการเป็นผู้ชนะการเสนอราคาซื้อ ทั้งนี้ อาจจะดำเนินการแจ้งให้เป็นผู้ทำงานของทางราชการ หรือประกาศให้เป็นผู้ขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมด้วยก็ได้

ข้อ ๑๓ เมื่อผู้ชนะการเสนอราคาซื้อได้ติดต่อชำระเงินค่าพัสดุเต็มจำนวน ตามข้อ ๑๒ แล้ว
จึงจะสามารถขนย้ายพัสดุออกจากสถานที่ขายทอดตลาดได้ โดยจะต้องดำเนินการขนย้ายให้เสร็จสิ้นตาม
เงื่อนไข ดังนี้

๑๓.๑ ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องดำเนินการตัดต้นไม้ และขุดตอไม้นั้นออกไปด้วย
โดยเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้ชนะการเสนอราคาเองพร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับ
สภาพพื้นที่บริเวณที่ตัดต้นไม้ให้แล้วเสร็จ

๑๓.๒ ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องขนย้าย กิ่งไม้ เศษไม้ ใบไม้ และสิ่งอื่นใดที่เกิดจาก
การตัดต้นไม้้นั้นออกไปด้วย

๑๓.๓ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องกระทำการให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้
ชำระค่าพัสดุนั้น หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องชำระค่าปรับในอัตรา
วันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนกว่าจะตัดและขนย้ายแล้วเสร็จ

ข้อ ๑๔ เพื่อประโยชน์ของทางราชการ จังหวัดขอนแก่นจะยกเลิกการเสนอราคาแล้ว
ทำการเสนอราคาใหม่ ตามวัน เวลา ที่เห็นว่าเหมาะสม โดยผู้ซื้อที่เสนอราคาได้จะเรียกร้องสิทธิ์หรือค่าเสียหาย
ต่าง ๆ จากจังหวัดมิได้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ ฝ่ายอำนวยการ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๕๒๕-๕๘๕๕ ในวันและเวลาราชการ

อนึ่ง การรู้ราคาในครั้งนี้ ผู้รู้ราคาทุกคนจะต้องนำบัตรประชาชน บัตรประจำตัวข้าราชการ
ใบอนุญาตขับรถ หรือบัตรอื่น ที่ทางราชการออกให้อย่างหนึ่งอย่างใดมาแสดงในวันขายทอดตลาดด้วย

ประกาศ ณ วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายมงคล สำราญภูมิ)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

บัญชีแนบท้ายราคากลางต้นไม้ จำนวน ๒ รายการ

รายการที่ ๑ ต้นไม้ยืนต้น จำนวน ๗ ต้น

ลำดับ ที่	ชนิดต้นไม้	ขนาดต้นไม้	ราคากลาง (บาท)	หมายเหตุ
๑	ต้นสะแบง	ความโตรอบวง ๒๑๐ เซนติเมตร ความยาวถึงกิ่งแรก ๗ เมตร ปริมาตร ๒.๔๖๙ ลูกบาศก์เมตร	๔,๔๔๔.๒๐	- ราคาอ้างอิงจาก บันทึกรายงานผล ตรวจสอบและประเมิน ราคาต้นไม้คณะกรรมการ ประเมินราคาต้นไม้ ที่ อบ ๐๐๒๐.๑/- ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖
๒	ต้นพะยอม ต้นที่ ๑	ความโตรอบวง ๒๓๐ เซนติเมตร ความยาวถึงกิ่งแรก ๘ เมตร ปริมาตร ๓.๓๘๕ ลูกบาศก์เมตร	๖,๐๙๓.๐๐	
๓	ต้นพะยอม ต้นที่ ๒	ความโตรอบวง ๒๔๐ เซนติเมตร ความยาวถึงกิ่งแรก ๒ เมตร ปริมาตร ๐.๙๒๑ ลูกบาศก์เมตร	มีลักษณะเป็นโพรง ลำต้นไม่สวย ไม่สามารถดีประเมิน ราคาในเชิงพาณิชย์ได้	
๔	ต้นประดู่ ต้นที่ ๑	ความโตรอบวง ๒๐๐ เซนติเมตร ความยาวถึงกิ่งแรก ๒.๕ เมตร ปริมาตร ๐.๘ ลูกบาศก์เมตร	มีลักษณะเป็นโพรง ลำต้นคดงไม่สามารถ ดีประเมินราคาใน เชิงพาณิชย์ได้	
๕	ต้นประดู่ ต้นที่ ๒	ความโตรอบวง ๑๐๐ เซนติเมตร ความยาวถึงกิ่งแรก ๔ เมตร ปริมาตร ๐.๓๒ ลูกบาศก์เมตร	๑,๓๗๖.๐๐	
๖	ต้นมะม่วงป่า	ความโตรอบวง ๓๑๐ เซนติเมตร ความยาวถึงกิ่งแรก ๔ เมตร ปริมาตร ๐.๓๐๗๕ ลูกบาศก์เมตร	๒,๔๖๐.๐๐	
๗	ต้นเต้	ความโตรอบวง ๑๕๐ เซนติเมตร ความยาวถึงกิ่งแรก ๒ เมตร ปริมาตร ๐.๓๖ ลูกบาศก์เมตร	๒๘๘.๐๐	
รวมทั้งสิ้น			๑๔,๖๖๑.๒๐	

รายการที่ ๒ ไม้พิน จำนวน ๓ กอ

ลำดับ ที่	ชนิดต้นไม้	ขนาดต้นไม้	ราคากลาง (บาท)	หมายเหตุ
๑	ไม้พิน กองที่ ๑	ความยาว ๒๐๐ เซนติเมตร กว้าง ๒๗๐ เซนติเมตร สูง ๑๗๐ เซนติเมตร ปริมาตร ๙.๑๘ ลูกบาศก์เมตร	๑,๘๓๖.๐๐	- ราคาอ้างอิงจาก บันทึกรายงานผล ตรวจสอบและประเมิน ราคาต้นไม้คณะกรรมการ ประเมินราคาต้นไม้ ที่ อบ ๐๐๒๐.๑/- ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖
๒	ไม้พิน กองที่ ๒	ความยาว ๒๐๐ เซนติเมตร กว้าง ๒๗๐ เซนติเมตร สูง ๑๗๐ เซนติเมตร ปริมาตร ๙.๑๘ ลูกบาศก์เมตร	๑,๘๓๖.๐๐	
๓	ไม้พิน กองที่ ๓	ความยาว ๒๐๐ เซนติเมตร กว้าง ๒๗๐ เซนติเมตร สูง ๑๗๐ เซนติเมตร ปริมาตร ๙.๑๘ ลูกบาศก์เมตร	๑,๘๓๖.๐๐	
รวมทั้งสิ้น			๕,๕๐๘.๐๐	