

รายงานการประชุมประจำเดือน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาและอำเภอ
ครั้งที่ ๗/๒๕๖๖

เมื่อวันพฤหัสบดี ที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ผู้มาประชุม

๑. นางสาวนริศรา	มาลัยพงษ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
๒. นางกศพร	วชิรปาณี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง
๓. นางพิศมัย	พรวิริยะมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
๔. นายจิรพัฒน์	จุลภักดิ์	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๕. นายมรุต	แก้วกระจาย	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๖. นางสาวภาณี	เจียมเจริญ	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๗. นางสาวรัตนา	บุญชู	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๘. นางสาวอัญธิกา	เกิดมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง
๙. นายอภิวัฒน์	สังข์ทอง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์
๑๐. นายสถิตย์	สุขสาคร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอลานสัก
๑๑. นางสาวปานทิพย์	นาคบุญ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน
๑๒. นางนภาพัฒพรณ	ปัญญาพิเคราะห์	หัวหน้างานการเงินและบัญชี
๑๓. นางสาววรรณกร	ปัญติ	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวชนัญธิดา	นวลน้อย	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
๒. ว่าที่ร้อยตรี ธนสฤทธ์	ม่วงสุวรรณ	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน

เริ่มประชุม

เวลา ๑๓.๓๐ น.

ก่อนระเบียบวาระการประชุม

โครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

พระบรมราโชวาทของสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร

“ผู้ปฏิบัติราชการ นอกจากจะต้องรู้งานในหน้าที่อย่างทั่วถึงแล้ว ยังจำเป็นต้องรู้ดีชั่ว ประโยชน์และไม่ใช้ประโยชน์อย่างกระจ่างชัดเจนด้วย งานราชการซึ่งเป็นงานของแผ่นดิน จึงจะดำเนินไปอย่างถูกต้องตรงตามเป้าหมาย และสำเร็จประโยชน์ที่พึงประสงค์ คือยังความดี ความเจริญให้เกิดแก่ประเทศชาติและประชาชนได้แท้จริงและยั่งยืน”

พระราชโอรสสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว พระราชทานเนื่องในโอกาสวันข้าราชการพลเรือน ณ พระที่นั่งอัมพรสถาน
พระราชวังดุสิต เมื่อวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๑

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน - การเสนอหนังสือถึงผู้ว่าราชการจังหวัด หรือรองผู้ว่าราชการจังหวัด ถ้ามีเรื่องด่วนให้แจ้งด้วยวาจาก่อนได้ หรือแจ้งทางหน้าห้อง รอง ผวจ. หรือ หน้าห้อง ผวจ.ก่อนได้ เป็นแนวทางการปฏิบัติหนังสือด่วนให้ ถูกละเลยไม่ได้ทันที

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ เมื่อวันอังคารที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/อำเภอ

ประธาน ได้รับแจ้งจากฝ่ายทะเบียน/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน/ฝ่ายรังวัด/สาขา/อำเภอ เกี่ยวกับงานค้าประเภทต่างๆ รายละเอียดขอให้แต่ละฝ่าย/สาขา/อำเภอ ชี้แจงต่อไป

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ดำเนินการ	อื่นๆ
ขาย		๑๑๖	๑๑๖						
ขายฝาก		๑๕	๑๕						
แลกเปลี่ยน		๒	๒						
ให้		๑๑๖	๑๑๓	๓	๓				
มรดก	๙๓	๖๕	๘๙	๖๙	๔๗		๒๒		
จำนอง		๑๔๐	๑๔๐						
ใบแทน	๑๕๒	๘๘	๓๘	๒๐๒	๔๕		๓๗	๑๑๒	๘
เช่า		๐	๐						
งานโรงเรือน	๑๒	๕	๒	๑๕					
มีทุนทรัพย์		๕	๕						
ไม่มีทุน	๑	๓๓๕	๓๓๑	๕	๕				
เบ็ดเตล็ด		๓๒๓	๓๒๓						
แบ่งแยก, สอดเขต, รวมโฉนด	๒๗๑	๖๔	๑๐๘	๒๒๗		๕	๙๔	๑๒๖	๒
ตรวจสอบหลักทรัพย์		๙๘๑	๙๘๑						
เดินสำรวจ	๑๕	๐	๐	๑๕					
ออกโฉนดที่ดิน	๒๑๐	๑๐	๑๔	๒๐๖	๖		๒๐๐		
รวม	๗๕๔	๒๒๖๕	๒๒๗๗	๗๔๒	๑๐๖	๕	๓๕๓	๒๓๘	๑๐

รายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ ที่	ประเภท เอกสารสิทธิ์	ข้อมูล ทะเบียน	ข้อมูลรูป แปลง	ข้อมูล สแกน	เชื่อมโยงครบ ๓ ส่วน		มีข้อมูล ทะเบียน มีข้อมูลรูป แปลง	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มี ข้อมูล รูป แปลง	มีข้อมูล รูป แปลง ไม่มี ข้อมูล ทะเบียน	มีข้อมูล ทะเบียนมี ข้อมูลสแกน	มีข้อมูล ทะเบียนไม่มี ข้อมูลสแกน
					เชื่อมโยงได้	ร้อยละ					
๑	โฉนดที่ดิน	๘๖,๔๙๕	๙๐,๕๓๐	๘๖,๔๔๗	๘๖,๓๘๐	๙๙.๘๗	๘๖,๔๒๖	๑๔	๑,๑๔๙	๘๖,๔๔๗	๔๘
๒	โฉนดตราจอง	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๓	๐	๐	๓
๓	ตราจองที่ตรา ว่าได้ทำ ประโยชน์แล้ว	๒๘	๒๐	๒๗	๑๖	๕๗.๑๔	๑๖	๑๒	๔	๒๗	๑
๔	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓ก.)	๒,๔๘๗	๕,๒๗๒	๒,๓๙๙	๑,๘๒๕	๗๓.๓๘	๑,๘๗๙	๖๐๗	๓,๓๔๕	๒,๓๙๙	๘๘
๕	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓)	๒,๑๖๔	๑๕๕	๖๗	๐	๐	๐	๒,๑๕๙	๑๕๕	๖๗	๒,๐๙๗
๖	ใบจอง (น.ส. ๒)	๗	๐	๑	๐	๐	๐	๕	๐	๑	๖
๗	หลักฐานการ แจ้งการ ครอบครอง ที่ดิน (ส.ค.๑)	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๑	๐	๐	๑
๘	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	๔๗๘	๔๙๔	๔๗๘	๔๖๕	๙๗.๒๘	๔๖๕	๑๓	๒๘	๔๗๘	๐
๙	ที่สาธารณ ประโยชน์	๔๑	๒๓๔	๐	๐	๐	๐	๔๑	๒๓๔	๐	๔๑
๑๐	หนังสือ อนุญาต	๗๔	๙๓	๗๔	๗๔	๑๐๐.๐๐	๗๔	๐	๑๙	๗๔	๐
รวม		๙๑,๗๗๘	๙๖,๗๙๘	๘๙,๔๙๓	๘๘,๗๖๐	๙๖.๗๑	๘๘,๘๖๐	๒,๘๕๕	๔,๙๓๔	๘๙,๔๙๓	๒,๒๘๕

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	ยังไม่ถึงวัน รังวัด	ค้างในมือ	เหตุ อื่นๆ	ค้าง ตรวจ	ค้าง กองกลาง
ออกโฉนด/ น.ส.๓ ก	๒๖	๑๐	๕	๓๑	๒๐	๗	๔	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๑๕๑	๓๖	๑๘	๑๖๙	๑๓๑	๑๓	๔	๐	๒๑
แบ่งแยก	๒๒๗	๔๗	๒๗	๒๔๗	๑๙๕	๒๒	๑๐	๐	๒๐
รวมโฉนด, น.ส.๓ ก	๔๙	๕	๘	๔๖	๓๑	๘	๑	๐	๖
พิพาท	๑๓	๒	๗	๘	๗	๑	๐	๐	๐
น.ส.ล.	๙	๖	๔	๑๑	๙	๐	๐	๐	๒
งานรังวัดเพื่อการชลประทาน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
น.ส.๓ก น.ส.๓	๔	๑	๐	๕	๕	๐	๐	๐	๐
รวม	๔๗๙	๑๐๗	๖๙	๕๑๗	๓๙๘	๕๑	๑๙	๐	๔๙

งานค้างเกิน ๓๐ วัน - ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๑๔๘ วัน
 งานค้างเกิน ๓๐ ราย - คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๙ ราย/เดือน/คน

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
ร้องเรียน	๑ ✓	๒ ✓	๑ ✓	๒ ✓	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่ ๑
ออกน.ส.ด	๑๒ ✓	๐	๐	๑๒ ✓	(ที่ราชพัสดุ ๔) รอผลหน่วยงานอื่น ๔ (ที่สาธารณ ๘) การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ คัดค้าน ๑ กพร. ๑ รอคำพิพากษา ๒ รอผลพิจารณาจากหน่วยงานอื่น ๓
ตรวจสอบ นสส.	๕ ✓	๐	๐	๕ ✓	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๓ คัดค้าน ๑ กพร. ๑
ขอใช้ (ม.๙)	๗ ✓	๐	๐	๗ ✓	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๓ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอถอนสภาพ (ม.๘)	๕ ✓	๐	๐	๕ ✓	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอขึ้นทะเบียน	๒ ✓	๐	๐	๒ ✓	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอเปลี่ยนสภาพ	๓ ✓	๐	๐	๓ ✓	รอความเห็นคณะกรรมการ ๑ ส่งไปกรมที่ดิน ๑ รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม ๑
การสงวนหวงห้าม	๑ ✓	๐	๐	๑ ✓	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่ ๑
เพิกถอน/แก้ไข	๒๗ ✓	๐	๐	๒๗ ✓	รอผลพิจารณาของกรมที่ดิน ๒๖ ความเห็นคณะกรรมการ ๑
ขอได้มาตามมาตรา ม. ๘๔	๑ ✓	๐	๑ ✓	๐	
คพร.(กพร)	๑ ✓	๒ ✓	๐	๓ ✓	รอความเห็นหน่วยงานอื่น ๑ รอประชุม คพร. ๒
โครงการต่างๆ	๐	๑ ✓	๐	๑ ✓	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่
ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๖๘ ✓	๖๘ ✓	๐	
คทช.	๐	๓ ✓	๐	๓ ✓	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่ ๓
เรื่องอื่นๆ	๐	๔๓ ✓	๔๓ ✓	๐	
รวม	๖๕	๑๑๙	๑๑๓	๗๑	

ฝ่ายอำนวยการ

ผลการดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

งบลงทุน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ตู้โทรศัพท์ สจ.อุทัยธานี	๙๓,๒๐๐	๙๓,๒๐๐	๙๓,๒๐๐
๒	เครื่องนับธนบัตร สข.บ้านไร่	๖๗,๐๐๐	๖๗,๐๐๐	๖๗,๐๐๐
๓	เครื่องปรับอากาศ สจ.อุทัยธานี	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐
๔	เครื่องปรับอากาศ สข.บ้านไร่	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐
๕	เครื่องปรับอากาศ สข.หนองฉาง	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐
๖	ปรับปรุงระบบระบายน้ำ สจ.อุทัยธานี	๒,๑๙๘,๐๐๐	๒,๑๙๘,๐๐๐	-
๗	ก่อสร้างอาคารพัสดุ	๑,๑๙๕,๙๕๐	๑,๑๙๕,๙๕๐	๖๕๗,๗๗๒.๕๐
๘	เครื่องสแกนลายนิ้วมือ ๒ เครื่อง	๓๖,๐๐๐	๓๖,๐๐๐	๓๖,๐๐๐
๙	ติดตั้งราวสแตนเลส สข.หนองฉาง	๒๕,๔๑๐	๒๕,๔๑๐	-
๑๐	ต่อเติมหลังคา สข.หนองฉาง	๑๐๐,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐	-
	รวม	๓, ๙๒๕,๓๖๐	๓, ๙๒๕,๓๖๐	๑,๐๖๓,๗๗๓

งบปกติ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ๓ แห่ง	๑๐๘,๐๐๐	๑๐๘,๐๐๐	๘๑,๐๐๐ ✓
๒	ค่าเบี้ยประชุม	๙๑,๑๑๐	๙๑,๑๑๐	๔๙,๓๑๕ ✓
๓	ค่าซ่อมแซม/เบี้ยเลี้ยง	๕๖,๙๙๗.๒๘	๕๖,๙๙๗.๒๘	๑๓,๒๗๕.๐๘ ✓
๔	ค่าวัสดุ	๒๔๐,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐	๒๔๐,๐๐๐ ✓
๕	น้ำมัน	๗๒,๐๐๐	๗๒,๐๐๐	๕๒,๐๐๐ ✓
๖	ค่าสาธารณูปโภค	๖๐๕,๓๐๐	๖๐๕,๓๐๐	๕๘๔,๐๒๑.๔๘ ✓
๗	ค่าจ้างเหมาปกติ	๘๕๔,๗๖๐	๘๕๔,๗๖๐	๖๒๗,๑๐๐.๑๗ ✓
๘	จ้างเหมาเก็บเอกสาร	๑๖๗,๖๔๐	๑๖๗,๖๔๐	๑๓๗,๑๖๐ ✓
๙	จ้างเหมาฝ่ายรังวัด	๙๑,๔๔๐	๙๑,๔๔๐	๖๘,๕๘๐ ✓
๑๐	กำจัดปลวก จังหวัดและสาขา	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐ ✓
๑๑	ค่าเดินทาง	๖,๒๐๐	๖,๒๐๐	๖,๐๙๒ ✓
๑๒	ซ่อมไฟฟ้าหนองฉาง	๘,๒๑๑.๖๗	๘,๒๑๑.๖๗	๘,๒๑๑.๖๗ ✓
๑๓	ประชุมสัมมนา	๘,๐๕๐	๘,๐๕๐	๘,๐๕๐ ✓

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑๔	วัสดุยานพาหนะ	๗๓,๗๖๒.๖๓	๗๓,๗๖๒.๖๓	
๑๕	ซ่อมแอร์	๑๒,๐๐๐	๑๒,๐๐๐ ✓	๑๒,๐๐๐ ✓
	รวม	๒,๔๕๐,๐๔๑.๕๖	๒,๔๕๐,๐๔๑.๕๖	๑,๙๔๑,๓๗๕.๔๐

งบบุคลากร

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรม ที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ค่าตอบแทนพนักงาน ราชการ	๓๖๕,๗๖๐.๐๐	๓๖๕,๗๖๐.๐๐	๒๐๒,๖๐๐ ✓
๒	ค่าประกันสังคม	๑๗,๖๔๐.๐๐	๑๗,๖๔๐.๐๐	๘,๖๗๐ ✓
๓	ค่าเช่าบ้าน	๓๘๔,๗๐๐.๐๐	๓๘๔,๗๐๐.๐๐	๓๖๒,๙๐๒ ✓
๔	กองทุนเงินทดแทน	๗๔๐.๐๐	๗๔๐.๐๐	๘๑ ✓
	รวม	๗๖๘,๘๔๐.๐๐	๗๖๘,๘๔๐.๐๐	๕๗๔,๒๕๓

งบอื่นๆ

ที่	รายการ	งบประมาณ ที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอน มาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย (ยอดสะสม)
๑	จ้างเหมาฝ่ายทะเบียน	๒๕๑,๔๖๐	๒๕๑,๔๖๐	๒๐๕,๗๔๐ ✓
๒	หลักเขต หมด	๓๐๓,๒๐๐	๓๐๓,๒๐๐	๑๖๘,๒๐๐ ✓
๓	เดินสำรวจ	๖๔,๑๔๐	๖๔,๑๔๐	๔๓,๗๔๐ ✓
๔	คทช.	๒๓๐,๘๐๐	๒๓๐,๘๐๐	๑๒๗,๐๓๘ ✓
๕	เดินทางราชการ	๒,๔๐๐	๒,๔๐๐	๒๔๐๐ ✓
	รวม	๘๕๒,๐๐๐	๘๕๒,๐๐๐	๕๔๗,๑๑๘

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สรุปรายงานเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

ที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

โครงการบริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	สาเหตุที่ค้าง					
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ระหว่าง ดำเนินการ	รอ	อื่นๆ
ขาย	๓	๕๐	๔๙	๕	๔	๐	๐	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๔	๕๐	๔๘	๖	๖	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๓๓	๑๒	๒๕	๒๐	๑๗	๐	๓	๐	๐	๐
จำนอง	๑	๖๙	๗๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๑๒	๐	๖	๖	๕	๐	๑	๐	๐	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๑๑๘	๑๑๘	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- มีค่าธรรมเนียม	๐	๕	๕	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐	๑๐๓๑	๑๐๓๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอบเขต, รวม	๕๐	๖๕	๔๒	๗๓	๒	๐	๓๘	๓๓	๐	๐
ออกโฉนดที่ดิน	๒๓	๖	๐	๒๙	๗	๐	๐	๐	๐	๒๒
ออก น.ส.๓ ก.	๒	๐	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๒
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๑๒๘	๑๔๐๙	๑๓๙๗	๑๔๐	๔๑	๐	๔๒	๓๓	๐	๒๔

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๓๗	๓	-	-	๓	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๒	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๙	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๐	-	-	-	-	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๑	-	-	-	-	
รวม	๕	-	-	๕	

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๖	๐	๖	๑๐	๓	๖	๑
สอบเขตที่ดิน	๖๒	๑๗	๒๐	๕๙	๒๖	๑๖	๑๗
แบ่งแยก	๑๐๗	๑๙	๔๒	๘๔	๓๙	๒๙	๑๖
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๑	๒	๕	๘	๕	๒	๑
ได้มาโดยการครอบครอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนเป็น น.ส.๓ก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ออก น.ส.ล, ตรวจสอบ น.ส.ล	๒	๑	๐	๓	๐	๒	๑
ชี้ตำแหน่งที่ดิน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนตาราง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๒	๐	๐	๒	๑	๐	๑
รวม	๒๐๐	๓๙	๗๓	๑๖๖	๗๔	๕๕	๓๗

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๒๓ ราย รังวัดได้ภายในกำหนด ๕๓ วัน

งานเกิน ๒๐ ราย ๒ คน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ๘ ราย / เดือน

ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๕ ราย/เดือน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	
เพิกถอน ตามมาตรา ๖๑	๐	๐	๐	๐	
ขออนุญาตตามความในมาตรา ๙	๑	๐	๐	๑	ระหว่างดำเนินการ
รวม	๑	๐	๐	๑	

- การจัดเก็บรายได้แผ่นดิน รวมทั้งสิ้น ๒,๑๐๐,๗๗๙.๐๐ บาท

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

๑. โฉนดที่ดิน	๑๗,๐๔๘	แปลง
๒. น.ส.๓ก	๑๒,๗๖๘	แปลง
๓. น.ส.๓	๒,๐๖๗	แปลง
๔. ใบจอง	๑,๐๕๐	แปลง
๕. ส.ค.๑	๑๒๔	แปลง
๖. แบบหมายเลข ๓	๒๐๓	แปลง
๗. ตารางจอง	๘	แปลง
รวม	๓๓,๒๖๘	แปลง

๔.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้าง ยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ขาย	๑๕ ✓	๕๙ ✓	๖๕ ✓	๙ ✓	๖ ✓	๐	๒ ✓	๐	๑ ✓
ขายฝาก	๒ ✓	๗ ✓	๘ ✓	๑ ✓	๑ ✓	๐	๐	๐	๐
ให้	๑๒ ✓	๖๒ ✓	๖๒ ✓	๑๒ ✓	๘ ✓	๐	๔ ✓	๐	๐
มรดก	๓๑ ✓	๔๓ ✓	๔๕ ✓	๒๙ ✓	๒๐ ✓	๐	๕ ✓	๔ ✓	๐
จำนอง	๑ ✓	๘๒ ✓	๘๑ ✓	๒ ✓	๒ ✓	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๒๙ ✓	๑๔ ✓	๑๓ ✓	๓๐ ✓	๑๙ ✓	๐	๓ ✓	๐	๘ ✓
เปิดเดสลิค	๐	๑๓๗ ✓	๑๓๗ ✓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอบเขต ,รวม	๑๕๘ ✓	๔๗ ✓	๗๖ ✓	๑๒๙ ✓	๘ ✓	๒ ✓	๔๙ ✓	๓๒ ✓	๓๘ ✓
ออกโฉนดที่ดิน	๒๖ ✓	๒ ✓	๑ ✓	๒๗ ✓	๒ ✓	๐	๐	๐	๒๕ ✓
เช่า	๐	๑ ✓	๑ ✓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
มีทุนทรัพย์	๑ ✓	๑ ✓	๑ ✓	๑	๑ ✓	๐	๐	๐	๐
ไม่มีทุนทรัพย์	๑๖ ✓	๑๙๒ ✓	๒๐๐ ✓	๘ ✓	๘ ✓	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (มีค่าธรรมเนียม)	๐	๒ ✓	๒ ✓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (ไม่มีค่าธรรมเนียม)	๐	๑๐๔๕ ✓	๑๐๔๕ ✓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๒๙๑ ✓	๑,๖๙๔ ✓	๑,๗๓๗ ✓	๒๔๘ ✓	๗๕ ✓	๒ ✓	๖๓ ✓	๓๖ ✓	๗๒ ✓

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

อำเภอหนองฉาง

- โฉนดที่ดิน จำนวน ๒๔,๘๙๗ ✓ แปลง
- น.ส.๓ก จำนวน ๙๕๕ ✓ แปลง
- น.ส.๓ จำนวน ๑,๕๘๑ ✓ แปลง

อำเภอลานสัก

- โฉนดที่ดิน จำนวน ๒,๘๕๕ ✓ แปลง
- น.ส.๓ก จำนวน ๔,๓๔๘ ✓ แปลง
- น.ส.๓ จำนวน ๖๕๕ ✓ แปลง

อำเภอห้วยคต

- โฉนดที่ดิน จำนวน ๔๗๔ ✓ แปลง
- น.ส.๓ก จำนวน ๒,๘๕๓ ✓ แปลง
- น.ส.๓ จำนวน ๑,๙๑๓ ✓ แปลง

- รวมทั้งสิ้น จำนวน ๔๐,๕๓๑ ✓ แปลง

รับงาน e-Qlands

งานเกิด ๓๘ ราย

งานเสร็จ ๒๘ ราย

อยู่ระหว่างดำเนินการ ๒ ราย

ยกเลิก ๘ ราย

รวมงานเกิดทั้งหมด ๖๔๙ ราย คิดเป็นร้อยละ ๕.๘๕ ของเดือน ก.ค. ๖๖

ฝ่ายอำนวยการ

ประเภทจัดเก็บรายได้	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
ค่าธรรมเนียม	๓๔,๓๖๕.๐๐	
ค่าภาษี	๑,๕๗๗,๒๐๔.๐๐	
ค่าอากรแสตมป์	๓๑๖,๐๐๑.๐๐	รับEDC เป็นจำนวนเงิน ๒,๒๐๒,๒๗๑ บาท
รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๕๑๑,๖๙๔.๐๐	คิดเป็นร้อยละ ๖๔.๐๓ ของรายได้ทั้งหมด
รวม	๓,๕๓๙,๒๖๔.๐๐	ของเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	กองกลาง	ค้างตรวจ	อื่น ๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๖	๔	๒	๑๘	๑๐	๕	๐	๐	๓
สอบเขตที่ดิน	๙๖	๒๒	๑๖	๑๐๒	๗๖	๑๐	๕	๐	๑๑
แบ่งแยก	๑๙๘	๒๗	๒๗	๑๙๘	๑๓๙	๓๓	๒	๐	๒๔
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๖	๒	๑	๑๗	๑๑	๔	๑	๐	๑
พิพาท	๕	๐	๒	๓	๓	๐	๐	๐	๐
อื่นๆ	๕	๐	๑	๔	๒	๒	๐	๐	๐
ตรวจสอบ น.ส.ล.	๒	๐	๑	๑	๐	๑	๐	๐	๐
งานโครงการออก น.ส.ล.	๑	๐	๐	๑	๐	๑	๐	๐	๐
รวม	๓๓๙	๕๕	๕๐	๓๔๔	๒๔๑	๕๖	๘	๐	๓๙

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๒๒ ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๑๓๔ วัน

งานค้างเกิน ๒๐ เรื่อง ๒ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๐ ราย/เดือน/คน

๔.๔ สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจประชาชน

หน่วยงาน	ด้านกระบวนการ ขั้นตอนการ ให้บริการ		ด้านเจ้าหน้าที่ ผู้ให้บริการ		ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก		ด้านอื่นๆ		ความพึงพอใจ โดยรวม ของสำนักงาน	
	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	๔.๘๓	๙๖.๕๗	๔.๙๒	๙๘.๕๗	๔.๘๓	๙๖.๖๔	๔.๘๖	๙๗.๒๐	๔.๘๖	๙๗.๑๘
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.หนองฉาง	๔.๙๓	๙๘.๕๗	๔.๙๗	๙๙.๓๓	๔.๘๖	๙๗.๒๐	๔.๙๙	๙๙.๗๘	๔.๙๓	๙๘.๕๙
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.บ้านไร่	๔.๘๘	๙๗.๖๐	๔.๖๒	๙๒.๔๐	๔.๕๒	๙๐.๔๐	๔.๔๐	๘๘.๐๐	๔.๖๓	๙๒.๕๖

- ในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ ไม่มีข้อร้องเรียน

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการ

ฝ่ายอำนวยการ ในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการได้ตามรายการดังนี้

- ๔.๕.๑ ต้องการให้พัฒนาปรับปรุงงานด้านทะเบียนที่ดิน
- ๔.๕.๒ ต้องการให้สำนักงานที่ดินเปิดบริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ - ๑๒.๕๙ น.
- ๔.๕.๓ ต้องการให้สำนักงานที่ดินพัฒนาปรับปรุงห้องน้ำบริการสำหรับประชาชน
- ๔.๕.๔ ในการเข้าถึงจุดบริการ ต้องการให้สำนักงานที่ดินดำเนินการเพิ่มช่องบริการ
- ๔.๕.๕ ต้องการให้สำนักงานที่ดินมีบริการ Wi-Fi สำหรับบริการประชาชน
- ๔.๕.๖ ต้องการรับรู้ข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์

- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการงานด้านทะเบียนเนื่องจากได้ส่งเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ อัตรา ไปช่วยราชการเป็นการประจำทางฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ซึ่งอาจทำให้การดำเนินการอาจจะล่าช้ากว่าเดิมในเบื้องต้น เนื่องจากเจ้าหน้าที่ให้บริการน้อยลงกว่าเดิมทั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชนผู้เข้ารับบริการทราบถึงปัญหาในเบื้องต้นแล้ว
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. นั้น ได้ดำเนินการตามโครงการปฏิบัติงานบริการ “ไม่พักเที่ยง” ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้วทั้ง ๓ ฝ่าย (ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด ฝ่ายอำนวยการ) โดยเริ่มปฏิบัติตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นมาแล้ว ซึ่งฝ่ายทะเบียนจะเปิดให้บริการเวลาพักเที่ยง ๑ ช่องบริการ
- ฝ่ายอำนวยการ - ฝ่ายอำนวยการได้กำชับให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำอย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง และคอยดูแลความสะอาดเพื่อรองรับการให้บริการประชาชน แต่เนื่องจากห้องน้ำมีสภาพเก่าอุปกรณ์ต่างๆ มีชำรุด ได้ดำเนินการซ่อมแซมดูแลอย่างสม่ำเสมอ
- ประธาน - ให้ฝ่ายอำนวยการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอยู่เสมอ
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับช่องบริการประชาชนในปัจจุบันฝ่ายทะเบียนให้บริการจำนวน ๕ ช่องบริการ ตามกรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ที่มีอยู่แล้ว จึงไม่สามารถเพิ่มช่องบริการใหม่ได้ ทั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชนผู้เข้ารับบริการทราบถึงปัญหาในเบื้องต้น

ธนเสฐรัฐ(แอดมิน) - สำหรับการให้บริการ Wi Fi ในปัจจุบันได้มีให้บริการ Wi Fi ฟรีสำหรับประชาชนอยู่แล้ว
 ฝ่ายทะเบียน - สำหรับข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ในปัจจุบันได้ให้เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสำหรับการเข้าค้นหาการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ด้วยตนเองเบื้องต้นด้วยการโหลดแอป SmartLands Application กรมที่ดิน และให้บริการสอบถามทางโทรศัพท์ ทางไลน์, เฟซ, เฟสบุ๊ก

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๖ กิจกรรมจิตอาสา

ฝ่ายอำนวยการ สจ.อุทัยธานี - ในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสาพัฒนาปลูกต้นไม้และปล่อยปลา เนื่องในวันสมเด็จพระนารายณ์มหาราช ณ โครงการพัฒนาและฟื้นฟูสระน้ำสาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๑ บ้านหนองขาลาย ตำบลหนองหลวง อำเภอสว่างอารมณ์ จังหวัดอุทัยธานี

- กิจกรรมจิตอาสาทำความสะอาด กำจัดวัชพืช บริเวณขอบแหล่งน้ำศักดิ์สิทธิ์เนื่องในวันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว ณ วัดมณีสถิตกปิฐาราม (วัดทุ่งแก้ว) พระอารามหลวง อำเภอเมืองอุทัยธานี จังหวัดอุทัยธานี

จพด.จังหวัด สาขาบ้านไร่ - ในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่ ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสาปรับปรุงภูมิทัศน์ ณ วัดวังหิน เนื่องในวันสมเด็จพระนารายณ์มหาราช ณ วัดวังหิน หมู่ที่ ๔ ตำบลวังหิน อำเภอบ้านไร่ จังหวัดอุทัยธานี

จพด.จังหวัด สาขาหนองฉาง - ในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสาปลูกต้นไม้ทองอุไร ตัดหญ้า ณ สถานีตำรวจภูธรหนองฉาง เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เพื่อพิจารณา

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่อง เสนอเพื่อทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียนโครงการต่างๆ ฯลฯ)

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗ ติดตามผลการดำเนินงานศูนย์ราชการสะดวกและโครงการสำนักงานที่ดินบริหารจัดการที่ดิน

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๘ เรื่องอื่นๆ

ประธาน เรื่อง รายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงินการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์ทางอิเล็กทรอนิกส์
(เครื่อง EDC)

งานการเงินและบัญชี

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๑,๓๙๐ ฉบับ		๑,๓๙๐ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๓	๐.๒๒	๓	๐.๒๒
๒.ผู้ขอมีความประสงค์ยกเลิกคำขอ	๕	๐.๓๖	๕	๐.๓๖
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.ไม่ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียม	-	-	-	-
๕. เลขเอนด์ซ้ำ	-	-	-	-
๖.เอกสารไม่พร้อมดำเนินการ	-	-	-	-
๗.ลงวันที่คำสั่งศาลผิด	-	-	-	-
๘.ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผิดพลาด	-	-	-	-
๙. ผู้ขายแจ้งราคาทุนทรัพย์ผิด	-	-	-	-
๑๐. ผู้ขอไม่สามารถดำเนินการรับมรดกได้โดยตรง	-	-	-	-
๑๑. จดทะเบียนผิดสำนักงาน	-	-	-	-
๑๒. พิมพ์ซ้ำ	-	-	-	-
๑๓. อื่นๆ	๒	๐.๑๔	๒	๐.๑๔
รวม	๑๐	๐.๗๒	๑๐	๐.๗๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาบ้านไร่		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๖๖๒ ฉบับ		๖๖๒ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๒	๐.๓๐	๒	๐.๓๐
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	๑	๐.๑๕	๑	๐.๑๕
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔. อื่นๆ	-	-	-	-
รวม	๓	๐.๔๕	๓	๐.๔๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาหนองฉาง		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๖๘๐ ฉบับ		๖๘๐ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	-	-	-	-
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	๒	๐.๒๙	๒	๐.๒๙
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.อื่นๆ	๓	๐.๔๔	๓	๐.๔๔
รวม	๕	๐.๗๓	๕	๐.๗๓

มติที่ประชุม

รับทราบ

เลิกประชุม

เวลา ๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ).....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

-เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

- ทราบ

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี