

รายงานการประชุมประจำเดือน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาและอำเภอ
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖

เมื่อวันอังคาร ที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ผู้มาประชุม

๑. นางสาวนริศรา	มาลัยพงษ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
๒. นางภคพร	วชิรปณี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง
๓. นางพิศมัย	พรวิริยะมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
๔. นายจิรพัฒน์	จุลภักดี	นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ
๕. นายมรุต	แก้วกระจาย	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๖. นางสาวณิธิ	เจียมเจริญ	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๗. นางสาวรัตนา	บุญชู	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๘. นางสาวอัญทิกา	เกิดมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง
๙. นายอภิวัฒน์	สังข์ทอง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์
๑๐. นายสถิตย์	สุขสาคร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอลานสัก
๑๑. นางนภาพค์พรรณ	ปัญญาไพเคราะห์	หัวหน้างานการเงินและบัญชี
๑๒. นางสาววรรณกร	ปญติ	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวชนัญธิดา	นวลน้อย	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
๒. ว่าที่ร้อยตรี ธนเสฏฐ์	ม่วงสุวรรณ	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน

เริ่มประชุม

เวลา ๑๓.๓๐ น.

ก่อนระเบียบวาระการประชุม

โครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

พระบรมราโชวาทของสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร

"การเป็นข้าราชการนั้น สำคัญที่สุดคือต้องมีความสุจริต. กล่าวคือ ต้องทำแต่สิ่งที่ดีที่ถูกต้อง พุดแต่สิ่งที่ดีที่เหมาะสม และคิดแต่สิ่งที่ดีที่เป็นธรรม. จึงขอให้ข้าราชการทุกคน ปฏิบัติตามคุณธรรมข้อนี้ให้เจริญงอกงาม"

พระราชทานพระบรมราโชวาท เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน ๑ เมษายน ๒๕๖๖ ณ พระที่นั่งอัมพรสถาน พระราชวังดุสิต วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๖

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน ย้ายข้าราชการ

- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๑๐๘๔/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ แต่งตั้งให้นางสาวปานทิพย์ นาคบุญ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด ชัยนาท มาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) สำนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน จังหวัดอุทัยธานี มีผลตั้งแต่วันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/อำเภอ

ประธาน ได้รับแจ้งจากฝ่ายทะเบียน/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน/ฝ่ายรังวัด/สาขา/อำเภอ เกี่ยวกับ งานค้าประเภทต่างๆ รายละเอียดขอให้แต่ละฝ่าย/สาขา/อำเภอ ชี้แจงต่อไป

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ดำเนินการ	อื่นๆ
ขาย	๑	๑๒๓	๑๒๓	๑	๑				
ขายฝาก		๑๐	๑๐						
แลกเปลี่ยน		๐	๐						
ให้	๑	๑๑๘	๑๑๘	๑	๑				
มรดก	๙๑	๖๖	๘๓	๗๔	๔๑		๓๑		๒
จำนอง		๑๒๘	๑๒๘						
ใบแทน	๑๒๒	๕๘	๒๗	๑๕๓	๔๓		๔๑	๖๑	๘
เช่า		๐	๐						
งานโรงเรือน	๑๐	๓	๖	๗	๔		๓		
มีทุนทรัพย์		๙	๙						
ไม่มีทุน	๕	๓๐๗	๓๐๔	๘	๘				
เบ็ดเตล็ด		๓๕๔	๓๕๔						
แบ่งแยก, สอดเขต, รวมโฉนด	๒๔๘	๑๐๑	๑๐๗	๒๔๒		๕	๙๓	๑๔๒	๒
ตรวจสอบหลักทรัพย์		๒๓๑	๒๓๑						
เดินสำรวจ	๑๕	๐	๐	๑๕					๑๕
ออกโฉนดที่ดิน	๒๐๓	๑๑	๗	๒๐๗	๑๒			๑๙๕	
รวม	๖๙๖	๑,๕๑๙	๑,๕๐๗	๗๐๘	๑๑๐	๕	๑๖๘	๓๙๘	๒๗

รายงานผลการเชื่อมโยง...

รายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ ที่	ประเภท เอกสารสิทธิ์	ข้อมูล ทะเบียน	ข้อมูลรูป แปลง	ข้อมูล สแกน	เชื่อมโยงครบ ๓ ส่วน		มีข้อมูล ทะเบียน มีข้อมูลรูป แปลง	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มี ข้อมูล รูป แปลง	มีข้อมูล รูป แปลง ไม่มี ข้อมูล ทะเบียน	มีข้อมูล ทะเบียนมี ข้อมูลสแกน	มีข้อมูล ทะเบียนไม่มี ข้อมูลสแกน
					เชื่อมโยงได้	ร้อยละ					
๑	โฉนดที่ดิน	๘๖,๓๑๒	๙๐,๓๖๐	๘๖,๒๖๐	๘๖,๒๐๕	๙๙.๘๘	๘๖,๒๕๖	๑๕	๑,๑๕๑	๘๖,๒๖๐	๕๒
๒	โฉนดตราจอง	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๓	๐	๐	๓
๓	ตราจองที่ตรา ว่าได้ทำ ประโยชน์แล้ว	๒๘	๒๐	๒๗	๑๖	๕๗.๑๔	๑๖	๑๒	๔	๒๗	๑
๔	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓ก.)	๒,๔๘๙	๕,๒๗๒	๒,๔๐๑	๑,๘๒๗	๗๓.๔๐	๑,๘๘๑	๖๐๗	๓,๓๔๓	๒,๔๐๑	๘๘
๕	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓)	๒,๑๖๕	๑๕๖	๖๗	๐	๐	๐	๒,๑๖๐	๑๕๖	๖๗	๒,๐๙๘
๖	ใบจอง (น.ส. ๒)	๗	๐	๑	๐	๐	๐	๕	๐	๑	๖
๗	หลักฐานการ แจ้งการ ครอบครอง ที่ดิน (ส.ค.๑)	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๑	๐	๐	๑
๘	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	๔๗๘	๔๙๔	๔๗๘	๔๖๕	๙๗.๒๘	๔๖๕	๑๓	๒๘	๔๗๘	๐
๙	ที่สาธารณ ประโยชน์	๓๖	๒๒๘	๐	๐	๐	๐	๓๖	๒๒๘	๐	๓๖
๑๐	หนังสือ อนุญาต	๗๔	๙๓	๗๔	๗๔	๑๐๐.๐๐	๗๔	๐	๑๙	๗๔	๐
รวม		๙๑,๕๙๓	๙๖,๖๒๓	๘๙,๓๐๘	๘๘,๕๘๗	๙๖.๗๒	๘๘,๖๙๒	๒,๘๕๒	๔,๙๒๙	๘๙,๓๐๘	๒,๒๘๕

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยก ไป	ยังไม่ถึงวัน รังวัด	ค้ำในมือ	เหตุ อื่นๆ	ค้ำ ตรวจ	ค้ำ กองกลาง
ออกโฉนด/ น.ส.๓ ก	๓๓	๑	๑๐	๒๔	๑๙	๕	๐	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๑๕๖	๔๑	๔๒	๑๕๕	๑๑๗	๑๓	๖	๐	๑๙
แบ่งแยก	๑๘๕	๖๖	๔๒	๒๐๙	๑๗๐	๑๓	๖	๐	๒๐
รวมโฉนด, น.ส.๓ ก	๕๐	๕	๙	๔๖	๓๒	๒	๓	๐	๙
พิพาท	๑๘	๕	๗	๑๖	๑๓	๐	๓	๐	๐
น.ส.ล.	๑๐	๑	๒	๙	๕	๒	๐	๐	๒
งานรังวัดเพื่อการชลประทาน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
น.ส.๓ก น.ส.๓	๓	๓	๒	๔	๔	๐	๐	๐	๐
รวม	๔๕๕	๑๒๒	๑๑๔	๔๖๓	๓๖๐	๓๕	๑๘	๐	๕๐

งานค้างเกิน ๓๐ วัน ๒ ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๑๒๐ วัน
งานค้างเกิน ๓๐ ราย ๐ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๗ ราย/เดือน/คน

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
ร้องเรียน	๕ /	๓ /	๘ /	๕	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่ ๖
ออกน.ส.ส	๑๒ /	๐	๐	๑๒ /	(ที่ราชพัสดุ ๔) รอผลหน่วยงานอื่น ๔ (ที่สาธารณ ๘) การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ คัดค้าน ๑ กบร. ๑ รอคำพิพากษา ๒ รอผลหน่วยงานอื่น ๓
ตรวจสอบ นสส.	๕ /	๐	๐	๕ /	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๒ คัดค้าน ๑ กบร. ๑ รอความเห็นอปท. ๑
ขอใช้ (ม.๙)	๗ /	๐	๐	๗ /	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๓ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม)
ขอถอนสภาพ (ม.๘)	๕ /	๐	๐	๕ /	รอผลหน่วยงานอื่นๆ ๔ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอขึ้นทะเบียน	๓ /	๐	๑ /	๒ /	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๒ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอเปลี่ยนสภาพ	๓ /	๐	๐	๓ /	รอความเห็นคณะกรรมการ ๑ ส่งไปกรมที่ดิน ๑ รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม ๑
เพิกถอน/แก้ไข	๒๘ /	๑ /	๒ /	๒๗ /	รอผลพิจารณาของกรมที่ดิน ๒๘
ขอได้มาตามมาตรา ม. ๘๔	๑ /	๐	๐	๑ /	รอสาขาดำเนินการเพิ่ม ๑
คพร.(กบร)	๑ /	๐	๐	๑ /	รอความเห็นหน่วยงานอื่น ๑
โครงการต่างๆ	๐	๕ /	๕ /	๐	
ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๖๓ /	๖๓ /	๐	
เรื่องอื่นๆ	๑ /	๓๖ /	๓๖ /	๑ /	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่
รวม	๗๑ /	๑๐๘ /	๑๑๕ /	๖๔ /	

ฝ่ายอำนวยการ

ผลการดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

งบลงทุน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ตู้โทรศัพท์ สจ.อุทัยธานี	๙๓,๒๐๐	๙๓,๒๐๐	๙๓,๒๐๐
๒	เครื่องนับธนบัตร สข.บ้านไร่	๖๗,๐๐๐	๖๗,๐๐๐	๖๗,๐๐๐
๓	เครื่องปรับอากาศ สจ.อุทัยธานี	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐
๔	เครื่องปรับอากาศ สข.บ้านไร่	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐
๕	เครื่องปรับอากาศ สข.หนองฉาง	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐
๖	ปรับปรุงระบบระบายน้ำ สจ.อุทัยธานี	๒,๖๕๑,๗๐๐	๒,๖๕๑,๗๐๐	-
๗	ก่อสร้างอาคารพัสดุ	๑,๓๖๑,๐๐๐	๑,๓๖๑,๐๐๐	-
๘	เครื่องสแกนลายนิ้วมือ ๒ เครื่อง	๓๖,๐๐๐	๓๖,๐๐๐	๓๖,๐๐๐
	รวม	๔,๔๑๘,๗๐๐	๔,๔๑๘,๗๐๐	๔๐๖,๐๐๐

งบปกติ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ๓ แห่ง	๘๑,๐๐๐	๘๑,๐๐๐	๖๓,๐๐๐
๒	ค่าเบี้ยประชุม	๑๕,๐๐๐	๑๕,๐๐๐	๓๓,๙๒๐
๓	ค่าซ่อมแซม/เบี้ยเลี้ยง	๒๒,๓๕๐	๒๒,๓๕๐	๑๐,๖๖๐
๔	ค่าวัสดุ	๑๘๐,๐๐๐	๑๘๐,๐๐๐	๑๖๐,๒๓๕
๕	น้ำมัน	๕๔,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๓๙,๐๐๐
๖	ค่าสาธารณูปโภค	๔๕๓,๙๗๕	๔๕๓,๙๗๕	๔๕๑,๘๒๙.๖๐
๗	ค่าจ้างเหมาปกติ	๖๔๑,๐๗๐	๖๔๑,๐๗๐	๔๘๔,๖๔๐.๑๗
๘	จ้างเหมาเก็บเอกสาร	๑๒๕,๗๓๐	๑๒๕,๗๓๐	๑๐๖,๖๘๐
๙	จ้างเหมาฝ่ายรังวัด	๖๘,๕๘๐	๖๘,๕๘๐	๕๓,๓๔๐
๑๐	กำจัดปลวก จังหวัดและสาขา	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐
๑๑	ค่าเดินทาง	๖,๒๐๐	๖,๒๐๐	๖,๐๙๒
๑๒	ซ่อมไฟฟ้าหนองฉาง	๘,๒๑๑.๖๗	๘,๒๑๑.๖๗	๘,๒๑๑.๖๗
๑๓	ประชุมสัมมนา	๘,๐๕๐	๘,๐๕๐	๘,๐๕๐
๑๔	ซ่อมแอร์	๑๒,๐๐๐	๑๒,๐๐๐	-
	รวม	๑,๗๓๐,๗๓๖.๖๗	๑,๗๓๐,๗๓๖.๖๗	๑,๔๘๐,๒๒๘.๔๔

งบบุคลากร

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	๓๖๕,๗๖๐.๐๐	๓๖๕,๗๖๐.๐๐	๑๒๘,๙๖๐
๒	ค่าประกันสังคม	๑๗,๖๔๐.๐๐	๑๗,๖๔๐.๐๐	๕,๑๐๐
๓	ค่าเช่าบ้าน	๓๘๔,๗๐๐.๐๐	๓๘๔,๗๐๐.๐๐	๒๘๗,๙๐๒
๔	กองทุนเงินทดแทน	๗๔๐.๐๐	๗๔๐.๐๐	๘๑
	รวม	๗๖๘,๘๔๐.๐๐	๗๖๘,๘๔๐.๐๐	๔๒๒,๐๔๓

งบอื่นๆ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย (ยอดสะสม)
๑	จ้างเหมาฝ่ายทะเบียน	๑๘๘,๕๙๕	๑๘๘,๕๙๕	๑๖๐,๐๒๐
๒	หลักเขต หมด	๑๖๘,๒๐๐	๑๖๘,๒๐๐	๑๖๘,๒๐๐
๓	เดินสำรวจ	๖๔,๑๔๐	๖๔,๑๔๐	๓๘,๙๔๐
๔	คทช.	๑๗๘,๖๐๐	๑๗๘,๖๐๐	-
	รวม	๔๒๐,๙๓๕	๔๒๐,๙๓๕	๓๖๗,๑๖๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สรุปรายงานเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

ที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

โครงการบริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	สาเหตุที่ค้าง					
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ระหว่าง ดำเนินการ	รอ	อื่นๆ
ขาย	๔ /	๕๓ /	๕๓ /	๔ /	๓ /	๐	๑ /	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๒ /	๒ /	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๓ /	๕๗ /	๕๘ /	๒ /	๒ /	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๒๔ /	๑๗ /	๘ /	๓๓ /	๒๕ /	๐	๘ /	๐	๐	๐
จำนอง	๔ /	๖๒ /	๖๕ /	๑ /	๐	๐	๑ /	๐	๐	๐
ใบแทน	๔ /	๙ /	๔ /	๙ /	๗ /	๐	๒ /	๐	๐	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๙๙ /	๙๙ /	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- มีค่าธรรมเนียม	๐	๕ /	๕ /	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐	๒๕๕ /	๒๕๕ /	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอบเขต, รวม	๕๘ /	๕๒ /	๕๕ /	๕๕ /	๑	๐	๔๔ /	๑๐ /	๐	๐
ออกโฉนดที่ดิน	๓๒ /	๑ /	๕ /	๒๘ /	๒	๐	๐	๐	๐	๒๖ /
ออก น.ส.๓ ก.	๒ /	๐	๐	๒ /	๐	๐	๐	๐	๐	๒ /
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๑๓๑	๖๑๒	๖๐๙	๑๓๔	๔๐	๐	๕๖	๑๐	๐	๒๘

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๓๗	๓	-	-	๓	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๒	๑ /	-	-	๑ /	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๙	๑ /	-	-	๑ /	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๐	-	-	-	-	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๑	-	-	-	-	
รวม	๕ /	-	-	๕ /	

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๔	๓	๑	๑๖	๕	๑๐	๑
สอบเขตที่ดิน	๖๖	๒๓	๒๕	๖๔	๔๓	๓	๑๘
แบ่งแยก	๑๐๗	๒๖	๒๓	๑๑๐	๕๕	๓๗	๑๘
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๒๑	๒	๕	๑๘	๑๐	๕	๕
ได้มาโดยการครอบครอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนเป็น น.ส.๓ก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ออก น.ส.๓, ตรวจสอบ น.ส.๓	๑	๐	๐	๑	๑	๐	๐
ชี้ตำแหน่งที่ดิน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนตราจอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๑	๑	๐	๒	๑	๐	๑
รวม	๒๑๐	๕๕	๕๔	๒๑๑	๑๑๕	๕๔	๔๒

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๒๓ ราย รังวัดได้ภายในกำหนด ๖๐ วัน

งานเกิน ๒๐ ราย ๓ คน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ๙ ราย / เดือน

ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๑ ราย/เดือน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	
เพิกถอน ตามมาตรา ๖๑	๐	๐	๐	๐	
ขออนุญาตตามความในมาตรา ๙	๑	๐	๐	๑	ระหว่างดำเนินการ
รวม	๑	๐	๐	๑	

- การจัดเก็บรายได้แผ่นดิน รวมทั้งสิ้น ๑,๖๐๕,๒๒๕.๐๐ บาท
ปริมาณเอกสารสิทธิ์

๑. โฉนดที่ดิน	๑๖,๙๗๗	แปลง
๒. น.ส.๓ก	๑๒,๗๕๕	แปลง
๓. น.ส.๓	๒,๐๖๕	แปลง
๔. ใบจอง	๑,๐๕๐	แปลง
๕. ส.ค.๑	๑๒๔	แปลง
๖. แบบหมายเลข ๓	๒๐๓	แปลง
๗. ตราจอง	๘	แปลง
รวม	๓๓,๑๘๒	แปลง

๔.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้าง ยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ขาย	๕	๗๘	๗๗	๖	๔	๐	๒	๐	๐
ขายฝาก	๒	๕	๕	๒	๐	๐	๐	๒	๐
ให้	๑๑	๖๙	๗๒	๘	๓	๐	๒	๓	๐
มรดก	๓๖	๓๖	๓๗	๓๕	๑๕	๐	๘	๑๒	๐
จำนอง	๑	๘๙	๘๘	๒	๒	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๑๗	๗	๑	๒๓	๑๐	๐	๒	๐	๑๑
เปิดเตล็ด	๐	๑๔๖	๑๔๖	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอดเขต รวม	๒๓๔	๔๐	๘๗	๑๘๗	๕	๒	๗๕	๖๙	๓๖
ออกโฉนดที่ดิน	๒๘	๑	๒	๒๗	๑๗	๑	๐	๐	๙
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ไม่มีทุนทรัพย์	๑๘	๒๒๐	๒๒๙	๙	๗	๐	๒	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (มีค่าธรรมเนียม)	๐	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (ไม่มีค่าธรรมเนียม)	๐	๘๗๖	๘๗๖	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๕๒	๑,๕๖๘	๑,๖๒๑	๒๙๙	๖๓	๓	๙๑	๘๖	๕๖

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

อำเภอหนองฉาง

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒๔,๘๒๔	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๙๔๘	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๕๗๒	แปลง

อำเภอลานสัก

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒,๘๕๓	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๔,๓๓๓	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๖๕๔	แปลง

อำเภอห้วยคต

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๔๗๒	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๒,๘๔๙	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๙๐๙	แปลง
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๔๐,๔๑๔	แปลง

รับงาน e-Qlands

งานเกิด	๔๙	ราย ✓
งานเสร็จ	๓๖	ราย ✓
อยู่ระหว่างดำเนินการ	๖	ราย ✓
ยกเลิก	๗	ราย ✓

รวมงานเกิดทั้งหมด ๖๙๒ ราย คิดเป็นร้อยละ ๗.๐๘ ของเดือน พ.ค. ๖๖ ✓

ฝ่ายอำนวยการ

ประเภทจัดเก็บรายได้	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
ค่าธรรมเนียม	๒๘,๑๙๕.๐๐	
ค่าภาษี	๑,๐๙๕,๗๘๘.๐๐	
ค่าอากรแสตมป์	๒๘๗,๘๐๓.๐๐	รับEDC เป็นจำนวนเงิน ๗๐๒,๓๓๕ บาท
รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๐๓๒,๓๒๙.๐๐	คิดเป็นร้อยละ ๒๘.๗๔ ของรายได้ทั้งหมด
รวม	๒,๔๔๔,๑๑๕.๐๐	ของเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	กองกลาง	ค้างตรวจ	อื่น ๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๓ ✓	๒ ✓	๑ ✓	๑๔ ✓	๘ ✓	๖ ✓	๐	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๙๖ ✓	๑๔ ✓	๑๘ ✓	๙๒ ✓	๗๗ ✓	๗ ✓	๒ ✓	๐	๖ ✓
แบ่งแยก	๑๖๙ ✓	๓๖ ✓	๒๐ ✓	๑๘๕ ✓	๑๖๐ ✓	๑๐ ✓	๒ ✓	๐	๑๓ ✓
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๑ ✓	๔ ✓	๐	๑๕ ✓	๑๔ ✓	๐	๐	๐	๑ ✓
พิพาท	๗ ✓	๑ ✓	๒ ✓	๖ ✓	๕ ✓	๑ ✓	๐	๐	๐
อื่นๆ	๓ ✓	๒ ✓	๑ ✓	๔ ✓	๔ ✓	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ น.ส.ส.	๓ ✓	๐ ✓	๑ ✓	๒ ✓	๑ ✓	๑ ✓	๐	๐	๐
งานโครงการออก น.ส.ส.	๑ ✓	๐ ✓	๐	๑ ✓	๐	๑ ✓	๐	๐	๐
รวม	๓๐๓ ✓	๕๙ ✓	๔๓ ✓	๓๑๙ ✓	๒๖๙ ✓	๒๖ ✓	๔ ✓	๐	๒๐ ✓

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๑๐ ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๑๒๐ วัน ✓

งานค้างเกิน ๒๐ เรื่อง ๑ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๕ ราย/เดือน/คน ✓

๔.๔ สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจประชาชน

หน่วยงาน	ด้านกระบวนการ ขั้นตอนการ ให้บริการ		ด้านเจ้าหน้าที่ ผู้ให้บริการ		ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก		ด้านอื่นๆ		ความพึงพอใจ โดยรวม ของสำนักงาน	
	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	๔.๘๔	๙๖.๗๗	๔.๙๓	๙๘.๖๐	๔.๘๓	๙๖.๕๓	๔.๙๐	๙๘.๐๖	๔.๘๘	๙๗.๖๓
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.หนองฉาง	๔.๘๓	๙๖.๕๓	๔.๙๗	๙๙.๓๓	๔.๙๗	๙๙.๔๗	๔.๙๘	๙๙.๕๖	๔.๙๓	๙๘.๖๓
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.บ้านไร่	๔.๙๖	๙๙.๒๐	๔.๙๔	๙๘.๘๐	๔.๙๖	๙๙.๒๐	๕.๐๐	๑๐๐	๔.๙๖	๙๙.๒๒

- ในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ ไม่มีข้อร้องเรียน

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการ

ฝ่ายอำนวยการ ในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการได้ตามรายการดังนี้

- ๔.๕.๑ ต้องการให้พัฒนาปรับปรุงงานด้านทะเบียนที่ดิน
- ๔.๕.๒ ต้องการให้สำนักงานที่ดินเปิดบริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ - ๑๒.๕๙ น.
- ๔.๕.๓ ต้องการให้สำนักงานที่ดินพัฒนาปรับปรุงห้องน้ำบริการสำหรับประชาชน
- ๔.๕.๔ ในการเข้าถึงจุดบริการ ต้องการให้สำนักงานที่ดินดำเนินการเพิ่มช่องบริการ
- ๔.๕.๕ ต้องการให้สำนักงานที่ดินมีบริการ Wi-Fi สำหรับบริการประชาชน
- ๔.๕.๖ ต้องการรับรู้ข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์

- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการงานด้านทะเบียนเนื่องจากได้ส่งเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ อัตรา ไปช่วยราชการเป็นการประจำทางฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ซึ่งอาจทำให้การดำเนินการอาจจะล่าช้ากว่าเดิมในเบื้องต้น เนื่องจากเจ้าหน้าที่ให้บริการน้อยลงกว่าเดิม ๑ อัตรา ทั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชนผู้เข้ารับบริการทราบถึงปัญหาในเบื้องต้น
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. นั้น ได้ดำเนินการตามโครงการปฏิบัติงานบริการ “ไม่พักเที่ยง” ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้วทั้ง ๓ ฝ่าย (ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด ฝ่ายอำนวยการ) โดยเริ่มปฏิบัติตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นมาแล้ว
- ฝ่ายอำนวยการ - ฝ่ายอำนวยการได้กำชับให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำอย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง และคอยดูแลความสะอาดเพื่อรองรับการให้บริการประชาชน แต่เนื่องจากห้องน้ำมีสภาพเก่าอุปกรณ์ต่างๆ มีชำรุด ได้ดำเนินการซ่อมแซมดูแลอย่างสม่ำเสมอ
- ประธาน - ให้ฝ่ายอำนวยการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอยู่เสมอ
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับช่องบริการประชาชนในปัจจุบันฝ่ายทะเบียนให้บริการจำนวน ๕ ช่องบริการ ตามกรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ที่มีอยู่แล้ว จึงไม่สามารถเพิ่มช่องบริการใหม่ได้ ทั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชนผู้เข้ารับบริการทราบถึงปัญหาในเบื้องต้น

- ธนเสฏฐ์(แอดมิน) - สำหรับการให้บริการ Wi Fi ในปัจจุบันได้มีให้บริการ Wi Fi ฟรีสำหรับประชาชนอยู่แล้ว
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ในปัจจุบันได้ให้เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสำหรับการเข้าค้นหาการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ด้วยตนเองเบื้องต้นด้วยการโหลดแอป SmartLands Application กรมที่ดิน และให้บริการสอบถามทางโทรศัพท์ ทางไลน์, เพจ, เฟสบุ๊ก

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๖ กิจกรรมจิตอาสา

- ฝ่ายอำนวยการ สจ.อุทัยธานี - ในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสาพัฒนาทำความสะอาดสระน้ำมรดกศักดิ์สิทธิ์ ณ บริเวณสระน้ำมรดกศักดิ์สิทธิ์ วัดมณีสถิตกปิฎการาม พระอารามหลวง (วัดทุ่งแก้ว) ตำบลอุทัยใหม่ อำเภอเมืองอุทัยธานี วันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖
- กิจกรรมจิตอาสาเนื่องในวันพระบาทสมเด็จพระปกเกล้าเจ้าอยู่หัว กิจกรรมเปิดทางระบายน้ำ ณ บริเวณสะพานข้ามคลองโพธิ์ หน้าวิทยาลัยเทคนิคอุทัยธานี ตำบลอุทัยใหม่ อำเภอเมืองอุทัยธานี จังหวัดอุทัยธานี
- จพด.จังหวัด สาขาบ้านไร่ - ในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่ ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสาพัฒนาปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดโรงยิมและสนามกีฬาเทศบาลตำบลบ้านไร่ เนื่องในวันฉัตรมงคล ณ วันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เพื่อพิจารณา

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่อง เสนอเพื่อทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน โครงการต่างๆ ฯลฯ)

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗ ติดตามผลการดำเนินงานศูนย์ราชการสะดวกและโครงการสำนักงานที่ดินบริหารจัดการที่ดิน

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๘ เรื่องอื่นๆ

ประธาน เรื่อง รายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงินการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์ทางอิเล็กทรอนิกส์
(เครื่อง EDC)

งานการเงินและบัญชี

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๑,๕๕๘ ฉบับ		๑,๕๕๘ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๑	๐.๐๖	๑	๐.๐๖
๒.ผู้ขอมีความประสงค์ยกเลิกคำขอ	๔	๐.๒๗	๔	๐.๒๗
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.ไม่ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียม	-	-	-	-
๕. เลขโฉนดซ้ำ	-	-	-	-
๖.เอกสารไม่พร้อมดำเนินการ	-	-	-	-
๗.ลงวันที่คำสั่งศาลผิด	-	-	-	-
๘.ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผิดพลาด	-	-	-	-
๙. ผู้ขายแจ้งราคาทุนทรัพย์ผิด	-	-	-	-
๑๐. ผู้ขอไม่สามารถดำเนินการรับมรดกได้โดยตรง	-	-	-	-
๑๑. จดทะเบียนผิดสำนักงาน	-	-	-	-
๑๒. พิมพ์ซ้ำ	-	-	-	-
๑๓. อื่นๆ	๓	๐.๑๙	๓	๐.๑๙
รวม	๘	๐.๕๒	๘	๐.๕๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาบ้านไร่		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๖๖๘ ฉบับ		๖๖๘ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๑	๐.๑๔	๑	๐.๑๔
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.อื่นๆ	-	-	-	-
รวม	๑	๐.๑๔	๑	๐.๑๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาหนองฉาง		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๖๘๓ ฉบับ		๖๘๓ ฉบับ ✓	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๑	๐.๑๕	๑	๐.๑๕ ✓
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	๒	๐.๒๙	๒	๐.๒๙ ✓
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.อื่นๆ	๓	๐.๔๔	๓	๐.๔๔ ✓
รวม	๖	๐.๘๘	๖	๐.๘๘ ✓

มติที่ประชุม

รับทราบ

เลิกประชุม

เวลา ๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ).....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

-เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

- ทราบ

(นางสาวนริศรา มาลัยพงษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี