

รายงานการประชุมประจำเดือน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาและอำเภอ
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖
เมื่อวันพฤหัสบดี ที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ผู้มาประชุม

๑. นางสาวนริศรา	มาลัยพงษ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
๒. นางภคพร	วชิรปानी	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง
๓. นางพิศมัย	พรวิริยะมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
๔. นายจิรพัฒน์	จุลภักดิ์	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ
๕. นายมรุต	แก้วกระจาย	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๖. นางสาวภาณี	เจียมเจริญ	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๗. นางสาวรัตนา	บุญชู	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๘. นางสาวอัญธิกา	เกิดมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง
๙. นายอภิวัฒน์	สังข์ทอง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์
๑๐. นายสถิตย์	สุขสาคร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอลานสัก
๑๑. นางนภาพัฒพรณ	ปัญญาไพเราะ	หัวหน้างานการเงินและบัญชี
๑๒. นางสาววรรณกร	ปัญติ	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวชนัญธิดา	นวลน้อย	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
๒. ว่าที่ร้อยตรี ธนเสฏฐ์	ม่วงสุวรรณ	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน

เริ่มประชุม

เวลา ๑๓.๓๐ น.

ก่อนระเบียบวาระการประชุม

โครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
พระบรมราโชวาทของสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร
"งานราชกรณนั้น คืองานของแผ่นดิน มีผลเกี่ยวเนื่องโดยตรงถึงประโยชน์ของประเทศชาติและ
ประชาชนทุกคน ดังนั้น ข้าราชการผู้ปฏิบัติบริหารงานของแผ่นดิน จึงต้องทำความเข้าใจถึงความสำคัญ
ในหน้าที่และความรับผิดชอบของตนให้ถ่องแท้ แล้วร่วมกันคิดร่วมกันทำ ด้วยความอุตสาหะ
เสียสละ และด้วยความสุจริตจริงใจ โดยถือประโยชน์ที่จะ เกิดจากงานเป็นหลักใหญ่ งานของ
แผ่นดินทุกส่วน จักได้ดำเนินก้าวหน้า ไปพร้อมกันและสำเร็จประโยชน์ที่พึงประสงค์ คือยังความเจริญมั่นคง
ให้เกิดแก่ประเทศชาติและประชาชนได้แท้จริงและยั่งยืนตลอดไป

พระบรมราโชวาท สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร
พระราชทานแก่ข้าราชการพลเรือน เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน ประจำปี ๒๕๖๐ วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๐

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน ให้ข้าราชการรักษาการในตำแหน่ง

- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๖๓๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๖ แต่งตั้งให้นายมรุต แก้วกระจาย ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสรรพยา จังหวัดชัยนาท มารักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน จังหวัดอุทัยธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๖

ย้ายข้าราชการ

- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๙๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ แต่งตั้งให้นางสาวนงนุช นิติคำหาญ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยคต จังหวัดอุทัยธานี ไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวังจันทน์ จังหวัดระยอง มีผลตั้งแต่วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๖

- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๔๐๐/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ แต่งตั้งให้นางสาวโสภี อินทร์ถาวร ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน ไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี

บรรจุและแต่งตั้งผู้สอบแข่งขันได้

- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๘๐๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๖ บรรจุและแต่งตั้งให้นายอิสระพงศ์ ชัยนชาย ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานพัสดุ ตำแหน่งประเภททั่วไป ระดับปฏิบัติงาน ฝ่ายอำนวยการสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๖ เมื่อวันอังคาร ที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัด
สาขา/อำเภอ

ประธาน ได้รับแจ้งจากฝ่ายทะเบียน/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน/ฝ่ายรังวัด/สาขา/อำเภอ เกี่ยวกับงานค้างประเภทต่างๆ รายละเอียดขอให้แต่ละฝ่าย/สาขา/อำเภอ ชี้แจงต่อไป

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ดำเนินการ	อื่นๆ
ขาย		๑๔๒	๑๔๒						
ขายฝาก		๗	๗						
แลกเปลี่ยน		๐	๐						
ให้	๓	๑๓๒	๑๓๒	๒	๒				
มรดก	๘๖	๑๑๘	๑๑๖	๘๘					
จำนอง		๑๗๕	๑๗๕						
ใบแทน	๑๕๗	๓๙	๗๘	๑๑๘	๑๔		๖๑	๔๓	
เช่า									
งานโรงเรือน	๑๐	๔	๔	๑๐	๖		๔		
มีทุนทรัพย์		๗	๗						
ไม่มีทุน		๔๓๙	๔๔๘	๑	๑				
เบ็ดเตล็ด		๕๐๔	๕๐๔						
แบ่งแยก, สอดเขต, รวมโฉนด	๒๒๖	๑๓๕	๘๕	๒๗๖		๕	๑๐๗	๑๖๒	๒
ตรวจสอบหลักทรัพย์		๗๖๓	๗๖๓						
เดินสำรวจ	๑๕	๐	๐	๑๕					๑๕
ออกโฉนดที่ดิน	๒๐๑	๑๘	๑๕	๒๐๔	๑๓			๑๙๐	๑
รวม	๖๙๘	๒,๔๘๓	๒,๔๗๖	๗๑๔	๓๖	๕	๑๗๒	๓๙๕	๑๘

รายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ ที่	ประเภท เอกสารสิทธิ์	ข้อมูล ทะเบียน	ข้อมูลรูป แปลง	ข้อมูล สแกน	เชื่อมโยงครบ ๓ ส่วน		มีข้อมูล ทะเบียน มีข้อมูลรูป แปลง	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มีข้อมูล รูปแปลง	มีข้อมูลรูป แปลง ไม่มี ข้อมูล ทะเบียน	มีข้อมูล ทะเบียนมี ข้อมูล สแกน	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มีข้อมูล สแกน
					เชื่อมโยง ได้	ร้อยละ					
๑	โฉนดที่ดิน	๘๖,๑๖๐	๙๐,๒๑๗	๘๖,๑๑๓	๘๖,๐๕๔	๙๙.๘๘	๘๖,๐๙๗	๔๒	๑,๑๗๒	๘๖,๑๑๓	๔๗
๒	โฉนดตราจอง	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๑	๐	๐	๑
๓	ตราจองที่ดิน ว่าได้ทำ ประโยชน์แล้ว	๒๘	๒๐	๒๗	๑๖	๕๗.๑๔	๑๖	๑๒	๔	๒๗	๑
๔	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓ก.)	๒,๔๙๕	๕,๒๗๒	๒,๔๐๗	๑,๘๓๓	๗๓.๔๗	๑,๘๘๗	๖๐๗	๓,๓๓๖	๒,๔๐๗	๘๘
๕	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓)	๒,๑๗๐	๑๕๗	๖๔	๐	๐	๐	๒,๑๖๕	๑๕๗	๖๔	๒,๑๐๖
๖	ใบจอง (น.ส. ๒)	๕	๐	๑	๐	๐	๐	๓	๐	๑	๔
๗	หลักฐานการ แจ้งการ ครอบครอง ที่ดิน (ส.ค.๑)	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๑	๐	๐	๑
๘	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	๔๗๘	๔๙๔	๔๗๗	๔๖๕	๙๗.๒๘	๔๖๕	๑๓	๒๘	๔๗๗	๑
๙	ที่สาธารณ ประโยชน์	๓๖	๒๒๐	๐	๐	๐	๐	๓๖	๒๒๐	๐	๓๖
๑๐	หนังสือ อนุญาต	๗๔	๙๓	๗๔	๗๔	๑๐๐.๐๐	๗๔	๐	๑๙	๗๔	๐
รวม		๙๑,๔๔๘	๙๖,๔๗๓	๘๙,๑๖๓	๘๘,๔๔๒	๙๖.๗๑	๘๘,๕๓๙	๒,๘๘๐	๔,๙๓๖	๘๙,๑๖๓	๒,๒๘๕

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	ยังไม่ถึงวัน รังวัด	ค้างใน มือ	เหตุ อื่นๆ	ค้าง ตรวจ	ค้าง กองกลาง
ออกโฉนด/ น.ส.๓ ก	๒๔	๑๔	๖	๓๒	๒๑	๑๑	๐	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๑๔๒	๔๔	๔๘	๑๓๘	๙๙	๒๕	๓	๐	๑๑
แบ่งแยก	๑๗๗	๕๖	๗๑	๑๖๒	๑๑๙	๑๗	๔	๐	๒๒
รวมโฉนด, น.ส.๓ ก	๔๐	๑๗	๑๑	๔๖	๓๔	๗	๐	๐	๕
พิพาท	๑๓	๑๑	๓	๒๑	๑๕	๖	๐	๐	๐
น.ส.ล.	๑๔	๐	๒	๑๒	๔	๕	๑	๐	๒
งานรังวัดเพื่อการชลประทาน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
น.ส.๓ก น.ส.๓	๒	๐	๐	๒	๑	๑	๐	๐	๐
รวม	๔๑๒	๑๔๒	๑๔๑	๔๑๓	๒๙๓	๗๒	๘	๐	๔๐

งานค้างเกิน ๓๐ วัน ๕ ราย นักร้องวัดได้ภายใน ๑๐๕ วัน
งานค้างเกิน ๓๐ ราย ๐ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๒๒ ราย/เดือน/คน

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
ร้องเรียน	๐	๘	๒	๖	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่ ๖
ออกน.ส.ด	๑๔	๐	๒	๑๒	(ที่ราชพัสดุ ๔) รอผลหน่วยงานอื่น ๔ (ที่สาธารณ ๘) การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ คัดค้าน ๑ กบร. ๑ รอคำพิพากษา ๒ รอผลหน่วยงานอื่น ๓
ตรวจสอบ นส.ด.	๕	๐	๐	๕	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๒ คัดค้าน ๑ กบร. ๑ รอความเห็น อบท.๑ อื่นๆ ๑
ขอใช้ (ม.๙)	๗	๐	๐	๗	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๓ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม)
ขอถอนสภาพ (ม.๘)	๕	๐	๐	๕	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอขึ้นทะเบียน	๒	๐	๐	๒	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอเปลี่ยนสภาพ	๓	๐	๐	๓	รอความเห็นคณะกรรมการ ๑ ส่งไปกรมที่ดิน ๑ รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม ๑
เพิกถอน/แก้ไข	๒๘	๐	๐	๒๘	รอผลพิจารณาของกรมที่ดิน ๒๘
ขอได้มาตามมาตรา ม. ๘๔	๐	๒	๑	๑	รอสภาดำเนินการเพิ่ม ๑
คพร.(กบร)	๑	๐	๐	๑	รอความเห็นหน่วยงานอื่น ๑
โครงการต่างๆ	๐	๑	๑	๐	
ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๖๖	๖๖	๐	
การพิจารณาอุทธรณ์	๐	๐	๐	๐	
เรื่องอื่นๆ	๑	๔๙	๕๐	๐	
รวม	๖๖	๑๒๖	๑๒๒	๗๐	

ฝ่ายอำนวยการ

ผลการดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

งบลงทุน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ตู้โทรศัพท์ สจ.อุทัยธานี	๙๓,๖๐๐	๙๓,๖๐๐	๙๓,๒๐๐
๒	เครื่องนับธนบัตร สข.บ้านไร่	๖๗,๕๐๐	๖๗,๕๐๐	๖๗,๐๐๐
๓	เครื่องปรับอากาศ สจ.อุทัยธานี	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐
๔	เครื่องปรับอากาศ สข.บ้านไร่	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐
๕	เครื่องปรับอากาศ สข.หนองฉาง	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐
๖	ปรับปรุงพื้นที่ด้านหลัง อาคาร สจ.อุทัยธานี	๒,๖๕๑,๗๐๐	๒,๖๕๑,๗๐๐	-
๗	ก่อสร้างรั้ว/ทางระบายน้ำ	๑,๓๖๑,๐๐๐	๑,๓๖๑,๐๐๐	-
๘	เครื่องสแกนลายนิ้วมือ ๒ เครื่อง	๕๒,๐๐๐	๕๒,๐๐๐	๓๖,๐๐๐
	รวม	๔,๔๓๕,๖๐๐	๔,๔๓๕,๖๐๐	๔๐๖,๐๐๐

งบปกติ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ ได้รับ	งบประมาณที่ กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ๓ แห่ง	๘๑,๐๐๐	๘๑,๐๐๐	๔๕,๐๐๐
๒	ค่าเบี้ยประชุม	๑๕,๐๐๐	๑๕,๐๐๐	๓๓,๙๒๐
๓	ค่าซ่อมแซม/เบี้ยเลี้ยง	๒๒,๓๕๐	๒๒,๓๕๐	๑๐,๖๖๐
๔	ค่าวัสดุ	๑๘๐,๐๐๐	๑๘๐,๐๐๐	๔๐,๑๐๕
๕	น้ำมัน	๕๔,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๒๘,๐๐๐
๖	ค่าสาธารณูปโภค	๔๕๓,๙๗๕	๔๕๓,๙๗๕	๔๒๙,๓๕๒.๘๔
๗	ค่าจ้างเหมาปกติ	๖๔๑,๐๗๐	๖๔๑,๐๗๐	๓๔๘,๔๒๑.๔๖
๘	จ้างเหมาเก็บเอกสาร	๑๒๕,๗๓๐	๑๒๕,๗๓๐	๗๖,๒๐๐
๙	จ้างเหมาฝ่ายรังวัด	๖๘,๕๘๐	๖๘,๕๘๐	๓๘,๑๐๐
๑๐	กำจัดปลวก สาขา	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐	-
๑๑	ค่าเดินทาง	๖,๒๐๐	๖,๒๐๐	๖,๐๙๒
๑๒	ซ่อมไฟฟ้าหนองฉาง	๘,๒๑๑.๖๗	๘,๒๑๑.๖๗	
	รวม	๑,๗๑๐,๖๘๖	๑,๗๑๐,๖๘๖	๑,๐๕๕,๘๕๑.๓๐

งบบุคลากร

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	๓๖๕,๗๖๐.๐๐	๓๖๕,๗๖๐.๐๐	๙๖,๗๒๐
๒	ค่าประกันสังคม	๑๗,๖๔๐.๐๐	๑๗,๖๔๐.๐๐	๓,๖๐๐
๓	ค่าเช่าบ้าน	๓๘๔,๗๐๐.๐๐	๓๘๔,๗๐๐.๐๐	๒๑๕,๙๘๓
๔	กองทุนเงินทดแทน	๗๔๐.๐๐	๗๔๐.๐๐	๘๑
	รวม	๗๖๘,๘๔๐.๐๐	๗๖๘,๘๔๐.๐๐	๓๑๖,๓๘๔

งบอื่นๆ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย (ยอดสะสม)
๑	จ้างเหมาฝ่ายทะเบียน	๑๘๘,๕๙๕	๑๘๘,๕๙๕	๑๑๔,๓๐๐
๒	หลักเขต หมด	๑๖๘,๒๐๐	๑๖๘,๒๐๐	๑๕๐,๐๐๐
๓	เดินสำรวจ	๖๔,๑๔๐	๖๔,๑๔๐	๒๖,๙๔๐
	รวม	๔๒๐,๙๓๕	๔๒๐,๙๓๕	๒๙๑,๒๔๐

มติที่ประชุม รับทราบ

ประธาน ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สรุปรายงานเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

หัวหน้ากลุ่มงานฯ ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

ที่ประชุม รับทราบ

๔.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

โครงการบริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	สาเหตุที่ค้าง					
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ระหว่าง ดำเนินการ	รอ	อื่นๆ
ขาย	๖	๗๙	๗๙	๖	๕	๐	๓	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๐	๓๕	๓๔	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๑๖	๑๒	๑๔	๑๔	๑๒	๐	๒	๐	๐	๐
จำนอง	๒	๕๓	๕๓	๒	๑	๐	๑	๐	๐	๐
ใบแทน	๕	๘	๔	๙	๘	๐	๐	๐	๑	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๑๒๙	๑๒๙	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- มีค่าธรรมเนียม	๐	๑๑	๑๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐	๑,๒๔๓	๑,๒๔๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอบเขต , รวม	๔๙	๕๔	๔๒	๖๑	๐	๐	๔๕	๑๖	๐	๐
ออกโฉนดที่ดิน	๓๕	๙	๙	๓๕	๗	๐	๐	๒	๐	๒๔
ออก น.ส.๓ ก.	๒	๐	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๒
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๑๑๕	๑,๖๓๔	๑,๖๑๙	๑๓๐	๓๔	๐	๕๑	๑๘	๑	๒๖

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๓๗	๓	-	-	๓	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๒	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๙	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๐	-	-	-	-	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๑	-	-	-	-	
รวม	๕	-	-	๕	

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๙	๕	๙	๑๕	๑๐	๕	๐
สอบเขตที่ดิน	๖๕	๑๓	๑๔	๖๔	๓๙	๑๒	๑๓
แบ่งแยก	๑๐๗	๓๖	๓๔	๑๐๙	๖๐	๒๖	๒๓
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๒๐	๕	๕	๒๐	๑๓	๑	๖
ได้มาโดยการครอบครอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนเป็น น.ส.๓ก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ออก น.ส.ล, ตรวจสอบ น.ส.ล	๒	๐	๑	๑	๐	๑	๐
ชี้ตำแหน่งที่ดิน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนตาราง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๒	๐	๐	๒	๐	๑	๑
รวม	๒๑๕	๕๙	๖๓	๒๑๑	๑๒๒	๔๖	๔๓

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๑๗ ราย รังวัดได้ภายในกำหนด ๗๔ วัน

งานเกิน ๒๐ ราย ๒ คน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ๑๖ ราย / เดือน

ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๗ ราย/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	
เพิกถอน ตามมาตรา ๖๑	๐	๐	๐	๐	
ขออนุญาตตามความในมาตรา ๙	๑	๐	๐	๑	ระหว่างดำเนินการ
รวม	๑	๐	๐	๑	

- การจัดเก็บรายได้แผ่นดิน รวมทั้งสิ้น ๒,๐๐๓,๓๕๒.๐๐ บาท

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

๑. โฉนดที่ดิน	๑๖,๘๖๗	แปลง
๒. น.ส.๓ก	๑๒,๗๓๙	แปลง
๓. น.ส.๓	๒,๐๖๓	แปลง
๔. ใบจอง	๑,๐๕๐	แปลง
๕. ส.ค.๑	๑๒๔	แปลง
๖. แบบหมายเลข ๓	๒๐๓	แปลง
๗. ตารางจอง	๘	แปลง
รวม	๓๓,๐๕๔	แปลง

๔.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้าง ยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ขาย	๑๐	๕๒	๕๖	๖	๖	๐	๐	๐	๐
ขายฝาก	๑	๕	๔	๒	๒	๐	๐	๐	๐
ให้	๗	๕๐	๔๔	๑๓	๑๑	๐	๒	๐	๐
มรดก	๔๗	๕๔	๖๕	๓๖	๓๔	๐	๒	๐	๐
จำนอง	๓	๑๗๙	๑๘๑	๑	๑	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๑๓	๖	๒	๑๗	๑๐	๐	๓	๐	๔
เบ็ดเตล็ด	๐	๑๕๐	๑๕๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอดเขต ,รวม	๒๓๕	๕๔	๓๗	๒๕๒	๙	๒	๑๐๕	๙๘	๓๘
ออกโฉนดที่ดิน	๒๗	๑	๒๘	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ไม่มีทุนทรัพย์	๒๕	๓๔๘	๓๕๔	๑๙	๑๔	๐	๕	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (มีค่าธรรมเนียม)	๐	๒๔	๒๔	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (ไม่มีค่าธรรมเนียม)	๐	๑,๑๒๕	๑,๑๒๕	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๖๘	๒,๐๔๘	๒,๐๗๐	๓๔๖	๘๗	๒	๑๑๗	๙๘	๔๒

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

อำเภอหนองฉาง

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒๔,๗๑๔	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๙๔๗	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๕๗๑	แปลง

อำเภอลานสัก

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒,๘๔๖	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๔,๓๒๕	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๖๕๑	แปลง

อำเภอห้วยคต

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๔๗๐	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๒,๘๔๑	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๙๐๕	แปลง
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๔๐,๒๗๐	แปลง

รับงาน e-Qlands

งานเกิด ๓๑ ราย

งานเสร็จ ๑๘ ราย

อยู่ระหว่างดำเนินการ ๔ ราย

ยกเลิก ๙ ราย

รวมงานเกิดทั้งหมด ๕๙๔ ราย คิดเป็นร้อยละ ๒.๒๐ ของเดือน มี.ค. ๖๖

ฝ่ายอำนวยการ

ประเภทจัดเก็บรายได้	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
ค่าธรรมเนียม	๓๑,๖๕๐.๐๐	
ค่าภาษี	๑,๒๕๙,๐๙๕.๐๐	
ค่าอากรแสตมป์	๓๔๙,๗๖๑.๐๐	รับEDC เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๙๙,๓๕๒ บาท
รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๓๑๔,๒๐๘.๐๐	คิดเป็นร้อยละ ๔๓.๙๘ ของรายได้ทั้งหมด
รวม	๒,๙๕๔,๗๑๔.๐๐	ของเดือนมีนาคม ๒๕๖๖

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	กองกลาง	ค้างตรวจ	อื่น ๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๑	๒	๐	๑๓	๗	๕	๐	๐	๑
สอบเขตที่ดิน	๙๔	๒๑	๑๙	๙๖	๗๗	๗	๒	๑	๙
แบ่งแยก	๑๕๒	๔๖	๓๑	๑๖๗	๑๒๗	๒๐	๒	๔	๑๔
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๐	๒	๑	๑๑	๗	๔	๐	๐	๐
พิพาท	๕	๓	๓	๕	๕	๐	๐	๐	๐
อื่นๆ	๒	๑	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ น.ส.ล.	๒	๐	๐	๒	๐	๒	๐	๐	๐
งานโครงการออก น.ส.ล.	๑	๐	๐	๑	๑	๐	๐	๐	๐
รวม	๒๗๗	๗๕	๕๔	๒๙๘	๒๒๗	๓๘	๔	๕	๒๔

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๘ ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๑๔๖ วัน

งานค้างเกิน ๒๐ เรื่อง ๑ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๔ ราย/เดือน/คน

๔.๔ สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจประชาชน

หน่วยงาน	ด้านกระบวนการ ขั้นตอนการ ให้บริการ		ด้านเจ้าหน้าที่ ผู้ให้บริการ		ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก		ด้านอื่นๆ		ความพึงพอใจ โดยรวม ของสำนักงาน	
	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	๔.๘๗	๙๗.๔๙	๔.๙๕	๙๙.๐๔	๔.๘๘	๙๗.๖๕	๔.๙๓	๙๘.๖๗	๔.๙๑	๙๘.๑๖
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.หนองฉาง	๔.๙๕	๙๙.๐๗	๔.๘๘	๙๗.๖๐	๔.๙๓	๙๘.๕๓	๔.๙๖	๙๙.๑๑	๔.๙๓	๙๘.๕๒
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.บ้านไร่	๔.๙๘	๙๙.๖๐	๔.๘๘	๙๖.๘๐	๔.๘๔	๙๖.๘๐	๔.๘๓	๙๖.๖๗	๔.๘๘	๙๗.๕๖

- ในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖ ไม่มีข้อร้องเรียน

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการ

ฝ่ายอำนวยการ ในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการได้ตามรายการดังนี้

- ๔.๕.๑ ต้องการให้พัฒนาปรับปรุงงานด้านทะเบียนที่ดิน
- ๔.๕.๒ ต้องการให้สำนักงานที่ดินเปิดบริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ - ๑๒.๕๙ น.
- ๔.๕.๓ ต้องการให้สำนักงานที่ดินพัฒนาปรับปรุงห้องน้ำบริการสำหรับประชาชน
- ๔.๕.๔ ในการเข้าถึงจุดบริการ ต้องการให้สำนักงานที่ดินดำเนินการเพิ่มช่องบริการ
- ๔.๕.๕ ต้องการให้สำนักงานที่ดินมีบริการ Wi-Fi สำหรับบริการประชาชน
- ๔.๕.๖ ต้องการรับรู้ข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์

- ฝ่ายทะเบียน - เนื่องจากมีเจ้าหน้าที่บรรจุใหม่ อยู่ระหว่างเรียนรู้งาน ซึ่งยังไม่ผ่านการทดลองปฏิบัติ
ราชการ ความรู้ความเข้าใจงานและระบบเพื่อรองรับการบริการประชาชน ยังไม่มากพอต้องคอย
ปรึกษา หัวหน้างานควบคุมไปกับการปฏิบัติงานเพื่อให้งานถูกต้อง จึงทำให้การดำเนินการอาจจะล่าช้า
ติดขัดในเบื้องต้น ซึ่งปัญหานี้ ทางฝ่ายทะเบียนจะรีบเร่งดำเนินการอบรมสอนงานเจ้าหน้าที่
เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจงานและระบบเพื่อรองรับการบริการประชาชนได้ถูกต้องและ
รวดเร็ว เพื่อสร้างความพึงพอใจในการให้บริการ ประชาชน
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. นั้น ได้ดำเนินการ
ตามโครงการปฏิบัติงานบริการ “ไม่พักเที่ยง” ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ประจำปี
งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้วทั้ง ๓ ฝ่าย (ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด ฝ่ายอำนวยการ)
โดยฝ่ายทะเบียนจะเปิดให้บริการไม่พักเที่ยง ๑ ช่องบริการ
- ฝ่ายอำนวยการ - ฝ่ายอำนวยการได้กำชับให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำอย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง และคอยดูแล
ความสะอาดเพื่อรองรับการให้บริการประชาชน
- ประธาน - ให้ฝ่ายอำนวยการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอยู่เสมอ
- ฝ่ายทะเบียน - สำหรับช่องบริการประชาชนในปัจจุบันฝ่ายทะเบียนให้บริการจำนวน ๖ ช่องบริการ ครอบคลุม
กรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ จึงยังไม่สามารถเพิ่มช่องบริการใหม่ได้ ทั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชน
ผู้เข้ารับบริการทราบ

ธนเสฏฐ์(แอดมิน) - สำหรับการให้บริการ Wi Fi ในปัจจุบันได้มีให้บริการ Wi Fi ฟรีสำหรับประชาชนอยู่แล้ว
 ฝ่ายทะเบียน - สำหรับข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ในปัจจุบันได้ให้เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสำหรับการเข้าค้นหาการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ด้วยตนเองเบื้องต้นด้วยการโหลดแอป SmartLands Application กรมที่ดิน และให้บริการสอบถามทางโทรศัพท์ ทางไลน์, เพจ, เฟสบุ๊ก

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๖ กิจกรรมจิตอาสา

ฝ่ายอำนวยการ สจ.อุทัยธานี - ในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสาพัฒนาเนื่องในวันสำคัญของชาติ และวันข้าราชการพลเรือน โดยร่วมทำความสะอาดอนุสาวรีย์ สมเด็จพระปฐมบรมมหาชนก ณ วันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖

จพด.จังหวัด สาขาบ้านไร่ - ในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่ ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสาพัฒนาปรับปรุงภูมิทัศน์ ทำความสะอาดวัดหนองบ่มกล้วย เนื่องในวันช้างไทย ณ วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เพื่อพิจารณา
 - ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่อง เสนอเพื่อทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียนโครงการต่างๆ ฯลฯ)

ประธาน - หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๓.๒/ว ๕๒๕๓ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การตรวจสอบข้อมูลให้แก่ผู้ลงทะเบียนที่ไม่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติตามโครงการลงทะเบียน เพื่อสวัสดิการแห่งรัฐ ปี ๒๕๖๕

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗ ติดตามผลการดำเนินงานศูนย์ราชการสะดวก และโครงการสำนักงานที่ดินบริหารจัดการที่ดิน
 - ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๘ เรื่องอื่นๆ

ประธาน เรื่อง รายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงินการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์ทางอิเล็กทรอนิกส์
(เครื่อง EDC)
งานการเงินและบัญชี

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๑,๘๘๐ ฉบับ		๑,๘๘๐ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน				
๒.ผู้ขอมีความประสงค์ยกเลิกคำขอ	๔	๐.๒๑	๔	๐.๒๑
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.ไม่ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียม	-	-	-	-
๕. เลขโฉนดซ้ำ	-	-	-	-
๖.เอกสารไม่พร้อมดำเนินการ	-	-	-	-
๗.ลงวันที่คำสั่งศาลผิด	-	-	-	-
๘.ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผิดพลาด	-	-	-	-
๙. ผู้ขายแจ้งราคาทุนทรัพย์ผิด	-	-	-	-
๑๐. ผู้ขอไม่สามารถดำเนินการรับมรดกได้โดยตรง	-	-	-	-
๑๑. จัดทะเบียนผิดสำนักงาน	-	-	-	-
๑๒. พิมพ์ซ้ำ	-	-	-	-
๑๓. อื่นๆ	๑	๐.๑๑	๒	๐.๑๑
รวม	๖	๐.๓๒	๖	๐.๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาบ้านไร่		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๗๑๘ ฉบับ		๗๑๘ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๑	๐.๑๔	๑	๐.๑๔
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.อื่นๆ	-	-	-	-
รวม	๑	๐.๑๔	๑	๐.๑๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาหนองฉาง		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๗๓๕ ฉบับ		๗๓๕ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๑	๐.๑๔	๑	๐.๑๔
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.อื่นๆ	๒	๐.๒๗	๒	๐.๒๗
รวม	๓	๐.๔๑	๓	๐.๔๑

มติที่ประชุม รับทราบ

เลิกประชุม เวลา ๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ).....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
-เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

- ทราบ

(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี