

รายงานการประชุมประจำเดือน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาและอำเภอ
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖

เมื่อวันพุธ ที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ผู้มาประชุม

๑. นางสาวนริสรา	มาลัยพงษ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
๒. นางภาคพร	วชิรปานี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขางหนองฉาง
๓. นางพิศมัย	พรวิริยะมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
๔. นายจิรพัฒน์	จุลภัคดี	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๕. นายมรุต	แก้วกระจาย	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๖. นายกิตต์	บำรุงวงศ์	นายช่างรังวัดชำนาญงาน แทนหัวหน้าฝ่ายรังวัด
๗. นางสาวรัตนา	บุญชู	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๘. นางสาวอัญธิกา	เกิดมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินอำนวยการที่ดิน
๙. นายอภิวัฒน์	สังฆ์ทอง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์
๑๐. นายสถิตย์	สุขสาร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสัก
๑๑. นางสาวปานทิพย์	นาคบุญ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทับทัน
๑๒. นางนภัสสร พรรณ	ปัญญาพิเคราะห์	หัวหน้างานการเงินและบัญชี
๑๓. นางสาววรรณกร	ปัญติ	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

เริ่มประชุม

เวลา ๑๐.๓๐ น.

ก่อนระเบียบวาระการประชุม

พระบรมราชโองการของสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร

ข้าราชการต้องมี "วิจารณญาณอันเที่ยงตรงถูกต้อง" มีใจความว่า

"ข้าราชการ คือ ผู้ที่ทำงานเพื่อผลประโยชน์ของประชาชน จึงจำเป็นต้องเข้าใจอย่างถ่องแท้ ว่าสิ่งใดคือประโยชน์ สมควรปฏิบัติ และสิ่งใดไม่ใช่ประโยชน์ ไม่สมควรปฏิบัติ ความเข้าใจทั้งนี้ เป็นผลจากวิจารณญาณอันเที่ยงตรงถูกต้อง ซึ่งข้าราชการทุกคนควรจะได้ฝึกฝนและสร้างสมให้เป็นคุณสมบัติประจำตัวสืบไป"

พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว พระราชทานพระบรมราชโองการ เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน

ประจำปี ๒๕๖๕

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน

- การปรับปรุงการกำหนดตำแหน่ง โครงสร้างอัตรากำลังและอำนาจหน้าที่ในสำนักงานที่ดิน
 ๑. กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด ได้รับการเกลี่ยอัตรากำลัง ๑ อัตราเขี้ยวไป หากเป็นตำแหน่งว่าง หรือผู้ดำรงตำแหน่งพ้นไป กรมที่ดินจะดำเนินการปรับปรุงกำหนดตำแหน่งเป็นประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการหรือชำนาญการ
 ๒. ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา มีแนวทางดังนี้
 - กรณีที่ ๑ โครงสร้างอัตรากำลังตำแหน่งหัวหน้างานเดิมมี ๑-๔ อัตรา และได้รับการเกลี่ย อัตรากำลังเพิ่ม หากเป็นตำแหน่งว่าง หรือผู้ดำรงตำแหน่งพ้นไป กรมที่ดิน จะดำเนินการปรับปรุงกำหนดตำแหน่งเป็นประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการหรือชำนาญการ
 - กรณีที่ ๒ โครงสร้างอัตรากำลังไม่มีกรอบตำแหน่งหัวหน้างาน และได้รับการเกลี่ย อัตรากำลังเพิ่ม ๑ อัตรา ถือเป็นการเพิ่มตำแหน่งหัวหน้างานให้กับสำนักงานที่ดินจังหวัด สาขาหนึ่ง
 - กรณีที่ ๓ โครงสร้างอัตรากำลังไม่มีกรอบตำแหน่งหัวหน้างาน และได้รับการเกลี่ยอัตรา กำลังเพิ่มมากกว่า ๑ อัตรา ส่วนที่เกลี่ยเกิน ๑ อัตรา หากเป็นตำแหน่งว่าง หรือผู้ดำรงตำแหน่งพ้นไปกรมที่ดินจะดำเนินการปรับปรุงกำหนดตำแหน่งเป็นประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการหรือชำนาญการ
 - การขยับย้ายสัดครุภัณฑ์จากอำเภอ ให้อำเภอสำรวจสัดครุภัณฑ์ที่มีและแจ้งจังหวัดเพื่อ พิจารณาการขยับย้าย
- ข้อสั่งการปลัดกระทรวงมหาดไทย
 - ปรับเปลี่ยนวัฒนธรรมการทำงานบูรณาการอย่างยั่งยืน โดยน้อมนำพระราชดำริรัชกาล สมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร มาใช้ในการ ปฏิบัติงาน
 - โครงการเผยแพร่องค์ความรู้ทางกฎหมาย ๗๒ พรรษา ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗
 - ดำเนินกิจกรรมเพื่อเผยแพร่องค์ความรู้ทางกฎหมาย ๗๒ พรรษา ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗
 - ดำเนินกิจกรรมเพื่อเผยแพร่องค์ความรู้ทางกฎหมาย ๗๒ พรรษา ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗
 - นโยบายกรมที่ดิน เรื่อง แก้ไขในสิ่งผิด คืนความสุขให้ประชาชนให้ได้รับเอกสารสิทธิ์ ในที่ดินที่ถูกรัฐถอนสิทธิ์
- ข้อสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี
 - หากมีกรณีเรื่องด่วนหรือมีบุคคลสำคัญลงพื้นที่ขอให้รายงานทางโทรศัพท์ให้ผู้ว่าราชการจังหวัด รับทราบด้วย
 - ให้สำนักงานที่ดินจังหวัดและสาขา เตรียมความพร้อมเพื่อสมัครเข้ารับรองมาตรฐานศูนย์ ราชการสะดวก ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖ เมื่อวันพุธที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๖

มติที่ประชุม

รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓	เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา - ไม่มี
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๔ จังหวัด	เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดิน สาขา/อำเภอ
ประธาน	ได้รับแจ้งจากฝ่ายทะเบียน/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน/ฝ่ายรังวัด/สาขา/อำเภอ เกี่ยวกับ งานค้างประเภทต่างๆ รายละเอียดขอให้แต่ละฝ่าย/สาขา/อำเภอ ซึ่งจะต่อไป

๔.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ฝ่ายทะเบียน

ประเภท	ค้ายิกนา	เกิด	เสื่อม	ค้ายิกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ดำเนินการ	อื่นๆ
ขาย	๒	๑๒๕	๑๒๕	๒	๑				๑
ขายฝาก		๘	๘						
แลกเปลี่ยน									
ให้		๑๐๖	๑๐๔	๒					๒
มรดก	๑๐๐	๗๙	๗๙	๙๗	๕๖		๓๗		๔
จำนอง		๑๑๓	๑๑๓						
ใบแทน	๒๔๙	๔๕	๑๔	๒๔๐	๗๑		๕๙	๑๓๒	๑๙
เช่า									
งานโรงเรือน	๘	๒	๒	๘	๓		๔		๑
มีทุนทรัพย์		๑	๑						
ไม่มีทุน	๘	๒๔๙	๒๔๙	๑๓	๙		๔		
เบ็ดเตล็ด		๓๔๕	๓๔๕						
แบ่งแยก, สอบเขต, รวมโฉนด	๒๖๐	๑๐๐	๘๗	๒๗๓		๕	๑๒๐	๑๕๖	๒
ตรวจสอบหลักทรัพย์		๑๒๐๙	๑๒๐๙						
เดินสำรวจ	๑๕			๑๕					๑๕
ออกโฉนดที่ดิน	๒๑๒	๑๗	๑๐	๒๑๓	๑๓		๒๐๐		
รวม	๘๕๔	๒๔๓๐	๒๓๙๑	๙๐๓	๑๕๓	๕	๔๔๔	๒๗๘	๔๓

รายงานผลการเขื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ ที่	ประเภท เอกสารสิทธิ์	ข้อมูล ทะเบียน	ข้อมูลรูป ແປລັງ	ข้อมูล ສแกນ	เขื่อมโยงครบ ๓ ส่วน		มีข้อมูล ทะเบียน มีข้อมูลรูป ແປລັງ	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มี ข้อมูล รูป ແປລັງ	มีข้อมูล รูป ແປລັງ ไม่มี ข้อมูล ทะเบียน	มีข้อมูล ทะเบียนมี ข้อมูลສแกນ	มีข้อมูล ทะเบียนไม่มี ข้อมูลສแกນ
					เขื่อมได้	ร้อยละ					
๑	โฉนดที่ดิน	๘๖,๖๕๔	๘๐,๖๙๐	๘๖,๕๕๙	๘๖,๕๕๒	๘๗.๘๘	๘๖,๖๑๗	๑๐	๗,๗๔	๘๖,๕๕๙	๖๕
๒	โฉนดตรา界	๓	○	○	○	○	○	๓	○	○	๓
๓	ตราของที่ตรา ไว้ได้ทำ ประโยชน์แล้ว	๒๘	๒๐	๒๗	๑๖	๔๗.๑๔	๑๖	๑๒	๔	๒๗	๑
๔	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓)	๒,๔๘๕	๕,๒๗๒	๒,๓๗๗	๑,๔๖๔	๗๕.๐๑	๑,๔๒๐	๕๙๔	๓,๓๑๓	๒,๓๗๗	๘๘
๕	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓)	๒,๑๖๒	๑๕๕	๑๓	○	○	○	๒,๑๕๗	๑๕๕	๑๓	๒,๐๘๙
๖	ใบจด (น.ส. ๒)	๑๐	○	๑	○	○	○	๘	○	๑	๙
๗	หลักฐานการ แจ้งการ ครอบครอง ที่ดิน (ส.ค.๑)	๑	○	○	○	○	○	๑	○	○	๑
๘	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	๔๙๘	๔๙๔	๔๙๘	๔๖๕	๙๗.๒๘	๔๙๕	๑๓	๒๘	๔๙๘	○
๙	ที่สาธารณะ ประโยชน์	๕๑	๒๕๖	○	○	○	○	๕๑	๒๕๖	○	๕๑
๑๐	หนังสือ อนุญาต	๗๔	๗๓	๗๔	๗๔	๑๐๐.๐๐	๗๔	○	๗๔	๗๔	○
รวม		๙๑,๙๙๖	๙๖,๙๙๐	๙๙,๖๓๙	๙๙,๙๙๑	๙๙.๙๖	๙๙,๙๙๒	๙,๙๙๙	๙,๙๙๕	๙๙,๙๙๙	๒,๓๐๗

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	ยังไม่ถึงวัน รังวัด	ค้างในเมือง	เหตุ อื่นๆ	ค้าง กองกลาง
ออกโฉนด/ น.ส.๓ ก	๒๙	๙	๒	๓๖	๓๕	๑	○	○
สอบเขตที่ดิน	๑๖๐	๓๕	๓๔	๑๖๑	๑๕๗	๙	○	๑๑
แบ่งแยก	๒๔๒	๓๔	๕๕	๒๒๑	๑๙๖	๑๑	๗	๑๗
รวมโฉนด, น.ส.๓ ก	๔๕	๙	๙	๔๖	๓๙	○	๒	๖
พิพาท	๘	๕	๒	๑๑	๑๑	○	○	○
น.ส.ก.	๑๙	๒	๑	๑๖	๑๔	๔	○	○
งานรังวัดเพื่อการชดประทาน	○	○	○	○	○	○	○	○
น.ส.๓ก น.ส.๓	๖	○	๔	๒	๒	○	○	○
รวม		๕๐๙	๙๙	๑๐๖	๙๙๖	๔๙๙	๙๙๕	๙๙

งานค้างเกิน ๓๐ วัน ๑ ราย
นัดรังวัดได้ภายใน ๑๕๘ วัน
งานค้างเกิน ๓๐ ราย - คน
ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๗๙ ราย/เดือน/คน

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
ร้องเรียน	๒	๑	๓	๐	
ออกน.s.t	๑๗	๐	๐	๑๗	(ที่ราชพัสดุ ๔) รอผลหน่วยงานอื่น ๔ (ที่สาธารณ ๔) การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ คดค้าน๑ กบร.๑ รอคำพิพากษา๒ รอผลพิจารณาจากหน่วยงานอื่น ๓
ตรวจสอบ นสต.	๔	๐	๐	๔	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ คดค้าน ๑ กบร. ๑
ขอใช้ (ม.๙)	๗	๐	๐	๗	รอผลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๓ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม)
ขอถอนสภาพ (ม.๙)	๔	๐	๐	๔	รอผลหน่วยงานอื่นฯ ๔ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอขึ้นทะเบียน	๒	๐	๐	๒	การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๑ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอเปลี่ยนสภาพ	๓	๐	๐	๓	รอความเห็นคณะกรรมการ ๑ ส่งไปกรมที่ดิน ๑ รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม ๑
การลงทะเบียนหัวที่ดิน	๐	๐	๐	๐	
เพิกถอน/แก้ไข	๒๖	๐	๐	๒๖	รอผลพิจารณาของกรมที่ดิน ๒๕ ส่งเอกสารเพิ่ม ๑
ขอได้มาตามมาตรฐาน ม. ๘๔	๐	๑	๐	๑	
คพร.(กบร.)	๓	๐	๐	๓	รอประชุม คพร.๓
การพิจารณาอุทธรณ์	๐	๑	๑	๐	
โครงการต่างๆ	๐	๐	๐	๐	
ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๐	๐	๐	
คทช.	๐	๐	๐	๐	
เรื่องอื่นๆ	๐	๔๐	๔๐	๐	
รวม	๖๕	๔๓	๔๔	๖๔	

ฝ่ายอำนวยการ

ผลการดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

งบลงทุน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรรมที่ตินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ปรับปรุงระบบระบายน้ำ สจ.อุทัยธานี	๒,๑๙๕,๐๐๐	๒,๑๙๕,๐๐๐	๒๐๕,๕๔๐
๒	ต่อเติมหลังคา สข.หนองฉาง	๑๐๐,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐	-
	รวม	๒,๒๙๕,๐๐๐	๒,๒๙๕,๐๐๐	๒๐๕,๕๔๐

งบปกติ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรรมที่ตินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ๓ แผ่น	๕๕,๐๐๐	๕๕,๐๐๐	
๒	ค่าเบี้ยประชุม	๑๐,๐๐๐	๑๐,๐๐๐	๑๖,๙๒๕
๓	ค่าซ่อมแซม/เบี้ยเลี้ยง	๑๔,๙๐๐.๐๐	๑๔,๙๐๐.๐๐	
๔	ค่าวัสดุ	๑๒๐,๐๐๐	๑๒๐,๐๐๐	
๕	น้ำมัน	๓๖,๐๐๐	๓๖,๐๐๐	
๖	ค่าสาธารณูปโภค	๓๐๒,๖๕๐.๐๐	๓๐๒,๖๕๐.๐๐	๓๐๒,๖๘๙.๑๐
๗	ค่าจ้างเหมาปกติ	๔๒๗,๓๘๐.๐๐	๔๒๗,๓๘๐.๐๐	
๘	จ้างเหมาเก็บเอกสาร	๙๑,๔๕๐	๙๑,๔๕๐	
๙	จ้างเหมาฝ่ายรัฐวัด	๔๕,๗๗๐	๔๕,๗๗๐	
	รวม	๑,๑๐๒,๐๙๐.๐๐	๑,๑๐๒,๐๙๐.๐๐	๑๑๗,๕๗๔.๑๐

งบบุคลากร

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรรมที่ตินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	๑๙๒,๘๘๐	๑๙๒,๘๘๐	๓๐,๘๘๐
๒	ค่าประกันสังคม	๘,๘๒๐	๘,๘๒๐	๑,๔๔๐
๓	ค่าเช่าบ้าน	๑๙๒,๓๕๐	๑๙๒,๓๕๐	๓๗,๓๕๐
๔	กองทุนเงินทดแทน	๓๗๐	๓๗๐	
	รวม	๓๙๔,๘๒๐	๓๙๔,๘๒๐	๖๙,๘๒๐

งบอื่นๆ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรรมที่ตินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	จ้างเหมาฝ่ายทะเบียน	๑๓๗,๑๖๐	๑๓๗,๑๖๐	-
๒	โครงการบอคดิน	๔๐,๐๐๐	๔๐,๐๐๐	-
๓	หลักเขต, หมู่	๑๑๖,๕๐๐	๑๑๖,๕๐๐	-

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน...

ประธาน ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สรุปรายงานเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่
หัวหน้ากลุ่มงานฯ ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่
ที่ประชุม รับทราบ

๔.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านໄร์

โครงการบริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านໄร์

ฝ่ายทะเบียน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	สาเหตุที่ค้าง					
					ประจำศศ	คดค้าน	แจ้ง	ระหว่าง ดำเนินการ	รอ	อื่นๆ
ขาย	๐	๖๑	๕๙	๒	๒	๐	๐	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๓	๓๗	๓๖	๔	๒	๐	๒	๐	๐	๐
มรดก	๑๓	๑๔	๑๑	๑๖	๑๕	๐	๑	๐	๐	๐
จำนอง	๒	๕๓	๕๔	๑	๐	๐	๑	๐	๐	๐
ใบแทน	๑๑	๖	๑๑	๖	๕	๐	๑	๐	๐	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๑๑๗	๑๑๗	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- มีค่าธรรมเนียม	๐	๒	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐	๗๔๔	๗๔๔	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอบถาม, รวม	๘๒	๓๒	๕๔	๖๐	๓	๐	๕๓	๔	๐	๐
ออกโฉนดที่ดิน	๒๕	๑	๔	๒๕	๒	๐	๐	๑	๐	๒๒
ออก น.ส.๓ ก.	๒	๐	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๒
เข้า	๐	๒	๑	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๑๔๑	๑๐๗๒	๑๐๙๖	๑๑๗	๓๐	๐	๕๙	๕	๐	๒๕

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๓๗	๓	-	-	๓	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๒	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๙	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๐	-	-	-	-	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๑	-	-	-	-	
รวม	๕	-	-	๕	

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสื่อม	ค้างยกไป	ยังไม่ส่งวันรังวัด	ค้างในเมืองช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๐	๒	๑	๗๗	๕	๑	๕
สอบเขตที่ดิน	๔๒	๙	๑๐	๔๗	๓๐	๕	๖
แบ่งแยก	๕๗	๑๕	๒๐	๔๗	๒๕	๑๒	๑๐
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๕	๒	๒	๕	๓	๒	๐
ได้มาโดยการครอบครอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนเป็น น.ส.๓ก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ออก น.ส.๓, ตรวจสอบ น.ส.๓	๔	๐	๐	๔	๑	๓	๐
ซึ่งดำเนินการที่ดิน	๐	๑	๐	๑	๑	๐	๐
เปลี่ยนตราของ	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๓	๑	๑	๓	๑	๑	๑
รวม	๑๑๖	๓๐	๓๔	๑๑๗	๖๖	๒๔	๒๔

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๔ ราย รังวัดได้ภายในกำหนด ๕๑ วัน

งานเกิน ๒๐ ราย ๐ คน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ๑๐ ราย / เดือน

ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๔ ราย/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสื่อม	ค้างยกไป	หมายเหตุ
หนังสือสำคัญสำหรับที่ทาวน์	๐	๐	๐	๐	
เพิกถอน ตามมาตรา ๖๑	๐	๐	๐	๐	
ขออนุญาตตามความในมาตรา ๙	๑	๐	๐	๑	ระหว่างดำเนินการ
รวม	๑	๐	๐	๑	

- การจัดเก็บรายได้แผ่นดิน รวมทั้งสิ้น ๔,๕๔๙,๙๓๒.๐๐ บาท

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

๑. โฉนดที่ดิน	๑๗,๑๘๓	แปลง
๒. น.ส.๓ก	๑๒,๘๑๐	แปลง
๓. น.ส.๓	๒,๐๖๒	แปลง
๔. ใบจด	๑,๐๕๐	แปลง
๕. ส.ค.๑	๑๒๔	แปลง
๖. แบบหมายเลข ๓	๒๐๓	แปลง
๗. ตราจด	๘	แปลง
รวม	๓๓,๔๔๐	แปลง

๔.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขานองฉบับ

โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขานองฉบับ

ฝ่ายทะเบียน

ประเภท	ค้าง ยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอด	อื่นๆ
ขาย	๓	๔๒	๓๙	๖	๖	๐	๐	๐	๐
ขายฝาก	๐	๓	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๑๑	๖๑	๖๔	๘	๗	๐	๐	๑	๐
มรดก	๓๙	๓๕	๔๑	๓๒	๒๔	๐	๑	๓	๐
จำนำ	๐	๗๙	๗๘	๑	๑	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๓๗	๙	๑๒	๓๔	๑๔	๐	๗	๓	๖
เบ็ดเตล็ดฯ	๐	๑๔๒	๑๔๒	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สوبرเขต, รวม	๑๘๘	๖๓	๔๗	๒๐๔	๖	๒	๔๕	๔๒	๑๐๙
ออกโฉนด	๓๑	๑	๐	๓๒	๒	๐	๐	๐	๓๐
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
มีทุนทรัพย์	๐	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ไม่มีทุนทรัพย์	๑๑	๑๕๒	๑๕๒	๒	๒	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบหลักทรัพย์- มีค่าธรรมเนียม	๐	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบหลักทรัพย์- ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐	๑,๒๔๘	๑,๒๔๘	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๒๐	๑,๘๙๖	๑,๘๙๗	๓๑๙	๗๐	๒	๕๓	๔๗	๑๔๕

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

อำเภอหนอนฉบับ

- โฉนดที่ดิน จำนวน ๒๔,๙๘๑ แปลง
- น.ส.๓๑ จำนวน ๙๕๕ แปลง
- น.ส.๓ จำนวน ๑,๕๘๔ แปลง

อำเภอโนนสัก

- โฉนดที่ดิน จำนวน ๒,๘๖๐ แปลง
- น.ส.๓๑ จำนวน ๔,๓๕๔ แปลง
- น.ส.๓ จำนวน ๖๖๙ แปลง

อำเภอห้วยคต

- โฉนดที่ดิน จำนวน ๔๗๔ แปลง
- น.ส.๓๑ จำนวน ๒,๘๖๒ แปลง
- น.ส.๓ จำนวน ๑,๙๒๓ แปลง
- รวมทั้งสิ้น จำนวน ๔๐,๖๒๒ แปลง

รับงาน e-Qlands

งานเกิด ๓๓ ราย
 งานเสร็จ ๒๑ ราย
 อัญระหว่างดำเนินการ ๓ ราย
 ยกเลิก ๙ ราย

รวมงานเกิดทั้งหมด ๕๗๔ ราย คิดเป็นร้อยละ ๖.๕๗ ของเดือน ต.ค. ๖๖

ฝ่ายอำนวยการ

ประเภทจัดเก็บรายได้	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
ค่าธรรมเนียม	๒๑,๐๖๕.๐๐	
ค่าหลักเขต	๓,๙๓๐.๐๐	
ค่าภาษี	๘๑๗,๒๗๘.๐๐	
ค่าอกรถมป	๒๓๔,๓๖๗.๐๐	รับ EDC เป็นจำนวนเงิน ๘๒๐,๖๙๕ บาท
รายได้อังค์รปกของส่วนห้องถิน	๑,๑๐๐,๑๓๔.๐๐	คิดเป็นร้อยละ ๓๗.๖๓ ของรายได้ทั้งหมด
รวม	๒,๗๙๐,๗๗๔.๐๐	ของเดือนตุลาคม ๒๕๖๖

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในเมือง	กองกลาง	ค้างตรวจ	อื่นๆ
ออกโอนด/น.ส.๓ ก	๒๑	๑	๑	๒๑	๑๔	๗	๐	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๘๗	๑๖	๒๑	๙๒	๖๗	๑๔	๕	๐	๖
แบ่งแยก	๑๙๒	๒๗	๔๐	๑๖๙	๑๐๙	๓๖	๑	๐	๒๓
รวมโอนด/น.ส.๓ ก	๑๔	๔	๒	๑๖	๙	๖	๐	๐	๑
พิพาท	๔	๑	๑	๔	๔	๐	๐	๐	๐
อื่นๆ	๗	๐	๑	๖	๑	๕	๐	๐	๐
ตรวจสอบ น.ส.ล.	๒	๐	๐	๒	๑	๑	๐	๐	๐
งานโครงการอข น.ส.ล.	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๙๗	๔๙	๖๖	๓๑๐	๒๐๕	๖๙	๖	๐	๓๐

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๒๙ ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๘๕ วัน

งานค้างเกิน ๒๐ เรื่อง ๕ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๗ ราย/เดือน/คน

๔.๔ สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจประชาชน

หน่วยงาน	ด้านกระบวนการ ขั้นตอนการ ให้บริการ		ด้านเจ้าหน้าที่ ผู้ให้บริการ		ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก		ด้านอื่นๆ		ความพึงพอใจ โดยรวม ของสำนักงาน	
	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	๔.๗๗	๙๘.๗๗	๔.๙๕	๙๘.๔๐	๔.๙๗	๙๘.๗๗	๔.๙๕	๙๘.๔๐	๔.๗๒	๙๘.๔๕
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.หนองฉาง	๔.๗๓	๙๘.๓๓	๔.๘๒	๙๘.๕๐	๔.๘๘	๙๗.๖๐	๔.๘๙	๙๗.๗๘	๔.๘๗	๙๗.๔๔
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.บ้านไผ่	๔.๗๔	๙๘.๔๐	๔.๗๐	๙๗.๗๖	๔.๗๘	๙๕.๖๐	๔.๗๓	๙๔.๖๗	๔.๗๔	๙๗.๗๕

- ในเดือนตุลาคม ๒๕๖๖ ไม่มีข้อร้องเรียน

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการ

ฝ่ายอำนวยการ ในเดือนตุลาคม ๒๕๖๖ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการได้ตามรายการดังนี้

๔.๕.๑ ต้องการให้พัฒนาปรับปรุงงานด้านทะเบียนที่ดิน

๔.๕.๒ ต้องการให้สำนักงานที่ดินเปิดบริการ nokwareacharathon ในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ - ๑๒.๕๙ น.

๔.๕.๓ ต้องการให้สำนักงานที่ดินพัฒนาปรับปรุงสถานที่นั่งรอรับบริการ

๔.๕.๔ ในการเข้าถึงจุดบริการ ต้องการให้สำนักงานที่ดินดำเนินการเพิ่มข่องบริการ

๔.๕.๕ ต้องการให้สำนักงานที่ดินมีบริการ กาแฟ โ zwar์ติน

๔.๕.๖ ต้องการรับรู้ข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการงานด้านทะเบียนเนื่องจากได้ส่งเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ อัตรา ไปช่วยราชการเป็นการประจำทางฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ซึ่งอาจทำให้การดำเนินการอาจจะล่าช้ากว่าเดิมในเบื้องต้น เนื่องจากเจ้าหน้าที่ให้บริการน้อยลงกว่าเดิม หั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชนผู้เข้ารับบริการทราบถึงปัญหาในเบื้องต้นแล้ว

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการ nokwareacharathon ในช่วงเวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. นั้น ได้ดำเนินการตามโครงการปฏิบัติงานบริการ “ไม่พักเที่ยง” ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ แล้วทั้ง ๓ ฝ่าย (ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด ฝ่ายอำนวยการ) โดยเริ่มปฏิบัติตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นมาแล้ว ซึ่งฝ่ายทะเบียนจะเปิดให้บริการเวลาพักเที่ยง ๑ ช่องบริการ

ฝ่ายอำนวยการ - ในส่วนมากอีประชาชนกลุ่มนี้ห่วงห้อสนับสนุนและภักดีกับการดำเนิน

ฝ่ายอำนวยการ - สำหรับในปัจจุบันได้จัดให้มีมุมบริการกาแฟ สำหรับบริการประชาชนอยู่แล้ว แต่ในส่วน โ zwar์ติน ทางฝ่ายอำนวยการจะจัดขึ้นเพิ่มให้สำหรับบริการประชาชนเพิ่มเติม

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ในปัจจุบันได้ให้เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสำหรับการเข้าค้นหาการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ด้วยตนเองเบื้องต้นด้วยการโหลดแอป SmartLands Application กรมที่ดิน และให้บริการสอบถามทางโทรศัพท์ ทางไลน์, เพจ, เพสบุ๊ค

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๖ กิจกรรมจิตอาสา

- หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ**
- ในเดือนตุลาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ได้ร่วมกิจกรรมจิตอาสา พัฒนาปลูกต้นไม้ เนื่องในคล้ายวันสวรรคต วันนวนมิเนตรมาหาราช ณ วัดเกาแกะเทโพ
 - ร่วมกิจกรรมจิตอาสา ทำความสะอาดด้วยมูลครัวเรือนคีรี เนื่องในวันพระราชสมภพ พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช จอมพลกล้าเจ้าอยู่หัว ณ วัดมูลครัวเรือนคีรี
 - ร่วมกิจกรรมจิตอาสาพัฒนาท่าสีขอบถนน เนื่องในคล้ายวันสวรรคต พระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว ณ บริเวณทางเข้าหมู่บ้านหลวงสว่างอารมณ์
- จพด.จังหวัด สาขาบ้านไผ่**
- ในเดือนตุลาคม ๒๕๖๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไผ่ ได้ร่วม กิจกรรมจิตอาสาปรับปรุงภูมิทัศน์ทำความสะอาดด้วยรอบ ที่ว่าการอำเภอ บ้านไผ่ เนื่องในวันนวนมิเนตรมาหาราช

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๗ การนำเสนอผลงานที่นำเสนอไป/ภาคภูมิใจ และข้อหารือที่ต้องการสนับสนุนจากสำนักงานที่ดินจังหวัด หรือหน่วยราชการอื่นภายในจังหวัด

๔.๗.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

- ผลงานที่ภาคภูมิใจ คือ เจ้าหน้าที่ในสำนักงานทุกคนมีความสามัคคีในการทำงาน ร่วมกิจกรรม โดยพร้อมเพียงกัน
- ต้องการขอความร่วมมือให้โยธาจัดทำปร.๔ ป.๕ ในการปรับปรุงสำนักงาน

๔.๗.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไผ่

- ผลงานที่ภาคภูมิใจ คือ เร่งรัดงานค้างได้เป็นไปตามระเบียบ ขั้นตอน ทุกเรื่อง เจ้าหน้าที่มีความสามัคคีให้ความร่วมมือกัน
- ต้องการได้รับการสนับสนุนในเรื่องแบบแปลนทางลาด และโทรศัพท์ตู้สาขา

๔.๗.๓ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ผลงานการจัดที่ดิน มีพื้นที่เขตป่า ๓ พื้นที่ สามารถดำเนินการได้สำเร็จลุล่วงตามเป้าหมาย

๔.๗.๔ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

- การจัดการงานค้างเรื่องใบแทน งานเกิดปีงบประมาณ ๒๕๖๕ มีจำนวน ๔๓๖ แปลง แล้วเสร็จ ๒๕๖๑ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๕๙.๘๖ งานเกิดปีงบประมาณ ๒๕๖๖ มีจำนวน ๕๐๒ แปลง แล้วเสร็จ ๕๔๙ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๙.๓๖
- ต้องการอัตรากำลังเนื่องจากขาดอัตรากำลังจำนวน ๑ อัตรา

๔.๗.๕ ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

- ผลงานที่ภาคภูมิใจ งานสำเร็จลุล่วงตามเป้าหมาย
- ต้องการให้ประชาสัมพันธ์การรังวัดของโฉนดในแต่ละประเภท

๔.๗.๖ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

- ผลงานที่ภาคภูมิใจ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ได้รับรางวัล "ผู้ไทย ชาวอุทัย ใส่ให้สนุก" ร่วมแข่งขันผ้าไทยเป็นประจำ ประเภทน่าวางาน/องค์กร
- ต้องการขอความร่วมมือเรื่อง รายงานการตรวจสอบหลักทรัพย์ภายในกำหนดเวลา

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เพื่อพิจารณา

- กำหนดวันประชุมประจำเดือนของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี และสาขา กำหนดให้เป็นทุกวันพุธกลางเดือนของทุกเดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖...

ระเบียบวาระที่ ๖ มติที่ประชุม	เรื่อง เสนอเพื่อทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียนโครงการต่างๆ ฯลฯ) - หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๔๐๑.๒(๑)/ว ๒๒๗๒๒ ลงวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ เรื่อง สรุปผลการตรวจเยี่ยมกรมที่ดิน กรรมการพัฒนาชุมชน และกรมโยธาธิการและผังเมืองรับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๗ มติที่ประชุม	ติดตามผลการดำเนินงานศูนย์ราชการสะเดาะเครื่องสำอางค์ที่ดินบริหารจัดการดีเด่น - ไม่มีรับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๘ ประธาน	เรื่องอื่นๆ เรื่อง รายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงินการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์ทางอิเล็กทรอนิกส์ (เครื่อง EDC)
<u>งานการเงินและบัญชี</u>	

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี		รวม	
	๑,๓๕๙ ฉบับ	๑,๓๕๙ ฉบับ	๑,๓๕๙ ฉบับ	๑,๓๕๙ ฉบับ
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป				
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑. เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๔	๐.๒๙	๔	๐.๒๙
๒. ผู้ขอไม่ประสงค์ยกเลิกคำขอ	๕	๐.๓๗	๕	๐.๓๗
๓. ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔. ไม่ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียม	-	-	-	-
๕. เลขไม่ถูกต้อง	-	-	-	-
๖. เอกสารไม่พร้อมดำเนินการ	-	-	-	-
๗. ลงวันที่คำสั่งศาลผิด	-	-	-	-
๘. ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผิดพลาด	-	-	-	-
๙. ผู้ขายแจ้งราคาทุนทรัพย์ผิด	-	-	-	-
๑๐. ผู้ขอไม่สามารถดำเนินการรับมรดกได้โดยตรง	-	-	-	-
๑๑. จดทะเบียนผิดสำนักงาน	-	-	-	-
๑๒. พิมพ์ข้อความ	-	-	-	-
๑๓. อื่นๆ	-	-	-	-
รวม	๙	๐.๖๖	๙	๐.๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาบ้านไร่		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๕๔๑ ฉบับ		๕๗๑ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๔	๐.๖๙	๔	๐.๖๙
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ด้วยการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.อื่นๆ	-	-	-	-
รวม	๔	๐.๖๙	๔	๐.๖๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขานหนองฉาง

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขานหนองฉาง		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๖๔๒ ฉบับ		๖๕๒ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	-	-	-	-
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ด้วยการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	๑	๐.๑๖	๑	๐.๑๖
๔.อื่นๆ	๒	๐.๓๑	๒	๐.๓๑
รวม	๓	๐.๔๗	๓	๐.๔๗

มติที่ประชุม

รับทราบ

เคิกราชบูรณะ

เวลา ๑๒.๐๐ น.

(ลงชื่อ).....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

-เพื่อโปรดทราบ

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

- ทราบ

(นางสาวริสรา มาลัยพงษ์)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี