

รายงานการประชุมประจำเดือน
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาและอำเภอ
ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๕
เมื่อวันพุธ ที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ผู้มาประชุม

๑. นางสาวนริศรา	มาลัยพงษ์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
๒. นางภคพร	วชิรปानी	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง
๓. นางพิศมัย	พรวิริยะมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่
๔. นายจิรพัฒน์	จุลภักดิ์	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ
๕. นางอโนชา	อุทัยเก่า	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๖. นางสาวภาณี	เจียมเจริญ	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๗. นางสาวรัตนา	บุญชู	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๘. นางสาวอัญธิกา	เกิดมงคล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหนองขาหย่าง
๙. นางสาวนงนุช	นิตย์คำหาญ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอห้วยคต
๑๐. นายอภิวัฒน์	สังข์ทอง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอสว่างอารมณ์
๑๑. นายสถิตย์	สุขสาคร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอลานสัก
๑๒. นางสาวโสภี	อินทร์ถาวร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอทัพทัน
๑๓. นางนภาพัฒพรณ	ปัญญาไพเคราะห์	หัวหน้างานการเงินและบัญชี
๑๔. นางสาววรรณกร	ปัญติ	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
๒. ว่าที่ร้อยตรี ธนแสวงษ์ ม่วงสุวรรณ	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน

เริ่มประชุม

เวลา ๑๓.๓๐ น.

ก่อนระเบียบวาระการประชุม

โครงการส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

พระบรมราโชวาทของพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร

การคิดก่อนพูด...

"หลักของคุณธรรม คือ การคิดด้วยจิตใจที่เป็นกลาง ก่อนจะพูดจะทำสิ่งไร จำเป็นต้องหยุดคิดเสียก่อน เพื่อรวบรวมสติให้ตั้งมั่น และจิตสว่างแจ่มใส ซึ่งเมื่อฝึกหัดคุ้นเคยชานาญแล้ว จะกระทำได้อย่างคล่องแคล่ว ช่วยให้สามารถแสดงความรู้ความคิดในเรื่องต่างๆ ให้ผู้ฟังได้เข้าใจได้ง่าย ได้ชัด ไม่ผิด ทั้งหลักวิชา ทั้งหลักคุณธรรม..."

พระบรมราโชวาทในพิธีพระราชทานปริญญาบัตรของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

๑๐ กรกฎาคม ๒๕๓๕

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน

แต่งตั้งข้าราชการ

คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๑๐๑/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ให้ข้าราชการรักษาการในตำแหน่ง แต่งตั้งให้ นายจิรพัฒน์ จุลภักดิ์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี รักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ตำแหน่งเลขที่ ๑๑๓๙๗ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

ย้ายข้าราชการ

- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๒๑๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๕ แต่งตั้งให้นางสาวจันทร์ทิพย์ อุ่มโพธิ์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาบางปะกง ตั้งแต่วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

- คำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๓๑๘๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ แต่งตั้งให้นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

บรรจุและแต่งตั้งผู้สอบแข่งขันได้

- กรมที่ดิน ได้ส่งตัวนางสุพรรณิ จุ้ยประเสริฐ ผู้ได้รับการบรรจุและแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน ตำแหน่งเลขที่ ๑๑๓๙๒ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

- เนื่องจากวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๖ เป็นวันเกิดของเจ้าฟ้าสิริวัณณวรี ซึ่งเกิดวันพฤหัสบดี จึงให้ใส่ผ้าไทย วันอังคาร วันพฤหัสบดี และวันศุกร์ โดยในวันพฤหัสบดีให้ใส่ผ้าไทยลายขอ เจ้าฟ้าสิริวัณณวรี ลายพระราชทาน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระ...

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๕ เมื่อวันอังคาร ที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา
- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่อง ติดตามผลการดำเนินงานตามคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัด
สาขา/อำเภอ

ประธาน ได้รับแจ้งจากฝ่ายทะเบียน/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน/ฝ่ายรังวัด/สาขา/อำเภอ เกี่ยวกับงานค้าง
ประเภทต่างๆ รายละเอียดขอให้แต่ละฝ่าย/สาขา/อำเภอ ชี้แจงต่อไป

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ดำเนินการ	อื่นๆ
ขาย		๑๓๔	๑๓๓		๑				
ขายฝาก		๘	๘						
แลกเปลี่ยน		๐	๐						
ให้		๑๒๖	๑๒๕		๑				
มรดก	๑๑๒	๔๖	๘๒	๗๖	๒๕		๔๗		๔
จำนอง		๑๐๘	๑๐๘						
ใบแทน	๒๖๐	๒๘	๕๖	๒๓๒	๙	๑	๔๙	๑๗๓	
เช่า		๐	๐						
งานโรงเรือน	๘	๔	๓	๙	๔		๕		
มีทุนทรัพย์		๒	๒						
ไม่มีทุน		๓๔๓	๓๔๒						
เบ็ดเตล็ด		๒๗๔	๒๗๓		๑				
แบ่งแยก, สอดเขต, รวมโฉนด	๒๓๕	๑๑๑	๑๐๔	๒๔๒		๔	๙๖	๑๔๐	๒
ตรวจสอบหลักทรัพย์		๑,๐๐๒	๑,๐๐๒						
เดินสำรวจ	๑๕	๐	๐	๑๕					๑๕
ออกโฉนดที่ดิน	๒๐๕	๔	๘	๒๐๑	๑๐			๑๙๑	
รวม	๘๓๕	๒,๑๙๐	๒,๒๔๖	๗๗๕	๕๑	๕	๑๙๗	๕๐๔	๒๑

รายงานผลการเชื่อมโยงข้อมูล

ลำดับ ที่	ประเภท เอกสารสิทธิ์	ข้อมูล ทะเบียน	ข้อมูลรูป แปลง	ข้อมูล สแกน	เชื่อมโยงครบ ๓ ส่วน		มีข้อมูล ทะเบียน มีข้อมูลรูป แปลง	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มีข้อมูล รูปแปลง	มีข้อมูลรูป แปลง ไม่มี ข้อมูล ทะเบียน	มีข้อมูล ทะเบียนมี ข้อมูล สแกน	มีข้อมูล ทะเบียน ไม่มีข้อมูล สแกน
					เชื่อมโยง ได้	ร้อยละ					
๑	โฉนดที่ดิน	๘๕,๙๓๖	๘๙,๙๙๘	๘๕,๘๗๒	๘๕,๘๒๕	๙๙.๘๗	๘๕,๘๘๒	๔๒	๑,๑๗๒	๘๕,๘๗๒	๖๔
๒	โฉนดตราจอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
๓	ตราจองที่ดิน ว่าได้ทำ ประโยชน์แล้ว	๒๘	๒๐	๒๗	๑๖	๕๗.๑๔	๑๖	๑๒	๔	๒๗	๑
๔	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓ก.)	๒,๕๐๓	๕,๒๗๒	๒,๔๑๔	๑,๘๓๘	๗๓.๔๓	๑,๘๙๓	๖๐๙	๓,๓๒๙	๒,๔๑๔	๘๙
๕	หนังสือรับรอง การทำ ประโยชน์ (น.ส.๓)	๒,๑๗๒	๑๕๗	๕๙	๐	๐	๐	๒,๑๖๗	๑๕๗	๕๙	๒,๑๑๓
๖	ใบจอง (น.ส. ๒)	๓	๐	๑	๐	๐	๐	๒	๐	๑	๒
๗	หลักฐานการ แจ้งการ ครอบครอง ที่ดิน (ส.ค.๑)	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๑	๐	๐	๑
๘	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	๔๗๔	๔๙๔	๔๗๓	๔๖๕	๙๘.๑๐	๔๖๕	๙	๒๘	๔๗๓	๑
๙	ที่สาธารณะ ประโยชน์	๓๕	๒๐๖	๐	๐	๐	๐	๓๕	๒๐๖	๐	๓๕
๑๐	หนังสือ อนุญาต	๗๔	๙๓	๗๔	๗๔	๑๐๐.๐๐	๗๔	๐	๑๙	๗๔	๐
รวม		๙๑,๒๒๖	๙๖,๒๔๐	๘๘,๙๒๐	๘๘,๒๑๘	๙๖.๗๐	๘๘,๓๓๐	๒,๘๗๗	๔,๙๑๕	๘๘,๙๒๐	๒,๓๐๖

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้ำยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้ำยกไป	ยังไม่ถึง วันรังวัด	ค้ำใน มือ	เหตุ อื่นๆ	ค้ำตรวจ	ค้ำ กองกลาง
ออกโฉนด/ น.ส.๓ ก	๑๗	๓	๑	๑๙	๑๑	๖	๒	๐	๐
สอบเขตที่ดิน	๑๐๐	๓๒	๓๙	๙๓	๖๐	๑๔	๒	๐	๑๗
แบ่งแยก	๑๒๗	๔๔	๔๑	๑๓๐	๗๐	๒๓	๑๔	๐	๒๓
รวมโฉนด, น.ส.๓ ก	๒๖	๗	๑๐	๒๓	๑๒	๔	๐	๐	๗
พิพาท	๒๐	๒	๑๕	๗	๕	๐	๒	๐	๐
น.ส.ถ.	๑๙	๔	๖	๑๗	๗	๑๐	๐	๐	๐
งานรังวัดเพื่อการชลประทาน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
น.ส.๓ก น.ส.๓	๑	๐	๐	๑	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๑๐	๙๒	๑๑๒	๒๙๐	๑๖๕	๕๗	๒๐	๐	๔๗

งานค้างเกิน ๓๐ วัน ๓ ราย นั้ดรงวัดได้ภายใน ๖๐ วัน
งานค้างเกิน ๓๐ ราย ๐ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๖ ราย/เดือน/คน

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
ร้องเรียน	๖	๒	๗	๑	
ออกน.ส.ส	๒๒	๑	๑	๒๒	(ที่ราชพัสดุ ๔) รอมลหน่วยงานอื่น ๔ (ที่สาธารณ ๑๘) การพิจารณาของเจ้าหน้าที่ ๕ ประกาศ ๕ คัดค้าน ๑ กบร.๑ รอคำพิพากษาศาล ๒ รอมลหน่วยงานอื่น ๔
ตรวจสอบ นสส.	๕	๐	๐	๕	ประกาศ ๒ กบร. ๑ รอคความเห็น อปท.๑ อื่นๆ ๑ (ผู้ขอชะลอเรื่อง ๑)
ขอใช้ (ม.๙)	๗	๐	๐	๗	รอมลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๓ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม)
ขอถอนสภาพ (ม.๘)	๕	๐	๐	๕	รอมลหน่วยงานอื่น ๔ อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอขึ้นทะเบียน	๑	๐	๐	๑	อื่นๆ ๑ (รอผู้ขอดำเนินการเพิ่มเติม)
ขอเปลี่ยนสภาพ	๓	๐	๐	๓	รอคความเห็นคณะกรรมการ ๑ ส่งไปกรมที่ดิน ๑ รอผู้ขอดำเนินการเพิ่ม ๑
เพิกถอน/แก้ไข	๒๘	๐	๐	๒๘	รอมลพิจารณาของกรมที่ดิน ๒๘
ขอได้มาตามมาตรา ม. ๘๔	๐	๐	๐	๐	
คพร.(กบร)	๑	๐	๐	๑	รอคความเห็นหน่วยงานอื่น ๑
โครงการต่างๆ	๐	๗	๗	๐	
ตอบข้อหาหรือทางกฎหมาย	๐	๙	๙	๐	
เรื่องอื่นๆ	๔	๕๔	๕๗	๑	การดำเนินการของเจ้าหน้าที่ ๑
รวม	๘๒	๗๓	๘๑	๗๔	

ฝ่ายอำนวยการ

ผลการดำเนินการเบิกจ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

งบลงทุน

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ตู้โทรศัพท์ สจ.อุทัยธานี	๙๓,๖๐๐	๙๓,๖๐๐	๙๓,๖๐๐
๒	เครื่องนับธนบัตร สข.บ้านไร่	๖๗,๕๐๐	๖๗,๕๐๐	๖๗,๕๐๐
๓	เครื่องปรับอากาศ สจ.อุทัยธานี	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐	๕๔,๔๐๐
๔	เครื่องปรับอากาศ สข.บ้านไร่	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐	๖๔,๔๐๐
๕	เครื่องปรับอากาศ สข.หนองฉาง	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐	๙๑,๐๐๐
๖	ปรับปรุงพื้นที่ด้านหลัง อาคาร สจ.อุทัยธานี	๒,๖๕๑,๗๐๐	๒,๖๕๑,๗๐๐	-
๗	ก่อสร้างรั้ว/ทางระบายน้ำ	๑,๓๖๑,๐๐๐	๑,๓๖๑,๐๐๐	-
๘	เครื่องสแกนลายนิ้วมือ ๒ เครื่อง	๕๒,๐๐๐	๕๒,๐๐๐	๓๖,๐๐๐
	รวม	๔,๔๓๕,๖๐๐	๔,๔๓๕,๖๐๐	๔๐๖,๐๐๐

งบปกติ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดิน โอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอด สะสม)
๑	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร ๓ แห่ง	๕๔,๐๐๐	๕๔,๐๐๐	๑๘,๐๐๐
๒	ค่าเบี้ยประชุม	๑๐,๐๐๐	๑๐,๐๐๐	๓๓,๙๒๐
๓	ค่าซ่อมแซม/เบี้ยเลี้ยง	๓๕,๐๐๐	๓๕,๐๐๐	๑๐,๖๖๐
๔	ค่าวัสดุ	๙๙,๙๐๐	๙๙,๙๐๐	-
๕	น้ำมัน	๓๖,๐๐๐	๓๖,๐๐๐	๑๐,๕๐๐
๖	ค่าสาธารณูปโภค	๓๐๒,๖๕๐	๓๐๒,๖๕๐	๒๖๙,๖๖๖.๒๐
๗	ค่าจ้างเหมาปกติ	๔๒๗,๓๘๐	๔๒๗,๓๘๐	๑๓๔,๗๓๑.๔๖
๘	จ้างเหมาเก็บเอกสาร	๘๓,๘๒๐	๘๓,๘๒๐	๓๐,๔๘๐
๙	จ้างเหมาฝ่ายรังวัด	๔๕,๗๒๐	๔๕,๗๒๐	๑๕,๒๔๐
๑๐	กำจัดปลวก สาขา	๕๔,๕๗๐	๕๔,๕๗๐	-
๑๑	ค่าเดินทาง	๑,๒๐๐	๑,๒๐๐	๑,๐๙๒
	รวม	๑,๑๕๐,๒๔๐	๑,๑๕๐,๒๔๐	๕๒๔,๒๘๙.๖๖

งบบุคลากร

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	ค่าตอบแทนพนักงานราชการ	๑๘๒,๘๘๐.๐๐	๑๘๒,๘๘๐.๐๐	๔๘,๓๖๐
๒	ค่าประกันสังคม	๘,๘๒๐.๐๐	๘,๘๒๐.๐๐	๑,๓๕๐
๓	ค่าเช่าบ้าน	๑๙๒,๓๕๐.๐๐	๑๙๒,๓๕๐.๐๐	๑๐๕,๐๐๐
๔	กองทุนเงินทดแทน	๓๗๐.๐๐	๓๗๐.๐๐	-
	รวม	๓๘๔,๔๒๐.๐๐	๓๘๔,๔๒๐.๐๐	๑๕๔,๗๑๐

งบอื่นๆ

ที่	รายการ	งบประมาณที่ได้รับ	งบประมาณที่กรมที่ดินโอนมาแล้ว	ผลการเบิกจ่าย(ยอดสะสม)
๑	จ้างเหมาฝ่ายทะเบียน	๑๒๕,๗๓๐	๑๒๕,๗๓๐	๔๕,๗๒๐
๒	หลักเขต หมด	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐	๑๕๐,๐๐๐
๓	เดินสำรวจ	๖๔,๑๔๐	๖๔,๑๔๐	-
	รวม	๓๓๙,๘๗๐	๓๓๙,๘๗๐	๑๙๕,๗๒๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สรุปรายงานเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

หัวหน้ากลุ่มงานฯ

ไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่

ที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

โครงการบริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

ประเภท	ค้างยก มา	เกิด	เสร็จ	ค้างยก ไป	สาเหตุที่ค้าง					
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	ระหว่าง ดำเนินการ	รอ	อื่นๆ
ชาย	๑	๗๕	๗๒	๔	๓	๐	๑	๐	๐	๐
ชายฝาก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ให้	๐	๓๒	๓๑	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐
มรดก	๒๑	๑๐	๙	๒๒	๒๑	๐	๑	๐	๐	๐
จำนอง	๐	๖๔	๖๓	๑	๑	๐	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๕	๑	๓	๓	๓	๐	๐	๐	๐	๐
เบ็ดเตล็ด	๐	๘๕	๘๕	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- มีค่าธรรมเนียม	๐	๔	๔	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ หลักทรัพย์- ไม่มีค่าธรรมเนียม	๐	๑,๐๗๒	๑,๐๗๒	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอนเขต , รวม	๖๓	๓๕	๔๓	๕๕	๑	๐	๓๖	๑๘	๐	๐
ออกโฉนดที่ดิน	๓๙	๓	๖	๓๖	๙	๐	๐	๐	๐	๒๗
ออก น.ส.๓ ก.	๒	๐	๐	๒	๐	๐	๐	๐	๐	๒
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๑๓๑	๑,๓๘๑	๑,๓๘๘	๑๒๔	๓๙	๐	๓๘	๑๘	๐	๒๙

งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๓๗	๓	-	-	๓	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๒	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๔๙	๑	-	-	๑	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๐	-	-	-	-	
เดินสำรวจออกโฉนด ปี พ.ศ.๒๕๕๑	-	-	-	-	
รวม	๕	-	-	๕	

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวัน รังวัด	ค้างในมือช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๖	๑	๓	๑๔	๒	๑๑	๑
สอบเขตที่ดิน	๕๕	๑๒	๒๒	๔๕	๑๗	๑๑	๑๗
แบ่งแยก	๙๒	๒๓	๒๒	๙๓	๓๙	๒๗	๓๗
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๒๐	๔	๑	๒๓	๙๓	๓	๑๑
ได้มาโดยการครอบครอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนเป็น น.ส.๓ก	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ออก น.ส.๓, ตรวจสอบ น.ส.๓	๔	๐	๐	๔	๐	๑	๓
ชี้ตำแหน่งที่ดิน	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
เปลี่ยนตราจอง	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
พิพาท	๓	๑	๐	๔	๑	๑	๒
รวม	๑๙๐	๔๑	๓๘	๑๙๓	๖๘	๕๔	๗๑

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๐ ราย รังวัดได้ภายในกำหนด ๔๕ วัน

งานเกิน ๒๐ ราย ๐ คน หัวหน้าฝ่ายรังวัด ๑๐ ราย / เดือน

ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๔ ราย/เดือน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ
หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	
เพิกถอน ตามมาตรา ๖๑	๐	๐	๐	๐	
ขออนุญาตตามความในมาตรา ๙	๑	๐	๐	๑	ระหว่างดำเนินการ
รวม	๑	๐	๐	๑	

- การจัดเก็บรายได้แผ่นดิน รวมทั้งสิ้น ๑,๙๙๔,๕๕๔.๐๐ บาท

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

๑. โฉนดที่ดิน	๑๖,๗๓๐	แปลง
๒. น.ส.๓ก	๑๒,๖๙๖	แปลง
๓. น.ส.๓	๒,๐๖๒	แปลง
๔. ใบจอง	๑,๐๕๐	แปลง
๕. ส.ค.๑	๑๒๖	แปลง
๖. แบบหมายเลข ๓	๒๐๓	แปลง
๗. ตราจอง	๘	แปลง
รวม	๓๒,๘๗๕	แปลง

๔.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

โครงการให้บริการประชาชน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

ฝ่ายทะเบียนที่ดิน

ประเภท	ค้าง ยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	หมายเหตุ				
					ประกาศ	คัดค้าน	แจ้ง	รอ	อื่นๆ
ขาย	๘	๔๑	๔๔	๕	๔	๐	๑	๐	๐
ขายฝาก	๑	๗	๖	๒	๒	๐	๐	๐	๐
ให้	๔	๔๑	๔๐	๕	๒	๐	๓	๐	๐
มรดก	๓๕	๔๔	๔๑	๓๘	๓๕	๐	๓	๐	๐
จำนอง	๐	๘๒	๘๒	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ใบแทน	๒๒	๒	๖	๑๘	๑	๐	๘	๐	๙
เบ็ดเตล็ด	๐	๙๖	๙๖	๐	๐	๐	๐	๐	๐
แบ่งแยก, สอบเขต,รวม	๒๐๕	๔๒	๓๕	๒๑๒	๗	๐	๑๐๙	๐	๙๖
ออกโฉนดที่ดิน	๒๕	๐	๐	๒๕	๑	๐	๐	๐	๒๔
เช่า	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ไม่มีทุนทรัพย์	๑๗	๑๘๐	๑๗๑	๒๖	๒๖	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (มีค่าธรรมเนียม)	๐	๔	๔	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ (ไม่มีค่าธรรมเนียม)	๐	๑,๑๑๐	๑,๑๑๐	๐	๐	๐	๐	๐	๐
รวม	๓๑๗	๑,๖๔๙	๑,๖๓๕	๓๓๑	๗๘	๐	๑๒๔	๐	๑๒๙

ปริมาณเอกสารสิทธิ์

อำเภอหนองฉาง

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒๔,๖๗๙	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๙๔๖	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๕๗๑	แปลง

อำเภอลานสัก

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๒,๘๓๙	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๔,๓๑๑	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๖๕๑	แปลง

อำเภอห้วยคต

- โฉนดที่ดิน	จำนวน	๔๗๐	แปลง
- น.ส.๓ก	จำนวน	๒,๘๓๘	แปลง
- น.ส.๓	จำนวน	๑,๘๙๙	แปลง
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๔๐,๒๐๔	แปลง

รับงาน e-Qlands

งานเกิด ๒๒ ราย

งานเสร็จ ๑๗ ราย

อยู่ระหว่างดำเนินการ - ราย

ยกเลิก ๕ ราย

รวมงานเกิดทั้งหมด ๕๓๙ ราย คิดเป็นร้อยละ ๔.๐๘ ของเดือน ธ.ค. ๖๕

ฝ่ายอำนวยการ

ประเภทจัดเก็บรายได้	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
ค่าธรรมเนียม	๒๓,๓๖๕.๐๐	
ค่าภาษี	๑,๓๖๗,๕๖๑.๐๐	
ค่าอากรแสตมป์	๑๘๐,๖๓๗.๐๐	รับEDC เป็นจำนวนเงิน ๖๒๑,๗๑๙ บาท
รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๙๖๐,๗๑๑.๐๐	คิดเป็นร้อยละ ๒๔.๕๕ ของรายได้ทั้งหมด
รวม	๒,๕๓๒,๒๗๔.๐๐	ของเดือนธันวาคม ๒๕๖๕

ฝ่ายรังวัด

ประเภท	ค้างยกมา	เกิด	เสร็จ	ค้างยกไป	ยังไม่ถึงวันรังวัด	ค้างในมือช่าง	กองกลาง	ค้างตรวจ	อื่น ๆ
ออกโฉนด/น.ส.๓ ก	๙	๑	๐	๑๐	๕	๒	๑	๐	๒
สอบเขตที่ดิน	๘๒	๒๓	๑๔	๙๑	๖๕	๔	๑๖	๐	๖
แบ่งแยก	๑๒๕	๒๐	๒๓	๑๒๒	๙๐	๑๑	๑๑	๐	๑๐
รวมโฉนด/น.ส.๓ ก	๑๐	๑	๓	๘	๗	๐	๐	๐	๑
พิพาท	๕	๐	๑	๔	๔	๐	๐	๐	๐
อื่นๆ	๑	๐	๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐
ตรวจสอบ น.ส.๓.	๑	๐	๐	๑	๐	๑	๐	๐	๐
งานโครงการออก น.ส.๓.	๑	๐	๐	๑	๐	๑	๐	๐	๐
รวม	๒๓๔	๔๕	๔๒	๒๓๗	๑๗๑	๑๙	๒๘	๐	๑๙

งานค้างเกิน ๒๐ วัน ๐ ราย นัดรังวัดได้ภายใน ๑๑๘ วัน

งานค้างเกิน ๒๐ เรื่อง ๐ คน ช่างทำการรังวัดเฉลี่ย ๑๔ ราย/เดือน/คน

๔.๔ สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจประชาชน

หน่วยงาน	ด้านกระบวนการ ขั้นตอนการ ให้บริการ		ด้านเจ้าหน้าที่ ผู้ให้บริการ		ด้านสิ่งอำนวยความสะดวก		ด้านอื่นๆ		ความพึงพอใจ โดยรวม ของสำนักงาน	
	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ	ระดับ	ร้อยละ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	๔.๘๒	๙๖.๔๕	๔.๙๖	๙๙.๑๒	๔.๙๒	๙๗.๙๘	๔.๖๐	๙๑.๙๑	๔.๘๕	๙๖.๙๗
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.หนองฉาง	๔.๘๗	๙๗.๓๓	๔.๘๓	๙๖.๕๓	๔.๙๑	๙๘.๒๗	๔.๙๒	๙๘.๔๔	๔.๘๘	๙๗.๕๖
สนง.ที่ดินจังหวัด ส.บ้านไร่	๔.๙๖	๙๙.๒๐	๔.๘๖	๙๗.๒๐	๔.๘๖	๙๗.๒๐	๔.๙๗	๙๙.๓๓	๔.๙๑	๙๘.๑๑

- ในเดือนธันวาคม ๒๕๖๕ ไม่มีข้อร้องเรียน

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการ

ฝ่ายอำนวยการ ในเดือนธันวาคม ๒๕๖๕ สรุปผลการสำรวจความต้องการและความคาดหวังของผู้รับบริการได้ตามรายการดังนี้

- ๔.๕.๑ ต้องการให้พัฒนาปรับปรุงงานด้านทะเบียนที่ดิน
- ๔.๕.๒ ต้องการให้สำนักงานที่ดินเปิดบริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ - ๑๒.๕๙ น.
- ๔.๕.๓ ต้องการให้สำนักงานที่ดินพัฒนาปรับปรุงห้องน้ำบริการสำหรับประชาชน
- ๔.๕.๔ ในการเข้าถึงจุดบริการ ต้องการให้สำนักงานที่ดินดำเนินการเพิ่มช่องบริการ
- ๔.๕.๕ ต้องการให้สำนักงานที่ดินมีบริการ Wi-Fi สำหรับบริการประชาชน
- ๔.๕.๖ ต้องการรับรู้ข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการงานด้านทะเบียนเนื่องจากได้เปลี่ยนระบบใหม่เป็นระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ซึ่งเป็นโปรแกรมใหม่ เจ้าหน้าที่ยังไม่มี ความเชี่ยวชาญกับระบบประกอบกับมีเจ้าหน้าที่บรรจุใหม่ และเปลี่ยนสายงาน จึงทำให้การดำเนินการอาจจะล่าช้าติดขัดในเบื้องต้น ซึ่งปัญหานี้ทางฝ่ายทะเบียนจะรีบเร่งดำเนินการอบรมสอนงานเจ้าหน้าที่เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจงานและระบบเพื่อรองรับการบริการประชาชนได้ถูกต้องรวดเร็วเพื่อสร้างความพึงพอใจในการให้บริการประชาชน

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับการให้บริการนอกเวลาราชการในช่วงเวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. นั้น ได้ดำเนินการตามโครงการปฏิบัติงานบริการ “ไม่พักเที่ยง” ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ แล้วทั้ง ๓ ฝ่าย (ฝ่ายทะเบียน ฝ่ายรังวัด ฝ่ายอำนวยการ) โดยเริ่มปฏิบัติตั้งแต่เดือนตุลาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นมาแล้ว

ฝ่ายอำนวยการ - ฝ่ายอำนวยการได้กำชับให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องน้ำอย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง และคอยดูแลความสะอาดเพื่อรองรับการให้บริการประชาชน

ประธาน - ให้ฝ่ายอำนวยการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอยู่เสมอ

ฝ่ายทะเบียน - สำหรับช่องบริการประชาชนในปัจจุบันฝ่ายทะเบียนให้บริการจำนวน ๕ ช่องบริการ ตามกรอบอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ที่มีอยู่ และมีข้าราชการบรรจุใหม่จำนวน ๑ ราย อยู่ระหว่างเรียนรู้งาน จึงยังไม่สามารถเพิ่มช่องบริการใหม่ได้ ทั้งนี้ก็ได้แจ้งให้ประชาชนผู้เข้ารับบริการทราบถึงปัญหาในเบื้องต้น

ธนเสฐฐ์(แอดมิน) - สำหรับการให้บริการ Wi Fi ในปัจจุบันได้มีให้บริการ Wi Fi ฟรีสำหรับ ประชาชนอยู่แล้ว
ฝ่ายทะเบียน - สำหรับข่าวสารเกี่ยวกับการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ ในปัจจุบันได้ให้เจ้าหน้าที่
ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสำหรับการเข้าค้นหาการคำนวณค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์
ด้วยตนเองเบื้องต้นด้วยการโหลดแอป SmartLands Application กรมที่ดิน และให้บริการ
สอบถามทางโทรศัพท์ ทางไลน์, เพจ, เฟสบุ๊ก

มติที่ประชุม - รับทราบ

๔.๖ กิจกรรมจิตอาสา

ฝ่ายอำนวยการ สจ.อุทัยธานี - ในเดือนธันวาคม ๒๕๖๕ มีการร่วมกิจกรรมจิตอาสา วันรณรงค์ป้องกันและลดอุบัติเหตุ
ทางถนน เนื่องในวันสมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราช ในวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๕
โดยร่วมกิจกรรมทาสีเครื่องหมายจราจร บริเวณวิทยาลัยเทคนิคอุทัยธานี

จพด.จังหวัด สาขาบ้านไร่ - ในเดือนธันวาคม ๒๕๖๕ มีการดำเนินกิจกรรมจิตอาสาเนื่องในวันคล้ายวันพระราชสมภพ
พระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศรมหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร โดยร่วม
กิจกรรมทำความสะอาดวัดผาทั้ง ต.ห้วยแห้ง อ.บ้านไร่ จ.อุทัยธานี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่อง เพื่อพิจารณา

- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่อง เสนอเพื่อทราบเป็นแนวทางในการปฏิบัติงาน (กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หนังสือเวียน
โครงการต่างๆ ฯลฯ)

ประธาน - หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๕๐๒๓ ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ เรื่อง
กำชับการปฏิบัติงานเจ้าหน้าที่ กรณีการป้องกันการถือครองที่ดินแทนคนต่างด้าว
- หนังสือจังหวัดอุทัยธานี ที่ อน ๐๐๒๓.๓/ว ๔๗๗๑ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๕ เรื่อง
หารือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗ ติดตามผลการดำเนินงานศูนย์ราชการสะดวก และโครงการสำนักงานที่ดินบริหารจัดการที่ดิน
- ไม่มี

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๘ เรื่องอื่นๆ

ประธาน

- เรื่องรายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงินการรับชำระเงินผ่านอุปกรณ์ทางอิเล็กทรอนิกส์ (เครื่อง EDC)

งานการเงินและบัญชี

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๑,๓๐๙ ฉบับ		๑,๓๐๙ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๔	๐.๓๑	๔	๐.๓๑
๒.ผู้ขอมีความประสงค์ยกเลิกคำขอ	๒	๐.๑๕	๒	๐.๑๕
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.ไม่ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียม	-	-	-	-
๕. เลขโฉนดซ้ำ	-	-	-	-
๖.เอกสารไม่พร้อมดำเนินการ	-	-	-	-
๗.ลงวันที่คำสั่งศาลผิด	-	-	-	-
๘.ข้อมูลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผิดพลาด	-	-	-	-
๙. ผู้ขายแจ้งราคาทุนทรัพย์ผิด	-	-	-	-
๑๐. ผู้ขอไม่สามารถดำเนินการรับมรดกได้โดยตรง	-	-	-	-
๑๑. จดทะเบียนผิดสำนักงาน	-	-	-	-
๑๒. พิมพ์ซ้ำ	-	-	-	-
๑๓. อื่นๆ	๕	๐.๓๘	๕	๐.๓๘
รวม	๑๑	๐.๘๔	๑๑	๐.๘๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาบ้านไร่

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาบ้านไร่		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๕๕๓ ฉบับ		๕๕๓ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๑	๐.๑๘	๑	๐.๑๘
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔. อื่นๆ	๑	๐.๑๘	๑	๐.๑๘
รวม	๒	๐.๓๖	๒	๐.๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

รายการ	สำนักงานที่ดินจังหวัด อุทัยธานี สาขาหนองฉาง		รวม	
จำนวนใบเสร็จรับเงินที่ใช้ไป	๕๓๕ ฉบับ		๕๓๕ ฉบับ	
สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
๑.เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ผิดพลาด คลาดเคลื่อน	๒	๐.๓๗	๒	๐.๓๗
๒.ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป	-	-	-	-
๓.ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	-	-	-	-
๔.อื่นๆ	๒	๐.๓๗	๒	๐.๓๗
รวม	๔	๐.๗๑	๔	๐.๗๑

มติที่ประชุม

รับทราบ

เลิกประชุม

เวลา ๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ).....ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

-เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวชนัญธิดา นวลน้อย)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

(นางสาวรัตนา บุญชู)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

- ทราบ

(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี