



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุดรธานี

โครงการ

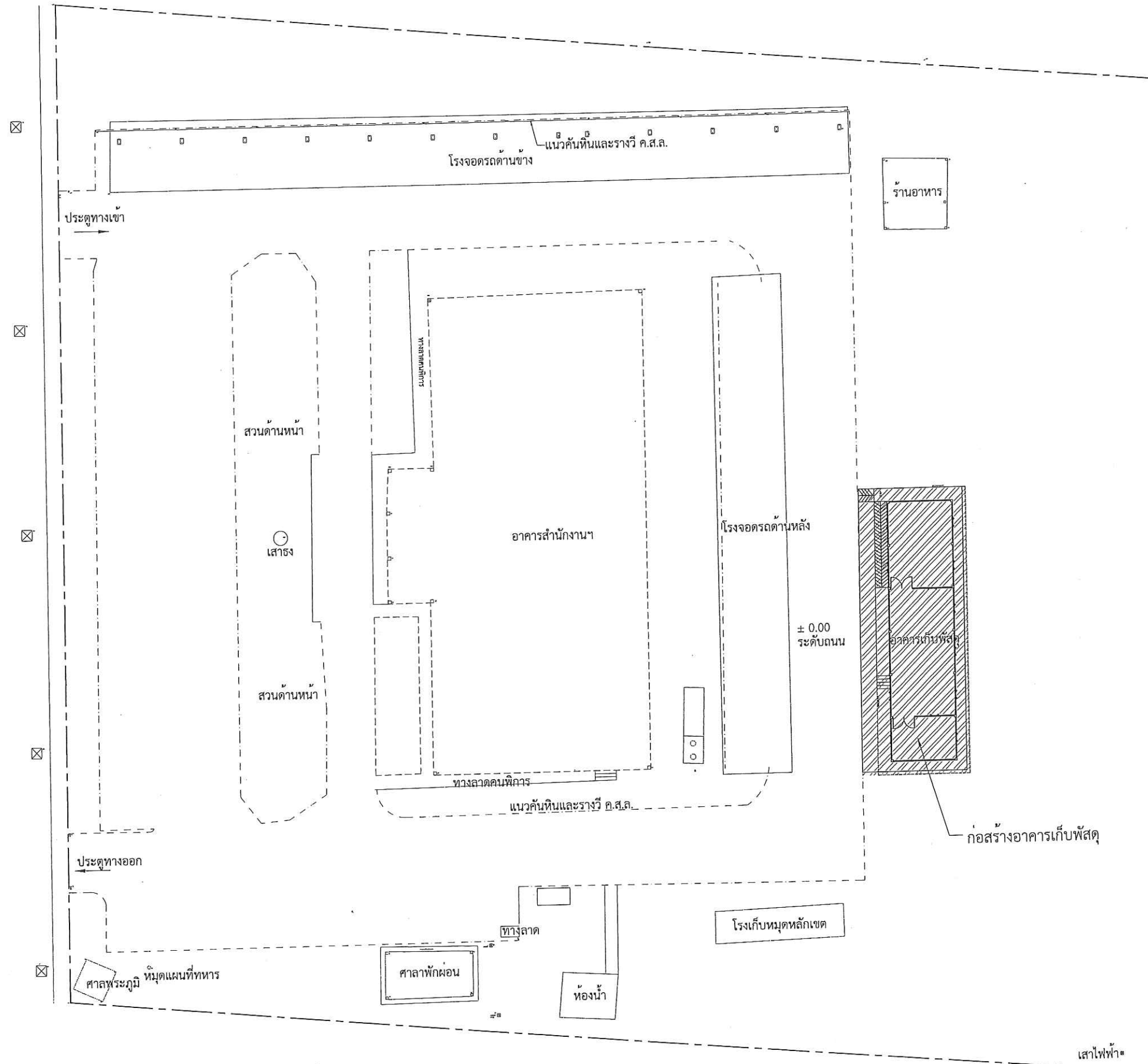
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี

แบบเลขที่ ยผจ.อน. 2/2566
(จำนวน 14 แผน)

ถนน ค.ส.ล. ของ อบจ.



สนง.ศึกษาพิเศษประจำจังหวัดอุทัยธานี

มาตรฐาน

ผังบริเวณ

NTS



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสมร เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายจรูญ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีศิริกรรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีศิริกรรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายภคินันท์ สุวรรณทวีสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายอนันต์ แสงชาตรี)
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยะพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

ผังบริเวณ

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

1 / 14

รายการประกอบแบบ

วัตถุประสงค์

รายการประกอบแบบก่อสร้างนี้ จัดทำเพื่อให้งานก่อสร้างได้มาตรฐานถูกต้องตามหลักวิชาการ มั่นคง ปลอดภัย โดยมีข้อกำหนดและรายการประกอบแบบก่อสร้างต่างๆ ดังนี้

1. รายการทั่วไป

- 1.1 การก่อสร้างตามสัญญาต้องให้เป็นไปตามที่ปรากฏในรูปแบบและรายละเอียด ตามที่ระบุไว้ในสัญญาจ้าง
 - 1.2 ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบแบบและรายการโดยละเอียดถี่ถ้วน และเข้าใจความหมายครบถ้วนทุกประการแล้วจึงได้ลงนามในสัญญา ถ้าปรากฏว่าข้อความในรูปแบบและรายละเอียด มีปัญหาหรือขัดแย้งกัน ผู้รับจ้างจะต้องเสนอขอความเห็นชอบต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน เป็นผู้พิจารณา ในการวินิจฉัยชี้ขาด ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้หรือตามความถูกต้องตามหลักวิชาการก่อสร้าง ตลอดจนความเหมาะสม ต่อประโยชน์ใช้สอยเป็นหลัก
 - 1.3 สิ่งใดที่มีได้กล่าวไว้ในรูปแบบและรายละเอียด แต่สิ่งนั้นเป็นส่วนที่จำเป็นจะต้องกระทำเพื่อความถูกต้องตามหลักวิชาการแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องทำงานนั้นๆ โดยไม่คิดค่าจ้างเพิ่มเติม
 - 1.4 สิ่งใดที่กำหนดไว้ในรูปแบบและรายละเอียดแล้ว แต่ไม่สามารถระบุให้ชัดเจนได้ เช่น ความอ่อนแก่ของสี การติดตั้ง รูปร่าง ลักษณะและสิ่งปลูกย่อยต่างๆ ตลอดจนแบบรูปขยายรายละเอียด (SHOP DRAWING) เป็นต้น คณะกรรมการซื้อสถานที่ หรือคณะกรรมการตรวจการจ้างจะใช้อธิบายรายละเอียดเป็นลายลักษณ์อักษรให้ขณะพาดูสถานที่หรือขณะทำการก่อสร้าง การชี้แจงรายละเอียดนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของรูปแบบและรายละเอียดในการก่อสร้างครั้งนี้ด้วย
 - 1.5 การอ่านรูปแบบและกำหนดขนาด ให้ถือเอาระยะ หรือขนาดที่ระบุเป็นตัวเลข ระยะต่างๆ ที่กำหนดไว้เป็นมาตราเมตริก ยกเว้นส่วนที่ระบุไว้อย่างชัดเจนว่าเป็นอย่างอื่น
 - 1.6 ให้ผู้รับจ้างแต่งตั้งผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติตามลักษณะงานและจะต้องเป็นตัวแทนที่ได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้างคำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งผู้แทนถือเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องทำเป็นหนังสือและได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง
 - 1.7 ค่าระดับก่อสร้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดในสถานที่ก่อสร้าง โดยทำเครื่องหมาย ณ สถานที่ก่อสร้างผู้ว่าจ้างจะต้องรับผิดชอบในการดูแลมิให้สูญหาย หรือคลาดเคลื่อนจากเดิม
 - 1.8 ในระหว่างดำเนินการก่อสร้างผู้รับจ้างจะต้องให้ความสะดวกและจัดหาอุปกรณ์ความปลอดภัย แก่ผู้ตรวจงานของผู้ว่าจ้างเพื่อเข้าไปตรวจงาน ได้โดยความปลอดภัย
 - 1.9 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่อาคารที่อยู่ใกล้เคียงหรือบุคคล ภายนอกเนื่องจากการกระทำของผู้รับจ้างจะด้วยเจตนาหรือไม่ก็ตาม
 - 1.10 ผู้รับจ้างจะต้องจัดตัวอย่างวัสดุเพื่อการทดสอบตามมาตรฐานต่างๆ ของวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างกำหนดหรือวัสดุอื่น ๆ ตามที่ผู้ควบคุมงาน กำหนดการส่งวัสดุทดสอบจะต้องอยู่ในความควบคุมดูแล ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างโดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทดสอบทั้งสิ้น
 - 1.11 หน่วยงานทดสอบวัสดุจะต้องเป็นหน่วยงานของส่วนราชการหรือหน่วยงานที่เชื่อถือได้ของผู้ว่าจ้าง ให้ความเห็นชอบและผู้ควบคุมงานหรือกรรมการตรวจรับวัสดุจะเป็นผู้อนุญาตให้ใช้วัสดุนั้น หลังทราบผลการทดสอบแล้ว
 - 1.12 มาตรฐานวัสดุก่อสร้างข้อกำหนดในการก่อสร้างและการทดสอบวัสดุให้เป็นไปตามมาตรฐาน กรมโยธาธิการที่กำหนดไว้ในหมวดวัสดุก่อสร้างและข้อกำหนดในการก่อสร้าง
 - 1.13 หากรูปแบบรายการก่อสร้างไม่ชัดเจนหรือขัดแย้งกันผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อแจ้งคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นผู้พิจารณาอนุมัติหากผลการพิจารณาเป็นประการใดให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามนั้นโดยผู้รับจ้างจะไม่มีข้อโต้แย้งหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น
- ### 2. รายการประกอบแบบโครงสร้าง
- #### วัสดุก่อสร้าง
- ให้ผู้รับจ้างจัดหาวัสดุตามคุณสมบัติที่ระบุไว้ในรูปแบบหรือรายละเอียดประกอบแบบ ในกรณีที่ไม่สามารถจัดหาตามที่ระบุไว้
- ให้ผู้รับจ้างจัดหาวัสดุที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือดีกว่าทดแทน และจะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนก่อน
- #### คอนกรีต
- กรณีใช้คอนกรีตผสมเสร็จ ให้ใช้คอนกรีตที่มีกำลังอัดประลัย 240 กก./ ตร.ซม. ที่อายุก่อนตัวอย่างทรงลูกบาศก์ 28 วัน.
- หลังจากการเทคอนกรีตเมื่อคอนกรีตเซตตัวแล้ว ให้ทำการบ่มคอนกรีต ต่อเนื่องกันเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 7 วัน
- #### เหล็ก
- เหล็กเสริมคอนกรีต ให้ใช้เหล็กที่มีน้ำหนักตามมาตรฐานเหล็กเสริม โดยเหล็กเส้นกลม (SR24) ใช้เหล็กที่มีกำลังคาลากสูงสุด (fy) ไม่น้อยกว่า 2,400 กก./ตร.ซม. เหล็กเส้นข้ออ้อย (SD40) ใช้เหล็กที่มีกำลังคาลากสูงสุด (fy) ไม่น้อยกว่า 4,000 กก./ตร.ซม.
- #### เหล็กกรุผนัง
- เหล็กกรุผนังใช้เหล็กที่มีกำลังคาลากสูงสุด (fy) ไม่น้อยกว่า 2,400 กก./ตร.ซม. (Fe24) และทาสีกันสนิม จำนวน 2 ครั้ง และทาทับชั้นสุดท้ายด้วยสีน้ำมัน
- ลวดเชื่อมใช้ลวด ELECTRODE ชั้นคุณภาพ E-70xx

3. การฝีมือ

ผู้รับจ้าง ต้องจัดทำช่างที่มีความรู้และชำนาญงานในด้านนี้โดยเฉพาะ มาเป็นผู้ดำเนินงานด้วยฝีมือประณีตเรียบร้อย หากเกิดความเสียหายใดๆ เนื่องจากการก่อสร้างนี้จะต้องรับผิดชอบ การดำเนินการให้ยึดตามแบบก่อสร้างหรือรายการก่อสร้างก็ได้ ถ้ามีใครระบุไว้แต่เป็นความจำเป็นต้องปฏิบัติให้ถูกต้องหลักการช่างที่ดี ผู้รับจ้างก็ต้องปฏิบัติให้โดยถือเป็นเงินเพิ่มพิเศษไม่ได้ กรณีแบบหรือรายการใดที่ขัดแย้งกันหรือมีความสงสัยเกี่ยวกับแบบหรือรายการใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างทราบเสียก่อน เมื่อได้รับคำสั่งแจ้งจนเป็นที่เข้าใจดีแล้วจึงจะปฏิบัติงานได้ แบบของวัสดุความสวยงามหรือประณีตของสถาปัตยกรรม จะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับวัสดุอนุญาตให้ใช้ เช่น ฝั้วพื้นหรือกระเบื้องปูพื้น กระเบื้องผนังหรืออิฐโชว์ผิว วัสดุแผ่นฝ้าเพดาน สุขภัณฑ์หรืออุปกรณ์ห้องน้ำ อุปกรณ์ประตู-หน้าต่าง ดวงโคมหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า หรือการทาสี ฯลฯ เป็นต้น ขอบวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับวัสดุถือเป็นข้อยุติและเด็ดขาด

4. รายการสถาปัตยกรรม

รายการควบคุมการก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมนี้เป็นส่วนหนึ่งของรายการที่ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติควบคู่กับแบบก่อสร้าง

1. การปลูกฝังและการทำระดับ
ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ปลูกฝังและทำระดับเองทั้งหมด เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับวัสดุผ่านผู้ควบคุมงานเสียก่อน เพื่อให้การชี้ จุดกำหนดระดับมาตรฐานและการชี้ตำแหน่งที่จะก่อสร้างอาคาร เป็นไปอย่างถูกต้องตรงตามความประสงค์ เมื่อปลูกฝังและกำหนดระดับของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้วจะต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุ เพื่อตรวจสอบความถูกต้องอีกครั้ง เมื่อได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว จึงลงมือดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้
- รายละเอียดของการกำหนดระดับและการถมดินและทราย
1.1 การวางผัง ให้ถือจุดกำหนดผังเสาในแบบก่อสร้างซึ่งเป็นแบบแปลนชั้นล่าง เมื่อวางผังเสร็จแล้ว ต้องได้รับการตรวจสอบ และอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อน ดำเนินการขึ้นตอนต่อไป
1.2 การกำหนดระดับ หากไม่ได้มีการกำหนดไว้ในแบบ ให้กำหนดจุดกึ่งกลางถนนหน้าบริเวณก่อสร้างเป็นระดับ ± 0.00
1.3 การถมดิน, ถมทราย โดยทั่วไปต้องถมให้ไต่ระดับตามที่กำหนดไว้ในแบบก่อสร้าง
1.4 มาตรฐานการถมดิน ถมทราย
1.4.1 ดินถมต้องแน่น ไม่เป็นโพรง และเกลี่ยให้ไต่ระดับตามกำหนด
1.4.2 ทรายถมแน่นด้วยการรดน้ำและไต่ระดับตามกำหนด
1.5 การปรับระดับพื้นที่
1.5.1 ระดับการถมต้องมีความปลอดภัยเพื่อการระบายน้ำ
1.5.2 ต้องแต่งปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้บิ่นแอ่ง

2. งานพื้น

- 2.1 พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเซรามิก
2.1.1 วัสดุที่ใช้
2.1.1.1 กระเบื้องเซรามิก ขนาด 0.40 x 0.40 ม. หรือใหญ่กว่า ให้ใช้ผลิตภัณฑ์เกรด A ของ COTTO , CAMPANA , DURAGRES , DYNASTY หรือเทียบเท่า กระเบื้องจะต้องได้มาตรฐาน ขนาด, ความหนา, ลวดลายและสีจะต้องสม่ำเสมอเท่ากันทุกแผ่น เป็นไปตามที่สถาปนิกเลือกไว้
2.1.1.2 ให้อธิบายเสนอแบบวิธีสำเร็จรูปที่เหมือนกระเบื้อง
2.1.2 การปูกระเบื้อง
2.1.2.1 ก่อนปูกระเบื้อง หากแบบไม่ได้แสดงลวดลายพื้นและการจัดเรียงแผ่นสุลับสีไว้ ผู้รับจ้างต้องเสนอแบบขยายในการปูพื้นเส
2.1.2.2 ก่อนปูผู้รับจ้างจะต้องทำระดับปูหน้าทรายเสียก่อน ส่วนผสมปูนทรายใช้ซีเมนต์ 1 ส่วน ดินทรายหยาบ 3 ส่วน การทำระดับจะต้องให้มีความลาดเอียงตามที่ระบุในแบบ ขีดผิวเป็นรอยหยัก
2.1.2.3 ให้ปูกระเบื้องโดยพรมน้ำให้เปียกหมาดๆ แล้วเลงปูนส่วนหนึ่งบนผิวพื้นให้ทั่วและเลงปูนอีกส่วนหนึ่งบนหลังกระเบื้องให้ทั่ว จึงติดตั้งกระเบื้องลงบนพื้น โดยกดหรือเคาะให้แน่นสนิท ไม่มีโพรงอากาศเหลืออยู่ ในกรณีที่พื้นโพรงเคาะมีเสียงจะต้องรื้อออกและปูใหม่
2.1.2.4 กระเบื้องที่ปูเสร็จแล้วจะต้องเรียบได้ทั้งแนวและระดับ และมีความลาดเอียงตามที่ระบุในแบบ ผิวหน้ากระเบื้องต้องเรียบเสมอกัน ไม่มีแผ่นใดนูนหรือยุบตัวกว่ากัน
2.1.2.5 ร่องต่อชนระหว่างแผ่นจะต้องมีขนาดห่างไม่มากกว่า 2 มม.
2.1.2.6 บริเวณใดที่มีทั้งกระเบื้องปูพื้นและกระเบื้องปูผนังมาชนกันและขนาดของกระเบื้องเท่าหรือสัมพันธ์กันให้ ปูกระเบื้องให้แนวรอยต่อกระเบื้องพื้นและผนังได้แนวตรงกัน
2.1.2.7 ให้อธิบายแนวรอยต่อกระเบื้องด้วยปูนยาแนวผสมสีตามที่สถาปนิกกำหนด
2.1.2.8 เมื่อปูนอุดร่องรอยต่อกระเบื้องเริ่มก่อตัว ให้ขีดปูนส่วนเกินในร่องระหว่างแผ่นออก ให้สีลงโปงสามารถมองเห็นความกว้างจริงของร่องเว้นระหว่างแผ่น พื้นปูเรียบร้อยแล้วจะต้องทิ้งให้แห้งโดยไม่ถูกกระทุบกระเทือนหรือรับน้ำหนักเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 48 ชั่วโมง จึงล้างทำความสะอาด
2.1.2.9 การทำความสะอาดภายหลังปูกระเบื้องเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะต้องทำความสะอาดบริเวณที่ติดบนแผ่น กระเบื้องให้หมด
2.1.3 การส่งตัวอย่าง
ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่ง ตัวอย่าง กระเบื้อง ให้สถาปนิก, คณะกรรมการตรวจรับวัสดุ หรือผู้ว่าจ้าง เลือกกรุ่น, สี และลาย ก่อนจึงทำการสั่งซื้อได้

3. งานสี

- สีอะคริลิก สีทาอาคาร ภายนอกและภายในใช้สีตามมาตรฐาน มอก. 727-2564 โดยให้ทาสีรองพื้น 1 ครั้ง และสีจริงไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง
 - สีน้ำมัน ใช้ สีตามมาตรฐาน มอก.327-2553
- #### 4. งานวงกบและบาน ประตู - หน้าต่าง
- วงกบและบานหน้าต่าง ใช้อลูมิเนียมสีชาวดูหนาไม่น้อยกว่า 1.2 มม. กระฉากสีซีเขียว หนาไม่น้อยกว่า 5.0 มม.
- #### 5. งานระบบไฟฟ้า

- 1.) งานระบบไฟฟ้าเป็นระบบ 3 สาย(มีสายกราวด์)
- 2.) สวิตช์และปลั๊กใช้ของ BTICINO , NATIONAL , CLIPSAL หรือเทียบเท่า รุ่นหน้าฉากพลาสติกสีขาวครีม
- 3.) สายไฟใช้ของ THAI YAZAKI , BANGKOK CABLE , PHELPS DODGE หรือเทียบเท่า
- 4.) ระบบการเดินสายให้เดินสายร้อยในท่อโลหะ เดินซ่อนในผนัง , พื้น และเพดาน
- 5.) ไฟแสงสว่างเป็นหลอดฟลูออเรสเซนต์ TOSHIBA , PHILIPS , NATIONAL หรือเทียบเท่า

หมายเหตุ :

1. ให้ผู้รับจ้างให้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง
2. ให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นวัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง
3. ให้ผู้รับจ้างส่งรายการวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง ตามข้อ 1 และข้อ 2 ให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุทราบ



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุเมธ เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายเจริญ ตอนโลกสูง)
นายช่างโยธานาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรนิการ์ ทวีภิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรนิการ์ ทวีภิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายกัณท์ สุวรรณวิสุท)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายเนต พงษ์ศรี)
วิศวกรโยธานาญการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

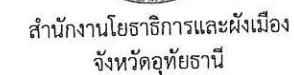
รายการประกอบแบบ

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

2 / 14



ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

(นายสุเมธ เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายรัฐย ทอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกสิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกสิกรรม
พนักงานสถาปนิก

(นายภคินันท์ สุวรรณทวิสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติกร

(นายธนศ แหงซารี)
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

นชอบ



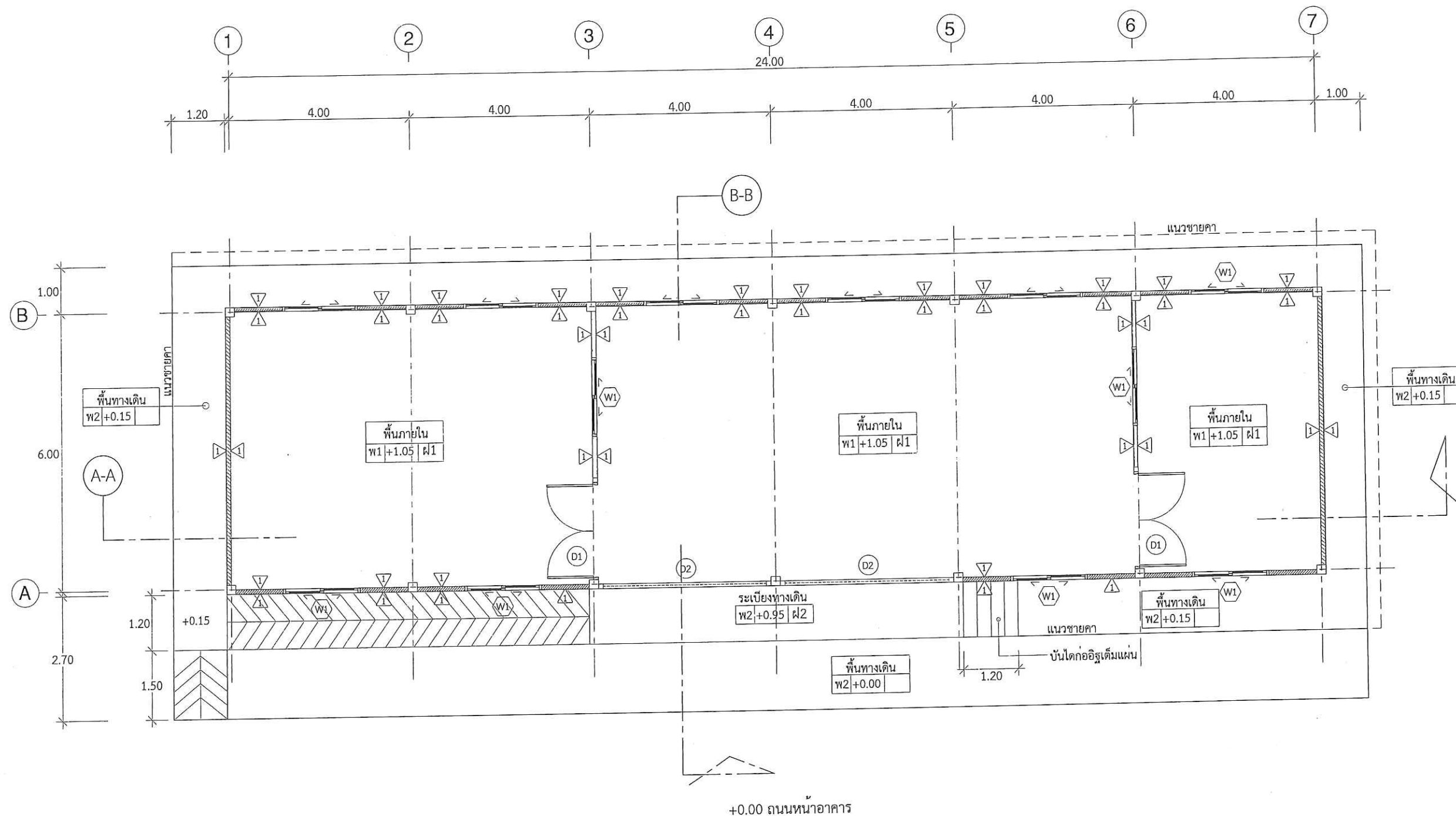
(นายปิยพงษ์ เครือบกन्ह)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

แปลนพื้น

ยพจ.อน.2/2566

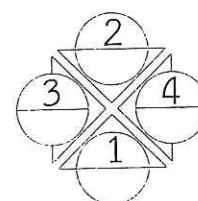
3 / 14



แปลนพื้น

มาตราส่วน

1 : 100



- ผ1 ผนัก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น ฉาบปูนเรียบ ทาสี
 พ1 พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 0.40x0.40 ม.
 พ2 พื้น ค.ส.ล. ขัดหยาบ
 ผ1 ผ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.ฉาบเรียบ ทาสี
 พร้อมโครงโครงเหล็กชุบสังกะสี
 ผ2 ผ้าเพดานสสารบอร์ดหนา 4 มม. ชนิดมีช่องระบายอากาศ พร้อมตาข่ายกันแมลง ฉาบเรียบ ทาสี
 พร้อมโครงโครงเหล็กชุบสังกะสี



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุนทร เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายเจริญ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายทัศนัย สุวรรณวิเศษ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

V.ศ. พ.
(นายเนตต์ แสงชาตรี)
วิศวกรโยธานายกการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

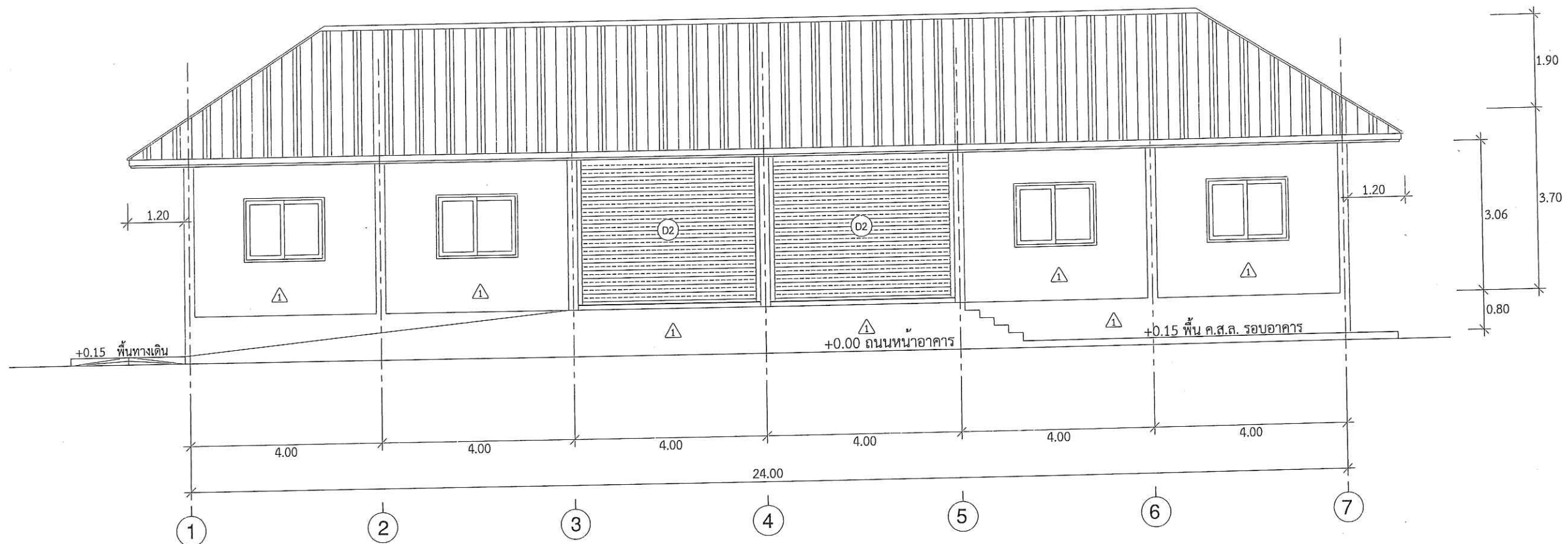
รูปด้าน 1

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

4 / 14



รูปด้าน 1

มาตราส่วน

1 : 100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุนทร เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายจรัส ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีภิสิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีภิสิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายภคินันท์ สุวรรณทวีสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายธนศ พงษ์ชาติ)
วิศวกรโยธานาฏการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

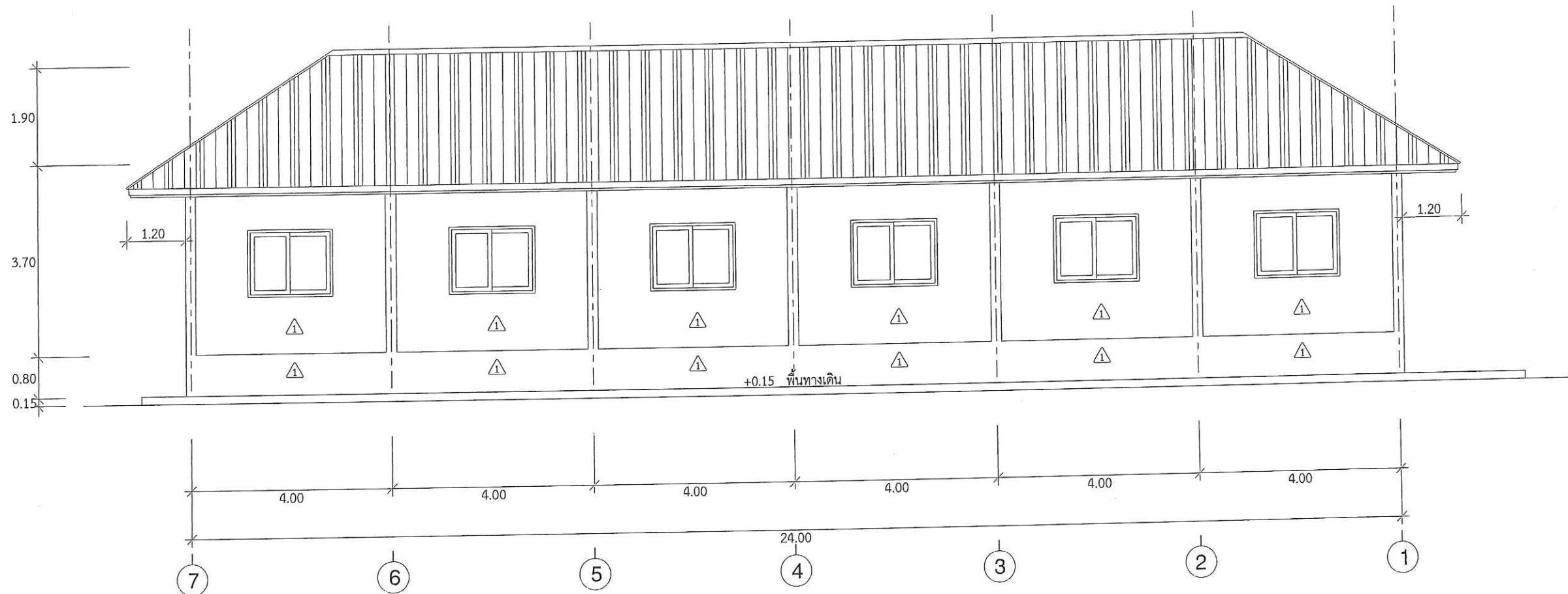
รูปด้าน 2, 3, 4

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

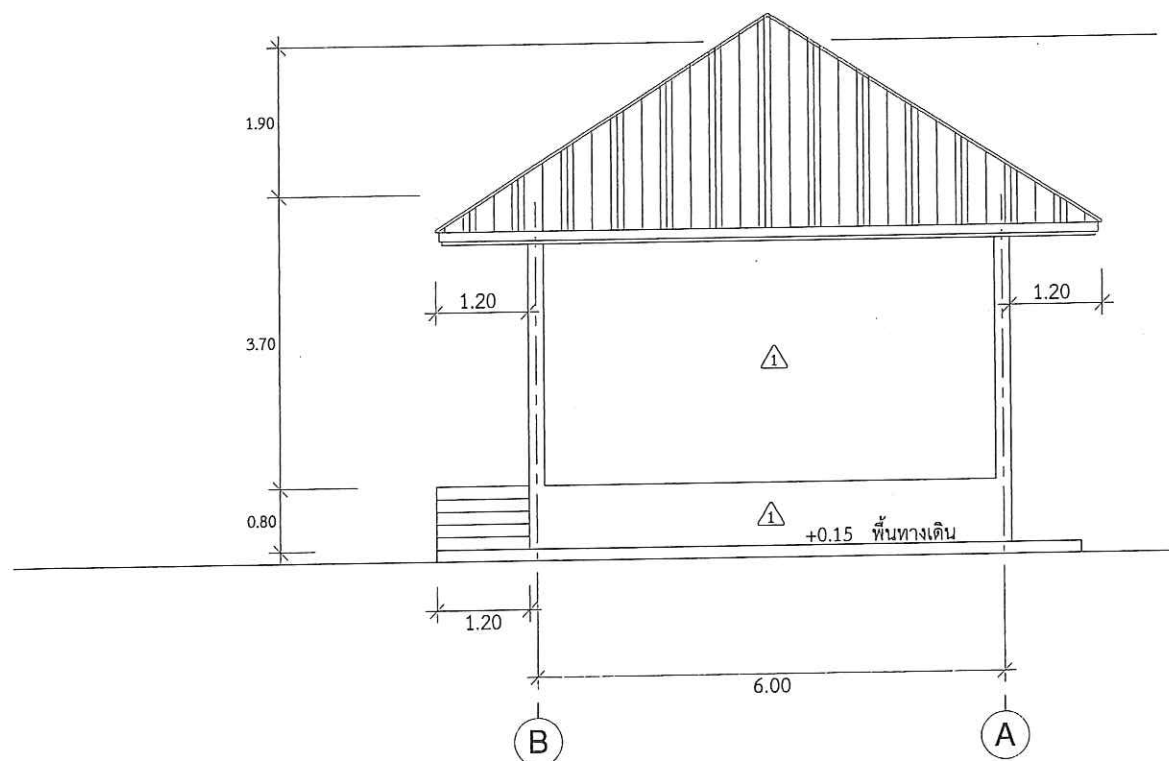
แผ่นที่

5 / 14



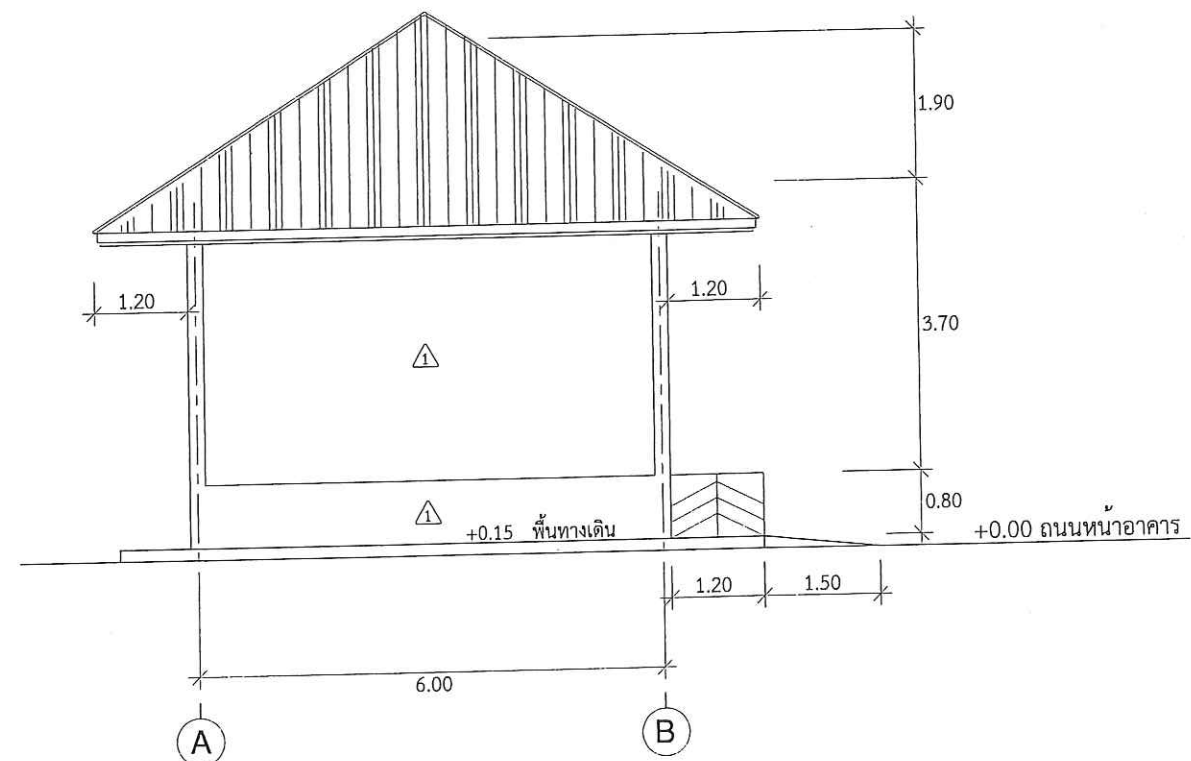
รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1 : 100



รูปด้าน 3

มาตราส่วน 1 : 100



รูปด้าน 4

มาตราส่วน 1 : 100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุนทร เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายเจริญ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนานุกรณ

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์กรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์กรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายถิรณันท์ สุวรรณทวีสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายเชนศ พงษ์ขาริ)
วิศวกรโยธาชำนานุกรณพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

รูปตัด

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

6 / 14

หลังคาเมทัลชีท หนา 0.40 มม.

จันทันเหล็ก 1C-100 x 50 x 20 x 2.3 มม.@1.00 m.

อะเสเหล็ก 2C-150x50x20x2.3 มม.

แปเหล็ก 2"x2"x2.3 มม.@1.00 ม.

ตั้ง+อกไก่เหล็ก 2C-100x50x20x2.3 มม.

เชิงชาย+ไม้ปิดเชิงชายสำเร็จรูป (6"+8")

3.70

0.80

1.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

4.00

1.00

1

2

3

4

5

6

7

รูปตัด A-A

มาตราส่วน 1 : 100

หลังคาเมทัลชีท หนา 0.40 มม.

จันทันเหล็ก 1C-100 x 50 x 20 x 2.3 มม.@1.00 m.

แปเหล็ก 2"x2"x2.0 มม.@1.00 ม.

ตั้ง+อกไก่เหล็ก 2C-100x50x20x2.3 มม.

1.20

1.74

1.90

ข้อเหล็ก 2C-150x50x20x2.3 มม.

อะเสเหล็ก C-150x50x20x2.3 มม.

3.70

พ1+1.05 ฝ1

ระเบียงทางเดิน
พ2+0.95 ฝ2

0.80

+0.00 ถนนค.ส.ส. หน้าอาคาร

B

A

รูปตัด B-B

มาตราส่วน 1 : 100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุนทร เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายจรัส ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธานาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีภักดิ์)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีภักดิ์)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายทัศนัย สุวรรณทวีสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายเนตร แสงขริ)
วิศวกรโยธานาญการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

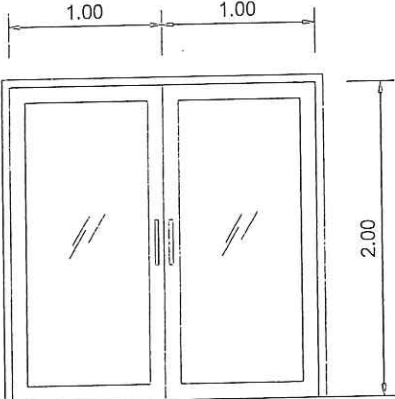
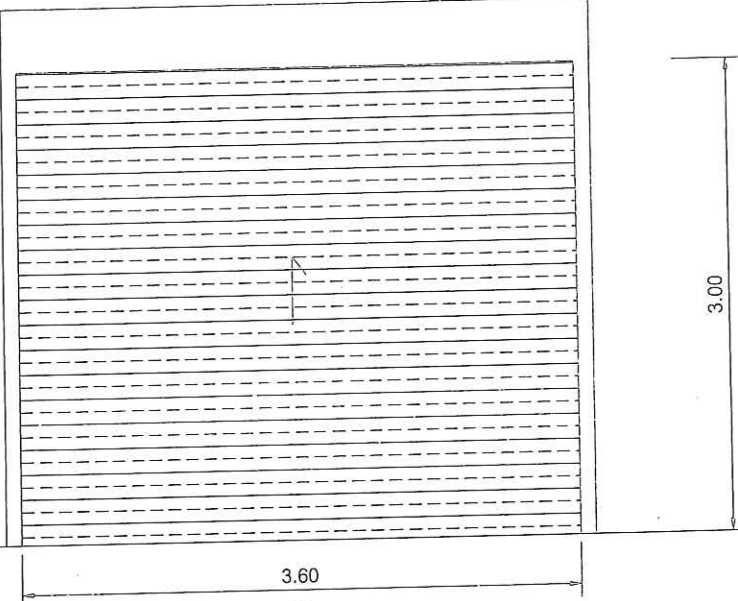
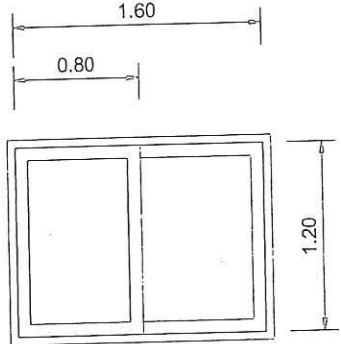
ขยายประตู-หน้าต่าง

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

7 / 14

 D1	 D2	 W1	
ลักษณะบาน	ประตูบานเปิดคู่กระจก อลูมิเนียม อบสีขาว	ลักษณะบาน	หน้าต่างบานเลื่อนสลัก อลูมิเนียมอบสีขาว
วงกบ	อลูมิเนียมอบสีขาว หน้า 1.2 มม.	วงกบ	อลูมิเนียมอบสีขาว หน้า 1.2 มม.
กรอบบาน	อลูมิเนียมอบสีขาว หน้า 1.2 มม.	กรอบบาน	อลูมิเนียมอบสีขาว หน้า 1.2 มม.
บาน / ลูกฟัก	กระจกตัดแสงสีเขียว หน้า 5.0 มม.	บาน / ลูกฟัก	กระจกตัดแสงสีเขียว หน้า 5 มม.
บานพับ	อุปกรณ์มาตรฐาน	บานพับ	อุปกรณ์มาตรฐาน
ลูกบิด / กุญแจ	อุปกรณ์มาตรฐาน	ลูกบิด / กุญแจ	อุปกรณ์มาตรฐาน
กลอน	อุปกรณ์มาตรฐาน	กลอน	อุปกรณ์มาตรฐาน
มือจับ	สแตนเลส	มือจับ	อุปกรณ์มาตรฐาน
อื่น ๆ		อื่น ๆ	ติดตั้งเหล็กดัดหน้าต่าง

ขยายประตู-หน้าต่าง

มาตรฐาน

1 : 50



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุนทร ศรีอมวง)
พนักงานโยธา

(นายเจริญ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนานุกรณ

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีภิธรรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีภิธรรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายภคินันท์ สุวรรณทวีสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายอนันต์ แสงขารี่)
วิศวกรโยธาชำนานุกรณพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

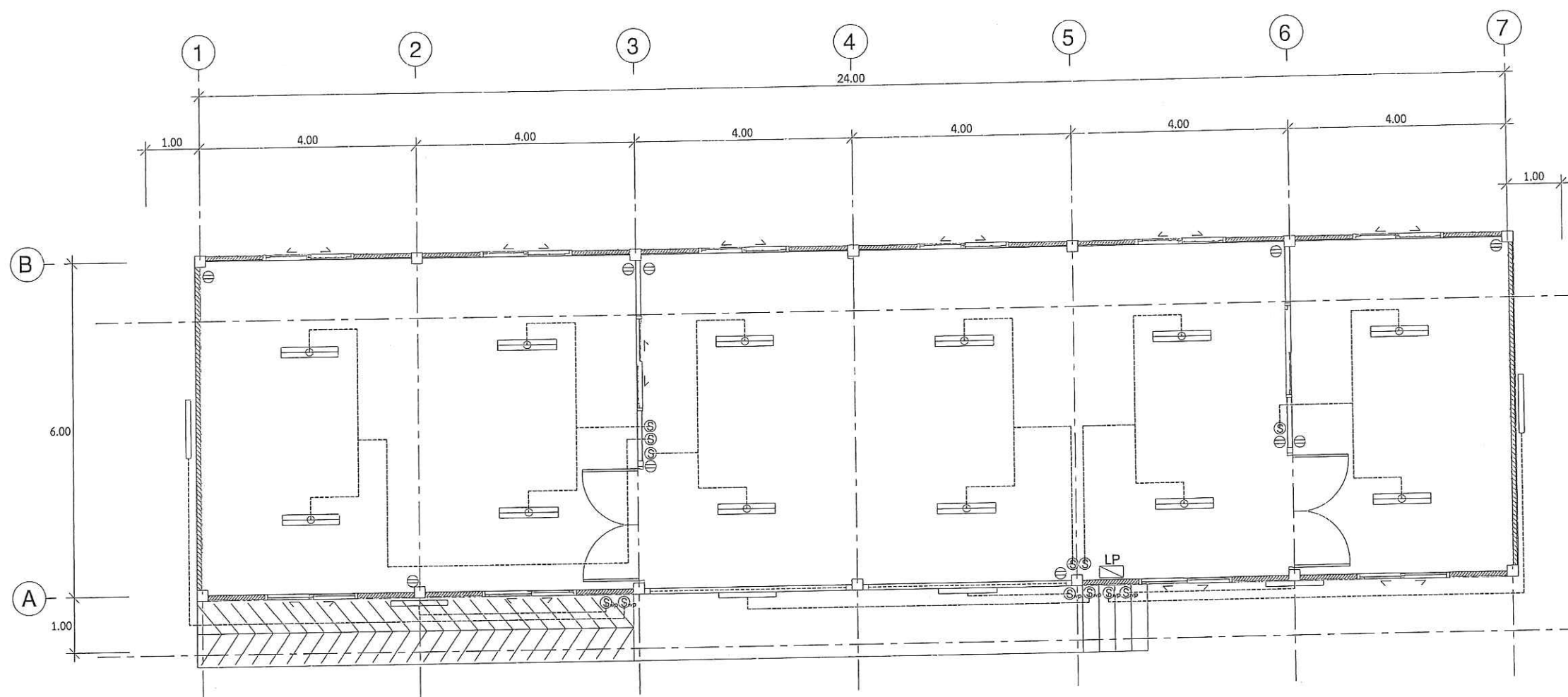
งานไฟฟ้าและแสงสว่าง

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

8 / 14



แปลนไฟฟ้า

มาตราส่วน 1 : 100

- LP แผงสวิตช์บอร์ด พร้อมสวิตช์ตัดตอนอัตโนมัติ
- โคม หลอด LED 2-14 w. พร้อมฝาโคมตะแกรงกางปลาแบบมีรีเฟรค
- โคม หลอด LED 1-8 w. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
- สวิตช์เปิด-ปิดไฟฟ้าทางเดียว ผังผนังพร้อมหน้ากาก ติดสูงจากพื้น 1.30 ม.
- สวิตช์เปิด-ปิดไฟฟ้าทางเดียว ผังผนังพร้อมหน้ากากกันน้ำ ติดสูงจากพื้น 1.30 ม.
- สวิตช์พัลลคมอเตอร์
- พัลลคมอเตอร์ ติดผ้าเททาน ขนาด 16" พร้อมอุปกรณ์
- เต้าเสียบไฟฟ้า 3 ช่องเสียบ มีกราวด์ ผังผนังพร้อมหน้ากาก ติดสูงจากพื้น 1.30 ม.
- สายไฟฟ้า THW 2.5 sq.mm. ร้อยในท่อ EMT

หมายเหตุ : ตำแหน่งสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลพินิจผู้ควบคุมงานและกรรมการตรวจรับพัสดุ



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุบลราชธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

สำรวจ

(นายสุนทร เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายจรัสญ์ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกสิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกสิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายทัศนัย สุวรรณทริสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายธนศักดิ์ แสงขำ)
วิศวกรโยธานาฎการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี

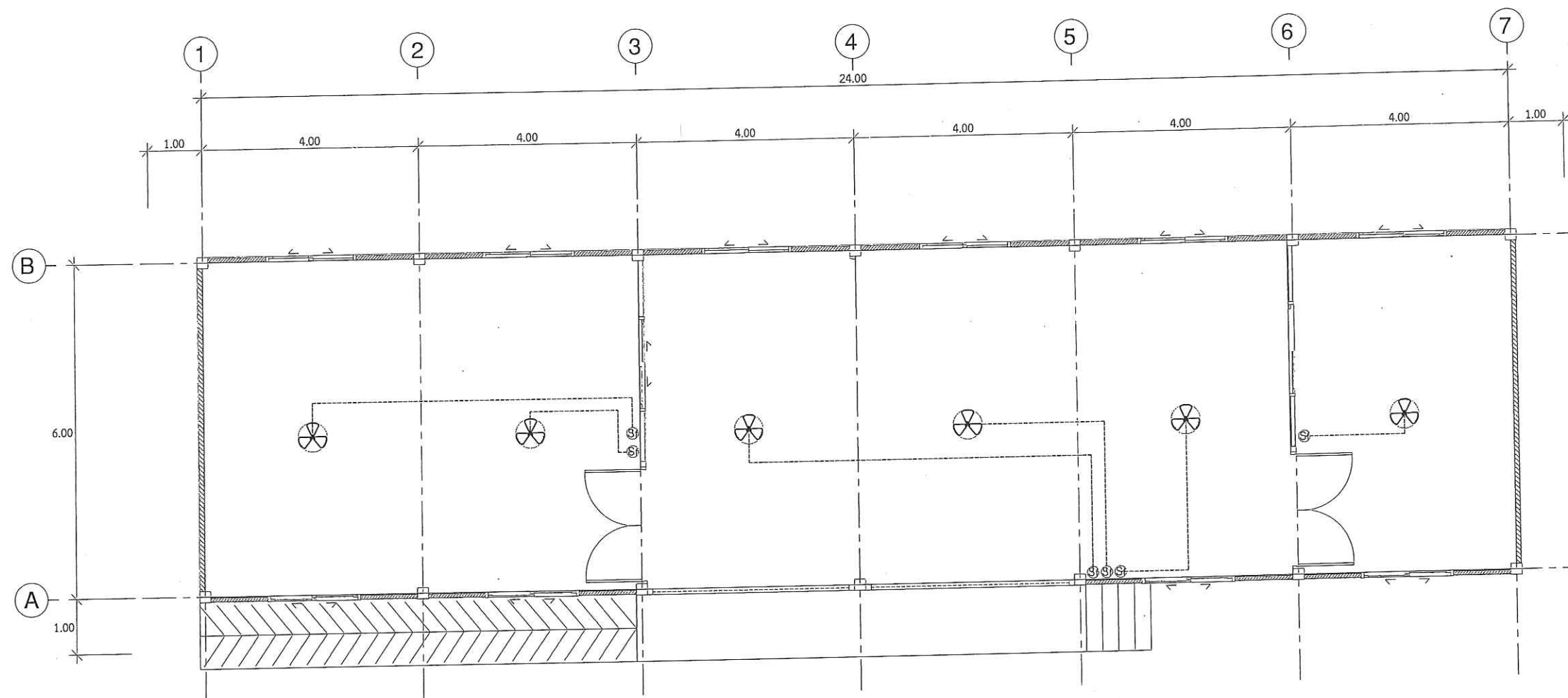
งานไฟฟ้าและแสงสว่าง

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

9 / 14



แปลนไฟฟ้า

มาตราส่วน

1 : 100

- LP แผงสวิทช์บอร์ด พร้อมสวิทช์ตัดตอนอัตโนมัติ
- โคม หลอด LED 2-14 w. พร้อมฝาโคมตะแกรงกางปลาแบบมีรีเฟรค
- โคม หลอด LED 1-8 w. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
- สวิทช์เปิด-ปิดไฟฟ้าทางเดียว ฝั้ฉนวนพร้อมหน้ากากกันน้ำ ติดสูงจากพื้น 1.30 ม.
- สวิทช์เปิด-ปิดไฟฟ้าทางเดียว ฝั้ฉนวนพร้อมหน้ากากกันน้ำ ติดสูงจากพื้น 1.30 ม.
- สวิทช์พัลลคมอเตอร์
- พัลลคมอเตอร์ ติดฝาเพดาน ขนาด 16" พร้อมอุปกรณ์
- เต้าเสียบไฟฟ้า 3 ช่องเสียบ มีกราวด์ ฝั้ฉนวนพร้อมหน้ากาก ติดสูงจากพื้น 1.30 ม.
- สายไฟฟ้า THW 2.5 sq.mm. ร้อยในท่อ EMT

หมายเหตุ : ตำแหน่งสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลพินิจผู้ควบคุมงานและกรรมการตรวจรับพัสดุ



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุเมธ เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายเจริญ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกสิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกสิกรรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายทัศนัย สุวรรณทวีสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายเนต แพ่งขารี)
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

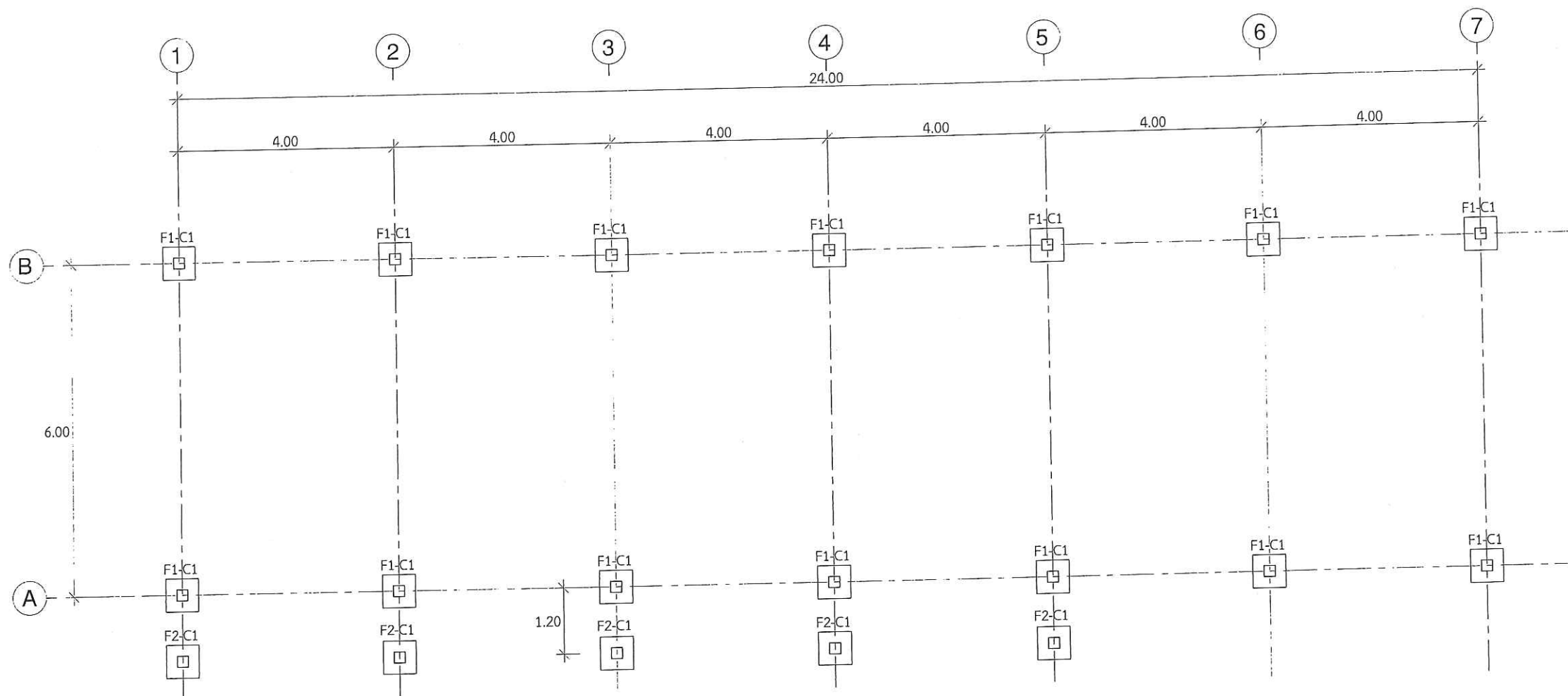
แปลนฐานราก

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

10 / 14



แปลนฐานราก-เสาตอม่อ
มาตราส่วน 1 : 100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุนทร เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายจัญญ์ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์กรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์กรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายภคินันท์ สุวรรณทวีสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายธนศร แสงชาตรี)
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

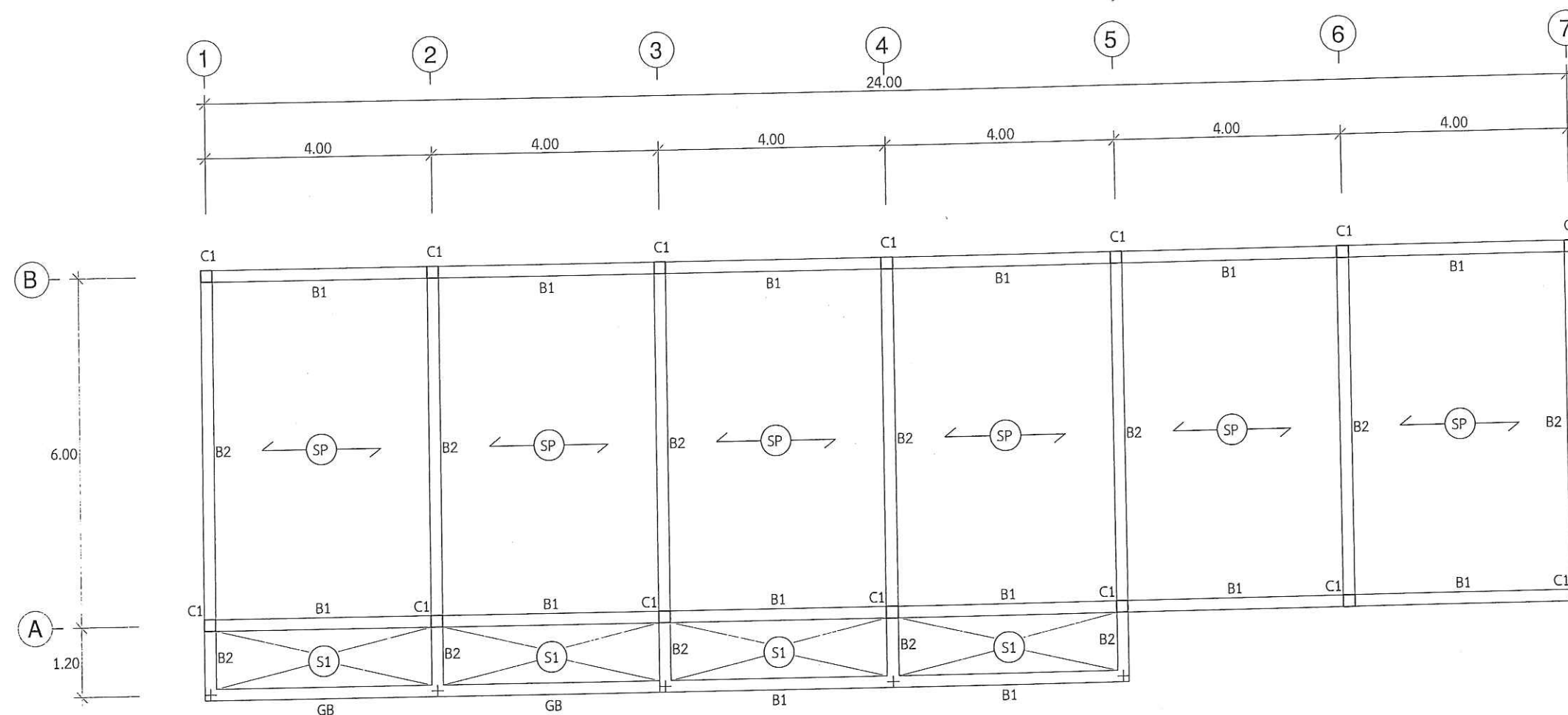
แปลนคานาคอดิน-เสา-พื้น

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

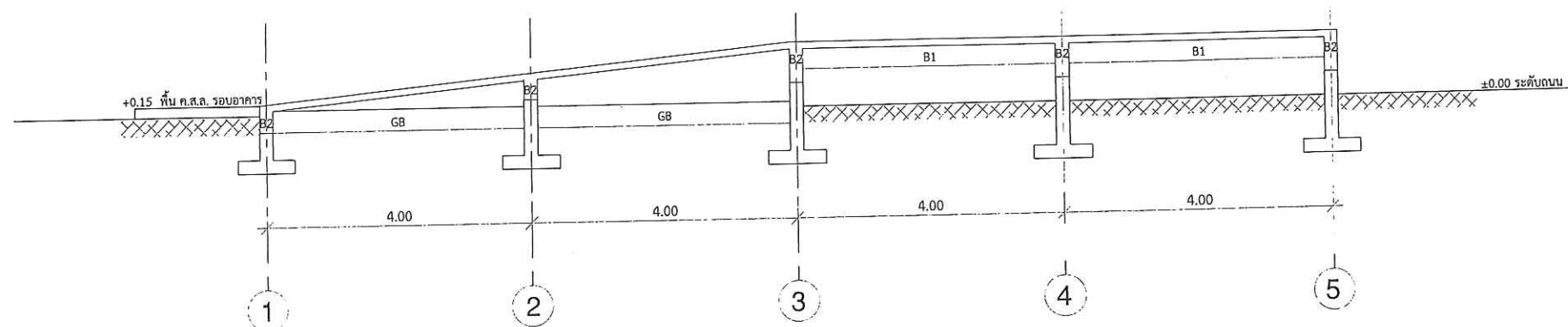
แผ่นที่

11 / 14



แปลนคานาคอดิน-พื้น-เสา

มาตราส่วน 1 : 100



รูปตัดทางลาด

มาตราส่วน 1 : 100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุเมธ เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายจรัญ ทอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายทัศนัย สุวรรณทวีสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายธนศ พงษ์)
วิศวกรโยธานาฎการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

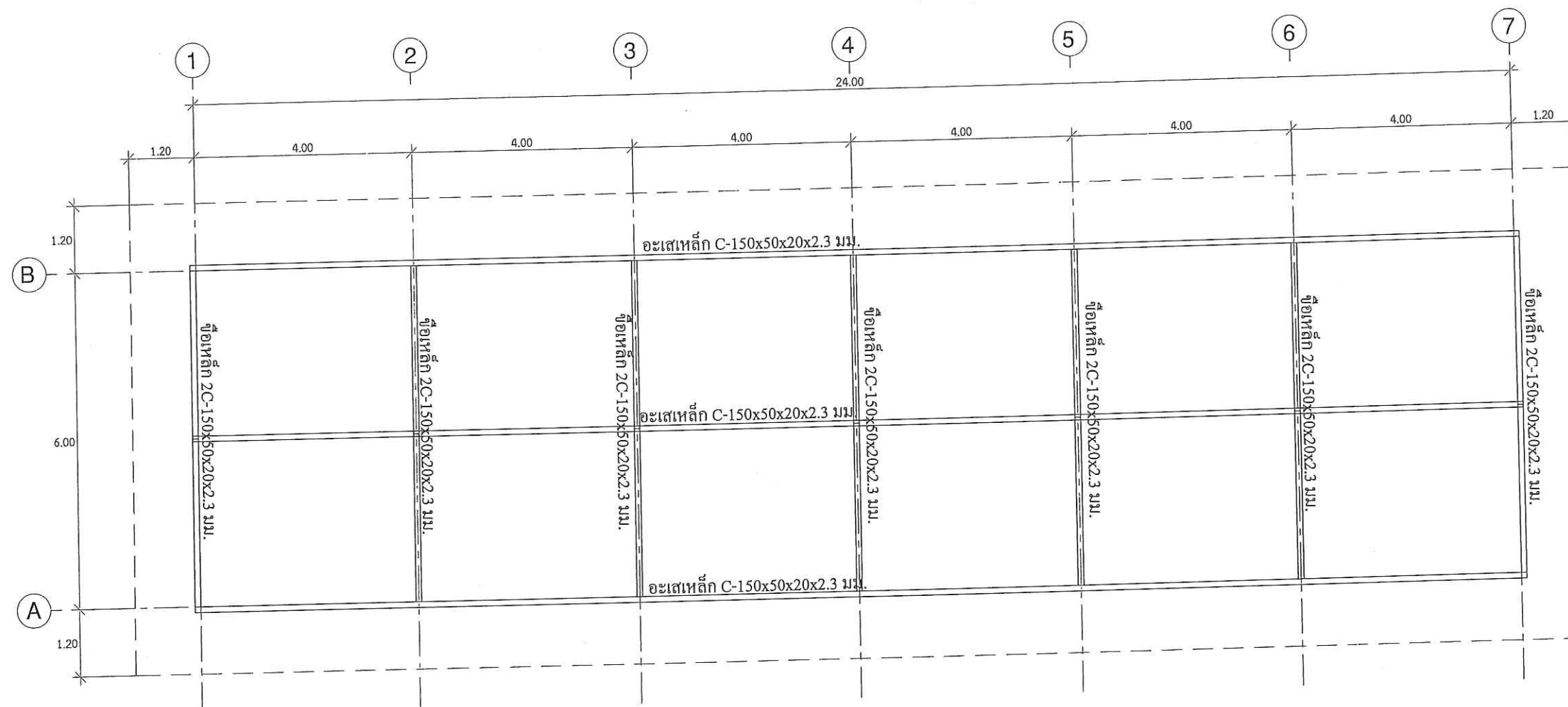
แปลนคานหลังคา

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

12/ 14



แปลนคานหลังคา

มาตราส่วน

1 : 100



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ

ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ

(นายสุเมธ เครือม่วง)
พนักงานโยธา

(นายจรัญ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนแบบ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกลีกรรม)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกลีกรรม)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา

(นายภคินันท์ สุวรรณวิเศษ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ

(นายธนศักดิ์ แสงชาวี)
วิศวกรโยธานาฏการพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ

(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

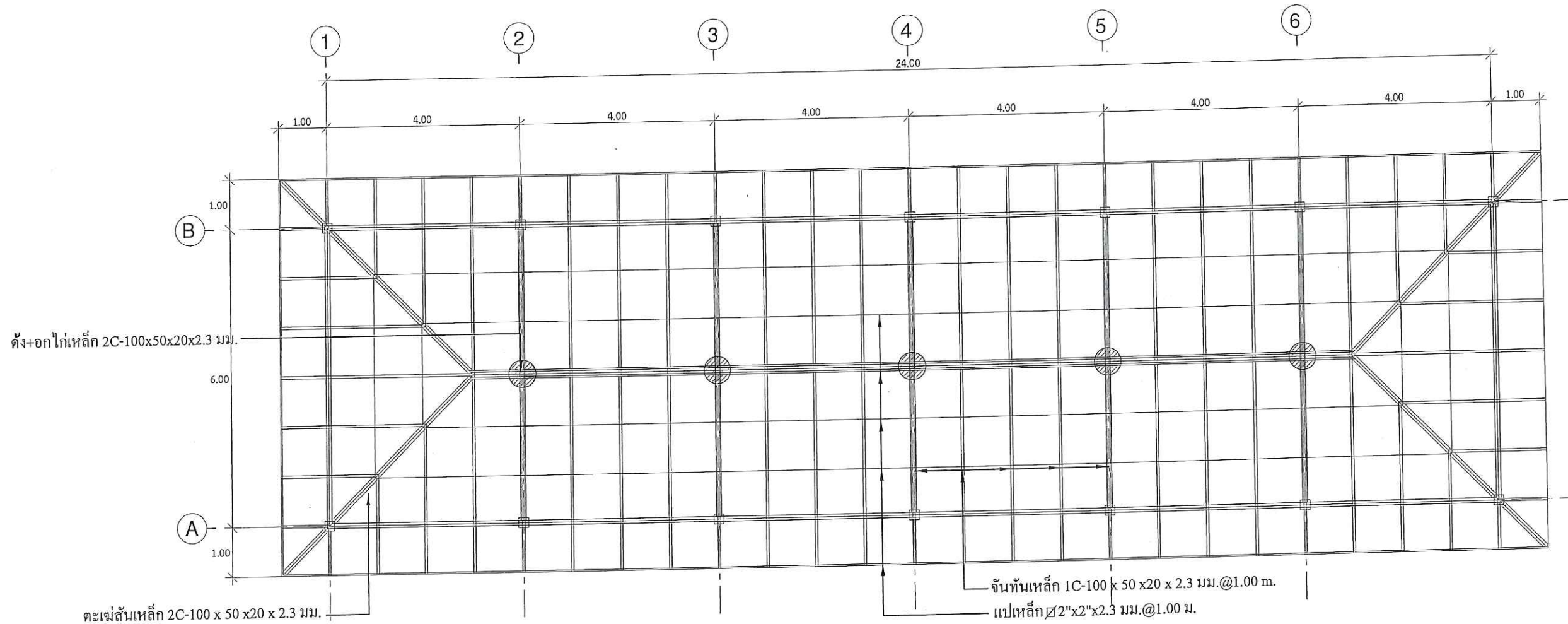
แปลนโครงหลังคา

แบบเลขที่

ยผจ.อน.2/2566

แผ่นที่

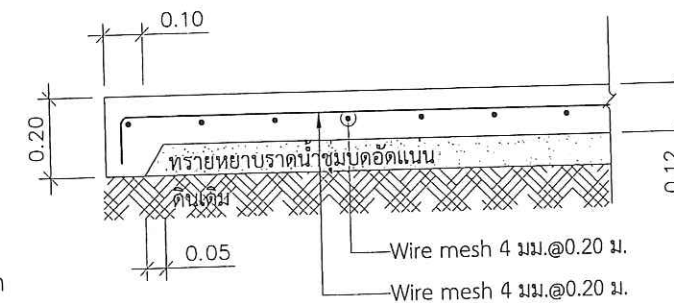
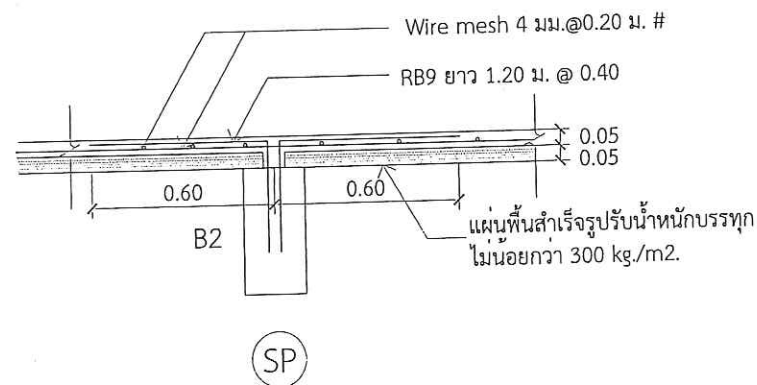
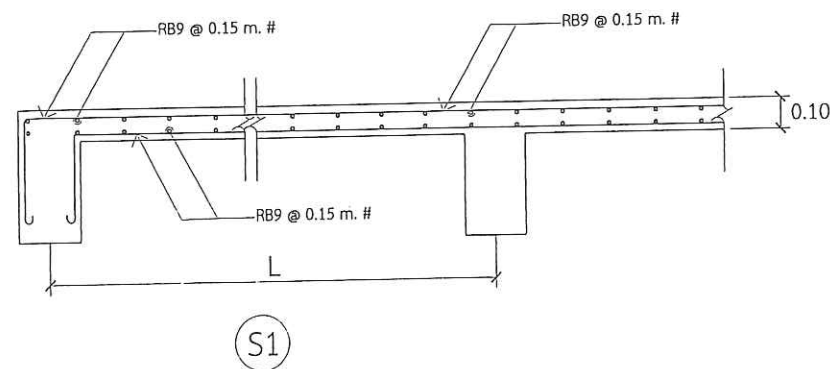
13 / 14



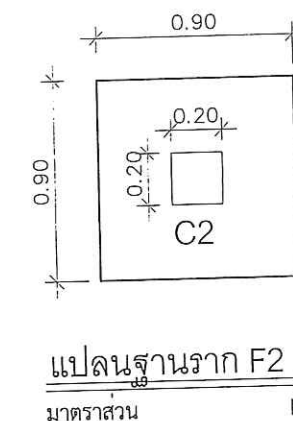
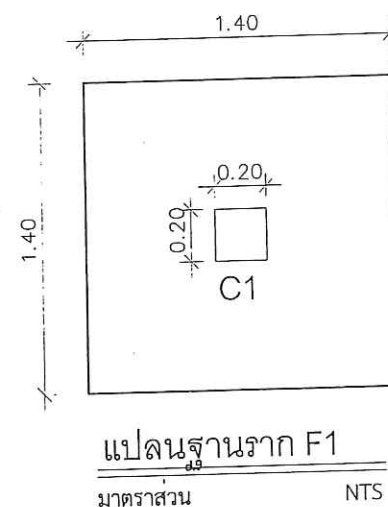
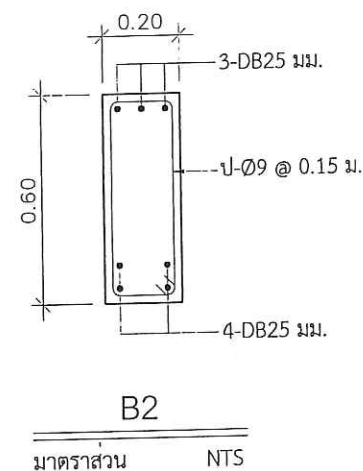
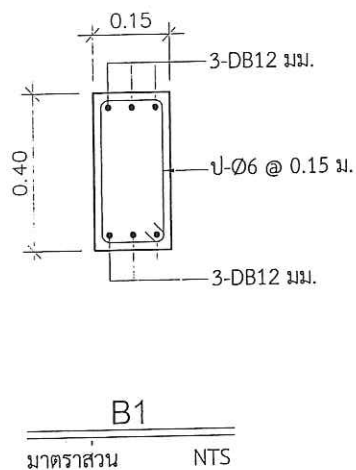
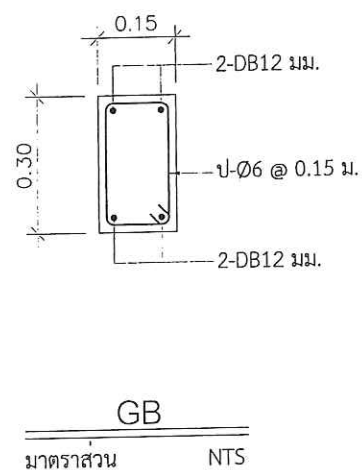
แปลนโครงหลังคา

มาตราส่วน

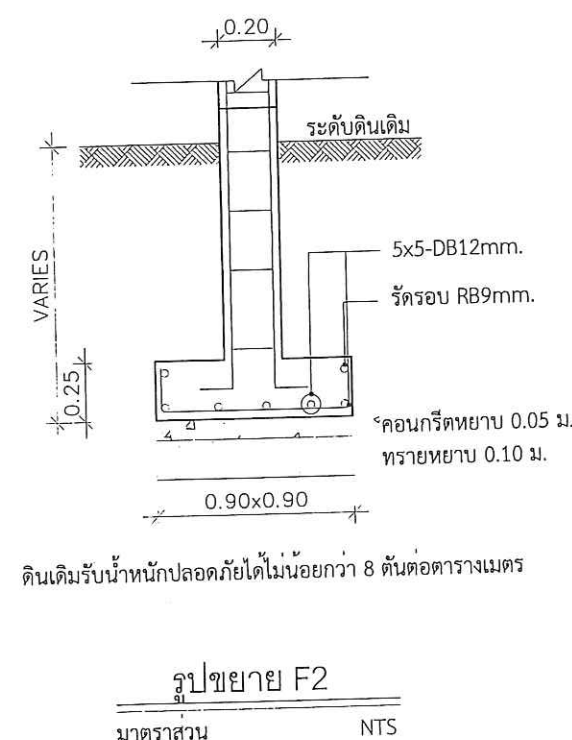
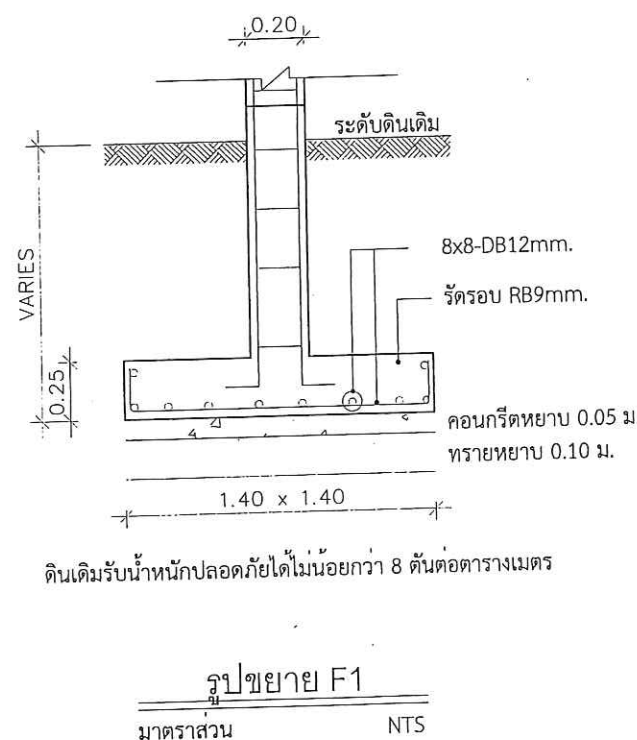
1 : 100



รูปขยายพื้น GS1
มาตราส่วน NTS



เสาชั้น 1	C1
ตอม่อ	



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดอุทัยธานี

โครงการ
ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

เจ้าของ
สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

สำรวจ
(นายสมร เครือม่วง)
พนักงานโยธา
(นายรัฐ ตอนโคกสูง)
นายช่างโยธาดำเนินงาน

เขียนแบบ
(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์)
พนักงานสถาปนิก

สถาปนิก
(นางสาวกรรณิการ์ ทวีสิทธิ์)
พนักงานสถาปนิก

วิศวกรโยธา
(นายอัคนันท์ สุวรรณพิสุข)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ตรวจ
(นายเนต พงษ์)
วิศวกรโยธาดำเนินงานพิเศษ
(หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ)

เห็นชอบ
(นายปิยพงษ์ เครือคนโท)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

แบบขยายโครงสร้าง ค.ส.ล.

แบบเลขที่
ยผจ.อน.12/2564

แผ่นที่
14 / 14



ประกาศจังหวัดฉะเชิงเทรา

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์ร่อนจ่ายและเอกสารทางราชการ
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

จังหวัดฉะเชิงเทรา มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์ร่อนจ่าย และเอกสารของทางราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานก่อสร้างในการประกวดราคาค้างนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๔๐๗,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเจ็ดพันบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัดฉะเชิงเทรา ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๘๐,๕๐๐.๐๐ บาท (หกแสนแปดหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดฉะเชิงเทราเชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจกรรมร่วมค่านั้นต้องใช้
ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะ
ต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic
Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๓
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อ
จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <https://www.dol.go.th/uthaithani/Pages/default.aspx>
หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๖๙๗๐๑๖๒ ต่อ ๑๔ ในวันและเวลา
ราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒)
ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ขอรับเอกสารจนถึงวันเสนอราคา



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๑/๒๕๖๖

การจ้างก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุรถจำหน่ายและเอกสารของทางราชการ
ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
ตามประกาศจังหวัดอุทัยธานี
ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๖

จังหวัดอุทัยธานี ซึ่งต่อไปเรียกว่า "จังหวัด" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ก่อสร้าง
อาคารอเนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุรถจำหน่ายและเอกสารทางราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด
ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
 - (๒) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
..... ฯลฯ.....

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ จังหวัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๘๐,๕๐๐.๐๐ บาท (หกแสนแปดหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง กับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีไม่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

(ถ้ามี)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วนโดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก จังหวัด ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและ
เสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร
ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน
ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการ
เสนอราคาให้แก่จังหวัด ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ
คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖
(๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะ
กรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะ
ที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒)
และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อ
ผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และจังหวัด จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน
เว้นแต่ จังหวัด จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดและได้ให้ความร่วมมือ
เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของจังหวัด

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้
จ่ายที่พึงได้เรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่
กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ ผู้ยื่นเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐบาลภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จังหวัดจะพิจารณา
ตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ
กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ จังหวัด จะพิจารณาจาก
ราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อ
เสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การ
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอ
เอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไป
จากเงื่อนไขที่จังหวัดกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความ
แตกต่างกัน ไม่ทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกร
มการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิผู้ยื่นเสนอรายนั้น

๕.๔ จังหวัดสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีกรณีดัดแปลง
ต่อไป

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของจังหวัด

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วย
อิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินใจประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการ
พิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือจังหวัด มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ จังหวัดมี
สิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ จังหวัดทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอ
ทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก
การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการ
เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของจังหวัดเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้
รวมทั้ง จังหวัดจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้
ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอ
เอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อนมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำกว่าจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนิน
งานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ
จังหวัด จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสาร
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ จังหวัด มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับ
ราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากจังหวัด

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา จังหวัด อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หาก
ปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วม
กัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอ
รายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๕.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อ
เสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียง
ลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ
๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้อง
เป็นผู้ประกอบการ SMEs

๕.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย
หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือ
สัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัด
จ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้อง
เป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับจังหวัด ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญา เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้จังหวัดยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์ นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบาย กำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตาม รายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของ ธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

จังหวัดจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดย ถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน - รื้ออาคาร เกือบพัสดุเดิม, รื้อขอบคันหินเดิม- ปรับพื้นที่- ทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของดิน (Plate Bearing Test) - ก่อสร้าง ฐานราก ตอม่อ คานคอดิน เสา เทพื้นในอาคาร แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน - ติดตั้งโครง หลังคาทั้งหมด ทาสีโครงหลังคา- มุงหลังคา พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมด- ก่ออิฐฉนวน ฉาบปูน ทั้งหมด ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน - ปูกระเบื้อง พื้น- เดินสายไฟ ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า- ติดตั้งประตู หน้าต่าง ทั้งหมด ยกเว้นประตูเหล็กม้วน- ติดตั้งฝ้าเพดานภายใน และภายนอก ทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้ แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็น หนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก จังหวัด จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับ เป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อ ตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้ยื่นข้อเสนอมีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๔ (๓) ให้แก่จังหวัดก่อนการรับชำระเงินล่วงหน้า

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้อต่อเมื่อ จังหวัดได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

๑๑.๒ เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งจังหวัดได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ จังหวัดจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ จังหวัดสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของจังหวัด คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ จังหวัด อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากจังหวัดไม่ได้

(๑) จังหวัดไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่จังหวัด หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕ ของแต่ละ สาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

จังหวัด สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับจังหวัด ไว้ชั่วคราว





บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ..... สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี โทร ๐-๕๖๔๗-๐๑๖๒

ที่. อน ๐๐๒๐.๑/ ๑๖๘๒๔

วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง..... รายงานผลการกำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์รื้อจำหน่าย
และเอกสารทางราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี (ผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ)

ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ ๓๕๒๖/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการข้างท้ายนี้ เป็นคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์รื้อจำหน่ายและเอกสารทางราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี เพื่อกำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์รื้อจำหน่ายและเอกสารของทางราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด นั้น

คณะกรรมการได้ประชุมร่วมกันพิจารณากำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์รื้อจำหน่ายและเอกสารทางราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานีเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งคณะกรรมการฯ ได้กำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์รื้อจำหน่ายและเอกสารทางราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ในราคารวมทั้งสิ้น ๑,๔๐๗,๐๐๐.๐๐ (หนึ่งล้านสี่แสนเจ็ดพันบาทถ้วน) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายบันทึกนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี
(โดย เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี)

คณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ ได้
ดำเนินการจัดทำราคากลางเสร็จเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวรัตนา บุญชู)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่
๒๙ ธ.ค. ๒๕๖๕

ทราบ

(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี

๒๙ ธ.ค. ๒๕๖๕

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายณรงค์ชัย อินทกลม)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกสิกรรม)

พนักงานสถาปนิก

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

(นางสาววรรณกร ปัญติ)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี กรมโยธาธิการและผังเมือง

แบบ ปร.5

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ ๓๕๒๖/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๕

২৮ / চ.প. / ২৫৬৫

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

២៧ / ច.ក. / ២៥៦៥

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

၂၈ / ဇ.ဂ. / ၂၀၁၆

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

[illegible]

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาววรรณกร ปัญญัติ)

ประมาณราคา' งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

หน่วยงานออกแบบและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

ประมาณราคาโดย นางสาวกรณิการ์ ทวีสิทธิ์ พนักงานสถาปนิก

แบบเลขที่ ยผจ.อน 2/2565

วันที่ พฤศจิกายน 2565

ปฐ.4

แผ่นที่ 2/8

[illegible]

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวกรรณิการ์ บุญดี)

ประมาณราคา งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร

หน่วยงานออกแบบเปลี่ยนแปลงรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

ประมาณราคาโดย นางสาวกรณิการ์ ทวีกสิกรรม พนักงานสถานปนัก

แบบเลขที่ ผจ.อน 2/2565

วันที่ พฤศจิกายน 2565

ปฐ.4

แผ่นที่ 3/8

[illegible]

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวกรรณกร บุญดี)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
3	งานสถาปัตยกรรม								
	3.1 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น	222.00	ตร.ม.	254.00	56,388.00	89.00	19,758.00	76,146.00	
	- ผนังฉาบปูนเรียบ	419.00	ตร.ม.	60.00	25,140.00	82.00	34,358.00	59,498.00	
	3.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้า1 ฝ้าเพดานฉาบเรียบบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	144.00	ตร.ม.	260.00	37,440.00	97.00	13,968.00	51,408.00	
	โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี								
	- ฝ2 ฝ้าเพดานสเมียร์ทบอร์ดหนา 4 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	78.00	ตร.ม.	270.00	21,060.00	92.00	7,176.00	28,236.00	
	โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี								
	3.3 งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น								
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 0.40x0.40 ม.	144.00	ตร.ม.	280.00	40,320.00	158.00	22,752.00	63,072.00	
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดหยาบ	107.00	ตร.ม.	-	-	30.00	3,210.00	3,210.00	
	3.4 งานประตู-หน้าต่าง(พร้อมวงกบ อุปกรณ์และติดตั้ง)								
	- ประตูเหล็กบานม้วน ขนาด 3.00x3.60 ม.	2.00	ชุด	19,500.00	39,000.00	-	-	39,000.00	รวมค่าแรง
	- ประตูบานเปิดคู่กระจกอลูมิเนียมอบสีขาว	2.00	ชุด	11,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	รวมค่าแรง
	ขนาด 1.00x2.00 ม.×2 บาน พร้อมอุปกรณ์								
	- หน้าต่างบานเลื่อนกระจก อลูมิเนียมอบสีขาว พร้อมอุปกรณ์	13.00	ชุด	3,960.00	51,480.00	-	-	51,480.00	รวมค่าแรง
	- เหล็กตัดหน้าต่าง	12.00	ชุด	2,210.00	26,520.00	-	-	26,520.00	

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวกรรณิการ์ บัญญัติ)

(นางสาววราภรณ์ นุ่มนิต)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาสั่งซื้อของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
5	พื้น ค.ส.ล.หนา 0.10ม.	86.00	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	ทรายปรับระดับ หนา 0.05 ม.	4.30	ลบ.ม.	420.56	1,808.41	99.00	425.70	2,234.11	
	คอนกรีตโครงสร้าง (240 ksc. Cube)	8.60	ลบ.ม.	1,859.81	15,994.37	306.00	2,631.60	18,625.97	
	ตะแกรง Wire mesh 4.0 มม. @ 0.20 ม. #	86.0	ตร.ม.	46.73	4,018.78	5.00	430.00	4,448.78	
	ไม้แบบ	5.76	ตร.ม.	385.00	2,217.60	-	-	2,217.60	
	ค่าประกอบไม้แบบ	7.20	ตร.ม.	-	-	133.00	957.60	957.60	
	รวมงานเทพื้น ค.ส.ล. หนา 0.10 ม.	86.00	ตร.ม.					28,484.05	

รายละเอียดวงงาน

ชื่อโครงการ งานจ้างก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์ร่อจำหน่ายและเอกสารทางราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ๑๒๐ วัน ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงินตามสัญญาจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑. เป็นจำนวนเงิน ๒๐% ของเงินค่าจ้างตามสัญญาจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- รื้ออาคารเก็บพัสดุเดิม, รื้อขอบคันหินเดิม
 - ปรับพื้นที่
 - ทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของดิน (Plate Bearing Test)
 - ก่อสร้างฐานราก ตอม่อ คานคอดิน เสา เทพื้นในอาคาร แล้วเสร็จ
- ซึ่งแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒. เป็นจำนวนเงิน ๓๕% ของเงินค่าจ้างตามสัญญาจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ติดตั้งโครงหลังคาทั้งหมด ทาสีโครงหลังคา
 - มุงหลังคา พร้อมอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมด
 - ก่ออิฐฉนวน ฉาบปูน ทั้งหมด
- ซึ่งแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓. เป็นจำนวนเงิน ๒๕% ของเงินค่าจ้างตามสัญญาจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ปูกระเบื้องพื้น
 - เดินสายไฟ ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า
 - ติดตั้งประตู หน้าต่าง ทั้งหมด ยกเว้นประตูเหล็กม้วน
 - ติดตั้งฝ้าเพดานภายในและภายนอก ทั้งหมด
- ซึ่งแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๔. เป็นจำนวนเงิน ๒๐% ของเงินค่าจ้างตามสัญญาจ้าง

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ทาสีฉนวน ฝ้าเพดาน ทั้งหมด
 - ติดตั้งเหล็กดัดหน้าต่าง ประตูเหล็กม้วน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - เทพื้น ค.ส.ล. รอบอาคาร ทั้งหมด
 - ดำเนินการงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จ
 - ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดให้เรียบร้อย
- ซึ่งแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

หมายเหตุ

งวดงาน งวดเงิน แต่ละงวดสามารถเบิกข้ามงวด หรือ งวดใดงวดหนึ่ง ก่อนหรือหลังได้ ทั้งนี้เพื่อให้งานก่อสร้างเป็นไปตามความเหมาะสมกับสภาพหน้างาน ขั้นตอนการทำงาน และไม่ให้เกิดปัญหาระหว่างงวดงาน ขัดแย้งกันในระหว่างการทำงาน เบิก- จ่าย

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายณรงค์ชัย อินกลม)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางสาวกรรณิการ์ ทวีกลีกรรม)

ลงชื่อ..........กรรมการฯ
(นางสาววรรณกร ปัญติ)

สรุปผลประมาณราคางานก่อสร้าง

งาน อาคาร

แบบ ปร.5

เรก่อสร้าง งานก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์รอจำหน่ายและเอกสารทางราชการ

/ ห้างหุ้นส่วนจำกัด

โครงการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง (บาท)	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง ทั้งสิ้น (บาท)	หมายเหตุ
งานก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ				เงื่อนไข FACTOR F.
				- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
				- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
				- เงินประกันผลงานหัก 0%
				- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) 7%
รวม				บาท
เป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ				บาท
อักษร (ศูนย์บาทถ้วน)				

(ลงชื่อ).....ผู้เสนอราคา

(.....)

วันที่...../...../.....

ปร.4
แผ่นที่ 1/8

บริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด

[illegible]

งานก่อสร้างอาคารประเภทประสงค้สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์ร้อจำหน่ายและเอกสารทางราชการ
บริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ปร.4
แผ่นที่ 2/8

[illegible]

นางก่อนสร้างอาคารอเนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์รถจำหน่ายและเอกสารทางราชการ
บริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ปร.4
แผ่นที่ 3/8

[illegible]

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
3	งานสถาปัตยกรรม								
	3.1 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น	222.00	ตร.ม.					-	
	- ผนังฉาบปูนเรียบ	419.00	ตร.ม.					-	
	3.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้า1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	144.00	ตร.ม.					-	
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี								
	- ฝ้า2 ฝ้าเพดานสมาร์ทบอร์ดหนา 4 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	78.00	ตร.ม.					-	
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี								
	3.3 งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น								
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 0.40x0.40 ม.	144.00	ตร.ม.					-	
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดหยาบ	107.00	ตร.ม.					-	
	3.4 งานประตู-หน้าต่าง(พร้อมวงกบ อุปกรณ์และติดตั้ง)								
	- ประตูเหล็กบานม้วน ขนาด 3.00x3.60 ม.	2.00	ชุด					-	รวมค่าแรง
	- ประตูบานเปิดคู่กระจกอลูมิเนียมอบสีขาว	2.00	ชุด					-	รวมค่าแรง
	ขนาด 1.00x2.00 ม.x2 บาน พร้อมอุปกรณ์								
	- หน้าต่างบานเลื่อนกระจก อลูมิเนียมอบสีขาว พร้อมอุปกรณ์	13.00	ชุด					-	รวมค่าแรง
	- เหล็กตัดหน้าต่าง	12.00	ชุด					-	

งานก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์ร่อจำหน่ายและเอกสารทางราชการ

บริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ปร.4

แผ่นที่ 5/8

[illegible]

งานก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์สำหรับเก็บพิสดุครถยนต์ร่อนน้ำและเอกสารทางราชการ

บริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ปร.4

แผ่นที่ 6/8

[illegible]

งานก่อสร้างอาคารประเภทประสงค้สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์ร้อจำหน่ายและเอกสารทางราชการ
บริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ปร.4
แผ่นที่ 7/8

[illegible]

งานก่อสร้างอาคารเนกประสงค์สำหรับเก็บพัสดุครุภัณฑ์ร่อจำหน่ายและเอกสารทางราชการ
บริษัท / ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ปร.4
แผ่นที่ 8/8

[illegible]