



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ... สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี โทร. ๐-๕๖๙๗-๐๑๖๒

ที่. อน ๐๐๒๐.๑/ ๓๕๖๙ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบ
ที่จำเป็นของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ กรมที่ดินมีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๖.๒/ว ๑๗๖๘๑ ลงวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ เรื่อง แจ้งรายละเอียดการจัดสรรงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ ให้แก่สำนักงานที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี ได้รับการจัดสรรงบประมาณสำหรับก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็น ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง จำนวนเงินทั้งสิ้น ๖,๑๙๗,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) (เอกสารหมายเลข ๑)

๑.๒ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี ได้เห็นชอบแบบรูปรายการงานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็น ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง เพื่อใช้สำหรับการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ในครั้งนี้ ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๘ ตามหนังสือที่ อน ๐๐๒๐.๑/- ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๘ (เอกสารหมายเลข ๒)

๑.๓ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง เพื่อกำหนดราคากลางงานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็นของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ ๒๙๙๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ และคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ ๘๒๗/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๘ และรายงานผลให้ทราบด้วย (เอกสารหมายเลข ๓)

๒. ข้อเท็จจริง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ประชุมร่วมกันเมื่อวันอังคารที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ และมีมติเห็นควรกำหนดราคากลาง ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็นของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ตามหลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับที่ ๕ ประกาศ ณ วันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เสร็จเรียบร้อยแล้ว (เอกสารหมายเลข ๔) รายละเอียดดังนี้

๒.๑ ได้คำนวณราคากลางด้วย Factor F เงื่อนไข ไม่มีการจ่ายเงินล่วงหน้า ดอกเบี้ยเงินกู้ ๗% ไม่มีเงินประกันผลงาน และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ๗% ตามแบบ พร.๔ จำนวน ๑๔ แผ่น และตามแบบ พร.๕ จำนวน ๑ แผ่น เป็นเงิน ๖,๐๐๒,๒๐๔.-บาท (หกล้านสองพันสองร้อยสี่บาทถ้วน)

๒.๒ คณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบกำหนดวงเงินเป็น ๑๑ งวด รวมระยะเวลาการก่อสร้าง ๓๐๐ วัน

๓. ข้อกฎหมาย

๓.๑ ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับที่ ๕ ประกาศ ณ วันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ฯลฯ

(๒) แนวทางและวิธีปฏิบัติ เกี่ยวกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง
ในส่วนที่ ๑ แนวทางและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง จำนวน ๒๒ ข้อ

ฯลฯ

ข้อ ๑๖.๒ อำนาจ...

ห้อง รอง ผวจ.อน.(๒)
เลขที่รับ 728
วันที่ ๑๖ ก.พ. ๒๕๖๘
เวลา

ข้อ ๑๖.๒ อำนาจหน้าที่ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางมีอำนาจหน้าที่และรับผิดชอบ คำนวณราคากลางงานก่อสร้างครั้งนั้นให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างแล้วนำเสนอ หัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่พิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนการจัดทำรายงานขอซื้อหรือขอจ้าง และหรือก่อนการจัดทำเอกสารประกาศสอบราคา หรือเอกสารประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือประกาศ ร่างขอบเขตของงาน หรือตามที่กำหนดสำหรับการจัดจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการอื่น (เอกสารหมายเลข ๕)

๓.๒ หนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๒๐๖ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เรื่อง คู่มือแนวทางการประกาศรายละเอียดข้อมูลราคากลางและการคำนวณราคากลางเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้าง ของหน่วยงานของรัฐ ได้กำหนดแนวทางการประกาศรายละเอียดข้อมูลราคากลางและการคำนวณราคากลาง เกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างของหน่วยงานของรัฐมาเพื่อให้ถือปฏิบัติ (เอกสารหมายเลข ๖)

๓.๓ คำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ ๖/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗ ข้อ ๒ ผนวก จ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี มอบอำนาจให้รองผู้ว่าราชการจังหวัด หัวหน้าส่วนราชการสังกัดส่วนภูมิภาค หัวหน้า ส่วนราชการสังกัดส่วนกลาง นายอำเภอ ผู้อำนวยการโรงพยาบาลอุทัยธานี ผู้อำนวยการโรงพยาบาลชุมชน และ สาธารณสุขอำเภอ ในการดำเนินการเกี่ยวกับพัสดุ ข้อ ๒ (๑) มอบอำนาจให้รองผู้ว่าราชการจังหวัดดำเนินการ จัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุทุกวิธี รวมถึงการบริหารสัญญาและการตรวจรับพัสดุ วงเงินครั้งละ เกินกว่า ๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท ขึ้นไป (เอกสารหมายเลข ๗)

๔. ข้อพิจารณา

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง พิจารณาแล้ว เห็นควรกำหนดราคากลาง งานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็น ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ในราคารวมทั้งสิ้น ๖,๐๐๒,๒๐๔.-บาท (หกล้านสองพันสองร้อยสี่บาทถ้วน) ตามเอกสาร ปร.๔ จำนวน ๑๔ แผ่น และปร.๕ จำนวน ๑ แผ่น และกำหนดวงงวดงานเป็น ๑๑ งวด รวมระยะเวลาการก่อสร้าง ๓๐๐ วัน สำหรับการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ในครั้งนี้

๕. ข้อเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบกำหนดราคากลางสำหรับงานก่อสร้างบ้านพัก ข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็น ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง ในราคารวมทั้งสิ้น ๖,๐๐๒,๒๐๔.-บาท (หกล้านสองพันสองร้อยสี่บาทถ้วน) ตามเอกสารปร.๔ จำนวน ๑๔ แผ่น และ ปร.๕ จำนวน ๑ แผ่น และกำหนดวงงวดงานเป็น ๑๑ งวด รวมระยะเวลาการก่อสร้าง ๓๐๐ วัน เพื่อใช้สำหรับ การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ในครั้งนี้

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายธัชพงศ์ ประชุมขิต)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางอนุสรฯ ขวลิท)

พนักงานวิศวกรโยธา

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ

(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

เรียน...

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางสำหรับงานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ
จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็น ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง เสร็จเรียบร้อยแล้ว
ตามรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบราคากลาง งบประมาณ และระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับ
งานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง พร้อมส่วนประกอบที่จำเป็น ของสำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี
สาขาหนองฉาง ตามที่เสนอ

(นางสาวรัตนา บุญชู)
หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

(นางสาวนริสรา มาลัยพงษ์)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

(นายวิฑูรย์ สิริกุล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุทัยธานี

๘ ๕๓. ๕๔

สรุปผลประมาณราคากลางงานก่อสร้าง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประเภทงาน อาคาร แบบ ปร.5
 โครงการก่อสร้าง อาคารบ้านพักข้าราชการ 2 หลัง พร้อมสิ่งประกอบอื่น
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (สาขาหนองฉาง)
 เจ้าของโครงการ สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (สาขาหนองฉาง)
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ฝ่ายแบบแผนและควบคุมงานก่อสร้าง กองพัสดุ กรมที่ดิน
 แบบเลขที่ ยผ.พล.49/52อ. , 14-54 กองพัสดุ กรมที่ดิน

ลำดับ	รายการ	ราคา ก่อสร้าง (บาท)	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง ทั้งสิ้น (บาท)	หมายเหตุ
1	1.1 อาคารบ้านพักข้าราชการ 2 ชั้น 6 ห้อง	3,429,128.86	1.3027	4,467,126.17	เงื่อนไข FACTOR F.
	1.2 งานครุภัณฑ์ทั้งหมด	259,060.00	1.0000	259,060.00	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
2	2.1 อาคารบ้านพักข้าราชการ บ้านเดี่ยว	916,487.88	1.3027	1,193,908.76	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%
	2.2 งานครุภัณฑ์ทั้งหมด	50,110.00	1.0000	50,110.00	- เงินประกันผลงานหัก 0%
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ				- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) 7%
	- งานเจาะสำรวจดิน (BORING) 2 จุด	32,000.00	1.0000	32,000.00	
				6,002,204.93	
รวม				6,002,204.93	บาท
เป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ				6,002,204.00	บาท
ตัวอักษร (หกล้านสองพันสองร้อยสี่บาทถ้วน)					

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567

และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

ลงชื่อ ประธานกรรมการ / ก.พ. / 2568

(นายรัชพงศ์ ประชุมชิต)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ลงชื่อ กรรมการ / ก.พ. / 2568

(นางอนุสรฯ ขวลิต)

พนักงานวิศวกรโยธา

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ / ก.พ. / 2568

(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี

ประมาณราคา บ้านพักข้าราชการ 2 ชั้น 6 ห้อง
สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (สาขาหนองฉาง)

ปร.4
แผนที่ 1/14

หน่วยงานออกแบบและรายการ ฝ่ายแบบแผนและความควบคุมงานก่อสร้าง กองพัสดุ กรมที่ดิน แบบเลขที่ 14-54 ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
1	งานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ 2 ชั้น 6 ห้อง								
	งานโครงสร้าง								
	เสาเข็มเจาะ คสล.ต.ก. 0.35 x 21 ม. รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 30 ตัน/ต้น	21.00	ต้น	18,500.00	388,500.00	-	-	388,500.00	
	ขุดดินและถมคืน	33.00	ลบ.ม.	-	-	142.00	4,686.00	4,686.00	
	ทรายหยาบอัดแน่นรองใต้ฐานราก	0.84	ลบ.ม.	420.56	353.27	104.00	87.36	440.63	
	คอนกรีตหยาบ	0.67	ลบ.ม.	1,502.00	1,006.34	426.00	285.42	1,291.76	
	คอนกรีตโครงสร้าง fc'240 ksc แข่งพหุรูปภาคี	104.00	ลบ.ม.	1,906.54	198,280.16	519.00	53,976.00	252,256.16	
	งานไม้แบบ (คิด 80%)	815.00	ตร.ม.	650.00	529,750.00	-	-	529,750.00	
	ค่าแรงแบบหล่อทั่วไป	1,019.00	ตร.ม.	-	-	139.00	141,641.00	141,641.00	
	ตะปู	178.00	กก.	46.73	8,317.94	-	-	8,317.94	
	เหล็กเสริม SR - 24 Ø 6 มม.	1.50	ตัน	21,727.81	32,591.72	4,400.00	6,600.00	39,191.72	
	SR - 24 Ø 9 มม.	2.13	ตัน	21,050.47	44,837.50	4,400.00	9,372.00	54,209.50	
	SR - 24 Ø 12 มม.	0.42	ตัน	20,836.26	8,751.23	3,600.00	1,512.00	10,263.23	
	SD - 30 Ø 12 มม.	2.03	ตัน	24,179.91	49,085.22	3,600.00	7,308.00	56,393.22	
	SD - 30 Ø 16 มม.	3.83	ตัน	24,457.94	93,673.91	3,600.00	13,788.00	107,461.91	
	ลวดผูกเหล็ก	297.00	กก.	65.42	19,429.74	-	-	19,429.74	
	พื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบหนา 5 ซม. (PS) (200 กก./ตร.ม.)	336.00	ตร.ม.	227.00	76,272.00	25.00	8,400.00	84,672.00	
	ลวดตะแกรง wire mesh 4 มม. 0.2*0.2 ม. (PS)	336.00	ตร.ม.	23.60	7,929.60	5.00	1,680.00	9,609.60	
	รวมงานโครงสร้าง							1,708,114.40	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ (นายรัชพงศ์ ประชุมชิต)
ลงชื่อ.....กรรมการ (นางอนุสรฯ ขวาลิต)
ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ (นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

หน่วยงานออกแบบและรายการ ฝ้ายแบบแผนและควบคุมงานก่อสร้าง กองสวัสดิการ กองผลิต กรมที่ดิน 14-54 ประมาณราคาทั้งสิ้น 30 มกราคม 2568

ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดพิษณุโลก ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
2	งานโครงสร้างหลังคาและวัสดุผนัง								
	C 100x50x20x3.2 มม.	1,169.74	กก.	30.00	35,092.20	10.00	11,697.40	46,789.60	
	C 100x50x20x2.3 มม.	876.96	กก.	30.00	26,308.80	10.00	8,769.60	35,078.40	
	เหล็ก C 75x45x15x3.2 มม.	233.82	กก.	30.00	7,014.60	10.00	2,338.20	9,352.80	
	ทาสีกันสนิม	183.00	ตร.ม.	40.00	7,320.00	35.00	6,405.00	13,725.00	
	แปสสำเร็จรูปปูสังกะสี หนา 0.55 มม. ยาว 6 ม.	12.00	ท่อน	200.00	2,400.00	25.00	300.00	2,700.00	
	กระเบื้องหลังคาลอนคู่	449.00	แผ่น	63.00	28,287.00	-	-	28,287.00	
	กระเบื้องหลังคาโมเนีย (Cpac)	475.00	แผ่น	16.00	7,600.00	-	-	7,600.00	
	- สลักเกลียว	500.00	ตัว	1.50	750.00	-	-	750.00	
	- ตะปูเกลียวยึดแปสำเร็จรูป	1,000.00	ตัว	0.54	540.00	-	-	540.00	
	- งานปั้นปูนครอบสันหลังคา คสล.	24.00	ม.	450.00	10,800.00	-	-	10,800.00	
	- ค่าแรงมุงหลังคากระเบื้องซีพีแอนด์โมเนีย	43.00	ตร.ม.	-	-	74.00	3,182.00	3,182.00	
	- ค่าแรงมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่	204.00	ตร.ม.	-	-	45.00	9,180.00	9,180.00	
	- งานปิกนิก คสล. หลังคา ชั้น 1	45.00	ม.	325.00	14,625.00	-	-	14,625.00	
	- เชิงชาย ไม้สำเร็จรูป 1" x 6"	48.00	ม.	47.67	2,288.16	-	-	2,288.16	
	- ปิดทับเชิงชาย ไม้สำเร็จรูป 1" x 8"	48.00	ม.	65.67	3,152.16	-	-	3,152.16	
	- ค่าแรงเชิงชายและปิดทับเชิงชาย ไม้สำเร็จรูป 1" x 6" , 1" x 8"	48.00	ม.	-	-	73.00	3,504.00	3,504.00	
	รวมงานโครงสร้างหลังคาและวัสดุผนัง							191,554.12	



ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายรัชพงศ์ ประมุขิต)

นางสาว..... กรรมการ

महानगरपालिका

(นางอนุสรฯ ขวสิทธิ์)

.....การรณรงค์

ବିଏସ୍‌ସି.....
ପି.ସି.ସି.

.....การและการและเลขานการ

(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิญญา)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
3	งานสถาปัตยกรรม								
	3.1 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ1 ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบทาสี โครงโครงเหล็กอบสังกะสี	372.00	ตร.ม.	250.00	93,000.00	75.00	27,900.00	120,900.00	
	- ฝ2 ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันความชื้น รอยต่อฉาบเรียบทาสี	20.00	ตร.ม.	300.00	6,000.00	75.00	1,500.00	7,500.00	
	โครงโครงเหล็กอบสังกะสี								
	- ฝ3 เพดานไม้ระแนงสังเคราะห์ โครงโครงเหล็กอบสังกะสี ติดตายกันแมลง	85.00	ตร.ม.	350.00	29,750.00	112.00	9,520.00	39,270.00	
	3.2 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังก่ออิฐฉาบเรียบ	86.00	ตร.ม.	200.00	17,200.00	94.00	8,084.00	25,284.00	
	- ฉาบปูนผนังเรียบ	1,250.00	ตร.ม.	70.00	87,500.00	87.00	108,750.00	196,250.00	
	- ผนังกรุกระเบื้องเซรามิก 8" x 8"	63.00	ตร.ม.	300.00	18,900.00	166.00	10,458.00	29,358.00	
	- ฉาบปูนโครงสร้าง	300.00	ตร.ม.	70.00	21,000.00	105.00	31,500.00	52,500.00	
	- ผนังก่ออิฐบล็อก	543.00	ตร.ม.	130.00	70,590.00	84.00	45,612.00	116,202.00	
	- บัวผนัง คสล.	45.00	ม.	150.00	6,750.00	-	-	6,750.00	
	- ผนังก่ออิฐฉาบเรียบด้านหน้าพร้อมราวเหล็ก	1.50	ตร.ม.	90.00	135.00	-	-	135.00	
	- ผนังก่ออิฐบล็อกช่องลม	1.00	ตร.ม.	150.00	150.00	106.00	106.00	256.00	
	3.3 งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น								
	- พ1 พื้นผิวปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด 12" x 12"	372.00	ตร.ม.	300.00	111,600.00	158.00	58,776.00	170,376.00	
	- พ2 พื้นผิวปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด 8" x 8"	20.00	ตร.ม.	300.00	6,000.00	158.00	3,160.00	9,160.00	
	- บัวเจียงผนัง PVC ขนาด 4" หนา 8 มม.	290.00	ม.	60.00	17,400.00	40.00	11,600.00	29,000.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ (นายรัชพงศ์ ประทุมชาติ)
ลงชื่อ.....กรรมการ (นางอนุสร ขวลิต)
ลงชื่อ..... (นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
	- พ3 พื้น คสล. ผิวขัดมัน	18.00	ตร.ม.	-	-	40.00	720.00	720.00	
	- พ4 พื้น คสล. ผิวขัดหยาบ	10.00	ตร.ม.	-	-	30.00	300.00	300.00	
	- จมูกบันได PVC 4"	60.00	ม.	69.00	4,140.00	40.00	2,400.00	6,540.00	
	3.4 งานสี								
	- สีน้ำอะคริลิก ชนิดกึ่งเงา 100% ทาผนังภายนอก	160.00	ตร.ม.	35.00	5,600.00	34.00	5,440.00	11,040.00	
	- สีน้ำอะคริลิก ชนิดด้าน 100% ทาผนังภายใน	700.00	ตร.ม.	35.00	24,500.00	30.00	21,000.00	45,500.00	
	- สีน้ำอะคริลิก ชนิดด้าน 100% ทาฝ้าเพดาน	390.00	ตร.ม.	35.00	13,650.00	30.00	11,700.00	25,350.00	
	- สีน้ำมันทาเหล็ก	366.00	ตร.ม.	60.00	21,960.00	38.00	13,908.00	35,868.00	
	3.5 งานประตู-หน้าต่าง(พร้อมวงกบ อุปกรณ์และติดตั้ง)								
	- D1	30.00	ชุด	4,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	
	- D2	6.00	ชุด	3,500.00	21,000.00	-	-	21,000.00	
	- D3	6.00	ชุด	2,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	- W1	26.00	ชุด	3,960.00	102,960.00	-	-	102,960.00	
	- W2	6.00	ชุด	550.00	3,300.00	-	-	3,300.00	
	3.6 งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์และติดตั้ง								
	- โถส้วมนั่งราบชนิดหม้อน้ำ พร้อมอุปกรณ์	6.00	ชุด	2,500.00	15,000.00	450.00	2,700.00	17,700.00	
	- อ่างล้างหน้าชนิดแขวน พร้อมอุปกรณ์	6.00	ชุด	1,000.00	6,000.00	450.00	2,700.00	8,700.00	
	- ฝักบัวสายอ่อน	6.00	ชุด	390.00	2,340.00	70.00	420.00	2,760.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายชัยพงศ์ ประชุมชิต)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางอนุสรฯ ขวาลิต)

ลงชื่อ.....*ศิริศ*กรรมการและเลขานุการ
(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุริณ)

ประมาณราคา บ้านพักข้าราชการ 2 ชั้น 6 ห้อง
สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (สาขาหนองฉาง)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ฝ่ายแบบแผนและความคุมงานก่อสร้าง กองพัสดุ กรมที่ดิน แบบเลขที่ 14-54 ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
	- สายฉีดชำระ	6.00	ชุด	200.00	1,200.00	35.00	210.00	1,410.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	6.00	อัน	250.00	1,500.00	70.00	420.00	1,920.00	
	- กระดาษ	6.00	ชุด	328.00	1,968.00	70.00	420.00	2,388.00	
	- ตะแกรงดักกลิ่น 3"	6.00	ชุด	300.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
	- ที่ใส่ส้ว กระเบื้องเคลือบ	6.00	อัน	350.00	2,100.00	120.00	720.00	2,820.00	
	- ราวแขวนผ้า โลหะชุโครเมียม ยาว 0.60 ม.	6.00	อัน	398.00	2,388.00	70.00	420.00	2,808.00	
	- ก๊อกน้ำ 1/2" คอสันโลหะชุโครเมียม	6.00	ชุด	145.00	870.00	25.00	150.00	1,020.00	
	3.7 งานเบ็ดเตล็ด								
	- งานรกรากดินตกบันได	6.00	ชุด	1,200.00	7,200.00	-	-	7,200.00	รวมค่าแรง
	- งานรกรากดินกับบริเวณระเบียง	40.00	ม.	400.00	16,000.00	-	-	16,000.00	รวมค่าแรง
	รวมงานสถาปัตยกรรม							1,257,045.00	
4	งานสุขาภิบาล								
	4.1 งานเดินท่อน้ำโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศ (ท่อ PVC 8.5)								
	- ขนาด Dia. 1"	18.00	ม.	18.00	324.00	30.00	540.00	864.00	
	- ขนาด Dia. 2"	60.00	ม.	46.00	2,760.00	40.00	2,400.00	5,160.00	
	- ขนาด Dia. 4"	45.00	ม.	169.00	7,605.00	100.00	4,500.00	12,105.00	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	lot	4,275.00	4,275.00	3,206.00	3,206.00	7,481.00	
	เหล็กยึดท่อ	1.00	lot	3,206.00	3,206.00	3,206.00	3,206.00	6,412.00	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ท่อที่ติดตั้งแล้ว	1.00	lot	1,068.00	1,068.00	3,206.00	3,206.00	4,274.00	รวมค่าแรง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายธีรพงศ์ ประชุมจิต)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางอนุสร ขวาลิต)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
	4.2 งานเดินท่อประปา (ท่อ PVC 13.5)								
	- ขนาด Dia. 3/4"	23.00	ม.	17.00	391.00	30.00	690.00	1,081.00	
	- ขนาด Dia. 1/2" เข้าสุขภัณฑ์	30.00	ม.	14.00	420.00	30.00	900.00	1,320.00	
	ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดท่อ	1.00	lot	405.00	405.00	243.00	243.00	648.00	
	เหล็กยึดท่อ	1.00	lot	243.00	243.00	243.00	243.00	486.00	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	lot	81.00	81.00	243.00	243.00	324.00	
	4.3 งานสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	มิเตอร์น้ำ Dia. 3/4"	1.00	ชุด	1,090.00	1,090.00	150.00	150.00	1,240.00	
	ประตุน้ำ Dia. 3/4"	4.00	ชุด	200.00	800.00	150.00	600.00	1,400.00	
	มิเตอร์น้ำ Dia. 1/2"	6.00	ชุด	495.00	2,970.00	100.00	600.00	3,570.00	
	ประตุน้ำ Dia. 1/2"	12.00	ชุด	155.00	1,860.00	100.00	1,200.00	3,060.00	
	งานก่อสร้างฐาน ค.ส.ล. รองถังเก็บน้ำ (รายละเอียดตามแบบ)	1.00	งาน	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	รวมค่าแรง
	ถังบำบัดน้ำเสียรวม แบบไม่เติมอากาศ ขนาด 2 ลบ.ม	3.00	ชุด	12,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	รวมค่าแรง
	บ่อพักระบายน้ำสำเร็จรูป	4.00	ชุด	950.00	3,800.00	-	-	3,800.00	รวมค่าแรง
	ท่อระบายน้ำ ซีเมนต์ใยหิน Dia 6"	20.00	ม.	54.00	1,080.00	-	-	1,080.00	รวมค่าแรง
	บ่อตกขยะสำเร็จรูป พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	รวมค่าแรง
	รวมงานสุขาภิบาล							101,305.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายรัชพงศ์ ประชุมชิต)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางอนุสรฯ ขวาลิต)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

แบบเลขที่ 14-54

ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
5	งานไฟฟ้าและแสงสว่าง								
	- แผงควบคุมวงจรย่อยชนิด 6 วงจรพร้อมเมนสวิตช์	6.00	ชุด	1,500.00	9,000.00	-	-	9,000.00	
	- โคมเปลือยฟลูออเรสเซนต์ หลอดขนาด 1-18 W	36.00	ชุด	588.00	21,168.00	115.00	4,140.00	25,308.00	
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ หลอดขนาด 1-36 W	24.00	ชุด	800.00	19,200.00	115.00	2,760.00	21,960.00	
	- สวิตช์ปิด-เปิด ทางเดียว แบบฝั่งผนัง	54.00	ชุด	32.71	1,766.34	80.00	4,320.00	6,086.34	
	- สวิตช์ปิด-เปิด 2 ทาง แบบฝั่งผนัง	12.00	ชุด	158.00	1,896.00	80.00	960.00	2,856.00	
	- เต้ากรับคู่ ชนิดมีกราวด์	60.00	ชุด	157.00	9,420.00	80.00	4,800.00	14,220.00	
	- มิเตอร์ไฟฟ้า 15A 1P	6.00	ชุด	1,200.00	7,200.00	-	-	7,200.00	
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์	36.00	ชุด	180.00	6,480.00	-	-	6,480.00	
	- งานเดินสายไฟภายใน	6.00	ห้อง	12,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	
	- งานเชื่อมต่อสายไฟจากภายนอก	1.00	งาน	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	รวมงานไฟฟ้าและแสงสว่าง							171,110.34	

ลงชื่อ.....

(นายอัครพงศ์ ประทุมขัติ)

ลงชื่อ.....

(นางอนุสรฯ ขวลิติ)

ลงชื่อ.....

(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิญ)

ประมาณการและเลขานุการ

กรรมการ

ประมาณราคา บ้านพักบ้านพักข้าราชการ (บ้านเดี่ยว)
สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (สาขาหนองฉาง)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

แบบเลขที่ ยผ.พล.49/52อ.

ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
	งานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (บ้านเดี่ยว)								
1	หมวดงานรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ 2 ชั้น								
	งานรื้อถอนโครงสร้าง ค.ส.ล.	19.76	ลบ.ม.	-	-	600.00	11,856.00	11,856.00	
	งานรื้อถอนโครงสร้างหลังคา (ทุกรูปทรงหลังคา)	224.00	ตร.ม.	-	-	60.00	13,440.00	13,440.00	
	งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่)	224.00	ตร.ม.	-	-	25.00	5,600.00	5,600.00	
	งานรื้อถอนฝ้าโครงเคร่า T-Bar	211.60	ตร.ม.	-	-	25.00	5,290.00	5,290.00	
	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น (วัสดุก่อ/ฉาบทุกชนิด)	13.20	ตร.ม.	-	-	40.00	528.00	528.00	
	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาเต็มแผ่น (วัสดุก่อ/ฉาบทุกชนิด)	171.60	ตร.ม.	-	-	60.00	10,296.00	10,296.00	
	งานรื้อถอนฝ้าไม้ฉัตรเสียด้าน พร้อมโครงเคร่า	160.20	ตร.ม.	-	-	30.00	4,806.00	4,806.00	
	งานรื้อถอนพื้นไม้ พร้อมไม้ตั้งและคาน	67.60	ตร.ม.	-	-	70.00	4,732.00	4,732.00	
	งานรื้อถอนบันไดไม้ พร้อมราวกุญชร	9.13	ม.	-	-	90.00	821.70	821.70	
	งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	14.00	ชุด	-	-	70.00	980.00	980.00	
	งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 2 บาน (บานเปิดคู่)	2.00	ชุด	-	-	120.00	240.00	240.00	
	งานรื้อถอนชุดประตูเหล็กกันไฟพร้อมวงกบ	13.20	ตร.ม.	-	-	250.00	3,300.00	3,300.00	
	งานรื้อถอนหน้าต่างพร้อมวงกบ 2 ช่อง (บานเปิดคู่)	28.00	ชุด	-	-	95.00	2,660.00	2,660.00	
	งานรื้อถอนสุญญากาศ (ไถลूम อ่างล้างหน้า)	2.00	ชุด	-	-	140.00	280.00	280.00	
	งานรื้อถอนอ่างอาบน้ำพร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	-	-	300.00	600.00	600.00	
	งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้า	18.00	ชุด	-	-	35.00	630.00	630.00	
	รวมงานรื้อถอน							66,059.70	

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(นายธีรพงศ์ ประชุมจิต)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นางอนุสรฯ ขวาลิต)

ลงชื่อ..... กรรมการและเลขานุการ
(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

ประมาณราคา บ้านพักบ้านพักข้าราชการ (บ้านเดี่ยว)
สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (สาขาหนองฉาง)

ปร.4
แผ่นที่ 9/14

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพิษณุโลก แบบเลขที่ ยผ.พล.49/52อ. ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568
ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
2	งานโครงสร้าง								
	ขุดดินและถมดิน	53.00	ลบ.ม.	-	-	142.00	7,526.00	7,526.00	
	เสาเข็มสี่เหลี่ยมตัน 0.15x0.15 ม. ยาว 5 ม. รับน้ำหนัก 1500 kg/ตัน	64.00	ตัน	756.00	48,384.00	420.00	26,880.00	75,264.00	
	สักรัดหัวเสาเข็ม	64.00	ตัน	-	-	180.00	11,520.00	11,520.00	
	ทรายหยาบอัดแน่นรองใต้ฐานราก	1.44	ลบ.ม.	420.56	605.61	104.00	149.76	755.37	
	คอนกรีตหยาบ	1.84	ลบ.ม.	1,502.00	2,763.68	426.00	783.84	3,547.52	
	คอนกรีตโครงสร้าง fc'240 ksc แข่งทรงลูกบาศก์	21.00	ลบ.ม.	1,906.54	40,037.34	419.00	8,799.00	48,836.34	
	ไม้แบบ (คิด 80%)	202.00	ตร.ม.	650.00	131,300.00	-	-	131,300.00	
	ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	253.00	ตร.ม.	-	-	133.00	33,649.00	33,649.00	
	ตะปู	50.78	กก.	46.73	2,372.95	-	-	2,372.95	
	เหล็กเสริม SR - 24 Ø 6 มม.	0.23	ตัน	21,727.81	4,997.40	4,400.00	1,012.00	6,009.40	
	SR - 24 Ø 9 มม.	0.09	ตัน	21,050.47	1,894.54	4,400.00	396.00	2,290.54	
	SD - 30 Ø 12 มม.	0.57	ตัน	24,179.91	13,782.55	3,600.00	2,052.00	15,834.55	
	SD - 30 Ø 16 มม.	0.15	ตัน	24,457.94	3,668.69	3,600.00	540.00	4,208.69	
	ลวดตะแกรง wire mesh 4 มม. 0.15*0.15 ม.	95.20	ตร.ม.	23.60	2,246.72	5.00	476.00	2,722.72	
	ลวดผูกเหล็ก	31.53	กก.	65.42	2,062.69	-	-	2,062.69	
	รวมงานโครงสร้าง							347,899.77	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายรัชพงศ์ ประชุมชิต)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางอนุสรฯ ชวลิต)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุกัญญา)

สถานที่ก่อสร้าง
สำนักงานที่ดินจังหวัดอ่างทอง (สาขาหนองฉาง)

หน่วยงานออกแบบและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ ยผ.พล.49/52อ.

ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

[illegible]

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายรัชพงศ์ ประชุมจิต)

ନିମ୍ନଲିଖିତ.....

(นางอนุสรฯ ขวีสิต)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางอนุสรฯ ขวีสิต)

ବିଧାନ

.....

(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

.....การและการและเลขานุการ

ประมาณราคา บ้านพักบ้านพักข้าราชการ (บ้านเดี่ยว)
สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (สาขาหนองฉาง)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี

ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

แบบเลขที่ ยผ.พ.49/52อ.

ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
4	งานสถาปัตยกรรม								
	4.1 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้า1 ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบทาสี โครงเคร่า C-Line @0.9#	82.00	ตร.ม.	250.00	20,500.00	75.00	6,150.00	26,650.00	
	- ฝ้า2 ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ขันตักกันความชื้น รอยต่อฉาบเรียบทาสี C-Line @0.9#	7.50	ตร.ม.	300.00	2,250.00	75.00	562.50	2,812.50	
	- ฝ้า3 ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หนา 4 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี @0.6#	40.20	ตร.ม.	319.55	12,845.91	75.00	3,015.00	15,860.91	
	4.2 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังก่ออิฐฉาบเรียบ	154.00	ตร.ม.	200.00	30,800.00	94.00	14,476.00	45,276.00	
	- ฉาบปูนผนังเรียบ	260.00	ตร.ม.	70.00	18,200.00	87.00	22,620.00	40,820.00	
	- ผนังกรุกระเบื้องเคลือบเซรามิก 8" x 8"	48.00	ตร.ม.	300.00	14,400.00	166.00	7,968.00	22,368.00	
	4.3 งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น								
	- พ1 พื้นผิวปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด 12" x 12"	82.00	ตร.ม.	300.00	24,600.00	158.00	12,956.00	37,556.00	
	- พ2 พื้นผิวปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก ขนาด 8" x 8"	7.50	ตร.ม.	300.00	2,250.00	158.00	1,185.00	3,435.00	
	- บัวเชิงผนัง PVC ขนาด 4" หนา 8 มม.	58.00	ม.	60.00	3,480.00	40.00	2,320.00	5,800.00	
	4.4 งานสี								
	- สีน้ำอะครีลิค ขันตักเงา 100% ทาผนังภายนอก	120.00	ตร.ม.	35.00	4,200.00	34.00	4,080.00	8,280.00	
	- สีน้ำอะครีลิค ขันตักเงา 100% ทาผนังภายใน	154.00	ตร.ม.	35.00	5,390.00	30.00	4,620.00	10,010.00	
	- สีน้ำอะครีลิค ขันตักเงา 100% ทาฝ้าเพดาน	89.00	ตร.ม.	35.00	3,115.00	30.00	2,670.00	5,785.00	
	- สีน้ำมัน	29.00	ตร.ม.	50.00	1,450.00	38.00	1,102.00	2,552.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายรัชพงษ์ ประชุมจิต)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางอนุสรฯ ขวาลิต)

ลงชื่อ.....
(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

กรรมการและเลขานุการ

สถานที่ก่อสร้าง
สำนักงานที่ดินจังหวัดยโสธร (สาขาหนองผาง)

หน่วยงานออกแบบและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ ยผ.พล.49/52อ.

ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ระเบียบราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดพิษณุโลก 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

[illegible]

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายเจตต์พงศ์ ธรรมเทศิต)
ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางอนสร่า ขวาลิต)

สถานที่ก่อสร้าง
สำนักงานที่ดินจังหวัดอ่างทอง (สาขาหนองฉาง)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานยธธิการและผังเมืองจังหวัดพิษณุโลก
แบบเลขที่ ยผ.พล.49/52อ. ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
5	งานสุขาภิบาล								
	5.1 งานเดินพ่อน้ำโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศ (ท่อ PVC 8.5)								
	- ขนาด Dia. 1 1/2"	17.00	ม.	29.00	493.00	30.00	510.00	1,003.00	
	- ขนาด Dia. 2"	20.00	ม.	46.00	920.00	40.00	800.00	1,720.00	
	- ขนาด Dia. 4"	6.00	ม.	169.00	1,014.00	100.00	600.00	1,614.00	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	lot	970.00	970.00	728.00	728.00	1,698.00	
	เหล็กยึดท่อ	1.00	lot	728.00	728.00	728.00	728.00	1,456.00	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	lot	242.00	242.00	728.00	728.00	970.00	รวมค่าแรง
	- FCO. ขนาด Dia. 4"	2.00	ตัว	197.00	394.00	400.00	800.00	1,194.00	
	5.2 งานเดินท่อประปา (ท่อ PVC 13.5)								
	- ขนาด Dia. 3/4"	30.00	ม.	17.00	510.00	30.00	900.00	1,410.00	
	- ขนาด Dia. 1 1/2" เข้าสุญญต์	6.00	ม.	44.00	264.00	30.00	180.00	444.00	
	ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดท่อ	1.00	lot	387.00	387.00	232.00	232.00	619.00	
	เหล็กยึดท่อ	1.00	lot	232.00	232.00	232.00	232.00	464.00	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	lot	77.00	77.00	232.00	232.00	309.00	



ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายรัชพงศ์ ประทุมชาติ)

ကျေးဇူးတင်စွာ

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางอนุสรฯ ขวาลิต)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

ประมาณราคา บ้านพักบ้านพักข้าราชการ (บ้านเดี่ยว)
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (สาขาหนองฉาง)
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุทัยธานี
 ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดอุทัยธานี ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

แบบเลขที่ ยผ.พด.49/52อ. ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ป.ร.4
 แผ่นที่ 14/14

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวน เงิน		
	5.3 งานสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	มิเตอร์น้ำ Dia. 3/4"	1.00	ชุด	1,090.00	1,090.00	150.00	150.00	1,240.00	
	ประตุน้ำ Dia. 3/4"	1.00	ชุด	200.00	200.00	150.00	150.00	350.00	
	ถังบำบัดน้ำเสียรวม แบบไม่เติมอากาศ ขนาด 1600 ลิตร	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	รวมค่าแรง
	บ่อพักระบายน้ำสำเร็จรูป	3.00	ชุด	950.00	2,850.00	-	-	2,850.00	รวมค่าแรง
	ท่อระบายน้ำ PVC 8" Class 13.5	16.00	ม.	500.00	8,000.00	-	-	8,000.00	รวมค่าแรง
	ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น Dia. 2"	2.00	ตัว	108.00	216.00	-	-	216.00	
	รวมงานสุขาภิบาล							37,557.00	
6	งานไฟฟ้าและแสงสว่าง								
	- แผงย่อย 12 วงจรพร้อมเมน 63AT 1P 10 kA	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	900.00	900.00	4,400.00	
	- ดวงโคมไฟฟ้าแบบครอบแก้วกลม หลอดขนาด 1-32 W	8.00	ชุด	189.00	1,512.00	115.00	920.00	2,432.00	
	- สวิตช์ปิด-เปิด ทางเดียว	6.00	ชุด	58.00	348.00	80.00	480.00	828.00	
	- สวิตช์ปิด-เปิด ทางเดียว 2 ช่อง	1.00	ชุด	98.00	98.00	80.00	80.00	178.00	
	- เต้ารับคู่ ชนิดมีกราวด์	10.00	ชุด	157.00	1,570.00	80.00	800.00	2,370.00	
	- มิเตอร์ไฟฟ้า 15A 1P	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	- งานเดินสายไฟภายใน	1.00	งาน	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	รวมค่าแรง
	- งานเชื่อมต่อสายไฟจากภายนอก	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	รวมค่าแรง
	รวมงานไฟฟ้าและแสงสว่าง							19,408.00	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
 (นายรัชพงศ์ ประชุมชิต)

ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นางอนุสร ขวาลิต)

ลงชื่อ.....
 (นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุริยม)

กรรมการและเลขานุการ

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานออกแบบและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ ยผ.พล.49/52อ.

ประมาณราคากลางวันที่ 30 มกราคม 2568

ประมาณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (ตามคำสั่งจังหวัดขอนแก่น ที่ 2995/2567 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2567 และคำสั่งที่ 827/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568)

[illegible]

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายรัชพงษ์ ประทุมจิต)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางอนุสรฯ ขวสิทธิ์)

ลงชื่อ.....การและการและเลขานุการ

การคำนวณหาค่า Factor F

เงินล่วงหน้า	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7%

ค่าลงทุน (บาท)	FACTOR F (%)
2,000,000	1.3051
4,189,953	1.3028
5,000,000	1.3020

Factor F งานอาคาร 1.3028

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่าลงทุน (บาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
< 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

- หมายเหตุ 1. กรณีคำนวณอยู่ระหว่างช่วงค่ามาตรฐานที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายอัษฎพงศ์ ประชุมชิต) (นางอนุสรณ์ ขวลิต) (นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)

งวดงานการก่อสร้าง

โครงการ งานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๒ หลัง สำนักงานที่ดินจังหวัดอุทัยธานี สาขาหนองฉาง จังหวัดอุทัยธานี

ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ๓๐๐ วัน ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวนเงิน ตามสัญญาจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๓ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านเดี่ยว ดังนี้

- ดำเนินการงานรื้อถอนอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานทดสอบคุณสมบัติของชั้นดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานเสาเข็ม และงานก่อสร้างฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านเดี่ยว ดังนี้

- ดำเนินการงานโครงสร้าง ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๓ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านเดี่ยว ดังนี้

- ดำเนินการงานโครงหลังคา วัสดุผนังและอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๗ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านเดี่ยว ดังนี้

- ดำเนินการงานก่อ และงานฉาบผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งท่อน้ำประปา ท่อน้ำทิ้ง และท่อโสโครก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานผนัง และตกแต่งผิวผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานพื้น และตกแต่งผิวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานงานไฟฟ้าและแสงสว่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและงานสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๗ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านเดี่ยว ดังนี้

- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในห้องน้ำและสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานทาสีผนังภายใน และภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานติดตั้งประตู และหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๕ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านพัก ๒ ชั้น ๖ ห้อง ดังนี้

- ดำเนินการงานเสาเข็ม และงานก่อสร้างฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายรัชพงศ์ ประชุมชิต) (นางอนุสร ขวลิต) (นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิม)

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๗ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านพัก ๒ ชั้น ๖ ห้อง ดังนี้

- ดำเนินการงานโครงสร้าง ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๗ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านพัก ๒ ชั้น ๖ ห้อง ดังนี้

- ดำเนินการงานโครงสร้างหลังคา วัสดุผนังและอุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๑๗ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านพัก ๒ ชั้น ๖ ห้อง ดังนี้

- ดำเนินการงานก่อ และงานฉาบผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งท่อน้ำประปา ท่อน้ำทิ้ง และท่อโสโครก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานผนัง และตกแต่งผิวผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานพื้น และตกแต่งผิวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานงานไฟฟ้าและแสงสว่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและงานสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ๑๖ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างบ้านพัก ๒ ชั้น ๖ ห้อง ดังนี้

- ติดตั้งอุปกรณ์ภายในห้องน้ำและสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานทาสีผนังภายใน และภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานติดตั้งประตู และหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘๐ วัน

งวดที่ ๑๑ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๒๕ % ของวงเงินค่าจ้างงานก่อสร้างทั้งหมด จะจ่ายให้ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างทั้งหมด ดังนี้

- ดำเนินการงานครุภัณฑ์ และส่วนประกอบที่เหลือให้ครบตามแบบรูปรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการเก็บเศษวัสดุ อุปกรณ์ และทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน

หมายเหตุ

๑. ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงานและเบิกเงินค่าจ้างในงวดที่ ๑. ของสัญญาจ้างก่อนงานในงวดอื่นๆ ทั้งหมด จากนั้นถ้าผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานงวดใดงวดหนึ่งเสร็จเรียบร้อยแล้ว ก็ให้ส่งงานงวดนั้นๆ ได้ เพื่อรับเงินต่อไปได้โดยไม่ต้องส่งงานเรียงตามลำดับของงวดงาน ยกเว้นงวดสุดท้าย

๒. ผู้รับจ้างสามารถส่งวัสดุที่จะใช้ก่อสร้างได้ โดยวัสดุซึ่งตรวจรับแล้ว ถือเป็นทรัพย์สินของทางราชการ ซึ่งผู้รับจ้างมีหน้าที่ดูแล และรักษา หากสูญหาย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ชดใช้ และหรือจัดหามาคืนโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น และทางราชการสงวนสิทธิ์ต่างๆ ตามกฎหมาย เช่น การดำเนินคดี ต่อผู้ลักทรัพย์ ยักยอกทรัพย์สิน ดังกล่าว ด้วย

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายธัชพงศ์ ประชุมชิต) (นางอนุสรฯ ขวลิต) (นายอภิสิทธิ์ ลิขิตสุภิน)