

รายงานการประชุมข้าราชการ (ฝ่ายบริหาร) สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา

ครั้งที่ ๓ /๒๕๕๕

วันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๕ เวลา ๑๐.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา

.....

รายชื่อผู้เข้าประชุม

๑. นางสาวพนิดา	พันธ์ชูไช้	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดยะลา	ประธาน
๒. นายอนันต์	ชนธโกคา	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน	
๓. นางเกษร	วีระสินธุ์	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ	
๔. นายชาติรี	บุญราศรี	หัวหน้าฝ่ายรังวัด	
๕. นายวิฑูร	ครองธานินทร์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขาเบตง	
๖. นายประพัฒน์	เชาว์พาณิชย์เจริญ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขายะหา	
๗. นางสาวภาวดี	สากลกิจจานุกูล	รักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขามันังสตา	
๘. นายวิสิทธิ์	โชคชัย	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขารามัน	
๙. นายอุทัย	เพชรแท้	รักษาราชการแทน เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอธารโต	
๑๐. นายจิรวุฒน์	ไกรนรา	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ แทน หัวหน้าฝ่ายทะเบียน	

รายชื่อผู้ไม่มาประชุม

- นางมยุรี	วีระธรรมโม	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน อบรม
- นางแวรอสิปะะ	กีอริตัง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอกาบัง ดิตราการ

รายชื่อผู้ร่วมประชุม

- นายนิพงศ์	พีชมงคล	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
- นางจรีพร	บุญราศรี	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
- นางรอชี๊ะ	แวงสะนิ	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
- นางสาวกิตติธรา	จันทรรัตน์	เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

เริ่มประชุมเวลา ๑๐.๐๐ น.

เมื่อที่ประชุมพร้อมแล้ว นางสาวพนิดา พันธุ์ชูชีพ เจ้าหน้าที่งานที่ดินจังหวัดยะลา ประธานได้กล่าวเปิดประชุม โดยมีเรื่องก่อนระเบียบวาระ คือ การอัญเชิญพระบรมราโชวาทของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว พระราชทานแก่ ครูและนักเรียน โรงเรียนจิตรลดา เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓ ความว่า

“การดำรงชีวิตที่ดีจะต้องปรับปรุงตัวตลอดเวลา การปรับปรุงตัวจะต้องมีความเพียรและความอดทนเป็นที่ตั้ง ถ้าคนเราไม่หมั่นเพียร ไม่มีความอดทน ก็อาจจะท้อใจไปโดยง่าย เมื่อท้อใจไปแล้ว ไม่มีทางที่จะมีชีวิตเจริญรุ่งเรืองแน่ ๆ”

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

– สืบเนื่องจากการประชุมกรรมการจังหวัด

ประธาน

หัวหน้าส่วนราชการระดับจังหวัดที่ย้ายมาจำนวน ๒ ราย คือ

๑. นายสมาน สะเต ทวีพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
๒. นายศุภวริศ เพชรภาพ นายอำเภอเบตง

การเบิกจ่ายงบประมาณ คลังจังหวัดได้รายงานผลการเบิกจ่ายเงินงบประมาณ ประจำปี ๒๕๕๕ ด้านงบลงทุนของจังหวัดเบิกจ่ายไปแล้วคิดเป็น ๓๓.๕๒ % ในส่วนของสำนักงานที่ดิน มีงานจัดจ้างอยู่ ๓ แห่ง ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินสาขาเร่งรัดดำเนินการด้วย

จังหวัดเคลื่อนที่ เดือนมิถุนายน ไปตำบลอัยเยอร์เวง อำเภอเบตง ขอมอบหมายให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขาเบตง ไปร่วมด้วย

การขอรับรางวัลคุณภาพการบริหารจัดการภาครัฐ จังหวัดยะลา ได้ผ่านเกณฑ์การรับรองคุณภาพ ปี ๒๕๕๕ มีผลคะแนนเป็นอันดับที่ ๑ ของประเทศ คือร้อยละ ๙๘.๘๐

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๕๕

มติที่ประชุม

ที่ประชุมมีมติรับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓เรื่องเพื่อทราบและถือปฏิบัติ/ดำเนินการฝ่ายอำนวยการ

๓.๑ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๔.๒/ว ๑๔๙๙๐ ลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๕๕ เรื่อง การปฏิบัติราชการตามมาตรฐานการพัฒนาคุณภาพการบริหารจัดการสำนักงานที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖

ประธาน

สำนักตรวจราชการได้ส่งแบบติดตามผลการปฏิบัติราชการตามมาตรฐานการพัฒนาคุณภาพการบริหารจัดการสำนักงานที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๕ มาเพื่อให้เตรียมความพร้อมทางด้านเอกสารข้อมูลให้ผู้ตรวจราชการกรมประกอบการติดตามประเมินผล จึงขอให้กรอกข้อมูลตามแบบ โดยสามารถ Download แบบได้จากเว็บไซต์สำนักงานตรวจราชการที่ <http://eins.Dol.go.th> คู่มือการเก็บคะแนน

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

๓.๒ ข้อเสนอมาตรการปรับปรุงอัตรากำลังของส่วนราชการ (โครงการเกษียณอายุก่อนกำหนด) ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖

นางเกษร วีระสินธุ์หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

เรื่องนี้ จังหวัดได้แจ้งในการประชุมกรมการจังหวัดเดือนพฤษภาคม เป็นมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๕๕ เห็นชอบตามมติคณะกรรมการกำหนดเป้าหมายและนโยบายกำลังคนภาครัฐ หรือ คปร. ให้ดำเนินมาตรการปรับปรุงอัตรากำลังของส่วนราชการ หรือโครงการเกษียณอายุก่อนกำหนด ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖ นั่นคือออกจากราชการ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ ซึ่งเป็นปีสุดท้ายของกรอบระยะเวลาที่กำหนด ตามมติคณะรัฐมนตรี ทั้งนี้ หากจะดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวในอนาคตจะต้องมีการทบทวนผลการดำเนินการและกำหนดแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

ฝ่ายทะเบียน

๓.๓ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว ๑๑๓๗/๘ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๕๕ เรื่อง การจัดเก็บค่าธรรมเนียมกรณีส่วนราชการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจขอตรวจหลักฐาน ขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร

นายจิรวัฒน์ ไกรนรา

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

กรมที่ดินได้เน้นย้ำแนวทางในการปฏิบัติ กรณีส่วนราชการ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจขอตรวจหลักฐาน ขอคัด หรือขอถ่ายสำเนาเอกสารไว้ ๕ กรณี คือ

๑. กรณียื่นคำขอตรวจหลักฐาน ขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสาร ด้วยมือ โดยเจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินเป็นผู้ให้บริการ ให้เรียกเก็บ ค่าธรรมเนียมตามมาตรา ๑๐๓ ประกอบกับกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความใน พ.ร.บ. ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ข้อ ๒ (๑๐) (ก) (ข) (ค) (ง)

๒. กรณีขอคัดหรือขอถ่ายสำเนาเอกสารจากสื่อบันทึกข้อมูลทาง คอมพิวเตอร์ หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์อื่น ให้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมตาม มาตรา ๑๐๓ ประกอบกับกฎกระทรวงฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออก ตามความใน พ.ร.บ. ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งแก้ไข เพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ออกตามความใน พ.ร.บ. ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๒ (๑๐) (ก) (ญ) (ฎ)

๓. กรณีมีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือขอตรวจ ขอคัดหรือถ่าย สำเนาเอกสารด้วยมือ โดยส่งเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานนั้นมาดำเนินการ เอง ก็ไม่มีการต้องเสียค่าธรรมเนียม

๔. กรณีมีหนังสือแจ้งขอความร่วมมือขอตรวจ ขอคัดหรือถ่าย สำเนาเอกสารต่าง ๆ จากคอมพิวเตอร์ ต้องเสียค่าธรรมเนียมตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความใน พ.ร.บ. ให้ใช้ ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ออกตามความใน พ.ร.บ. ให้ใช้ประมวล กฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ข้อ ๒ (๑๐) (ก) (ญ) (ฎ)

๕. กรณีกฎหมายกำหนดให้พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องดำเนินการ เช่น มาตรา ๑๕ แห่ง พ.ร.บ. ป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. ๒๕๔๒ ถือว่าเป็นหน้าที่ตามกฎหมายจึงไม่อาจเรียกเก็บค่าธรรมเนียมได้

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

**๓.๔ ตัวชี้วัดผลการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดยะลา ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๕**

นายอนันต์ ชันโชติ

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ตัวชี้วัดผลการปฏิบัติราชการของสำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา
มติที่ ๑ ด้านประสิทธิภาพตามแผนปฏิบัติการ มติที่ ๒ ด้านคุณภาพ
การให้บริการ มติที่ ๓ ด้านประสิทธิภาพของการปฏิบัติราชการ มติที่
๔ ด้านการพัฒนาองค์กร ในรอบ ๙ เดือน ได้คะแนนประเมินตนเอง
รวม ๒.๘๕ ทั้งนี้ ได้รับการประเมินด้วยคะแนนเต็มในเรื่องความพึง
พอใจของผู้รับบริการ เรื่องงานแก้ไขข้อมูลทะเบียนครอบครองที่ดินของ
ส่วนกลางที่จัดเก็บไว้ในอุปกรณ์บันทึกข้อมูลทางคอมพิวเตอร์ และ
เรื่องระดับความสำเร็จของร้อยละเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการรักษา
มาตรฐานระยะเวลาการให้บริการ และขอให้ทุกสำนักงานรายงานบ
เดือนมาให้ครบถ้วนตามกำหนดด้วย

ประธาน

ตัวชี้วัดผลการปฏิบัติราชการปีนี้ มีตัวชี้วัดที่จะต้องขอความร่วมมือ
จากฝ่าย / สาขา ช่วยดำเนินการดังนี้

- ตัวชี้วัดตามนโยบายผู้ว่าราชการจังหวัด ในเรื่องการรับคำขอ
จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ต่างสำนักงาน
ขอให้ฝ่ายทะเบียน / สาขา ช่วยประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบทั่วถึง
มากขึ้น เพราะเท่าที่สอบถามมายังมีประชาชนไม่ทราบเรื่องนี้อีกมาก

- ในเรื่องระดับความพึงพอใจของผู้รับบริการ และระดับ
ความสำเร็จของร้อยละเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการรักษามาตรฐาน
ระยะเวลาการให้บริการ ซึ่งได้คะแนนเต็มในรอบ ๙ เดือน ก็ขอให้
รักษาระดับนี้ไว้

- ในเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณ และงบประมาณรวมทั้งขอให้การเงิน และพัสดุ ช่วยเร่งรัดเบิกจ่ายด้วย

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

การดำเนินการปราบปรามและป้องกันการทุจริต

นางเกษร วีระสินธุ์

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

อนุสนธิจากการนำเสนอ เรื่องว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริตภาครัฐของกรมที่ดินไปแล้วนั้น ในวันที่นี้ออกกลางถึงกรอบยุทธศาสตร์ชาติว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริตภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๕๒ ถึง ๒๕๕๕ ซึ่งคณะรัฐมนตรีได้แต่งตั้งคณะกรรมการขับเคลื่อนยุทธศาสตร์ชาติฯ โดยมีนายกรัฐมนตรี เป็นประธาน และคณะกรรมการเห็นสมควรให้หน่วยงานภาครัฐทุกหน่วยงาน บรรจุแผนปฏิบัติการป้องกันและปราบปรามการทุจริต เป็นยุทธศาสตร์หนึ่งในแผนปฏิบัติราชการ ๔ ปี ซึ่งครั้งที่แล้วได้กล่าวของกรมที่ดินไปนั้น คณะกรรมการได้กำหนดยุทธศาสตร์ไว้ ๔ ประการ คือ

ยุทธศาสตร์ที่ ๑ เสริมสร้างจิตสำนึก ค่านิยม ให้หน่วยงานภาครัฐบริหารงานตามหลักธรรมาภิบาล โดยมีแนวทางการดำเนินงานดังนี้

๑. ส่งเสริมการปฏิบัติงานและการดำเนินชีวิตตามหลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง
๒. ส่งเสริมให้เจ้าหน้าที่ของรัฐทุกระดับได้เรียนรู้และปฏิบัติงานตามหน้าที่ด้วยหลักธรรมาภิบาล
๓. กำหนดให้มีหลักสูตรทางการศึกษา เพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการป้องกันและปราบปรามการทุจริตภาครัฐ
๔. ส่งเสริมค่านิยมการยกย่องและเชิดชูความดี ความซื่อสัตย์สุจริต และการต่อต้านการทุจริต โดยให้ยึดถือเป็นค่านิยมกระแสหลักของชาติ วันนี้ขอกล่าวถึงยุทธศาสตร์ที่ ๑ และในโอกาสหน้าจะได้กล่าวถึงยุทธศาสตร์ต่อไป

ประธาน

ขอกำชับเจ้าพนักงานที่ดินสาขาให้ปฏิบัติตนเป็นแบบอย่าง และขอให้ปฏิบัติตามระเบียบ กฎหมาย มีความซื่อสัตย์สุจริต

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

รายงานและติดตามงานค้าง

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน

สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา ประจำเดือน.....พฤษภาคม...๒๕๕๕.....

ฝ่าย/ กลุ่มงาน	ค้ำ ยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้ำ ยกไป	หมายเหตุ
<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	๑๕๘	๑,๕๑๗	๑,๕๖๖	๑๐๙	- แจ้าง.....๑.....ราย - ประกาศ.....๑๑๕.....ราย - เดือน.....๓.....ราย - รอย.....-.....ราย - สอบถาม.....-.....ราย - ตรวจสอบ.....-.....ราย - อื่น ๆ.....-.....ราย
<u>ฝ่ายรังวัด</u>	๓/๓/๐	๑๐๖	๘๕	๓/๙๑	- ไม่ถึงวันรังวัด๔๓/๑.....ราย - ในมือช่าง.....๓๔๑.....ราย - กองกลาง.....๘๑.....ราย - อื่น ๆ.....-.....ราย
<u>กลุ่มงานวิชาการที่ดิน</u>	๒๒๒	๔	๑	๒๕	- พิจารณาของกรม.....๒.....ราย - พิจารณาของเจ้าหน้าที่.....๒๓.....ราย - รวบรวมจากหน่วยงานอื่น.....๑๐.....ราย - อื่น ๆ.....๑๖.....ราย
- คิวนัดรังวัด.....๑๙๐.....วัน - เงินมัดจำรังวัดคงเหลือ.....๓,๔๓๙,๖๓๐,-.....บาท					

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน

สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขาเบตง ประจำเดือน.....พฤษภาคม ๒๕๕๕.....

ฝ่าย/ กลุ่มงาน	ค้ำ ยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้ำ ยกไป	หมายเหตุ
<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	๕๓๔	๖๐๔	๖๐๙	๕๒๙	- แจ้าง.....๒๒.....ราย - ประกาศ.....๑๐๕.....ราย - รว.....๒๑.....ราย - อื่น ๆ.....๓๘๒.....ราย
<u>ฝ่ายรังวัด</u>	๖๙๘	๕๒	๕๔	๖๙๖	- ไม่ถึงวันรังวัด๑๐๙.....ราย - ในมือช่าง.....๔๖๘.....ราย - กองกลาง.....๙๖.....ราย - อื่น ๆ.....๒๓.....ราย
<u>กลุ่มงานวิชาการที่ดิน</u>	-	-	-	-	
- คิวนัดรังวัด.....๑๐๕.....วัน - เงินมัดจำรังวัดคงเหลือ.....๒,๙๙๙,๕๑๕.-.....บาท					

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน

สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขายะหา ประจำเดือน.....พฤษภาคม ๒๕๕๕.....

ฝ่าย/ กลุ่มงาน	ค้ำ ยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้ำ ยกไป	หมายเหตุ
<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	๑๒๓/	๒๓/๐	๒๔๑	๑๑๖	- แจ้าง.....-.....ราย - ประกาศ.....๑๓/.....ราย - รอ.....๒๒๓/.....ราย - อื่น ๆ.....๓/๒.....ราย
<u>ฝ่ายรังวัด</u>	๒๙๓	๑๓/	๙	๓๐๑	- ไม่ถึงวันรังวัด๑๙๔.....ราย - ในมือช่าง.....๓๑.....ราย - กองกลาง.....๓/๒.....ราย - อื่น ๆ.....-.....ราย
<u>กลุ่มงานวิชาการที่ดิน</u>	-	-	-	-	
- คิวนัดรังวัด.....๓๐๖.....วัน - เงินมัดจำรังวัดคงเหลือ.....๓๒๓,๐๓/๐.-.....บาท					

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน

สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขาบันนังสตา ประจำเดือน.....พฤษภาคม ๒๕๕๕.....

ฝ่าย/ กลุ่มงาน	ค้ำ ยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้ำ ยกไป	หมายเหตุ
<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	๓๕	๑๙๐	๒๐๔	๒๑	- แจ้ง.....ราย - ประกาศ.....๑๓.....ราย - รอ๔.....ราย - อื่น ๆ.....๔.....ราย
<u>ฝ่ายรังวัด</u>	๔๑๖	๓๘	๑๑	๔๔๓	- ไม่ถึงวันรังวัด ...๓๙๐.....ราย - ในมือช่าง.....๕๑.....ราย - กองกลาง.....๒.....ราย - อื่น ๆ.....ราย
<u>กลุ่มงานวิชาการที่ดิน</u>	-	-	-	-	
- คิวนัดรังวัด.....๕๓๙.....วัน - เงินมัดจำรังวัดคงเหลือ.....๕๖๖,๖๕๕.-.....บาท					

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน

สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขารามัน ประจำเดือน.....พฤษภาคม...๒๕๕๕.....

ฝ่าย/ กลุ่มงาน	ค้ำ ยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้ำ ยกไป	หมายเหตุ
<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	๑๓๐	๖๔	๖๐	๑๓๔	- แจ้าง.....-.....ราย - ประกาศ.....๓๔.....ราย - รว.....๒๓.....ราย - อื่น ๆ.....๓/๓.....ราย
<u>ฝ่ายรังวัด</u>	๑๙๔	๒๑	๑๓	๒๐๒	- ไม่ถึงวันรังวัด๑๑๓.....ราย - ในมือช่าง.....๓/๔.....ราย - กองกลาง.....๒๒.....ราย - อื่น ๆ.....-.....ราย
<u>กลุ่มงานวิชาการที่ดิน</u>	-	-	-	-	
- คิวนัดรังวัด.....๑๒๙.....วัน - เงินมัดจำรังวัดคงเหลือ.....๕๑๖.๑๓/๐.-.....บาท					

ช่างรังวัด จำนวน ๒ คน

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน

สำนักงานที่ดินอำเภอธารโต ประจำเดือน.....พฤษภาคม.....๒๕๕๕.....

ฝ่าย/ กลุ่มงาน	ค้ำ ยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้ำ ยกไป	หมายเหตุ
<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	๖๖	๘๐	๖๙	๓/๓/	- แจ้าง.....๒๐.....ราย - ประกาศ.....๕๕.....ราย - รอ.....-.....ราย - อื่น ๆ.....๓.....ราย
<u>ฝ่ายรังวัด</u>	๕๙	๑๓	๑๓	๕๙	- ไม่ถึงวันรังวัด.....๓๒.....ราย - ในมือช่าง.....๑๖.....ราย - กองกลาง.....-.....ราย - อื่น ๆ.....๑๑.....ราย
<u>กลุ่มงานวิชาการที่ดิน</u>	-	-	-	-	
- คิวนัดรังวัด.....๓๐.....วัน - เงินมัดจำรังวัดคงเหลือ.....๑๒,๕๓๐.-.....บาท - ค่าธรรมเนียม, ภาษีอากร.....๑๕,๐๓๔.-.....บาท					

รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน

สำนักงานที่ดินอำเภอกาบัง ประจำเดือน.....พฤษภาคม ๒๕๕๕.....

ฝ่าย/ กลุ่มงาน	ค้ำ ยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้ำ ยกไป	หมายเหตุ
<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	๘	๑๑๖	๑๑๓	๑๑	- แจ้าง.....-.....ราย - ประกาศ.....๙.....ราย - รอ๑.....ราย - สอบถามข้างเคียง.....๑.....ราย
<u>ฝ่ายรังวัด</u>	๖	๒	๓	๕	- ไม่ถึงวันรังวัด๑.....ราย - ในมือช่าง.....๔.....ราย - กองกลาง.....-.....ราย - อื่น ๆ.....๑๑.....ราย - ประกาศ.....-.....ราย
<u>กลุ่มงานวิชาการที่ดิน</u>	-	-	-	-	
- คิวนัดรังวัด.....๑๕.....วัน - เงินมัดจำรังวัดคงเหลือ.....๒๑,๒๐๐.-.....บาท					

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องอื่นๆ

๖.๑ การอบรมสัมมนา ในปี ๒๕๕๕ เนื้อหา “การปกครองระบอบประชาธิปไตยอันมีพระมหากษัตริย์ทรงเป็นประมุข”ประธาน

ปีนี้ สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา ยังไม่ได้รับงบประมาณในการอบรมสัมมนา แต่มีโครงการที่จะจัดอบรมเรื่องใกล้เกลี่ยข้อพิพาท ประมาณเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม ๒๕๕๕ ซึ่งจะเพิ่มเติมเนื้อหาวิชาการ เรื่อง “การปกครองระบอบประชาธิปไตย อันมีพระมหากษัตริย์ทรงเป็นประมุข” เพื่อส่งเสริมและขับเคลื่อนแผนงานส่งเสริมการปกครองระบอบประชาธิปไตยอันมีพระมหากษัตริย์ทรงเป็นประมุข ด้วย

๖.๒ การตรวจสอบสุขภาพประจำปีประธาน

ในวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๕ ทางโรงพยาบาลยะลาจะส่งเจ้าหน้าที่มาให้บริการตรวจสอบสุขภาพประจำปี ขอให้เข้ามารับการตรวจด้วย

๖.๓ โครงการอบรมการใช้งานโปรแกรมถ่ายรูปผู้รับมอบอำนาจในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมนางเกษร วีระสินธุ์หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ได้แจ้งกำหนดการฝึกอบรมหลักสูตร ระบบจัดเก็บข้อมูลภาพถ่ายผู้รับมอบอำนาจในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม มาเพื่อดำเนินการเตรียมความพร้อม โดยกำหนดฝึกอบรมในวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๕ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา ทั้งนี้เจ้าหน้าที่จากสำนักงานที่ดินจังหวัดนราธิวาสมาร่วมด้วย

๖.๔ การจัดทำงานเดือนนางเกษร วีระสินธุ์หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ขอความร่วมมือให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติงานและการจัดการงานต่าง ตามกำหนดเวลาด้วย ทั้งนี้ ให้พิจารณาด้วยว่า ณ สิ้นเดือนใดตรงกับวันหยุด ก็ขอให้เร่งการดำเนินการให้เหมาะสมเพื่อจะได้รายงานกรมที่ดินได้ตามกำหนด

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

๖.๕ หนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๖.๓/ว ๑๔๓๖๑ ลงวันที่
๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๕ เรื่อง การออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น
ปึงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖

นายอนันต์ พันธโกคา

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กรมที่ดินให้ตรวจสอบว่ามีราษฎรประสงค์จะขอกออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่นในท้องที่จังหวัดหรือไม่ อย่างไร หากเห็นสมควรให้มีโครงการดังกล่าว ให้จัดทำโครงการตามนัยระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการออกโฉนดที่ดินแบบท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ ส่งให้กรมที่ดินพิจารณาภายในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๕ รายละเอียดทางปฏิบัติตามหนังสือเวียนซึ่งจะได้ส่งให้ต่อไป

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

นายวิสิทธิ์ โชคชัย

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดยะลา

สาขารามัน

ขอหารือเรื่องแนวเขตที่ดินอันเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอกะพ้อ จังหวัดปัตตานี และอำเภอรามัน จังหวัดยะลา ซึ่งมีพื้นที่ติดต่อกัน สืบเนื่องจากมีผู้ถูกยิงเสียชีวิต หากสาเหตุการตายเป็นผลจากการก่อความไม่สงบ ก็จะช่วยเหลือเงินเยียวยาแก่ญาติ จึงได้มีการประชุมร่วมกันหลายฝ่าย โดยทุกฝ่ายยืนยันว่าบริเวณที่เกิดเหตุอยู่ในท้องที่ตำบลกะรอ อำเภอรามัน แต่จังหวัดปัตตานีพิจารณาแล้วเห็นว่า พื้นที่ดังกล่าวยังไม่เป็นที่ชัดเจนว่าอยู่ในท้องที่ของอำเภอรามัน จังหวัดยะลา หรืออำเภอกะพ้อ จังหวัดปัตตานี และจากการตรวจสอบหลักฐานของจังหวัดปัตตานีและจังหวัดยะลา พบว่าคลาดเคลื่อนไม่ตรงกัน สุดท้ายผู้แทนของอำเภอกะพ้อ จังหวัดปัตตานี และอำเภอรามัน จังหวัดยะลา ยืนยันให้ถือตามอำนาจการปกครองเดิมตามประกาศกระทรวงมหาดไทย คืออยู่ในเขตตำบลกะรูป อำเภอกะพ้อ จังหวัดปัตตานี ประเด็นดังกล่าวจึงกระทบต่อการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา สาขารามัน คือบริเวณดังกล่าวได้มีการออกเอกสารสิทธิ เช่น น.ส.๓ก. และโฉนดที่ดินแสดงในเอกสารว่าอยู่ในตำบลกะรอ อำเภอรามัน ซึ่งมีการลงนามรับรองแนวเขตแทนนายอำเภอรามันไปแล้ว หากอำนาจผู้ปกครองท้องที่เป็นของอำเภอกะพ้อ เอกสารสิทธิที่ออกไปแล้ว จะชอบด้วยกฎหมายหรือไม่ และหากมีผู้มายื่นคำขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในอนาคตจะทำได้หรือไม่

นายอนันต์ ชันธุโกตา

เห็นควรให้อำเภอรามันประสานงานไปทางกระทรวงมหาดไทย

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน ให้แก้ไขแนวเขตการปกครอง

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

นายจิรวัฒน์ ไกรนรา

ขอประชาสัมพันธ์งานฝ่ายทะเบียน จะมีการประชุมคณะกรรมการ

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

จัดสรรที่ดิน ในวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๕ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา ขอเชิญผู้สนใจเข้าประชุมเพื่อเป็นความรู้ เพราะในอนาคตคาดว่าจะมีการจัดสรรที่ดินมากขึ้น

มติที่ประชุม

ที่ประชุมรับทราบ

ปิดประชุมเวลา ๑๒.๐๐ น.

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางเกษร วีระสินธุ์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวพนิดา พันธุ์ไชยะ)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดยะลา