

ตารางเปรียบเทียบราคาล้างปลุกสร้าง รอบบัญชี 2551-2554 กับ รอบบัญชี 2555-2558

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	บัญชีเก่า	บัญชีใหม่	ราคาส่วนต่าง	อัตราส่วนต่าง(%)
100	ประเภทบ้านเดี่ยว				
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	5,500	6,650	1,150	21
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	5,700	6,800	1,100	19
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	5,950	7,200	1,250	21
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	6,050	6,400	350	6
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	6,150	7,000	850	14
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	6,000	6,650	650	11
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	6,150	7,200	1,050	17
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	5,850	6,850	1,000	17
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	5,900	6,350	450	8
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	6,500	7,300	800	12
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	6,350	7,100	750	12
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	7,350	-	-
200	ประเภททาวน์เฮาส์				
201	ทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว	5,800	6,800	1,000	17
202	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	5,900	6,750	850	14
203	ทาวน์เฮาส์สามชั้น	6,000	6,800	800	13
204	ทาวน์เฮาส์สี่ชั้น	6,050	6,850	800	13
300	ประเภทห้องแถว				
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	5,200	6,100	900	17
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	5,250	6,450	1,200	23
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	5,150	6,550	1,400	27
400	ประเภทตึกแถว				
401	ตึกแถวชั้นเดียว	5,500	6,950	1,450	26
402	ตึกแถวสองชั้น	5,550	7,150	1,600	29
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	5,600	7,200	1,600	29

404	ตึกแถวสามชั้น	5,650	7,200	1,550	27
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	5,650	7,250	1,600	28
406	ตึกแถวสี่ชั้น	5,850	7,350	1,500	26
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	5,850	7,350	1,500	26
408	ตึกแถวห้าชั้น	6,000	7,350	1,350	23
409	ตึกแถวหกชั้น	6,150	7,350	1,200	20
500	ประเภทโรงเรียนอื่นๆ				
501	โกดังเก็บของ พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	4,400	5,250	850	19
502	โกดังเก็บของ พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	2,550	3,200	650	25
503	เรือนคนใช้/ครัว	4,350	5,500	1,150	26
504	โรงจอดรถ	2,600	2,400	200	8
505	โรงเรียนเอกชน	6,250	6,750	500	8
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 4 ชั้น (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	8,650	-	-
506/2	โรงแรม ความสูงตั้งแต่ 5 ชั้นขึ้นไป (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	9,350	-	-
507	โรงภาพยนตร์	6,850	7,450	600	9
508	โรงพยาบาลเอกชน	7,700	8,450	750	10
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 4 ชั้น (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	6,800	-	-
509/2	สำนักงาน ความสูงตั้งแต่ 5 ชั้นขึ้นไป (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	7,800	-	-
510	ภัตตาคาร	5,250	6,250	1,000	19
511	ห้างสรรพสินค้า	7,850	7,250	600	8
512	สถานีบริการเชื้อเพลิง	4,400	4,800	400	9
513	โรงงานอุตสาหกรรม	4,650	5,450	800	17
514	ตลาดสด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	2,900	3,300	400	14
515	ตลาดสด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	2,950	3,600	650	22
516	โฮมออฟฟิศ	7,500	8,000	500	7
517	โรงเลี้ยงสัตว์	1,600	1,850	250	16
518	อู่ซ่อมรถ	4,500	5,000	500	11
519	อาคารจอดรถ, ที่จอดรถในอาคาร	4,950	5,550	600	12
520/1	อพาร์ทเมนต์ความสูงไม่เกิน 4 ชั้น (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	7,150	-	-
520/2	อพาร์ทเมนต์ความสูงตั้งแต่ 5 ชั้นขึ้นไป (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	8,150	-	-

521	ป้อมยาม	4,150	4,750	600	14
522	โซว์รูมรถยนต์	4,600	5,050	450	10
523	ห้องน้ำรวม (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	5,550	-	-
600	ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ				
601	รั้วคอนกรีต	1,550	1,850	300	19
602	รั้วลวดหนาม	325	350	25	8
603	รั้วสังกะสี	400	500	100	25
604	รั้วลวดถัก	675	800	125	19
605	รั้วไม้	925	1,200	275	30
606	รั้วเหล็กคัต	2,000	2,350	350	18
607	รั้วอัลลอยด์	4,500	5,100	600	13
608	สระว่ายน้ำ	6,700	7,650	950	14
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	600	750	150	25
610	ถนนคอนกรีต	675	850	175	26
611	ลานคอนกรีต	400	475	75	19
612	ถนนลาดยาง	325	450	125	38
613	ป้ายโฆษณา* (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	7,200	-	-
614	ท่าเทียบเรือ (แบบที่เพิ่มใหม่)	-	12,000	-	-
	อัตราการเปลี่ยนแปลงเฉลี่ย				16